CIDADE HISTÓRICA
RIO GRANDE
PATRIMÔNIO DO
RIO GRANDE DO SUL

Estado do Rio Grande do Sul

PREFEITURA MUNICIPAL DO RIO GRANDE

GABINETE DO PREFEITO

CÂMARA MUNICIPAL DO RIO GRANDE
PROCESSO Nº 1213
15 / 06 / 2012
RUBRICA
FOLHAS

MENSAGEM/334

Rio Grande, 13 de junho de 2012.

Senhor Presidente,

Honra-nos cumprimentá-lo, oportunidade em que encaminhamos a essa Colenda Casa Legislativa o incluso ao Projeto de Lei nº 072, que **AUTORIZA A DESAFETAÇÃO DE ÁREA PÚBLICA.**

O presente Projeto de Lei tem por finalidade destinar a área referente a Quadra 112 a realização de um loteamento, e a área referente a Quadra 106 a construção de uma escola municipal de ensino fundamental, e loteado o restante.

O Balneário Cassino cuja população residente de todo o ano é estimada em aproximadamente 35 000 pessoas carece de infra-estrutura. Salientamos que a renda apurada face a comercialização dos lotes será aplicada em obras de escoamento pluvial, pavimentação e outras melhorias que se fizerem necessárias para atender á população do Balneário.

Sendo o que tínhamos para o momento.

Respeitosamente,

FÁBIO DE OLIVEIRA BRANCO
Prefeito Municipal

EXMº SR.
VER. WILSON BATISTA DUARTE SILVA
DD. PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL
NESTA

CIDADE HISTÓRICA
RIO GRANDE
PATRIMÔNIO DO
RIO GRANDE DO SUL

Estado do Rio Grande do Sul

PREFEITURA MUNICIPAL DO RIO GRANDE

GABINETE DO PREFEITO

PROJETO DE LEI Nº 072, DE 13 DE JUNHO DE 2012.

AUTORIZA A DESAFETAÇÃO DE ÁREA PÚBLICA.

Art. 1º Fica o Executivo Municipal autorizado a desafetar as áreas públicas a seguir mencionadas:

"Uma área de domínio municipal, constituída da Quadra 106 (cento e seis) do Loteamento ABC-IX no Cassino, distrito deste Município, possuindo área de 6.000,00m² (seis mil metros quadrados), medindo 100,00m (cem metros) no alinhamento da Rua Torres, a sudeste; 60,00 (sessenta metros) no alinhamento da Avenida Cruzeiro do Sul, a sudoeste; 100,00m (cem metros) no alinhamento da Rua Gramado, a noroeste; e 60,00m (sessenta metros) no alinhamento da Rua Erechim, a nordeste; conforme Matrícula 30.242 do Livro 2 de Registro Geral".

"Uma área de domínio municipal, constituída da Quadra 112 (cento e doze) do Loteamento ABC-IX no Cassino, distrito deste Município, possuindo área de 6.000,00m² (seis mil metros quadrados), medindo 100,00m (cem metros) no alinhamento da Rua Torres, a sudeste; 60,00 (sessenta metros) no alinhamento da Rua Erechim, a sudoeste; 100,00m (cem metros) no alinhamento da Rua Gramado, a noroeste; e 60,00m (sessenta metros) no alinhamento da Rua Passo Fundo, a nordeste; conforme Matrícula 30.242 do Livro 2 de Registro Geral".

Art. 2° Os lotes que compõem as áreas ora desafetada serão objeto de alienação pelo município, conforme avaliação mínima constante em anexo.

Art. 3° Fica destinada a área referente a Quadra 112 a realização de um loteamento, e a área referente a Quadra 106 a construção de uma escola municipal de ensino fundamental, e loteado o restante.

Art. 4º Esta Lei entra em vigor na data de sua publicação.

Gabinete do Prefeito, 13 de junho de 2012.

FÁBIO DE OLIVEIRA BRANCO
Prefeito Municipal

cc.:SMF/SMCP/SEC/CSCI/PJ/CMRG/Publicação

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
COMARCA DO RIO GRANDE

REGISTRO DE IMÓVEIS

ANTÔNIO A. F. DE AZAMBUJA
Oficial
RICARDO A. V. DE AZAMBUJA
ROBERTO V. DE AZAMBUJA
Registradores Substitutos
OLGA V. DE AZAMBUJA
ÁLVARO GLEI G. ÁVILA
CAROLINE H. GRACIANO
Escreventes Autorizados

CERTIDÃO

CERTIFICO a pedido verbal de parte interessada que, revendo os livros deste ofício, encontramos registrado em nome do **MUNICÍPIO DO RIO GRANDE**, *dentre outros*, o imóvel a seguir descrito: O domínio útil de um terreno de marinha e acrescido, constituído da ***QUADRA 106 (cento e seis)***, do Loteamento ABC-IX, no Cassino, distrito deste município, possuindo a área de 6.000,00m² (seis mil metros quadrados), medindo 100,00m (cem metros) no alinhamento da rua Torres a sudeste; 60,00m (sessenta metros) no alinhamento da Avenida Cruzeiro do Sul a sudoeste; 100,00m (cem metros) no alinhamento da rua Gramado, a noroeste; e 60,00m (sessenta metros) no alinhamento da rua Erechim a nordeste; dita quadra designada como *área de reserva*, conforme Planta devidamente arquivada neste Ofício e Matrícula **30.242** do Livro 2 de Registro Geral. **CERTIFICO** finalmente que não consta registro ou averbação de citações de ações reais e pessoais reipersecutórias e de ônus reais, relativos ao imóvel descrito na presente certidão. O referido é verdade e dou fé.

REGISTRO DE IMÓVEIS
Antônio A. F. de Azambuja
-OFICIAL-
RICARDO A. V. DE AZAMBUJA
ROBERTO V. DE AZAMBUJA
Registradores Substitutos
OLGA V. DE AZAMBUJA
ÁLVARO GLEI G. AVILA
Escreventes Autorizados
RIO GRANDE - RS

RIO GRANDE, 7 de dezembro de 2011.

Registrador/Substituto/Escrevente Autorizado
Roberto V. de Azambuja
REGISTRADOR SUBSTITUTO

Emol.:
Certidão 1 página: R$5,10 (0488.01.1100001.56939 = R$0,25)
Busca em livros e arquivos: R$5,30 (0488.01.1100001.56937 = R$0,25)
Processamento eletrônico de dados: R$2,70 (0488.01.1100001.56938 = R$0.25)
Total: R$13,85

DB

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
COMARCA DO RIO GRANDE

REGISTRO DE IMÓVEIS

ANTÔNIO A. F. DE AZAMBUJA
Oficial
RICARDO A. V. DE AZAMBUJA
ROBERTO V. DE AZAMBUJA
Registradores Substitutos
OLGA V. DE AZAMBUJA
ÁLVARO GLEI G. ÁVILA
CAROLINE H. GRACIANO
Escreventes Autorizados

CERTIDÃO

CERTIFICO a pedido verbal de parte interessada que, revendo os livros deste ofício, encontramos registrado em nome do **MUNICÍPIO DO RIO GRANDE**, *dentre outros*, o imóvel a seguir descrito: O domínio útil de um terreno de marinha e acrescido, constituído da ***QUADRA 112 (cento e doze)***, do Loteamento ABC-IX, no Cassino, distrito deste município, possuindo a área de 6.000,00m² (seis mil metros quadrados), medindo 100,00m (cem metros) no alinhamento da rua Torres a sudeste; 60,00m (sessenta metros) no alinhamento da rua Erechim a sudoeste; 100,00m (cem metros) no alinhamento da rua Gramado a noroeste; e 60,00m (sessenta metros) no alinhamento da rua Passo Fundo a nordeste; dita quadra designada como *área de reserva*, conforme Planta devidamente arquivada neste Ofício e Matrícula **30.242** do Livro 2 de Registro Geral. **CERTIFICO** finalmente que não consta registro ou averbação de citações de ações reais e pessoais reipersecutórias e de ônus reais, relativos ao imóvel descrito na presente certidão. O referido é verdade e dou fé.

