Butiá, 25 de janeiro de 2017.

SENHOR PRESIDENTE:

Pela presente estamos encaminhando o incluso Projeto de Lei que autoriza o Município de Butiá a receber a título de doação, área de terras.

Senhores Vereadores, o incluso Projeto de Lei tem por objetivo autorizar o município de Butiá a receber a título de doação, área de terras destinadas ao prolongamento da rua Achylles Coleto, com o objetivo de possibilitar a fluidez no trânsito e melhorias na urbanização da cidade.

Outrossim, com esta abertura nova de rua contribuirá na urbanização de nossa Cidade, especialmente ao crescimento viário do bairro Roberto Cardoso, para que num futuro bem próximo a referida área seja urbanizada no contexto do desenvolvimento urbano de nossa Cidade.

Isto posto, senhores Vereadores, solicitamos a essa Casa Legislativa a apreciação e aprovação do presente Projeto de Lei em Sessão Extraordinária.

Atenciosamente,

DANIEL PEREIRA DE ALMEIDA
Prefeito Municipal

PROTOCOLO
Em 25/01/17 15:00 h
Thamara Toledo
Câmara Municipal de Vereadores
BUTIÁ - RS

PROJETO DE LEI Nº 3592

AUTORIZA O MUNICÍPIO DE BUTIÁ A RECEBER A TÍTULO DE DOAÇÃO, ÁREA DE TERRAS E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS.

DANIEL PEREIRA DE ALMEIDA, Prefeito de Butiá, no uso de suas atribuições legais, que lhe são conferidas através da Lei Orgânica Municipal,

FAZ SABER que a Câmara Municipal aprovou e ele sanciona e promulga a seguinte Lei:

Art. 1º - Fica o Município de Butiá, autorizado a receber, a título de doação, uma área de terras, objeto da Matrícula nº 11.285, de propriedade do Sr. Giovani Valdir Moraes, do Registro de Imóveis de Butiá, área esta destinada a abertura do prolongamento da Rua Achylles Coleto até encontrar a Rua Projetada nº 9.

Art. 2º - Faz parte integrante desta Lei, o Mapa que identifica a área a ser doada e a Matrícula do Registro de Imóveis de Butiá..

Art. 3º - As despesas decorrentes desta lei correrão a expensas dos doadores.

Art. 4º - Esta Lei entrará em vigor a partir da data de sua publicação.

GABINETE DO PREFEITO MUNICIPAL
Em,

DANIEL PEREIRA DE ALMEIDA
Prefeito Municipal

REGISTRE-SE E PUBLIQUE-SE
Em,

EDSON DA SILVA LEAL
Secretário Municipal de Administração

Estado do Rio Grande do Sul

PREFEITURA DE BUTIÁ

Secretaria de Obras e Saneamento

SETOR DE PROJETOS

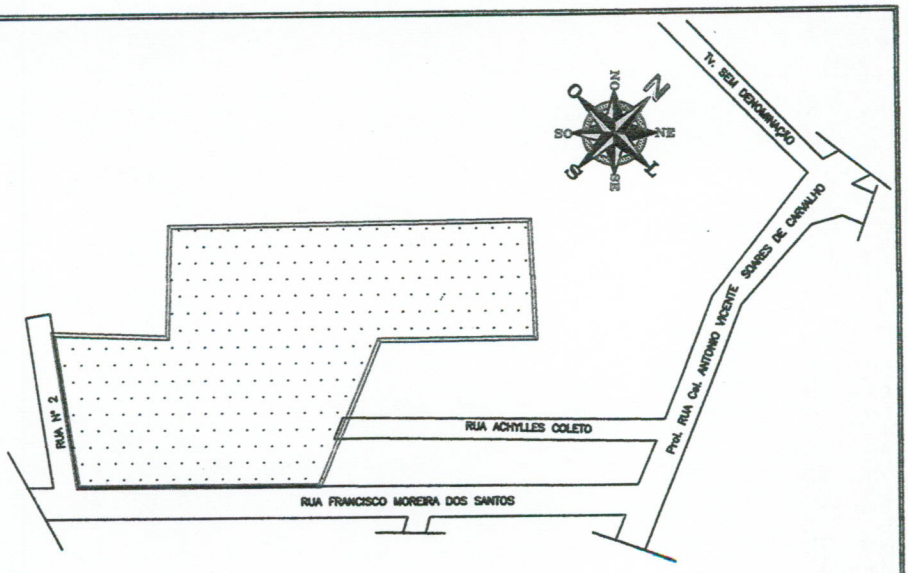
ADMINISTRAÇÃO POPULAR - GESTÃO 2013/2016

