PREFEITURA MUNICIPAL DE IGARAPAVA
ESTADO DE SÃO PAULO
RUA DR. GABRIEL VILELA, 413 – CENTRO - CEP 14540-000
CNPJ 45.324.290/0001-67 I.E. ISENTO
PABX (16) 3173 – 8200
E – MAIL: prefeitura@igarapava.sp.gov.br

Igarapava, 08 de Novembro de 2022.

Ofício 987/2022.

Excelentíssimo Senhor,

Através do presente, tenho a honra de dirigir-me à honrosa presença de Vossa Excelência, para encaminhar respostas e documentos relacionados ao requerimento de numero **125/2022**, de vossa autoria, datado de 26 de outubro de 2022, colocando-nos a seu inteiro dispor para sanar eventuais dúvidas porventura surgidas.

Apresento à Vossa Excelência, meus protestos de elevada estima e distinta consideração.

JOSÉ RICARDO RODRIGUES MATTAR
Prefeito Municipal

10/11/22 15:20h
Câmara Municipal de Igarapava
Jailso Carlos Izidoro
Chefe de Secretária

À SUA EXCELÊNCIA
DD. SR. LUAN SOARES DA SILVA
PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL DE IGARAPAVA-SP.

Márcio C. DF-DTR

GP-CG-AG - Asses...

A/C João T.

CC

Em atendimento ao requerimento do nobre edil Luan, segue anexo a Portaria nº 7598 de 05 de agosto de 2014, bem como cópia da ata da 1ª Audiência Pública realizada no dia 23.03.2022.

Considerando que no bojo da Portaria retro consta os membros designados para a comissão, se torna prescindível informá-los na presente resposta, evitando, assim, tautologia.

Oportuno consignar que, o Decreto nº 2581 de 19 de abril de 2022 revogou expressamente o Decreto nº 2.043/2018, fato que revogou tacitamente a Portaria nº 7598/2014.

—

Márcio Campos

Chefe da Divisão de Tributação

1_Ata_de_Audiencia_P...

PORTARIA_N_7598_DE_0...

Quem já visualizou? 1 pessoa

08/11/2022 11:15:13	Márcio Campos DF-DTR **arquivou**.
08/11/2022 11:15:13	Márcio Campos DF-DTR parou de acompanhar.
08/11/2022 11:16:13	Márcio Campos DF-DTR assinou digitalmente **Ofício Interno/Memorando 1-3.353/2022** com o certificado **MÁRCIO CAMPOS** CPF **173.XXX.XXX-06** conforme MP nº 2.200/2001

Este documento contém assinatura digital, realizada por **MÁRCIO CAMPOS** CPF **173.XXX.XXX-06**.
Para verificar a validade das assinaturas, acesse **https://igarapava.1doc.com.br/verificacao/** e informe o código **575F-83B9-110B-F0AE**

PREFEITURA DE IGARAPAVA

1Doc

Ofício Interno/Memorando 1- 3.353/2022

De: Márcio C. - DF-DTR

Para: GP-CG-AG - Assessoria de Gabinete - A/C João T.

Data: 08/11/2022 às 11:15:13

Setores envolvidos:

GP-CG-AG, DF-DTR

REQUERIMENTO 125/2022

Prezado João Carlos,

Em atendimento ao requerimento do nobre edil Luan, segue anexo a Portaria nº 7598 de 05 de agosto de 2014, bem como cópia da ata da 1ª Audiência Pública realizada no dia 23.03.2022.

Considerando que no bojo da Portaria retro consta os membros designados para a comissão, se torna prescindível informá-los na presente resposta, evitando, assim, tautologia.

Oportuno consignar que, o Decreto nº 2581 de 19 de abril de 2022 revogou expressamente o Decreto nº 2.043/2018, fato que revogou tacitamente a Portaria nº 7598/2014.

