PROJETO DE LEI Nº 15 /2023, DE 17 DE abril DE 2023.

"Autoriza a desafetação e desmembramento da área A.P.M. Pública nº 01, da Quadra nº 09, do Loteamento São Paulo II, objeto da matrícula nº 9087, do Livro nº 02, do Cartório de Registro de Imóveis local, para formação do lote 1-C, QD. 09 e dá outras providências".

A Câmara Municipal de Caçu, Estado de Goiás, por seus representantes aprova e eu, Prefeita Municipal, no uso das atribuições conferidas pela Lei Orgânica do Município, SANCIONO a seguinte LEI:

Art. 1º Fica o Poder Executivo Municipal, autorizado a proceder com o desmembramento da área A.P.M. Pública nº 01, da Quadra nº 09, do Loteamento São Paulo II, contendo a área total de 9.195,93m² (nove mil, cento e noventa e cinco metros e noventa e três decímetros quadrados), objeto da matrícula nº 9.087, do Livro nº 02, do Cartório de Registro de Imóveis local, para formação do lote:

b) Lote nº 01-C, contendo a área de 1.483,09m² (mil, quatrocentos e oitenta e três metros e nove decímetros quadrados), com as seguintes divisas e confrontações: frente: 25,00m confrontando com a Av. José Junqueira de Almeida; fundo: 25,29m confrontando com Ivanoi Imolese e outros; lateral direita: 57,44m confrontando com os lotes 1-B, 02, 03 e 04 e lateral esquerda: 61,22m confrontando com o remanescente da área institucional A.P.M. Uso Público nº 01".

§ 1º O lote ora desmembrado da Área A.P.M. Pública nº 1, da Quadra nº 09, para formação do lote nº 01-C, fica desafetado da classe de bem de uso institucional, para a classe de bem de uso dominical.

Art. 2º Autorizados o desmembramento e a desafetação será emitido Decreto Municipal de aprovação e requerido ao Oficial do Cartório de Registro de Imóveis, para se proceder com a averbação, abertura de matrícula e registro, se necessários.

Art. 3º A presente Lei entra em vigor na data de sua publicação, ficando revogadas as disposições em contrário.

GABINETE DA PREFEITA MUNICIPAL DE CAÇU, Estado de Goiás, aos 17 dias do mês de abril do ano de dois mil e vinte e três (2023).

ANA CLÁUDIA LEMOS OLIVEIRA.
Prefeita Municipal de Caçu/GO.

Ofício Mensagem nº 011/2023 CAÇU/GO, 17 de abril de 2023.

Assunto: JUSTIFICATIVA AO PROJETO DE LEI Nº 15/2023.

Excelentíssimo Senhor Presidente.
Excelentíssimos Senhores Vereadores.

Promovemos, à apreciação dessa Casa Legislativa, o Projeto de Lei que autoriza o Poder Executivo Municipal a promover o desmembramento e a desafetação de parte da área A.P.M. Pública nº 01, da Quadra nº 09, do Loteamento São Paulo II, contendo a área total de 9.195,93m² (nove mil, cento e noventa e cinco metros e noventa e três decímetros quadrados), objeto da matrícula nº 9087, do Livro nº 02, do Cartório de Registro de Imóveis local, para formação do lote

a) Lote nº 01-C, contendo a área de 1.483,09m² (mil, quatrocentos e oitenta e três metros e nove decímetros quadrados), com as seguintes divisas e confrontações: frente: 25,00m confrontando com a Av. José Junqueira de Almeida; fundo: 25,29m confrontando com Ivanoi Imolese e outros; lateral direita: 57,44m confrontando com os lotes 1-B, 02, 03 e 04 e lateral esquerda: 61,22m confrontando com o remanescente da área institucional A.P.M. Uso Público nº 01".

A área desmembrada e desafetada, objeto do lote 01-C acima mencionada será objeto do Projeto de Lei autorizativo de doação ao Rotary Club de Caçu a ser proposto após os tramites de desmembramento e desafetação.

Sendo estas as razões e os motivos que nos levam a solicitarmos o desmembramento e a desafetação da mencionada área, aproveitamos para renovarmos protestos de elevado apreço e distinta consideração, extensivos aos seus dignos Pares, e aguardamos aprovação.

Gabinete da Prefeita Municipal de Caçu/GO, aos 17 dias do mês de abril do ano de dois mil e vinte e três (2023).

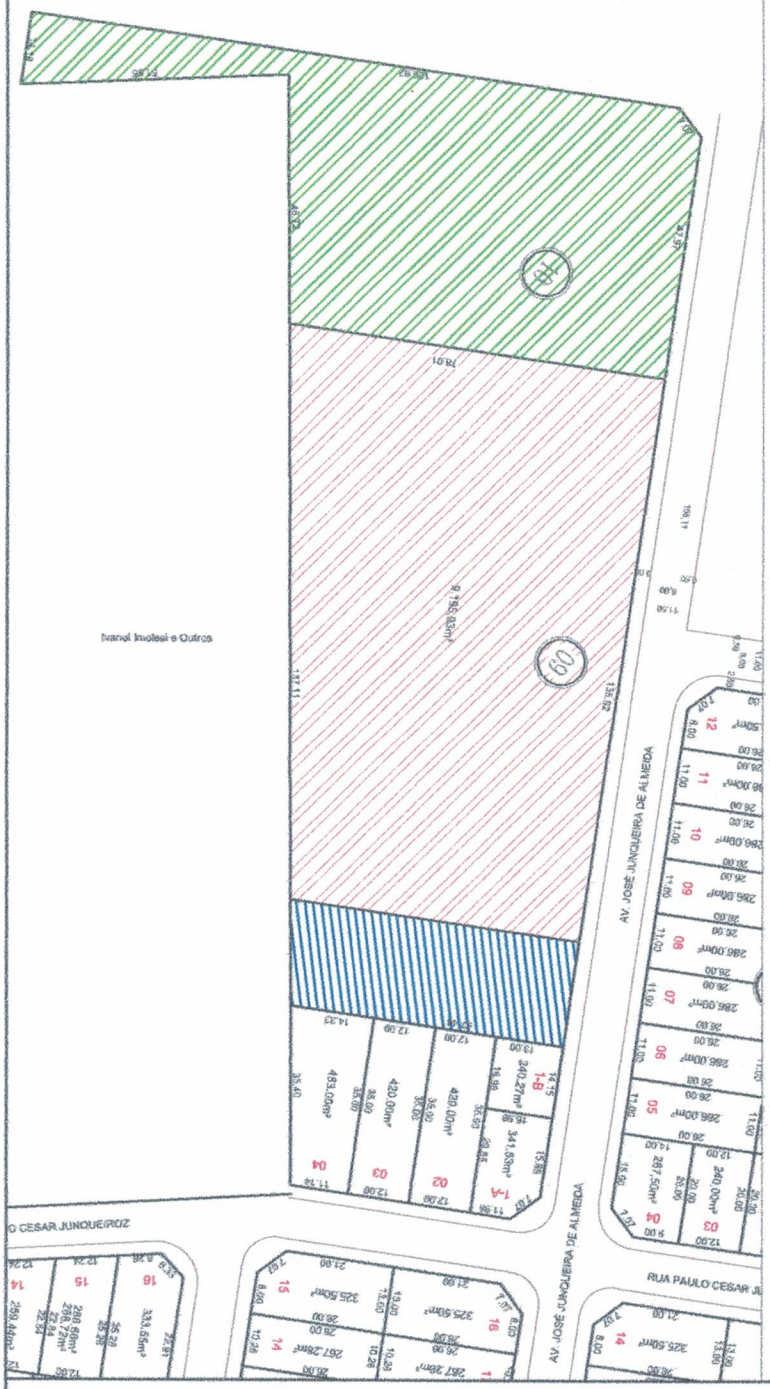
Ana Cláudia Lemos Oliveira.
Prefeita Municipal de Caçu/GO.

Câmara Municipal de Caçu/GO
Poder Legislativo
PROTOCOLO Nº: 026627
Fls.: 33 *Livro:* 002
Data: 17/04/2023 *Às:* 14 horas
Luciranda
Assinatura

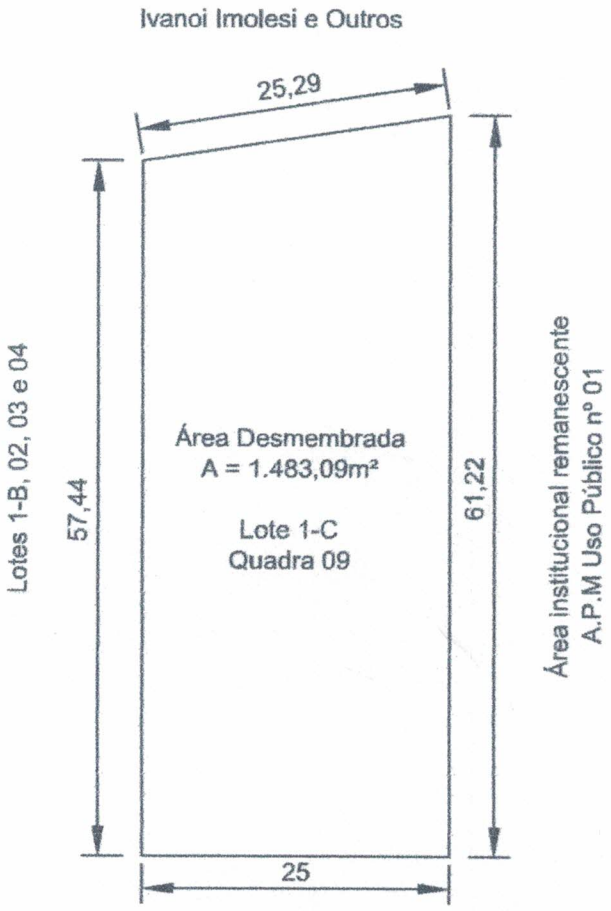
Excelentíssimo Senhor
Vereador ZILDERLEI NUNES FERREIRA.
DDMO. Presidente da Câmara Municipal de Caçu GO
Rua Tibúrcio Siqueira Gama, 55, Morada dos Sonhos - Caçu/GO.

PLANTA DE SITUAÇÃO

Área verde
Área instituicional remanescente
Área pretendida



LOTE DESMEMBRADO



COSTA E PORTO
ENGENHARIA

PROJETO: Urbanismo	CONTEÚDO: Parcelamento de Solo - Área Desmembrada
ENDEREÇO: Av. José Junqueira de Almeida, Lote 1-C, QD. 09 Loteamento Residencial São Paulo II - Caçu-GO	
PROPRIETÁRIO: Prefeitura Municipal de Caçu CNPJ 01.164.292/0001-60	RESP. TÉCNICO: Danilo Vieira Nascimento CREA 188.252/D-MG

MATRÍCULA:	ÁREA:	DATA:	ESCALA:	FOLHA:
9.087	1.483,09m²	04/2023	S/ESC	ÚNICA

MEMORIAL DESCRITIVO

ÁREA DESMEMBRADA

Imóvel: Lote 1-C, QD. 09

Loteamento Residencial São Paulo II

Caçu-GO

Área: 1.483,09m²

Matrícula: 9.087 do Livro nº 02

Proprietário: Prefeitura Municipal de Caçu

Descrição do imóvel desmembrado, limites e confrontantes:

- Frente: 25,00m confrontando com a Av. José Junqueira de Almeida;
- Fundo: 25,29m confrontando com Ivanoi Imolesi e Outros;
- Lateral direita: 57,44m confrontando com os lotes 1-B, 02, 03 e 04;
- Lateral esquerda: 61,22m confrontando com o remanescente da área institucional A.P.M. Uso Público nº 01.

Caçu/GO, 13 de abril de 2023

Danilo Vieira Nascimento
CREA 188.252/D-MG

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

REGISTRO DE IMÓVEIS DE CAÇU

Rua José Reinaldo Vieira nº 1201 - Loteamento Municipal - Caçu - GO - CEP: 75.813-000
Fone: (064) 3656-1067

Oldack Musa dos Santos
Oficial

Missê Sousa Carvalho
Suboficial

Maristela Sousa C. Paranaiba
Escrevente

Ângela de Castro Santos
Escrevente

REG. DE IMÓVEIS TAB. DE NOTAS TÍTULOS E DOC. E PROTESTOS
Oldack Musa dos Santos
OFICIAL
CAÇU-GO

CERTIDÃO DE MATRÍCULA

CERTIFICO, que a presente é reprodução autêntica da **matrícula nº 9.087**, foi extraída por meio reprográfico nos termos do Art.19, §1°, da Lei 6.015 de 1973 e Art.41 da Lei 8.935 de 18/11/1994 e está conforme o original Livro 02. **MATRÍCULA Nº 9.087**. DATA: 27 de setembro de 2018. IMÓVEL: **uma área de terrenos urbanos situada nesta Cidade, denominada LOTEAMENTO SÃO PAULO II, com a área total de 88.511,51m2 (oitenta e oito mil quinhentos e onze metros e cinquenta e um decímetros quadrados), com a seguinte descrição perimétrica:** começa no marco cravado junto a cerca de arame, na divisa com **Prefeitura Municipal de Caçu**; daí segue pela cerca de arame com os sucessivos azimutes e distâncias: 150°11'48" - 324,85m e 141°13'48" - 65,83m, vai ter o marco cravado no canto da cerca de arame, na divisa com **Ivanoi Imolesi e outros**, confrontando até ai com a **Prefeitura Municipal de Caçu**; daí segue a direita, pela cerca de arame, com os sucessivos azimutes e distâncias: 230°39'48" - 115,00m; 318°43'18" - 220,95m; 231°33'48" - 220,24m e 139°30'14" - 139,13m, vai ter o marco cravado no canto da cerca de arame, na divisa com **Espólio de Silvando D´Arimateia Lima**, confrontando até ai com **Ivanoi Imolesi e outros**; daí segue pela cerca de arame, com os sucessivos azimutes e distâncias: 250°03'36" - 252,87m e 329°46'10" - 324,01m, vai ter o marco cravado junto a cerca de arame na divisa com **Prefeitura Municipal de Caçu**, confrontando até ai com o **Espólio de Silvando D´Arimateia Lima**; daí segue a direita, com os sucessivos azimutes e distâncias: 59°46'10" - 10,00m; 329°46'10" - 12,28m e 59°54'49" e distância de 586,572m, vai ter o marco cravado junto a cerca de arame, na divisa com a **Prefeitura Municipal de Caçu**, onde teve início esta descrição, confrontando até ai com a **Prefeitura Municipal de Caçu**. PROPRIETÁRIO: RESIDENCIAL SÃO PAULO EMPREENDIMENTOS IMÓBILIÁRIOS LTDA - EPP, Sociedade Civil com sede nesta Cidade, à Av. Clarice Machado Guimarães nº 1.962-A, Setor São Paulo, CEP 75813-000, inscrita no CNPJ-MF sob o nº 21.058.075/0001-01. Anterior: Matrícula nº 8.723 do livro 02, deste Ofício. Dou fé. (a) Oldack Musa dos Santos, Oficial.