BUTIÁ

NOSSA GENTE, NOSSA FORÇA

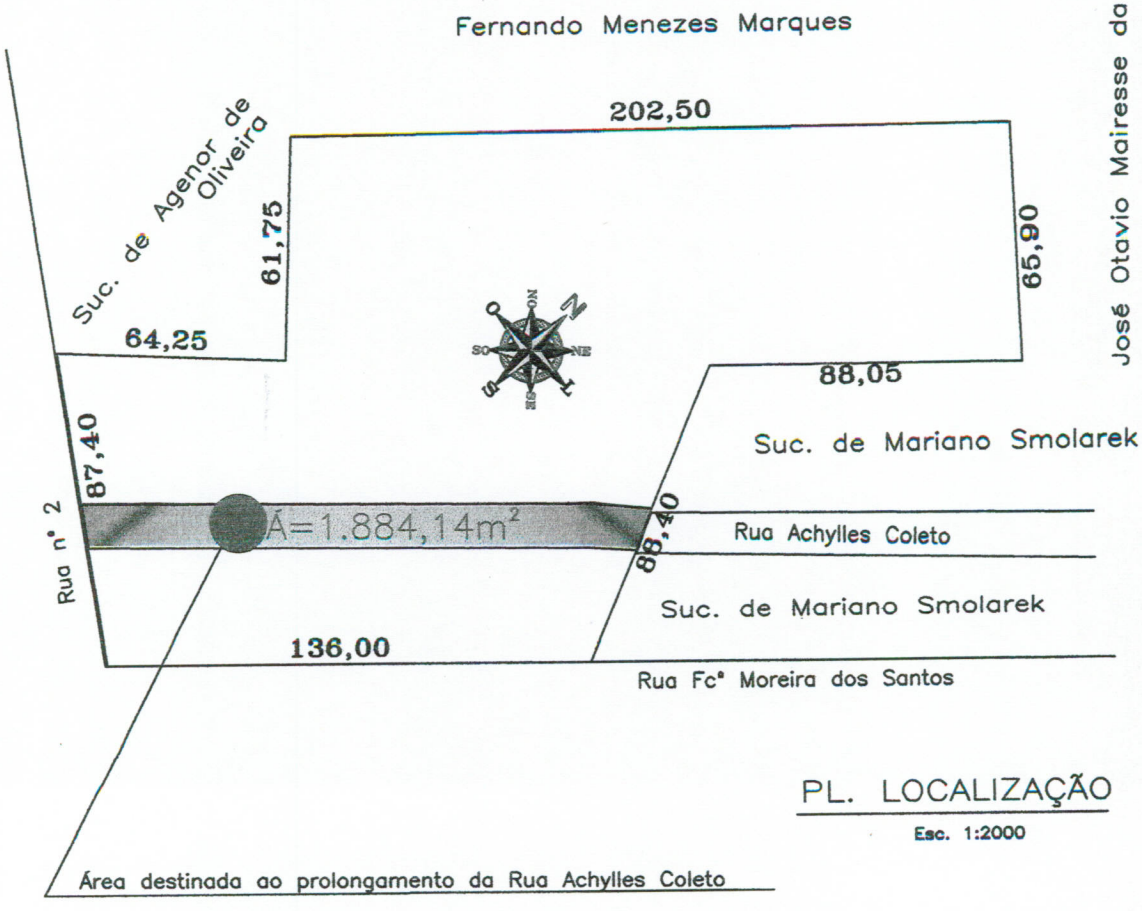


TRAÇADO VIÁRIO EXISTENTE



PL. SITUAÇÃO

Esc. 1:4000



PL. LOCALIZAÇÃO

Esc. 1:2000

Área destinada ao prolongamento da Rua Achylles Coleto

UM TERRENO URBANO, situado na Rua Francisco Moreira dos Santos, esquina com a Rua nº 2 (antes sem denominação oficial), nesta cidade de BUTIÁ/RS, com a área superficial de **26.552,66m²**, em lado IMPAR do logradouro, cujo quarteirão é formado por estas e pelas Ruas Achyles Coleto (antes Rua sem denominação, Francisco Moreira dos Santos, Prol. Rua Cel. Antônio Vicente Soares de Carvalho e Travessa sem denominação, confrontando: AO NORDESTE, com José Otavio Mairesse da Silva, na extensão de 65,90m, pelo lado esquerdo; AO SUDOESTE, mede em três segmentos, partindo da Rua Francisco Moreira dos Santos na direção Sudeste-Noroeste mede 87,40m com a Rua nº 2 (antes sem denominação), na direção Sudeste-Nordeste mede 64,25m e na direção Sudeste-Noroeste mede 61,75m com sucessores de Agenor de Oliveira, pelo lado direito; AO SUDESTE, mede três segmentos, mede 136,00m, com a Rua Francisco Moreira dos Santos, onde faz frente, na direção Sudeste-Noroeste mede 88,40m, com sucessores de Mariano Smolarek e a Rua Achyles Coleto (antes Rua Projetada), e na direção Sudoeste-Nordeste mede 88,05m, com Sucessores de Mariano Smolark; e, AO NOROESTE, com Fernando Menezes Marques, na extensão de 202,50m, onde faz