CÂMARA MUNICIPAL DE SARANDI – ESTADO DO PARANÁ.
AVENIDA MARINGÁ, 660 CEP 87111-000 – CENTRO.
FONE: 44-4009-1750
E-mail: ver.nildao@cms.pr.gov.br

PROJETO DE LEI Nº 2702 / 18 /2018

SÚMULA:- Dá denominação as Ruas do Jardim Centro Cívico, e dá outras providências.

Autor: Vereador EUNILDO ZANCHIM "NILDÃO".

A Câmara Municipal de Sarandi, Estado do Paraná, Aprova:

Art. 1º Fica por força desta lei, denominada de **Rua Antonio Avanço,** a atual via pública (Rua Projetada Local) do Jardim Centro Cívico (Lotes nº 213 e nº 214), da sede do Município, que inicia na divisa do lote 09 da quadra 01 com 456,40 m² e Área Verde da quadra 02 com 1.026,51 m², e termina na divisa com lote 10 da quadra 10 com 472,97 m² e lote 06 da quadra 11 com 479,96 m², todos desse loteamento.

Art. 2º Fica por força desta lei, denominada de **Rua Maria Favaro Avanço,** a atual via pública (Rua Projetada Local) do Jardim Centro Cívico (Lotes nº 213 e nº 214), da sede do Município, que inicia na divisa do lote 28 da quadra 05 com 429,45 m² e Área Verde da quadra 06 com 3.148,63 m², e termina na divisa com lote 07 da quadra 11 com 401,58 m² e lote 02 da quadra 12 com 440,35 m², todos desse loteamento.

Art. 3º Fica por força desta lei, denominada de **Rua Anezio Rosa Avanço,** a atual via pública (Rua Projetada Local) do Jardim Centro Cívico (Lotes nº 213 e nº 214), da sede do Município, que inicia na divisa da Área Institucional da quadra 02 com 7.358,57 m², e termina na divisa com lote 02 da quadra 03 com 469,93 m², todos desse loteamento em paralelo ao lote nº 212, também da sede do Município.

Art. 4º Fica por força desta lei, denominada de **Rua Aparecido Avanço** a atual via pública (Rua Projetada Local) do Jardim Centro Cívico (Lotes nº 213 e nº 214), da sede do Município, que inicia na divisa da Área Institucional da quadra 02 com 7.358,57 m² e Área Verde da quadra 06 com 3.148,63 m², e termina na divisa com lote 04 da quadra 01 com 523,19 m² e lote 01 da quadra 04 com 387,81 m², todos desse loteamento.

Art. 5º Ficam as referidas ruas denominadas por força desta Lei, em toda extensão das mesmas.

Art. 6º Fica o Poder Executivo Municipal autorizado a modificar os limites das vias denominadas pelos artigos de 1º a 4º, desta Lei, quando ocorrer o prolongamento das

CÂMARA MUNICIPAL DE SARANDI ESTADO DO PARANÁ FLS 2

CÂMARA MUNICIPAL DE SARANDI – ESTADO DO PARANÁ.
AVENIDA MARINGÁ, 660 CEP 87111-000 – CENTRO.
FONE: 44-4009-1750
E-mail: ver.nildao@cms.pr.gov.br

PROJETO DE LEI Nº 2702/18 /2018

SOLICITAÇÃO.

Fica solicitado à Divisão de Arquivos Históricos – DAH um levantamento para que não haja conflito com outra lei existente e assim estarmos em conformidade com a Lei Nº 687/1997, caso haja outra lei para denominar as referidas ruas, informe a está edil para que possamos indicar outras ruas que não existam lei.

Sendo o que temos para o momento, reiteramos nossos protestos de elevada estima e consideração.

Sarandi, 01 de Março de 2018.

EUNILDO ZANCHIM "NILDÃO"
Vereador

CÂMARA MUNICIPAL DE SARANDI
FLS. 4
ESTADO DO PARANÁ

CÂMARA MUNICIPAL DE SARANDI – ESTADO DO PARANÁ.
AVENIDA MARINGÁ, 660 CEP 87111-000 – CENTRO.
FONE: 44-4009-1750
E-mail: ver.nildao@cms.pr.gov.br

PROJETO DE LEI Nº 2702 / 18 /2018

mesmas em consequência da implantação de novos loteamentos devidamente aceitos pelo Município, ou em situação natural de prolongamento.

Art. 7º Revogadas as disposições em contrário, está Lei entra em vigor na data de sua publicação.

Sala das sessões da Câmara Municipal de Sarandi, aos 01 dias do mês de Março de 2018.

EUNILDO ZANCHIM "NILDÃO"
Vereador

CÂMARA MUNICIPAL DE SARANDI
FLS. 3
ESTADO DO PARANÁ

FUNARPEN
SELO DIGITAL Nº
GeApq.drwK4.XT4s2
Controle:
4jKRL.rDhut
Consulte esse selo em
http://funarpen.com.br

2V6 704S 2RFRG15S 5i8
valide em www.servicidadao.com.br

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
REGISTRO CIVIL DAS PESSOAS NATURAIS

CERTIDÃO DE ÓBITO

Nome

ANEZIO ROSA

CPF: Sem Informação

Matrícula

080275 01 55 1988 4 00003 292 0001773 67

Sexo	Cor	Estado civil e idade
Masculino	------	Casado, 60 anos ••

Naturalidade	Documento de identificação	Eleitor
Presidente Bernardes-SP ••	Sem Informação ••	-----

Filiação e residência
JOSE ROSA e **AMABILE SAMOGIM**. O falecido era residente e domiciliado na Avenida Brasil, 1605, em Maringá-PR ••

Data e hora do falecimento	Dia	Mês	Ano
Dezoito de abril de um mil e novecentos e oitenta e oito, às 11h 00min ••	18	04	1988

Local do falecimento
Maringá-PR ••

Causas
Septicemia, Insuficiência Renal Aguda ••

Sepultamento / Cremação (Município e cemitério, se conhecido)	Declarante
Cemitério Municipal de Maringá-PR ••	Joaquim Ribeiro Lorga ••

Nome e número de documento do médico que atestou o óbito
Dr. Adaelson A. Silva ••

Averbações/Anotações à acrescer
Nascido em data ignorada. O falecido deixou bens a inventariar, deixa viúva a Sra. NAIR APARECIDA ROSA e dois filhos todos maiores de vinte e um anos de idade. As demais informações são ignoradas pelo declarante e as testemunhas. Ih. Custas: R$33,77 (VRC 175,00) Selo Funarpen: R$2,34. ••

Anotações de cadastro
Nada consta. ••

Nome do Ofício
2º REGISTRO CIVIL E 6º TABELIONATO DE NOTAS

Oficial Registrador
Maria Regina Pereira Boeira

Município e Comarca / UF
Município e Comarca de Maringá - Estado do Paraná

Endereço
Avenida Prudente de Moraes, nº 228, Zona 07
CEP: 87.020-010 - Fone: (44)3227-3022 - 3028-3022

O conteúdo da certidão é verdadeiro. Dou fé.