R-1-9.087 (Livro 02). LOTEAMENTO. Tendo em vista requerimento de 06 de fevereiro de 2018, firmado por **RESIDENCIAL SÃO PAULO EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA - EPP**, CNPJ-MF nº 21.058.075/0001-01, com sede nesta Cidade, à Av. Clarice Maschado Guimarães nº 1.962-A, Setor São Paulo, CEP 75813-000, representado pela sócia **Suely das Graças Morais Junqueiroz**, brasileira, viúva, empresária, residente e domiciliada nesta Cidade, na Av. Clarice Machado Guimarães nº 1.962, Setor São Paulo, CEP 75813-000, portadora da CI-RG nº M-4481542 e inscrita no CPF-MF sob o nº 441.884.716-20, junto ao qual veio a documentação completa exigida pela Lei Federal nº 6.766, de 19 de dezembro de 1.979, e demais disposições em vigor, publicado o respectivo Edital que teve o prazo decorrido sem qualquer impugnação, sendo todos os documentos apresentados arquivados neste Ofício de Registro, **procede-se ao registro** do loteamento urbano de sua propriedade, que abrange toda a área do imóvel objeto desta matrícula e passou a denominar-se **"RESIDENCIAL SÃO PAULO**

II", contendo 10 quadras, numeradas de 01 a 10, sendo que as 08 primeiras contém um total de 50.830,33m2, divididos em 179 lotes, a de número 09 contém 04 lotes residenciais, que perfazem 1.031,97m2, somando todos os lotes 51.862,30m2, representando 58,59% da área, e também a Área de Uso Público n° 01, com 9.195,93m2, que representa 10,39% da área, e a quadra n° 10, destinada a Área Verde, com 4.585,67m2, que representa 5,18% da área; todo o Sistema Viário ocupa a área de 22.867,61m2, representando 25,84% da área; todas as áreas institucionais (A.P.M. de Uso Público n° 01, A.P.M. Área Verde e Área do Sistema Viário) somam 36.649,21m2, que, na forma da legislação vigente, passam a pertencer ao Município de Caçu. De conformidade com o Decreto Municipal n° 035/2018, de 30 de janeiro de 2018, que aprovou o loteamento, o loteador ficou compromissado a efetivar obras de infra estrutura em toda a área do loteamento, compreendendo asfalto com meio-fio, instalação de água, rede de esgoto e energia, até o dia 30 de novembro de 2018, conforme projeto de engenharia aprovado pela Prefeitura, antes da outorga de escritura e respectivos registros dos lotes. **MEMORIAL DESCRITIVO DO LOTEAMENTO SÃO PAULO II**: QUADRA 01 - Lote 01 - frente: 07,30m, para a Av. Noé Rodrigues da Silva; fundo: 15,50m, com o lote 19; lado direito: 20,12m, com o lote 02; lado esquerdo: 15,53m, com a Rua Arthur Ferraz de Almeida; chanfro: 07,60m; área: 268,45m2; Lote 02 - frente: 12,00m, para a Av. Noé Rodrigues da Silva; fundo: 12,00m, com os lotes 04 e 19; lado direito: 20,00m, com o lote 03; lado esquerdo: 20,12m, com o lote 01; área: 240,82m2; Lote 03 - frente: 08,65m, para a Av. Noé Rodrigues da Silva; fundo: 13,85m, com o lote 04; lado direito: 14,87, para a Av. 7 de Setembro; lado esquerdo: 20,00m, com o lote 02; chanfro: 07,10m; área 261,80m2; Lote 04 - frente: 11,50m, para a Av. 7 de Setembro; fundo: 11,50m, com o lote 19; lado direito: 21,35m, com o lote 05; lado esquerdo: 21,35m, com os lotes 02 e 03; área: 245,52m2; Lote 05 - frente: 11,30m, para a Av. 7 de Setembro; fundo: 11,30m, com o lote 18; lado direito: 21,35m, com o lote 06; lado esquerdo: 21,35m, com o lote 04; área: 241,25m2; Lote 06 - frente: 11,30m, para a Av. 7 de Setembro; fundo: 11,30m, com o lote 17; lado direito: 21,35m, com o lote 07; lado esquerdo: 21,35m, com o lote 05; área: 241,25m2; Lote 07 - frente: 10,50m, para a Av. 7 de Setembro; fundo: 10,50m, com o lote 16; lado direito: 23,54m, com o lote 08; lado esquerdo: 23,54m, com os lotes 06 e 17; área: 247,19m2; **Lote** 08 - frente: 10,50m, para a Av. 7 de Setembro; fundo: 10,50m, com o lote 15; lado direito: 23,54m, com o lote 09; lado esquerdo: 23,54m, com o lote 07; área: 247,19m2; Lote 09 - frente: 10,50m, para a Av. 7 de Setembro; fundo: 10,50m, com o lote 14; lado direito: 23,54m com os lotes 10 e 11; lado esquerdo: 23,54m, como lote 08; área: 247,19m2; Lote 10 - frente: 10,01m, para a Rua Paulo César Junqueiroz; fundo: 15,00m, com o lote 09; lado direito: 20,00m, com o lote 11; lado esquerdo: 14,50m, para a Av. 7 de Setembro; chanfro: 07,19m; área: 283,96m2; Lote 11 - frente: 12,00, para a Rua Paulo César Junqueiroz; fundo: 12,00m, com os lotes 09 e 14; lado direito: 20,41m, com o lote 12; lado esquerdo: 20,00m, com o lote 10; área: 242,51m2; Lote 12 - frente: 12,00m, para a Rua Paulo César Junqueiroz; fundo: 12,00m, com o lote 14; lado direito: 20,81m, com o lote 13; lado esquerdo: 20,41m, com o lote 11; área 247,39m2; Lote 13 - frente: 11,96m, para a Rua Paulo César Junqueiroz; fundo: 13,36m, com o lote 14; lado direito: 16,69m, para a Rua Arthur Ferraz de Almeida; lado esquerdo: 20,81m, com o lote 12; chanfro: 06,32m; ára: 307,24m2; Lote 14 - frente: 10,64m, para a Rua Arthur Ferraz de Almeida; fundo: 10,50m, com o lote 09; lado direito: 27,06m, com o lote 15; lado esquerdo: 28,83m, com os lotes 11, 12 e 13; área: 293,46m2; Lote 15 - frente: 10,64m, para a Rua Arthur Ferraz de Almeida; fundo: 10,50m, com o lote 08; lado direito: 25,30m, com o lote 16; lado esquerdo: 27,06m, com o lote 14; área 274,95m2; Lote 16 - frente: 10,64m, para a Rua Arthur Ferraz de Almeida; fundo: 10,50m, com o lote 07; lado direito: 23,54m, com o lote 17; lado esquerdo: 25,30m, com o lote 15; área: 256,44m2; Lote 17 - frente: 11,45m, para a Rua Arthur Ferraz de Almeida; fundo: 11,30m, com o lote 06; lado direito: 23,84m, com o lote 18; lado esquerdo: 25,73m, com os lotes 07 e 16; área: 280,17m2; Lote 18 - frente: 11,45m2, para a Rua Arthur Ferraz de Almeida; fundo: 11,30m, com o lote 05; lado direito: 21,94m, com o lote 19; lado esquerdo: 23,94m, com o lote 17; área: 258,61m2; Lote 19 - frente: 11,66m, para a Rua Arthur Ferraz de Almeida; fundo 11,50m, com o lote 04; lado direito: 20,01m, com os lotes 01 e 02; lado esquerdo: 21,94m, com o

REG. DE IMÓVEIS TAB. DE TÍTULOS E DOC. E PJ
Oldack Musa dos
OFICIAL
CAÇU-GO

REG. DE IMÓVEIS TAB. DE NOTAS TÍTULOS E DOC. E PROTESTOS
Oldack Musa dos Santos
OFICIAL
CAÇU-GO

lote 18; área: 241,19m2; QUADRA 02 - Lote 01 - frente: 09,00m, para a Av. Noé Rodrigues da Silva; fundo, 14,00m, com o lote 22; lado direito: 20,00m, com o lote 02; lado esquerdo: 15,00m, para a Rua Alfredo Carneiro Guimarães; chanfro: 07,07m; área: 267,50m2; Lote 02 - frente: 12,00m, para a Av. Noé Rodrigues da Silva; fundo: 12,00m, com o lote 22; lado direito: 20,00m, com o lote 03; lado esquerdo: 20,00m, com o lote 01; área: 240,00m2; Lote 03 - frente: 12,00m, para a Av. Noé Rodrigues da Silva; fundo: 12,00m, com o lote 05; lado direito: 20,00m, com o lote 04; lado esquerdo: 20,00m, com o lote 02; área: 240,00m2; Lote 04 - frente: 09,00m, para a Av. Noé Rodrigues da Silva; fundo: 14,00m, co m o lote 05; lado direito 15,00m, para a Rua Arthur Ferraz de Almeida; lado esquerdo: 20,00m, com o lote 03; chanfro: 07,07m; área 267,50m2; Lote 05 - frente: 10,40m, para a Rua Arthur Ferraz de Almeida; fundo 10,40m, com o lote 22; lado direito: 26,00m, com o lote 06; lado esquerdo: 26,00m, com os lotes 03 e 04; área: 270,40m2; Lote 06 - frente: 10,40m, para a Rua Arthur Ferraz de Almeida; fundo 10,40m, com o lote 21; lado direito: 26,00m, com o lote 07; lado esquerdo 26,00m, com o lote 05; área: 270,40m2; Lote 07 - frente: 10,40m para a Rua Arthur Ferraz de Almeida; fundo 10,40m, com o lote 20; lado direito 26,00m, com o lote 08; lado esquerdo 26,00m, com o lote 06; área 270,40m2; Lote 08 - frente: 10,40m, para a Rua Arthur Ferraz de Almeida; fundo 10,40m, com o lote 19; lado direito 26,00m, com o lote 09; lado esquerdo: 26,00m, com o lote 07; área: 270,40m2; Lote 09 - frente: 10,40m, para a Rua Arthur Ferraz de Almeida; fundo 10,40m, com o lote 18; lado direito: 26,00m, com o lote 10; lado esquerdo 26,00m, com o lote 08; área: 270,40m2; Lote 10 - frente: 10,40m, para a Rua Arthur Ferraz de Almeida; fundo 10,40m, com o lote 17; lado direito: 26,00m, com o lote 11; lado esquerdo 26,00m, com o lote 09; área 270,40m2; Lote 11 - frente: 10,40m, para a Rua Arthur Ferraz de Almeida; fundo 10,40m, com o lote 16; lado direito: 26,00m, com os lotes 12 e 13; lado esquerdo: 26,00m, com o lote 10; área 270,40m2; Lote 12 - frente: 10,30m, para a Rua Paulo Cesar Junqueiroz; fundo 15,00m, com o lote 11; lado direito: 19,00m, com o lote 13; lado esquerdo: 10,96m, para a Rua Arthur Ferraz de Almeida; chanfro: 07,74m; área: 250,00m2; Lote 13 - frente: 12,24m, para a Rua Paulo Cesar Junqueiroz; fundo: 12,00m, com os lotes 11 e 16; lado direito: 21,44m, com o lote 14; lado esquerdo: 19,00m, com o lote 12; área: 242,69m2; Lote 14 - frente: 12,24, para a Rua Paulo César Junqueiroz; fundo 12,00m, com o lote 16; lado direito: 23,87m, com o lote 15; lado esquerdo: 21,44m, com o lote 13; área 271,92m2; Lote 15 - frente: 08,26m, para a Rua Paulo César Junqueiroz; fundo 13,00m, com o lote 16; lado direito: 21,51m, para a Rua Alfredo Carneiro Guimarães; lado esquerdo: 23,87m, com o lote 14; chanfro: 06,33m; área: 315,33m2; Lote 16 - frente: 10,40m, para a Rua Alfredo Carneiro Guimarães; fundo: 10,40m, com o lote 11; lado direito: 26,00m, com o lote 17; lado esquerdo: 26,00m, com os lotes 13, 14 e 15; área: 270,40m2; Lote 17 - frente: 10,40m, para a Rua Alfredo Carneiro Guimarães; fundo: 10,40m, com o lote 10; lado direito: 26,00m, com o lote 18; lado esquerdo: 26,00m, com o lote 16; área: 270,40m2; Lote 18 - frente: 10,40m, para a Rua Alfredo Carneiro Guimarães; fundo: 10,40m, com o lote 09; lado direito: 26,00m, com o lote 19; lado esquerdo:

26,00m, com o lote 17; área: 270,40m2; Lote 19 - frente: 10,40m, para a Rua Alfredo Carneiro Guimarães; fundo: 10,40m, com o lote 08; lado direito: 26,00m, com o lote 20; lado esquerdo: 26,00m, com o lote 18; área 270,40m2; Lote 20 - frente: 10,40, para a Rua Alfredo Carneiro Guimarães; fundo: 10,40m, com o lote 07; lado direito: 26,00m, com o lote 21; lado esquerdo: 26,00, com o lote 19; área: 270,40m2; Lote 21 - frente: 10,40m, para a Rua Alfredo Carneiro Guimarães; fundo: 10,40m, com o lote 06; lado direito: 26,00m, com o lote 22; lado esquerdo: 26,00m, com o lote 20; área: 270,40m2; Lote 22 - frente: 10,40m, para a Rua Alfredo Carneiro Guimarães; fundo: 10,40m, com o lote 05; lado direito: 26,00m, com os lotes 01 e 02; lado esquerdo: 26,00m, com o lote 21; área: 270,40m2; QUADRA 03 - Lote 01 - frente: 09,00m, para a Av. Noé Rodrigues da Silva; fundo: 14,00m, com o lote 24; lado direito: 20,00m, com o lote 02; lado esquerdo: 15,00m, para a Rua Neca Borges; chanfro: 07,07m; área: 267,50m2; Lote 02 - frente: 12,00m, para a Av. Noé Rodrigues da Silva; fundo: 12,00m, com o lote 24; lado direito: 20,00m, com o lote 03; lado esquerdo: 20,00m, com o lote 01; área: 240,00m2; Lote 03 - frente: 12,00m, para a Av. Noé Rodrigues da Silva; fundo: 12,00m, com o lote 05; lado direito: 20,00m, com o lote 04; lado esquerdo: 20,00m, com o lote 02; área: 240,00m2; Lote 04 - frente: 09,00m, para a Av. Noé Rodrigues da Silva; fundo: 14,00m, com o lote 05; lado direito: 15,00m, para a Rua Alfredo Carneiro Guimarães; lado esquerdo: 20,00m, com o lote 03; chanfro: 07,07m; área 267,50m2; Lote 05 - frente: 10,60m, para a Av. Alfredo Carneiro Guimarães; fundo: 10,60m, com o lote 24; lado direito: 26,00m, com o lote 06; lado esquerdo: 26,00m, com os lotes 03 e 04; área: 275,60m2; Lote 06 - frente 10,60m, para a Av. Alfredo Carneiro Guimarães; fundo: 10,60m, com o lote 23; lado direito: 26,00m, com o lote 07; lado esquerdo: 26,00m, com o lote 05; área 275,60m2; Lote 07 - frente: 10,60m, para a Av. Alfredo Carneiro Guimarães; fundo: 10,60m, com o lote 22; lado direito: 26,00m, com o lote 08; lado esquerdo: 26,00m, com o lote 06; área 275,60m2; Lote 08 - frente: 10,60m, para a Av. Alfredo Carneiro Guimarães; fundo: 10,60m, com o lote 21; lado direito: 26,00m, com o lote 09; lado esquerdo: 26,00m, com o lote 07; área 275,60m2; Lote 09 - frente: 10,60m, para a Av. Alfredo Carneiro Guimarães; fundo: 10,60m, com o lote 20; lado direito: 26,00m, com o lote 10; lado esquerdo: 26,00m, com o lote 08; área 275,60m2; Lote 10 - frente: 10,60m, para a Av. Alfredo Carneiro Guimarães; fundo:10,60m, com o lote 19; lado direito: 26,00m, com o lote 11; lado esquerdo: 26,00m, com o lote 09; área 275,60m2; Lote 11 - frente: 10,60m, para a Av. Alfredo Carneiro Guimarães; fundo: 10,60m, com o lote 18; lado direito: 26,00m, com o lote 12; lado esquerdo: 26,00m, com o lote 10; área 275,60m2; Lote 12 - frente: 10,60m, para a Av. Alfredo Carneiro Guimarães; fundo: 10,60m, com o lote 17; lado direito: 26,00m, com os lotes 13 e 14; lado esquerdo: 26,00m, com o lote 11; área 275,60m2; Lote 13 - frente: 10,30m, para a Rua Paulo César Junqueiroz; fundo: 15,00m, com o lote 12; lado direito: 20,40m, com o lote 14; lado esquerdo: 12,35m, com a Av. Alfredo Carneiro Guimarães; chanfro: 7,74m; área 270,97m2; Lote 14 - frente: 12,24m, para a Rua Paulo César Junqueiroz; fundo: 12,00m, com os lotes 12 e 17; lado direito: 22,84m, com o lote 15; lado esquerdo: 20,40m, com o lote 13; área 259,46m2; Lote 15 - frente: 12,24m, para a Rua Paulo César Junqueiroz; fundo: 12,00m, com o lote 17; lado direito: 25,27m, com o lote 16; lado esquerdo: 22,84m, com o lote 14; área 288,69m2; Lote 16 - frente: 8,26m, para a Rua Paulo César Junqueiroz; fundo: 13,00m, com o lote 17; lado direito: 22,91m, com a Rua Neca Borges; lado esquerdo: 25,27m, com o lote 15; chanfro: 6,33m; área 333,50m2; Lotes 17 - frente: 10,60m, para a Rua Neca Borges; fundo: 10,60m, com o lote 12; lado direito: 26,00m, com o lote 18; lado esquerdo: 26,00m, com os lotes 14,15 e 16; área 275,60m2; Lote 18 - frente: 10,60m, para a Rua Neca Borges; fundo: 10,60m, com o lote 11; lado direito: 26,00m, com o lote 19; lado esquerdo: 26,00m, com o lote 17; área 275,60m2; Lote 19 - frente: 10,60m, para a Rua Neca Borges; fundo: 10,60m, com o lote 10; lado direito: 26,00m, com o lote 20; lado esquerdo: 26,00m, com o lote 18; área 275,60m2; Lote 20 - frente: 10,60m, para a Rua Neca Borges; fundo: 10,60m, com o lote 09; lado direito: 26,00m, com o lote 21; lado esquerdo: 26,00m, com o lote 19; área 275,60m2; Lote 21 - frente: 10,60m, para a Rua Neca Borges; fundo: 10,60m, com o lote 08; lado direito: 26,00m, com o lote 22; lado esquerdo: 26,00m, com o lote 20; área 275,60m2; Lote 22 - frente: 10,60m, para a Rua

