



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE PORTO FELIZ

ESTADO DE SÃO PAULO

LEI Nº 4.195 DE 15 DE DEZEMBRO DE 2004.

DISPÕE SOBRE A DESAFETAÇÃO DE IMÓVEL, AUTORIZA A ALIENAÇÃO POR DOAÇÃO, CONFORME ESPECIFICA, E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS.

PL Nº 097/2004 PROC. 1224/2003

ERVAL STEINER, PREFEITO DO MUNICÍPIO DE PORTO FELIZ, faz saber que a Câmara Municipal aprovou e eu sanciono e promulgo a seguinte lei:

Art. 1º - Fica desafetado do rol dos bens de uso comum passando a integrar o rol dos bens dominiais do Município, o imóvel de propriedade da Prefeitura do Município de Porto Feliz abaixo descrito, com as seguintes confrontações, dimensões e área:

I – Um lote de terreno sob nº 31 da quadra “F” do loteamento denominado “Loteamento Fortunato Fioravante Angeliéri”, localizado no bairro da Ponte Grande, neste distrito, município e comarca de Porto Feliz, com frente para a Rua Onze, lado par, medindo 7,43 metros em reta; 5,15 metros em curva de frente; nos fundos mede 25,27 metros, confrontando com os lotes 26,27,28,29 e 30, do lado direito de quem da rua olha para o terreno mede 25,00 metros, confrontando com o lote 32, do lado esquerdo mede 26,33 metros, confrontando com a Rua Treze, encerrando a área de 442,85 metros quadrados. Registrado junto ao Registro de Imóveis e Anexos sob matrícula nº 23.249”.

Art. 2º - Fica o Executivo Municipal autorizado a alienar, por doação, à Igreja Evangélica Missionária Só o Senhor é Deus – unidade de Porto Feliz -, e ao Senhor José Santana dos Santos, o imóvel descrito no artigo anterior.

Art. 3º - O imóvel de que trata esta lei será utilizado para a construção da sede para abrigar o Serviço de Assistência Social da Igreja Evangélica Missionária Só o Senhor é Deus, e para a construção de uma casa de interesse social para servir como residência do Senhor José Santana dos Santos.

Art. 4º - Da escritura pública de doação deverão constar as seguintes cláusulas e condições, que garantam a utilização do imóvel para as finalidades a que se destina:

I - O imóvel de que trata esta lei será utilizado exclusivamente para a construção de sede para o Serviço de Assistência Social da igreja Evangélica Missionária Só o Senhor é Deus, e para a construção de uma casa de interesse social para o Senhor José Santana dos Santos;

II – As referidas construções deverão ser iniciadas no prazo de 06 (seis) meses contados da data da elaboração da escritura pública de doação, e deverão estar concluídas no prazo de 02 (dois) anos contados da mesma data;



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE PORTO FELIZ
ESTADO DE SÃO PAULO

III – Os donatários não poderão alienar, no todo ou em parte, o imóvel doado, no prazo de 10 (dez) anos, e após essa data somente poderão fazê-lo com a anuência expressa do Executivo Municipal, por meio de lei, desde que se atenda ao interesse público;

IV – Em caso de extinção da unidade local da Igreja donatária, o imóvel será revertido ao patrimônio público, independentemente de indenização pelas benfeitorias existentes;

V – Os donatários poderão promover, às suas expensas, o desdobro do imóvel ora doado, respeitadas as formalidades legais.

Art. 5º - As despesas decorrentes desta lei correrão por conta de dotação própria consignada no orçamento vigente, suplementada se necessário.

Art. 6º - Esta lei entrará em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE PORTO FELIZ, EM 15 DE DEZEMBRO DE 2004.

ERVAL STEINER
PREFEITO MUNICIPAL

PUBLICADA E REGISTRADA EM LIVRO PRÓPRIO DA DIRETORIA DE
ADMINISTRAÇÃO EM 15 DE DEZEMBRO DE 2004.

MAURO GUIMARÃES COAM
DIRETOR