Maringá -PR, 01 de março de 2018 .

Maria Andréa Gonçalves Strapazzon
Escrevente Juramentada

2º REGISTRO CIVIL E 6.º TABELIONATO DE NOTAS
Maria Regina Pereira Boeira
Titular
Av. Prudente de Moraes, 228 - Maringá-PR
FONES (44) 3227-3022 / 3028-3022

CÂMARA MUNICIPAL DE SARANDI
FLS. 5
ESTADO DO PARANÁ

FUNARPEN AA 003155474 P

RUA PROJETADA LOCAL PASSA A SER RUA ANÉZIO ROSA

DADOS PESSOAIS

NOME: Anézio Rosa
NATURAL DE: Presidente Bernardes/SP
DATA DE NASCIMENTO: 26/08/1927
FILIAÇÃO: José Rosa e Amabile Samogim
ESTADO CIVIL: Casado
CARTEIRA PROFISSIONAL:
CARTEIRA DE IDENTIDADE:
CARTEIRA RESERVISTA:
TITULO DE ELEITOR Nº:
CARTEIRA DE HABILITAÇÃO:
C.P.F: 107.772.709-78
P.I.S:

INSTRUÇÃO

ENSINO FUNDAMENTAL: Completo
ENSINO MÉDIO:
ENSINO SUPERIOR:
CURSO DE ESPECIALIZAÇÃO:

ATIVIDADE PROFISSIONAL

- Agricultor

REFERÊNCIAS

Senhor Anézio Rosa, pioneiro em Sarandi, na qual chegou há mais de 50 anos, trabalhou arduamente na área de agricultora e pecuária dentro do município, onde hoje está localizado o Jardim Centro Cívico fase II, contribuindo de maneira especial para o desenvolvimento da cidade.

ATIVIDADE POLÍTICA

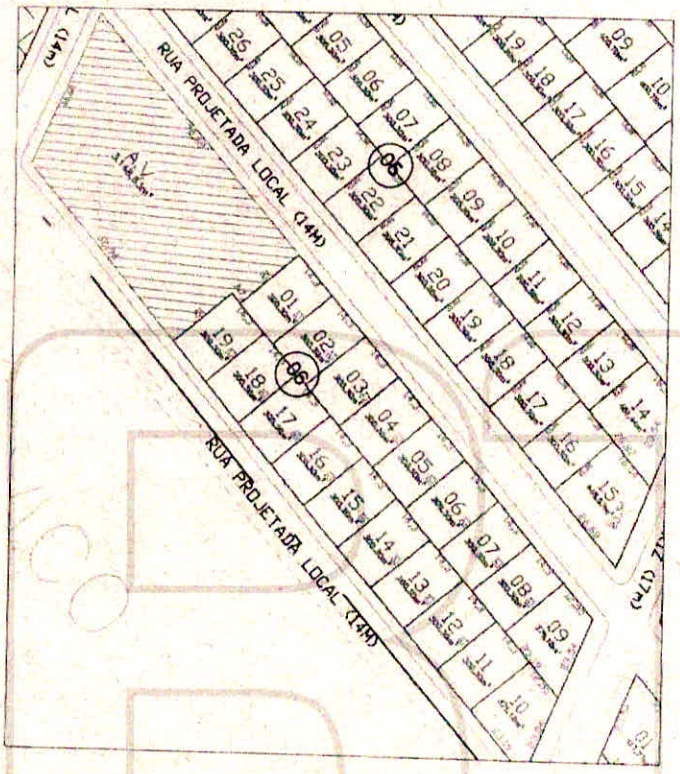
- Nenhuma

CÂMARA MUNICIPAL DE SARANDI
FLS. 6
ESTADO DO PARANÁ

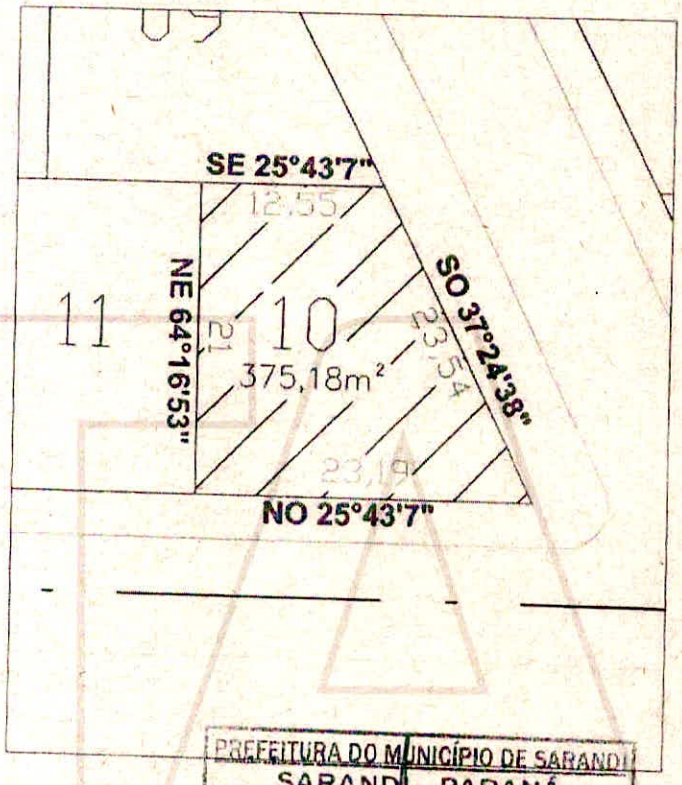
PLANTA PARCIAL DO MUNICÍPIO DE SARANDI

JARDIM CENTRO CÍVICO

PLANTA DO LOTEAMENTO
ESCALA: 1/2000



PLANTA DO LOTE
ESCALA: 1/500



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SARANDI
SARANDI - PARANÁ
SECRETARIA MUNICIPAL DE URGABANISMO
VISTO EM 25 / 11 / 2016
ENGENHEIRO RESPONSÁVEL