fundo. **PROPRIETÁRIOS: IMAR TERESINHA DA SILVA**, aposentada, inscrita no CPF sob nº 299.223.640-34, portadora da Carteira de Identidade nº 9051760313, expedida pela SSP/RS e seu marido MANOEL CUNHA DA SILVA, aposentado, inscrito no CPF sob nº 186.852.930-49, portador da Carteira de Identidade nº 6051760491, expedida pela SSP/RS, ambos brasileiros, casados pelo regime da comunhão universal de bens, antes da vigência da Lei 6515/77, desde 21/12/1955, residentes e domiciliados na Rua Olavo Bilac, nº 2042, Centro, em Montenegro/RS; **VANDA SCHIRLEY DA SILVA ARAUJO**, do lar, inscrita no CPF sob nº 319.019.130-15, portadora da Carteira de Identidade nº 3045463944, expedida pela SSP/RS e seu marido JUNIOR ALVES DE ARAUJO, aposentado, inscrito no CPF sob nº 014.411.240-04, portador da Carteira de Identidade nº 3014274553, ambos brasileiros, casados pelo regime da comunhão universal de bens, antes da vigência da Lei 6515/77, desde 19/09/1959, residentes e domiciliados na Rua Janet Cler, nº 424, Águas Claras, em Gravataí/RS; **ÉRICO BRASIL MAIRESSE DA SILVA**, aposentado, inscrito no CPF sob nº 185.459.550-49, portador da Carteira de Identidade nº 1016738872, expedida pela SSP/RS e sua mulher ILTA ANTONIA VIEIRA DA SILVA, do lar, inscrita no CPF sob nº 935.969.600-53, portadora da Carteira de Identidade nº 6066086486, expedida pela SSP/RS, ambos brasileiros, casados pelo regime da comunhão universal de bens, antes da vigência da Lei

