LEI MUNICIPAL N.º 2.204/2014, DE 29 DE AGOSTO DE 2014.

DISPÕE SOBRE A TRANSFERÊNCIA DE ÁREA RURAL PARA O PERÍMETRO URBANO DO MUNICÍPIO DE DELFINÓPOLIS, COMO NESTA SE ESPECIFICA.

O PREFEITO MUNICIPAL DE DELFINÓPOLIS, Estado de Minas Gerais, no uso de suas atribuições, faz saber que a Câmara Municipal aprovou, e ele sanciona a seguinte lei:

Art. 1.º - Fica o Chefe do Executivo Municipal autorizado a transferir para o perímetro urbano de Delfinópolis a área de **24.20.55 ha (VINTE E QUATRO HECTARES, VINTE ARES, CINQUENTA E CINCO CENTIARES),** de propriedade de **HERDEIROS DE ADAUTO LEITE LEMOS**, objeto da matrícula n.º **951,** da Serventia Registral e Imobiliária da Comarca de Cássia/MG, estando compreendida dentro dos seguintes limites e confrontações:

Título:
PLANIMÉTRICO

Finalidade:
INCLUSÃO AO PERÍMETRO URBANO

Interessados:
OS HERDEIROS

Proprietários:
HERDEIROS DE DR. ADAUTO LEITE LEMOS

Denominação:
FAZENDA SERRO ALEGRE – GLEBA 1

Localização:
DELFINÓPOLIS

Área:
242.055,00 m² ou 24,2055 ha ou 10,0023 Alqs

Perímetro:
1.949,554 m

Método do Levantamento:
Levantamento Planimétrico efetuado pelo método "caminhamento" com irradiação dos pontos intra e extra-poligonal.

Referência:
Meridiano verdadeiro; azimute inicial obtido por ocupação dos dois vértices iniciais da poligonal principal com receptor GPS SR20 da LEICA.

Cálculos:
Cálculo analítico processado eletronicamente; área calculada pelo método de GAUSS.

Aparelhagem:
TCR407 ULTRA, SR20 - LEICA

b

Equipe de Escritório:
ROGÉRIO / NAIANDRA

Descrição:
Gleba: FAZENDA SERRO ALEGRE - GLEBA 1

A referida gleba está georreferenciada no Sistema Geodésico Brasileiro, com coordenadas Plano Retangulares Relativas Sistema **U T M** - Datum **WGS-84**, referentes ao meridiano central 45°00' cuja descrição se inicia no vértice 1 de coordenada **Este (X) 308.050,104** m e **Norte (Y) 7.749.447,217** m, assinalado em planta anexa como segue:

Do vértice **1** segue até o vértice **2**, de coordenada U T M E= 307.997,679 m e N= 7.749.450,470 m, no azimute de 273°33'00", na extensão de 52,530 m; Do vértice **2** segue até o vértice **3**, de coordenada U T M E= 307.948,798 m e N= 7.749.456,753 m, no azimute de 277°19'29", na extensão de 49,280 m; Do vértice **3** segue até o vértice **4**, de coordenada U T M E= 307.896,777 m e N= 7.749.475,311 m, no azimute de 289°38'01", na extensão de 55,230 m; Do vértice **4** segue até o vértice **5**, de coordenada U T M E= 307.886,912 m e N= 7.749.477,526 m, no azimute de 282°39'15", na extensão de 10,110 m; Do vértice **5** segue até o vértice **6**, de coordenada U T M E= 307.853,542 m e N= 7.749.460,770 m, no azimute de 243°20'16", na extensão de 37,340 m; Do vértice **6** segue até o vértice **7**, de coordenada U T M E= 307.825,849 m e N= 7.749.468,570 m, no azimute de 285°43'49", na extensão de 28,770 m; Do vértice **7** segue até o vértice **8**, de coordenada U T M E= 307.790,573 m e N= 7.749.469,775 m, no azimute de 271°57'20", na extensão de 35,300 m; Do vértice **8** segue até o vértice **9**, de coordenada U T M E= 307.771,447 m e N= 7.749.470,428 m, no azimute de 271°57'20", na extensão de 19,140 m; Do vértice **9** segue até o vértice **10**, de coordenada U T M E= 307.726,975 m e N= 7.749.501,194 m, no azimute de 304°40'36", na extensão de 54,080 m; Do vértice **10** segue até o vértice **11**, de coordenada U T M E= 307.691,688 m e N= 7.749.532,550 m, no azimute de 311°37'28", na extensão de 47,210 m; Do vértice **11** segue até o vértice **12**, de coordenada U T M E= 307.665,958 m e N= 7.749.555,414 m, no azimute de 311°37'28", na extensão de 34,420 m; Do vértice **12** segue até o vértice **13**, de coordenada U T M E= 307.666,800 m e N= 7.749.567,217 m, no azimute de 4°04'46", na extensão de 11,830 m; Do vértice **13** segue até o vértice **14**, de coordenada U T M E= 307.685,656 m e N= 7.749.591,528 m, no azimute de 37°47'56", na extensão de 30,770 m; Do vértice **14** segue até o vértice **15**, de coordenada U T M E= 307.682,561 m e N= 7.749.621,796 m, no azimute de 354°09'37", na extensão de 30,430 m; Do vértice **15** segue até o vértice **16**, de coordenada U T M E= 307.672,729 m e N= 7.749.657,333 m, no azimute de 344°32'05", na extensão de 36,870 m; Do vértice **16** segue até o vértice **17**, de coordenada U T M E= 307.662,886 m e N= 7.749.672,998 m, no azimute de 327°51'31", na extensão de 18,500 m; Do vértice **17** segue até o vértice **18**, de coordenada U T M E= 307.678,178 m e N= 7.749.681,176 m, no azimute de 61°51'37", na extensão de 17,340 m; Do vértice **18** segue até o vértice **19**, de coordenada U T M E= 307.683,067 m e N= 7.749.690,777 m, no azimute de 26°59'18", na extensão de 10,770 m; Do vértice **19** segue até o vértice **20**, de coordenada U T M E= 307.714,690 m e N= 7.749.736,258 m, no azimute de 34°48'39", na extensão de 55,390 m; Do vértice **20** segue até o vértice **21**, de coordenada U T M E= 307.765,560 m e N= 7.749.810,508 m, no azimute de 34°24'57", na extensão de 90,000 m; Do vértice **21** segue até o vértice **22**, de coordenada U T M E= 307.824,021 m e N= 7.749.896,030 m, no azimute de 34°21'21", na extensão de 103,590 m; Do vértice **22** segue até o vértice **23**, de coordenada U T M E= 307.867,077 m e N= 7.749.959,906 m, no azimute de 33°58'54", na extensão de 77,030 m; Do vértice **23** segue até o vértice **24**, de coordenada U T M E= 307.888,294 m e N= 7.749.984,142 m, no azimute de 41°11'59", na extensão de 32,210 m; Do vértice **24** segue até o vértice **25**, de coordenada U T M E= 307.905,451 m e N= 7.749.999,314 m, no azimute de 48°30'50", na extensão de 22,900 m; Do vértice **25** segue até o vértice **26**, de coordenada U T M E= 307.929,655 m e N= 7.750.012,545 m, no azimute de 61°20'11", na extensão de 27,580 m; Do vértice **26** segue até o vértice **27**, de coordenada U T M E= 307.938,711 m e N= 7.750.015,142 m, no azimute de 74°00'03", na extensão de 9,420 m; Do vértice **27** segue até o vértice **28**, de coordenada U T M E= 307.969,740 m e N= 7.750.013,539 m, no azimute de 92°57'24", na extensão de 31,070 m; Do vértice **28** segue até o vértice **29**, de coordenada U T M E= 308.010,310 m e N= 7.750.001,792 m, no azimute de 106°08'55", na extensão de 42,240 m; Do vértice **29** segue até o vértice **30**, de

coordenada U T M E= 308.097,552 m e N= 7.749.969,705 m, no azimute de 110°11'36", na extensão de 92,960 m; Do vértice **30** segue até o vértice **31**, de coordenada U T M E= 308.252,955 m e N= 7.749.913,484 m, no azimute de 109°53'19", na extensão de 165,260 m; Do vértice **31** segue até o vértice **32**, de coordenada U T M E= 308.291,639 m e N= 7.749.899,760 m, no azimute de 109°32'01", na extensão de 41,050 m; Do vértice **32** segue até o vértice **33**, de coordenada U T M E= 308.327,797 m e N= 7.749.885,777 m, no azimute de 111°08'35", na extensão de 38,770 m; Do vértice **33** segue até o vértice **34**, de coordenada U T M E= 308.343,919 m e N= 7.749.879,878 m, no azimute de 110°05'46", na extensão de 17,170 m;

Finalmente do vértice **34** segue até o vértice **1**, (início da descrição), no azimute de **214°10'48"**, na extensão de **522,99** m, fechando assim o polígono acima descrito, abrangendo uma área de **242.055,00 m²** ou **24,2055 ha** ou **10,0023 Alqs** e um perímetro de de **1.949,554 m**.

Confrontações:

Do vértice 1 ao vértice 3 limita-se por divisa com Cerca de arame, confrontando com JUVENAL ZEFERINO DE LIMA;

Do vértice 3 ao vértice 13 limita-se por divisa com Grota, confrontando com WILSON DE FREITAS;

Do vértice 13 ao vértice 17 limita-se por divisa com Cerca de arame, confrontando com REALINO JOSÉ DOS SANTOS;

Do vértice 17 ao vértice 28 limita-se por divisa com Cerca de arame, confrontando com RUA ANTONIO LOPES FILHO;

Do vértice 28 ao vértice 34 limita-se por divisa com Cerca de arame, confrontando com RODOVIA BR-464;

Finalmente do vértice 34 ao vértice 1 limita-se por divisa com Linha divisória, confrontando com GLEBA 2;

Observação:
A planta anexa é parte integrante deste memorial descritivo.

Art. 2.º - Esta lei entra em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

Delfinópolis-MG, 29 de Agosto de 2014.

PEDRO PAULO PINTO
Prefeito de Delfinópolis

Pedro Antônio Soares da Silveira
PROCURADOR GERAL
OAB/MG 19.486