APROVADA
PLENÁRIO
Em: 28 / 02 / 2023
Presidente

RECEBIDO
Secretaria Legislativa
Câmara Municipal de Cabedelo(PB)
Ás: 10:37 hs. Em: 28/ 02 /2023
VISTO

ESTADO DA PARAÍBA
CÂMARA MUNICIPAL DE CABEDELO

REQUERIMENTO Nº 035 /2023
(Do Vereador André Coutinho)

EXPEDIDO
Ofício nº 049 / 2023
Em: 01 / 03 / 2023
VISTO

Senhor Presidente,

REQUEIRO a Vossa Excelência, na forma regimental e depois de ouvido o Plenário, que seja enviado ofício desta Casa Legislativa ao **Prefeito Municipal, Sr. Vitor Hugo Peixoto Castelliano**, bem como ao Secretário de Planejamento Urbano e Habitação, Sr. Rodrigo Martinês de Lima e ao Secretário de Controle do Uso e Ocupação do Solo, Sr. Rodrigo Martinês de Lima, solicitando providências **no sentido de proceder com estudos e execução da Regularização Fundiária do Residencial Jardim Manguinhos e do Residencial Jardim Brasília no município de Cabedelo/PB.**

JUSTIFICATIVA

Inicialmente, cumpre destacar a importância da regularização fundiária, visto ter o condão de efetivar o direito à moradia, o pleno desenvolvimento das funções sociais da propriedade urbana e o direito ao meio ambiente ecologicamente equilibrado, além de ser fundamental à dignidade humana.
Consequentemente, a regularização fundiária permite que os locais mencionados tenham a possibilidade de receber investimentos de infraestrutura, como por exemplo, água, luz, asfalto, calçamento, recolhimento de lixo, entre outros serviços.
Sendo assim, trata-se de medida extremamente importante para vários cidadãos cabedelenses. Por isso, conto com a ajuda dos nobres pares para aprovação do presente requerimento.

Plenário "Luiz de Góes", em 24 de fevereiro de 2023.

André Coutinho
VEREADOR



Buscar Camadas

- Base Cartográfica
  - Cartografia
  - Em Elaboração
    - Edificações
    - Logradouros
    - Lotes Geocodificados
    - Quadras
    - Articulação
    - Face de Quadra
    - Imageamento Terrestre de Fachadas
  - Infraestrutura
  - Mapas Temáticos
  - Planta de Valores
- Mosaico

PREFEITURA MUNICIPAL DE CABEDELO *S I A T*

SECRETARIA DA RECEITA MUNICIPAL 16/02/2023

FICHA DO IMÓVEL

Identificação do Imóvel

Inscrição:	1.0002.042.08.1547.0000.7	**Sequencial:**	1.033185.9
Endereço:	00648-3 RUA MILTON HERCULANO DE ARAUJO, S/N - JARDIM BRASÍLIA Cep: 58103-350 - CABEDELO - PB		
Loteamento:	Q-01 L-01 - VIRAÇÃO, LTO		
Insc Anterior:		**Natureza:**	TERRITORIAL

Identificação do Proprietário

Nome:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CABEDELO		
CNPJ:	09.012.493/0001-54	**Tipo Pessoa:**	Jurídica

Identificação do Responsável

Nome:			
CPF/CNPJ:		**Tipo Pessoa:**	

Endereço de Correspondência

Endereço:	RUA JOAO PIRES DE FIGUEIREDO, SN - JD. BRASILIA - Cep 58100-255

Benfeitorias na Unidade

Agua:	SIM	**Esgoto:**	NAO	**L Urb:**	SIM	**Pavim:**	SIM	**G Pluv:**	NAO
G/Sarj:	NAO	**R Elet:**	SIM	**Ilu Publ:**	SIM	**Telef:**	SIM	**C Lixo:**	SIM

Dimensões da Unidade

Área Terreno:	567,00	**Área Tot Const:**	0,00	**Área Cons Un:**	0,00
Test Princ:	27,00	**Profund Princ:**	21,00	**Test Fict:**	22,23
Fração Ideal:	1	**Fração Ideal Terreno:**	1		

Informações Gerais do Terreno

Uso:	PROPRIO	**Patr Terreno:**	PROPRIO MUNICIPAL	**Sit Terreno:**	UMA ESQUINA
Ocupação:	EM CONSTRUCAO	**Limitação:**	MURADO	**Calçada:**	C O M
Pedologia:	NORMAL	**Topografia:**	PLANO AO NIVEL	**P Reduc:**	

Informações do Lançamento

Imposto:	MUNICIPAL	**Limpeza:**	MUNICIPAL	**Iluminação:**	NORMAL
Data Últ Alter:	01/04/14	**VV Anterior:**	R$ 4.825,46	**Proc Ult Alt:**	cad tec
Data Últ Lanç:	19/01/23	**VV Ult Lanç:**	R$ 16.920,98	**Aliq IPTU:**	3,20 %
V0 (37):	R$ 721,29	**VVen Atual:**	R$ 16.034,28	**VU:**	
Proc Cad:	RECAD.	**Carnê:**	23	**Matric Averb:**	24270
		Red VVenal:	0,00%		
Averb Reg:	0	**Livro:**	2-a2	**Folha:**	0
Data Averb:	27/11/07	**Data Cadastram:**	17/03/11	**Ativ Mercantil:**	
Alvará de Constr:	20160051694 - 08/03/2018				

Observação