Márcio Campos

Chefe da Divisão de Tributação

Anexos:

1_Ata_de_Audiencia_Publica.pdf
PORTARIA_N_7598_DE_05_08_14.pdf

Assinado por 1 pessoa: MARCIO CAMPOS
Para verificar a validade das assinaturas, acesse https://garapava.1doc.com.br/verificacao/BA26-DB17-2F9E-DAE4 e informe o código BA26-DB17-2F9E-DAE4

PREFEITURA MUNICIPAL DE IGARAPAVA
ESTADO DE SÃO PAULO
RUA DR. GABRIEL VILELA, Nº 413- CEP 14540-000
CNPJ 45.324.290/0001-67 I.E. ISENTO
PABX (16) 3173-8200 E – MAIL: prefeitura@igarapava.sp.gov.br

Aos vinte e três dias do mês de março do ano de 2022, no Centro de Convivência do Idoso – Terceira Idade de Igarapava, ocorrendo a primeira chamada às 17h e a segunda às 18h, estando presentes os representantes da Administração Pública Municipal, os senhores: Marcio Pereira Campos- Chefe da Divisão de Tributação - Bruno Rene Cruz Rafachini – Diretor do Departamento de Negócios Jurídicos -, Denise Helena Salvino Marcelino – Diretora do Departamento de Engenharia, Lucas Vieira Penha -Fiscal Tributário e Diego Antônio Pimentel – Chefe de Divisão de Obras, os senhores José Augusto Fernandes Damando, Marcelo Salomão José e Walter Luiz Pietro, foi aberta a Audiência Pública para definir o zoneamento e valores de referência para fins de ITBI de forma bilateral, pelo Diretor Jurídico Dr Bruno, foi esclarecido que a presente audiência se faz necessária para adequar a base de cálculo do imposto com a recente jurisprudência do Superior Tribunal de Justiça.

O Dr Marcio apresentou a decisão do Recurso Especial nº 1937821/SP, aclarando que, caso aprovado os valores de referência não seria necessário a instauração de procedimento administrativo de avaliação de imóveis.

A Sra Denise apresentou a planta genérica e o Sr Lucas descreveu os valores e as classificações dos imóveis.

Discutido a matéria, os presentes por unanimidade, deliberaram no sentido de concordar com os valores propostos como sendo de referência, assim como a alteração de zoneamento dos bairros Jardim Bothânico e Nova Igarapava para zona 02, e eu, Lucas Vieira, lavrei a presente que, após lida, será assinada pelos presentes.

Rafachini - Bruno Rene Cruz Rafachini

Diego Antonio Pimentel

Não acho concordo Marcelo José

Assinado por 1 pessoa: MARCIO CAMPOS
Para verificar a validade das assinaturas, acesse https://igarapava.1doc.com.br/verificacao/BA26-DB17-2F9E-DAE4 e informe o código BA26-DB17-2F9E-DAE4

LISTA DE PRESENÇA DA AUDIÊNCIA PÚBLICA REALIZADA NO DIA 23 DE MARÇO DE 2023, AS 17 HORAS, NO CENTRO DE CONVIVÊNCIA DO IDOSO – TERCEIRA IDADE DE IGARAPAVA

NOME	CPF	ASSINATURA
Walter Diez Pinto	057.007.208-20	
Denise Helena Soares Moreira	215 02 308 00	
Diego Antonio Fernandes	357 933 798-00	
Maria de Lourdes [illegible]	863 [illegible] 292 208-72	
José Augusto Fumardo	144.008.038-05	
[illegible]	441.099.458-99	
[illegible]	321 420 108-57	
MARCIO PEREIRA CAMPOS	173570248-06	

Assinado por 1 pessoa: MARCIO CAMPOS
Para verificar a validade das assinaturas, acesse https://igarapava.1doc.com.br/verificacao/BA26-DB17-2F9E-DAE4 e informe o código BA26-DB17-2F9E-DAE4

Prefeitura Municipal de Igarapava

FLS 011

PREFEITO MUNICIPAL

PORTARIA Nº 7598 – DE: 05.08.2014

DESIGNA COMISSÃO PARA AVALIAÇÃO DE VALORES DE IMÓVEIS RURAIS E URBANOS PARA FINS DE ITBI.