REG. DE IMÓVEIS TÍTULOS E DOC. E P. Oldack Musa de OFICIAL CAÇU-G

Neca Borges; fundo:10,60m, com o lote 07; lado direito: 26,00m, com o lote 23; lado esquerdo: 26,00m, com lote 21; área 275,60m2; Lote 23 - frente: 10,60m, para a Rua Neca Borges; fundo: 10,60m, com o lote 06; lado direito : 26,00m, com o lote 24; lado esquerdo: 26,00m, com lote 22; área 275,60m2; Lote 24 - frente: 10,60m, para a Rua Neca Borges; fundo: 10,60m, com o lote 05; lado direito: 26,00m, com os lotes 01 e 02; lado esquerdo: 26,00m, com o lote 23; área 275,60m2; QUADRA 04 - Lote 01 - frente: 09,00m, para a Av. Noé Rodrigues da Silva; fundo: 14,00m, com o lote 26; lado direito: 20,00m, com o lote 02; lado esquerdo: 15,00m, com a Av. José Junqueira de Almeida; chanfro: 07,07m, área 267,50m2; Lote 02 - frente: 12,00m, para a Av. Noé Rodrigues da Silva; fundo: 12,00m, com o lote 26; lado direito: 20,00m, com o lote 03; lado esquerdo: 20,00m, com o lote 01; área 240,00m2; Lote 03 - frente: 12,00m, para a Av. Noé Rodrigues da Silva; fundo: 12,00m, com o lote 05; lado direito: 20,00m, com o lote 04; lado esquerdo: 20,00m, com o lote 02; área 240,00m2; Lote 04 - frente: 09,00m, para a Av. Noé Rodrigues da Silva; fundo: 14,00m, com o lote 05; lado direito: 15,00m, para a Rua Neca Borges; lado esquerdo: 20,00m, com o lote 03; chanfro: 07,07m; área 267,50m2; Lote 05 - frente: 10,28m, para a Rua Neca Borges; fundo: 10,28m, com o lote 26; lado direito: 26,00m, com o lote 06; lado esquerdo: 26,00m, com os lotes 03 e 04; área 267,28m2; Lote 06 - frente: 10,28m, para a Rua Neca Borges; fundo: 10,28m, com o lote 25; lado direito: 26,00m, com o lote 07; lado esquerdo: 26,00m, com o lote 05; área 267,28m2; Lote 07 - frente: 10,28m, para a Rua Neca Borges; fundo: 10,28m, com o lote 24; lado direito: 26,00m, com o lote 08; lado esquerdo: 26,00m, com o lote 06; área 267,28m2; Lote 08 - frente: 10,28m, para a Rua Neca Borges; fundo: 10,28m, com o lote 23; lado direito: 26,00m, com o lote 09; lado esquerdo: 26,00m, com o lote 07; área 267,28m2; Lote 09 - frente: 10,28m, para a Rua Neca Borges; fundo: 10,28m, com o lote 22; lado direito: 26,00m, com o lote 10; lado esquerdo: 26,00m, com o lote 08; área 267,28m2; Lote 10 - frente: 10,28m, para a Rua Neca Borges; fundo: 10,28m, com o lote 21; lado direito: 26,00m, com o lote 11; lado esquerdo: 26,00m, com o lote 09; área 267,28m2; Lote 11 - frente: 10,28m, para a Rua Neca Borges; fundo: 10,28m, com o lote 20; lado direito: 26,00m, com o lote 12; lado esquerdo: 26,00m, com o lote 10; área 267,28m2; Lote 12 - frente: 10,28m, para a Rua Neca Borges; fundo: 10,28m, com o lote 19; lado direito: 26,00m, com o lote 13; lado esquerdo: 26,00m, com o lote 11; área 267,28m2; Lote 13 - frente: 10,28m, para a Rua Neca Borges; fundo: 10,28m, com o lote 18; lado direito: 26,00m, com o lote 14; lado esquerdo: 26,00m, com o lote 12; área 267,28m2; Lote 14 - frente: 10,28m, para a Rua Neca Borges; fundo: 10,28m, com o lote 17; lado direito: 26,00m, com o lote 15; lado esquerdo: 26,00m, com o lote 13; área 267,28m2; Lote 15 - frente: 08,00m, para a Rua Neca Borges; fundo: 13,00m, com o lote 16; lado direito: 21,00m, para a Rua Paulo César Junqueiroz; lado esquerdo: 26,00m, com o lote 14; chanfro: 07,07m; área 325,50m2; Lote 16 - frente: 08,00m, para a Av. José Junqueira de Almeida; fundo: 13,00m, com o lote 15; lado direito: 26,00m, com o lote 17; lado esquerdo: 21,00m, para a Rua Paulo César Junqueiroz; chanfro: 07,07m; área 325,50m2; Lote 17 - frente: 10,28m, para a Av. José Junqueira de

Almeida; fundo: 10,28m, com o lote 14; lado direito: 26,00m, com o lote 18; lado esquerdo: 26,00m, com o lote 16; área 267,28m2; Lote 18 - frente: 10,28m, para a Av. José Junqueira de Almeida; fundo: 10,28m, com o lote 13; lado direito: 26,00m, com o lote 19; lado esquerdo: 26,00m, com o lote 17; área 267,28m2; Lote 19 - frente: 10,28m, para a Av. José Junqueira de Almeida; fundo: 10,28m, com o lote 12; lado direito: 26,00m, com o lote 20; lado esquerdo: 26,00m, com o lote 18; área 267,28m2; Lote 20 - frente: 10,28m, para a Av. José Junqueira de Almeida; fundo: 10,28m, com o lote 11; lado direito: 26,00m, com o lote 21; lado esquerdo: 26,00m, com o lote 19; área 267,28m2; Lote 21 - frente: 10,28m, para a Av. José Junqueira de Almeida; fundo: 10,28m, com o lote 10; lado direito: 26,00m, com o lote 22; lado esquerdo: 26,00m, com o lote 20; área 267,28m2; Lote 22 - frente: 10,28m, para a Av. José Junqueira de Almeida; fundo: 10,28m, com o lote 09; lado direito: 26,00m, com o lote 23; lado esquerdo: 26,00m, com o lote 21; área 267,28m2; Lote 23 - frente: 10,28m, para a Av. José Junqueira de Almeida; fundo: 10,28m, com o lote 08; lado direito: 26,00m, com o lote 24; lado esquerdo: 26,00m, com o lote 22; área 267,28m2; Lote 24 - frente: 10,28m, para a Av. José Junqueira de Almeida; fundo: 10,28m, com o lote 07; lado direito: 26,00m, com o lote 25; lado esquerdo: 26,00m, com o lote 23; área 267,28m2; Lote 25 - frente: 10,28m, para a Av. José Junqueira de Almeida; fundo: 10,28m, com o lote 06; lado direito: 26,00m, com o lote 26; lado esquerdo: 26,00m, com lote 24; área 267,28m2; Lote 26 - frente: 10,28m, para a Av. José Junqueira de Almeida; fundo: 10,28m, com o lote 05; lado direito: 26,00m, com os lotes 01 e 02; lado esquerdo: 26,00m, com o lote 25; área 267,28m2; QUADRA 05 - Lote 01 - frente: 09,00m, para a Av. Noé Rodrigues da Silva; fundo: 14,00m, com o lote 24; lado direito: 20,20m, com o lote 02; lado esquerdo: 15,20m, para a Av. Clarice Machado Guimarães; chanfro: 07,07m; área 270,30m2; Lote 02 - frente: 12,00m, para a Av. Noé Rodrigues da Silva; Fundo: 12,00m, com o lote 24; lado direito: 20,20m, com o lote 03; lado esquerdo: 20,20m, com o lote 01; área 242,40m2; Lote 03 - frente: 12,00m, para a Av. Noé Rodrigues da Silva; fundo: 12,00m, com o lote 05; lado direito: 20,20m, com o lote 04; lado esquerdo: 20,20m, com o lote 02; área 242,40m2; Lote 04 - frente: 09,00m, para a Av. Noé Rodrigues da Silva; fundo: 14,00m, com o lote 05; lado direito: 15,20m, para a Av. José Junqueira de Almeida; lado esquerdo: 20,20m, com o lote 03; chanfro: 07,07m; área 270,30m2; Lote 05 - frente: 11,40m, para a Av. José Junqueira de Almeida; fundo: 11,40m, com o lote 24; lado direito: 26,00m, com o lote 06; lado esquerdo: 26,00m, com os lotes 03 e 04; área 296,40m2; Lote 06 - frente: 11,40m, para a Av. José Junqueira de Almeida; fundo: 11,40m, com o lote 23; lado direito: 26,00m, com o lote 07; lado esquerdo: 26,00m, com o lote 05; área 296,40m2; Lote 07 - frente: 11,40m, para a Av. José Junqueira de Almeida; fundo: 11,40m, com o lote 22; lado direito: 26,00m, com o lote 06; ladoesquerdo: 26,00m, com o lote 06; área 296,40m2; Lote 08 - frente: 11,40m, para a Av. José Junqueira de Almeida; fundo: 11,40m, com o lote 21; lado direito: 26,00m, com o lote 09; lado esquerdo: 26,00m, com o lote 07; área 296,40m2; Lote 09 - frente: 11,40m, para a Av. José Junqueira de Almeida; fundo: 11,40m, com o lote 20; lado direito: 26,00m, com o lote 10; lado esquerdo: 26,00m, com o lote 08; área 296,40m2; Lote 10 - frente: 11,40m, para a Av. José Junqueira de Almeida; fundo: 11,40m, com o lote 19; lado direito: 26,00m, com o lote 11; lado esquerdo: 26,00m, com o lote 09; área 296,40m2; Lote 11 - frente: 11,40m, para a Av. José Junqueira de Almeida; fundo: 11,40m, com o lote 18; lado direito: 26,00m, com o lote 12; lado esquerdo: 26,00m, com o lote 10; área 296,40m2; Lote 12 - frente: 11,40m, para a Av.josé Junqueira de Almeida; fundo: 11,40m, com o lote 17; lado direito: 26,00m, com o lote 13; lado esquerdo: 26,00m, com o lote 11; área 296,40m2; Lote 13 - frente: 11,40m, para a Av. José Junqueira de Almeida; fundo: 11,40m, com o lote 16; lado direito: 26,00m, com o lote 14; lado esquerdo: 26,00m, com o lote 12; área 296,40m2; Lote 14 - frente: 08,00m, para a Av. José Junqueira de Almeida; fundo: 13,00m, com o lote 15; lado direito: 21,00m, para a Rua Paulo César Junqueiroz; lado esquerdo: 26,00m, com o lote 13; chanfro: 07,07m; área 325,50m; Lote 15 - frente: 08,00m, para a Av. Clarice Machado Guimarães; fundo: 13,00m, com o lote 14; lado direito: 26,00m, com o lote 16; lado esquerdo: 21,00m, para a Rua Paulo César Junqueiroz; chanfro: 07,07m; área: 325,50m2; Lote 16 - frente: 14,40m, para a

REG. DE IMÓVEIS TAB. TÍTULOS E DOC. E P
Oldack Musa dos
OFICIAL
CAÇU-G

REG. DE IMÓVEIS TAB. DE NOTAS TÍTULOS E DOC. E PROTESTOS
Oldack Musa dos Santos
OFICIAL
CAÇU-GO

