



Prefeitura Municipal de Irati

Rua Coronel Emílio Gomes, 22 - CEP 84.500-000 - Irati - PR
Fone: (42) 3423-1118 - Fax: (42) 3423-2474

www.irati.pr.gov.br

e-mail: irati@irati.com.br

PUBLICADO

Folha de Irati

EM 22 a 29/09/06

DIVISÃO DE EXPEDIENTE

LEI Nº 2463

Súmula: Autoriza o Poder Executivo Municipal a adquirir imóveis, por desapropriação amigável, localizado em local denominado Bosque São Francisco.

A CÂMARA MUNICIPAL DE IRATI, Estado do Paraná, APROVOU e eu PREFEITO MUNICIPAL, SANCIONO a seguinte Lei:

Art. 1º - Fica o Poder Executivo Municipal autorizado a adquirir áreas de terra por desapropriação amigável, pertencente a, Ilza de Araújo Braga, Cesar de Araújo Braga, Rosângela de Araújo Berneck e herdeiros de Nice de Araújo Braga, objetos da matrícula nº 1670, 1671, 1925 e 1578 do 2º Ofício de Registro de Imóveis da Comarca de Irati, sendo os lotes nº 02, 05, 15 e 17 da quadra 04 da planta "São Francisco II".

§ 1º - Os imóveis em questão possuem as seguintes características :

- **Lote 02:** terreno urbano, faz frente para a Rua P. Sebastião Mendes em 25 metros confronta com o lote 01 em 30 metros, do outro lado confronta com o Arrorio da Cachoeira e com os lotes 16 e 17 em 30 metros e nos fundos confronta-se com o lote 03 em 25 metros. Encerrando a presente descrição com área total de 750,00m².
- **Lote 05:** terreno urbano, faz frente para a rua Alfredo Bufrem em 20 metros, de um lado mede 48 metros confrontando com o lote 04, de outro lado mede 39 metros, confrontando com o lote 06 e nos fundos confronta com os lotes 13 e 14 em 22 metros. Encerrando a presente descrição em 870,00 m².
- **Lote 15:** terreno urbano, de formato irregular e faz frente para a Rua Cel. Pires em 20 metros confronta com o lote 14 em 49,50 metros, do outro lado confronta com o lote nº 16 em 40 metros. Nos fundos confronta com o Arroio da Cachoeira e os lotes 03 e 04 em 22 metros. Encerrando a presente descrição com área total de 895,00m².



Prefeitura Municipal de Irati

Rua Coronel Emilio Gomes, 22 - CEP 84.500-000 - Irati - PR
Fone: (42) 3423-1118 - Fax: (42) 3423-2474

www.irati.pr.gov.br

- e-mail: irati@irati.com.br

- ***Lote 17: terreno urbano, faz frente para a rua Cel. Pires em 26 metros e esquina com a rua Pe. Sebastião Mendes com 55 metros, de outro lado confronta com o lote 16 em 50 metros, nos fundos confronta com o Arroio da Cachoeira e o lote 02 em 26 metros. Encerrando a presente descrição com área total de 1.350,00m².***

Art. 2º - Os proprietários receberão a título de indenização os seguintes valores:

- *Ilza de Araújo Braga: R\$12.000,00(doze mil reais), sendo o pagamento efetuado em 06 (seis) parcelas mensais de R\$ 2.000,00(dois mil reais).*

- *Cesar de Araújo Braga: R\$ 23.100,00 (vinte e três mil e cem reais), sendo o pagamento em 12 (doze) parcelas mensais de R\$ 1.925,00(um mil, novecentos e vinte e cinco reais).*

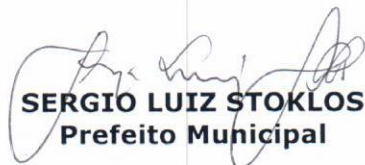
- *Rosângela de Araújo Berneck: R\$ 14.651,25 (quatorze mil, seiscentos e cinquenta e um Reais e vinte e cinco centavos), sendo o pagamento em 08 (oito) parcelas de R\$ 1.831,41 (um mil, oitocentos e trinta e um reais e quarenta e um centavos).*

- *Herdeiros de Nice de Araújo Braga: R\$ 22.050,00(vinte e dois mil e cinquenta reais), sendo o pagamento efetuado em 10 (dez) parcelas mensais de R\$ 2.205,00 (dois mil, duzentos e cinco reais).*

Art. 3º - As despesas decorrentes da escrituração do imóvel correrão por conta do Município.