ENGº CARLOS AUGUSTO FREITAS, Prefeito Municipal de Igarapava, Estado de São Paulo, no uso das suas atribuições legais.,

R E S O L V E:

Artigo 1°) - Designar Comissão para avaliação de valores de Imóveis Rurais e Urbanos para fins de ITBI, representada pelos seguintes membros:

- ***ELAINE APARECIDA RIBEIRO CULPO***
- ***MARIA FERNANDO BORTOLETO GALLO***
- ***ROBERTA NOGUEIRA NEVES MATTAR***

Artigo 2°) - As funções dos integrantes da referida Comissão são consideradas como serviço relevante, nada percebendo dos cofres públicos, a qualquer título.

Artigo 3°) - Esta Portaria entra em vigor na data de sua publicação.

GOVERNO DO MUNICÍPIO DE IGARAPAVA,
Aos cinco de agosto de 2014.

ENGº CARLOS AUGUSTO FREITAS
Prefeito Municipal

REGISTRADA. Publicada, arquivada no livro próprio, data supra.

JOSÉ EURÍPEDES GARCIA
Diretor do Departamento Administrativo

Assinado por 1 pessoa: MAURICIO CAMPOS
Para verificar a validade dasassinaturas, acesse https://igarapava.1doc.com.br/verificacao/BA26-DB17-2F9E-DAE4 e informe o código BA26-DB17-2F9E-DAE4

VERIFICAÇÃO DAS ASSINATURAS

Código para verificação: BA26-DB17-2F9E-DAE4

Este documento foi assinado digitalmente pelos seguintes signatários nas datas indicadas:

✔ MÁRCIO CAMPOS (CPF 173.XXX.XXX-06) em 08/11/2022 11:16:12 (GMT-03:00)
Papel: Parte
Emitido por: Sub-Autoridade Certificadora 1Doc (Assinatura 1Doc)

Para verificar a validade das assinaturas, acesse a Central de Verificação por meio do link:

https://igarapava.1doc.com.br/verificacao/BA26-DB17-2F9E-DAE4

MARCIO - FISCALIZAÇÃO 1111

CÂMARA MUNICIPAL DE IGARAPAVA
PODER LEGISLATIVO
PÇA. JOÃO GOMES DA SILVA, 548 – FONE - 3172-1023 – 3172-5641
CEP. 14540-000 – ESTADO DE SÃO PAULO
CNPJ: 60.243.409/0001-60
SITE: igarapava.sp.leg.br
E-MAIL: atendimento@igarapava.sp.leg.br

EXCELENTÍSSIMO SENHOR PREFEITO MUNICIPAL DE IGARAPAVA/SP
REQUERIMENTO N.º 125/2022

O Presidente da Câmara Municipal de Igarapava, vêm na forma regimental, após ouvido o Plenário, **REQUERER** que, preste as seguintes informações:

1 – Quem são os membros da Comissão de Avaliação, nomeados pela Portaria nº 7598 de 05/08/2014, responsáveis pela Avaliação de Valores de Imóveis Rurais e urbanos para fins de ITBI, estes que são mencionados no Anexo II - Laudo de Avaliação?

2 – Solicito também cópia da Portaria 7598/2014 e cópia da Ata da 1º Audiência Pública, pois na resposta ao Requerimento 111/2022, só consta cópia da Ata da 2º Audiência Pública.

SALA DAS SESSÕES, 26 DE OUTUBRO DE 2022.

LUAN SOARES DA SILVA
PRESIDENTE

26/10/2022 14:36

Câmara Municipal de Igarapava
Tailso Carlos Izidoro
Chefe de Secretaria