PREFEITURA MUNICIPAL

SÃO JOÃO DA BOA VISTA
Estado de São Paulo
* * *

13 de julho de 2021

OFÍCIO DO EXECUTIVO Nº 546/2021

Exmo. Sr. Raimundo Rui (Rui Nova Onda)

Em atenção ao Of. n° 726/2021 referente ao Requerimento n° 645/2021, encaminhamos resposta anexa provinda do Departamento de Habitação.

Renovamos na oportunidade os protestos de estima e consideração.

MARIA TERESINHA DE JESUS PEDROZA
Prefeita Municipal

CÂMARA MUNICIPAL
Documento recebido em
20 / 07 / 21
funcionário

Exmo. Sr. Vereador
RAIMUNDO RUI (RUI NOVA ONDA)
Câmara Municipal
N E S T A.

À Disposição dos Vereadores
22 / 07 / 2021
Presidente

Assunto: Resposta ao Of. nº 726/2021 - Req. nº 645/2021 da Câmara Municipal de São João da Boa Vista.

No dia 17 de fevereiro de 2021, foi implantado pelo Departamento de Habitação em parceria com o Departamento de Assistência Social o Disque Denúncia (19) 3635-6459, pelo qual qualquer pessoa pode realizar denúncias de forma anônima ou não, de casas populares abandonadas, invadidas ou com destinação diversa da estipulada no contrato de financiamento do imóvel.

Com esses dados o Departamento de Habitação entrará em contato com o responsável pelo imóvel, no caso a financiadora, Caixa Econômica Federal ou CDHU, para que os trâmites sejam realizados nos padrões destas instituições, que possuem a propriedade do imóvel até sua quitação.

A Prefeitura não tem autonomia para distribuir para suplentes esses supostos imóveis sem o conhecimento e anuência dos agentes financiadores.

É também necessário que um estudo técnico do imóvel seja realizado pelo Departamento de Assistência Social para identificarmos os motivos de possíveis abandonos ou não ocupação desses imóveis, para que um processo transparente e justo seja realizado, sendo que ao final de todo o estudo e laudo técnico fique a cargo do agente financiador o destino a ser dado ao imóvel, sendo possível que o mesmo vá a leilão público ou volte ao Departamento de Habitação para ser remanejado aos suplentes.

São João da Boa Vista, 12 de julho de 2021.

Julia Mourão Jorge
Diretora

DEPARTAMENTO DE HABITAÇÃO
Rua General Carneiro, 344 – centro
São João da Boa Vista –SP – CEP 13.870-224
Tel. (19) 3634-4260