LEI MUNICIPAL Nº. 1180, DE 06 DE MARÇO DE 2013.
(Projeto de Lei Municipal nº 1.197, de 13 de fevereiro de 2013, do Executivo).

Altera a redação da Lei Municipal n.º 1.177/2012 e dá outras providências.

MAURO ROSA DA SILVA, Prefeito do Município de Água Boa, Estado de Mato Grosso, no uso das atribuições que lhe são atribuídas por lei, faz saber que a Câmara Municipal, em sessão ordinária de 04 de março de 2013, aprovou e eu sanciono a seguinte lei:

Art. 1º - No Art. 1º o Inciso V da Lei Municipal n.º 1.177, de 13 de dezembro de 2012, passará a seguinte redação:

> ***"V -*** *Imóvel situado na zona urbana, desta cidade e Comarca de Água Boa, Estado de Mato Grosso, com área de 1,9075 ha* ***(um hectare, noventa ares e setenta e cinco centiares)****, desmembrado de uma área maior, matriculada sob o n.º 6.789 do CRI de Água Boa/MT, de propriedade de Noemi Fagundes dos Santos cadastrado sob o CPF n.º 189.667.560-34. O imóvel inicia junto ao marco* ***1****, descrito em planta anexa, com coordenadas* ***U T M Este (X) 149.618,8942*** *e* ***Norte (Y) 249.165,9668****; do vértice* ***1*** *segue em direção até o vértice* ***2*** *em curva no azimute* ***233°08'20"****, em uma distância de* ***19,48*** *m,* ***Raio: 18,000 m****,* ***AC: 65°30'41"*** *confrontando com* ***Área Remanescente****, do vértice* ***2*** *segue em direção até o vértice* ***3*** *no azimute* ***265°53'40"****, em uma distância de* ***11,82*** *m, confrontando com* ***Área Remanescente****, do vértice* ***3*** *segue em direção até o vértice* ***4*** *no azimute* ***192°37'12"****, em uma distância de* ***208,63*** *m, confrontando com* ***Área Remanescente****, do vértice* ***4*** *segue em direção até o vértice* ***5*** *em curva, no azimute* ***170°12'52"****, em uma distância de* ***27,07*** *m,* ***Raio: 28,00 m, AC: 57°49'28"****, confrontando com* ***Área Remanescente****, do vértice* ***5*** *segue em direção até o vértice* ***6*** *no azimute* ***163°11'51"****, em uma distância de* ***58,86*** *m, confrontando com* ***Área Remanescente****, do vértice* ***6*** *segue em direção até o vértice* ***7*** *no azimute* ***114°19'51"****, em uma distância de* ***37,05*** *m, confrontando com* ***L.C. Comércio, Sementes e Armazéns LTDA****, do vértice* ***7*** *segue em direção até o vértice* ***8*** *no azimute* ***214°45'04"****, em uma distância de* ***37,73*** *m, confrontando com* ***L.C. Comércio, Sementes e Armazéns LTDA****, do vértice* ***8*** *segue em direção até o vértice* ***9*** *no azimute* ***214°17'30"****, em uma distância de* ***182,79*** *m, confrontando com* ***L.C.***

***Comércio, Sementes e Armazéns LTDA**, do vértice **9** segue em direção até o vértice **10** no azimute **288°50'44"**, em uma distância de **28,53** m, confrontando com **Córrego do Vau**, do vértice **10** segue em direção até o vértice **11** no azimute **18°05'51"**, em uma distância de **313,16** m, confrontando com **Chácara 2 T**, do vértice **11** segue em direção até o vértice **12** no azimute **3°39'46"**, em uma distância de **184,85** m, confrontando com **Chácara 2 T**, finalmente do vértice **12** segue até o vértice **1**, (início da descrição), no azimute de **85°09'21"**, na extensão de **60,20** m, confrontando com **Rua 6B (Loteamento LC)**, fechando assim uma área de **1,9075 ha** e benfeitorias edificadas na área a ser disponibilizada para abertura da Avenida Araguaia, avaliadas no valor de R$ 171.500,00 (cento e setenta e um mil e quinhentos reais), sendo R$ 71.000,00 (setenta e um mil) imediatamente em moeda corrente, R$ 48.000,00 (quarenta e oito mil reais) através de imóveis de propriedade do Município e os R$ 52.500,00 (cinqüenta e dois mil e quinhentos reais) restantes em 30 (trinta) e 60 (sessenta) dias após a sanção da presente Lei."*

Art. 2º - No Art. 1º o Inciso X da Lei Municipal n.º 1.177, de 13 de dezembro de 2012, passará a seguinte redação:

"X - Benfeitorias edificadas na área a ser disponibilizada para abertura da Avenida Industrial de propriedade da AABB Associação Atlética Banco do Brasil de Água Boa inscrita no CNPJ sob o n.º 15.052.053/0001-23 e uma faixa de terra com 963 m^2 (novecentos e sessenta e três metros quadrados) avaliados em R$ 60.000,00 (sessenta mil reais), que serão pagos: a) R$ 40.000,00 (quarenta mil reais) através de imóveis de propriedade do Município; b) Construção do muro na divisa com a Avenida Industrial, medindo 205 m^2(duzentos e cinco metros quadrados); c) Colocação de brita e demarcação de guias para estacionamento na sede da Associação."

Art. 3º - Acrescente-se ao art. 2º, o "parágrafo segundo" e o "parágrafo terceiro", que passa ter a seguinte redação:

"...

§ "2º - *Os beneficiários dos imóveis permutados poderão escriturá-los diretamente ou para terceiros, mediante anuência expressa, por ocasião da lavratura da Escritura Pública".*

§ “3º - *Os beneficiários dos imóveis permutados no Setor Industrial, ou seus sucessores, ficam isentos ao cumprimento das disposições dos Artigos 5º, 6º, 13 e 19 da Lei Municipal n.º 1.145/2011 e suas alterações”.*

Art. 4º - Esta Lei Complementar entrará em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ÁGUA BOA, em 06 de março de 2013.

MAURO ROSA DA SILVA
Prefeito Municipal

FÁBIO TADEU WEILER
Secretário de Planejamento e Finanças

Publicado na sede da Prefeitura Municipal, aos 06 de março de 2013.

JOSÉ LARRI ABREU PEREIRA
Chefe de Gabinete