Divinópolis, 28 de novembro de 2025.

REQUERIMENTO Nº CM 1744/2025

Exmo. Senhor Vereador Israel Mendonça
Ilmo. Presidente da Câmara Municipal de Divinópolis
Senhor Presidente,

O Vereador que o presente subscreve, nos termos regimentais, requer de Vossa Excelência, depois de ouvido o soberano Plenário, que seja encaminhado ao Excelentíssimo Senhor Prefeito Municipal de Divinópolis o seguinte pedido de informações e documentos referentes ao andamento do empreendimento do Programa Minha Casa Minha Vida – Faixa 1, destinado à construção das 112 unidades habitacionais do Residencial Santos Dumont, anunciado em 11 de novembro de 2024.

Considerando que:

• Foi divulgado que o contrato entre a CAIXA, a Prefeitura de Divinópolis e a construtora responsável foi assinado em 07 de novembro de 2024, com investimento total de R$ 18,5 milhões para execução das 112 moradias;

• As informações oficiais indicam que, no município, o Programa Minha Casa Minha Vida garantirá 432 novas unidades habitacionais, sendo 320 apartamentos no bairro Campina Verde, já em construção, e 112 apartamentos no bairro Santos Dumont, ainda sem início efetivo das obras;

Documento assinado digitalmente - 6X1-K7M-Y5J-VOJ
Acesse verificador.betha.cloud e insira o código acima.

• A transparência quanto ao cronograma, aos documentos e à execução das obras é fundamental para garantir o direito à moradia e permitir o acompanhamento adequado pelo Poder Legislativo;

Requeiro as seguintes informações:

1. Qual o motivo do não início das obras das 112 unidades habitacionais do Residencial Santos Dumont, mesmo após contrato assinado em novembro de 2024?
2. Qual o cronograma atualizado, contendo previsão de início e término das obras?
3. Houve algum impedimento técnico, jurídico, documental ou financeiro que tenha atrasado o início da execução? Em caso afirmativo, detalhar.
4. Enviar cópia integral do contrato firmado entre a Prefeitura de Divinópolis, a CAIXA Econômica Federal e a construtora responsável pela obra.
5. Enviar cópia de todos os documentos correlatos, incluindo:
    - Termos aditivos, se houver;
    - Pareceres técnicos;
    - Licenças e autorizações ambientais e urbanísticas;
    - Ordem de serviço ou justificativa formal para sua não emissão;
    - Projetos arquitetônicos e complementares já aprovados.

Vereador VITOR COSTA

PT (Partidos dos Trabalhadores)

Documento assinado digitalmente - 6X1-K7M-Y5J-VOJ
Acesse verificador.betha.cloud e insira o código acima.

JUSTIFICATIVA

Este vereador tem recebido questionamentos da população sobre o andamento do Programa Minha Casa Minha Vida em Divinópolis. Enquanto as 320 unidades do Residencial Campina Verde já estão em execução, as 112 unidades do Residencial Santos Dumont permanecem sem início, o que tem gerado preocupação entre os futuros beneficiários e na comunidade em geral. Cumpre a esta Casa Legislativa exercer seu papel fiscalizador, garantindo transparência, eficiência e acompanhamento adequado das políticas públicas habitacionais.

_____

Vereador VITOR COSTA
PT (Partidos dos Trabalhadores)

Documento assinado digitalmente - 6X1-K7M-Y5J-VOJ
Acesse verificador.betha.cloud e insira o código acima.

B | NoPaper

Data de criação do documento: 28/11/2025 às 15:59:02

Assinantes

✓ VITOR GONCALVES COSTA

Assinou em 28/11/2025 às 16:26:21 com o certificado avançado da Betha Sistemas e possui a identidade verificada com o CPF ***.350.906-**

Eu, VITOR GONCALVES COSTA, estou ciente das normas descritas na Lei nº 14.063/2020, no que se refere aos tipos de assinaturas consideradas como válidas para a prática de atos e interações pelos Entes Públicos.

Veracidade do documento

Documento assinado digitalmente.
Verifique a veracidade utilizando o QR Code ao lado ou acesse o site **verificador-assinaturas.plataforma.betha.cloud** e insira o código abaixo:

6X1 K7M Y5J VOJ