Art. 4º - Esta Lei entra em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

GABINETE DO PREFEITO MUNICIPAL DE IRATI, em 06 de setembro de 2006.


SERGIO LUIZ STOKLOS
Prefeito Municipal

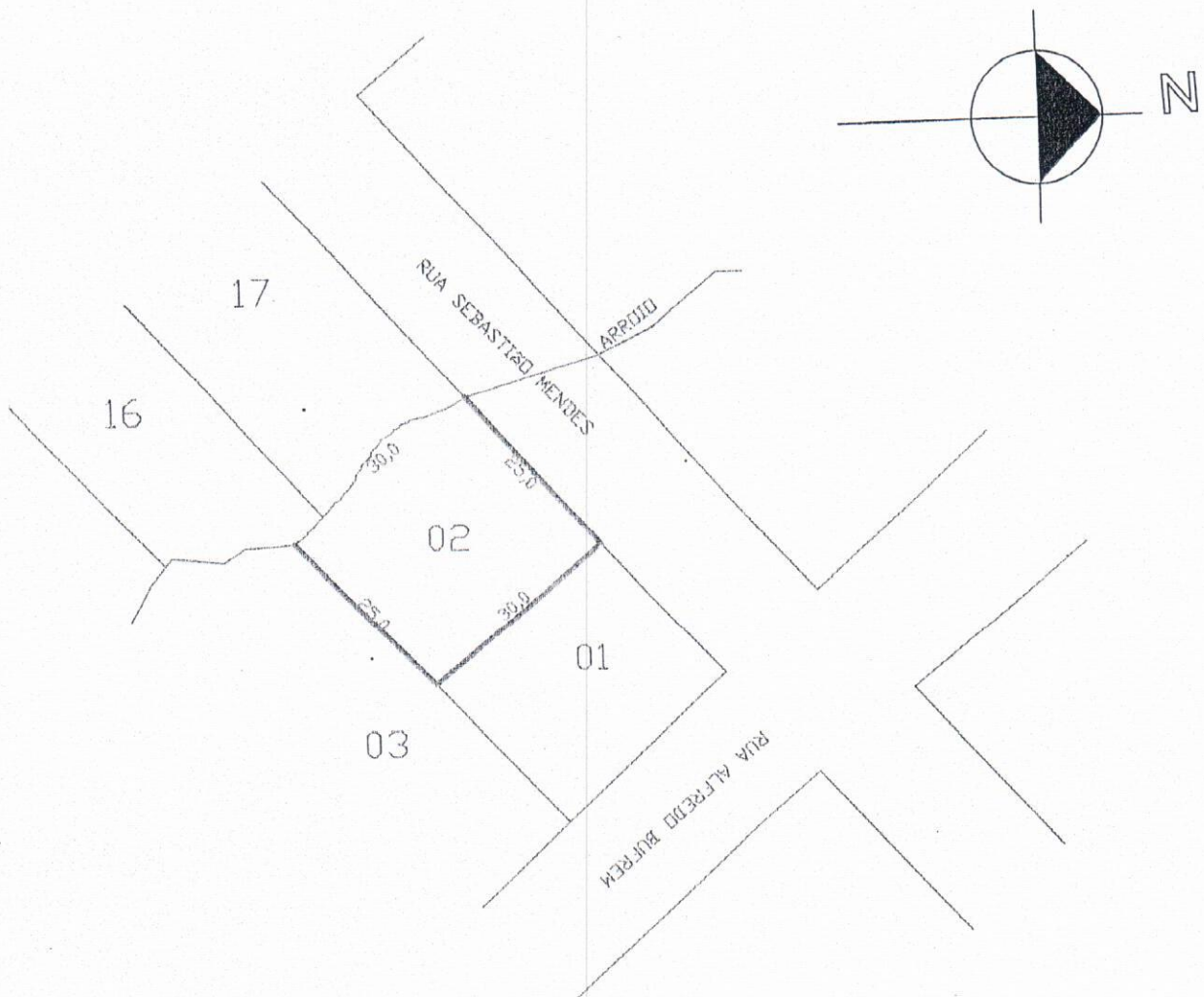
LAUDO DE SONDAGEM

DE UM TERRENO URBANO SITUADO NA RUA SEBASTIÃO MENDES
NO LOTEAMENTO SÃO FRANCISCO 2 NA CIDADE DE IRATI -PR

PROPRIETÁRIO = ILZA BRAGA MICHON

ÁREA = 750,00 m²

ESCALA 1/100



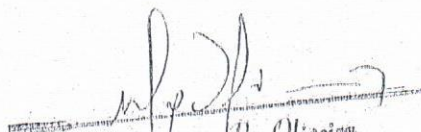
MEMORIAL DESCRITIVO

De um lote de terreno urbano configurado sob nº 02 Q 4 do loteamento São Francisco II, localizado na cidade de Irati, Estado do Paraná.