REGISTRO DE IMÓVEIS
Antônio A. F. de Azambuja
- OFICIAL -
RICARDO A. V. DE AZAMBUJA
ROBERTO V. DE AZAMBUJA
Registradores Substitutos
OLGA V. DE AZAMBUJA
ÁLVARO GLEI G. AVILA
Escreventes Autorizados
RIO GRANDE - RS

RIO GRANDE, 7 de dezembro de 2011.

Registrador/Substituto/Escrevente Autorizado
Roberto V. de Azambuja
REGISTRADOR SUBSTITUTO

Emol.:
Certidão 1 página: R$5,10 (0488.01.1100001.56927 = R$0,25)
Busca em livros e arquivos: R$5,30 (0488.01.1100001.56925 = R$0,25)
Processamento eletrônico de dados: R$2,70 (0488.01.1100001.56926 = R$0,25)
Total: R$13,85

DB

PROCESSO N º 1213 VEREADOR: Spotorno

EMENDA: Aditiva

Pol - A alienação dos ~~tres~~ lotes referidos no artº 2º da presente lei somente serão efetuadas a partir da conclusão de ~~toda~~ todo esgotamento sanitário.

DATA

VISTO

A mais antiga do Estado
ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL

CÂMARA MUNICIPAL DO RIO GRANDE

Emendado

DESPACHO **Processo nº 1213/12**

Designo para exercer a função de Relator (a) da matéria o (a) Vereador (a)

.....

(X) Fica deferido, a pedido do Relator, o prazo do art.42, § 1°, do Regimento Interno.
( ) Não Requerido o prazo do art.42,§ 1°, do Regimento Interno.

Deliberou a Comissão de:
(X) Enviar ao Consultor Jurídico.
( ) Não enviar ao Consultor Jurídico.

Rio Grande, de de 20

Presidente da Comissão

PARECER JURÍDICO Nº 478/12

( ) Em anexo
(X) O presente projeto atende as normas Constitucionais, Jurídicas, Regimentais e é adequado a Técnica Legislativa.

Rio Grande, 03 de julho de 2012

Consultor Jurídico

DESPACHO

Na condição de Relator (a):
( ) Acolho o parecer jurídico por seus fundamentos.
( ) Deixo de acolher o parecer jurídico pelas razões em separado.
( ) O presente projeto atende as normas Constitucionais, Jurídicas, Regimentais e é adequado a Técnica Legislativa.

Rio Grande, de de 20

Relator(a)

Estado do Rio Grande do Sul

CÂMARA MUNICIPAL DO RIO GRANDE

COMISSÃO DE CONSTITUIÇÃO, JUSTIÇA, SERVIÇOS PÚBLICOS, INFRA-ESTRUTURA, SEGURANÇA PÚBLICA E CIDADANIA

PARECER

Emenda Aditiva

PROCESSO..... 12.13/12 .....

Esta Comissão, após apreciar o Projeto, constante do Processo acima enumerado, declara o referido como:

( ) CONSTITUCIONAL

( ) INCONSTITUCIONAL

( ) ANTIJURÍDICO

( ) ANTIREGIMENTAL

( ) INADEQUADO A TÉCNICA LEGISLATIVA

Este é o parecer desta comissão.

Sala das Comissões Técnicas, Câmara Municipal, Rio Grande, ... de ..... de .....

.....
Presidente

.....
Vice-Presidente

.....
Secretário

.....
Membro

Laudo de Avaliação

Interessado: Secretaria Especial do Cassino

Referência: Pesquisa do Valor de mercado

Processo nº 1.911/2012

Exequente: Prefeitura Municipal do Rio Grande

Executado: 13 de junho de 2012.

Luiz Carlos Pinto Balinhas, Engenheiro Civil, registrado no Conselho Regional de Engenharia, Arquitetura e Agronomia do Estado do Rio Grande do Sul sob nº 61026 e Paulo César Ferrari Pires. Engenheiro Civil, registrado no Conselho Regional de Engenharia, Arquitetura e Agronomia do Estado do Rio Grande do Sul sob nº 139940 Avaliadors nomeados pelo Engenheiro civil Paulo Renato de Moura Cuchiara, Secretário Municipal de Coordenação e Planejamento, vem apresentar e submeter à apreciação o Laudo de Avaliação que segue, mantendo-se ao inteiro dispor para esclarecimentos necessários.

SUMÁRIO

1. Objetivo.....02
2. Objetivo da Avaliação.....02
3. Descrição dos Imóveis.....02
4. Procedimento Avaliatório.....04
5. Parecer Conclusivo.....04

1. Objetivo

O objetivo do presente trabalho é avaliar os imóveis em questão para possível alienação por parte dessa Prefeitura Municipal.

2. Objeto da AVALIAÇÃO

São objetos da presente avaliação 22 (vinte e dois) terrenos no loteamento ABC IX.

3.Descrição dos imóveis:

3.1 Aspectos Intrínsecos :

3.1.1 Titulação

*Os Imóveis pertencem a matrícula nº **30.242** do Livro 2 do Registro de Imóveis da Comarca do Rio Grande -RS, a qual os descrevem da seguinte forma, conforme laudo de medidas e confrontações anexados ao processo.*

***Lote 01 da quadra 112 do loteamento ABC-IX,** no Cassino, distrito deste Município, possuindo área de 450,00 m²(quatrocentos e cinquenta metros quadrados), de forma regular, com 15,00m de frente por 30,00m de fundos, esquina;*

***Lote 02 da quadra 112 do loteamento ABC-IX,** no Cassino, distrito deste Município, possuindo área de 300,00 m²(trezentos metros quadrados), de forma regular, com 10,00m de frente por 30,00m de fundos;*

***Lote 03 da quadra 112 do loteamento ABC-IX,** no Cassino, distrito deste Município, possuindo área de 300,00 m²(trezentos metros quadrados), de forma regular, com 10,00m de frente por 30,00m de fundos;*

***Lote 04 da quadra 112 do loteamento ABC-IX,** no Cassino, distrito deste Município, possuindo área de 300,00 m²(trezentos metros quadrados), de forma regular, com 10,00m de frente por 30,00m de fundos;*