Av. Clarice Machado Guimarães; fundo: 11,40m, com o lote 13; lado direito: 26,00m, com o lote 17; lado esquerdo: 26,00m, com o lote 15; área: 296,40m2; Lote 17 - frente: 11,40m, para a Av. Clarice Machado Guimarães; fundo: 11,40m, com o lote 12; lado direito: 26,00m, com o lote 18; lado esquerdo: 26,00m, com o lote 16; área: 296,40m2; Lote 18 - frente: 11,40m para a Av. Clarice Machado Guimarães; fundo: 11,40m, com o lote 11; lado direito: 26,00m, com o lote 19; lado esquerdo: 26,00m, com o lote 17; área: 296,40m2; Lote 19 - frente: 11,40m, para a Av. Clarice Machado Guimarães; fundo: 11,40m, com o lote 10; lado direito, 26,00m, com o lote 20; lado esquerdo: 26,00m, com o lote 18; área: 296,40m2; Lote 20 - frente: 11,40m, para a Av. Clarice Machado Guimarães; fundo: 11,40m, com o lote 09; lado direito: 26,00m, com o lote 21; lado esquerdo: 26,00m, com o lote 19; área: 296,40m2; Lote 21 - frente: 11,40m, para a Av. Clarice Machado Guimarães; fundo: 11,40m, com o lote 08; lado direito: 26,00m, com o lote 22; lado esquerdo: 26,00m, com o lote 20; área: 296,40m2; Lote 22 - frente: 11,40m, para a Av. Clarice Machado Guimarães; fundo: 11,40m, com o lote 07; lado direito: 26,00m, com o lote 23; lado esquerdo: 26,00m, com o lote 21; área: 296,40m2; Lote 23 - frente: 11,40m, para a Av. Clarice Machado Guimarães; fundo: 11,40m, com o lote 06; lado direito: 26,00m, com o lote 24; lado esquerdo: 26,00m, com o lote 22; área: 296,40m2; Lote 24 - frente: 11,40m, para a Av. Clarice Machado Guimarães; fundo: 11,40m, com o lote 05; lado direito: 26,00m, com os lotes 01 e 02; lado esquerdo: 26,00m, com o lote 23; área: 296,40m2; QUADRA 06 - Lote 01 - frente: 08,00m, para a Av. Noé Rodrigues da Silva; fundo: 13,00m, com o lote 24; lado direito: 20,20m, com o lote 02; lado esquerdo: 15,18m, para a Av. Túlio Ribeiro da Cunha; chanfro: 07,07m; área: 249,88m2; Lote 02 - frente: 13,89m, para a Av. Noé Rodrigues da Silva; fundo: 13,89m, com o lote 24; lado direito: 20,20m, com o lote 03; lado esquerdo: 20,20m, com o lote 01; área: 280,57m2; Lote 03 - frente: 14,00m, para a Av. Noé Rodrigues da Silva; fundo: 14,00m, com o lote 05; lado direito: 20,20m, com o lote 04; lado esquerdo: 20,20m, copm o lote 02; área: 282,80m2; Lote 04 - frente: 11,11m, para a Av. Noé Rodrigues da Silva; fundo: 16,00m, com o lote 05; lado direito: 15,20m, para a Av. Clarice Machado Guimarães; lado esquerdo: 20,20m, com o lote 03; chanfro: 07,07m; área: 311,74m2; Lote 05 - frente: 11,40m, para a Av. Clarice Machado Guimarães; fundo: 11,40m, com o lote 24; lado direito: 30,00m, com o lote 06; lado esquerdo: 30,00m, com os lotes 03 e 04; área: 342,00m2; Lote 06 - frente: 11,40m, para a Av. Clarice Machado Guimarães; fundo: 11,40m, com o lote 23; lado direito: 30,00m, com o lote 07; lado esquerdo: 30,00m, com o lote 05; área: 342,00m2; Lote 07 - frente: 11,40m, para a Av. Clarice Machado Guimarães; fundo: 11,40m, com o lote 22; lado direito: 30,00m, com o lote 08; lado esquerdo: 30,00m, com o lote 06; área: 342,00m2; Lote 08 - frente: 11,40m, para a Av. Clarice Machado Guimarães; fundo: 11,40m, com o lote 21; lado direito: 30,00m, com o lote 09; lado esquerdo: 30,00m, com o lote 07; área: 342,00m2; Lote 09 - frente: 11,40m, para a Av. Clarice Machado Guimarães; fundo: 11,40m, com o lote 20; lado direito: 30,00m, com o lote 10; lado esquerdo: 30,00m, com o lote 08; área: 342,00m2; Lote 10 - frente:

11,40m, para a Av. Clarice Machado Guimarães; fundo: 11,40m, com o lote 19; lado direito: 30,00m, com o lote 11; lado esquerdo: 30,00m, com o lote 09; área: 342,00m2; Lote 11 - frente: 11,40m, para a Av. Clarice Machado Guimarães; fundo: 11,40m, com o lote 18; lado direito: 30,00m, com o lote 12; lado esquerdo: 30,00m, com o lote 10; área: 342,00m2; Lote 12 - frente: 11,40m, para a Av. Clarice Machado Guimarães; fundo: 11,40m, com o lote 17; lado direito: 30,00m, com o lote 13; lado esquerdo: 30,00m, com o lote 11; área: 342,00m2; Lote 13 - frente: 11,40m, para a Av. Clarice Machado Guimarães; fundo: 11,40m, com o lote 16; lado direito: 30,00m, com o lote 14; lado esquerdo: 30,00m, com o lote 12; área: 342,00m2; Lote 14 - frente: 08,00m, para a Av. Clarice Machado Guimarães; fundo: 13,00m, com o lote 15; lado direito: 25,00m, para a Rua Paulo César Junqueiroz; lado esquerdo: 30,00m, com o lote 13; chanfro: 07,07m; área: 377,52m2; Lote 15 - frente: 08,00m, para a Av. Túlio Ribeiro da Cunha; fundo: 13,00m, com o lote 14; lado direito: 26,39m, com o lote 16; lado esquerdo: 21,35m, para a Rua Paulo César Junqueiroz; chanfro: 07,07m; área: 330,24m2; Lote 16 - frente: 11,40m, para a Av. Túlio Ribeiro da Cunha; fundo: 11,40m, com o lote 13; lado direito: 26,44m, com o lote 17; lado esquerdo: 26,39m, com o lote 15; área: 301,13m2; Lote 17 - frente: 11,40m, para a Av. Túlio Ribeiro da Cunha; fundo: 11,40m, com o lote 12; lado direito: 26,49m, com o lote 18; lado esquerdo: 26,44m, com o lote 16; área: 301,70m2; Lote 18 - frente: 11,40m, para a Av. Túlio Ribeiro da Cunha; fundo: 11,40m, com o lote 11; lado direito: 26,54m, com o lote 19; lado esquerdo: 26,49m, com o lote 17; área: 302,27m2; Lote 19 - frente: 11,40m, para a Av. Túlio Ribeiro da Cunha; fundo: 11,40m, com o lote 10; lado direito: 26,60m, com o lote 20; lado esquerdo: 26,54m, com o lote 18; área: 302,89m2; Lote 20 - frente: 11,40m, para a Av. Túlio Ribeiro da Cunha; fundo: 11,40m, com o lote 09; lado direito: 26,66m, com o lote 21; lado esquerdo: 26,60m, com o lote 19; área: 303,58m2; Lote 21 - frente: 11,40m, para a Av. Túlio Ribeiro da Cunha; fundo: 11,40m, com o lote 08; lado direito: 26,71m, com o lote 22; lado esquerdo: 26,66m, com o lote 20; área: 304,20m2; Lote 22 - frente: 11,40m, para a Av. Túlio Ribeiro da Cunha; fundo: 11,40m, com o lote 07; lado direito: 26,77m, com o lote 23; lado esquerdo: 26,71m, com o lote 21; área: 304,83m2; Lote 23 - frente: 11,40m, para a Av. Túlio Ribeiro da Cunha; fundo: 11,40m, com o lote 06; lado direito: 26,83m, com o lote 24; lado esquerdo: 26,77m, com o lote 22; área: 305,52m2; Lote 24 - frente: 11,40m, para a Av. Túlio Ribeiro da Cunha; fundo: 11,40m, com o lote 05; lado direito: 26,89m, com os lotes 01 e 02; lado esquerdo: 26,83m, com o lote 23; área: 306,20m2; QUADRA 07 - Lote 01 - frente: 15,00m, para a Av. Túlio Ribeiro da Cunha; fundo: 20,00m, com o lote 02; lado direito: 09,23m, para a Rua Paulo César Junqueiroz; lado esquerdo: 14,17m, com o lote 20; chanfro: 07,07m; área: 271,83m2; Lote 02 - frente: 12,00m, para a Rua Paulo César Junqueiroz; fundo: 12,00m, com o lote 20; lado direito: 20,00m, com o lote 03; lado esquerdo: 20,00m, com o lote 01; área: 240,00m2; Lote 03 - frente: 14,00m, para a Rua Paulo César Junqueiroz; fundo: 14,00m, com o lote 05; lado direito: 20,00m, com o lote 04; lado esquerdo: 20,00m, com o lote 02; área: 280,00m2; Lote 04 - frente: 15,00m, para a Av. Clarice Machado Guimarães; fundo: 20,00m, com o lote 03; lado direito: 16,00m, com o lote 05; lado esquerdo: 11,00m, para a Rua Paulo César Junqueiroz; chanfro: 07,07m; área: 307,50m; Lote 05 - frente: 11,00m, para a Av. Clarice Machado Guimarães: fundo: 11,00m, com o lote 20; lado direito: 30,00m, com o lote 06; lado esquerdo: 30,00m, com os lotes 03 e 04; área: 330,00m2; Lote 06 - frente: 11,00m, para a Av. Clarice Machado Guimarães; fundo: 11,00m, com o lote 19; lado direito: 30,00m, com o lote 07; lado esquerdo: 30,00m, com o lote 05; área: 330,00m2; Lote 07 - frente: 11,00m, para a Av. Clarice Machado Guimarães; fundo: 11,00m, com o lote 18; lado direito: 30,00m, com o lote 08; lado esquerdo: 30,00m, com o lote 06; área: 330,00m2; Lote 08 - frente: 11,00m, para a Av. Clarice Machado Guimarães; fundo: 11,00m, com o lote 17; lado direito: 30,00m, com o lote 09; lado esquerdo: 30,00m, com o lote 07; área: 330,00m2; Lote 09 - frente: 11,00m, para a Av. Clarice Machado Guimarães; fundo: 11,00m, com o lote 16; lado direito: 30,00m, com o lote 10; lado esquerdo: 30,00m, com o lote 08; área: 330,00m2; Lote 10 - frente: 11,00m, para a Av. Clarice Machado Guimarães; fundo: 11,00m, com o lote 15; lado direito: 30,00m, com o lote 11; lado esquerdo: 30,00m, com o lote 09; área: 330,00m2; Lote 11 - frente: 11,00m, para a Av. Clarice Machado

REG. DE IMÓVEIS TAB. TÍTULOS E DOC. E PR
Oláack Musa dos S
OFICIAL
CAÇU-GO

REG. DE IMÓVEIS TAB. DE TÍTULOS E DOC. E PROTE... Oldack Musa dos San... OFICIAL CAÇU-GO

Guimarães; fundo: 11,00m, com o lote 14; lado direito: 30,00m, com o lote 12; lado esquerdo: 30,00m, com o lote 10; área: 330,00m2; Lote 12 - frente: 08,00m, para a Av. Clarice Machado Guimarães; fundo: 13,00m, com o lote 13; lado direito: 25,00m, para a Rua Esmeraldina Queiroz Faria; lado esquerdo: 30,00m, com o lote 11; chanfro: 07,07m; área: 377,52m2; Lote 13 - frente: 08,00m, para a Av. Túlio Ribeiro da Cunha; fundo 13,00m, com o lote 12; lado direito: 25,79m, com o lote 14; lado esquerdo: 20,74m, para a Rua Esmeraldina Queiroz Faria; chanfro: 07,07m; área: 322,36m2; Lote 14 - frente: 11,00m, para a Av. Túlio Ribeiro da Cunha; fundo: 11,00m, com o lote 11; lado direito: 25,85m, com o lote 15; lado esquerdo: 25,79m, com o lote 13; área: 284,00m2; Lote 15 - frente: 11,00m, para a Av. Túlio Ribeiro da Cunha; fundo: 11,00m, com o lote 10; lado direito: 25,90m, com o lote 16; lado esquerdo: 25,85m, com o lote 14; área: 284,59m2; Lote 16 - frente: 11,00m, para a Av. Túlio Ribeiro da Cunha; fundo: 11,00m, com o lote 09; lado direito: 25,95m, com o lote 17; lado esquerdo: 25,90m, com o lote 15; área: 285,19m2; Lote 17 - frente: 11,00m, para a Av. Túlio Ribeiro da Cunha; fundo: 11,00m, com o lote 08; lado direito: 26,01m, com o lote 18; lado esquerdo: 25,95m, com o lote 16; área: 285,79m2; Lote 18 - frente: 11,00m, para a Av. Túlio Ribeiro da Cunha; fundo: 11,00m, com o lote 07; lado direito: 26,06m, com o lote 19; lado esquerdo: 26,01m, com o lote 17; área: 286,38m2; Lote 19 - frente: 11,00m, para a Av. Túlio Ribeiro da Cunha; fundo: 11,00m, com o lote 06; lado direito: 26,12m, com o lote 20; lado esquerdo: 26,06m, com o lote 18; área: 286,98m2; Lote 20 - frente: 11,00m, para a Av. Túlio Ribeiro da Cunha; fundo: 11,00m, com o lote 05; lado direito: 26,17m, com os lotes 01 e 02; lado esquerdo: 26,12m, com o lote 19; área: 287,58m2; QUADRA 08 - Lote 01 - frente: 15,00m, para a Av. Clarice Machado Guimarães; fundo: 20,00m, com o lote 02; lado direito: 09,00m, para a Rua Paulo César Junqueiroz; lado esquerdo: 14,00m, com o lote 20; chanfro: 07,07m; ára: 267,50m2; Lote 02 - frente: 12,00m, para a Rua Paulo César Junqueiroz; fundo: 12,00m, com o lote 20; lado direito: 20,00m, com o lote 03; lado esquerdo: 20,00m, com o lote 01; área: 240,00m2; Lote 03 - frente: 12,00m, para a Rua Paulo César Junqueiroz; fundo: 12,00m, com o lote 05; lado direito: 20,00m, com o lote 04; lado esquerdo: 20,00m, com o lote 02; área: 240,00m2; Lote 04 - frente: 15,00m, para a Av. José Junqueira de Almeida; fundo: 20,00m, para o lote 03; lado direito: 14,00m, com o lote 05; lado esquerdo: 09,00m, para a Rua Paulo César Junqueiroz; chanfro: 07,07m; área 267,50m2; Lote 05 - frente: 11,00m, para a Av. José Junqueira de Almeida; fundo: 11,00m, com o lote 20; lado direito: 26,00m, com o lote 06; lado esquerdo: 26,00m, com os lotes 03 e 04; área: 286,00m2; Lote 06 - frente: 11,00m, para a Av. José Junqueira de Almeida; fundo: 11,00m, com o lote 19; lado direito: 26,00m, com o lote 07; lado esuqerdo: 26,00m, com o lote 05; área: 286,00m2; Lote 07 - frente: 11,00m, para a Av. José Junqueira de Almeida; fundo: 11,00m, com o lote 18; lado direito: 26,00m, com o lote 08: lado esquerdo: 26,00m, com o lote 06; área: 286,00m2; Lote 08 - frente: 11,00m, para a Av. José Junqueira de Almeida; fundo: 11,00m, com o lote 17; lado direito: 26,00m, com o lote 09; lado esquerdo: 26,00m, com o lote 07; área: 286,00m2; Lote 09 - frente:

11,00m, para a Av. José Junqueira de Almeida; fundo: 11,00m, com o lote 16; lado direito: 26,00m, com o lote 10; lado esquerdo: 26,00m, com o lote 08; área: 286,00m2; Lote 10 - frente: 11,00m, para a Av. José Junqueira de Almeida; fundo: 11,00m, com o lote 15; lado direito: 26,00m, com o lote 11; lado esquerdo: 26,00m, com o lote 09; área: 286,00m2; Lote 11 - frente: 11,00m, para a Av. José Junqueira de Almeida; fundo: 11,00m, com o lote 14; lado direito: 26,00m, com o lote 12; lado esquerdo: 26,00m, com o lote 10; área: 286,00m2; Lote 12 - frente: 08,00m, para a Av. José Junqueira de Almeida; fundo: 13,00m, com o lote 13; lado direito: 21,00m, para a Rua Esmeraldina Queiroz Faria; lado esquerdo: 26,00m, com o lote 11; chanfro: 07,07m; área: 325,50m2; Lote 13 - frente: 08,00m, para a Av. Clarice Machado Guimarães; fundo: 13,00m, com o lote 12; lado direito: 26,00m, com o lote 14; lado esquerdo: 21,00m, para a Rua Esmeraldina Queiroz Faria; chanfro: 07,07m; área: 325,50m2; Lote 14 - frente: 11,00m, para a Av. Clarice Machado Guimarães; fundo: 11,00m, com o lote 11; lado direito: 26,00m, com o lote 15; lado esquerdo: 26,00m, com o lote 13; área: 286,00m2; Lote 15 - frente: 11,00m, para a Av. Clarice Machado Guimarães; fundo: 11,00m, com o lote 10; lado direito: 26,00m, com o lote 16; lado esquerdo: 26,00m, com o lote 14; área: 286,00m2; Lote 16 - frente: 11,00m, para a Av. Clarice Machado Guimarães; fundo: 11,00m, com o lote 09; lado direito: 26,00m, com o lote 17; lado esquerdo: 26,00m, com o lote 15; área: 286,00m2; Lote 17 - frente: 11,00m, para a Av. Clarice Machado Guimarães: fundo: 11,00m, com o lote 08; lado direito: 26,00m, com o lote 18; lado esquerdo: 26,00m, com o lote 16; área: 286,00m2; Lote 18 - frente: 11,00m, para a Av. Clarice Machado Guimarães; fundo: 11,00m, com o lote 07; lado direito: 26,00m, com o lote 19; lado esquerdo: 26,00m, com o lote 17; área: 286,00m2; Lote 19 - frente: 11,00m, para a Av. Clarice Machado Guimarães; fundo: 11,00m, com o lote 06; lado direito: 26,00m, com o lote 20; lado esquerdo: 26,00m com o lote 18; área: 286,00m2; Lote 20 - frente: 11,00m, para a Av. Clarice Machado Guimarães; fundo: 11,00m, com o lote 05; lado direito: 26,00m, com os lotes 01 e 02; lado esquerdo: 26,00m, com o lote 19; área: 286,00m2; QUADRA 09 - A.P.M. 01 (Uso Público) - frente: 147,24m, para a Av. José Junqueira de Almeida; fundo: 148,56m, limitando com terrenos de Ivanoi Imolesi e outros; lado direito: 51,33m, com os lotes 01, 02, 03 e 04; lado esquerdo: 73,70m, com a A.P.M. Área Verde nº 01; área: 9.195,93m2; Lote 01 - frente: 16,00m, para a Av. José Junqueira de Almeida; fundo: 21,00m, com o lote 02; lado direito: 08,00m, para a Rua Paulo César Junqueiroz; lado esquerdo: 13,00m, com a A.P.M. 01; chanfro: 07,07m; área: 260,50m2; Lote 02 - frente: 12,00m, para a Rua Paulo César Junqueiroz: fundo: 12,00m, com a A.P.M. 01; lado direito: 21,00m, com o lote 03; lado esquerdo: 21,00m, com o lote 01; área: 252,00m2; Lote 03 - frente: 12,00m, para a Rua Paulo César Junqueiroz; fundo: 12,00m, com a A.P.M. 01; lado direito: 21,00m, com o lote 04; lado esquerdo: 21,00m, com o lote 02; área: 252,00m2; Lote 04 - frente: 11,14m, para a Rua Paulo César Junqueiroz; fundo: 14,33m, com a A.P.M. 01; lado direito: 21,24m, com terrenos de Ivanoi Imolesi e outros: lado esquerdo: 21,00m, com o lote 03; área: 267,47m2; QUADRA 10 - constitui a área verde do loteamento, com a área de 4.585,67m2 (quatro mil quinhentos e oitenta e cinco metros e sessenta e sete decímetros quadrados), medindo 47,97m de frente para a Av. José Junqueira de Almeida; chanfro: 07,07m; 48,72m em um segmento, mais 51,95m em um segundo segmento e mais 14,18m em um terceiro segmento aos fundos, limitando com terrenos de Ivanoi Imolesi e outros; 73,70m na lateral direita, limitando com a quadra 09; 126,92m na lateral esquerda, limitando com a área remanescente deste loteamento. Dou fé. Caçu, 19 de outubro de 2018. (a) Oldack Musa dos Santos, Oficial.

AV-1-9.087 (Livro 02). Parte da quadra 09, que constitui a A.P.M. - Área de Uso Público nº 01, com 9.195,93m2, passa a pertenceer ao Município de Caçu, e é transferida para a Matrícula nº 9.089 deste Livro. Dou fé. Caçu, 27 de setembro de 2018. (a) Oldack Musa dos Santos, Oficial.

AV-2-9.087 (Livro 02). A Área Verde nº 01, com 4.585,67m2, passa a pertencer ao Município de Caçu, e é transferida para a Matrícula nº 9.090 deste Livro. Dou fé. Caçu, 27 de setembro de 2018. (a) Oldack Musa dos Santos, Oficial.

REG. DE IMÓVEIS, TAB. DE NOTAS, TÍTULOS E DOC. E PROTESTOS
Oldack Musa dos Santos
OFICIAL
CAÇU-GO

AV-3-9.087 (Livro 02). A área de 22.867,61m2, que constitui todo o sistema viário do loteamento, passa a pertencer ao Município de Caçu e é transferida para a Matrícula nº 9.091 deste Livro. Dou fé. Caçu, 27 de setembro de 2018. (a) Oldack Musa dos Santos, Oficial.

R-4-9.087 (Livro 02). Nos termos da escritura pública de caução de 17 de agosto de 2018, das notas do Tabelionato local, lavrada às fls. 195/196 do livro nº 145, pela Escrevente Missé Sousa Carvalho, a empresa **RESIDENCIAL SÃO PAULO EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA - EPP**, pessoa jurídica de direito privado inscrita no CNPJ-MF nº 21.058.075/0001-01, com sede nesta Cidade, à Av. Clarice Machado Guimarães nº 1962-A, Setor São Paulo, CEP 75813-000, pelo compromisso de executar as obras e serviços de terraplanagem, rede de galerias de águas pluviais, rede de distribuição de água potável, rede de coleta de esgoto sanitário, pavimentação asfáltica, meios-fios, sarjetas e bocas de lobo e rede de energia elétrica e iluminação pública em todo o loteamento São Paulo II, objeto do R-1 desta matrícula, tudo de conformidade com o projeto aprovado pelo Poder Público, dá ao MUNICÍPIO DE CAÇU, pessoa jurídica de direito público interno, com sede nesta Cidade de Caçu, Goiás, na Rua Manoel Franco nº 695, Centro, CEP 75813-000, inscrito no CNPJ-MF sob o nº 01.164.292/0001-60, em garantia caucionária, os seguinte imóveis: 55 (cinquenta e cinco) lotes, sendo: lotes 04 a 18 da quadra 01, lotes 01 a 20 da quadra 07 e lotes 01 a 20 da quadra 08, os quais deverão ser identificados e registrados em cartório, constando o referido gravame, e só serão liberados para comercialização após o competente Termo de Vistoria e aceitação das obras de infraestrutura a ser expedido pelo Município outorgado. O valor total atribuído aos lotes é de R$ 1.893.892,39 (hum milhão oitocentos e noventa e três mil oitocentos e noventa e dois reais e trinta e nove centavos). Dou fé. Caçu, 17 de dezembro de 2018. (a) Oldack Musa dos Santos, Oficial.

AV-5-9.087.(Livro 02). CORREÇÃO DE MEDIDAS. A requerimento da proprietária, datado de 30 de agosto de 2019, **procedo a esta averbação para constar as novas medidas e confrontações dos lotes das quadras: 01, 06, 07 e 09 da A.P.M; Área Uso Público nº 01 e A.P.M. - Área Verde nº 01**, acima descritas, tudo de conformidade com o Decreto Municipal nº 320/2019 de 27.08.2019, Parecer Técnico nº 12/2019, mapas assinados pela Arquiteta e Urbanista Vânia Tadeu de Araújo Almeida, CAU-GO A4088-6 e Listagem de Lotes assinada pela mesma Aruiteta e Urbanista, documentos estes aprovados pelo Departamento de Engenharia da Prefeitura Municipal Local em 22.08.2019 assinados pela Arquiteta e Urbanista Karla Girotto Barcelos CAU A36760-5, ART nº 0000008811935, possuindo os lotes as seguintes medidas e confrontações: QUADRA nº 01, com a área de 5.270,93m², contendo 19 (dezenove) lotes, assim descritos: LOTE nº 01, com a área de 317,35m², medindo 11,40m de frente para a Av. Noé Rodrigues da Silva, 19,42m aos fundos para o lote 19, 20,21m na lateral direita para o lote 02 e 15,81m na lateral esquerda para a Rua Arthur Ferraz de Almeida, chanfro 7,6m; LOTE nº 02, com a área de 241,26m², medindo

12,00m de frente para a Av. Noé Rodrigues da Silva, 12,00m aos fundos para os lotes 04 e 19, 20,00m na lateral direita para o lote 03 e 20,21m na lateral esquerda para o lote 01; **LOTE Nº 03**, com a área de 261,78m², medindo 8,61m de frente para a Av. Noé Rodrigues da Silva, 14,00m aos fundos para o lote 04, 14,76m na lateral direita para a Rua 7 de Setembro e 20,00m na lateral esquerda para o lote 02, chanfro 7,07m; **LOTE Nº 04**, com a área de 249,78m², medindo 11,00m de frente para a Rua 7 de Setembro, 11,00m aos fundos para o lote 19, 22,708m na lateral direita para o lote 05 e 22,708m na lateral esquerda para os lotes 02 e 03; **LOTE Nº 05**, com a área de 249,78m², medindo 11,00m de frente para a Rua 7 de Setembro, 11,00m aos fundos para o lote 18, 22,708m na lateral direita para o lote 06 e 22,708m na lateral esquerda para o lote 04; **LOTE Nº 06**, com a área de 269,93m², medindo 11,00m de frente para a Rua 7 de Setembro, 11,00m aos fundos para o lote 17, 24,539m na lateral direita para o lote 07 e 24,539m na lateral esquerda para os lotes 05 e 18; **LOTE Nº 07**, com a área de 269,93m², medindo 11,00m de frente para a Rua 7 de Setembro, 11,00m aos fundos para o lote 16, 24,539m na lateral direita para o lote 08 e 24,539m na lateral esquerda para o lote 06; **LOTE Nº 08**, com a área de 290,07m², medindo 11,00m de frente para a Rua 7 de Setembro, 11,00m aos fundos para o lote 15, 26,37m na lateral direita para o lote 09 e 26,37m na lateral esquerda para os lotes 07 e 16; **LOTE Nº 09**, com a área de 290,07m², medindo 11,00m de frente para a Rua 7 de Setembro, 11,00m aos fundos para o lote 14, 26,37m na lateral direita para os lotes 10 e 11, e 26,37m na lateral esquerda com o lote 08; **LOTE Nº 10**, com a área de 274,09m², medindo 9,85m de frente para a Rua Paulo César Junqueiroz, 15,46m aos fundos para o lote 09, 19,22m na lateral direita para o lote 11 e 13,69m na lateral esquerda com a Rua 7 de Setembro, chanfro 7,19m; **LOTE Nº 11**, com a área de 252,72m², medindo 13,00m de frente para a Rua Paulo César Junqueiroz, 13,00m aos fundos para os lotes 09 e 14, 19,68m na lateral direita para o lote 12, 19,22m na lateral esquerda com o lote 10; **LOTE Nº 12**, com a área de 258,7m², medindo 13,00m de frente para a Rua Paulo César Junqueiroz, 13,00m aos fundos para o lote 14, 20,13m na lateral direita para o lote 13 e 19,68m na lateral esquerda com o lote 11; **LOTE Nº 13**, com a área de 305,02m², medindo 14,13m de frente para a Rua Paulo César Junqueiroz, 14,95m aos fundos para o lote 14, 16,08m na lateral direita com a Rua Artur Ferraz de Almeida, 20,13m na lateral esquerda com o lote 12, chanfro 6,32m; **LOTE Nº 14**, com a área de 320,32m², medindo 11,15m de frente para a Rua Artur Ferraz de Almeida, 11,00m aos fundos para o lote 09 e 28,20m na lateral direita para o lote 15, 30,04m na lateral esquerda com os lotes 11, 12 e 13; **LOTE Nº 15**, com a área de 300,13m², medindo 11,15m de frente para a Rua Artur Ferraz de Almeida, 11,00m aos fundos para o lote 08, 26,37m na lateral direita para o lote 16, 28,2m na lateral esquerda com o lote 14; **LOTE Nº 16**, com a área de 300,13m², medindo 11,15m de frente para a Rua Artur Ferraz de Almeida, 11,00m aos fundos com o lote 07, 26,37m na lateral direita para o lote 17, 28,2m na lateral esquerda para os lotes 08 e 15; **LOTE Nº 17**, com a área de 280,00m², medindo 11,15m de frente para a Rua Artur Ferraz de Almeida, 11,00m aos fundos para o lote 06, 24,54m na lateral direita para o lote 18, 26,37m na lateral esquerda com o lote 16; **LOTE Nº 18**, com a área de 280,00m², medindo 11,15m de frente para a Rua Artur Ferraz de Almeida, 11,00m aos fundos para o lote 05, 24,54m na lateral direita para o lote 19, 26,37m na lateral esquerda para os lotes 06 e 17; **LOTE Nº 19**, com a área de 259,87m², medindo 11,15m de frente para a Rua Artur Ferraz de Almeida, 11,00m aos fundos para o lote 04, 22,71m na lateral direita para os lotes 01 e 02, 24,54m na lateral esquerda para o lote 18; **QUADRA 02**, com a área de 5.880,54m², contendo 22 (vinte e dois) lotes, com as seguintes medidas e confrontações: **LOTE Nº 01**, com a área de 267,50m², medindo 9,00m de frente para a Av. Noé Rodrigues da Silva, 14,00m aos fundos para o lote 22, 20,00m na lateral direita para o lote 02 e 15,00m na lateral esquerda para a Rua Alfredo Carneiro Guimarães, chanfro 7,07m; **LOTE Nº 02**, com a área de 240,00m², medindo 12,00m de frente para a Av. Noé Rodrigues da Silva, 12,00m aos fundos com o lote 22, 20,00m na lateral direita para o lote 03 e 20,00m na lateral esquerda para o lote 01; **LOTE Nº 03**, com a área de 240,00m², medindo 12,00m de frente para a Av. Noé Rodrigues da Silva, 12,00m aos fundos para o lote 05, 20,00m na lateral direita para o lote 04 e 20,00m na lateral esquerda para o lote 02; **LOTE Nº 04**, com a área de 267,50m², medindo 9,00m de frente para a Av. Noé Rodrigues

REG. DE IMÓVEIS TAB. DE TÍTULOS E DOC. E P.
Oliveira Musa dos
OFICIAL
CAÇU-GO

REG. DE IMÓVEIS TAB. DE TÍTULOS E DOC. E PROTESTO
Oldack Musa dos Santos
OFICIAL
CAÇU-GO

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
REGISTRO DE IMÓVEIS DE CAÇU
Rua José Reinaldo Vieira nº 1201 - Loteamento Municipal - Caçu - GO - CEP: 75.813-000
Fone: (064) 3656-1067

