PREFEITURA
MUNICIPAL
DE MARABÁ

PROJETO DE LEI Nº 03, 17 DE FEVEREIRO DE 2021.

MENSAGEM

Excelentíssimo Senhor Presidente,

Ilustres Vereadores,

Ilustres Vereadoras,

Em atenção ao disposto no inciso IV do artigo 56 do Decreto Municipal nº 273/2003 encaminhamos a esta Casa Legislativa o presente Projeto de Lei com intuito de revogar a Lei Municipal nº 13.922, de 26 de março de 1996, a qual concede por enfiteuse um terreno urbano do patrimônio municipal, localizado na Avenida dos Gaviões, nº 176, Quadra 08, Lote 05, Bairro Laranjeiras, cidade de Marabá, Estado do Pará, em favor de Francisco de Assis de Andrade Maciel.

Para tanto, nos embasamos nos autos do Processo Administrativo nº 19.841/2020-SDU, **cópia na íntegra em anexo**, em que figura como requerente a Sra. Maria Jacirene Gama de Aguiar, que demonstraram, claramente, após regular tramitação, que inexiste cadeia dominial do referido imóvel, pois, após publicação do instrumento editalício não foram apresentadas reclamações nem protestos quanto ao domínio do imóvel. Ademais, o feito comportou todos os requisitos legais previstos no Decreto Municipal nº 273/2003, sobretudo a posse do requerente, conforme demonstra Parecer Jurídico, constante nos autos, que opina de forma favorável ao deferimento do pleito, expedido no âmbito da Superintendência de Desenvolvimento Urbano - SDU.

Deste modo, uma vez mais, contamos com a atenção e o entendimento dos Senhores Vereadores para aprovação do Projeto de Lei ora apresentado para que possamos concluir os tramites processuais para o saneamento da lide, objeto do processo administrativo em comento.

Atenciosamente,

Sebastião Miranda Filho
Prefeito Municipal de Marabá

PROJETO DE LEI Nº 03, 17 DE FEVEREIRO DE 2021.

REVOGA A LEI MUNICIPAL Nº 13.922, DE 26 DE MARÇO DE 1996, QUE CONCEDEU, POR ENFITEUSE, UM TERRENO URBANO DO PATRIMÔNIO LOCALIZADO AVENIDA DOS GAVIÕES, Nº 176, QUADRA 08, LOTE 05, BAIRRO LARANJEIRAS, CIDADE DE MARABÁ, ESTADO DO PARÁ, EM FAVOR DE FRANCISCO DE ASSIS DE ANDRADE MACIEL.

A Câmara Municipal de Marabá, Estado do Pará, aprovou e eu, Prefeito Municipal, sanciono a seguinte Lei:

Art. 1º. Fica revogada a Lei Municipal nº 13.922, de 26 de março de 1996, a qual concede por enfiteuse um terreno urbano do patrimônio municipal, localizado na Avenida dos Gaviões, nº 176, Quadra 08, Lote 05, Bairro Laranjeiras, cidade de Marabá, Estado do Pará, em favor de Francisco de Assis de Andrade Maciel.

Parágrafo único. O terreno, de que trata o caput deste artigo, mede 05.00m (cinco metros) de frente, 28,60m (vinte e oito metros e sessenta centímetros) de lateral direita, 28,60m (vinte e oito metros e sessenta centímetros) de lateral esquerda e 05,30m (cinco metros e trinta centímetros) de fundos, com as seguintes limitações e características:

I - frente com a Avenida dos Gaviões;

II - pelo lado direito com o nº 178, Lote nº 05-A;

III - pelo lado esquerdo com o nº 174, Lote nº 03;

IV - fundos com o nº 307, Lote nº 02.

Art. 2º. Fica autorizado ao Poder Executivo Municipal a realizar os atos administrativos necessários à plena eficácia desta Lei.

Art. 3º. Esta Lei entra em vigor na data de sua publicação.

Gabinete do Prefeito de Marabá, Estado do Pará, em 17 de fevereiro de 2021.

Sebastião Miranda Filho
Prefeito Municipal de Marabá