Propriedade: Ilza Braga Michon
Área: 750,00 m²

O imóvel em questão faz frente para a Rua nº 01 em 25,00 metros. De um lado confronta com o lote nº 01 em 30,00 metros. De outro lado confronta pelo Arroio da Cachoeira com os lotes 16 e 17, e nos fundos com 25,00 metros. Divide com o lote 03, encerrando a presente descrição com a área de 750,00 metros quadrados.

Irati, 08 de maio de 1996.


Anderson R. Oliveira
ENGENHEIRO CIVIL
CREA 24.190-D/PR

JÚLIO CEZAR LISBOA
Oficial

REGISTRO GERAL

FICHA

- 1 -

MATRÍCULA Nº: * 16 70 *

RUBRICA

J. C. Lisboa

IMÓVEL:- Lote de terreno urbano, n.02 da quadra n.04, da plan-
ta SÃO FRANCISCO II, situado na cidade de Irati, à -
rua nº.01, com a área de 750,00m2., medindo 25m. de frente para a-
rua n.01, por 30m. de um lado confrontando com o lote 01, por 30m.
de outro lado confrontando pelo Arroio da Cachoeira com os lotes -
16 e 17; e nos fundos com 25m. divide com o lote 03 da mesma qua-
dra. (Suprimento descritivo de inteira responsabilidade das partes)
REG. ANT. 22.160, fls.214 do L.3-R, do R.I. do 1º Ofício de Ira-
ti.

PROPRIETÁRIA:- EDELZINA GRÁCIA DE ARAÚJO, brasileira, viúva, do lar,
residente nesta cidade, filha de Manoel Grácia e Jú-
lia de Andrade Grácia. CPF 010 546 199 72. DOU FÉ. Irati, 18 de
agosto de 1.978. *J. C. Lisboa* Oficial.

* * * * *

R-1/1670 - DOAÇÃO. A proprietária Edelzina Grácia de Araújo, já qua-
lificada, doou o imóvel objeto desta matrícula para a do-
natária MARIA JÚLIA DE ARAÚJO BRAGA e seu marido RUBENS DUEÑAS BRA-
GA, brasileiros, casados, ela do lar, filha de Francisco Vieira de-
Araújo e Edelzina Grácia de Araújo, ele funcionário público esta-
dual, portador da C Id 75 736 PR, residentes em Curitiba-PR, inscri-
tos no CPF/MF sob nº313 114 589 72; conforme escritura pública de -
doação lavrada em 27 de julho de 1.978, às fls.378/462 do Livro nº.
107, nas notas do 1º Tabelião local. Valôr R\$.15.000,00 (Quinze mil
cruzeiros). Protoc.n.1.905, Livro 1-A. Cóta R\$.240,50. DOU FÉ. -
Irati, 18 de agosto de 1.978. *J. C. Lisboa* Oficial.

* * * * *

R.2/1670 -- DOAÇÃO. Os proprietários Maria Júlia de Araújo Braga/
Rubens Dueñas Braga, acima qualificados, doaram o imó-
vel desta matrícula para a donatária ILZA BRAGA MI-
CHON, brasileira, casada com William Michon, do lar, residente em
São Mateus do Sul, (Pr), na rua Manoel Correa, 691, filha de Ru-
bens Dueñas Braga/Maria Júlia de Araújo Braga, CIC 072 357 209-72;
conforme escritura pública de doação de imóvel lavrada em 19 de -
junho de 1985, fls.93 do Livro n.61, pela Tabelião Designada Denil-
ze de Araújo Souza Inkote, do Cartório Distrital de Quatro Bar -
ras, comarca de Piraquara, (Pr) Valor: R\$.1.500.000 (hum milhão e
quinhentos mil cruzeiros) Protoc 8127, Lº 1/A. Custas: Serv. R\$...
R\$.153.100. CPC R\$.8.058. F.P. R\$.32.231. Dou fé. Irati, 26 de novem-
bro de 1985. *J. C. Lisboa* Oficial.