Oldack Musa dos Santos
Oficial

Missê Sousa Carvalho
Suboficial

Maristela Sousa C. Paranaiba
Escrevente

Ângela de Castro Santos
Escrevente

da Silva, 14,00m aos fundos para o lote 05, 15,00m na lateral direita para a Rua Artur Ferraz de Almeida e 20,00m na lateral esquerda para o lote 03, chanfro 7,07m; **LOTE Nº 05**, com a área de 270,40m², medindo 10,40m de frente para a Rua Artur Ferraz de Almeida, 10,40m aos fundos para o lote 22, 26,00m na lateral direita para o lote 06 e 26,00m na lateral esquerda para os lotes 03 e 04; **LOTE Nº 06**, com a área de 270,40m², medindo 10,40m de frente para a Rua Artur Ferraz de Almeida, 10,40m aos fundos para o lote 21, 26,00m na lateral direita para o lote 07 e 26,00m na lateral esquerda para o lote 05; **LOTE Nº 07**, com a área de 270,40m², medindo 10,40m de frente para a Rua Artur Ferraz de Almeida, 10,40m aos fundos para o lote 20, 26,00m na lateral direita para o lote 08 e 26,00m na lateral esquerda para o lote 06; **LOTE Nº 08**, com a área de 270,40m², medindo 10,40m de frente para a Rua Artur Ferraz de Almeida, 10,40m aos fundos para o lote 19, 26,00m na lateral direita para o lote 09 e 26,00m na lateral esquerda para o lote 07; **LOTE Nº 09**, com a área de 270,40m², medindo 10,40m de frente para a Rua Artur Ferraz de Almeida, 10,40m aos fundos para o lote 18, 26,00m na lateral direita para o lote 10 e 26,00m na lateral esquerda para o lote 08; **LOTE Nº 10**, com a área de 270,40m², medindo 10,40m de frente para a Rua Artur Ferraz de Almeida, 10,40m aos fundos para o lote 17, 26,00m na lateral direita para o lote 11 e 26,00m na lateral esquerda para o lote 09; **LOTE Nº 11**, com a área de 270,40m², medindo 10,40m de frente para a Rua Artur Ferraz de Almeida, 10,40m aos fundos para o lote 16, 26,00m na lateral direita para os lotes 12 e 13, e 26,00m na lateral esquerda para o lote 10; **LOTE Nº 12**, com a área de 250,00m², medindo 10,30m de frente para a Rua Paulo César Junqueiroz, 15,00m aos fundos para o lote 11, 19,00m na lateral direita para o lote 13 e 10,96m na lateral esquerda para a Rua Artur Ferraz de Almeida, chanfro 7,74m; **LOTE Nº 13**, com a área de 242,69m², medindo 12,24m de frente para a Rua Paulo Cesar Junqueiroz, 12,00m aos fundos para os lotes 11 e 16, 21,44m na lateral direita para o lote 14 e 19,00m na lateral esquerda para o lote 12; **LOTE Nº 14**, com a área de 271,92m², medindo 12,24m de frente para a Rua Paulo César Junqueiroz, 12,00m aos fundos para o lote 16, 23,87m na lateral direita para o lote 15 e 21,44m na lateral esquerda para o lote 13; **LOTE Nº 15**, com a área de 315,33m², medindo 8,26m de frente para a Rua Paulo César Junqueiroz, 13,00m aos fundos para o lote 16, 21,51m na lateral direita para a Rua Alfredo Carneiro Guimarães e 23,87m na lateral esquerda para o lote 14, chanfro 6,33m; **LOTE Nº 16**, com a área de 270,40m², medindo 10,40m de frente para a Rua Alfredo Carneiro Guimarães, 10,40m aos fundos para o lote 11, 26,00m na lateral direita para o lote 17 e 26,00m na lateral esquerda para os lotes 13, 14 e 15; **LOTE Nº 17**, com a área de 270,40m², medindo 10,40m de frente para a Rua Alfredo Carneiro Guimarães, 10,40m aos fundos para o lote 10, 26,00m na lateral direita para o lote 18 e 26,00m na lateral esquerda para o lote 16; **LOTE Nº 18**, com a área de 270,40m², medindo 10,40m de frente para a Rua Alfredo Carneiro Guimarães, 10,40m aos fundos para o lote 09, 26,00m na lateral direita para o lote 19 e 26,00m na lateral esquerda para o lote 17; **LOTE Nº 19**, com a área de 270,40m², medindo 10,40m de frente para a Rua Alfredo Carneiro Guimarães, 10,40m aos fundos para o lote 08, 26,00m na

lateral direita para o lote 20 e 26,00m na lateral esquerda para o lote 18; **LOTE Nº 20**, com a área de 270,40m², medindo 10,40m de frente para a Rua Alfredo Carneiro Guimarães, 10,40m aos fundos para o lote 07, 26,00m na lateral direita para o lote 21 e 26,00m na lateral esquerda para o lote 19; **LOTE Nº 21**, com a área de 270,40m², medindo 10,40m de frente para a Rua Alfredo Carneiro Guimarães, 10,40m aos fundos para o lote 06, 26,00m na lateral direita para o lote 22 e 26,00m na lateral esquerda para o lote 20; **LOTE Nº 22**, com a área de 270,40m², medindo 10,40m de frente para a Rua Alfredo Carneiro Guimarães, 10,40m aos fundos para o lote 05, 26,00m na lateral direita para os lotes 01 e 02, e 26,00m na lateral esquerda para o lote 21: **QUADRA 03,** com a área de 6.577,22m², contendo 24 (vinte quatro) lotes, com as seguintes mediddas e confrontações: **LOTE Nº 01**, com a área de 267,50m², medindo 9,00m de frente para a Av. Noé Rodrigues da Silva, 14,00m aos fundos para o lote 24, 20,00m na lateral direita para o lote 02 e 15,00m na lateral esquerda para a Rua Neca Borges, chanfro 7,07m; **LOTE Nº 02**, com a área de 240,00m², medindo 12,00m de frente para a Av. Noé Rodrigues da Silva, 12,00m aos fundos para o lote 24, 20,00m na lateral direita para o lote 03 e 20,00m na lateral esquerda para o lote 01; **LOTE Nº 03**, com a área de 240,00m², medindo 12,00m de frente para a Av. Noé Rodrigues da Silva, 12,00m aos fundos para o lote 05, 20,00m na lateral direita para o lote 04 e 20,00m na lateral esquerda para o lote 02; **LOTE Nº 04**, com a área de 267,50m², medindo 9,00m de frente para a Av. Noé Rodrigues da Silva, 14,00m aos fundos para o lote 05, 15,00m na lateral direita para a Rua Alfredo Carneiro Guimarães e 20,00m na lateral esquerda para o lote 03, chanfro 7,07m; **LOTE Nº 05**, com a área de 275,60m², medindo 10,60m de frente para a Rua Alfredo Carneiro Guimarães, 10,60m aos fundos para o lote 24, 26,00m na lateral direita para o lote 06 e 26,00m na lateral esquerda para os lotes 03 e 04; **LOTE Nº 06**, com a área de 275,60m², medindo 10,60m de frente para a Rua Alfredo Carneiro Guimarães, 10,60m aos fundos para o lote 23, 26,00m na lateral direita para o lote 07 e 26,00m na lateral esquerda para o lote 05; **LOTE Nº 07**, com a área de 275,60m², medindo 10,60m de frente para a Rua Alfredo Carneiro Guimarães, 10,60m aos fundos para o lote 22, 26,00m na lateral direita para o lote 08 e 26,00m na lateral esquerda para o lote 06; **LOTE Nº 08**, com a área de 275,60m², medindo 10,60m de frente para a Rua Alfredo Carneiro Guimarães, 10,60m aos fundos para o lote 21, 26,00m na lateral direita para o lote 09 e 26,00m na lateral esquerda para o lote 07; **LOTE Nº 09**, com a área de 275,60m², medindo 10,60m de frente para a Rua Alfredo Carneiro Guimarães, 10,60m aos fundos para o lote 20, 26,00m na lateral direita para o lote 10 e 26,00m na lateral esquerda para o lote 08; **LOTE Nº 10**, com a área de 275,60m², medindo 10,60m de frente para a Rua Alfredo Carneiro Guimarães, 10,60m aos fundos para o lote 19, 26,00m na lateral direita para o lote 11 e 26,00m na lateral esquerda para o lote 09; **LOTE Nº 11**, com a área de 275,60m², medindo 10,60m de frente para a Rua Alfredo Carneiro Guimarães, 10,60m aos fundos para o lote 18, 26,00m na lateral direita para o lote 12 e 26,00m na lateral esquerda para o lote 10; **LOTE Nº 12**, com a área de 275,60m², medindo 10,60m de frente para a Rua Alfredo Carneiro Guimarães, 10,60m aos fundos para o lote 17, 26,00m na lateral direita para os lotes 13 e 14, e 26,00m na lateral esquerda para o lote 11; **LOTE Nº 13**, com a área de 270,97m², medindo 10,30m de frente para a Rua Paulo Cesar Junqueiroz, 15,00m aos fundos para o lote 12, 20,40m na lateral direita para o lote 14 e 12,35m na lateral esquerda para a Rua Alfredo Carneiro Guimarães, chanfro 7,74m; **LOTE Nº 14**, com a área de 259,46m², medindo 12,24m de frente para a Rua Paulo Cesar Junqueiroz, 12,00m aos fundos para os lotes 12 e 17, 22,84m na lateral direita para o lote 15 e 20,40m na lateral esquerda para o lote 13; **LOTE Nº 15**, com a área de 288,69m², medindo 12,24m de frente para a Rua Paulo Cesar Junqueiroz, 12,00m aos fundos para o lote 17, 25,27m na lateral direita para o lote 16 e 22,84m na lateral esquerda para o lote 14; **LOTE Nº 16**, com a área de 333,50m², medindo 8,26m de frente para a Rua Paulo Cesar Junqueiroz, 13,00m aos fundos para lote 17, 22,91m na lateral direita para a Rua Neca Borges e 25,27m na lateral esquerda para o lote 15, chanfro 6,33m; **LOTE Nº 17**, com a área de 275,60m², medindo 10,60m de frente para a Rua Neca Borges, 10,60m aos fundos para o lote 12, 26,00m na lateral direita para o lote 18 e 26,00m na lateral esquerda para os lotes 14, 15 e 16; **LOTE Nº 18**, com a área de 275,60m²,

REGISTRO DE IMÓVEIS TAB. DOC. E PJ
Oldeck Moisa dos
OFICIAL
CAÇU-GO

REG. DE IMÓVEIS TÍTULOS E DOC. E PRO
Oldack Musa dos Sa
OFICIAL
CAÇU-GO

medindo 10,60m de frente para a Rua Neca Borges, 10,60m aos fundos para o lote 11, 26,00m na lateral direita para o lote 19 e 26,00m na lateral esquerda para o lote 17; **LOTE Nº 19**, com a área de 275,60m², medindo 10,60m de frente para a Rua Neca Borges, 10,60m aos fundos para o lote 10, 26,00m na lateral direita para o lote 20 e 26,00m na lateral esquerda para o lote 18; **LOTE Nº 20**, com a área de 275,60m², medindo 10,60m de frente para a Rua Neca Borges, 10,60m aos fundos para o lote 09, 26,00m na lateral direita para o lote 21 e 26,00m na lateral esquerda para o lote 19; **LOTE Nº 21**, com a área de 275,60m², medindo 10,60m de frente para a Rua Neca Borges, 10,60m aos fundos para o lote 08, 26,00m na lateral direita para o lote 22 e 26,00m na lateral esquerda para o lote 20; **LOTE Nº 22**, com a área de 275,60m², medindo 10,60m de frente para a Rua Neca Borges, 10,60m aos fundos para o lote 07, 26,00m na lateral direita para o lote 23 e 26,00m na lateral esquerda para o lote 21; **LOTE Nº 23**, com a área de 275,60m², medindo 10,60m de frente para a Rua Neca Borges, 10,60m aos fundos para o lote 06, 26,00m na lateral direita para o lote 24 e 26,00m na lateral esquerda para o lote 22; **LOTE Nº24**, com a área de 275,60m², medindo 10,60m de frente para a Rua Neca Borges, 10,60m aos fundos para o lote 05, 26,00m na lateral direita para os lotes 01 e 02, e 26,00m na lateral esquerda para o lote 23; **QUADRA 04**, com a área de 7.011,60m², contendo 26 (vinte e seis) lotes, com as seguintes medidas e confrontações: **LOTE 01**, com a área de 267,50m², medindo 9,00m de frente para a Av. Noé Rodrigues da Silva, 14,00m aos fundos para o lote 26, 20,00m na lateral direita para o lote 02 e 15,00m na lateral esquerda para a Av. José Junqueira de Almeida, chanfro 7,07m; **LOTE Nº 02**, com a área de 240,00m², medindo 12,00m de frente para a Av. Noé Rodrigues da Silva, 12,00m aos fundos para o lote 26, 20,00m na lateral direita para o lote 03 e 20,00m na lateral esquerda para o lote 01; **LOTE Nº 03**, com a área de 240,00m², medindo 12,00m de frente para a Av. Noé Rodrigues da Silva, 12,00m aos fundos para o lote 05, 20,00m na lateral direita para o lote 04 e 20,00m na lateral esquerda para o lote 02; **LOTE Nº 04**, com a área de 267,50m², medindo 9,00m de frente para a Av. Noé Rodrigues da Silva, 14,00m aos fundos para o lote 05, 15,00m na lateral direita para a Rua Neca Borges e 20,00m na lateral esquerda para o lote 03, chanfro 7,07m; **LOTE Nº 05**, com a área de 267,28m², medindo 10,28m de frente para a Rua Neca Borges, 10,28m aos fundos para o lote 26, 26,00m na lateral direita para o lote 06 e 26,00m na lateral esquerda para os lotes 03 e 04; **LOTE Nº 06**, com a área de 267,28m², medindo 10,28m de frente para a Rua Neca Borges, 10,28m aos fundos para o lote 25, 26,00m na lateral direita para o lote 07 e 26,00m na lateral esquerda para o lote 05; **LOTE Nº 07**, com a área de 267,28m², medindo 10,28m de frente para a Rua Neca Borges, 10,28m aos fundos para o lote 24, 26,00m na lateral direita para o lote 08 e 26,00m na lateral esquerda para o lote 06; **LOTE Nº 08**, com a área de 267,28m², medindo 10,28m de frente para a Rua Neca Borges, 10,28m aos fundos para o lote 23, 26,00m na lateral direita para o lote 09 e 26,00m na lateral esquerda para o lote 07; **LOTE Nº 09**, com a área de 267,28m², medindo 10,28m de frente para a Rua Neca Borges, 10,28m aos fundos para o lote 22, 26,00m na lateral direita para o lote 10 e 26,00m na lateral esquerda para o lote 08; **LOTE Nº 10**, com a

