PREFEITURA MUNICIPAL DE IÚNA-ES
GABINETE DO PREFEITO

CÂMARA MUNICIPAL DE IÚNA ES 03 fls

PROJETO DE LEI COMPLEMENTAR 04/2018

LEI COMPLEMENTAR Nº _____, DE _____ DE_____DE 2018

"ESTABELECE A TABELA DE VALORES-BASE PARA O EXERCÍCIO FINANCEIRO DE 2019 E ALTERA A LEI Nº 1.989/2005 – CÓDIGO TRIBUTÁRIO DO MUNICÍPIO DE IÚNA-ES."

Como Prefeito Municipal De Iúna, Estado do Espírito Santo, faz saber que a Câmara Municipal de Iúna, usando das atribuições que lhe confere a Lei Orgânica do Município, aprovou e eu sanciono a seguinte Lei:

Art. 1.º Para fins de incidência do Imposto Predial Urbano no exercício financeiro de 2019, ficam adotados os seguintes critérios:

I – O Valor-base (Vb) de que trata as alíneas "a", "b" e "c" do tópico 2 do item I do Anexo I da Lei nº 1.989, de 2005, é conferido pela Tabela de Valores-Base que consta no Anexo Único desta Lei complementar.

II – o Fator de Localização (FLoc) será igual a 100 (cem).

Art. 2.º A Lei nº 1.989, de 2005, passa a vigorar com as seguintes alterações e acréscimos:

I – Fica acrescido à Lei nº 1.989, de 2005, o art. 57-A, com a seguinte redação:

"Art. 57-A. Para a definição do valor venal do imóvel, levar-se-ão em consideração os critérios previstos nos Anexos I e II desta Lei."

II – O art. 61 da Lei nº 1.989, de 2005, passa a vigorar com a seguinte redação:

"Art. 61. O imposto será calculado mediante a incidência, sobre o valor venal do imóvel, das seguintes alíquotas:

I – se edificado: 0,15%;

II – se não edificado: 0,60%."

III – A alínea "c" do tópico 2 do item 1 do Anexo I da Lei nº 1.989, de 2005 passa a vigorar com a seguinte redação:

"c) O Valor-base (Vb) designa o valor ideal de referência por metro quadrado de terreno e será definido em planta ou tabela específica revista anualmente em legislação própria."

IV – A tabela que consta do inciso I da alínea "e" do tópico 2 do item I do Anexo I da Lei nº 1.989, de 2005, passa a vigorar com a seguinte redação:

CÂMARA MUNICIPAL DE IÚNA ES

"Situação do terreno	Coeficiente de situação
Esquina	1,10
Normal	1,00
Encravado/Vila	0,80"

V – A tabela que consta no tópico 4 do item I do Anexo I da Lei nº 1.989, de 2005, passa a vigorar com a seguinte redação:

"Tipo de edificação	Valor por metro quadrado de edificação em reais
Casa	1.004,00
Apartamento	859,00
Telheiro	85,00
Galpão	627,00
Indústria	627,00
Loja	1.015,00
Especial	1.522,00"

Art. 3.º Nos exercícios financeiros de 2019 a 2025, as alíquotas do Imposto Predial e Territorial Urbano serão as seguintes:

Exercício	Imóvel edificado	Imóvel não edificado
2019	0,08%	0,32%
2020	0,09%	0,36%
2021	0,10%	0,40%
2022	0,11%	0,44%
2023	0,12%	0,48%
2024	0,13%	0,52%
2025	0,14%	0,56%

Art. 4.º Esta Lei complementar entra em vigor em 1.º de janeiro de 2019, salvo o disposto no inciso II do art. 2.º, que passa a vigorar a partir do 1.º de janeiro de 2026.

Gabinete do Prefeito Municipal de Iúna, Estado do Espírito Santo, aos sete dias do mês de novembro de dois mil e dezoito (07/11/2018).

RECEBIDO
EM 07/11/2018

WELITON VIRGÍLIO PEREIRA

Prefeito Municipal de Iúna

CÂMARA MUNICIPAL DE IÚNA
IÚNA
ES
05

Lei complementar nº....., de 2018:

ANEXO ÚNICO

Tabela de Valores-Base para 2019

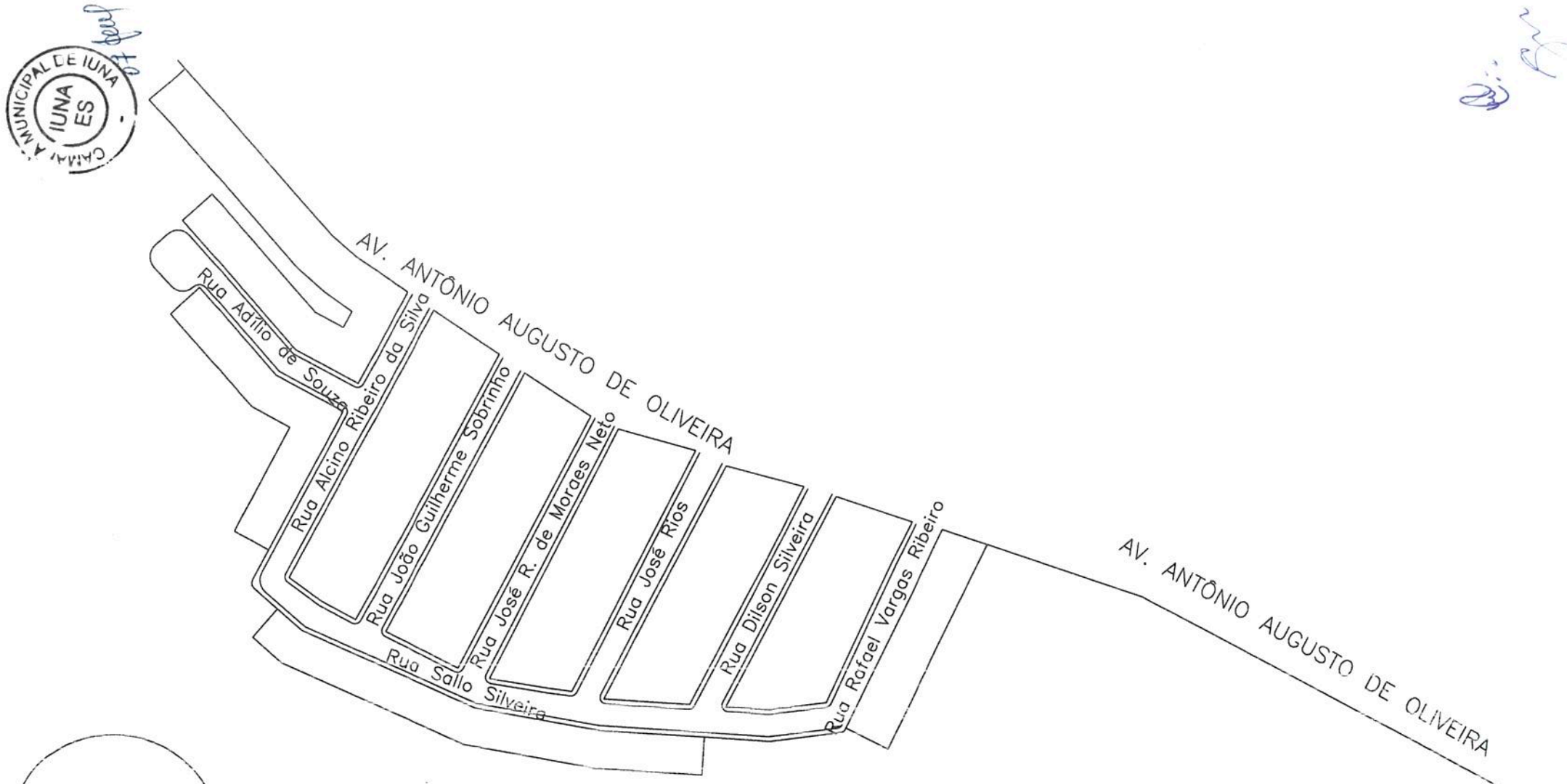
(Lei nº 1.989, Anexo I, item I, tópico 2, alínea "c")