MATRÍCULA
* 16 70 *

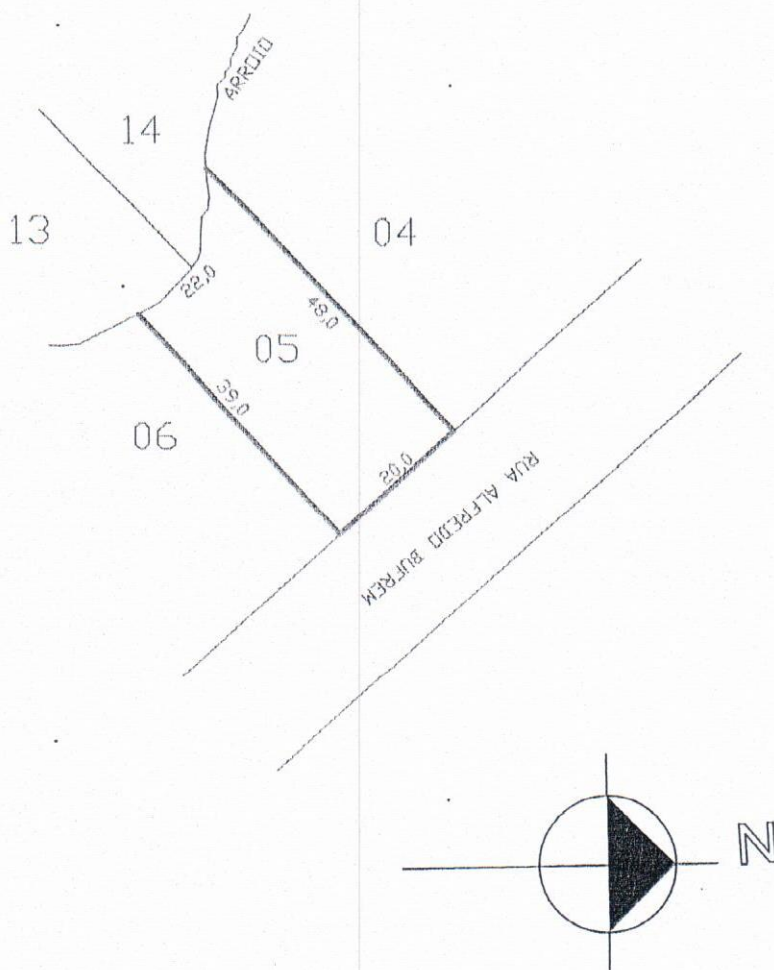
LAUDO DE SONDAGEM

DE UM TERRENO URBANO SITUADO NA RUA ALFREDO BUFREM
NO LOTEAMENTO SÃO FRANCISCO 2 NA CIDADE DE IRATI -PR

PROPRIETÁRIO = CÉSAR ARAÚJO BRAGA

ÁREA = 870,00 m²

ESCALA 1/100



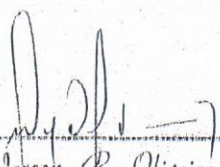
MEMORIAL DESCRITIVO

De um lote de terreno urbano configurado sob nº 05 Q 4 do loteamento São Francisco II, localizado na cidade de Irati, Estado do Paraná.

Propriedade: Cesar Araújo Braga
Área: 870,00 m²

O imóvel em questão faz frente para a Rua Alfredo Bullem em 20,00 metros. De um lado mede 48,00 metros confrontando com o lote nº 04. Do outro lado mede 39,00 metros confrontando com o lote nº 06 e nos fundos confrontando com os lotes nº 13 e 14 e mede 22,00 metros, encerrando a presente descrição com a área de 870,00 metros quadrados.

Irati, 08 de maio de 1996.