área de 267,28m², medindo 10,28m de frente para a Rua Neca Borges, 10,28m aos fundos para o lote 21, 26,00m na lateral direita para o lote 11 e 26,00m na lateral esquerda para o lote 09; **LOTE Nº 11**, com a área de 267,28m², medindo 10,28m de frente para a Rua Neca Borges, 10,28m aos fundos para o lote 20, 26,00m na lateral direita para o lote 12 e 26,00m na lateral esquerda para o lote 10; **LOTE Nº 12**, com a área de 267,28m², medindo 10,28m de frente para a Rua Neca Borges, 10,28m aos fundos para o lote 19, 26,00m na lateral direita para o lote 13 e 26,00m na lateral esquerda para o lote 11; **LOTE Nº 13**, com a área de 267,28m², medindo 10,28m de frente para a Rua Neca Borges, 10,28m aos fundos para o lote 18, 26,00m na lateral direita para o lote 14 e 26,00m na lateral esquerda para o lote 12; **LOTE Nº 14**, com a área de 267,28m², medindo 10,28m de frente para a Rua Neca Borges, 10,28m aos fundos para o lote 17, 26,00m na lateral direita para o lote 15 e 26,00m na lateral esquerda para o lote 13; **LOTE Nº 15**, com a área de 325,50m², medindo 8,00m de frente para a Rua Neca Borges, 13,00m aos fundos para o lote 16, 21,00m na lateral direita para a Rua Paulo Cesar Junqueiroz e 26,00m na lateral esquerda para o lote 14; chanfro 7,07m; **LOTE Nº 16**, com a área de 325,50m², medindo 8,00m de frente para a Av. José Junqueira de Almeida, 13,00m aos fundos para o lote 15, 26,00m na lateral direita para o lote 17 e 21,00m na lateral esquerda para a Rua Paulo Cesar Junqueiroz; chanfro 7,07m; **LOTE Nº 17**, com a área de 267,28m², medindo 10,28m de frente para a Av. José Junqueira de Almeida, 10,28m aos fundos para o lote 14, 26,00m na lateral direita para o lote 18 e 26,00m na lateral esquerda para o lote 16; **LOTE Nº 18**, com a área de 267,28m², medindo 10,28m de frente para a Av. José Junqueira de Almeida, 10,28m aos fundos para o lote 13, 26,00m na lateral direita para o lote 19 e 26,00m na lateral esquerda para o lote 17; **LOTE Nº 19**, com a área de 267,28m², medindo 10,28m de frente para a Av. José Junqueira de Almeida, 10,28m aos fundos para o lote 12, 26,00m na lateral direita para o lote 20 e 26,00m na lateral esquerda para o lote 18; **LOTE Nº 20**, com a área de 267,28m², medindo 10,28m de frente para a Av. José Junqueira de Almeida, 10,28m aos fundos para o lote 11, 26,00m na lateral direita para o lote 21 e 26,00m na lateral esquerda para o lote 19; **LOTE Nº 21**, com a área de 267,28m², medindo 10,28m de frente para a Av. José Junqueira de Almeida, 10,28m aos fundos para o lote 10, 26,00m na lateral direita para o lote 22 e 26,00m na lateral esquerda para o lote 20; **LOTE Nº 22**, com a área de 267,28m², medindo 10,28m de frente para a Av. José Junqueira de Almeida, 10,28m aos fundos para o lote 09, 26,00m na lateral direita para o lote 23 e 26,00m na lateral esquerda para o lote 21; **LOTE Nº 23**, com a área de 267,28m², medindo 10,28m de frente para a Av. José Junqueira de Almeida, 10,28m aos fundos para o lote 08, 26,00m na lateral direita para o lote 24 e 26,00m na lateral esquerda para o lote 22; **LOTE Nº 24**, com a área de 267,28m², medindo 10,28m de frente para a Av. José Junqueira de Almeida, 10,28m aos fundos para o lote 07, 26,00m na lateral direita para o lote 25 e 26,00m na lateral esquerda para o lote 23; **LOTE Nº 25**, com a área de 267,28m², medindo 10,28m de frente para a Av. José Junqueira de Almeida, 10,28m aos fundos para o lote 06, 26,00m na lateral direita para o lote 26 e 26,00m na lateral esquerda para o lote 24; **LOTE Nº 26**, com a área de 267,28m², medindo 10,28m de frente para a Av. José Junqueira de Almeida, 10,28m aos fundos para o lote 05, 26,00m na lateral direita para os lotes 01 e 02, e 26,00m na lateral esquerda para o lote 25; **QUADRA 05**, com a área de 7.011,60m², contendo 24 (vinte e quatro) lotes, com as seguintes medidas e confrontações: **LOTE Nº 01**, com a área de 270,30m², medindo 9,00m de frente para a Av. Noé Rodrigues da Silva, 14,00m aos fundos para o lote 24, 20,20m na lateral direita para o lote 02 e 15,20m na lateral esquerda para Av. Clarice Machado Guimarães, chanfro 7,07; **LOTE Nº 02**, com a área de 242,40m², medindo 12,00m de frente para a Av. Noé Rodrigues da Silva, 12,00m aos fundos para o lote 24, 20,20m na lateral direita para o lote 03 e 20,20m na lateral esquerda para o lote 01; **LOTE Nº 03**, com a área de 242,40m², medindo 12,00m de frente para a Av. Noé Rodrigues da Silva, 12,00m aos fundos para o lote 05, 20,20m na lateral direita para o lote 04 e 20,20m na lateral esquerda para o lote 02; **LOTE Nº 04**, com a área de 270,30m², medindo 9,00m de frente para a Av. Noé Rodrigues da Silva, 14,00m aos fundos para o lote 05, 15,20m na lateral direita para a Av. José Junqueira de Almeida e 20,20m na lateral esquerda para o lote 03, chanfro 7,07m; **LOTE Nº 05**, com a área de 296,40m²,

REG. DE IMÓVEIS TÍTULOS E DOC. E
Oblack Musa d
OFICIA
CAÇU-C

REG. DE IMÓVEIS TAB. DE NOTAS TITULOS E DOC. E PROTESTO
Oldack Musa dos Santos
OFICIAL
CAÇU-GO

medindo 11,40m de frente para a Av. José Junqueira de Almeida, 11,40m aos fundos para o lote 24, 26,00m na lateral direita para o lote 06 e 26,00m na lateral esquerda para os lotes 03 e 04; **LOTE Nº 06**, com a área de 296,40m², medindo 11,40m de frente para a Av. José Junqueira de Almeida, 11,40m aos fundos para o lote 23, 26,00m na lateral direita para o lote 07 e 26,00m na lateral esquerda para o lote 05; **LOTE Nº 07**, com a área de 296,40m², medindo 11,40m de frente para a Av. José Junqueira de Almeida, 11,40m aos fundos para o lote 22, 26,00m na lateral direita para o lote 08 e 26,00m na lateral esquerda para o lote 06; **LOTE Nº 08**, com a área de 296,40m², medindo 11,40m de frente para a Av. José Junqueira de Almeida, 11,40m aos fundos para o lote 21, 26,00m na lateral direita para o lote 09 e 26,00m na lateral esquerda para o lote 07; **LOTE Nº 09**, com a área de 296,40m², medindo 11,40m de frente para a Av. José Junqueira de Almeida, 11,40m aos fundos para o lote 20, 26,00m na lateral direita para o lote 10 e 26,00m na lateral esquerda para o lote 08; **LOTE Nº 10**, com a área de 296,40m², medindo 11,40m de frente para a Av. José Junqueira de Almeida, 11,40m aos fundos para o lote 19, 26,00m na lateral direita para o lote 11 e 26,00m na lateral esquerda para o lote 09; **LOTE Nº 11**, com a área de 296,40m², medindo 11,40m de frente para a Av. José Junqueira de Almeida, 11,40m aos fundos para o lote 18, 26,00m na lateral direita para o lote 12 e 26,00m na lateral esquerda para o lote 10; **LOTE Nº 12**, com a área de 296,40m², medindo 11,40m de frente para a Av. José Junqueira de Almeida, 11,40m aos fundos para o lote 17, 26,00m na lateral direita para o lote 13 e 26,00m na lateral esquerda para o lote 11; **LOTE Nº 13**, com a área de 296,40m², medindo 11,40m de frente para a Av. José Junqueira de Almeida, 11,40m aos fundos para o lote 16, 26,00m na lateral direita para o lote 14 e 26,00m na lateral esquerda para o lote 12; **LOTE Nº 14**, com a área de 325,50m², medindo 8,00m de frente para a Av. José Junqueira de Almeida, 13,00m aos fundos para o lote 15, 21,00m na lateral direita para a Rua Paulo Cesar Junqueiroz e 26,00m na lateral esquerda para o lote 13, chanfro 7,07; **LOTE Nº 15**, com a área de 325,50m², medindo 8,00m de frente para a Av. Clarice Machado Guimarães. 13,00m aos fundos para o lote 14, 26,00m na lateral direita para o lote 16 e 21,00m na lateral esquerda para a Rua Paulo Cesar Junqueiroz, chanfro 7,07m; **LOTE Nº16**, com a área de 296,40m², medindo 11,40m de frente para a Av. Clarice Machado Guimarães, 11,40m aos fundos para o lote 13, 26,00m na lateral direita para o lote 17 e 26,00m na lateral esquerda para o lote 15; **LOTE Nº 17**, com a área de 296,40m², medindo 11,40m de frente para a Av. Clarice Machado Guimarães, 11,40m aos fundos para o lote 12, 26,00m na lateral direita para o lote 18 e 26,00m na lateral esquerda para o lote 16; **LOTE Nº 18**, com a área de 296,40m², medindo 11,40m de frente para a Av. Clarice Machado Guimarães, 11,40m aos fundos para o lote 11, 26,00m na lateral direita para o lote 19 e 26,00m na lateral esquerda para o lote 17; **LOTE Nº 19**, com a área de 296,40m², medindo 11,40m de frente para a Av. Clarice Machado Guimarães, 11,40m aos fundos para o lote 10, 26,00m na lateral direita para o lote 20 e 26,00m na lateral esquerda para o lote 18; **LOTE Nº 20**, com a área de 296,40m², medindo 11,40m de frente para a Av. Clarice Machado Guimarães, 11,40m aos fundos para o lote 09, 26,00m na

lateral direita para o lote 21 e 26,00m na lateral esquerda para o lote 19; **LOTE Nº 21**, com a área de 296,40m², medindo 11,40m de frente para a Av. Clarice Machado Guimarães, 11,40m aos fundos para o lote 08, 26,00m na lateral direita para o lote 22 e 26,00m na lateral esquerda para o lote 20; **LOTE Nº 22**, com a área de 296,40m², medindo 11,40m de frente para a Av. Clarice Machado Guimarães, 11,40m aos fundos para o lote 07, 26,00m na lateral direita para o lote 23 e 26,00m na lateral esquerda para o lote 21; **LOTE Nº 23**, com a área de 296,40m², medindo 11,40m de frente para a Av. Clarice Machado Guimarães, 11,40m aos fundos para o lote 06, 26,00m na lateral direita para o lote 24 e 26,00m na lateral esquerda para o lote 22; **LOTE Nº 24**, com a área de 296,40m², medindo 11,40m de frente para a Av. Clarice Machado Guimarães, 11,40m aos fundos para o lote 05, 26,00m na lateral direita para os lotes 01 e 02, e 26,00m na lateral esquerda para o lote 23; **QUADRA 06**, com a área de 6.956,42m², contendo 24 (vinte e quatro) lotes, com as seguintes medidas e confrontações: **LOTE 01**, com a área de 250,78m², medindo 8,06m de frente para a Av. Noé Rodrigues da Silva, 13,00m aos fundos para o lote 24, 20,20m na lateral direita para o lote 02 e 15,20m na lateral esquerda para a Rua Túlio Ribeiro da Cunha, chanfro 7,07m; **LOTE Nº 02**, com a área de 242,40m², medindo 12,00m de frente para a Av. Noé Rodrigues da Silva, 12,00m aos fundos para os lotes 05 e 24, 20,20m na lateral direita para o lote 03 e 20,20m na lateral esquerda para o lote 01; **LOTE Nº 03**, com a área de 242,40m², medindo 12,00m de frente para a Av. Noé Rodrigues da Silva, 12,00m aos fundos para o lote 05, 20,20m na lateral direita para o lote 04 e 20,20m na lateral esquerda para o lote 02; **LOTE Nº 04**, com a área de 285,45m², medindo 9,75m de frente para a Av. Noé Rodrigues da Silva, 14,75m aos fundos para o lote 05, 15,20m na lateral direita para a Av. Clarice Machado Guimarães, 20,20m na lateral esquerda para o lote 03, chanfro 7,07m; **LOTE Nº 05**, com a área de 342,00m², medindo 11,40m de frente para a Av. Clarice Machado Guimarães, 11,40m aos fundos para o lote 24, 30,00m na lateral direita para o lote 06 e 30,00m na lateral esquerda para os lotes 02,03 e 04; **LOTE Nº 06**, com a área de 342,00m², medindo 11,40m de frente para a Av. Clarice Machado Guimarães, 11,40m aos fundos para o lote 23, 30,00m na lateral direita para o lote 07 e 30,00m na lateral esquerda para o lote 05; **LOTE Nº 07**, com a área de 342,00m², medindo 11,40m de frente para a Av. Clarice Machado Guimarães, 11,40m aos fundos para o lote 22, 30,00m na lateral direita para o lote 08 e 30,00m na lateral esquerda para o lote 06; **LOTE Nº 08**, com a área de 342,00m², medindo 11,40m de frente para a Av. Clarice Machado Guimarães, 11,40m aos fundos para o lote 21, 30,00m na lateral direita para o lote 09 e 30,00m na lateral esquerda para o lote 07; **LOTE Nº 09**, com a área de 342,00m², medindo 11,40m de frente para a Av. Clarice Machado Guimarães, 11,40m aos fundos para o lote 20, 30,00m na lateral direita para o lote 10 e 30,00m na lateral esquerda para o lote 08; **LOTE Nº 10**, com a área de 342,00m², medindo 11,40m de frente para a Av. Clarice Machado Guimarães, 11,40m aos fundos para o lote 19, 30,00m na lateral direita para o lote 11 e 30,00m na lateral esquerda para o lote 09; **LOTE Nº 11**, com a área de 342,00m², medindo 11,40m de frente para a Av. Clarice Machado Guimarães, 11,40m aos fundos para o lote 18, 30,00m na lateral direita para o lote 12 e 30,00m na lateral esquerda para o lote 10; **LOTE Nº 12**, com a área de 342,00m², medindo 11,40m de frente para a Av. Clarice Machado Guimarães, 11,40m aos fundos para o lote 17, 30,00m na lateral direita para o lote 13 e 30,00m na lateral esquerda para o lote 11; **LOTE Nº 13**, com a área de 342,00m², medindo 11,40m de frente para a Av. Clarice Machado Guimarães, 11,40m aos fundos para o lote 16, 30,00m na lateral direita para o lote 14 e 30,00m na lateral esquerda para o lote 12; **LOTE Nº 14**, com a área de 377,52m², medindo 8,00m de frente para a Av. Clarice Machado Guimarães, 13,00m aos fundos para o lote 15, 25,00m na lateral direita para a Rua Paulo Cesar Junqueiroz e 30,00m na lateral esquerda para o lote 13, chanfro 7,07m; **LOTE Nº 15**, com a área de 265,57m², medindo 8,00m de frente para a Av. Tulio Ribeiro da Cunha, 13,00m aos fundos para o lote 14, 21,41m na lateral direita para o lote 16 e 16,37m na lateral esquerda para a Rua Paulo Cesar Junqueiroz, chanfro 7,07m; **LOTE Nº 16**, com a área de 244,30m², medindo 11,40m de frente para a Av. Túlio Ribeiro da Cunha, 11,40 aos fundos para o lote 13, 21,45m na lateral direita para o lote 17 e 21,41 para o lote 15; **LOTE Nº 17**, com a área de 244,75m², medindo 11,40 de

REG. DE IMÓVEIS TÍTULOS E DOC. E P. Oldack Musa dos OFICIAL CAÇU-GO

REG. DE IMÓVEIS TAB. TITULOS E DOC. E PJ
Oldack Musa dos S
OFICIAL
CAÇU-GO

frente para a Av. Túlio Ribeiro da Cunha, 11,40m aos fundos para o lote 12, 21,49m na lateral direita para o lote 18 e 21,45m na lateral esquerda para o lote 16; **LOTE Nº 18**, com a área de 245,21m², medindo 11,40m de frente para a Av. Túlio Ribeiro da Cunha, 11,40m aos fundos para o lote 11, 21,53m na lateral direita para o lote 19 e 21,49m para o lote 17; **LOTE Nº 19**, com a área de 245,61m², medindo 11,40m de frente para a Av. Túlio Ribeiro da Cunha, 11,40m aos fundos para o lote 10, 21,56m na lateral direita para o lote 20 e 21,53m na lateral esquerda para o lote 18; **LOTE Nº 20**, com a área de 246,01m², medindo 11,40m de frente para a Av. Túlio Ribeiro da Cunha, 11,40m aos fundos para o lote 09, 21,60m na lateral direita para o lote 21 e 21,56m na lateral esquerda para o lote 19; **LOTE Nº 21**, com a área de 246,46m², medindo 11,40m de frente para a Av. Túlio Ribeiro da Cunha, 11,40m aos fundos para o lote 08, 21,64m na lateral direita para o lote 22 e 21,60m na lateral esquerda para o lote 20; **LOTE Nº 22**, com a área de 246,01m², medindo 11,40m de frente para a Av. Túlio Ribeiro da Cunha, 11,40m aos fundos para o lote 07, 21,68m na lateral direita para o lote 23 e 21,64m na lateral esquerda para o lote 21; **LOTE Nº 23**, com a área de 247,32m², medindo 11,40m de frente para a Av. Túlio Ribeiro da Cunha, 11,40m aos fundos para o lote 06, 21,71m na lateral direita para o lote 24 e 21,68m na lateral esquerda para o lote 22; **LOTE Nº 24**, com a área de 247,72m², medindo 11,40m de frente para a Av. Túlio Ribeiro da Cunha, 11,40m aos fundos para o lote 05, 21,75m na lateral direita para os lotes 01 e 02, e 21,71m na lateral esquerda para o lote 23; **QUADRA 07**, com a área de 5.579,19m², contendo 20 (vinte) lotes, com as seguintes medidas e confrontações: **LOTE Nº 01**, com a área de 248,20m², medindo 15,00m de frente para Av. Túlio Ribeiro da Cunha, 20,00m aos fundos para o lote 02, 8,06m na lateral direita para a Rua Paulo Cesar Junqueiroz e 13,00m na lateral esquerda para o lote 20, chanfro 7,07m; **LOTE Nº 02**, com a área de 242,00m², medindo 12,00m de frente para a Rua Paulo Cesar Junqueiroz, 12,00m aos fundos para os lotes 05 e 20, 20,00m na lateral direita para o lote 03 e 20,00m na lateral esquerda para o lote 01; **LOTE Nº 03**, com a área de 242,00m², medindo 12,00m de frente para a Rua Paulo Cesar Junqueiroz, 12,00m aos fundos para o lote 05, 20,00m na lateral direita para o lote 04 e 20,00m na lateral esquerda para o lote 02; **LOTE Nº 04**, com a área de 272,65m², medindo 15,00m para a Av. Clarice Machado Guimarães, 20,00m aos fundos para o lote 03, 14,25m na lateral direita para o lote 05 e 9,25m na lateral esquerda para a Rua Paulo Cesar Junqueiroz, chanfro 7,07m; **LOTE Nº 05**, com a área de 308,00m², medindo 11,00m de frente para a Av. Clarice Machado Guimarães, 11,00m aos fundos para o lote 20, 28,00m na lateral direita para o lote 06 e 28,00m na lateral esquerda para os lotes 02, 03 e 04; **LOTE Nº 06**, com a área de 308,00m², medindo 11,00m de frente para Av. Clarice Machado Guimarães, 11,00m aos fundos para o lote 19, 28,00m na lateral direita para o lote 07 e 28,00m na lateral esquerda para o lote 05; **LOTE Nº 07**, com a área de 308,00m², medindo 11,00m de frente para Av. Clarice Machado Guimarães, 11,00m aos fundos para o lote 18, 28,00m na lateral direita para o lote 08 e 28,00m na lateral esquerda para o lote 06; **LOTE Nº 08**, com a área de 308,00m², medindo 11,00m de frente para Av.