6515/77, desde 25/09/1971, residentes e domiciliados na Rua São Jorge, nº 99, Centro, em Sapucaia do Sul/RS; **ERALDO JOSÉ DA SILVA**, aposentado, inscrito no CPF sob nº 215.900.100-78, portador da Carteira de Identidade nº 3106241817, expedida pela SSP/RS e sua mulher SANDRA CARDOSO DA SILVA, do lar, inscrita no CPF sob nº 900.625.150-04, portadora da Carteira de Identidade nº 9048501184, expedida pela SSP/RS, ambos brasileiros, casados pelo regime da comunhão universal de bens, antes da vigência da Lei 6515/77, desde 11/10/1975, residentes e domiciliados na Rua Fernando Ferrari, nº 191, Centro, nesta cidade; e, **JOSÉ OTAVIO MAIRESSE DA SILVA**, brasileiro, aposentado, solteiro, maior, inscrito no CPF sob nº 138.496.890-34, portador da Carteira de Identidade nº 2074208824, expedida pela SJS/RS, residente e domiciliado na Rua Coronel Antônio Vicente Soares de Carvalho, nº 527, Vila Julieta, nesta cidade. REGISTRO ANTERIOR: Matrícula nº 9848, sob o R.1, R.2, R.3, R.4, R.5, R.6 e Av.7, Livro 2, Registro Geral, deste Ofício, em 01/03/2012, 16/01/2014 e 13/05/2014. Dou fé. Emol. R$17,70. Selo: 0053.01.1300001.13424 - R$0,30; 0053.03.1000002.06710 - R$0,55. Butiá, 13 de maio de 2014. Leani Maria Rosa da Silva, Oficiala Designada. R.1-11.285 - **Divisão e Extinção de Condomínio**: Por Escritura Pública de Divisão e Extinção de Condomínio, lavrada no L. 046, às fls. 095 à 097, sob n. 5.330, em 16.04.2014, pela Tabeliã de Notas desta cidade de Butiá/RS, Bel. Leani Maria Rosa da Silva; a área de **26.552,66m²**, constantes desta matrícula, avaliado para efeitos fiscais em R$ 277.525,75, em 12/03/2014, conforme guia nº. 064/2014, fica pertencendo exclusivamente aos **CONDÔMINOS PROPRIETÁRIOS: IMAR TERESINHA DA SILVA**, aposentada, inscrita no CPF sob nº 299.223.640-34, portadora da Carteira de Identidade nº 9051760313, expedida pela SSP/RS e seu marido MANOEL CUNHA DA SILVA, aposentado, inscrito no CPF sob nº 186.852.930-49, portador da Carteira de Identidade nº 6051760491, expedida pela SSP/RS, ambos brasileiros, casados pelo regime da comunhão universal de bens, antes da vigência da Lei 6515/77, desde 21/12/1955, residentes e domiciliados na Rua Olavo Bilac, nº 2042, Centro, em Montenegro/RS; **VANDA SCHIRLEY DA SILVA ARAUJO**, do lar, inscrita no CPF sob nº 319.019.130-15, portadora da Carteira de Identidade nº 3045463944, expedida pela SSP/RS e seu marido JUNIOR ALVES DE ARAUJO, aposentado, inscrito no CPF sob nº 014.411.240-04, portador da Carteira de Identidade nº 3014274553, ambos brasileiros, casados pelo regime da comunhão universal de bens, antes da vigência da Lei 6515/77, desde 19/09/1959, residentes e domiciliados na Rua Janet Cler, nº 424, Águas Claras, em Gravataí/RS;

Ofício de Registro de Imóveis
COMARCA DE BUTIÁ
LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL

F.2

MATRÍCULA 11.285 Butiá/RS

ÉRICO BRASIL MAIRESSE DA SILVA, aposentado, inscrito no CPF sob nº 185.459.550-49, portador da Carteira de Identidade nº 1016738872, expedida pela SSP/RS e sua mulher ILTA ANTONIA VIEIRA DA SILVA, do lar, inscrita no CPF sob nº 935.969.600-53, portadora da Carteira de Identidade nº 6066086486, expedida pela SSP/RS, ambos brasileiros, casados pelo regime da comunhão universal de bens, antes da vigência da Lei 6515/77, desde 25/09/1971, residentes e domiciliados na Rua São Jorge, nº 99, Centro, em Sapucaia do Sul/RS; e, **ERALDO JOSÉ DA SILVA**, aposentado, inscrito no CPF sob nº 215.900.100-78, portador da Carteira de Identidade nº 3106241817, expedida pela SSP/RS e sua mulher SANDRA CARDOSO DA SILVA, do lar, inscrita no CPF sob nº 900.625.150-04, portadora da Carteira de Identidade nº 9048501184, expedida pela SSP/RS, ambos brasileiros, casados pelo regime da comunhão universal de bens, antes da vigência da Lei 6515/77, desde 11/10/1975, residentes e domiciliados na Rua Fernando Ferrari, nº 191, Centro, nesta cidade. Dou fé. PROTOCOLO: 37.939, à fl. 147, do L. 1-F, em 16/04/2014. Emol.: R$54,60. Selo: 0053.01.1300001.13425 - R$0,30; 0053.04.1000002.02588 - R$0,70. Butiá, 13 de maio de 2014. Leani Maria Rosa da Silva, Oficiala Designada.