Douglas Casscro Ferionani
Engenheiro Civil
CREA - PR 75551/D

MEMORIAL DESCRITIVO

QUADRA Nº 06 - LOTE 10
ÁREA = 375,18 m²
DIVIDE-SE
TEM INICIO NA DIVISA DO LOTE 11 NO RUMO SE25°43'7" COM 12,55 METROS CONFRONTANDO O LOTE 09, DESTE PONTO SEGUE NO RUMO SO37°24'38" COM 23,54 METROS CONFRONTANDO A RUA PROJETADA/DIRETRIZ, DESTE PONTO SEGUE NO RUMO NO25°43'7" COM 23,19 METROS CONFRONTANDO A RUA PROJETADA LOCAL, DESTE PONTO SEGUE NO RUMO NE64°16'53" COM 21,00 METROS CONFRONTANDO COM O LOTE 11, CHEGANDO AO PONTO INICIAL. TODOS OS RUMOS ACIMA MENCIONADOS, REFEREM-SE AO NORTE VERDADEIRO.

Antonio Francisco Alves Alves
RTA INCORPORADORA IMOBILIÁRIA LTDA
CNPJ: 16.423.026/0001-82

CNPJ 15.768.719/0001-44
Bruno R F da Silva

CÂMARA MUNICIPAL DE SARANDI
ESTADO DO PARANÁ
FLS. 7

rtaempreendimentos.com.br
Avenida Laguna, 2111 | zon 03
cep: 87050.260 | Maringá-PR

FUNARPEN
SELO DIGITAL Nº
YeApq.zNZMU.KfpIj
Controle:
uGvu5.HEFoI
Consulte esse selo em
http://funarpen.com.br

2V6 1GAXF D40PQiTP 5i4
valide em www.servecidadao.com.br

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
REGISTRO CIVIL DAS PESSOAS NATURAIS

CERTIDÃO DE ÓBITO

Nome

MARIA FAVARO AVANÇO

CPF: Sem Informação

Matrícula
080275 01 55 2006 4 00022 010 0008438 96

Sexo	Cor	Estado civil e idade
Feminino	------	Viúva, 91 anos ••

Naturalidade	Documento de identificação	Eleitor
Santa Cruz da Estrela-SP ••	Sem Informação ••	----

Filiação e residência
ANGELO FAVARO e **ELISA GENTIL**, falecidos, naturais do Estado de São Paulo. A falecida era residente e domiciliada na Avenida Laguna, nº436, Vila Operária, em Maringá-PR ••

Data e hora do falecimento	Dia	Mês	Ano
Vinte e um de julho de dois mil e seis, às 08h 40min ••	21	07	2006

Local do falecimento
Avenida Laguna, nº436, Vila Operária, em Maringá-PR ••

Causas
Insuficiência respiratória, úlceras de pressão infectadas, Demência ••

Sepultamento / Cremação (Município e cemitério, se conhecido)	Declarante
Cemitério Municipal desta Cidade, aos 22/07/2006	Neto, Sr. Cleber Rodrigues ••

Nome e número de documento do médico que atestou o óbito
Dra. Renata Nogueira de Moura, CRM nº 19205 ••

Averbações/Anotações à acrescer
Nascida em 10 de março de 1915. Pelo declarante foi-me dito, que a falecida não deixou bens a inventariar, deixa um filho maior de dezoito anos de idade. As demais informações são ignoradas pelo declarante. Custas: R$33,77 (VRC 175,00) Selo Funarpen: R$2,34. ••

Anotações de cadastro
Nada consta. ••

Nome do Ofício
2º REGISTRO CIVIL E 6º TABELIONATO DE NOTAS
Oficial Registrador
Maria Regina Pereira Boeira
Município e Comarca / UF
Município e Comarca de Maringá - Estado do Paraná
Endereço
Avenida Prudente de Moraes, nº 228, Zona 07
CEP: 87.020-010 - Fone: (44)3227-3022 - 3028-3022

O conteúdo da certidão é verdadeiro. Dou fé.

Maringá - PR, 01 de março de 2018 .

Maria Andréa Gonçalves Strapazzon
Escrevente Juramentada

2º REGISTRO CIVIL E 6.º TABELIONATO DE NOTAS
Maria Regina Pereira Boeira
Titular
Av. Prudente de Moraes, 228 - Maringá-PR
FONES (44) 3227-3022 / 3028-3022



CÂMARA MUNICIPAL DE SARANDI
FLS. 8
ESTADO DO PARANÁ

FUNARPEN AA 00315547 3 P

RUA PROJETADA LOCAL PASSA A SER RUA MARIA FAVARO AVANÇO

DADOS PESSOAIS

NOME: Maria Favaro Avanço
NATURAL DE: Santa Cruz da Estrela/SP
DATA DE NASCIMENTO: 14/03/1914
FILIAÇÃO: Angelo Favaro e Elisa Gentil
ESTADO CIVIL: Casada
CARTEIRA PROFISSIONAL: Não tem
CARTEIRA DE IDENTIDADE: Não tem
CARTEIRA RESERVISTA:
TITULO DE ELEITOR Nº:
CARTEIRA DE HABILITAÇÃO:
C.P.F: Não tem
P.I.S:

INSTRUÇÃO

ENSINO FUNDAMENTAL: Incompleto
ENSINO MÉDIO:
ENSINO SUPERIOR:
CURSO DE ESPECIALIZAÇÃO:

ATIVIDADE PROFISSIONAL

- Agricultora

REFERÊNCIAS

A pioneira Maria Favaro Avanço chegou no município de Sarandi com seu marido Antônio Avanço e seu filho Aparecido Avanço, em 1944, aos 30 anos de idade. Fizeram habitação em um lote arrendado, na qual em poucos anos se tornariam os donos, desenvolvendo ali atividade agrícola e pecuária. Trabalharam arduamente até comprar áreas ao redor, onde trabalhavam principalmente com café e frutas. A área pertence a família até hoje, onde se encontra o Jardim Centro Cívico, na cidade de Sarandi, Estado do Paraná. A senhora Maria Favaro Avanço, inclusive teve como amigo de sítio o Exmo Sr. Prefeito Valter Volpato.