CÂMARA MUNICIPAL DE IUNA
IUNA
ES

Tabela de Valores Genéricos
Bairro Ferreira Valle

ID	Distrito	Logradouro	Valor(R$/ m²)- 2018
1	Sede	RUA RAFAEL VARGAS RIBEIRO	500,00
2	Sede	RUA DILSON SILVEIRA	500,00
3	Sede	RUA JOSÉ RIOS	500,00
4	Sede	RUA JOSÉ ROBERTO DE MORAES NETO	500,00
5	Sede	RUA JOÃO GUILHERME SOBRINHO	500,00
6	Sede	RUA ALCINO RIBEIRO DA SILVA	500,00
7	Sede	RUA SALLO SILVEIRA	400,00
8	Sede	RUA ADÍLIO DE SOUZA	400,00
9	Sede	AV. ANTÔNIO AUGUSTO DE OLIVEIRA – L.E.	750,00

L.D. – Lado Direito da Rua
L.E. – Lado Esquerdo da Rua



B BAIRRO FERREIRA VALLE

CÂMARA MUNICIPAL DE IUNA ES
08 fls

Tabela de Valores Genéricos
Bairro Centro

ID	Distrito	Logradouro	Valor(R$/ m²)- 2018
1	Sede	RUA PAULO EXPEDITO AMARAL– de N°00 a N°102(L.D.) / de N°00 a N° 83(L.E.)	800,00
2	Sede	RUA JOSE ROBERTO DE MORAES	900,00
3	Sede	RUA VITALINA VIEIRA	1000,00
4	Sede	RUA VITALINO HUBNER DE MIRANDA	1000,00
5	Sede	RUA BENJAMIN CONSTANT	1500,00
6	Sede	AV. PRESIDENTE GETULIO VARGAS – de N°00 a N°300(L.D.) / de N°00 a N°305(L.E.)	1800,00
7	Sede	AV. PRESIDENTE GETULIO VARGAS – de > N°300 a N°380(L.D.) / de > N°305 a N°359(L.E.)	1500,00
8	Sede	AV. PRESIDENTE GETULIO VARGAS – de > N°380 até final(L.D.) / de > N°359 até final(L.E.)	1000,00
9	Sede	RUA MARIA AUGUSTA DA SILVA	900,00
10	Sede	RUA JOSÉ ANTÔNIO LOFÊGO	1200,00
11	Sede	RUA DURVAL SATURNINO CÉSAR	1200,00
12	Sede	RUA ODNEIR DE FREIRTAS CASTRO – L. E.	600,00
13	Sede	RUA DOMICINIANO JOSÉ DE LIMA	1500,00
14	Sede	TRAVESSA CANTIDIO ROBERTO DE MORAES	1500,00
15	Sede	AV. DEPUTADO JOÃO RIOS	1500,00
16	Sede	RUA RAULINO FINAMORE	1500,00
17	Sede	RUA CAPITÃO JOÃO IGNÁCIO DE ALMEIDA	1000,00
18	Sede	RUA GALAOR RIOS	1900,00
19	Sede	AV. ANTÔNIO AUGUSTO DE OLIVEIRA – de N°00 a N°90(L.D.)	800,00
20	Sede	AV. ANTÔNIO AUGUSTO DE OLIVEIRA – de > N°90 a N°302(L.D.)	750,00
21	Sede	RUA DES. EPAMINONDAS AMARAL– de N°00 a N°70(L.D.) / de N°00 a N°77(L.E.)	1800,00
22	Sede	RUA DES. EPAMINONDAS AMARAL– de > N°70 a N°152(L.D.) / de > N°77 a N°161(L.E.)	1500,00
23	Sede	RUA DES. EPAMINONDAS AMARAL– de > N°152 a N°262(L.D.) / de > N°161 a N°265(L.E.)	1200,00
24	Sede	RUA DES. EPAMINONDAS AMARAL– de > N°262 até final(L.D.) / de > N°265 até final(L.E.)	900,00
25	Sede	RUA ACENDINO SILVA	550,00
26	Sede	RUA JOSE BONIFACIO DE SOUZA – L. D.	600,00
27	Sede	RUA DEPUTADO ALFREDO ANTONIO	600,00
28	Sede	RUA JOAQUIM FLORINDO SOBRINHO	800,00
29	Sede	RUA LIBERATO CÂNDIDO DE ALMEIDA	900,00
30	Sede	RUA JOAO CHEQUER	750,00
31	Sede	RUA POETA MICHEL ANTONIO	700,00
32	Sede	RUA PREFEITO ROMEU RIOS	650,00

L.D. – Lado Direito da Rua
L.E. – Lado Esquerdo da Rua

PREFEITURA MUNICIPAL DE IUNA
IUNA ES

B BAIRRO CENTRO



CÂMARA MUNICIPAL DE IUNA ES

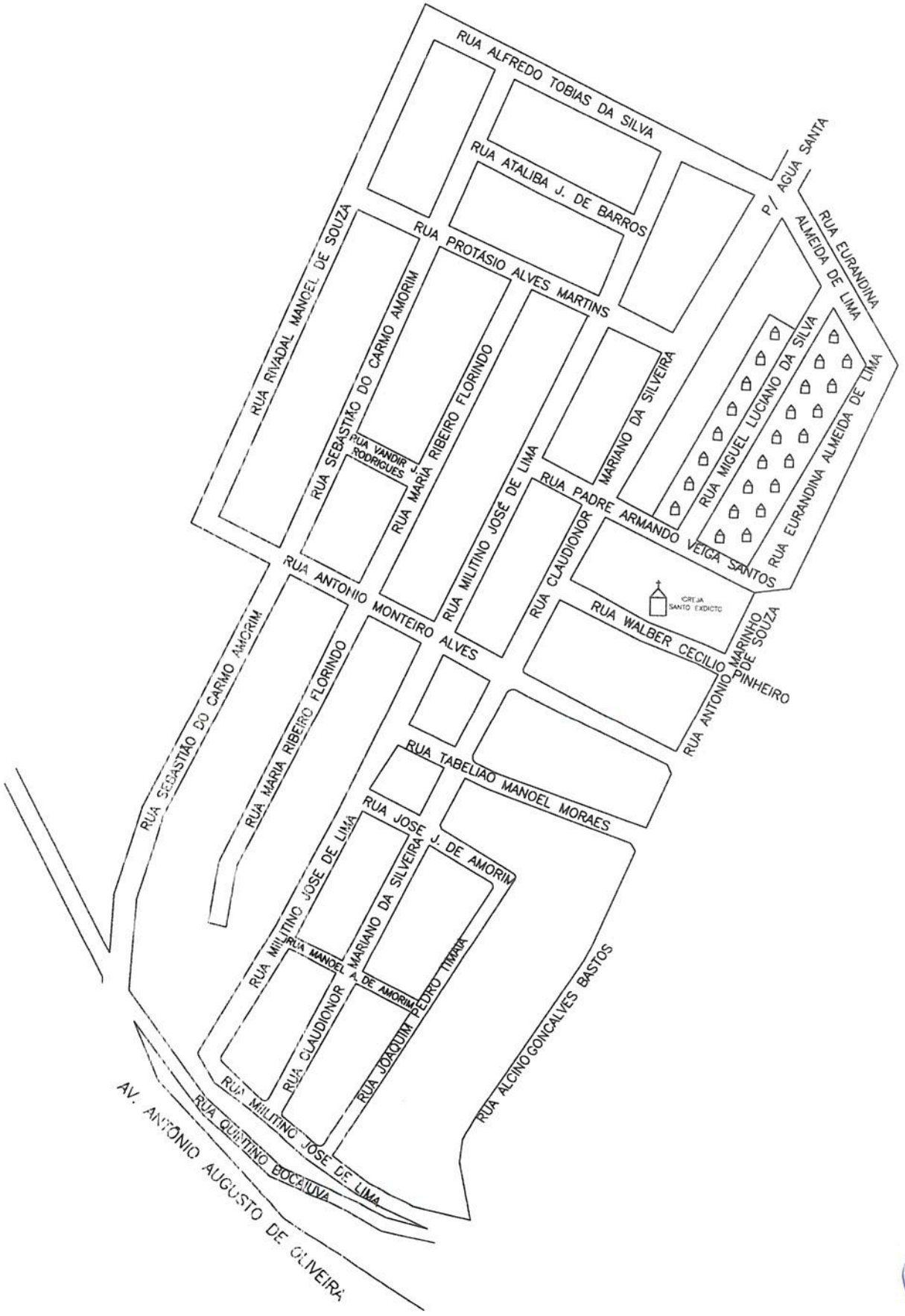
Tabela de Valores Genéricos
Bairro Nª Srª da Penha