***Lote 05 da quadra 112 do loteamento ABC-IX,** no Cassino, distrito deste Município, possuindo área de 300,00 m²(trezentos metros quadrados), de forma regular, com 10,00m de frente por 30,00m de fundos;*

***Lote 06 da quadra 112 do loteamento ABC-IX,** no Cassino, distrito deste Município, possuindo área de 300,00 m²(trezentos metros quadrados), de forma regular, com 10,00m de frente por 30,00m de fundos;*

***Lote 07 da quadra 112 do loteamento ABC-IX,** no Cassino, distrito deste Município, possuindo área de 300,00 m²(trezentos metros quadrados), de forma regular, com 10,00m de frente por 30,00m de fundos;*

***Lote 08 da quadra 112 do loteamento ABC-IX,** no Cassino, distrito deste Município, possuindo área de 300,00 m²(trezentos metros quadrados), de forma regular, com 10,00m de frente por 30,00m de fundos;*

***Lote 09 da quadra 112 do loteamento ABC-IX,** no Cassino, distrito deste Município, possuindo área de 450,00 m²(quatrocentos e cinquenta metros quadrados), de forma regular, com 15,00m de frente por 30,00m de fundos, esquina;*

***Lote 10 da quadra 112 do loteamento ABC-IX,** no Cassino, distrito deste Município, possuindo área de 450,00 m²(quatrocentos e cinquenta metros quadrados), de forma regular, com 15,00m de frente por 30,00m de fundos, esquina;*

***Lote 11 da quadra 112 do loteamento ABC-IX,** no Cassino, distrito deste Município, possuindo área de 300,00 m²(trezentos metros quadrados), de forma regular, com 10,00m de frente por 30,00m de fundos;*

***Lote 12 da quadra 112 do loteamento ABC-IX,** no Cassino, distrito deste Município, possuindo área de 300,00 m²(trezentos metros quadrados), de forma regular, com 10,00m de frente por 30,00m de fundos;*

***Lote 13 da quadra 112 do loteamento ABC-IX,** no Cassino, distrito deste Município, possuindo área de 300,00 m²(trezentos metros quadrados), de forma regular, com 10,00m de frente por 30,00m de fundos;*

***Lote 14 da quadra 112 do loteamento ABC-IX,** no Cassino, distrito deste Município, possuindo área de 300,00 m²(trezentos metros quadrados), de forma regular, com 10,00m de frente por 30,00m de fundos;*

Lote 15 da quadra 112 do loteamento ABC-IX, *no Cassino, distrito deste Municìpio, possuindo área de 300,00 m²(trezentos metros quadrados), de forma regular, com 10,00m de frente por 30,00m de fundos;*

Lote 16 da quadra 112 do loteamento ABC-IX, *no Cassino, distrito deste Municìpio, possuindo área de 300,00 m²(trezentos metros quadrados), de forma regular, com 10,00m de frente por 30,00m de fundos;*

Lote 17 da quadra 112 do loteamento ABC-IX, *no Cassino, distrito deste Municìpio, possuindo área de 300,00 m²(trezentos metros quadrados), de forma regular, com 10,00m de frente por 30,00m de fundos;*

Lote 18 da quadra 112 do loteamento ABC-IX, *no Cassino, distrito deste Municìpio, possuindo área de 450,00 m²(quatrocentos e cinquenta metros quadrados), de forma regular, com 15,00m de frente por 30,00m de fundos, esquina;*

Lote 01 da quadra 106 do loteamento ABC-IX, *no Cassino, distrito deste Municìpio, possuindo área de 450,00 m²(quatrocentos e cinquenta metros quadrados), de forma regular, com 15,00m de frente por 30,00m de fundos, esquina;*

Lote 02 da quadra 106 do loteamento ABC-IX, *no Cassino, distrito deste Municìpio, possuindo área de 300,00 m²(trezentos metros quadrados), de forma regular, com 10,00m de frente por 30,00m de fundos;*

Lote 04 da quadra 106 do loteamento ABC-IX, *no Cassino, distrito deste Municìpio, possuindo área de 300,00 m²(trezentos metros quadrados), de forma regular, com 10,00m de frente por 30,00m de fundos;*

Lote 05 da quadra 106 do loteamento ABC-IX, *no Cassino, distrito deste Municìpio, possuindo área de 450,00 m²(quatrocentos e cinquenta metros quadrados), de forma regular, com 15,00m de frente por 30,00m de fundos, esquina;*

Obs. O Lote 03 da quadra 106 do loteamento ABC-IX, no Cassino, distrito deste Município, possuindo área de 4.500,00 m²(quatro mil e quinhentos metros quadrados), de forma regular, com 75,00m de frente por 60,00m de fundos, esquina que será utilizado pela Prefeitura Municipal para construção de uma E.M.E.I.

3.1.2 Descrição dos Terrenos:
Trata-se de terrenos com topografia plana, forma retangular, superfície seca .
3.1.3 Descrição das Edificações, Benfeitorias e Instalações:
Não possuem edificações, benfeitorias ou instalações.

3.2. Aspectos Extrínsecos
3.2.1. Posicionamento na Malha Urbana e Acessibilidade
Os imóveis situam-se em lotemento implantado, onde circula linha de transporte coletivo, situados a aproximadamente 1,3 km da Av. Rio Grande, com fácila acesso à praia.
O posicionamento e a acessibilidade são, portanto, boas. O imóvel, no que tange a estes requisitos, desperta atratividade considerada normal.
3.2.2. Infra-Estrutura
O local é dotado da seguinte infra-estrutura:
. rede de energia elétrica;
. rede telefônica;
. iluminação pública;
. correio domiciliar;
. transporte coletivo próximo;
. rede de abastecimento de água;
. serviço de coleta de lixo;

3.2.3. Ocupação do Solo, Comércio, Serviços Públicos, Comunitários e Privados .
A ocupação do solo na região do imóvel avaliando é predominantemente residencial.

4. Procedimento Avaliatório

4.1. Nível de rigor

O presente trabalho avaliatório, em conformidade com o item 7.4. da NBR-5676 Norma Brasileira Para Avaliação de Imóveis Urbano da Associação Brasileira de Normas Técnicas, enquadra-se ao Nível de Rigor Expedito.

4.2. Avaliação do Terreno

4.2.1. Metodologia Aplicada

Método Comparativo de Dados de Mercado: Aquele que define o valor através da comparação com dados de mercado assemelhados quanto às características intrínsecas e extrínsecas.

As características e os atributos dos dados pesquisados que exercem influência na formação dos preços e, consequentemente, no valor, devem ser ponderados por homogeneização ou por inferência estatística, respeitados os níveis de rigor definidos pela NBR 5676/89.

4.2.2. Determinação do Valor de Mercado do Terreno

O valor de mercado foi determinado expeditamente, com base em uma pesquisa de terrenos similares localizados na circunvizinhança do imóvel avaliando e ainda informações prestadas pela Secretaria Municipal da Fazenda – ITBI.