Clarice Machado Guimarães, 11,00m aos fundos para o lote 17, 28,00m na lateral direita para o lote 09 e 28,00m na lateral esquerda para o lote 07; **LOTE Nº 09**, com a área de 308,00m², medindo 11,00m de frente para Av. Clarice Machado Guimarães, 11,00m aos fundos para o lote 16, 28,00m na lateral direita para o lote 10 e 28,00m na lateral esquerda para o lote 08; **LOTE Nº 10**, com a área de 308,00m², medindo 11,00m de frente para Av. Clarice Machado Guimarães, 11,00m aos fundos para o lote 15, 28,00m na lateral direita para o lote 11 e 28,00m na lateral esquerda para o lote 09; **LOTE Nº 11**, com a área de 308,00m², medindo 11,00m de frente para Av. Clarice Machado Guimarães, 11,00m aos fundos para o lote 14, 28,00m na lateral direita para o lote 12 e 28,00m na lateral esquerda para o lote 10; **LOTE Nº 12**, com a área de 351,50m², medindo 8,00m de frente para Av. Clarice Machado Guimarães, 13,00m aos fundos para o lote 13, 23,00m na lateral direita para a Rua Esmeraldina Queiroz Faria e 28,00m na lateral esquerda para o lote 11, chanfro 7,07; **LOTE Nº 13**, com a área de 286,11m², medindo 8,00m de frente para a Av. Túlio Ribeiro da Cunha, 13,00m aos fundos para o lote 12, 22,99m na lateral direita para o lote 14 e 17,95m na lateral esquerda para a Rua Esmeraldina Queiroz Faria, chanfro 7,07m; **LOTE Nº 14**, com a área de 253,11m², medindo 11,00m de frente para a Av. Túlio Ribeiro da Cunha, 11,00m aos fundos para o lote 11, 23,03, na lateral direita para o lote 15 e 22,99m na lateral esquerda para o lote 13; **LOTE Nº 15**, com a área de 253,55m², medindo 11,00m de frente para a Av. Túlio Ribeiro da Cunha, 11,00m aos fundos para o lote 10, 23,07m, na lateral direita para o lote 16 e 23,03m na lateral esquerda para o lote 14; **LOTE Nº 16**, com a área de 253,99m², medindo 11,00m de frente para a Av. Túlio Ribeiro da Cunha, 11,00m aos fundos para o lote 09, 23,11m, na lateral direita para o lote 17 e 23,07m na lateral esquerda para o lote 15; **LOTE Nº 17**, com a área de 254,43m², medindo 11,00m de frente para a Av. Túlio Ribeiro da Cunha, 11,00m aos fundos para o lote 08, 23,15m, na lateral direita para o lote 18 e 23,11m na lateral esquerda para o lote 16; **LOTE Nº 18**, com a área de 254,81m², medindo 11,00m de frente para a Av. Túlio Ribeiro da Cunha, 11,00m aos fundos para o lote 07, 23,18m, na lateral direita para o lote 19 e 23,15m na lateral esquerda para o lote 17; **LOTE Nº 19**, com a área de 255,20m², medindo 11,00m de frente para a Av. Túlio Ribeiro da Cunha, 11,00m aos fundos para o lote 06, 23,22m, na lateral direita para o lote 20 e 23,18m na lateral esquerda para o lote 18; **LOTE Nº 20**, com a área de 255,64m², medindo 11,00m de frente para a Av. Túlio Ribeiro da Cunha, 11,00m aos fundos para o lote 05, 23,26m, na lateral direita para os lotes 01 e 02, e 23,22m na lateral esquerda para o lote 19; **QUADRA 08**,com a área de 5.670,00m², contendo 20 (vinte) lotes, com as seguintes medidas e confrontações: **LOTE Nº 01**, com a área de 267,50m², medindo 15,00m de frente para a Av. Clarice Machado Guimarães, 20,00m aos fundos para o lote 02, 9,00m, na lateral direita para a Rua Paulo Cesar Junqueiroz e 14,00m na lateral esquerda para o lote 20, chanfro 7,07m; **LOTE Nº 02**, com a área de 240,00m², medindo 12,00m de frente para a Rua Paulo Cesar Junqueiroz, 12,00m aos fundos para o lote 20, 20,00m na lateral direita para o lote 03 e 20,00m na lateral esquerda para o lote 01; **LOTE Nº 03**, com a área de 240,00m², medindo 12,00m de frente para a Rua Paulo Cesar Junqueiroz, 12,00m aos fundos para o lote 05, 20,00m na lateral direita para o lote 04 e 20,00m na lateral esquerda para o lote 02; **LOTE Nº 04**, com a área de 267,50m², medindo 15,00m de frente para a Av. José Junqueira de Almeida, 20,00m aos fundos para o lote 03, 14,00m na lateral direita para o lote 05 e 9,00m na lateral esquerda para a Rua Paulo Cesar Junqueiroz, chanfro 7,07m; **LOTE Nº 05**, com a área de 286,00m², medindo 11,00m de frente para Av. José Junqueira de Almeida, 11,00m aos fundos para o lote 20, 26,00m na lateral direita para o lote 06 e 26,00m na lateral esquerda para os lotes 03 e 04; **LOTE Nº 06**, com a área de 286,00m², medindo 11,00m de frente para Av. José Junqueira de Almeida, 11,00m aos fundos para o lote 19, 26,00m na lateral direita para o lote 07 e 26,00m na lateral esquerda para o lote 05; **LOTE Nº 07**, com a área de 286,00m², medindo 11,00m de frente para Av. José Junqueira de Almeida, 11,00m aos fundos para o lote 18, 26,00m na lateral direita para o lote 08 e 26,00m na lateral esquerda para o lote 06; **LOTE Nº 08**, com a área de 286,00m², medindo 11,00m de frente para Av. José Junqueira de Almeida, 11,00m aos fundos para o lote 17, 26,00m na lateral direita para o lote 09 e 26,00m na lateral esquerda para o lote 07; **LOTE Nº 09**, com a área

REG. DE IMÓVEIS TÍTULOS E DOC. OFICIA CAÇU

de 286,00m², medindo 11,00m de frente para Av. José Junqueira de Almeida, 11,00m aos fundos para o lote 16, 26,00m na lateral direita para o lote 10 e 26,00m na lateral esquerda para o lote 08; **LOTE Nº 10**, com a área de 286,00m², medindo 11,00m de frente para Av. José Junqueira de Almeida, 11,00m aos fundos para o lote 15, 26,00m na lateral direita para o lote 11 e 26,00m na lateral esquerda para o lote 09; **LOTE Nº 11**, com a área de 286,00m², medindo 11,00m de frente para Av. José Junqueira de Almeida, 11,00m aos fundos para o lote 14, 26,00m na lateral direita para o lote 12 e 26,00m na lateral esquerda para o lote 10; **LOTE Nº 12**, com a área de 325,50m², medindo 8,00m de frente para Av. José Junqueira de Almeida, 13,00m aos fundos para o lote 13, 21,00m na lateral direita para a Rua Esmeraldina Queiroz Faria e 26,00m na lateral esquerda para o lote 11, chanfro 7,07m; **LOTE Nº 13**, com a área de 325,50m², medindo 8.00m de frente para Av. Clarice Machado Guimarães, 13,00m aos fundos para o lote 12, 26,00m na lateral direita para o lote 14 e 21,00m na lateral esquerda para a Rua Esmeraldina Queiroz Faria, chanfro 7,07m; **LOTE Nº14**, com a área de 286,00m², medindo 11,00m de frente para Av. Clarice Machado Guimarães, 11,00m aos fundos para o lote 11, 26,00m na lateral direita para o lote 15 e 26,00m na lateral esquerda para o lote 13; **LOTE Nº 15**, com a área de 286,00m², medindo 11,00m de frente para Av. Clarice Machado Guimarães, 11,00m aos fundos para o lote 10, 26,00m na lateral direita para o lote 16 e 26,00m na lateral esquerda para o lote 14; **LOTE Nº 16**, com a área de 286,00m², medindo 11,00m de frente para Av. Clarice Machado Guimarães, 11,00m aos fundos para o lote 09, 26,00m na lateral direita para o lote 17 e 26,00m na lateral esquerda para o lote 15; **LOTE Nº 17**, com a área de 286,00m², medindo 11,00m de frente para Av. Clarice Machado Guimarães, 11,00m aos fundos para o lote 08, 26,00m na lateral direita para o lote 18 e 26,00m na lateral esquerda para o lote 16; **LOTE Nº 18**, com a área de 286,00m², medindo 11,00m de frente para Av. Clarice Machado Guimarães, 11,00m aos fundos para o lote 07, 26,00m na lateral direita para o lote 19 e 26,00m na lateral esquerda para o lote 17; **LOTE Nº 19**, com a área de 286,00m², medindo 11,00m de frente para Av. Clarice Machado Guimarães, 11,00m aos fundos para o lote 06, 26,00m na lateral direita para o lote 20 e 26,00m na lateral esquerda para o lote 18; **LOTE Nº 20**, com a área de 286,00m², medindo 11,00m de frente para Av. Clarice Machado Guimarães, 11,00m aos fundos para o lote 05, 26,00m na lateral direita para os lotes 01 e 02, e 26,00m na lateral esquerda para o lote 19; **QUADRA 09**, **A.P.M-Uso Público nº 01**, com a área de 9.195,93m², medindo 135,92m de frente para Av. José Junqueira de Almeida, 137,11m aos fundos para a Rua Ivanoi Imolesi e Outros, 57,44m na lateral direita para os lotes 01, 02, 03 e 04, e 78,01m na lateral esquerda para A.P.M. Àrea Verde nº 01; **LOTE Nº 01**, com a área de 581,80m², medindo 30,00m de frente para Av. José Junqueira de Almeida, 35,00m aos fundos para o lote 02, 11,98m na lateral direita para a Rua Paulo Cesar Junqueiroz, e 16,98m na lateral esquerda para A.P.M. Uso Público nº 01, chanfro 7,07m; **LOTE 02**, com a área de 420,00m², medindo 12,00m de frente para Rua Paulo Cesar Junqueiroz, 12,00m aos fundos para A.P.M Uso Público nº 01, 35,00m na lateral direita para o lote 03, e 35,00m na lateral esquerda para o lote 01; **LOTE Nº 03**, com

a área de 420,00m², medindo 12,00m de frente para Rua Paulo Cesar Junqueiroz, 12,00m aos fundos para A.P.M. Uso Público nº 01, 35,00m na lateral direita para o lote 04, e 35,00m na lateral esquerda para o lote 02; **LOTE Nº 04**, com a área de 483,00m², medindo 11,14m de frente para Rua Paulo Cesar Junqueiroz, 16,46m aos fundos para A.P.M. Uso Público nº 01, 35,40m na lateral direita para a Rua Ivanoi Imolesi e Outros, e 35,00m na lateral esquerda para o lote 03; **QUADRA 10**: **A.P.M.-Área Verde nº 01**, com a área de 4.585,67m², medindo 45,31m de frente para Av. José Junqueira de Almeida, 45,98 + 51,95 + 14,18m aos fundos para a Rua Ivanoi Imolesi e Outros, 78,01m na lateral direita para A.P.M. Uso Público nº 01, e 130,92m na lateral esquerda para o Residencial São Paulo Empreendimentos, chanfro 7,07m. Dou fé. Caçu, 12 de novembro de 2019. (a) Ângela de Castro Santos, Of Substituta.

AV-6-9.087.(Livro 02). DESMEMBRAMENTO. A requerimento do empresa Residencial São Paulo Empreendimentos Imobiliários Ltda - EPP, acima qualificada, datado de 10 de fevereiro de 2020, devidamente Instruído com o Parecer Técnico 023/2019 do Departamento de Engenharia da Prefeitura Municipal, devidamente assinado pela Arquiteta e Urbanista Karla Girotto Barcelos, CAU A36760-5, ART nº 1020190239357, **procedo a esta averbação para constar o desmembramento do lote nº 01 (um)**, da **quadra nº 09 (nove)**, com a área de 581,80m², acima descrito, para a formação de 02 (dois) lotes distintos a saber: **LOTE "1-A"**, com a área de 341,53m² (trezentos e quarenta e um metros e cinquenta e três decímetros quadrados), medindo 15,85m (quinze metros e oitenta e cinco centímetros) de frente, 20,85m (vinte metros e oitenta e cinco centímetros) aos fundos, 11,98m (onze metros e noventa e oito centímetros) na lateral direita, 16,98m (dezesseis metros e noventa e oito centímetros) na lateral esquerda e 7,07m (sete metros e sete centímetros) de chanfro, limitando á frente com a Av. José Junqueira de Almeida, aos fundos com o lote 02, na lateral direita com a Rua Paulo César Junqueiroz e na lateral esquerda para o lote 1-B; **LOTE "1-B"**, com a área de 240,27m² (duzentos e quarenta metros e vinte e sete decímetros quadrados), medindo 14,15m (quatorze metros e quinze centímetros) de frente e aos fundos, por 16,98m (dezesseis metros e noventa e oito centímetros) em cada lateral, limitando à frente com a Av. José Junqueira de Almeida, aos fundos com o lote 02, na lateral direita com o lote "1-A" e na lateral esquerda para a A.P.M uso público nº 01. Dou fé. Caçu, 20 de fevereiro de 2020.(a) Ângela de Castro Santos, Of. Substituta.

O referido é verdade e dou fé.

Caçu, 12 de março de 2021

Ângela de Castro Santos
OF. SUBSTITUTA

PODER JUDICIÁRIO ESTADO DE GOIÁS

Selo Eletrônico de Fiscalização

02442103115537310640006

Consulte este selo em
http://extrajudicial.tjgo.jus.br