R.2-11.285 - **COMPRA E VENDA**: Por Escritura Pública, lavrada no L. 102 de Transmissões, às fls. 015/017, sob o n. 13.739, em 27.05.2014, pela Tabeliã de Notas desta cidade de Butiá-RS, Bel. Leani Maria Rosa da Silva; sendo **TRANSMITENTES: IMAR TERESINHA DA SILVA**, inscrita no CPF sob nº 299.223.640-34, portadora da Carteira de Identidade nº 9051760313, expedida pela SSP/RS, aposentada e seu marido **MANOEL CUNHA DA SILVA**, inscrito no CPF sob nº 186.852.930-49, portador da Carteira de Identidade nº 6051760491, expedida pela SSP/RS, aposentado, ambos brasileiros, casados pelo regime da comunhão universal de bens, antes da vigência da Lei 6515/77, desde 21/12/1955, residentes e domiciliados na Rua Olavo Bilac, nº 2042, Centro, em Montenegro/RS; **VANDA SCHIRLEY DA SILVA ARAUJO**, inscrita no CPF sob nº 319.019.130-15, portadora da Carteira de Identidade nº 3045463944, expedida pela SSP/RS, do lar e seu marido **JUNIOR ALVES DE ARAUJO**, inscrito no CPF sob nº 014.411.240-04, portador da Carteira de Identidade nº 3014274553, expedida pela SSP/RS, aposentado, ambos brasileiros, casados pelo regime da comunhão universal de bens, antes da vigência da Lei 6515/77, desde 19/09/1959, residentes e domiciliados na Rua Janet Cler, nº 424, Águas Claras, em Gravataí/RS; **ÉRICO BRASIL MAIRESSE DA SILVA**, inscrito no CPF sob nº 185.459.550-49,

portador da Carteira de Identidade nº 1016738872, expedida pela SSP/RS, aposentado e sua mulher **ILTA ANTONIA VIEIRA DA SILVA**, inscrita no CPF sob nº 935.969.600-53, portadora da Carteira de Identidade nº 6066086486, expedida pela SSP/RS, do lar, ambos brasileiros, casados pelo regime da comunhão universal de bens, antes da vigência da Lei 6515/77, desde 25/09/1971, residentes e domiciliados na Rua SãoJ orge, nº 99, Centro, em Sapucaia do Sul/RS; e, **ERALDO JOSÉ DA SILVA**, inscrito no CPF sob nº 215.900.100-78, portador da Carteira de Identidade nº 3106241817, expedida pela SSP/RS, aposentado e sua mulher **SANDRA CARDOSO DA SILVA**, inscrita no CPF sob nº 900.625.150-04, portadora da Carteira de Identidade nº 9048501184, expedida pela SSP/RS, do lar, ambos brasileiros, casados pelo regime da comunhão universal de bens, antes da vigência da Lei 6515/77, desde 11/10/1975, residentes e domiciliados na Rua Fernando Ferrari, nº 191, Centro, nesta cidade. **ADQUIRENTE: GIOVANI VALDIR MORES**, brasileiro, comerciante, solteiro, maior, inscrito no CPF sob nº 964.512.620-72, portador da Carteira de Identidade nº 9067429747, expedida pela SSP/RS, residente e domiciliado na Av. Perimetral do IIIº Exército, nº 271, Bela Vista, nesta cidade; adquiriu a área de **26.552,66m²**, constantes desta matrícula R.1-11.285, pelo preço de R$ 136.000,00, quitados na escritura. TRIBUTOS: Recolhido o ITBI no valor de R$ 5.550,52, aos cofres públicos municipais de Butiá, conforme avaliação fiscal de R$ 277.525,75, feita ao imóvel em 22.05.2014, de acordo com a Guia n. 127/2014, lançada na escritura. Dou fé. PROTOCOLO - **38.046**, fl. 155, L. 1-F, em 27/05/2014. DOI: Emitida pelo Tabelionato. EMOL.: R$1.146,80. Selo de Fiscalização 0053.01.1300001.15149, 0053.08.1000002.00115. Butiá, 13 de junho de 2014. Leani Maria Rosa da Silva, Registradora Designada.

CERTIDÃO

CERTIFICO que a presente cópia é reprodução fiel da original arquivada nesta serventia. (art.19 da lei 6015). O referido é verdade e dou fé.
Butiá, quarta-feira, 25 de junho de 2014.

Leani Maria Rosa da Silva - Registradora Designada

Serviço de Registro de Imóveis e Anexos
CNPJ/MF 90.893.470/0001-14 - Butiá/RS
Daniela Silveira Coleto - Escrevente Autorizada
Portaria 01/2012

EMOL: Certidão Matrícula 11.285 - 4 páginas: R$15,75 (0053.03.1000002.07008 = R$0,55)
Busca em livros e arquivos: R$6,60 (0053.01.1300001.15147 = R$0,30)
Processamento eletrônico de dados: R$3,40 (0053.01.1300001.15148 = R$0,30)

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
Estado do Rio Grande do Sul
Leani Maria Rosa da Silva - Registradora Designada
Avenida Piratini, 746 / Butiá - RS
CEP:96.750-000 - Fone/fax: (51) 3652 1052