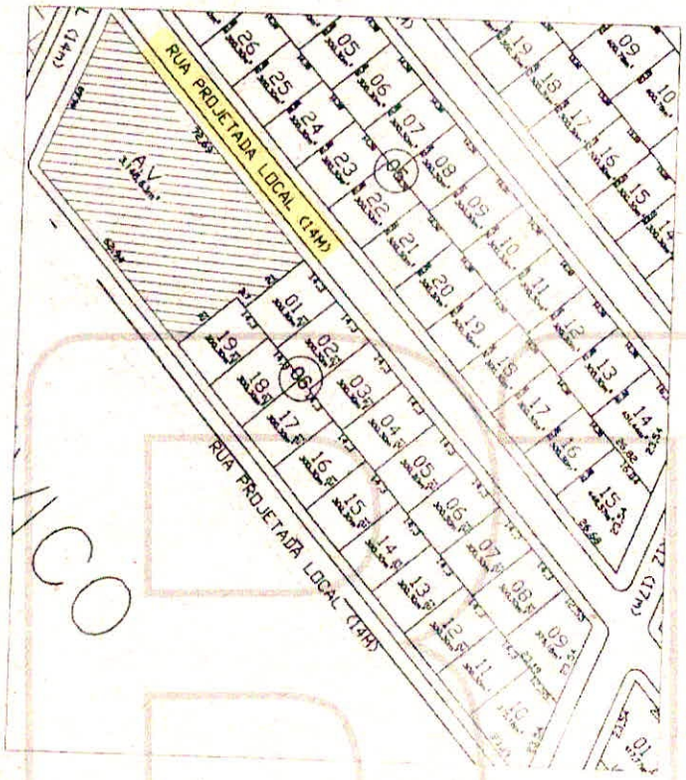
ATIVIDADE POLÍTICA

- Nenhuma

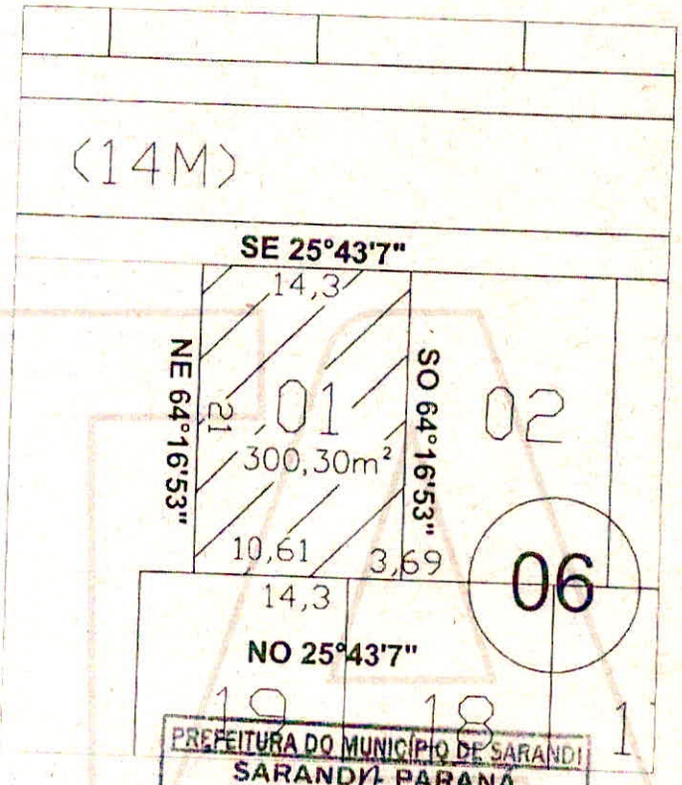
CÂMARA MUNICIPAL DE SARANDI
FLS. 9
ESTADO DO PARANÁ

PLANTA PARCIAL DO MUNICÍPIO DE SARANDI
JARDIM CENTRO CÍVICO

PLANTA DO LOTEAMENTO
ESCALA: 1/2000



PLANTA DO LOTE
ESCALA: 1/500



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SARANDI
SARANDI PARANÁ
SECRETARIA MUNICIPAL DE URBANISMO
VISTO EM 25 JUL 2016
ENGENHEIRO RESPONSÁVEL

Douglas Cassaro Fertontani
Engenheiro Civil
CREA - PR 75551/D

MEMORIAL DESCRITIVO

QUADRA Nº 06 - LOTE 01
ÁREA = 300,30 m²
DIVIDE-SE
TEM INICIO NA DIVISA DA ÁREA VERDE NO RUMO SE25°43'7" COM 14,30 METROS CONFRONTANDO COM A RUA PROJETADA LOCAL, DESTE PONTO SEGUE NO RUMO SO64°16'53" COM 21,00 METROS CONFRONTANDO O LOTE 02, DESTE PONTO SEGUE NO RUMO NO25°43'7" COM 3,69 METROS CONFRONTANDO COM A DIVISA DO LOTE 18 E CONTINUANDO NA DIVISA DO LOTE 19 COM 10,61 METROS ASSIM TOTALIZANDO 14,30 METROS, DESTE PONTO SEGUE NO RUMO NE64°16'53" COM 21,00 METROS CONFRONTANDO COM A ÁREA VERDE, CHEGANDO AO PONTO INICIAL. TODOS OS RUMOS ACIMA MENCIONADOS, REFEREM-SE AO NORTE VERDADEIRO.

