PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTARÉM
GABINETE DO PREFEITO
Av. Dr. Anysio Chaves nº 853 – Jardim Santarém- CEP 68030-360 – Santarém/PA
E-mail: gap@santarem.pa.gov.br Fone (93)2101-5114/5127

PROJETO DE LEI N°_____/2021.

AUTORIZA O PODER EXECUTIVO A VENDER FRAÇÃO DO SOLO URBANO DE SEU DOMÍNIO NESTA CIDADE A DOVALDO PEIXOTO DA SILVEIRA, CPF Nº 023.004.432-87, FILHO DE LEONARDO SILVEIRA DE ABREU E LIDIA PEIXOTO DA SILVEIRA.

O Prefeito Municipal de Santarém faz saber que a Câmara Municipal de Santarém aprovou e ele faz sancionar a seguinte Lei:

Art. 1º Autoriza o Prefeito Municipal a alienar, sob a forma de venda, área pertencente ao Município, situada na ***"Rua Antônio Simões, nº 694, esquina com Passagem Romana Leal, Bairro Santana, Zona Leste. Limitando-se: a Leste, para onde faz frente, com a Rua Antônio Simões, medindo 15,57 metros; ao Sul, com Passagem Romana Leal, medindo 53,75 metros; a Oeste, com Maria Daltina dos Santos, medindo 15,26 metros; e ao Norte, com Lídia Peixoto de Melo, medindo 59,07 metros, com área de 856,48m²"***, em favor de DOVALDO PEIXOTO DA SILVEIRA, CPF nº 023.004.432-87, no valor atribuído mediante avaliação nos autos do Processo Administrativo nº 0963/2021 - SEHAB.

Parágrafo único. O uso do imóvel será de acordo com a regulamentação estabelecida na Lei de uso e ocupação do solo.

Art. 2º Decorrido o prazo de 45 (quarenta e cinco) dias, contados da data desta Lei, sem que a favorecida tenha manifestado interesse para a conclusão do ato administrativo, mesmo já sendo do seu conhecimento, o referido processo será declarado encerrado e definitivamente arquivado, mediante determinação da Chefe de Divisão de Legalização Patrimonial.

Art. 3º Esta alienação será consolidada com registro no Cartório de Imóveis desta Comarca, sendo que a cópia do respectivo registro deverá ser arquivada na Secretaria Municipal de Habitação e Regularização Fundiária - SEHAB.

Art. 4º Esta Lei entra em vigor na data de sua publicação.

Gabinete do Prefeito Municipal de Santarém, 29 de outubro de 2021.

FRANCISCO NÉLIO AGUIAR DA SILVA
Prefeito Municipal de Santarém

PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTARÉM
GABINETE DO PREFEITO
Av. Dr. Anysio Chaves nº 853 – Jardim Santarém- CEP 68030-360 – Santarém/PA
E-mail: gap@santarem.pa.gov.br Fone (93)2101-5114/5127

JUSTIFICATIVA

Ref. ao Projeto de Lei nº /2021, que autoriza a alienação de fração do solo urbano do domínio Municipal a DOVALDO PEIXOTO DA SILVEIRA, CPF nº 023004432-87.

Exmo. Sr. Presidente,

Exmos. Srs. Vereadores e Sras. Vereadoras.

Consubstanciado na Lei Municipal 17.775/03, de 13.08.03 que estabelece critérios sobre a composição, defesa, utilização e alienação de bens públicos do Município de Santarém foi devidamente analisado e seguido os procedimentos inerentes ao pleito formulado por DOVALDO PEIXOTO DA SILVEIRA, CPF nº 023.004.432-87, mediante Processo Administrativo de nº 0963/2021-SEHAB, para aquisição por compra do Município de Santarém, relativo ao imóvel, situado na ***"Rua Antônio Simões, nº 694, esquina com Passagem Romana Leal, Bairro Santana, Zona Leste. Limitando-se: a Leste, para onde faz frente, com a Rua Antônio Simões, medindo 15,57 metros; ao Sul, com Passagem Romana Leal, medindo 53,75 metros; a Oeste, com Maria Daltina dos Santos, medindo 15,26 metros; e ao Norte, com Lídia Peixoto de Melo, medindo 59,07 metros, com área total de 856,48m²".*** Nestas condições, diante do que determina o artigo art. 23, I, da citada Lei Municipal nº 17.775/03, venho apresentar Projeto de Lei que autoriza a alienação relativa ao imóvel em apreço a DOVALDO PEIXOTO DA SILVEIRA, CPF nº 023.004.432-87. Submetendo à apreciação desse Poder Legislativo, uma vez cumpridas todas as diligências administrativas prévias necessárias para esse fim, e, observado o interesse público.

Outrossim, informo que o imóvel se encontra na posse do Requerente, sendo adequadamente tratado, cumprindo assim com a função social da área, não havendo óbice ou prejuízo ao patrimônio municipal.

Santarém, 29 de outubro de 2021.

FRANCISCO NÉLIO AGUIAR DA SILVA
Prefeito Municipal de Santarém