ID	Distrito	Logradouro	Valor(R$/ m²)- 2018
1	Sede	AV. ANTÔNIO AUGUSTO DE OLIVEIRA – de > N°326 a N°608(L.D.)	750,00
2	Sede	RUA QUINTINO BOCAIUVA – de > N°410 até final(L.D.) / de N°443 até final(L.E.)	450,00
3	Sede	RUA ALCINO GONCALVES BASTOS- L. E.	450,00
4	Sede	RUA JOAQUIM PEDRO TIMAIA	300,00
5	Sede	RUA CLAUDIONOR MARIANO DA SILVEIRA – de N°00 a N°174(L.D.) / de N°00 a N°173(L.E.)	350,00
6	Sede	RUA CLAUDIONOR MARIANO DA SILVEIRA – de > N°173 até final(L.D.) / de > N°443 até final(L.E.)	400,00
7	Sede	RUA MILITINO JOSE DE LIMA – de N°00 a N°170(L.D.) / de N°00 a N°171(L.E.)	350,00
8	Sede	RUA MILITINO JOSE DE LIMA – de > N°170 até final(L.D.) / de > N°171 até final(L.E.)	400,00
9	Sede	RUA MARIA RIBEIRO FLORINDO – de N°00 a N°180(L.D.) / de N°00 a N°181(L.E.)	400,00
10	Sede	RUA MARIA RIBEIRO FLORINDO – de > N°180 até final(L.D.) / de > N°181 até final(L.E.)	300,00
11	Sede	RUA JOSE JOÃO DE AMORIM	300,00
12	Sede	RUA SEBASTIÃO DO CARMO AMORIM – de N°00 a N°90(L.D.) / de N°00 a N°91(L.E.)	250,00
13	Sede	RUA SEBASTIÃO DO CARMO AMORIM – de > N°90 até final(L.D.) / de > N°91 até final(L.E.)	400,00
14	Sede	RUA RIVADAL MANOEL DE SOUSA – de N°00 a N°90(L.D.) / de N°00 a N°89(L.E.)	250,00
15	Sede	RUA RIVADAL MANOEL DE SOUSA – de > N°90 até final(L.D.) / de > N°89 até final(L.E.)	400,00
16	Sede	RUA ALFREDO TOBIAS DA SILVA	300,00
17	Sede	RUA ATALIBA JOSÉ DE BARROS	350,00
18	Sede	RUA PROTÁSIO ALVES MARTINS	400,00
19	Sede	RUA MIGUEL LUCIANO DA SILVA	250,00
20	Sede	RUA PADRE ARMANDO VEIGA SANTOS	250,00
21	Sede	RUA DARCY BATISTA GONÇALVES	350,00
22	Sede	RUA EURANDINA ALMEIDA DE LIMA	350,00
23	Sede	RUA WALBER CECILIO PINHEIRO	400,00
24	Sede	RUA ANTONIO MARINHO DE SOUZA- L. E.	450,00
25	Sede	RUA ANTONIO MONTEIRO ALVES – de > N°664 até final(L.D.) / de > N°657 até final(L.E.)	400,00
26	Sede	RUA TABELIAO MANOEL MORAES	500,00