Antonio Sarmento Duarte
RTA INCORPORADORA IMOBILIÁRIA LTDA
CNPJ: 16.423.026/0001-82

Bruno R F da Silva

CÂMARA MUNICIPAL DE SARANDI
FLS. 10
ESTADO DO PARANÁ

rtaempreendimentos.com.br
Avenida Laguna, 2111 | zon 03
cep: 87050.260 | Maringá-PR

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

1º REGISTRO CIVIL E 5º TABELIONATO DE NOTAS

MUNICÍPIO E COMARCA DE MARINGÁ • ESTADO DO PARANÁ

CINTIA MARIA SCHEID
Notária e Registradora Civil
CARTÓRIO SHEID Rua Padre Germano José Mayer, 565 • Zona 02 • CEP: 87.010-280 • Maringa • Paraná • Fone/Fax: (44) 3304-7166

LIVRO C-136 FOLHA 149 TERMO 044084

CERTIDÃO DE ÓBITO

Nome

APARECIDO AVANÇO

Matrícula

079921 01 55 2010 4 00136 149 0044084 45

Sexo	Cor	Estado civil e Idade
Masculino	------	Viúvo, 75 anos ••

Naturalidade	Documento de identificação	Eleitor
Birigui-SP ••	423.841/SSP/PR SSP/PR ••	Sim

Filiação e residência
ANTONIO AVANÇO e **MARIA FAVORE**, residente e domiciliado Avenida Laguna, 2111, em Maringá-PR ••

Data e hora do falecimento	Dia	Mês	Ano
Dezessete de janeiro de dois mil,e dez, às 15h 25min ••	17	01	2010

Local do falecimento
Santa Casa de Misericórdia, em Maringá-PR ••

Causas
choque misto, broncopneumonia, miocardiopatia isquêmica ••

Sepultamento / Cremação (Município e cemitério, se conhecido)	Declarante
Cemitério Muncipal de Maringá-PR ••	JOSÉ ANTONIO DOS REIS SOBRINHO ••

Nome e número de documento do médico que atestou o óbito
Dra. ADRIANA ABRÃO, CRM nº 18340 ••

Observações / Averbações
Pelo declarante foi-me dito, que o falecido deixou bens a inventariar e não deixou testamento, sabendo que o mesmo era eleitor. Deixou 02 (dois) filhos, Nadir Avanço dos Reis, Antonio Francisco Avanço, e vivia maritalmente com Dalva Regina Rodrigues da Cruz, ha 21 anos, Registro lavrado de acordo com a Lei nº 9.534 de 10/12/97,. Apresentado a Declaração de Óbito do Ministério da Saúde nº 013135551-0, CPF/MF nº 009.777.309-30. Custas: Isentas (Face a Lei Federal 9.534/97) ••

Nome do Ofício
1º Registro Civil das Pessoas Naturais e 5º Tabelionato de Notas

Oficial Registrador
Cintia Maria Scheid

Município / UF
Maringá - Estado do Paraná

Endereço
Rua Padre Germano Mayer, nº 565
CEP: 87.010-280 - Fone: (44)3304-7166

O conteúdo da certidão é verdadeiro. Dou fé.

Maringá-PR, 18 de janeiro de 2010.

Silvia Antunes Brandão
Escrevente Juramentada

1º OFÍCIO DE REGISTRO CIVIL
5º TABELIONATO DE NOTAS
Cintia Maria Scheid
OFICIAL - TABELIÃ
Fone: (44) 3304-7166 - Maringá/PR



Lei: 13.228 de 19/07/2001
SELO FUNARPEN
ISENTO
REGISTRO CIVIL ATO GRATUITO
CY183530

CÂMARA MUNICIPAL DE SARANDI
FLS. 11
ESTADO DO PARANÁ

RUA PROJETADA LOCAL PASSA A SER RUA APARECIDO AVANÇO

DADOS PESSOAIS

NOME: Aparecido Avanço
NATURAL DE: Birigui/SP
DATA DE NASCIMENTO: 26/05/1934
FILIAÇÃO: Antônio Avanço e Maria Fávaro Avanço
ESTADO CIVIL: Casado
CARTEIRA PROFISSIONAL: 7665445
CARTEIRA DE IDENTIDADE: 432.841 SSP/PR
CARTEIRA RESERVISTA:
TITULO DE ELEITOR Nº: 41124930663
CARTEIRA DE HABILITAÇÃO:
C.P.F: 009.777.309-30
P.I.S: 130.05239.51-80

INSTRUÇÃO

ENSINO FUNDAMENTAL: Incompleto
ENSINO MÉDIO:
ENSINO SUPERIOR:
CURSO DE ESPECIALIZAÇÃO:

ATIVIDADE PROFISSIONAL

- Agricultor

REFERÊNCIAS

O pioneiro Aparecido Avanço chegou no município de Sarandi com seus pais Antônio Avanço e Maria Fávaro Avanço, em 1944, aos 10 anos de idade. Fizeram habitação em um lote arrendado, na qual em poucos anos se tornariam os donos, desenvolvendo ali atividade agrícola e pecuária. Trabalharam arduamente até comprar áreas ao redor, onde trabalhavam principalmente com café e frutas. A área pertence a família até hoje, onde se encontra o Jardim Centro Cívico, na cidade de Sarandi, Estado do Paraná. O senhor Aparecido Avanço foi uma figura conhecida e querida em Sarandi, inclusive teve como amigo de sítio o Exmo Sr. Prefeito Valter Volpato.

ATIVIDADE POLÍTICA:

- Nenhuma

CÂMARA MUNICIPAL DE SARANDI
FLS. 12
ESTADO DO PARANÁ

FUNARPEN
SELO DIGITAL Nº
7rKmx.L8434.bvEMO
Controle:
nvK6H.2jwvh
Consulte esse selo em
http://funarpen.com.br

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
REGISTRO CIVIL DAS PESSOAS NATURAIS

CERTIDÃO DE ÓBITO

Nome

ANTONIO AVANÇO

CPF: Sem Informação

Matrícula
079921 01 55 1981 4 00026 276 0006139 89

Sexo	Cor	Estado civil e idade
Masculino	Branca	Casado, 73 anos ••

Naturalidade	Documento de identificação	Eleitor
Santa Cruz das Posses-SP ••	Sem Informação ••	Não

Filiação e residência
FRANCISCO AVANÇO e **REGINA VALARIM**, O falecido era residente e domiciliado, na Av. Laguna, 436, em Maringá-PR ••

Data e hora do falecimento	Dia	Mês	Ano
Quatro de dezembro de um mil e novecentos e oitenta e um, às 02h 00min ••	04	12	1981

Local do falecimento
em domicílio na Av. Laguna, 436, neste distrito, em Maringá-PR ••

Causas
trombose cerebral, aterosclerose cerebral, Broncopneumonia, Insuficiência Cardiaca congestiva ••

Sepultamento / Cremação (Município e cemitério, se conhecido)	Declarante
Cemitério Municipal de Maringá-PR ••	Alice Bossato Avanço ••

Nome e número de documento do médico que atestou o óbito
Dr. Mario Lins Peixoto ••

Averbações/Anotações à acrescer
Deixa viúva dona MARIA FAVARO AVANÇO, com quem era casado civilmente em Birigui-SP, sob n° 3.383, fls 183, do livro B-21, em 08/08/1945; deixa um filho maior de idade; deixa bens a inventariar; não era eleitor. Emolumentos: R$33,77 (VRC 175,00), Selo Funarpen: R$2,34, ISS: R$0,68. ••

Anotações de cadastro

CEP residencial	87.050-260	Grupo Sanguíneo	---

* As anotações de cadastro acima não dispensam a apresentação do documento original, quando exigida pelo órgão solicitante.

Nome do Ofício
1º Registro Civil das Pessoas Naturais e 5º Tabelionato de Notas

Oficial Registrador
Fabian Marcelo Garcia

Município e Comarca / UF
Município e Comarca de Maringá - Estado do Paraná

Endereço
Rua Padre Germano Mayer, nº 565
CEP: 87.010-280 - Fone: (44)3304-7166

O conteúdo da certidão é verdadeiro. Dou fé.

Maringá-PR, 02 de março de 2018.

Mariane Batista Teixeira
Escrevente Juramentada

1º OFÍCIO DE REGISTRO CIVIL
5º Tabelionato de Notas
Fabian Marcelo Garcia
AGENTE DELEGADO DESIGNADO
Fone: (44) 3304-7166 - Maringá/PR



CÂMARA MUNICIPAL DE SARANDI
ESTADO DO PARANÁ
FLS 12-A

FINARPEN AA 00310166 1

RUA PROJETADA LOCAL PASSA A SER RUA ANTONIO AVANÇO

DADOS PESSOAIS

NOME: Antônio Avanço
NATURAL DE: Birigui/SP
DATA DE NASCIMENTO: 25/10/1908
FILIAÇÃO: Franscico Avanço e Regina Valarim
ESTADO CIVIL: Casado
CARTEIRA PROFISSIONAL:
CARTEIRA DE IDENTIDADE:
CARTEIRA RESERVISTA:
TITULO DE ELEITOR Nº:
CARTEIRA DE HABILITAÇÃO:
C.P.F: 107.923.339-34
P.I.S:

INSTRUÇÃO

ENSINO FUNDAMENTAL: Incompleto
ENSINO MÉDIO:
ENSINO SUPERIOR:
CURSO DE ESPECIALIZAÇÃO:

ATIVIDADE PROFISSIONAL

- Agricultor, Cafeicultor, Pecuarista

REFERÊNCIAS

O pioneiro Antônio Avanço chegou no município de Sarandi com sua esposa Maria Fávaro Avanço e seu filho Aparecido Avanço, em 1944, aos 35 anos de idade. Fizeram habitação em um lote arrendado, na qual em poucos anos se tornariam os donos, desenvolvendo ali atividade agrícola e pecuária. Trabalharam arduamente até comprar áreas ao redor, onde trabalhavam principalmente com café e frutas. A área pertence a família até hoje, onde se encontra o Jardim Centro Cívico, na cidade de Sarandi, Estado do Paraná. O senhor Antônio Avanço teve como amigo de sítio o Exmo Sr. Prefeito Valter Volpato.

ATIVIDADE POLÍTICA

- Nenhuma

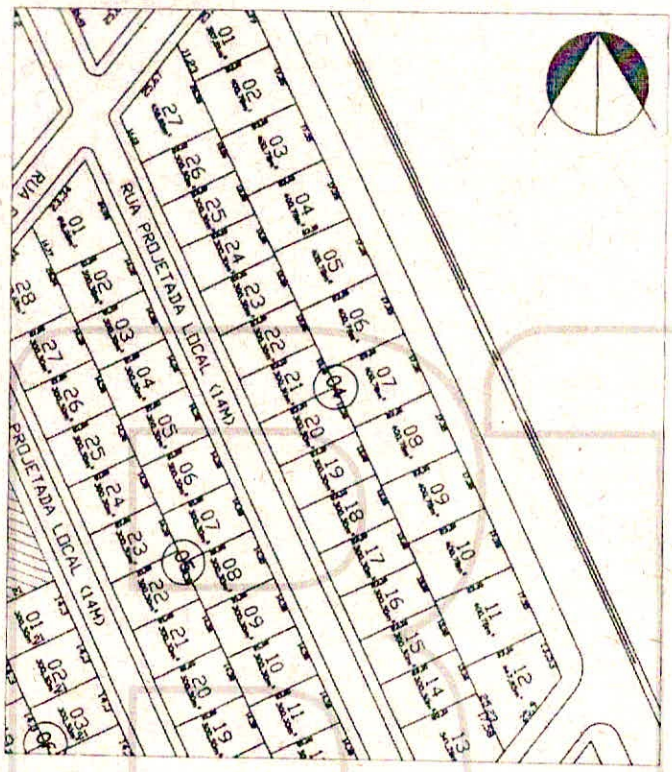
RUA PROJETADA LOCAL PASSA A SER RUA MARIA FAVARO AVANÇO

CÂMARA MUNICIPAL DE SARANDI
FLS. 13
ESTADO DO PARANÁ

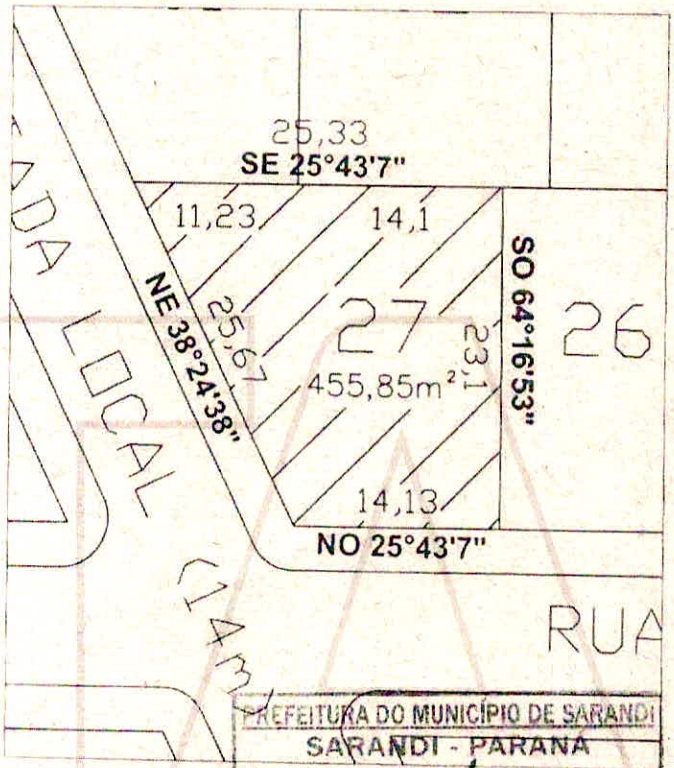
PLANTA PARCIAL DO MUNICÍPIO DE SARANDI

JARDIM CENTRO CÍVICO

PLANTA DO LOTEAMENTO
ESCALA: 1/2000



PLANTA DO LOTE
ESCALA: 1/500



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SARANDI
SARANDI - PARANA
SECRETARIA MUNICIPAL DE URBANISMO
VISTO EM 25/JUL/2016
ENGENHEIRO RESPONSÁVEL

Douglas Cassaro Fernandes
Engenheiro Civil
CREA – PR 75551/D

MEMORIAL DESCRITIVO

QUADRA Nº 04 LOTE 27
ÁREA = 300,30 m²
DIVIDE-SE
TEM INICIO NA DIVISA COM A RUA PROJETA LOCAL E SEGUE NO RUMO SE25°43'7" COM 11,23 METROS CONFRONTANDO O LOTE 01 E CONTINUA COM MESMO RUMO COM MAIS 14,10 METROS CONFRONTANDO O LOTE 02, TOTALIZANDO 25,33 METROS, DESTE PONTO SEGUE NO RUMO SO64°16'53" COM 23,10 METROS CONFRONTANDO O LOTE 26, SEGUE ENTÃO NO RUMO NO25°43'7" COM 14,13 METROS, CONFRONTANDO COM A RUA PROJETADA LOCAL, DESTE PONTO SEGUE NO RUMO NE38°24'38" COM 25,67 METROS CONFRONTANDO COM A RUA PROJETADA LOCAL, CHEGANDO AO PONTO INICIAL. TODOS OS RUMOS ACIMA MENCIONADOS, REFEREM-SE AO NORTE VERDADEIRO.

Antonio Francisco Alves
RTA INCORPORADORA IMOBILIÁRIA LTDA
CNPJ 16.423.026/0001-82

CNPJ 35.766.736/0001-44
Bruno R. F. da Silva

CÂMARA MUNICIPAL DE SARANDI • ESTADO DO PARANÁ • FLS. 14

rtaempreendimentos.com.br
Avenida Laguna, 2111 | zon 03
cep: 87050.260 | Maringá-PR

SOLICITAÇÃO DE LEI PARA ALTERAÇÃO DE RUAS DO BAIRRO JARDIM CENTRO CÍVICO

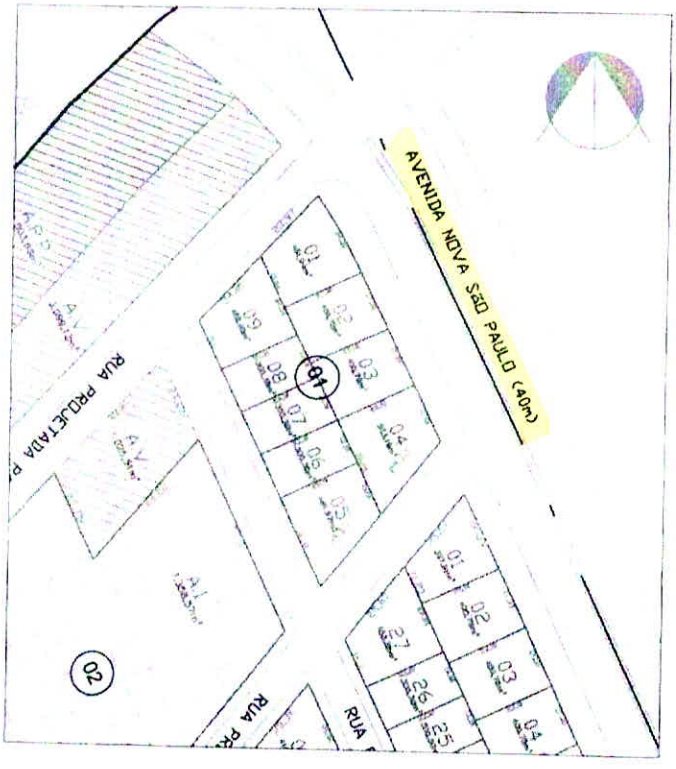
PROJETO APROVADO	PASSA A SE CHAMAR
AVENIDA NOVA PAULISTA	AVENIDA NOVA SÃO PAULO
RUA PROJETADA LOCAL	RUA APARECIDO AVANÇO
RUA PROJETADA LOCAL	RUA ANTONIO AVANÇO
RUA PROJETADA LOCAL	RUA MARIA FÁVARO AVANÇO
RUA PROJETADA LOCAL	RUA ANÉZIO ROSA
RUA PROJETADA DIRETRIZ CONTINUAÇÃO DO NOME JÁ EXISTENTE	RUA LAÉRCIO MANCHINI
RUA PROJETADA DIRETRIZ CONTINUAÇÃO DO NOME JÁ EXISTENTE	RUA CARLOS ROBERTO SIBIM
AVENIDA ARTERIAL SECUNDÁRIA CONTINUAÇÃO DO NOME JÁ EXISTENTE	ESTRADA BAPTISTA BOSSATO

CÂMARA MUNICIPAL DE SARANDI
FLS.
ESTADO DO PARANÁ

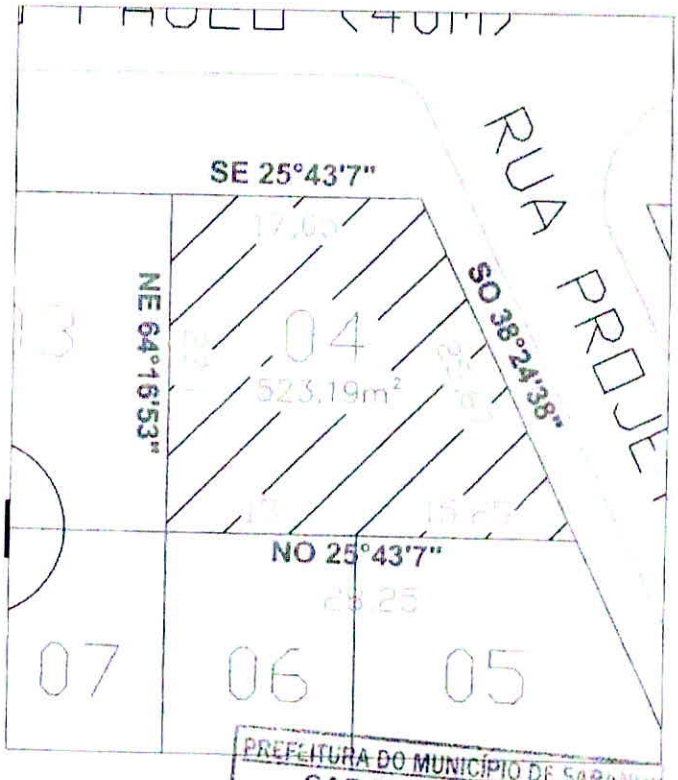
PLANTA PARCIAL DO MUNICÍPIO DE SARANDI

JARDIM CENTRO CÍVICO

PLANTA DO LOTEAMENTO
ESCALA: 1/2000



PLANTA DO LOTE
ESCALA: 1/500



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SARANDI
SARANDI - PARANÁ
SECRETARIA MUNICIPAL DE URBANISMO
VISTO EM 25/JUL/2016
ENGENHEIRO RESPONSÁVEL
Douglas Cassaro Fertonani
Engenheiro Civil
CREA - PR 75551/D

MEMORIAL DESCRITIVO

QUADRA Nº 01 LOTE 4
ÁREA = 523,19 m²
DIVIDE-SE

TEM INICIO NA DIVISA DO LOTE 03 NO RUMO SE25°43'7" COM 17,09 METROS, CONFRONTANDO COM A AVENIDA NOVA PAULISTA, DESTE PONTO SEGUE NO RUMO SO38°24'38" COM 25,67 METROS, CONFRONTANDO COM A RUA PROJETADA/DIRETRIZ, ENTÃO NO RUMO NO25°43'7" SEGUE 15,25 METROS CONFRONTANDO O LOTE 05 E NO MESMO RUMO SEGUE MAIS 13,00 METROS CONFRONTANDO O LOTE 06, TOTALIZADO 28,25 METROS, SEGUE ENTÃO COM RUMO NE64°16'53" 23,10 METROS CONFRONTANDO O LOTE 03, CHEGANDO AO PONTO INICIAL. TODOS OS RUMOS ACIMA MENCIONADOS, REFEREM-SE AO NORTE VERDADEIRO.

Antonio Francisco Assad

RTA INCORPORADORA IMOBILIÁRIA LTDA
CNPJ 16 423 026/0001-82

CNPJ 15.768.739/0001-44
CAU A71124-6

CÂMARA MUNICIPAL DE SARANDI
ESTADO DO PARANÁ
FLS. 16

Av. São Paulo, 1322 - sala 19 - Galeria Notre Dame - CEP 87013-0
(44) 3028-0444 - Centro - Maringá - Pr

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

Estado do Paraná - Comarca de Sarandi

REGISTRO DE IMÓVEIS

VÂNIA ANDREIA FACCI VIEIRA
REGISTRADORA

MAT. N.º 37.549

LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL

FLS. 01

MAT. Nº 37.549

IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL: **Data de terras sob nº.04 (quatro), da Quadra nº.01 (um)**, com a área de **523,19 metros quadrados**, situada na planta do loteamento denominado **JARDIM CENTRO CÍVICO**, desta cidade e Comarca, com as seguintes divisas, metragens e confrontações: "DIVIDE-SE: Tem início na divisa do lote 03 no rumo SE 25°43'7" com 17,05 metros, confrontando com a Avenida Nova Paulista, deste ponto segue no rumo SO 38°24'38" com 25,67 metros, confrontando com a rua Projetada/Diretriz, então no rumo NO 25° 43'7" segue 15,25 metros, confrontando o lote 05 e no mesmo rumo segue mais 13,00 metros, confrontando o lote 06, totalizando 28,25 metros, segue então com o rumo NE 64°16'53" 23,10 metros, confrontando o lote 03, chegando ao ponto inicial. Todos os rumos acima mencionados, referem-se ao Norte Verdadeiro".

PROPRIETÁRIA: **RTA INCORPORADORA IMOBILIÁRIA LTDA**, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ/MF sob nº.16.423.026/0001-82, com sede e foro à Rua santos Dumont, nº50, sala 05, Zona 03, na cidade de Maringá-PR. Registro Anterior: R-3/28.139, de 11/08/2017, desta Serventia. Dou fé. Sarandi, 11 de agosto de 2017. Vania Andreia Facci Vieira - Registradora: Oswaldo Fontana Vieira

Oswaldo Fontana Vieira
Escrevente Substituto

FUNARPEN
SELO DIGITAL Nº
p59km . qCOC9 . EeYny
Controle: 9RaqR . KsUqm
Consulte esse selo em
http://funarpen.com.br

OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS - SARANDI - PARANÁ
Vania Andreia Facci Vieira - Registradora
Certifico e dou fé que a presente cópia é reprodução fiel do original.
(art. 19 § 1º da Lei 6.015/73)
MATRICULA Nº 37.549 TOTAL DE PAGINAS: 1
DATA: 15/01/2018 - 15:05 HORAS

CÂMARA MUNICIPAL DE SARANDI
FLS 17
ESTADO DO PARANÁ

Para consultar a autenticidade, informe na ferramenta www.cri.org.br/confirmaAutenticidade o CNS: 08.556-3 e o código de verificação do documento: 8BH5T2
Consulta disponivel por 30 dias

Presidência da República
Casa Civil
Medida Provisória Nº 2.200-2 de agosto de 2001.

Documento Assinado Digitalmente
VANIA ANDREIA FACCI VIEIRA
CPF: 83232923968 - 15/01/2018