PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE PEDRO LEOPOLDO

DECRETO N.º 2.331, DE 14 DE OUTUBRO DE 2024.

Aprova Desmembramento de imóvel de propriedade da Sra. **MARIA RAIMUNDA FARIA DE CARVALHO E OUTROS.**

ANA PAULA SANTOS PEREIRA, Prefeita do Município de Pedro Leopoldo, no uso de suas atribuições legais e de conformidade com a Resolução nº 08, de 27/09/2011, da Agência de Desenvolvimento da Região Metropolitana de Belo Horizonte e o Processo Administrativo de nº 013131-031/2024 (no qual a aprovação foi concedida em 02/10/2024, conforme atesta o despacho anexo ao processo em epígrafe, oriundo da Secretaria Municipal de Planejamento Urbano),

D E C R E T A:

Art.1º Fica aprovado o desmembramento de imóvel de propriedade da Sra. **MARIA RAIMUNDA FARIA DE CARVALHO E OUTROS,** com área total de **5.952,58 m²,** constituído pelas áreas de terras denominadas de 01 à 11, bem como área de ampliação, situado na na Rua Joaquim Vieira e Rua José Dias Carvalho, em Lagoa de Santo Antônio, em Pedro Leopoldo, objeto da matrícula n° 24575, folhas 1 e 1-v, do Livro nº2, do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Pedro Leopoldo.

Parágrafo Único. Encontra-se anexada ao Processo Administrativo de nº. 013131-031/2024, toda a documentação comprobatória deste desmembramento.

Art. 2º A referida gleba medindo **5.952,58 m²,** passa a constituir-se de 11 **(onze) áreas**, bem como área de ampliação, conforme memorial descritivo constante do processo que fará parte integrante deste Decreto, com as seguintes áreas:

ÁREA 01	**450,44 m²**
ÁREA 02	**450,00 m²**
ÁREA 03	**671,42 m²**
ÁREA 04	**535,13 m²**
ÁREA 05	**519,61 m²**
ÁREA 06	**551,99 m²**
ÁREA 07	**501,46 m²**
ÁREA 08	**479,67 m²**
ÁREA 09	**465,20 m²**
ÁREA 10	**450,00 m²**
ÁREA 11	**523,80 m²**
Ampliação rua	**353,86**
TOTAL	**2.447,77 m²**

Art. 3º Ficará a cargo do proprietário o registro competente junto ao Cartório de Registro de Imóveis de Pedro Leopoldo, no prazo legal - sob pena de caducidade - devendo o presente Decreto ser mencionado na matrícula do terreno.

PROCURADORIA GERAL PMPL

Art. 4º Revogadas as disposições em contrário, o presente Decreto entra em vigor na data de sua publicação.

Prefeitura de Pedro Leopoldo, aos 14 de outubro de 2024.

ANA PAULA SANTOS PEREIRA

PREFEITA DO MUNICÍPIO DE PEDRO LEOPOLDO

PROCURADORIA GERAL
PMPL