L.D. – Lado Direito da Rua
L.E. – Lado Esquerdo da Rua

CÂMARA MUNICIPAL DE IUNA ES

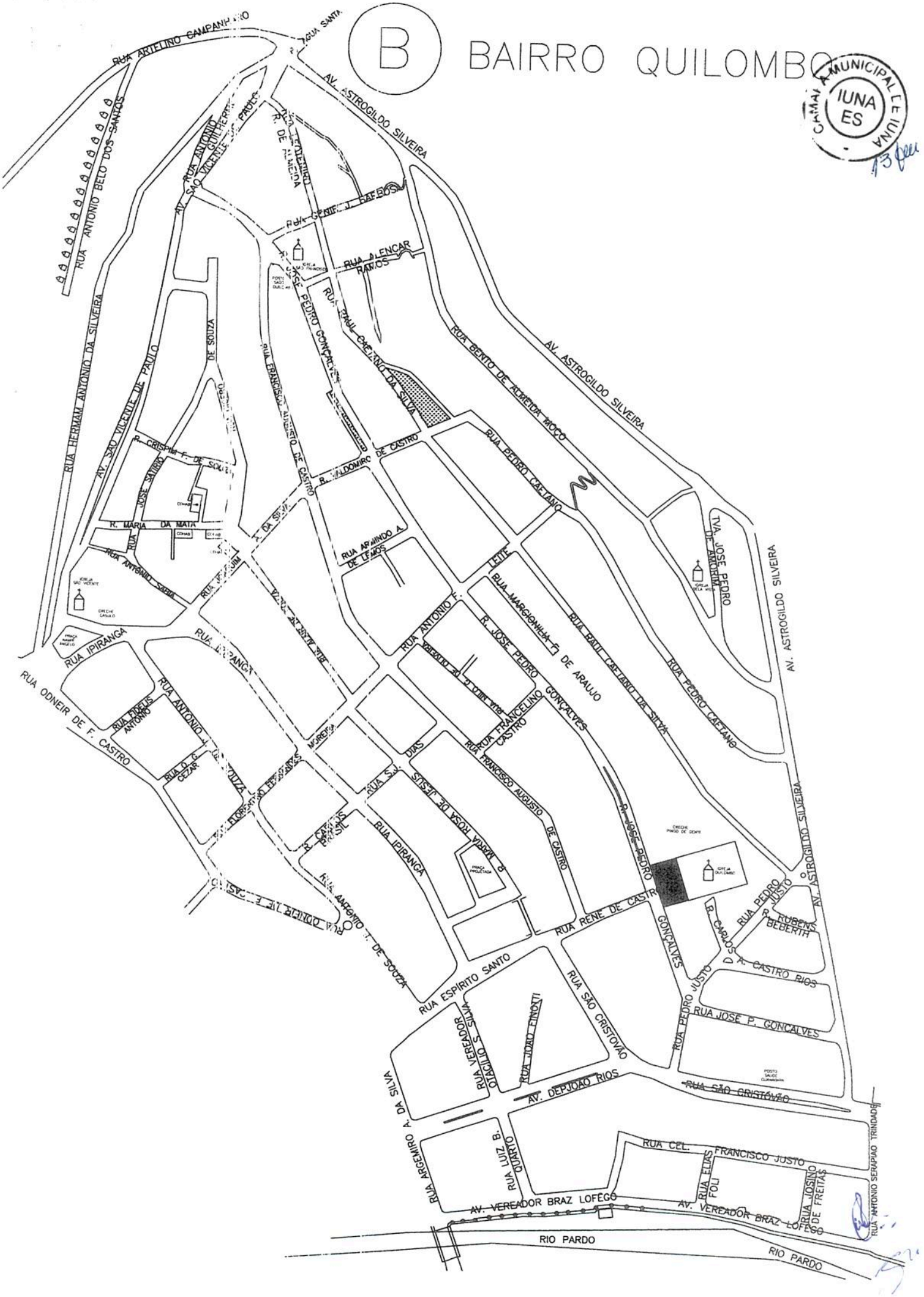
B BAIRRO Nª SRª DA PENHA



CÂMARA MUNICIPAL DE IUNA ES

Tabela de Valores Genéricos
Bairro Quilombo

ID	Distrito	Logradouro	Valor(R$/ m²)- 2018
1	Sede	RUA ANTÔNIO BELO DOS SANTOS	150,00
2	Sede	RUA HERMAM ANTÔNIO DA SILVEIRA – de N°00 a N°90(L.D.) / de N°00 a N°89(L.E.)	200,00
3	Sede	RUA HERMAM ANTÔNIO DA SILVEIRA – de > N°90 até final(L.D.) / de > N°89 até final(L.E.)	150,00
4	Sede	RUA ARTELINO CAMPANHARO	150,00
5	Sede	AV SAO VICENTE DE PAULO	350,00
6	Sede	RUA CRISPIM FRANCISCO DE SOUZA	120,00
7	Sede	RUA JOSÉ SATÍRIO	150,00
8	Sede	RUA CICERO DE SOUZA	250,00
9	Sede	RUA MARIA DA MATA	120,00
10	Sede	TRAVESSA ANTONIO SABIA	120,00
11	Sede	RUA JOAQUIM ANTÔNIO DA SILVA	350,00
12	Sede	RUA FRANCISCO AUGUSTO DE CASTRO – de N°00 a N°140(L.D.) / de N°00 a N°165(L.E.)	500,00
13	Sede	RUA FRANCISCO AUGUSTO DE CASTRO – de > N°140 a N°232(L.D.) / de > N°165 a N°239(L.E.)	450,00
14	Sede	RUA FRANCISCO AUGUSTO DE CASTRO – de > N°232 a N°378(L.D.) / de > N°239 a N°375(L.E.)	400,00
15	Sede	RUA FRANCISCO AUGUSTO DE CASTRO – de > N°378 até final(L.D.) / de > N°375 até final(L.E.)	350,00
16	Sede	AV ASTROGILDO SILVEIRA – de N°00 a N°96(L.D.) / de N°00 a N°101(L.E.)	400,00
17	Sede	AV ASTROGILDO SILVEIRA – de > N°96 a N°194(L.D.) / de > N°101 a N°203(L.E.)	320,00
18	Sede	AV ASTROGILDO SILVEIRA – de > N°194 até final(L.D.) / de > N°203 até final(L.E.)	250,00
19	Sede	RUA LEOTENIRO RIBEIRO DE ALMEIDA	200,00
20	Sede	RUA GENIR JOSÉ BARBOSA	200,00
21	Sede	RUA ALENCAR RAMOS	180,00
22	Sede	RUA VALDOMIRO DE CASTRO	350,00
23	Sede	RUA BENTO DE ALMEIDA MOÇO	200,00
24	Sede	RUA ALMIRO APOLINÁRIO DE LEMOS	350,00
25	Sede	RUA ALAIR DE SOUZA	300,00
26	Sede	RUA FIDELIS ANTONIO	450,00
27	Sede	RUA OLIVEIRO GILBERTO CEZAR	450,00
28	Sede	RUA ODNEIR DE FREIRTAS CASTRO – L. D.	600,00
29	Sede	RUA ANTONIO JERÔNIMO DE SOUSA	500,00
30	Sede	RUA FLORENTINO FERNANDES MOREIRA	400,00
31	Sede	RUA ANTONIO FERREIRA LEITE	400,00
32	Sede	RUA MARCIONILIA FREITAS DE ARAUJO	300,00
33	Sede	RUA JOSE PEDRO GONÇALVES – de N°00 a N°98(L.D.) / de N°00 a N°95(L.E.)	300,00
34	Sede	RUA JOSE PEDRO GONÇALVES – de > N°98 a N°366(L.D.) / de > N°95 a N°363(L.E.)	450,00
35	Sede	RUA JOSE PEDRO GONÇALVES – de > N°366 a N°574(L.D.) / de > N°363 a N°601(L.E.)	350,00
36	Sede	RUA JOSE PEDRO GONÇALVES – de > N°574 até final(L.D.) / de > N°601 até final(L.E.)	250,00
37	Sede	RUA NILO GONÇALVES DE OLIVEIRA	300,00



CÂMARA MUNICIPAL DE IUNA ES
IUNA
13

CÂMARA MUNICIPAL DE IUNA ES
14 fls

Tabela de Valores Genéricos
Bairro Pito

ID	Distrito	Logradouro	Valor(R$/ m²)- 2018
1	Sede	AV. ANTÔNIO AUGUSTO DE OLIVEIRA – de N° 326 a N° 608(L.D.)	800,00
2	Sede	RUA ACENDINO SILVA	550,00
3	Sede	RUA LAURENTINO DE FREITAS	650,00
4	Sede	RUA QUINTINO BOCAIUVA – de N° 00 a N° 410(L.D.) / de N° 00 a N° 443(L.E.)	550,00
5	Sede	RUA ALCINO GONCALVES BASTOS – L. D.	450,00
6	Sede	RUA DARCY BATISTA GONÇALVES	350,00
7	Sede	RUA WALBER CECILIO PINHEIRO - de N° 00 até Nº 120 (L.D.) / de N° 01 até Nº 105 (L.E.)	400,00
8	Sede	RUA ANTONIO MARINHO DE SOUZA – L. D.	450,00
9	Sede	RUA ANTONIO MONTEIRO ALVES – de N° 00 a N° 574(L.D.) / de N° 00 a N° 577(L.E.)	450,00
10	Sede	RUA ANTONIO MONTEIRO ALVES – de > N°664 até final(L.D.) / de > N°657 até final(L.E.)	400,00
11	Sede	RUA TABELIAO MANOEL MORAES	500,00
12	Sede	RUA OLIMPIO JOSÉ DE LIMA	350,00
13	Sede	RUA ANTONIO OSÓRIO PEREIRA	450,00
14	Sede	RUA GERSON CANABARRO	450,00
15	Sede	RUA ISMAEL VICENTE DE BARROS	450,00
16	Sede	RUA JOAO JOSÉ COELHO	450,00
17	Sede	RUA PREFEITO ANTONIO LOFÊGO	450,00
18	Sede	RUA ARCENDINO RIBEIRO DA SILVA	450,00
19	Sede	RUA FRANCISCO CÂNDIDO DE ALMEIDA	450,00
20	Sede	RUA VEREADOR JOSE EUGÊNIO DE OLIVEIRA	450,00
21	Sede	RUA ELIZA BARROS DA FONSECA	600,00
22	Sede	RUA MARCIONILIO ESTACIO DUTRA	400,00
23	Sede	RUA PASTOR TANCREDO FERREIRA DA SILVA	450,00
24	Sede	R. ANTÔNIO AUGUSTO PEDRO	400,00
25	Sede	RUA JOSE BONIFACIO DE SOUZA – L. E.	600,00

