

LEI Nº 248/2005, DE 15 DE DEZEMBRO DE 2005.

"Institui a nova Planta Genérica de Valores".

O PREFEITO MUNICIPAL DE MATA DE SÃO JOÃO, Estado da Bahia, no uso de suas atribuições legais, faz saber que a Câmara Municipal aprovou e ele sanciona a seguinte Lei:

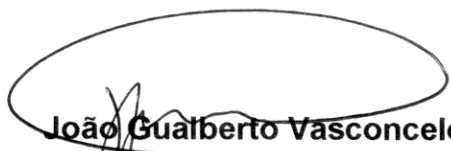
Art. 1º. Ficam fixados os Valores Unitários Padrão (VUP) de terreno dos logradouros e de construção das unidades imobiliárias com edificação, para efeito de avaliação imobiliária do Imposto sobre a Propriedade Predial e Territorial Urbana (IPTU), constituindo a Planta Genérica de Valores do Município de Mata de São João, de acordo com as Tabelas I e II anexas a esta Lei.

Parágrafo único. Os valores de que trata o caput deste artigo, serão atualizados anualmente com base na sua variação do índice de Preço ao Consumidor Amplo – Série Especial – IPCA-E do IBGE – Instituto Brasileiro de Geografia e Estatística, ou, na falta deste, outro índice que reflita a inflação do período.

Art. 2º. Fica o Chefe do Poder Executivo autorizado a estabelecer VUP de terreno para novos logradouros que venham a ser cadastrados após a publicação desta Lei, adotando-se valores iguais aos atribuídos àqueles da mesma região geográfica, e de semelhantes características.

Art. 3º. Esta Lei entra em vigor na data de sua publicação, produzindo seus efeitos a partir de 1º de janeiro de 2006, revogadas as disposições em contrário.

GABINETE DO PREFEITO MUNICIPAL DE MATA DE SÃO JOÃO, ESTADO DA BAHIA, em 15 de dezembro de 2005.


João Gualberto Vasconcelos
PREFEITO MUNICIPAL



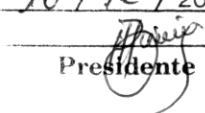
Prefeitura Municipal de Mata de São João

Praça Barão Açu da Torre, s/nº - Mata de São João - BA

Tel.: (71) 3635-1310 - Fax: (71) 3635-1668 - www.matadesaojoao.ba.gov.br

FINEZA ARQUIVAR

16/12/2005


Presidente

PREFEITURA MUNICIPAL DE MATA DE SÃO JOÃO
SECRETARIA

RELAÇÃO DE VALORES DE TERRENOS

CÓDIGO	LOGRADOURO	VALOR/m2	Região
70270	FAZENDAS E SÍTIOS (ZONA URBANA DA SEDE) 70270	R\$ 0,30	Sede (fazendas)
70181	CEAMA-CENTRAL DE ABAST DE MATA SAO JOAO 70181	R\$ 1,36	Sede
70261	POVOADO VARGEM GRANDE 70261	R\$ 0,86	Sede
70262	LOT RECANTO DO ALAMBIQUE 70262	R\$ 1,22	Sede
70263	POVOADO DE SERRAO 70263	R\$ 1,04	Sede
70001	RUA BARAO DO RIO BRANCO 70001	R\$ 1,36	Sede
70002	RUA RUI BARBOSA 70002	R\$ 1,36	Sede
70003	RUA LAURO DE FREITAS 70003	R\$ 1,36	Sede
70004	RUA FERNANDO DE NORONHA 70004	R\$ 2,78	Sede
70005	RUA JULIO VERISSIMO 70005	R\$ 2,78	Sede
70006	RUA EURICO DE FREITAS 70006	R\$ 2,78	Sede
70007	AV ALMEIDA 70007	R\$ 2,78	Sede
70008	RUA BENJAMIN CONSTANT 70008	R\$ 2,78	Sede
70009	RUA LUIZ SEPULVEDA GARCEZ 70009	R\$ 2,78	Sede
70010	PC BARAO ACU DA TORRE 70010	R\$ 4,82	Sede
70011	RUA TENENTE JOSE SEIXAS 70011	R\$ 3,22	Sede
70012	RUA ROSALVO LOPES DO CARMO 70012	R\$ 3,22	Sede
70013	RUA QUINTINO BOCAIUVA 70013	R\$ 3,22	Sede
70014	PC AMADO BAHIA 70014	R\$ 4,82	Sede
70015	RUA MAURILIO F MOREIRA 70015	R\$ 3,22	Sede
70016	RUA ANTONIO SEIXAS 70016	R\$ 3,22	Sede
70017	RUA RECIFE 70017	R\$ 3,22	Sede
70018	TRV DA RUA RECIFE 70018	R\$ 3,22	Sede
70019	RUA GUANABARA 70019	R\$ 3,22	Sede
70020	TRV DA RUA GUANABARA 70020	R\$ 2,78	Sede
70021	RUA DA LUANDA 70021	R\$ 2,78	Sede
70022	PRQ RESIDENCIAL SAO LUIZ 70022	R\$ 2,78	Sede
70023	RUA MAL DEODORO DA FONSECA 70023	R\$ 3,22	Sede
70024	RUA PETROBRAS 70024	R\$ 2,78	Sede
70025	RUA ARTUR TORRES 70025	R\$ 2,78	Sede
70026	RUA SANTIAGO /TRV ARTUR TORRES 70026	R\$ 2,78	Sede
70027	RUA BELO HORIZONTE 70027	R\$ 2,78	Sede
70028	TRV BELO HORIZONTE 70028	R\$ 2,78	Sede
70029	RUA RIO GRANDE DO NORTE 70029	R\$ 2,78	Sede
70030	RUA LUIZ ANTONIO GARCEZ 70030	R\$ 4,20	Sede
70031	RUA SANTOS DUMONT 70031	R\$ 4,20	Sede
70032	RUA SIMOES FILHO 70032	R\$ 2,78	Sede
70033	PC ENG ADEMAR FONTES (PAQUERA) 70033	R\$ 2,78	Sede
70034	RUA J J SEABRA 70034	R\$ 2,78	Sede
70035	TRV J J SEABRA 70035	R\$ 2,78	Sede
70036	RUA BRAULIO SAMPAIO 70036	R\$ 2,78	Sede
70037	RUA ANDRADE TEIXEIRA 70037	R\$ 2,78	Sede
70038	TRV ANDRADE TEIXEIRA 70038	R\$ 2,30	Sede
70039	RUA OURO NEGRO 70039	R\$ 2,78	Sede
70040	RUA 02 DE JULHO 70040	R\$ 2,78	Sede
70041	TRV 02 DE JULHO 70041	R\$ 2,78	Sede
70042	RUA BELEM 70042	R\$ 2,30	Sede
70043	RUA SILVANO BATISTA 70043	R\$ 2,78	Sede
70044	RUA INDEPENDENTE 70044	R\$ 1,24	Sede
70045	RUA NATAL 70045	R\$ 2,30	Sede
70046	RUA OSORIO DUQUE ESTRADA 70046	R\$ 2,30	Sede
70047	RUA SAO MIGUEL 70047	R\$ 2,30	Sede
70048	RUA SAO FELIPE 70048	R\$ 2,30	Sede



Prefeitura Municipal de Mata de São João

Praça Barão Açu da Torre, s/nº - Mata de São João - BA

Tel.: (71) 3635-1310 - Fax: (71) 3635-1668 - www.matadesaojoao.ba.gov.br

CÓDIGO	LOGRADOURO	VALOR/m2	Região
70049	TRV SAO FELIPE 70049	R\$ 2,30	Sede
70050	RUA TELES DE MENEZES 70050	R\$ 2,30	Sede
70051	RUA DO CRUZEIRO 70051	R\$ 1,36	Sede
70052	RUA MONTEVIDEU 70052	R\$ 1,24	Sede
70053	RUA DOS PATIS 70053	R\$ 1,86	Sede
70054	RUA NOVA BRASILIA 70054	R\$ 1,68	Sede
70055	TRV DA BOA SORTE 70055	R\$ 1,36	Sede
70056	RUA JOAO PESSOA 70056	R\$ 3,22	Sede
70057	RUA ARACAJU 70057	R\$ 3,22	Sede
70058	RUA QUEIROZ MONTEIRO 70058	R\$ 3,22	Sede
70059	RUA 24 DE OUTUBRO 70059	R\$ 1,30	Sede
70060	RUA GAMA 70060	R\$ 1,36	Sede
70061	RUA PRES.GETULIO VARGAS 70061	R\$ 1,36	Sede
70062	TRV PRES.GETULIO VARGAS 70062	R\$ 1,36	Sede
70063	RUA MACEIO 70063	R\$ 1,36	Sede
70064	RUA ALFREDO GARCEZ 70064	R\$ 2,78	Sede
70065	RUA LAURINDO REGIS 70065	R\$ 2,78	Sede
70066	RUA JOSE DE OLIVEIRA COSTA 70066	R\$ 2,78	Sede
70067	TRV JOSE DE OLIVEIRA COSTA 70067	R\$ 2,78	Sede
70068	RUA DIAMANTE DA LINHA 70068	R\$ 1,36	Sede
70069	RUA MONSENHOR BARBOSA 70069	R\$ 1,36	Sede
70070	TRV MONSENHOR BARBOSA 70070	R\$ 1,36	Sede
70071	2TRV JOSE DE OLIVEIRA COSTA 70071	R\$ 2,78	Sede
70072	RUA ESPERANCA 70072	R\$ 1,36	Sede
70073	RUA DO DIAMANTE 70073	R\$ 2,30	Sede
70074	RUA MANOEL TRINDADE 70074	R\$ 1,30	Sede
70075	RUA DO VIVEIRO 70075	R\$ 1,18	Sede
70076	RUA DO BAIXIO 70076	R\$ 1,28	Sede
70077	RUA GUATEMALA 70077	R\$ 1,28	Sede
70078	RUA MONTEIRO LOBATO 70078	R\$ 1,28	Sede
70079	RUA ROSALVO CRUZ 70079	R\$ 1,28	Sede
70080	RUA GONCALVES DIAS 70080	R\$ 1,28	Sede
70081	RUA GOIAS 70081	R\$ 1,92	Sede
70082	RUA OLINDA 70082	R\$ 1,16	Sede
70083	RUA SANTA CATARINA 70083	R\$ 1,28	Sede
70084	TRV SANTA CATARINA 70084	R\$ 1,16	Sede
70085	RUA BOA SORTE 70085	R\$ 1,28	Sede
70086	RUA CAVALCANTE 70086	R\$ 1,16	Sede
70087	RUA DO CEMITERIO 70087	R\$ 0,88	Sede
70088	LGO DO BAIXIO 70088	R\$ 1,16	Sede
70089	RUA BRASIL 70089	R\$ 0,80	Sede
70090	RUA DA BANDEIRA 70090	R\$ 1,28	Sede
70091	TRV DA BANDEIRA 70091	R\$ 0,88	Sede
70092	RUA MANOEL BANDEIRA 70092	R\$ 1,28	Sede
70093	RUA SERGIPE 70093	R\$ 0,76	Sede
70094	TRV DO BAIXIO 70094	R\$ 1,28	Sede
70095	RUA MARIA QUITERIA 70095	R\$ 0,80	Sede
70096	RUA EUCLIDES DA CUNHA 70096	R\$ 0,80	Sede
70097	RUA ARISTIDES MALTEZ 70097	R\$ 1,28	Sede
70098	RUA CARLOS GOMES 70098	R\$ 1,16	Sede
70099	TRV CARLOS GOMES 70099	R\$ 1,16	Sede
70100	2TRV CARLOS GOMES 70100	R\$ 1,16	Sede
70101	3TRV CARLOS GOMES 70101	R\$ 1,16	Sede
70102	RUA VITAL BRASIL 70102	R\$ 1,28	Sede
70103	RUA BOM JESUS 70103	R\$ 1,28	Sede
70104	ALTO DA BRASILIA 70104	R\$ 0,80	Sede
70105	RUA SUCUPIRA 70105	R\$ 0,80	Sede



Prefeitura Municipal de Mata de São João

Praça Barão Açu da Torre, s/nº - Mata de São João - BA

Tel.: (71) 3635-1310 - Fax: (71) 3635-1668 - www.matadesaojoao.ba.gov.br

CÓDIGO	LOGRADOURO	VALOR/m2	Região
70106	BOMFIM 70106	R\$ 2,52	Sede
70107	RUA DA PAZ 70107	R\$ 1,28	Sede
70108	TRV DA PAZ 70108	R\$ 1,28	Sede
70109	TRV VITAL BRASIL 70109	R\$ 1,16	Sede
70110	RUA JORGE AMADO 70110	R\$ 1,16	Sede
70111	RUA SAO PEDRO 70111	R\$ 0,80	Sede
70112	RUA DO PREDIO 70112	R\$ 1,28	Sede
70113	RUA MATO GROSSO 70113	R\$ 1,28	Sede
70114	AV SUCUIU 70114	R\$ 1,28	Sede
70115	RUA PARANA 70115	R\$ 1,16	Sede
70116	RUA SITIO DO TAU 70116	R\$ 1,16	Sede
70117	RUA DO GOIAS 70117	R\$ 1,16	Sede
70118	RUA SANTA CATARINA 70118	R\$ 1,28	Sede
70119	RUA MONTE LIBANO 70119	R\$ 1,28	Sede
70120	RUA ESPIRITO SANTO 70120	R\$ 1,28	Sede
70121	RUA HEITOR VICENTE VIANA 70121	R\$ 1,28	Sede
70122	RUA ALFREDO QUEIROZ MONTEIRO 70122	R\$ 1,28	Sede
70123	RUA MARCIONILIO MIRANDA 70123	R\$ 1,28	Sede
70124	RUA CAMPO DA BOLA 70124	R\$ 1,16	Sede
70125	RUA ALIPIO CEZAR TRINDADE 70125	R\$ 1,16	Sede
70126	RUA ANTONIO MARTINS DE JESUS 70126	R\$ 0,76	Sede
70127	RUA 02 DE JULHO 70127	R\$ 0,76	Sede
70128	RUA LAURO DE FREITAS 70128	R\$ 0,86	Sede
70129	RUA EURICO DE FREITAS 70129	R\$ 0,76	Sede
70130	TRV EURICO DE FREITAS 70130	R\$ 0,76	Sede
70131	1TRV QUEIROZ MONTEIRO 70131	R\$ 0,76	Sede
70132	RUA ALTO DO CAJUEIRO 70132	R\$ 0,76	Sede
70133	RUA CICERO DANTAS 70133	R\$ 0,86	Sede
70134	TRV CICERO DANTAS 70134	R\$ 0,76	Sede
70135	RUA ALVARO BAHIA 70135	R\$ 0,76	Sede
70136	RUA SEMPRE VERDE 70136	R\$ 0,76	Sede
70137	TRV DA ESTACAO 70137	R\$ 0,76	Sede
70138	RUA SETE CASCOS 70138	R\$ 0,76	Sede
70139	RUA DO JAMBEIRO 70139	R\$ 0,86	Sede
70140	RUA APERTA GOELA 70140	R\$ 0,76	Sede
70141	POVOADO DE MANGUES 70141	R\$ 0,76	Sede
70142	ROD BA 093 KM 27 70142	R\$ 0,86	Sede
70143	RUA DO COTOVELO 70143	R\$ 0,86	Sede
70148	VILA PAU D'ARCO 70148	R\$ 0,86	Sede
70150	PRQ BALNEARIO BELA VISTA 70150	R\$ 0,76	Sede
70155	LOT PARQUE RES SANTO ANTONIO 70155	R\$ 2,64	Sede
70173	RUA BOLIVIA 70173	R\$ 0,86	Sede
70174	NUCLEO COLONIAL J K 70174	R\$ 1,16	Sede
70175	VILA PITANGA 70175	R\$ 1,16	Sede
70177	TRV LAURINDO REGIS 70177	R\$ 2,78	Sede
70178	ROD BA-093, KM 24 70178	R\$ 0,76	Sede
70179	RUA MARIA MARTA 70179	R\$ 0,76	Sede
70182	TRV SAO MIGUEL 70182	R\$ 2,30	Sede
70188	ESTRADA DO VINTE MIL 70188	R\$ 0,96	Sede
70247	COND M C DIAS 70247	R\$ 1,28	Sede
70255	JACUIPE 70255	R\$ 0,76	Sede
70256	TRV JULIO VERISSIMO 70256	R\$ 2,08	Sede
70257	PEDRA DO SALGADO 70257	R\$ 0,76	Sede
70259	AGUA FRIA 70259	R\$ 0,76	Sede
70260	CASCATA 70260	R\$ 0,76	Sede
77249	COMPLEXO TURISTICO SAUIPE 77249	R\$ 150,00	Sauípe
77149	VILA SAUIPE 77149	R\$ 1,00	Sauípe



Prefeitura Municipal de Mata de São João

Praça Barão Açu da Torre, s/nº - Mata de São João - BA

Tel.: (71) 3635-1310 - Fax: (71) 3635-1668 - www.matadesaojoao.ba.gov.br

CÓDIGO	LOGRADOURO	VALOR/m2	Região
77176	VILA DE DIOGO 77176	R\$ 1,00	Sauípe
50003	ALAMEDA DAS ESTRELAS 200-50003	R\$ 150,00	Praia do Forte
50420	ALAMEDA DO PEIXE ESPADA 200-50420	R\$ 150,00	Praia do Forte
50415	ALAMEDA DO DOURADO 200-50415	R\$ 150,00	Praia do Forte
50418	VIELA - SEXTA DIREITA ALAM. DAS ESTRELAS 200-50418	R\$ 150,00	Praia do Forte
50419	RUA - CONTINUAÇÃO ALAM. DAS ESTRELAS 200-50419	R\$ 150,00	Praia do Forte
50422	RUA DO ESTACIONAMENTO 200-50422	R\$ 150,00	Praia do Forte
50004	AV. ANTONIO CARLOS MAGALHÃES 201-50004	R\$ 150,00	Praia do Forte
50401	TRAVESSA DA ESTRELA 201-50401	R\$ 150,00	Praia do Forte
50402	TRAVESSA DA LUA 201-50402	R\$ 150,00	Praia do Forte
50403	TRAVESSA ACM 201-50403	R\$ 150,00	Praia do Forte
50404	TRAVESSA - QUARTA A ESQ. DA ACM 201-50404	R\$ 150,00	Praia do Forte
50411	RUA DE TRÁS - QUINTA A ESQ. DA ACM 201-50411	R\$ 150,00	Praia do Forte
50407	TRUA DE TRÁS UM - SEXTA A ESQ. DA ACM 201-50407	R\$ 150,00	Praia do Forte
50005	AVENIDA DO FAROL 202-50005	R\$ 150,00	Praia do Forte
50006	AVENIDA PORTO DA BALEIA 203-50006	R\$ 150,00	Praia do Forte
50007	LARGO DO ARTESÃO 204-50007	R\$ 150,00	Praia do Forte
50524	ALAMEDA DO NAMORADO 205-50524	R\$ 17,76	Praia do Forte
50530	BECO DO NAMORADO 245-50530	R\$ 150,00	Praia do Forte
50532	VIELA DO NAMORADO 245-50532	R\$ 17,76	Praia do Forte
50010	PRAÇA DOS ARTISTAS 207-50010	R\$ 150,00	Praia do Forte
50537	ALAMEDA FINAL PÇA DOS ARTISTAS 207-50537	R\$ 150,00	Praia do Forte
50011	PRAÇA SÃO FRANCISCO 208-50011	R\$ 150,00	Praia do Forte
50013	RUA DA AURORA 210-50013	R\$ 150,00	Praia do Forte
50400	TRAVESSA - PRIMEIRA ESQ. DA AURORA 210-50400	R\$ 150,00	Praia do Forte
50409	BECO DA AURORA 210-50409	R\$ 150,00	Praia do Forte
50410	TRAVESSA - TERCEIRA ESQ. DA AURORA 210-50410	R\$ 150,00	Praia do Forte
50405	RUA DA FONTE 210-50405	R\$ 150,00	Praia do Forte
50406	TRAVESSA - QUINTA ESQ. DA AURORA 210-50406	R\$ 150,00	Praia do Forte
50408	TRAVESSA - SEXTA FINAL DA AURORA 210-50408	R\$ 150,00	Praia do Forte
50504	RUA DE ACESSO BALI BAHIA 210-50504	R\$ 150,00	Praia do Forte
50503	RUA DA BALEIA 211-50303	R\$ 150,00	Praia do Forte
50015	RUA DA CORVINA 212-50015	R\$ 150,00	Praia do Forte
50423	RUA - PRIMEIRA ESQ. DA CORVINA 212-50423	R\$ 150,00	Praia do Forte
50016	RUA ESTRELA DO MAR 213-50016	R\$ 150,00	Praia do Forte
50119	LARGO DO CISNE BRANCO 213-50119	R\$ 150,00	Praia do Forte
50017	RUA DA FOCA 214-50017	R\$ 150,00	Praia do Forte
50115	RUA DA GAIVOTA 215-50115	R\$ 150,00	Praia do Forte
50019	RUA DO MACHOTE 216-50019	R\$ 150,00	Praia do Forte
50020	RUA DO ABARÁ 217-50020	R\$ 150,00	Praia do Forte
50103	ALAMEDA DO ACARAJÉ 217-50103	R\$ 150,00	Praia do Forte
50107	CAMINHO - FINAL RUA DO ABARÁ 217-50107	R\$ 150,00	Praia do Forte
50200	ALAMEDA - A ESQ. RUA DO ABARÁ 217-50200	R\$ 150,00	Praia do Forte
50021	RUA DO ACARAJÉ 218-50021	R\$ 150,00	Praia do Forte
50205	CAMINHO - PARARELA A RUA DO ACARAJÉ 218-50205	R\$ 150,00	Praia do Forte
50022	RUA DO ALBATROZ 219-50022	R\$ 150,00	Praia do Forte
50130	ALAMEDA DO MARTIM PESCADOR 219-50130	R\$ 150,00	Praia do Forte
50023	RUA DO ANGU 220-50023	R\$ 150,00	Praia do Forte
50201	ALAMEDA DO ABARÁ 220-50201	R\$ 150,00	Praia do Forte
50203	TRAVESSA - FINAL RUA DO ANGÚ 220-50203	R\$ 150,00	Praia do Forte
50025	RUA DO BEM VINDO 222-50025	R\$ 150,00	Praia do Forte
50026	RUA DO CAÇÃO 223-50026	R\$ 150,00	Praia do Forte
50306	ALAMEDA DO CAÇÃO 223-50026	R\$ 150,00	Praia do Forte
50300	ALAMEDA - FINAL CONDOMÍNIO PORTO DAS BALEIAS 223-50300	R\$ 150,00	Praia do Forte
50305	ALAMEDA JANAINA 223-50305	R\$ 150,00	Praia do Forte
50301	RUA - NOVA UM CONDOMÍNIO PORTO DAS BALEIAS 223-50301	R\$ 150,00	Praia do Forte
50304	TRAVESSA - NOVA DOIS CONDOMÍNIO PORTO DAS BALEIAS 223-50304	R\$ 150,00	Praia do Forte



Prefeitura Municipal de Mata de São João

Praça Barão Açu da Torre, s/nº - Mata de São João - BA

Tel.: (71) 3635-1310 - Fax: (71) 3635-1668 - www.matadesaojoao.ba.gov.br

CÓDIGO	LOGRADOURO	VALOR/m2	Região
50302	ACESSO - NOVO TRES CONDOMÍNIO PORTO DAS BALEIAS 223-50302	R\$ 150,00	Praia do Forte
50308	RUA - NOVA QUATRO CONDOMÍNIO PORTO DAS BALEIAS 223-50308	R\$ 150,00	Praia do Forte
50027	RUA CISNE BRANCO 224-50027	R\$ 150,00	Praia do Forte
50028	RUA DO DOURADO 225-50028	R\$ 150,00	Praia do Forte
50029	RUA DO GORDINHO 226-50029	R\$ 150,00	Praia do Forte
50030	RUA DO LAMBARI 227-50030	R\$ 150,00	Praia do Forte
50204	LARGO DO LAMBARI 227-50204	R\$ 150,00	Praia do Forte
50206	PASSAGEM DA LULA 227-50206	R\$ 150,00	Praia do Forte
50031	RUA DO LINGUADO 228-50031	R\$ 150,00	Praia do Forte
50131	RUA DO MARINHEIRO 229-50131	R\$ 150,00	Praia do Forte
50033	RUA MARTIM PESCADOR 230-50034	R\$ 150,00	Praia do Forte
50034	RUA PEIXE ANJO 231-50035	R\$ 150,00	Praia do Forte
50116	RUA DO RONCADOR 234-50116	R\$ 150,00	Praia do Forte
50118	ALAMEDA ESTRELA DO MAR 234-50118	R\$ 150,00	Praia do Forte
50038	RUA DO SARAPATEL 235-50038	R\$ 150,00	Praia do Forte
50102	ALAMEDA DO VATAPÁ 235-50102	R\$ 150,00	Praia do Forte
50202	ALAMEDA DO ANGÚ 235-50202	R\$ 150,00	Praia do Forte
50039	RUA DO VATAPÁ 236-50039	R\$ 150,00	Praia do Forte
50104	ALAMEDA DO XINXIM 236-50104	R\$ 150,00	Praia do Forte
50040	RUA DO XINXIM 237-50040	R\$ 150,00	Praia do Forte
50100	ALAMEDA DA SAPECA 237-50100	R\$ 150,00	Praia do Forte
50105	TRAVESSA - FINAL RUA DO XINXIM 237-50105	R\$ 150,00	Praia do Forte
50041	RUA DOS ARTISTAS 238-50041	R\$ 150,00	Praia do Forte
50109	VIA DE PEDESTRE - INÍCIO RUA DOS ARTISTAS 238-50109	R\$ 150,00	Praia do Forte
50042	VIELA DA LAGOSTA 239-50042	R\$ 150,00	Praia do Forte
50043	RUA MARIA MOLE 240-50043	R\$ 150,00	Praia do Forte
50110	BECO - FINAL DA RUA MARIA MOLE 240-50110	R\$ 150,00	Praia do Forte
50113	ALAMEDA DA MARIA MOLE 240-50113	R\$ 150,00	Praia do Forte
50114	ALAMEDA DO MACHOTE DOIS 240-50114	R\$ 150,00	Praia do Forte
50117	ALAMEDA DO MACHOTE 240-50117	R\$ 150,00	Praia do Forte
50120	ALAMEDA DO ALBATROZ 240-50120	R\$ 150,00	Praia do Forte
50121	ALAMEDA - ENTRE RUA MARIA MOLE E ALBATROZ 240-50121	R\$ 150,00	Praia do Forte
50044	RESIDENCIAL PRAIA DO FORTE - RUA PRINCIPAL 240-50044	R\$ 150,00	Praia do Forte
50045	RESIDENCIAL PRAIA DO FORTE - ALAMEDA A 240-50045	R\$ 150,00	Praia do Forte
50046	RESIDENCIAL PRAIA DO FORTE - ALAMEDA B 240-50046	R\$ 150,00	Praia do Forte
50047	RESIDENCIAL PRAIA DO FORTE - ALAMEDA C 240-50047	R\$ 150,00	Praia do Forte
50001	ALAMEDA DA LUA 145-50001	R\$ 150,00	Praia do Forte
50511	ALAMEDA DA LUA DOIS 145-50511	R\$ 150,00	Praia do Forte
50512	BECO DA LUA 145-50512	R\$ 14,80	Praia do Forte
50513	BECO - SEGUNDA A ESQ. BECO DA LUA 145-50513	R\$ 14,80	Praia do Forte
50514	SERVIDÃO - TERCEIRA A ESQ. ALAMEDA DA LUA 145-50514	R\$ 14,80	Praia do Forte
50515	SERVIDÃO - QUARTA A ESQ. ALAMEDA DA LUA 145-50515	R\$ 14,80	Praia do Forte
50516	SERVIDÃO - QUINTA A ESQ. ALAMEDA DA LUA 145-50516	R\$ 14,80	Praia do Forte
50518	BECO - SEXTA A ESQ. ALAMEDA DA LUA 145-50518	R\$ 14,80	Praia do Forte
50520	SERVIDÃO - SETIMA A ESQ. ALAMEDA DA LUA 145-50520	R\$ 14,80	Praia do Forte
50522	BECO - OITAVA A ESQ. ALAMEDA DA LUA 145-50522	R\$ 14,80	Praia do Forte
50526	BECO - NONA A ESQ. ALAMEDA DA LUA 145-50526	R\$ 150,00	Praia do Forte
50527	BECO - DECIMA A ESQ. ALAMEDA DA LUA 145-50527	R\$ 150,00	Praia do Forte
50533	BECO - FRONTAL AO BECO DO NAMORADO 145-50533	R\$ 150,00	Praia do Forte
50539	RUA DA CORVINA DOIS 145-50539	R\$ 150,00	Praia do Forte
50540	ALAMEDA DA ESTRELA DOIS 145-50540	R\$ 150,00	Praia do Forte
50002	ALAMEDA DA FELICIDADE 167-50002	R\$ 150,00	Praia do Forte
50054	AVENIDA DE ACESSO CASTELO GARCIA D'ÁVILA 50054	R\$ 150,00	Praia do Forte
50602	CAMINHO CASTELO GARCIA D'ÁVILA 50602	R\$ 150,00	Praia do Forte
50601	ACESSO SAPIRANGA 50601	R\$ 150,00	Praia do Forte
50603	RUA TESTAGEM 50603	R\$ 150,00	Praia do Forte
55144	VILA DE IMBASSAI 55144	R\$ 7,32	Imbassai



Prefeitura Municipal de Mata de São João

Praça Barão Açu da Torre, s/nº - Mata de São João - BA

Tel.: (71) 3635-1310 - Fax: (71) 3635-1668 - www.matadesaojoao.ba.gov.br

CÓDIGO	LOGRADOURO	VALOR/m2	Região
55151	LOT ALDEIA DOS ORIXAS 55151	R\$ 2,60	Imbassai
55152	LOT VALE DO IMBASSAI 55152	R\$ 5,20	Imbassai
55153	LOT PARQUE DOS COQUEIROS 55153	R\$ 2,60	Imbassai
55154	LOT DOMINIO DOS DEUSES 55154	R\$ 2,60	Imbassai
55156	LOT MARBELLO 55156	R\$ 5,20	Imbassai
55157	LOT JARDIM IMBASSAI 55157	R\$ 2,60	Imbassai
55158	LOT PRAIA DO IMBASSAI 55158	R\$ 7,32	Imbassai
55159	LOT IMBASSAI PEQUENO 55159	R\$ 7,32	Imbassai
55160	LOT MAR TROPICAL 55160	R\$ 2,60	Imbassai
55161	LOT POUSO DO GUERREIRO 55161	R\$ 1,48	Imbassai
55162	LOT ALTO DO IMBASSAI 55162	R\$ 2,60	Imbassai
55164	LOT CHACARA FOZ DO IMBASSAI 55164	R\$ 3,26	Imbassai
55171	LOT MAR AZUL 55171	R\$ 2,60	Imbassai
55172	LOT PORTAL DO IMBASSAI 55172	R\$ 2,60	Imbassai
55186	LOT MIRAMAR-IMBASSAI PEQUENO 55186	R\$ 6,54	Imbassai
55271	COMPLEXO TURISTICO IBEROSTAR 55271	R\$ 10,00	Imbassai
55264	ROD BA 099-KM 65 55264	R\$ 7,00	Imbassai
55002	RUA DAS ORQUIDEAS 55002	R\$ 30,00	Imbassai
55003	ALAMEDA DAS BROMÉLIAS 55003	R\$ 30,00	Imbassai
55005	RUA NOVA UM IMBASSAI 55005	R\$ 30,00	Imbassai
55006	RUA NOVA DOIS IMBASSAI 55006	R\$ 30,00	Imbassai
55007	RUA NOVA TRES IMBASSAI 55007	R\$ 30,00	Imbassai
55008	VIELA - NOVA IMBASSAI UM 55008	R\$ 30,00	Imbassai
55009	RUA NOVA QUATRO IMBASSAI 55009	R\$ 30,00	Imbassai
55010	PASSAGEM - NOVA IMBASSAI UM 55010	R\$ 30,00	Imbassai
55011	RUA NOVA CINCO IMBASSAI 55011	R\$ 30,00	Imbassai
55012	ALAMEDA DOS HIBISCOS 55012	R\$ 30,00	Imbassai
55013	RUA BEIRA RIO 55013	R\$ 30,00	Imbassai
55014	ALAMEDA DOS IPÊS ROXO 55014	R\$ 30,00	Imbassai
55015	CAMINHO - NOVA IMBASSAI UM 55015	R\$ 30,00	Imbassai
55101	RUA NOVA SEIS IMBASSAI 55101	R\$ 30,00	Imbassai
55102	RUA NOVA SETE IMBASSAI 55102	R\$ 30,00	Imbassai
55103	RUA NOVA OITO IMBASSAI 55103	R\$ 30,00	Imbassai
55104	RUA NOVA NOVE IMBASSAI 55104	R\$ 30,00	Imbassai
55105	RUA NOVA DEZ IMBASSAI 55105	R\$ 30,00	Imbassai
55106	AVENIDA - IMBASSAI NOVA UM 55106	R\$ 30,00	Imbassai
55107	RUA NOVA ONZE IMBASSAI 55107	R\$ 30,00	Imbassai
55108	CAMINHO - NOVA IMBASSAI DOIS 55108	R\$ 30,00	Imbassai
55109	RUA NOVA DOZE IMBASSAI 55109	R\$ 30,00	Imbassai
55110	CAMINHO - NOVA IMBASSAI TRES 55110	R\$ 30,00	Imbassai
55112	CAMINHO - NOVA IMBASSAI QUATRO 55112	R\$ 30,00	Imbassai
55113	RUA NOVA TREZE IMBASSAI 55113	R\$ 30,00	Imbassai
55114	RUA NOVA QUATORZE IMBASSAI 55114	R\$ 30,00	Imbassai
55115	RUA NOVA QUINZE IMBASSAI 55115	R\$ 30,00	Imbassai
55116	RUA NOVA DEZESSEIS IMBASSAI 55116	R\$ 30,00	Imbassai
55118	RUA NOVA DEZESSETE IMBASSAI 55118	R\$ 30,00	Imbassai
55119	SERVIDÃO - NOVA IMBASSAI UM 55119	R\$ 30,00	Imbassai
55206	RUA F 55206	R\$ 30,00	Imbassai
55207	TRAVESSA BEIRA RIO 55207	R\$ 30,00	Imbassai
55208	TRAVESSA BEIRA RIO DOIS 55208	R\$ 30,00	Imbassai
55209	RUA BEIRA RIO DOIS 55209	R\$ 30,00	Imbassai
55211	VIELA - NOVA IMBASSAI DOIS 55211	R\$ 30,00	Imbassai
55215	TRAVESSA - NOVA IMBASSAI UM 55215	R\$ 30,00	Imbassai
55216	RUA DAS DUNAS 55216	R\$ 30,00	Imbassai
55220	CAMINHO - NOVA IMBASSAI CINCO 55220	R\$ 30,00	Imbassai
55222	RUA NOVA DEZOITO IMBASSAI 55222	R\$ 30,00	Imbassai
55302	RUA DA IGREJA 55302	R\$ 30,00	Imbassai



Prefeitura Municipal de Mata de São João

Praça Barão Açu da Tarre, s/nº - Mata de São João - BA

Tel.: (71) 3635-1310 - Fax: (71) 3635-1668 - www.matadesaojoao.ba.gov.br

CÓDIGO	LOGRADOURO	VALOR/m2	Região
55303	RUA NOVA DEZENOVE IMBASSAÍ 55303	R\$ 30,00	Imbassai
55304	RUA SETE CASCO 55304	R\$ 30,00	Imbassai
55305	SERVIDÃO - NOVA IMBASSAÍ DOIS 55305	R\$ 30,00	Imbassai
55306	RUA NOVA VINTE IMBASSAÍ 55306	R\$ 30,00	Imbassai
55307	RUA DA TORRE 55307	R\$ 30,00	Imbassai
55308	RUA DA ACADEMIA 55308	R\$ 30,00	Imbassai
55309	RUA DO ANGELIM 55309	R\$ 30,00	Imbassai
55310	RUA BOA SORTE 55310	R\$ 30,00	Imbassai
55311	RUA DO CAJUEIRO 55311	R\$ 30,00	Imbassai
55312	TRAVESSA BOA SORTE 55312	R\$ 30,00	Imbassai
55401	VIA DE PEDETE - NOVA IMBASSAÍ UM 55401	R\$ 30,00	Imbassai
55402	LARGO - NOVA IMBASSAÍ UM 55402	R\$ 30,00	Imbassai
55403	ACESSO - NOVA IMBASSAÍ UM 55403	R\$ 30,00	Imbassai
55404	VIELA - NOVA IMBASSAÍ TRES 55404	R\$ 30,00	Imbassai
55406	VIELA - NOVA IMBASSAÍ QUATRO S 55406	R\$ 30,00	Imbassai
55407	SERVIDÃO - NOVA IMBASSAÍ TRES 55407	R\$ 30,00	Imbassai
70272	FAZENDAS E SÍTIOS (ZONA URBANA DO LITORAL) 70272	R\$ 1,00	Litoral (Fazendas)
60146	VILA CAMPINAS DE MALHADAS 60146	R\$ 0,94	Açu da Torre
60147	PAU GRANDE ACU DA TORRE 60147	R\$ 0,86	Açu da Torre
60169	LOT QUINTAS DO CAST. DA TORRE - ET 2 60169	R\$ 6,92	Açu da Torre
60180	VILA DE ACU DA TORRE 60180	R\$ 0,86	Açu da Torre
60183	VILA CAMPINAS DE ACU DA TORRE 60183	R\$ 0,86	Açu da Torre
60185	TERERE 60185	R\$ 0,86	Açu da Torre
60187	VARGEM 60187	R\$ 0,86	Açu da Torre
60267	RETIRO DE AÇU DA TORRE 60267	R\$ 0,60	Açu da Torre
60165	LOT ACUZINHO 60165	R\$ 2,64	Açu da Torre
60163	LOT VILAS DE ACU DA TORRE 60163	R\$ 15,00	Açu da Torre
60166	LOT BOULEVARD ACU DA TORRE 60166	R\$ 15,00	Açu da Torre
60168	LOT LAGOAS DA PRAIA DO FORTE 60168	R\$ 15,00	Açu da Torre
60170	LOT DUNAS DA PRAIA DO FORTE 60170	R\$ 15,00	Açu da Torre
60184	LOT MIRANTE DA PRAIA DO FORTE 60184	R\$ 15,00	Açu da Torre
60000	RUA DIRETA DO ACU DA TORRE 60000	R\$ 2,00	Açu da Torre
60002	RUA ACU DA TORRE 60002	R\$ 2,00	Açu da Torre
60010	RUA DO PAU GRANDE 60010	R\$ 2,00	Açu da Torre
60011	RUA NOVA DO AÇU DA TORRE UM 60011	R\$ 2,00	Açu da Torre
60012	RUA NOVA DO AÇU DA TORRE DOIS 60012	R\$ 2,00	Açu da Torre
60013	RUA NOVA DO AÇU DA TORRE TRES 60013	R\$ 2,00	Açu da Torre
60014	RUA NOVA DO AÇU DA TORRE QUATRO 60014	R\$ 2,00	Açu da Torre
60015	RUA NOVA DO AÇU DA TORRE CINCO 60015	R\$ 2,00	Açu da Torre
60016	RUA NOVA DO AÇU DA TORRE SEIS 60016	R\$ 2,00	Açu da Torre
60017	RUA NOVA DO AÇU DA TORRE SETE 60017	R\$ 2,00	Açu da Torre
60018	RUA NOVA DO AÇU DA TORRE OITO 60018	R\$ 2,00	Açu da Torre
60019	RUA NOVA DO AÇU DA TORRE NOVE 60019	R\$ 2,00	Açu da Torre
60020	RUA NOVA DO AÇU DA TORRE DEZ 60020	R\$ 2,00	Açu da Torre
60021	RUA NOVA DO AÇU DA TORRE ONZE 60021	R\$ 2,00	Açu da Torre
60022	RUA DO AÇUZINHO 60022	R\$ 2,00	Açu da Torre
60025	SERVIDÃO - NOVA ACÚ UM 60025	R\$ 2,00	Açu da Torre
60026	RUA NOVA DO AÇU DA TORRE DOZE 60026	R\$ 2,00	Açu da Torre
60027	RUA NOVA DO AÇU DA TORRE TREZE 60027	R\$ 2,00	Açu da Torre
60028	RUA NOVA DO AÇU DA TORRE QUATORZE 60028	R\$ 2,00	Açu da Torre
60029	RUA NOVA DO AÇU DA TORRE QUINZE 60029	R\$ 2,00	Açu da Torre
60030	RUA NOVA DO AÇU DA TORRE DEZESSEIS 60030	R\$ 2,00	Açu da Torre
60031	RUA NOVA DO AÇU DA TORRE DEZESSETE 60031	R\$ 2,00	Açu da Torre
60032	RUA NOVA DO AÇU DA TORRE DEZOITO 60032	R\$ 2,00	Açu da Torre
60033	RUA NOVA DO AÇU DA TORRE DEZENOVE 60033	R\$ 2,00	Açu da Torre
60034	RUA NOVA DO AÇU DA TORRE VINTE 60034	R\$ 2,00	Açu da Torre
60035	RUA NOVA DO AÇU DA TORRE VINTE E UM 60035	R\$ 2,00	Açu da Torre



Prefeitura Municipal de Mata de São João

Praça Barão Açu da Torre, s/nº - Mata de São João - BA

Tel.: (71) 3635-1310 - Fax: (71) 3635-1668 - www.matadesaojoao.ba.gov.br

CÓDIGO	LOGRADOURO	VALOR/m2	Região
60036	RUA NOVA DO AÇU DA TORRE VINTE E DOIS 60036	R\$ 2,00	Açu da Torre
60037	RUA NOVA DO AÇU DA TORRE VINTE E TRES 60037	R\$ 2,00	Açu da Torre
60100	TRAVESSA DO TERERE 60100	R\$ 2,00	Açu da Torre
60101	VIELA DO TERERE 60101	R\$ 2,00	Açu da Torre
60102	TRAVESSA NOVA DO AÇU DA TORRE UM 60102	R\$ 2,00	Açu da Torre
60103	SERVIDÃO - NOVA ACÚ DOIS 60103	R\$ 2,00	Açu da Torre
60104	RUA NOVA DO AÇU DA TORRE VINTE E QUATRO 60104	R\$ 2,00	Açu da Torre
60105	TRAVESSA NOVA DO AÇU DA TORRE DOIS 60105	R\$ 2,00	Açu da Torre
60106	TRAVESSA NOVA DO AÇU DA TORRE TRES 60106	R\$ 2,00	Açu da Torre
60107	VIELA NOVA DO AÇU DA TORRE UM 60107	R\$ 2,00	Açu da Torre
60108	VIELA NOVA DO AÇU DA TORRE DOIS 60108	R\$ 2,00	Açu da Torre
60109	TRAVESSA NOVA DO AÇU DA TORRE QUATRO 60109	R\$ 2,00	Açu da Torre
60110	TRAVESSA NOVA DO AÇU DA TORRE CINCO 60110	R\$ 2,00	Açu da Torre
60111	TRAVESSA NOVA DO AÇU DA TORRE SEIS 60111	R\$ 2,00	Açu da Torre
60112	TRAVESSA NOVA DO AÇU DA TORRE SETE 60112	R\$ 2,00	Açu da Torre
60113	TRAVESSA NOVA DO AÇU DA TORRE OITO 60113	R\$ 2,00	Açu da Torre
62000	RUA NOVA DO AÇU DA TORRE VINTE E QUATRO 62000	R\$ 2,00	Açu da Torre
62001	SERVIDÃO - NOVA ACÚ DOIS 62001	R\$ 2,00	Açu da Torre
62002	RUA NOVA DO AÇU DA TORRE VINTE E CINCO 62002	R\$ 2,00	Açu da Torre
62003	CAMINHO NOVO DO AÇU UM 62003	R\$ 2,00	Açu da Torre
62004	SERVIDÃO - NOVA ACÚ TRES 62004	R\$ 2,00	Açu da Torre
62005	RUA NOVA DO AÇU DA TORRE VINTE E SEIS 62005	R\$ 2,00	Açu da Torre
62006	RUA NOVA DO AÇU DA TORRE VINTE E SETE 62006	R\$ 2,00	Açu da Torre
62007	CAMINHO NOVO DO AÇU DOIS 62007	R\$ 2,00	Açu da Torre
62008	RUA NOVA DO AÇU DA TORRE VINTE E OITO 62008	R\$ 2,00	Açu da Torre
62009	RUA NOVA DO AÇU DA TORRE VINTE E NOVE 62009	R\$ 2,00	Açu da Torre
62010	RUA NOVA DO AÇU DA TORRE TRINTA 62010	R\$ 2,00	Açu da Torre
62011	RUA NOVA DO AÇU DA TORRE TRINTA E UM 62011	R\$ 2,00	Açu da Torre
62012	SERVIDÃO - NOVA ACÚ QUATRO 62012	R\$ 2,00	Açu da Torre
62100	VIELA NOVA DO AÇU DA TORRE TRES 62100	R\$ 2,00	Açu da Torre
62101	RUA NOVA DO AÇU DA TORRE TRINTA E DOIS - CAMPO DA BOLA 62101	R\$ 2,00	Açu da Torre
62102	TRAVESSA NOVA DO AÇU DA TORRE NOVE - CAMPO DO UM 62102	R\$ 2,00	Açu da Torre
62103	VIELA NOVA DO AÇU DA TORRE QUATRO 62103	R\$ 2,00	Açu da Torre
62104	RUA NOVA DO AÇU DA TORRE TRINTA E TRES - CAMPO DA BOLA DOIS 62104	R\$ 2,00	Açu da Torre
62105	SERVIDÃO - NOVA ACