ATA DA SESSÃO ESPECIAL EM HOMENAGEM AO DIA DO CORRETOR DE IMÓVEIS, realizada no dia vinte de agosto do ano de dois mil e vinte e cinco, no Plenário Benedito Magalhães da Câmara Municipal de Santarém. À hora regimental, a mestre de cerimônia **ELOÍSA PINHEIRO** saudou o público presente e fez o relato do histórico do Dia do Corretor de Imóveis. Na sequência, convidou os presentes para assistirem um vídeo institucional referente ao profissional. A seguir, convidou para compor a Mesa Oficial desta sessão: Excelentíssimo Senhor Vereador **URIAS PAULO PINGARILHO CASTRO** – 3° Secretário da Mesa Diretora da Câmara Municipal de Santarém; Excelentíssimo Senhor **JOSÉ MARIA TAPAJÓS** – Prefeito de Santarém neste ato sendo representando pelo Senhor **EMIR AGUIAR MACHADO DE AGUIAR** – Secretário Municipal de Habitação e Regularização Fundiária – SEHAB; Excelentíssimo Senhor Vereador **ERASMO MAIA** - Presidente da 5ª Comissão Agricultura, Pecuária, Obras Públicas e Patrimônio; membro da 2ª Comissão: Finanças, Contas, Constituição, Justiça e Redação da Câmara Municipal de Santarém e autor do Requerimento que originou a Sessão Especial; Ilustríssimo senhor **RONAN LIBERAL JÚNIOR** – Secretário Municipal de Urbanização e Serviços Públicos – **SEMURB,** neste ato sendo representado pela senhora **ALENE CUNHA;** Excelentíssima Senhora, **Dr.ª PÂNYSA MONTEIRO** - Presidente da OAB Subseção Santarém, neste ato sendo representado pela Doutora **IÊDA RODRIGUES**; Ilustríssimo Senhor, **RAIMUNDO CARLOS DA SILVA RIBEIRO** – Vice- Presidente do CRECI/PA; Ilustríssimo Senhor, **MARCELO DO CARMO SILVA** – Delegado Regional do CRECI; Ilustríssima Senhora, **ELAINE SARMENTO** – Delegada do CRECI/Santarém. Composta a Mesa, o vereador **URIAS PINGARILHO (MDB),** deu as boas-vindas aos presentes, agradeceu a Deus pela realização da solenidade e abriu a Sessão com os seguintes termos: INVOCANDO A PROTEÇÃO DE DEUS E COM OS PENSAMENTOS VOLTADOS PARA OS DESTINOS DA PÁTRIA "DECLARO ABERTA A **SESSÃO ESPECIAL EM HOMENAGEM AO DIA DO CORRETOR DE IMÓVEIS.** Na sequência, a mestre de cerimônia convidou a todos os presentes a ficarem de pé para a execução do Hino Nacional Brasileiro. O vereador **URIAS PINGARILHO (MDB)** prosseguiu com os cumprimentos, por fim, informou que, conforme o protocolo regimental das Sessões Especiais, após a abertura oficial, a presidência dos trabalhos seria transferida ao vereador autor do requerimento que originou esta sessão. Assim, passou a presidência da Sessão Especial ao Vereador **ERASMO MAIA (UNIÃO),** para continuidade dos trabalhos. O vereador Erasmo Maia (União) convidou o vereador Biga Kalahare para fazer parte da Mesa dos trabalhos. Em seguida, ele saudou os presentes e convidou o vereador URIAS PINGARILHO (MDB) para realizar a leitura do requerimento **Nº 2216/2025**, que originou esta sessão especial. Em seguida, todos foram convidados a assistir os vídeos com a mensagem da senhora MARIA LUÍSA MENDES CARNEIRO - Presidente do **CRECI-PA**, e ao vídeo do CRECI-PA, Delegacia Regional de Santarém. Ato contínuo, houve apresentação musical realizada pelo saxofonista Narciso Frazão. Em sequência, houve a audiodescrição da sessão realizada pelo senhor Agenor Oliveira ao vereador ANDREO RASERA, que foi convidado a fazer parte da Mesa desta sessão especial. O vereador ERASMO MAIA também convidou o vereador **GERLANDE CASTRO (PP)** para fazer parte da Mesa. Na sequência, a Câmara Municipal de Santarém, honrosamente, homenageou 26 profissionais corretores de imóveis. Esta iniciativa visa o reconhecimento e a valorização desta categoria e do setor imobiliário, cuja importância é fundamental para o crescimento e desenvolvimento da cidade de Santarém. Na oportunidade, os nomes dos agraciados foram anunciados: senhor **JOÃO TEODORO DA SILVA** *(Presidente Do Sistema Cofeci-Creci)*, neste ato sendo representado pelo senhor **RAIMUNDO CARLOS DA SILVA RIBEIRO** – Vice- Presidente do CRECI/PA, que recebeu honraria pelas mãos do vereador Erasmo Maia (União Brasil); senhora **MARIA LUÍSA MENDES CARNEIRO** (Presidente Do Creci Pará), neste ato sendo representada pela senhora ELAINE SARMENTO – Delegada do CRECI/Santarém, que recebeu honraria pelas mãos do secretário Emir Aguiar; senhor **RODOLFO HANS GELLER**, que recebeu honraria pelas mãos do senhor Raimundo Carlos Ribeiro; senhor **RAIMUNDO AQUINO DA SILVA**, que recebeu honraria das mãos do senhor

Marcelo do Carmo; senhora **ANNA SUELY DE OLIVEIRA QUEIROZ POZZER,** que recebeu honraria pelas mãos do vereador ANDREO RASERA (PL); Senhora **DARENICE COIMBRA DE SIQUEIRA**, neste ato sendo representada por uma ente familiar, que recebeu honraria pelas mãos do vereador URIAS PINGARILHO; Senhor **MIGUEL BORGHEZAN,** que recebeu honraria pelas mãos do vereador BIGA KALAHARE (PT); Senhora **DEISE IRENE ARAÚJO OLIVEIRA**, que recebeu honraria pelas mãos do vereador GERLANDE CASTRO (PP); Senhora **IRLÂNIA MARIA SOUZA DE OLIVEIRA LEITE**, que recebeu honraria pelas mãos da senhora ELAINE SARMENTO; Senhora **JUSSARA ANDREIA SANTOS DE ALMEIDA**, que recebeu honraria pelas mãos da senhora ALENE CUNHA; Senhora **THELMA LEMOS GAZEL,** que recebeu honraria pelas mãos da doutora IÊDA RODRIGUES; Senhor **CARLOS FREDERICO PINTO RIBEIRO**, que recebeu honraria pelas mãos do vereador ERASMO MAIA (União); Senhor **PEDRO RAMOS DA COSTA**, que recebeu honraria pelas mãos do vereador ANDREO RASERA (PL); Senhor **JOSÉ GALDINO GOMES FILHO**, que recebeu honraria pelas mãos do vereador BIGA KALAHARE (PT); Senhora **SÔNIA MARA COSTA SILVA**, que recebeu honraria pelas mãos do vereador GERLANDE CASTRO (PP); Senhora **ENILDA DOLORES MELO VIEIRA**, que recebeu honraria pelas mãos do vereador URIAS PINGARILHO (MDB); Senhor **JEFFERSON LUÍS DE ALMEIDA PIMENTEL**, que recebeu honraria pelas mãos do senhor MARCELO DO CARMO; Senhor **DILENO BERTHIER ALMEIDA DE LIMA**, que recebeu honraria pelas mãos do senhor CARLOS DA SILVA; Senhor **ERNANE ANTÔNIO MIGUEL DE CARVALHO**, que recebeu honraria pelas mãos do secretário EMIR AGUIAR; Senhor **ADRISSON NEALY NASCIMENTO COELHO**, que recebeu honraria pelas mãos da doutora IÊDA RODRIGUES; Senhor **RAIMUNDO CARLOS DA SILVA RIBEIRO** (Vice Presidente Creci Pará), que recebeu honraria pelas mãos ERASMO MAIA e Doutora IÊDA RODRIGUES, esposa do doutor Carlos Ribeiro; Senhor **MARCELO DO CARMO SILVA** (Delegado Regional), que recebeu honraria pelas mãos do vereador URIAS PINGARILHO e senhora RISILVÂNIA, esposa do homenageado; senhora **ELAINE SARMENTO** (Delegacia De Santarém), que recebeu honraria pelas mãos da senhora ALENE CUNHA; senhor **PAULO DE MENDONÇA ALHO**, que recebeu honraria pelas mãos do vereador ERASMO MAIA; senhor **AGUINALDO CARVALHO DE AGUIAR (IN MEMORIAN**), neste ato sendo representado por sua família, que receberam a honraria pelas mãos de todos os vereadores presente (BIGA KALAHARE, ANDREO RASERA, URIAS PINGARILHO E GERLANDE CASTRO) e RAIMUNDO CARLOS DA SILVA. Após a entrega das homenagens, realizou-se o registro fotográfico oficial com todos os agraciados. Logo em seguida, o presidente concedeu a palavra ao Dr. **RODOLFO HANSEL GELLER** que falará em nome dos homenageados. O senhor Rodolfo Hansel Geller agradeceu à Câmara Municipal de Santarém pela homenagem aos corretores de imóveis, em especial ao vereador Erasmo Maia, autor da proposição. Destacou a importância da categoria para o desenvolvimento econômico e social do município, ressaltando a parceria entre o Poder Legislativo, o Conselho Regional e a Delegacia do CRE. Prestou homenagem aos pioneiros da profissão e compartilhou sua trajetória iniciada em 1984 com a fundação da Residencial Negócios Imobiliários. Enfatizou que o corretor tem papel essencial no crescimento ordenado da cidade, garantindo ética, segurança jurídica e credibilidade nas negociações. Em seguida, o presidente concedeu a palavra ao senhor, **RAIMUNDO CARLOS DA SILVA RIBEIRO** – Vice- Presidente do CRECI/PA para fazer uso da palavra. Ele agradeceu a Deus, à família, aos colegas de profissão e à Câmara Municipal de Santarém pela homenagem, em especial ao vereador Erasmo Maia, autor da proposição. Destacou sua trajetória de 24 anos dedicados ao CRE e o crescimento da categoria, que passou de 92 para mais de 700 corretores em Santarém e mais de mil na região. Ressaltou que a Delegacia Regional de Santarém é a única delegacia própria do Norte e Nordeste, resultado do esforço coletivo da equipe. Reconheceu o apoio de autoridades, da OAB e de pioneiros da profissão, reafirmando seu compromisso em defender e valorizar os corretores de imóveis. A seguir, fez uso da palavra o Senhor **EMIR MACHADO DE AGUIAR** - Secretário Municipal de Habitação e Regularização Fundiária –

SEHAB, neste ato, representando o prefeito de Santarém, José Maria Tapajós. Ele destacou a importância da celebração do Dia do Corretor de Imóveis, ressaltando o papel desses profissionais como agentes de transformação social e de desenvolvimento urbano. Enfatizou o compromisso da Prefeitura em apoiar a categoria e avançar na regularização fundiária, lembrando que Santarém possui cerca de 80 mil imóveis sem títulos definitivos. Citou conquistas alcançadas em parceria com o CRECI e a Câmara Municipal, como a redução de taxas para legalização de imóveis, e informou que estão em andamento projetos de lei referentes ao parcelamento do solo, à ocupação urbana e à atualização dos logradouros dos bairros, com prioridade para a zona oeste. Reafirmou o objetivo de transformar Santarém em uma "cidade legal", garantindo segurança jurídica e organização urbanística. Em seguida, o propositor da sessão, vereador **ERASMO MAIA (UNIÃO BRASIL)** passou a direção dos trabalhos para o vereador **URIAS PINGARILHO (MDB),** para que pudesse realizar seu pronunciamento. O vereador destacou a importância da celebração em homenagem aos corretores de imóveis, reconhecendo a contribuição da categoria para o desenvolvimento de Santarém. Ressaltou o papel do CRECI e da OAB como parceiros da Câmara em debates relevantes, bem como o apoio dos vereadores na pauta da regularização fundiária e do uso do solo. Recordou experiências de sua atuação no Executivo municipal, quando participou de processos que destravaram áreas e possibilitaram arrecadação, investimentos e geração de renda. Enfatizou que o trabalho dos corretores realiza o sonho da casa própria e movimenta a economia, defendendo o avanço de políticas públicas voltadas à regularização e à valorização do setor imobiliário. Finalizados os pronunciamentos, o mestre de cerimônia convidou todos os presentes para ficarem de pé para a execução do Hino de Santarém. Chegando aos tramites de encerramento da sessão, o vereador **URIAS PINGARILHO (MDB)** agradeceu a presença de todos, por fim, o declarou encerrada a Sessão Especial ao Dia do Corretor de Imóveis e, para constar, mandou lavrar a presente ata que, em anexo, vai a frequência com a assinatura de todos os presentes. JUSTIFICATIVAS DE AUSÊNCIA: MEMO. 025/2025 – GAB. Ver. Malaquias Mottin (PL); MEMO. 076/2025 – GAB. Ver. Júnior Tapajós (MDB); MEMO. 11/2025 – GAB. Ver. Alexandre Maduro (MDB); MEMO. 58/2025 – GAB. Ver. Enf. Murilo Tolentino (PRD); MEMO. 093/2025 – GAB. Ver. Renilson Vinte (PSD); MEMO. 147/2025 – GAB. Ver. Enf. Alba Leal (MDB); MEMO. 092/2025 – GAB. Ver. Elielton Lira (PDT); MEMO. 039/2025 – GAB. Ver. Sérgio Pereira (PP); MEMO. 059/2025 – GAB. Ver. Elita Beltrão (REPUBLICANOS).

FREQUÊNCIA DA ATA DA SESSÃO ESPECIAL EM HOMENAGEM AO DIA DO CORRETOR DE IMÓVEIS,
de autoria do vereador ERASMO MAIA (UNIÃO), realizada no dia 20/08/2025.

NOME	INSTITUIÇÃO
Márcio Profírio F. P. Júnior	C.M.S. GAB. DAVID PAIVA
Carlos Cristiano Pinheiro -	CMS.
José Pio dos Santos	CMS.
Ricardo [illegible]	CMS.
Thiago Chaves	C.M.S.
Sônia Maria Costa Silva	CRECI.
Raimunda Gutemberg Vilhena	C.M.S.
Ilvan Magalhães dos Santos	A.M.B.L.
Erasmo Maia	CMS.
Anna Suyllen de O. Queiroz	Paraíso Shopping e SRL
Krisllen Costa	Paraíso Shopping.
Enilda Dolores Melo Vieira	CRECI
Adesson Wesley N. Coelho	CRECI
ANDREZA AQUINO.	CRECI
EDINALDO CARVALHO DE AGUIAR	CRECI
Edimy Costa Pinto	CRECI
[illegible]	CRECI
LUISA ALHO	CRECI
Flavia Raymundo	CRECI
[illegible]	CRECI
[illegible]	CRECI
[illegible]	CRECI
[illegible]	CRECI
Guilherme Wallmann Jr.	Paraíso Shopping.
[illegible]	CRECI.
NUNO A.O. Rocha	CRECI
José Goldino	CRECI
Maria José Costa Silva	
Marcia A. da Souza Goldino	
Thayane Cazé Macedo	Câmara.
Ilka Vania Barbosa Moreira Silva	CRECI

PODER LEGISLATIVO
CÂMARA MUNICIPAL DE SANTARÉM
DEPARTAMENTO LEGISLATIVO

FREQUÊNCIA DA ATA DA SESSÃO ESPECIAL EM HOMENAGEM AO DIA DO CORRETOR DE IMÓVEIS,
de autoria do vereador ERASMO MAIA (UNIÃO), realizada no dia 20/08/2025.

NOME	INSTITUIÇÃO
Raimundo Aquino da Silva	CRECI
Maria das Graças Carvalho	
Silvana Leite	9919
Elizabeth Castro	IMOBILIARIA alho
Elinaldo da Silva Pereira	Elinaldo Silva Negócios
Emília M. Aguiar	SEHAB — PMS
Luciana A. Queiroz	Solução Imob.
Natalia Paixão	TILS
Maria Aline de S. Pimentel	
[illegible]	CRECI
Priscila Siqueira	Lena Negócios Imobiliários
Thelma Gonzaga	CRECI
Denise Irene A. Oliveira	CRECI / 5229 / PA
Dantesse Maciel da Silva	
Wellington Goldino	SEMAD
Sara Alves de Souza Goldino	
[illegible]	
Marcia do Carmo Silva	CRECI
João Lopes Mota	CRECI
Neiva Ribeiro	Câmara
Pedro Reis da Cruz	CRECI
Bia Kelafone	Câmara
José Martins Pinto Santos	6263
Erivone Carvalho	Creci 12519
Fernanda N. Carvalho	
Carlos Frederico P. Pinheiro	CRECI 0601
Amanda	CRECI
Fabricio Freitas	
[illegible]	CMS
Maria Silva dos Santos	
Marcio Souza	Sarnaparia
Prudêncio Costa Filho	
Adenilze Soares	

PODER LEGISLATIVO
CÂMARA MUNICIPAL DE SANTARÉM
DEPARTAMENTO LEGISLATIVO

FREQUÊNCIA DA ATA DA SESSÃO ESPECIAL EM HOMENAGEM AO DIA DO CORRETOR DE IMÓVEIS,
de autoria do vereador ERASMO MAIA (UNIÃO), realizada no dia 20/08/2025.

NOME	INSTITUIÇÃO
Alexandre Lucio	
Kleber Costa	
[illegible]	CRECI - 9235
R. CARLOS RIBEIRO	CRECI -
Gabriela N. Carvalho	
Heliane Queiroz	
Nilsela Fernandes	creci - 9722
Milton cesar	creci 8204
Bianca Macêdo	SEMURB
Alene Lunha	
Alêda Rodrigues	OAB
Deccon Ramos	CRECI 9563
Renata Coimbra Dantas	689.263.832-53.
Gabriela S dos Santos	014.224.562-23.
Carla Rasha	Corretora de Imóveis
Jhuo - [illegible]	