L.D. – Lado Direito da Rua
L.E. – Lado Esquerdo da Rua



CAMARA MUNICIPAL DE IUNA ES

Tabela de Valores Genéricos
Bairro Vila Nova

ID	Distrito	Logradouro	Valor(R$/ m^2)- 2018
1	Sede	AV. ADEMAR VIEIRA DA CUNHA – de N°00 a N°256(L.D.) / de N°00 a 239(L.E.)	600,00
2	Sede	AV. ADEMAR VIEIRA DA CUNHA – de > N°256 a N°530(L.D.) /de > N°239 a N°351(L.E.)	500,00
3	Sede	AV. ADEMAR VIEIRA DA CUNHA – de > N°530 a N°908(L.D.) /de > N°351 a N°885(L.E.)	400,00
4	Sede	AV. ADEMAR VIEIRA DA CUNHA – de > N°908 a N°1.090(L.D.) /de > N°885 a N°1.093(L.E.)	350,00
5	Sede	AV. ADEMAR VIEIRA DA CUNHA – de > N°1.090 até final(L.D.) /de > N°885 até final(L.E.)	300,00
6	Sede	RUA RAIMUNDO BARROS	400,00
7	Sede	RUA ATAÚFO DE SOUZA	300,00
8	Sede	AV. JOSE LUIS DE CASTRO – de N°00 a N°238(L.D.) / de N°00 a N°239(L.E.)	600,00
9	Sede	AV. JOSE LUIS DE CASTRO – de > N°238 a N°650(L.D.) / de > N°239 a 719(L.E.)	500,00
10	Sede	AV. JOSE LUIS DE CASTRO – de > N°650 a N°806(L.D.) / de > N°239 a 803(L.E.)	400,00
11	Sede	RUA FRANCISCO SCARDINI JUSTO	400,00
12	Sede	RUA TACLA ABDU CHEQUER	400,00

L.D. – Lado Direito da Rua
L.E. – Lado Esquerdo da Rua

CÂMARA MUNICIPAL DE IUNA ES

B BAIRRO VILA NOVA



Tabela de Valores Genéricos
Bairro Vale Verde

ID	Distrito	Logradouro	Valor(R$/ m²)- 2018
1	Sede	RUA PHILOMENA AMIGO SCARDINI	350,00
2	Sede	AV. WELLINGTON FIRMINO DO CARMO	200,00
3	Sede	RUA PEDRO SCARDINI - de N°00 até final (L.D.) / de N°00 a N° 229(L.E.)	400,00
4	Sede	RUA PEDRO SCARDINI - de N°229 a 651(L.E.)	300,00
5	Sede	RUA PAULO EXPEDITO AMARAL– de > N°114 a N°240(L.D.) / de > N°101 a N° 193(L.E.)	600,00
6	Sede	RUA PAULO EXPEDITO AMARAL – de > N°240 até final(L.D.) / de > N°193 até final(L.E.)	400,00

L.D. – Lado Direito da Rua
L.E. – Lado Esquerdo da Rua

B BAIRRO VALE VERDE

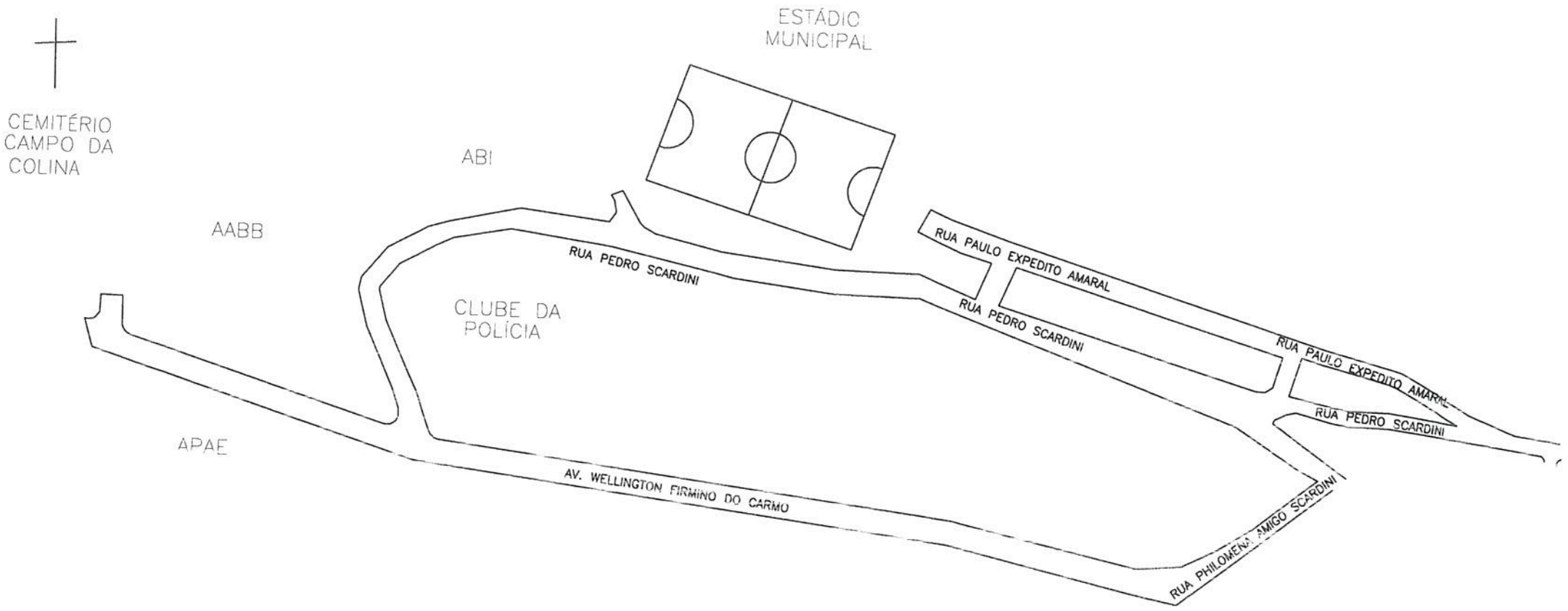


Tabela de Valores Genéricos
Bairro Guanabara

ID	Distrito	Logradouro	Valor(R$/ m²)- 2018
1	Sede	RUA PRESBÍTERO DAVID JOSÉ DOS SANTOS	200,00
2	Sede	RUA AURORA AMARAL FIGUEIREDO – de N°00 a N°86(L.D.) / de N°00 a N°89(L.E.)	600,00
3	Sede	RUA AURORA AMARAL FIGUEIREDO – de > N°86 a N°188(L.D.) / de > N°89 a N°189(L.E.)	500,00
4	Sede	RUA AURORA AMARAL FIGUEIREDO – de > N°188 a N°234(L.D.) / de > N°189 a N°251(L.E.)	350,00
5	Sede	RUA AURORA AMARAL FIGUEIREDO – de > N°234 até final(L.D.) / de > N°251 até final(L.E.)	250,00
6	Sede	AV. PROFESSOR AMPHILÓPHIO DE OLIVEIRA – de N°00 a N°84(L.D.) / de N°00 a N°75(L.E.)	750,00
7	Sede	AV. PROFESSOR AMPHILÓPHIO DE OLIVEIRA – de > N°84 a N°168(L.D.) / de > N°75 a N°163(L.E.)	700,00
8	Sede	AV. PROFESSOR AMPHILÓPHIO DE OLIVEIRA – de > N°168 a N°246(L.D.) / de > N°163 a N°243(L.E.)	650,00
9	Sede	AV. PROFESSOR AMPHILÓPHIO DE OLIVEIRA – de > N°246 a N°340(L.D.) / de > N°243 a N°337(L.E.)	550,00
10	Sede	AV. PROFESSOR AMPHILÓPHIO DE OLIVEIRA – de > N°340 até final(L.D.) / de > N°337 até final(L.E.)	500,00
11	Sede	RUA AGENOR GOULART	180,00
12	Sede	RUA MIGUEL LOUZADA DE ALMEIDA	200,00
13	Sede	RUA EDEUZIRA VIEIRA DE FARIA – de N°00 a N°66(L.D.) / de N°00 a N°65(L.E.)	600,00
14	Sede	RUA EDEUZIRA VIEIRA DE FARIA – de > N°66 a N°122(L.D.) / de > N°65 a N°121(L.E.)	500,00
15	Sede	RUA EDEUZIRA VIEIRA DE FARIA – de > N°122 até final(L.D.) / de > N°121 até final(L.E.)	350,00
16	Sede	RUA ADÍLIO AMARAL	200,00
17	Sede	RUA GLECY GAMA PAIVA	250,00
18	Sede	RUA ADEMAR GUEDES	320,00
19	Sede	RUA ADÍLIO DAVINO DE ASSIS	350,00
20	Sede	RUA IOLANDO BATISTA PIMENTEL	400,00
21	Sede	RUA JANDIRA DE SOUZA VIEIRA – de N°00 a N°56(L.D.) / de N°00 a N°53(L.E.)	450,00
22	Sede	RUA JANDIRA DE SOUZA VIEIRA – de > N°56 até final(L.D.) / de > N°53 até final(L.E.)	550,00
23	Sede	RUA CARLOS MARTINS FIGUEIREDO – de N°00 a N°230(L.D.) / de N°00 a N°231(L.E.)	650,00
24	Sede	RUA CARLOS MARTINS FIGUEIREDO – de > N°230 até final(L.D.) / de > N°231 até final(L.E.)	500,00
25	Sede	RUA DR. ARLINDO RODRIGUES FLORINDO	700,00
26	Sede	RUA EUCLIDES JOSÉ MARTINS	250,00
27	Sede	RUA ALFREDO GOMES VIEIRA – de N°00 a N°86(L.D.) / de N°00 a N°89(L.E.)	700,00
28	Sede	RUA ALFREDO GOMES VIEIRA – de > N°86 a N°120(L.D.) / de > N°89 a N°123(L.E.)	550,00
29	Sede	RUA ALFREDO GOMES VIEIRA – de > N°120 a N°190(L.D.) / de > N°123 a N°191(L.E.)	400,00
30	Sede	RUA ALFREDO GOMES VIEIRA – de > N°190 até final(L.D.) / de > N°191 até final(L.E.)	300,00

CÂMARA MUNICIPAL DE IUNA
IUNA
ES

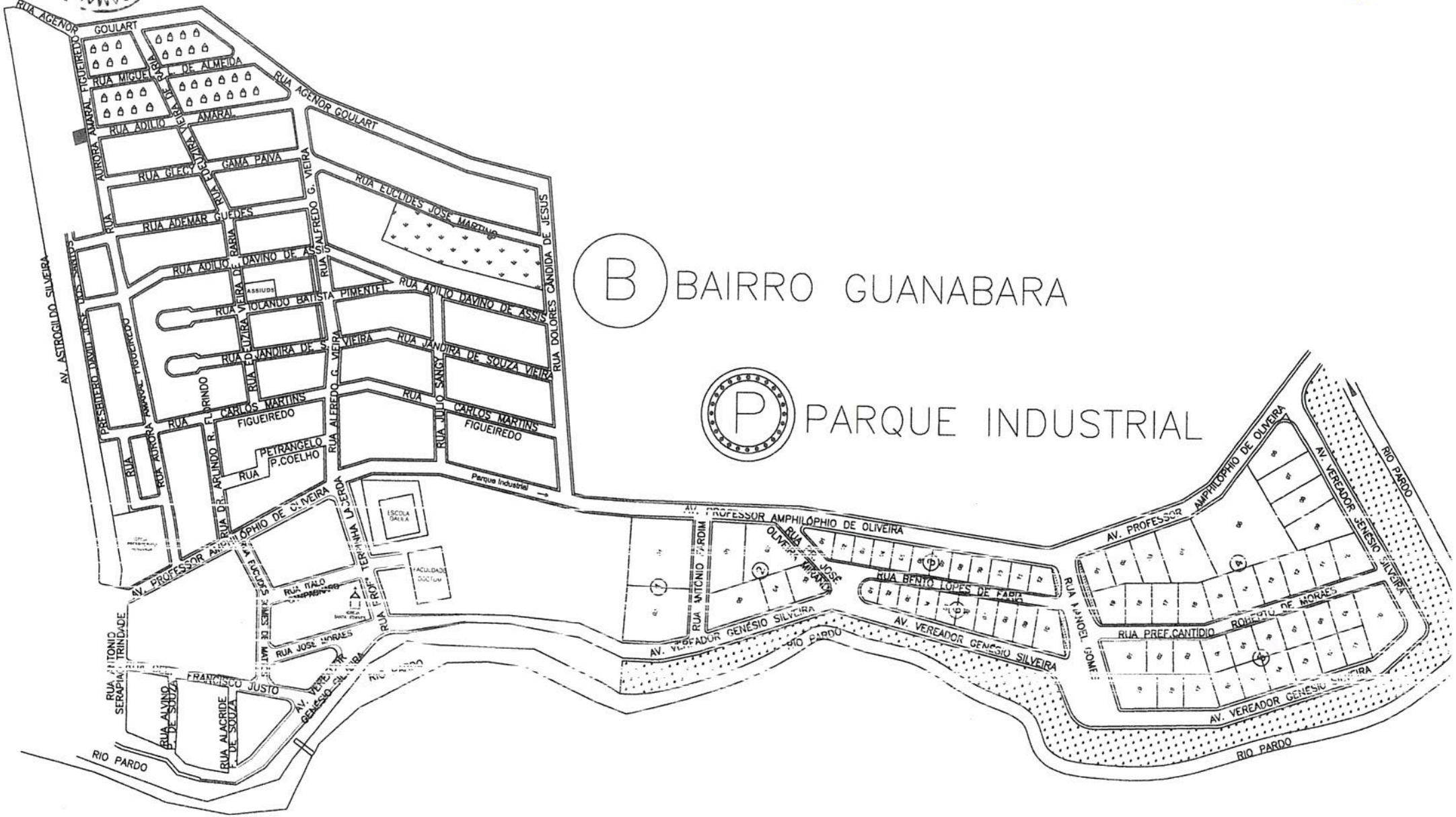


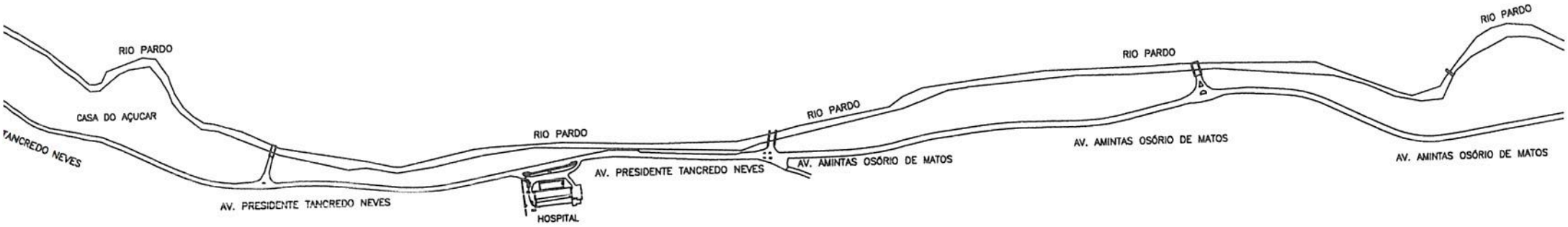
Tabela de Valores Genéricos
Bairro Niterói

ID	Distrito	Logradouro	Valor(R$/ m^2)- 2018
1	Sede	AV. PRESIDENTE TANCREDO NEVES – de N°00 a N°310(L.D.) / de N°00 a 317(L.E.)	550,00
2	Sede	AV. PRESIDENTE TANCREDO NEVES – de > N°310 até final(L.D.) / de > N°317 até final(L.E.)	500,00
3	Sede	AV. AMINTAS OZÓRIO DE MATOS	550,00

L.D. – Lado Direito da Rua
L.E. – Lado Esquerdo da Rua

CÂMARA MUNICIPAL DE IUNA ES 23

B BAIRRO NITERÓI



CÂMARA MUNICIPAL DE IUNA ES

24

Tabela de Valores Genéricos
Distrito de Nª Srª das Graças

ID	Distrito	Logradouro	Valor(R$/ m²)- 2018
1	N. S. Graças	RUA ADOLFO OSÓRIO PEREIRA	400,00
2	N. S. Graças	RODOVIA CORONEL LEÔNCIO VIEIRA DE RESENDE	450,00
3	N. S. Graças	RUA DELFINO BATISTA VIEIRA	500,00
4	N. S. Graças	RUA JOSÉ TRINDADE MARTINS	350,00
5	N. S. Graças	RUA ARGEU LOPES	500,00
6	N. S. Graças	RUA BENJAMIN FONTANA	500,00
7	N. S. Graças	RUA VALTER PEREIRA SALES	400,00

L.D. – Lado Direito da Rua
L.E. – Lado Esquerdo da Rua

CÂMARA MUNICIPAL DE IUNA ES
25 fls

D DISTRITO DE Nª Srª DAA GRAÇAS



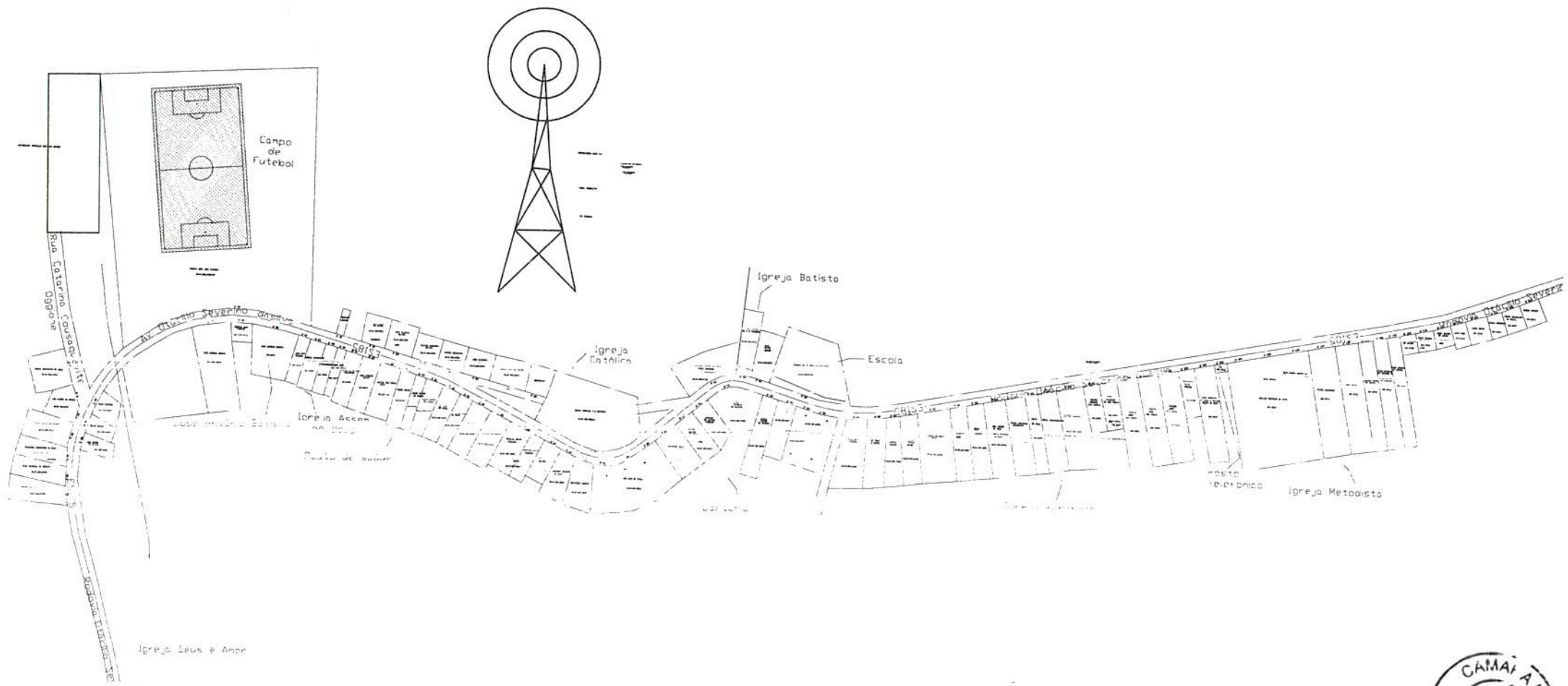
CÂMARA MUNICIPAL DE IUNA ES
26 fls

Tabela de Valores Genéricos
Distrito de SS. Trindade

ID	Distrito	Logradouro	Valor(R$/ m^2)- 2018
1	Sant. Trindade	RODOVIA OTACÍLIO SILVERINO DA SILVA / RODOVIA ES-185	300,00
2	Sant. Trindade	RUA CATARINA COUSAQUEVITE OGGIONE	250,00

L.D. – Lado Direito da Rua
L.E. – Lado Esquerdo da Rua

D DISTRITO DE SS. TRINDADE



CÂMARA MUNICIPAL DE IUNA ES

CÂMARA MUNICIPAL DE IUNA
IUNA
ES
28

Tabela de Valores Genéricos
Distrito de Pequiá

ID	Distrito	Logradouro	Valor(R$/ m^2)- 2018
1	Pequiá	RUA PROFESSOR JORGE CAMPOS DA COSTA	220,00
2	Pequiá	AVENIDA PREFEITO CANTÍDIO ROBERTO DE MORAES	250,00
3	Pequiá	AVENIDA HERMENEGILDO HUBNER DE MIRANDA	300,00
4	Pequiá	RUA LUIZ CLÁUDIO DA SILVA	220,00
5	Pequiá	RUA BELIZÁRIO LAJE	220,00
6	Pequiá	RUA MARIA DA PENHA JANUÁRIO SILVA	250,00
7	Pequiá	AVENIDA JOÃO FERREIRA DO NASCIMENTO	300,00
8	Pequiá	RUA JOAQUIM DE S. VIEIRA	250,00
9	Pequiá	RUA GERSON CORREA	300,00
10	Pequiá	RUA AGOSTINHO J. DE OLIVEIRA	300,00
11	Pequiá	RUA NONIMATO F. DE MIRANDA	300,00
12	Pequiá	AVENIDA PREFEITO JOSÉ RAPOSO	300,00
13	Pequiá	RUA AGNELO ZAPE	250,00
14	Pequiá	RUA MANOEL R. FARIA	300,00
15	Pequiá	RUA JONNY DE OLIVEIRA	250,00

L.D. – Lado Direito da Rua
L.E. – Lado Esquerdo da Rua

D DISTRITO DE PEQUIÁ



CÂMARA MUNICIPAL DE IUNA - ES

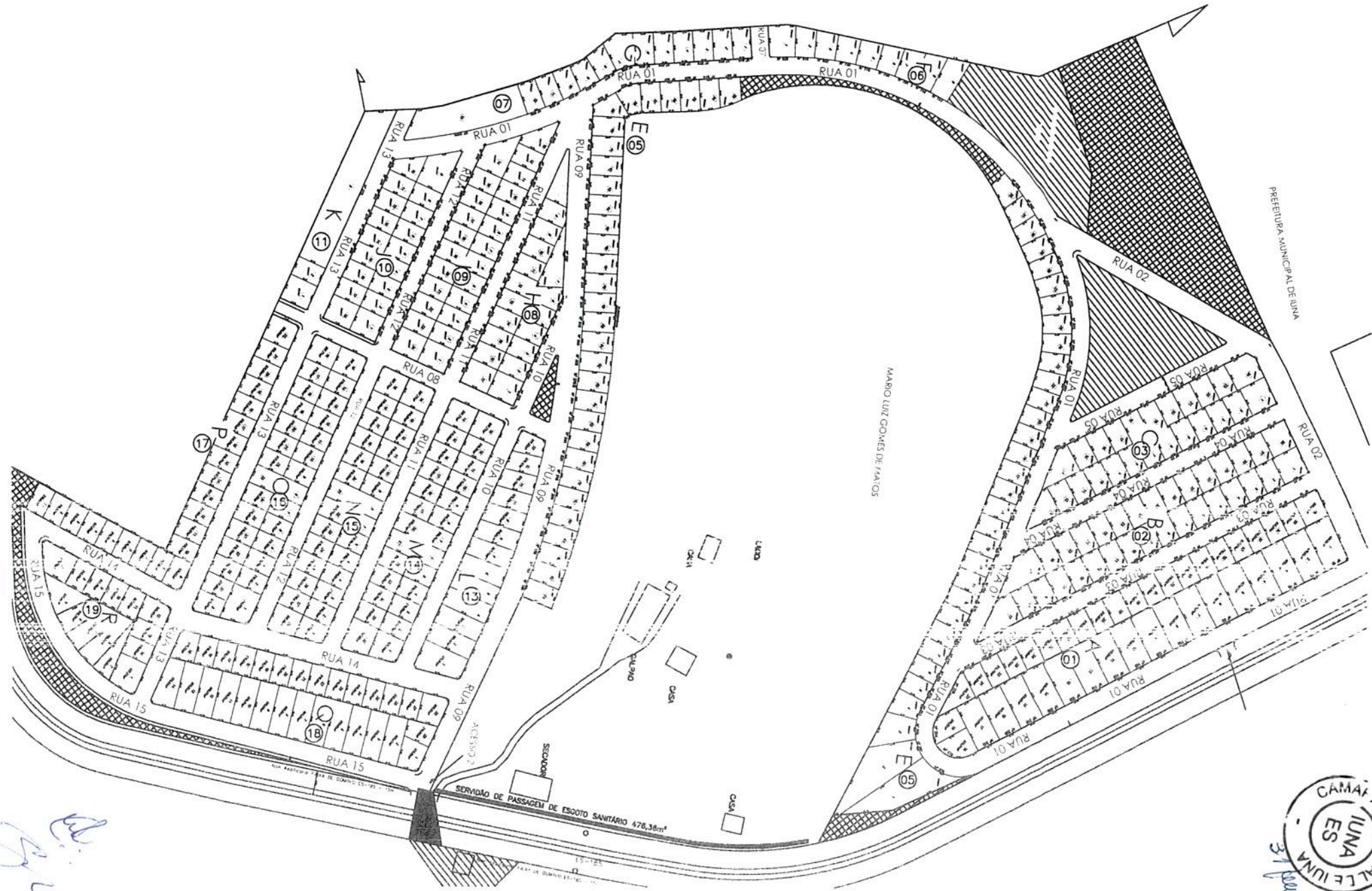
CÂMARA MUNICIPAL DE IUNA ES

Tabela de Valores Genéricos
Loteamento Cidade Nova

ID	Distrito	Logradouro	Valor(R$/ m²)- 2018
1	Sede	RUA C1 – de N° 00 a N° 326(L.D.) / de N° 01 a N° 417 (L.E.)	300,00
2	Sede	RUA C1 – de N° 429 a N° 525 (L.E.)	280,00
3	Sede	RUA C1 – de N° 537 a N 663 (L.E.)	260,00
4	Sede	RUA C1 – de N° 718 a N° 1056 (L.D.) / de > N° 861 até final (L.E.)	250,00
5	Sede	RUA C3 – (L.D.)	310,00
6	Sede	RUA C3 – (L.E.)	300,00
7	Sede	RUA C4 – (L.D.)	310,00
8	Sede	RUA C4 – (L.E.)	290,00
9	Sede	RUA C5 – (L.E.)	280,00
10	Sede	RUA C9 – de N° 01 a N° 47 (L.E.)	300,00
11	Sede	RUA C9 – de N° 144 a N° 324 (L.D.) / de N° 85 a N° 227 (L.E.)	290,00
12	Sede	RUA C9 – de N° 336 a N° 432 (L.D.) / de N° 337 até final (L.E.)	280,00
13	Sede	RUA 10 – de N° 01 a N° 161 (L.E.)	290,00
14	Sede	RUA 10 – de N° 189 até final (L.E.)	270,00
15	Sede	RUA 11 – de N° 00 a N° 166 (L.D.) / de N° 01 a N° 175 (L.E.)	290,00
16	Sede	RUA 11 – de N° 198 até final(L.D.) / de N° 197 ate final L.E.)	270,00
17	Sede	RUA 12 – de N° 00 a N° 184 (L.D.) / de N° 01 a N° 179 (L.E.)	290,00
18	Sede	RUA 12 – de N° 208 até final (L.D.) / de N° 207 até final (L.E.)	270,00
19	Sede	RUA 13 _ de Nº 00 a N° 192 (L.D.) / de N° 01 a N° 191 (L.E.)	290,00
20	Sede	RUA 13 – de N° 210 até final (L.D.) / de N° 211 até final (L.E.)	270,00
21	Sede	RUA 14 – de N° 01 a N° 17 (L.E.)	300,00
22	Sede	RUA 14 – de N° 00 Até final (L.D.) / de N° 29 até final (L.E.)	280,00
23	Sede	RUA 15 – de N° 00 a N° 14 (L.D.)	300,00
24	Sede	RUA 15 – de N° 26 até final (L.D.)	280,00

L.D. – Lado Direito da Rua
L.E. – Lado Esquerdo da Rua

(L) LOTEAMENTO CIDADE NOVA



CÂMARA MUNICIPAL DE IUNA · ES · 31