Anderson R. Oliveira
ENGENHEIRO CIVIL
CREA 24.190-D/PR

JÚLIO CEZAR LISBOA
Oficial

REGISTRO GERAL

FICHA
- 1 -

MATRÍCULA Nº: * 1671 *

RUBRICA
J. Lisboa

IMÓVEL:- Lote de terreno urbano, n.05 da quadra n.04, da plan-
ta SÃO FRANCISCO II, situado na cidade de Irati, à -
rua Alfredo Bufrem, com a área de 870,00m2., medindo 20m. de frente
para a rua Alfredo Bufrem, por 39m. de um lado confrontando com o -
lote 06, por 48m. de outro lado confrontando com o lote 04; e nos-
fundos com 22m. confronta pelo Arroio da Cachoeira com os lotes 13
e 14 da mesma quadra e planta. (Suprimento descritivo de inteira -
responsabilidade das partes). REGº. ANTº.22.160, fls.214 do Lº.3-
R, do R.I. do 1º Ofício de Irati.

PROPRIETÁRIA:- EDELZINA GRÁCIA DE ARAÚJO, brasileira, viúva, do lar,
residente nesta cidade,,filha de Manoel Grácia e Jú-
lia de Andrade Grácia. CPF 010 546 199 72. DOU FÉ. Irati, 18 de
agosto de 1.978. *J. Lisboa* Oficial.

* * * * *
R-1/1671 - DOAÇÃO. A proprietária Edelzina Grácia de Araújo, já qua-
lificada, doou o imóvel objeto desta matrícula para a do-
natária MARIA JÚLIA DE ARAÚJO BRAGA e seu marido RUBENS DUEÑAS BRA-
GA, brasileiros, casados, ela do lar, filha de Francisco Vieira de-
Araújo e Edelzina Grácia de Araújo, ele funcionário público esta-
dual, portador da C Id 75 736 PR, residentes em Curitiba-PR, inscri-
tos no CPF/MF sob nº313 114 589 72; conforme escritura pública de -
doação lavrada em 27 de julho de 1.978, às fls.378/462 do Livro nº.
107, nas notas do 1º Tabelião local. Valôr G\$.15.000,00 (Quinze mil
cruzeiros). Protoc.n.1.905, Livro 1-A. Cóta G\$.240,50. DOU FÉ. Ira-
ti, 18 de agosto de 1.978. *J. Lisboa* Oficial.

* * * * *
R.2/1671 - DOAÇÃO. Os proprietários Maria Júlia de Araújo Braga e/
seu marido Rubens Dueñas Braga, acima qualificados, doa-
ram o imóvel desta matrícula para o donatário CESAR DE ARAÚJO BRA-
GA, brasileiro, solteiro, maior, funcionário público estadual, com
C Id 1.460.862 SSP/PR e CIC.MF. 357 699 809/82, residente na rua /
Prof. Dario Velozo, 1034, em Curitiba, Pr., conforme escritura pú-
blica de doação layrada em 05 de setembro de 1985, às fls.164, do
Livro n.61, nas notas da Tabeliã Denilze de Araújo Souza Inkote,da
cidade de Quatro Barras, Comarca de Piraquara, Pr. / Valor G\$.....
G\$.2.000.000. (Dois milhões de cruzeiros) - Protoc.n.8122, Lº.1/A. /
Serv. G\$.153.100, CPC G\$.8.058 e FP G\$.32.230. Dou fé. Irati, 26 de no-
vembro de 1985. *J. Lisboa* Oficial.-