A partir desta pesquisa, obteve-se um valor unitário médio de ***R$ 220,00/m² (Duzentos e vinte reais por metro quadrado)*** *para a amostra obtida, mesmo os terrenos de esquina que, por força de lei deve manter , na construção o recuo obrigatório para as duas vias.*

5.Parecer Conclusivo

O valor de mercado do terrenos resulta em:

Lote 01 da quadra 112 do loteamento ABC-IX
R$ 220,00 x 450,00m² = R$ 99.000,00 (noventa e nove mil reais)
Lote 02 da quadra 112 do loteamento ABC-IX
R$ 220,00 x 300,00m² = R$ 66.000,00(sessenta e seis mil reais)
Lote 03 da quadra 112 do loteamento ABC-IX
R$ 220,00 x 300,00m² = R$ 66.000,00(sessenta e seis mil reais)
Lote 04 da quadra 112 do loteamento ABC-IX
R$ 220,00 x 300,00m² = R$ 66.000,00(sessenta e seis mil reais))
Lote 05 da quadra 112 do loteamento ABC-IX
R$ 220,00 x 300,00m² = R$ 66.000,00(sessenta e seis mil reais)
Lote 06 da quadra 112 do loteamento ABC-IX
R$ 220,00 x 300,00m² = R$ 66.000,00(sessenta e seis mil reais)
Lote 07 da quadra 112 do loteamento ABC-IX
RR 220,00 x 300,00m² = R$ 66.000,00(sessenta e seis mil reais)
Lote 08 da quadra 112 do loteamento ABC-IX
R$ 220,00 x 300,00m² = R$ 66.000,00(sessenta e seis mil reais)
Lote 09 da quadra 112 do loteamento ABC-IX
R$ 220,00 x 450,00m² = R$ 99.000,00 (noventa e nove mil reais)
Lote 10 da quadra 112 do loteamento ABC-IX
R$ 220,00 x 450,00m² = R$ 99.000,00 (noventa e nove mil reais)
Lote 11 da quadra 112 do loteamento ABC-IX
R$ 220,00 x 300,00m² = R$ 66.000,00(sessenta e seis mil reais)
Lote 12 da quadra 112 do loteamento ABC-IX
R$ 220,00 x 300,00m² = R$ 66.000,00(sessenta e seis mil reais)
Lote 13 da quadra 112 do loteamento ABC-IX
R$ 220,00 x 300,00m² = R$ 66.000,00(sessenta e seis mil reais)
Lote 14 da quadra 112 do loteamento ABC-IX
R$ 220,00 x 300,00m² = R$ 66.000,00(sessenta e seis mil reais)
Lote 15 da quadra 112 do loteamento ABC-IX
R$ 220,00 x 300,00m² = R$ 66.000,00(sessenta e seis mil reais)
Lote 16 da quadra 112 do loteamento ABC-IX

R$ 220,00 x 300,00m² = R$ 66.000,00(sessenta e seis mil reais)

Lote 17 da quadra 112 do loteamento ABC-IX

R$ 220,00 x 300,00m² = R$ 66.000,00(sessenta e seis mil reais)

Lote 18 da quadra 112 do loteamento ABC-IX

R$ 220,00 x 450,00m² = R$ 99.000,00 (noventa e nove mil reais)

Lote 01 da quadra 106 do loteamento ABC-IX

R$ 220,00 x 450,00m² = R$ 99.000,00 (noventa e nove mil reais)

Lote 02 da quadra 106 do loteamento ABC-IX

R$ 220,00 x 300,00m² = R$ 66.000,00(sessenta e seis mil reais)

Lote 04 da quadra 106 do loteamento ABC-IX

R$ 220,00 x 300,00m² = R$ 66.000,00(sessenta e seis mil reais)

Lote 05 da quadra 106 do loteamento ABC-IX

R$ 220,00 x 450,00m² = R$ 99.000,00 (noventa e nove mil reais)

Rio Grande, 13 de junho de 2012.

Luiz Carlos Pinto Balinhas
Eng. Civil – CREA 61026

PROJETO: PLANTA PARA DESDOBRAMENTO

ENDEREÇO: QUADRA 106, 112, ABC IX, CASSINO

PROPRIETÁRIO:

Jorge Wagner Pinto Pellegrini
Secretário - SEC

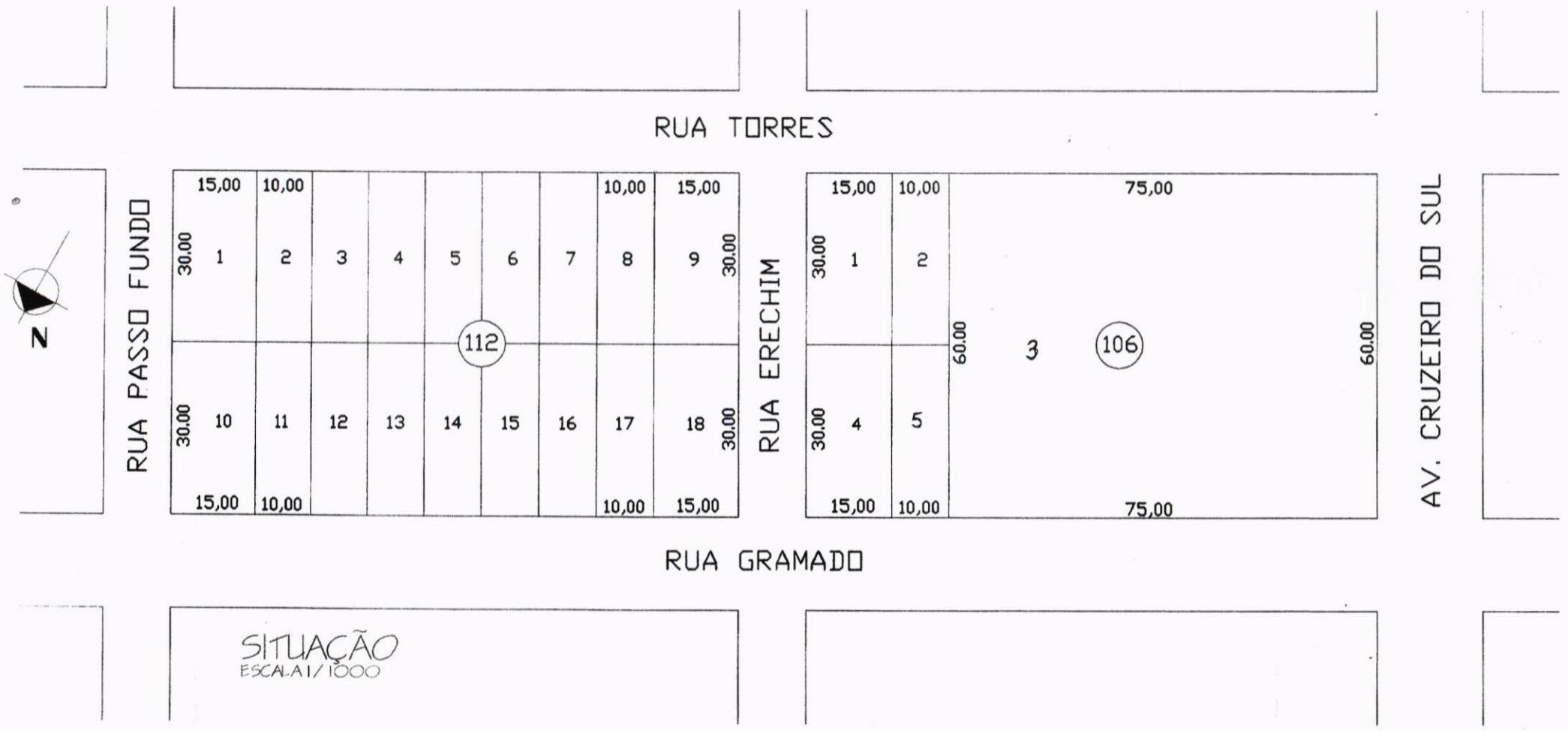
RESP. TÉCNICO:

ENGª CIVIL JANETE LUCAS MOITA - CREA/RS 46.769-D

RIO GRANDE
Nossa bandeira é o progresso

PLANTA: **PLANTA DE SITUAÇÃO**

DATA:	PROJETO Nº.:	ESCALA:	PRANCHA:
DEZ./11	01/2011	1/1000	01



SITUAÇÃO
ESCALA 1/1000

LAUDO DE MEDIDAS E CONFRONTAÇÕES

OBJETIVO

O presente laudo tem por objetivo o parcelamento da ***quadra 112 (cento e doze)*** *e* ***quadra 106 (cento e seis)****,* ***do Loteamento ABC IX****, no Cassino, distrito deste município, matriculada sob o nº* ***30.242****, no Cartório de Registros de Imóveis, de propriedade da Prefeitura Municipal do Rio Grande,* ***em 18 (dezoito) lotes e 05 (cinco) lotes*** *respectivamente, que passamos a descrever:*

DESCRIÇÃO DO TERRENO

QUADRA 112

CONFRONTAÇOES: ***Sudeste - Rua Torres***

Sudoeste - Rua Erechim

Noroeste - Rua Gramado

Nordeste - Rua Passo Fundo

LOTE Nº 01

O domínio útil de um terreno de marinha e acrescido, ***constituído do lote 01(um), da quadra 112 (cento e doze), do Loteamento ABC IX****, no Cassino, distrito deste município, possuindo a área de 450,00m² (quatrocentos e cinqüenta metros quadrados), com 15,00m (quinze metros) de frente pra Rua Torres, lado par, a sudeste; com 15,00m (quinze metros) de fundos a noroeste, confrontando com o lote 10 (dez); com 30,00m (trinta metros) de lado a sudoeste, confrontando com o lote 02 (dois) e igual medida a nordeste, confrontando com a Rua Passo Fundo, o qual faz esquina.*

LOTE Nº 02

O domínio útil de um terreno de marinha e acrescido, ***constituído do lote 02(dois), da quadra 112 (cento e doze), do Loteamento ABC IX****, no Cassino, distrito deste município, possuindo a área de 300,00m² (trezentos metros quadrados), com 10,00m (dez metros) de frente pra Rua Torres, lado par, a sudeste; com 10,00m (dez metros) de fundos a noroeste, confrontando com o lote 11 (onze); com 30,00m (trinta metros) de lado a sudoeste, confrontando com o lote 03 (três) e igual medida a nordeste, confrontando com a lote 01 (um), distando 15,00m (quinze metros) da Rua Passo Fundo, a nordeste.*

LOTE Nº 03

O domínio útil de um terreno de marinha e acrescido, ***constituído do lote 03(três), da quadra 112 (cento e doze), do Loteamento ABC IX****, no Cassino, distrito deste município, possuindo a área de 300,00m² (trezentos metros quadrados), com 10,00m (dez metros) de frente pra Rua Torres, lado par, a sudeste; com 10,00m (dez metros) de fundos a noroeste, confrontando com o lote 12 (doze); com 30,00m (trinta metros) de lado a sudoeste, confrontando com o lote 04 (quatro) e igual medida a nordeste, confrontando com a lote 02 (dois), distando 25,00m (vinte e cinco metros) da Rua Passo Fundo, a nordeste.*

LOTE Nº 04

O domínio útil de um terreno de marinha e acrescido, ***constituído do lote 04 (quatro), da quadra 112 (cento e doze), do Loteamento ABC IX****, no Cassino, distrito deste município, possuindo a área de 300,00m² (trezentos metros quadrados), com 10,00m (dez metros) de frente pra Rua Torres, lado par, a sudeste; com 10,00m (dez metros) de fundos a noroeste, confrontando com o lote 13 (treze); com 30,00m (trinta metros) de lado a sudoeste, confrontando com o lote 05 (cinco) e igual medida a nordeste, confrontando com a lote 03 (três), distando 35,00m (trinta e cinco metros) da Rua Passo Fundo, a nordeste.*

LOTE Nº 05

O domínio útil de um terreno de marinha e acrescido, ***constituído do lote 05 (cinco), da quadra 112 (cento e doze), do Loteamento ABC IX****, no Cassino, distrito deste município, possuindo a área de 300,00m² (trezentos metros quadrados), com 10,00m (dez metros) de frente pra Rua Torres, lado par, a sudeste; com 10,00m (dez metros) de fundos a noroeste, confrontando com o lote 14 (quatorze); com 30,00m (trinta metros) de lado a sudoeste, confrontando com o lote 06 (seis) e igual medida a nordeste, confrontando com a lote 04 (quatro), distando 45,00 m (quarenta e cinco metros) da Rua Passo Fundo, a nordeste.*

LOTE Nº 06

O domínio útil de um terreno de marinha e acrescido, ***constituído do lote 06 (seis), da quadra 112 (cento e doze), do Loteamento ABC IX****, no Cassino, distrito deste município, possuindo a área de 300,00m² (trezentos metros quadrados), com 10,00m (dez metros) de frente pra Rua Torres, lado par, a sudeste; com 10,00m (dez metros) de fundos a noroeste, confrontando com o lote 15 (quinze); com 30,00m (trinta metros) de lado a sudoeste, confrontando com o lote 07 (sete) e igual medida a nordeste, confrontando com a lote 05 (cinco), distando 35,00m (trinta e cinco metros) da Rua Erechim, a sudoeste.*

LOTE Nº 07

O domínio útil de um terreno de marinha e acrescido, ***constituído do lote 07(sete), da quadra 112 (cento e doze), do Loteamento ABC IX****, no Cassino, distrito deste município, possuindo a área de 300,00m² (trezentos metros quadrados), com 10,00m (dez metros) de frente pra Rua Torres, lado par, a sudeste; com 10,00m (dez metros) de fundos a noroeste, confrontando com o lote 16 (dezesseis); com 30,00m (trinta metros) de lado a sudoeste, confrontando com o lote 08 (oito) e igual medida a nordeste, confrontando com a lote 06 (seis), distando 25,00 m (vinte e cinco metros) da Rua Erechim, a sudoeste.*

LOTE Nº 08

O domínio útil de um terreno de marinha e acrescido, ***constituído do lote 08(oito), da quadra 112 (cento e doze), do Loteamento ABC IX****, no Cassino, distrito deste município, possuindo a área de 300,00m² (trezentos metros quadrados), com 10,00m (dez metros) de frente pra Rua Torres, lado par, a sudeste; com 10,00m (dez metros) de fundos a noroeste, confrontando com o lote 17 (dezessete); com 30,00m (trinta metros) de lado a sudoeste, confrontando com o lote 09 (nove) e igual medida a nordeste, confrontando com a lote 07 (sete), distando 15,00m (quinze e cinco metros) da Rua Erechim, a sudoeste.*

LOTE Nº 09

O domínio útil de um terreno de marinha e acrescido, ***constituído do lote 09 (nove), quadra 112 (cento e doze), do Loteamento ABC IX****, no Cassino, distrito deste município, possuindo a área de 450,00m² (quatrocentos e cinqüenta metros quadrados), com 15,00m (quinze metros) de frente pra Rua Torres, lado par, a sudeste; com 15,00m (quinze metros) de fundos a noroeste confrontando com o lote 18 (dezoito); com 30,00m (trinta metros) de lado a nordeste, confrontando com o lote 08 (oito) e igual medida a sudoeste, confrontando com a Rua Erechim, o qual faz esquina.*

LOTE Nº 10

O domínio útil de um terreno de marinha e acrescido, ***constituído do lote 10 (dez), da quadra 112 (cento e doze), do Loteamento ABC IX****, no Cassino, distrito deste município, possuindo a área de 450,00m² (quatrocentos e cinqüenta metros quadrados), com 15,00m (quinze metros) de frente pra Rua Gramado, lado ímpar, a noroeste; com 15,00m (quinze metros) de fundos a sudeste, confrontando com o lote 01 (um); com 30,00m (trinta metros) de lado a sudoeste, confrontando com o lote 11 (onze) e igual medida a nordeste, confrontando com a Rua Passo Fundo, o qual faz esquina.*

LOTE Nº 11

O domínio útil de um terreno de marinha e acrescido, ***constituído do lote 11 (onze), quadra 112 (cento e doze), do Loteamento ABC IX****, no Cassino, distrito deste município, possuindo a área de 300,00m² (trezentos metros quadrados), com 10,00m (dez metros) de frente pra Rua Gramado, lado ímpar, a noroeste; com 10,00m (dez metros) de fundos a sudeste, confrontando com o lote 02 (dois); com 30,00m (trinta metros) de lado a sudoeste, confrontando com o lote 12 (doze) e igual medida a nordeste, confrontando com o lote 10 (dez), distando 15,00m (quinze metros) da Rua Passo Fundo, a nordeste.*

LOTE Nº 12

O domínio útil de um terreno de marinha e acrescido, ***constituído do lote 12 (doze), quadra 112 (cento e doze), do Loteamento ABC IX****, no Cassino, distrito deste município, possuindo a área de 300,00m² (trezentos metros quadrados), com 10,00m (dez metros) de frente pra Rua Gramado, lado ímpar, a noroeste; com 10,00m (dez metros) de fundos a sudeste, confrontando com o lote 03 (três); com 30,00m (trinta metros) de lado a sudoeste, confrontando com o lote 13 (treze) e igual medida a nordeste, confrontando com o lote 11 (onze), distando 25,00m (vinte e cinco metros) da Rua Passo Fundo, a nordeste.*

LOTE Nº 13

O domínio útil de um terreno de marinha e acrescido, ***constituído do lote 13 (treze), quadra 112 (cento e doze), do Loteamento ABC IX****, no Cassino, distrito deste município, possuindo a área de 300,00m² (trezentos metros quadrados), com 10,00m (dez metros) de frente pra Rua Gramado, lado ímpar, a noroeste; com 10,00m (dez metros) de fundos a sudeste, confrontando com o lote 04 (quatro); com 30,00m (trinta metros) de lado a sudoeste, confrontando com o lote 14 (quatorze) e igual medida a nordeste, confrontando com o lote 12 (doze), distando 35,00m (trinta e cinco metros) da Rua Passo Fundo, a nordeste.*

LOTE Nº 14

O domínio útil de um terreno de marinha e acrescido, ***constituído do lote 14 (quatorze), quadra 112 (cento e doze), do Loteamento ABC IX****, no Cassino, distrito deste município, possuindo a área de 300,00m² (trezentos metros quadrados), com 10,00m (dez metros) de frente pra Rua Gramado, lado ímpar, a noroeste; com 10,00m (dez metros) de fundos a sudeste, confrontando com o lote 05 (cinco); com 30,00m (trinta metros) de lado a sudoeste, confrontando com o lote 15 (quinze) e igual medida a nordeste, confrontando com o lote 13 (treze), distando 45,00m (quarenta e cinco metros) da Rua Passo Fundo, a nordeste.*

LOTE Nº 15

O domínio útil de um terreno de marinha e acrescido, ***constituído do lote 15 (quinze), quadra 112 (cento e doze), do Loteamento ABC IX****, no Cassino, distrito deste município, possuindo a área de 300,00m² (trezentos metros quadrados), com 10,00m (dez metros) de frente pra Rua Gramado, lado ímpar, a noroeste; com 10,00m (dez metros) de fundos a sudeste, confrontando com o lote 06 (seis); com 30,00m (trinta metros) de lado a nordeste, confrontando com o lote 14 (quatorze) e igual medida a sudoeste, confrontando com o lote 16 (dezesseis) distando 35,00m (trinta e cinco metros) da Rua Erechim, a sudoeste.*

LOTE Nº 16

O domínio útil de um terreno de marinha e acrescido, ***constituído do lote 16 (dezesseis), quadra 112 (cento e doze), do Loteamento ABC IX****, no Cassino, distrito deste município, possuindo a área de 300,00m² (trezentos metros quadrados), com 10,00m (dez metros) de frente pra Rua Gramado, lado ímpar, a noroeste; com 10,00m (dez metros) de fundos a sudeste, confrontando com o lote 07 (sete); com 30,00m (trinta metros) de lado a nordeste, confrontando com o lote 15 (quinze) e igual medida a sudoeste, confrontando com o lote 17 (dezessete), distando 25,00m (vinte e cinco metros) da Rua Erechim, a sudoeste.*

LOTE Nº 17

O domínio útil de um terreno de marinha e acrescido, ***constituído do lote 17 (dezessete), quadra 112 (cento e doze), do Loteamento ABC IX****, no Cassino, distrito deste município, possuindo a área de 300,00m² (trezentos metros quadrados), com 10,00m (dez metros) de frente pra Rua Gramado, lado ímpar, a noroeste; com 10,00m (dez metros) de fundos a sudeste, confrontando com o lote 08 (oito); com 30,00m (trinta metros) de lado a nordeste, confrontando com o lote 16 (dezesseis) e igual medida a sudoeste, confrontando com o lote 18 (dezoito), distando 15,00m (quinze metros) da Rua Erechim, a sudoeste.*

LOTE Nº 18

*O domínio útil de um terreno de marinha e acrescido, **constituído do lote 18 (dezoito), quadra 112 (cento e doze), do Loteamento ABC IX**, no Cassino, distrito deste município, possuindo a área de 450,00m² (quatrocentos e cinqüenta metros quadrados), com 15,00m (quinze metros) de frente pra Rua Gramado, lado ímpar, a noroeste; com 15,00m (quinze metros) de fundos a sudeste, confrontando com o lote 09 (nove); com 30,00m (trinta metros) de lado a nordeste, confrontando com o lote 17 (dezessete) e igual medida a sudoeste, confrontando com a Rua Erechim, o qual faz esquina.*

QUADRA 106

CONFRONTAÇOES: Sudeste - Rua Torres

Sudoeste - Avenida Cruzeiro do Sul

Noroeste - Rua Gramado

Nordeste - Rua Erechim

LOTE Nº 01

O domínio útil de um terreno de marinha e acrescido, ***constituído do lote 01(um), da quadra 106 (cento e seis), do Loteamento ABC IX****, no Cassino, distrito deste município, possuindo a área de 450,00m² (quatrocentos e cinqüenta metros quadrados), com 15,00m (quinze metros) de frente pra Rua Torres, lado par, a sudeste; com 15,00m (quinze metros) de fundos a noroeste, confrontando com o lote 04 (quatro); com 30,00m (trinta metros) de lado a sudoeste, confrontando com o lote 02(dois) e igual medida a nordeste, confrontando com a Rua Erechim, o qual faz esquina.*

LOTE Nº 02

O domínio útil de um terreno de marinha e acrescido, ***constituído do lote 02(dois), da quadra 106 (cento e seis), do Loteamento ABC IX****, no Cassino, distrito deste município, possuindo a área de 300,00m² (trezentos metros quadrados), com 10,00m (dez metros) de frente pra Rua Torres, lado par, a sudeste; com 10,00m (dez metros) de fundos a noroeste, confrontando com o lote 05 (cinco); com 30,00m (trinta metros) de lado a sudoeste, confrontando com parte do lote 03 (três) e igual medida a nordeste, confrontando com a lote 01 (um), distando 15,00m (quinze metros) da Rua Erechim, a nordeste.*

LOTE Nº 03

O domínio útil de um terreno de marinha e acrescido, ***constituído do lote 03(três), da quadra 106 (cento e seis), do Loteamento ABC IX****, no Cassino, distrito deste município, possuindo a área de 4500,00m² (quatro mil e quinhentos metros quadrados), com 75,00m (setenta e cinco metros) de frente pra Rua Torres, lado par, a sudeste; com 75,00m (setenta e cinco metros) de fundos a noroeste, confrontando com a Rua Gramado; com 60,00m (sessenta metros) de lado a nordeste, confrontando com os lotes 02 (dois) e 05 (cinco) e igual medida a sudoeste, confrontando com a Avenida Cruzeiro do Sul, a qual faz esquina.*

LOTE Nº 04

O domínio útil de um terreno de marinha e acrescido, ***constituído do lote 04(quatro), da quadra 106 (cento e seis), do Loteamento ABC IX****, no Cassino, distrito deste município, possuindo a área de 450,00m² (quatrocentos e cinqüenta metros quadrados), com 15,00m (quinze metros) de frente pra Rua Gramado, lado impar, a noroeste; com 15,00m (quinze metros) de fundos a sudeste, confrontando com o lote 01 (um); com 30,00m (trinta metros) de lado a sudoeste, confrontando com o lote 05 (cinco) e igual medida a nordeste, confrontando com a Rua Erechim, o qual faz esquina.*

LOTE Nº 05

O domínio útil de um terreno de marinha e acrescido, ***constituído do lote 05 (cinco), quadra 106 (cento e seis), do Loteamento ABC IX****, no Cassino, distrito deste município, possuindo a área de 300,00m² (trezentos metros quadrados), com 10,00m (dez metros) de frente pra Rua Gramado, lado ímpar, a noroeste; com 10,00m (dez metros) de fundos a sudeste, confrontando com o lote 02 (dois); com 30,00m (trinta metros) de lado a sudoeste, confrontando com parte do lote 03 (três) e igual medida a nordeste, confrontando com o lote 04 (quatro), distando 15,00m (quinze metros) da Rua Erechim, a nordeste.*

Eng.ª Janete Lucas Moita
CREA 46763-D

CONFEA / CREA-RS

Registro de Contrato de Acervo Técnico sob forma de Anotação de Responsabilidade Técnica - Lei Federal 6496/77
Conselho Regional de Engenharia, Arquitetura e Agronomia do RS

ART Nr.: 6199609

Dados da ART Agência/Código do Cedente 2796-0/16734-7 Nosso Número: 21071360006199609

Tipo:OBRA/SERVIÇO
Convênio: NÃO É CONVÊNIO
Característica: OBRA/SERVIÇO EXCETO EDIFICAÇÃO
Participação Técnica: INDIVIDUAL/PRINCIPAL
Motivo: NORMAL

Contratado

Carteira: RS046763 Profissional: JANETE LUCAS MOITA
RNP: 2201757577 Título: Engenheira Civil
Empresa: NENHUMA EMPRESA
E-mail:
Nr.Reg.:

Contratante

Nome: PREFEITURA MUNICIPAL DO RIO GRANDE-SEC
Endereço: LARGO ENG.JOÃO FERNANDES MOREIRA
Cidade: RIO GRANDE
E-mail:
Telefone: 32361300
Bairro: CENTRO
CPF/CNPJ: 88.566.872/0001-62
CEP: 96200015 UF: RS

Identificação da Obra/Serviço

Proprietário: PREFEITURA MUNICIPAL DO RIO GRANDE-SEC
Endereço da Obra/Serviço: LOTEAMENTO ABC-IX QUADRAS 106 e 112
Cidade: RIO GRANDE
Bairro: CASSINO
CPF/CNPJ: 88.566.872/0001-62
CEP: 96200000 UF:RS
Finalidade: CADASTRAL
Dimensão(m²):
Vlr Contrato(R$): 1,00
Honorários(R$): 1,00
Data Início: 10/01/2012 Prev.Fim: 31/01/2012 Ent.Classe: SEARG

Atividade Técnica	Descrição da Obra/Serviço	Quantidade	Unid.
Laudo Técnico	LAUDO DE MEDIDAS E CONFRONTAÇOES - DESDOBRAMENTO		

Rio Grande 10/01/17
Local e Data

Declaro serem verdadeiras as informações acima
JANETE LUCAS MOITA
Profissional

De acordo
PREFEITURA MUNICIPAL DO RIO GRANDE-SEC
Contratante
Irajá Wagner Pinto Pellegrini
Secretário - SEC

BANCO DO BRASIL 001-9 | 00190.00009 02107.136000 06199.609188 8 52170000003300

Local de Pagamento: PAGÁVEL EM QUALQUER AGÊNCIA BANCÁRIA
Vencimento: 19/01/2012

Cedente: CREA-RS Conselho Regional de Engenharia Arquitetura e Agronomia do RS
Agência/Cód.Cedente: 2796-0/16734-7

Data do Documento	Nr.Docto	Espécie DOC	Aceite	Data Processamento
09/01/2012	6199609	DM	NÃO	09/01/2012

Uso Banco	Carteira	Espécie	Quantidade	Valor
	18/051	RS		

Nosso Número: 21071360006199609
(=) Valor do Documento: 33,00
(-) Desconto/Abatimento
(+) Mora/Mu
(=) Valor Cob

Instruções:
NÃO RECEBER APÓS O VENCIMENTO.

Sacado: JANETE LUCAS MOITA CPF: 41817680072
CPF: 41817680072
Sacador/Avalista

Autenticação mecânica/Ficha de compensação

Banco Postal

*** Pagamento de Titulo de Cobrança ***

Agência : 64304540-AC CASSINO
Terminal: 64345401 Id.Trx.: 58654
Nro Aut : 150607 Caixa : 86935925
Data : 13/01/2012 Hora : 15:06
(Horário de Brasilia)

BANCO DO BRASIL

5757801361 0015

OUVIDORIA BB 0800 729 5678

COMPROVANTE DE PAGAMENTO DE TITULOS

CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARI

00190000090210713600006199609188852170000003300

NR. DOCUMENTO	13.615.401
NOSSO NUMERO	2107136000 6199609
CONVENIO	02107136
CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARI	
AGENCIA/COD. CEDENTE	2796/00016734
DATA DE VENCIMENTO	19/01/2012
DATA DO PAGAMENTO	13/01/2012
VALOR DO DOCUMENTO	33,00
VALOR COBRADO	33,00

NR. AUTENTICACAO A.A98.4CA.4CC.B62.B1A

PROCESSO Nº 1213/2012 PLE 072/2012 **VEREADOR:** CORONEL AUGUSTO CÉSAR

EMENDA: ADITA ARTIGO AO PROJETO DE LEI Nº 072, DE 13 DE JUNHO de 2012.

ARTIGO: QUE A RENDA APURADA PARE A COMERCIALIZAÇÃO DOS LOTES SERÁ APLICADA EM OBRAS DE ESCOAMENTO PLUVIAL, PAVIMENTAÇÃO E VIABILIDADE DA INFRA-ESTRUTURA NECESSÁRIA PARA A ENTREGA DOS LOTES DO LOTEAMENTO DO ABC X E OUTRAS MELHORIAS QUE SE FIZEREM NECESSÁRIAS PARA ATENDER À POPULAÇÃO DO BALNEÁRIO CASSINO.

DATA 27/06/2012 **VISTO**

A mais antiga do Estado

ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL

CÂMARA MUNICIPAL DO RIO GRANDE

DESPACHO **Processo nº**

Designo para exercer a função de Relator (a) da matéria o (a) Vereador (a)

Ver. Thiaguinho

( ) Fica deferido, a pedido do Relator, o prazo do art.42, § 1º, do Regimento Interno.
( ) Não Requerido o prazo do art.42,§ 1º, do Regimento Interno.

Deliberou a Comissão de:
( ) Enviar ao Consultor Jurídico.
( ) Não enviar ao Consultor Jurídico.

Rio Grande, 27 de Julho de 2012

Presidente da Comissão

PARECER JURÍDICO Nº

Parecer Nº 570/12

Trata-se de matéria INCONSTITUCIONAL, primeiro por vincula ção de receita e segundo por criar atribuições à administração publica art. 61, § 1º, letra "b" CF art. 60, inciso II alinea "D"

( ) Em anexo
( ) O presente projeto atende as normas Constitucionais, Jurídicas, Regimentais e é adequado a Técnica Legislativa.

Rio Grande, de de 20

Consultor Jurídico

DESPACHO

Na condição de Relator (a):
( ) Acolho o parecer jurídico por seus fundamentos.
( ) Deixo de acolher o parecer jurídico pelas razões em separado.
( ) O presente projeto atende as normas Constitucionais, Jurídicas, Regimentais e é adequado a Técnica Legislativa.

Rio Grande, 27 de 06 de 2012

Relator(a)

27/06/12

Júlio Rodrigues
Consultor Jurídico

Estado do Rio Grande do Sul

CÂMARA MUNICIPAL DO RIO GRANDE

COMISSÃO DE CONSTITUIÇÃO, JUSTIÇA, SERVIÇOS PÚBLICOS, INFRA-ESTRUTURA, SEGURANÇA PÚBLICA E CIDADANIA

PARECER

PROCESSO..... .....

Esta Comissão, após apreciar o Projeto, constante do Processo acima enumerado, declara o referido como:

( ) CONSTITUCIONAL

(X) INCONSTITUCIONAL

( ) ANTIJURÍDICO

( ) ANTIREGIMENTAL

( ) INADEQUADO A TÉCNICA LEGISLATIVA

Este é o parecer desta comissão.

Sala das Comissões Técnicas, Câmara Municipal. Rio Grande, 27 de 06 de 2012

.....
Presidente

.....
Vice-Presidente

.....
Secretário

.....
Membro

Estado do Rio Grande do Sul

CÂMARA MUNICIPAL DO RIO GRANDE

COMISSÃO DE CONSTITUIÇÃO, JUSTIÇA, SERVIÇOS PÚBLICOS, INFRA-ESTRUTURA, SEGURANÇA PÚBLICA E CIDADANIA

PARECER

PROCESSO 1213/12

Esta Comissão, após apreciar o Projeto, constante do Processo acima enumerado, declara o referido como:

(X) CONSTITUCIONAL

( ) INCONSTITUCIONAL

( ) ANTIJURÍDICO

( ) ANTIREGIMENTAL

( ) INADEQUADO A TÉCNICA LEGISLATIVA

Este é o parecer desta comissão.

Sala das Comissões Técnicas, Câmara Municipal, Rio Grande, 18 de 06 de 2012

Presidente

Vice-Presidente

Secretário

Membro

Contrário a lei dos Estacionamentos. Projeto

A mais antiga do Estado
ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL

CÂMARA MUNICIPAL DO RIO GRANDE

DESPACHO **Processo nº 1213/12**

Designo para exercer a função de Relator (a) da matéria o (a) Vereador (a)
Ver. Thiago Ribeiro

(X) Fica deferido, a pedido do Relator, o prazo do art.42, § 1º, do Regimento Interno.
( ) Não Requerido o prazo do art.42,§ 1º, do Regimento Interno.

Deliberou a Comissão de:
(X) Enviar ao Consultor Jurídico.
( ) Não enviar ao Consultor Jurídico.

Rio Grande, 19 de junho de 2012

Presidente da Comissão

PARECER JURÍDICO Nº 66/12

( ) Em anexo
(X) O presente projeto atende as normas Constitucionais, Jurídicas, Regimentais e é adequado a Técnica Legislativa.

Rio Grande, 19 de junho de 2012

Consultor Jurídico

DESPACHO

Na condição de Relator (a):
( ) Acolho o parecer jurídico por seus fundamentos.
( ) Deixo de acolher o parecer jurídico pelas razões em separado.
( ) O presente projeto atende as normas Constitucionais, Jurídicas, Regimentais e é adequado a Técnica Legislativa.

Rio Grande, 19 de 06 de 2012

Relator(a)