PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE PEDRO LEOPOLDO

DECRETO N.º 2.085, DE 8 DE ABRIL DE 2021.

Aprova Desmembramento de imóvel de propriedade de **ILTON JOSÉ ROCHA**.

ELOISA HELENA CARVALHO DE FREITAS PEREIRA, Prefeita do Município de Pedro Leopoldo, no uso de suas atribuições legais e de conformidade com a Resolução nº 08, de 27/09/2011, da Agência de Desenvolvimento da Região Metropolitana de Belo Horizonte e o processo PMPL 005213-031/2019, no qual a aprovação foi concedida em 12/06/2019, conforme atesta o despacho no processo em epígrafe, oriundo da Secretaria Municipal de Planejamento Urbano:

D E C R E T A:

Art.1º. Fica aprovado o desmembramento de imóvel de propriedade de **ILTON JOSÉ ROCHA,** com área total de **19.014,86 m²,** situada na Rua Suzana Passos, Bairro Santo Antônio da Barra, nesta cidade de Pedro Leopoldo/MG, objeto da matrícula n° 26.840, Livro 02, fls. 01, 02, 03 e 04, do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Pedro Leopoldo, originando os lotes **01 à 14 e 01** área de passeio.

Parágrafo Único. Encontra-se anexada ao Processo Administrativo nº. 005213-031/2019, toda a documentação comprobatória deste desmembramento.

Art. 2º. A referida gleba medindo **19.014,86 m²,** passa a constituir-se de **14 (quatorze) unidades**, conforme memorial descritivo constante do processo que fará parte integrante deste Decreto, com as seguintes áreas:

LOTE 01	-	**3.206,68 m²**
LOTE 02	-	**2.941,28 m²**
LOTE 03	-	**1.101,12 m²**
LOTE 04	-	**1.112,74 m²**
LOTE 05	-	**1.110,31 m²**
LOTE 06	-	**1.093,79 m²**
LOTE 07	-	**1.065,49 m²**
LOTE 08	-	**1.034,98 m²**
LOTE 09	-	**1.006,38 m²**
LOTE 10	-	**986,90 m²**
LOTE 11	-	**977,85 m²**
LOTE 12	-	**974,44 m²**
LOTE 13	-	**971,31 m²**
LOTE 14	-	**970,97 m²**
ÁREA CEDIDA PASSEIO	-	**460,62 m²**
TOTAL	-	**19.014,86 m²**

PROCURADORIA GERAL PMPL

Art. 3º. Ficará a cargo do proprietário, o registro competente junto ao Cartório de Registro de Imóveis de Pedro Leopoldo, no prazo legal - sob pena de caducidade - devendo o presente Decreto ser mencionado na matrícula do terreno.

Art. 4º. Revogadas as disposições em contrário, o presente Decreto entra em vigor na data de sua publicação.

Prefeitura de Pedro Leopoldo, aos 8 de abril de 2.021.

ELOÍSA HELENA CARVALHO DE FREITAS PEREIRA
PREFEITA DO MUNICÍPIO DE PEDRO LEOPOLDO

PROCURADORIA GERAL
PMPL