MATRÍCULA
* 1671 *

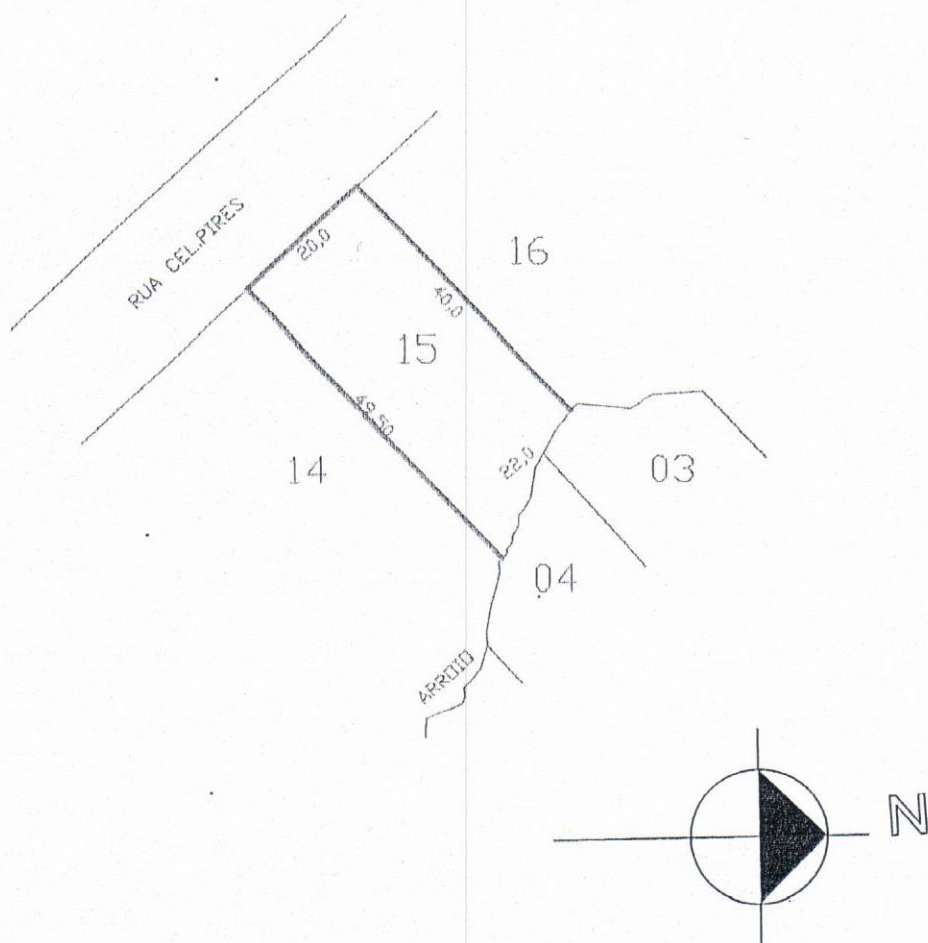
LAUDO DE SONDAGEM

DE UM TERRENO URBANO SITUADO NA RUA CEL. PIRES
NO LOTEAMENTO SÃO FRANCISCO 2 NA CIDADE DE IRATI -PR

PROPRIETÁRIO = ROSÂNGELA ARAÚJO BERNEK

ÁREA = 895,00 m²

ESCALA 1/100



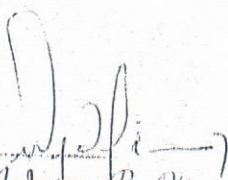
MEMORIAL DESCRITIVO

De um terreno urbano configurado sob nº 15 Q 4 do loteamento São Francisco II, localizado na cidade de Irati, Estado do Paraná.

Propriedade: Rosângela Araújo Bernek
Área: 895,00 m²

O imóvel em questão faz frente para a Rua Cel. Pires em 20,00 metros. De um lado confronta com o lote nº 14 em 49,50 metros. Do outro lado confronta com o lote nº 16 em 40,00 metros. Nos fundos confronta com o Arroio da Cachoeira e os lotes nº 03 e 04 em 22,00 metros, encerrando a presente descrição com a área de 895,00 metros quadrados.

Irati, 08 de maio de 1996.


Anderson R. Oliveira
ENGENHEIRO CIVIL
CRA 24.190-D/PR

REGISTRO DE IMÓVEIS

Comarca de Irati - Pr.
2º OFÍCIO

JÚLIO CEZAR LISBOA

Oficial

REGISTRO GERAL

FICHA

- 1 -

MATRÍCULA Nº * 1925 *

RUBRICA

Julio Cezar Lisboa

IMÓVEL:- Lote de terreno urbano, n.15(quinze) da quadra n.04,-
da planta " SÃO FRANCISCO II ", situado na cidade de -
Irati, à rua Cel. Pires, com a área de 895,00m2., medindo 20m. de -
frente para a rua Cel. Pires, por 40m. de um lado confrontando com -
o lote 16, por 49,5m. de outro lado confrontando com o lote 14; e -
nos fundos com 22m. confrontando pelo Arroio da Cachoeira com os lo -
tes 03 e 04 da mesma quadra e planta. (Suprimento descritivo de in -
teira responsabilidade das partes). REG. ANTE. 22.160, fls.214 do
L.3-R, do R.I. do 1º Ofício de Irati.

Proprietária:- EDELZINA GRÁCIA DE ARAÚJO, brasileira, viúva, do lar,
residente nesta cidade, filha de Manoel Grácia e Jú -
lia de Andrade Grácia. CIC 010 546 199 72. DOU FÉ. Irati, 01 de -
setembro de 1.978. *Julio Cezar Lisboa*, Oficial.

=====

R-1/1925 - DOAÇÃO. A proprietária Edelzina Grácia de Araújo, já qua -
lificada, doou o imóvel objeto desta matrícula para a -
donatária ROSÂNGELA DE ARAÚJO BERNECK, brasileira, do lar, casada -
com Gilson Mueller Berneck, residente em Curitiba-PR, portadora da -
Céd. Id. 782 304 PR e da CIC nº000 960 599 15; conforme escritura -
pública de doação lavrada em 27 de julho de 1.978, às fls.378/462 -
do Livro n.107, nas notas do 1º Tabelião Local. Valor R\$.15.000,00-
(Quinze mil cruzeiros). PROTOC.n.1942, Livro 1-A. Cota R\$.240,50.-
DOU FÉ. Irati, 01 de setembro de 1.978. *Julio Cezar Lisboa*, Oficial.

=====

REGISTRO DE IMÓVEIS 2º OF. IRATI
AUTENTICAÇÃO. Cópia autêntica, atualizada.
Conferir com original
Dou fé: Irati-PR.

08 MAI 1996

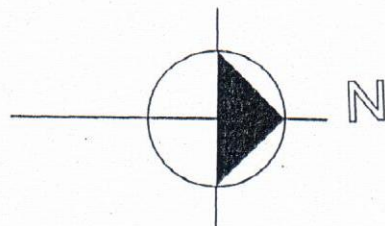
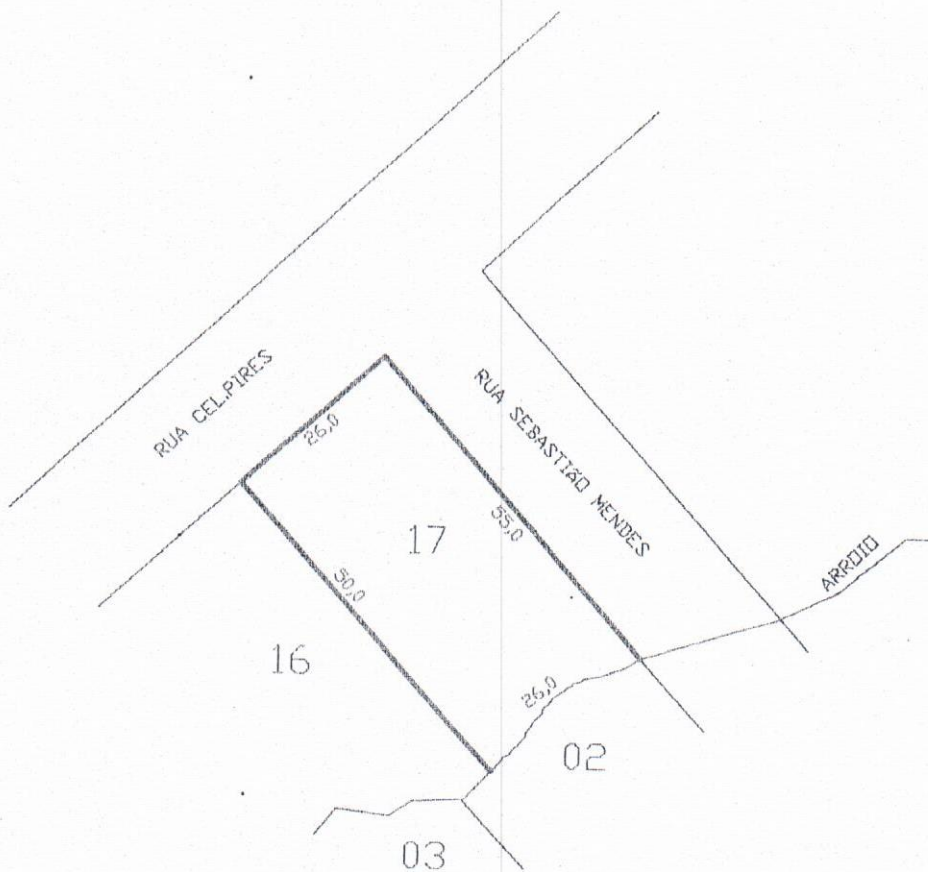
Oficial

CARTÓRIO LISBOA
Julio Cezar Lisboa Oficial
Manoel Cezar Lisboa Of. Desig.
Tania A. Lisboa Escrev. Autoriz.
Janete Lisboa Escrev. Autoriz.
REGISTRO DE IMÓVEIS 2º OF. IRATI-PRMATRÍCULA 1
* 1925

LAUDO DE SONDAGEM

DE UM TERRENO URBANO SITUADO NA RUA CEL. PIRES
NO LOTEAMENTO SÃO FRANCISCO 2 NA CIDADE DE IRATI -PR

PROPRIETÁRIO = NICE DE ARAÚJO BRAGA
ÁREA = 1350,00 m²
ESCALA 1/100



MEMORIAL DESCRITIVO

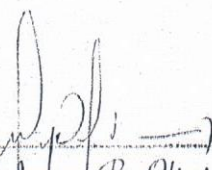
De um terreno urbano configurado sob nº 17 Q 4 do loteamento São Francisco II, localizado na cidade de Irati, Estado do Paraná.

Propriedade: Nice de Araújo Braga

Área: 1.350,00 m²

O imóvel em questão faz frente para a Rua Cel. Pires em 26,00 metros e esquina com a Rua nº 01. De um lado confronta com a Rua nº 01 em 55,00 metros. Do outro lado confronta com o lote nº 16 em 50,00 metros. Nos fundos confronta com o Arroio da Cachoeira e os lotes 02 em 26,00 metros, encerrando a presente descrição com a área de 1.350,00 metros quadrados.

Irati, 08 de maio de 1996.


Anderson R. Oliveira
ENGENHEIRO CIVIL
CREA 24.190-D/PR

REGISTRO DE IMÓVEIS

Comarca de Irati - Pr.
2º OFÍCIO

REGISTRO GERAL

FICHA

- 1 -

JÚLIO CEZAR LISBOA

Oficial

MATRÍCULA N.º * 1578 *

RUBRICA

Julio Cezar Lisboa

I M Ó V E L :- Lote de terreno urbano, n.17 da quadra n.04, da plan-
ta SÃO FRANCISCO II, situado na cidade de Irati, à rua
Cel. Pires, esquina com a rua n.01, com a área de 1.391,25m2., medindo 26m. de frente para a rua Cel. Pires, por 55m. de um lado con-
frontando com a rua nº01, por 50m. de outro lado confrontando com o
lote 16; e nos fundos com 26m. confronta pelo arroio da Cachoeira -
com o lote 02 da mesma quadra. (Suprimento descritivo de inteira -
responsabilidade das partes). REG.º. ANTE. 22.160, fls.214 do L.º.3-
R, do R.I. do 1º Ofício de Irati.

PROPRIETÁRIA:- EDELZINA GRÁCIA DE ARAÚJO, brasileira, viúva, do lar,
residente nesta cidade, filha de Manoel Grácia e Jú-
lia de Andrade Grácia. CPF 010 546 199-72. DOU FÉ. Irati, 16 de-
agosto de 1.978. *Julio Cezar Lisboa* Oficial.

* * * * *

R-1/1578 - DOAÇÃO. A proprietária Edelzina Grácia de Araújo, já qua-
lificada, doou o imóvel objeto desta matrícula para a do-
natária NICE DE ARAÚJO BRAGA, brasileira, viúva, do lar, residente-
nesta cidade, filha de Francisco Vieira de Araújo e Edelzina Grácia
de Araújo, inscrita no CPF/MF sob nº353 167 999-68, conforme escritu-
ra pública de doação lavrada em 27 de julho de 1.978, às fls.378/ -
462 do Livro n.107, nas notas do 1º Tabelião local. Valor CR\$.....
R\$.15.000,00 (Quinze mil cruzeiros). Protoc.n.1.898, Livro 1-A. Cõ-
ta R\$.240,50. DOU FÉ. Irati, 16 de agosto de 1.978. *Julio Cezar Lisboa*
Oficial.

* * * * *

REGISTRO DE IMÓVEIS 2º OF. IRATI
AUTENTICAÇÃO. Cópia autêntica, atualizada.
Conferir com original.
Dou fé. Irati - PR. 08 MAI 1996
Julio Cezar Lisboa Oficial

CARTÓRIO LISBOA
Julio Cezar Lisboa Oficial
Manoel Cezar Lisboa Of. Desig.
Tania A. Lisboa Escrev. Autoriz.
Janiele Lisboa Escrev. Autoriz.
REGISTRO DE IMÓVEIS 2º OF. IRATI - PR

MATRÍCULA
* 1578 *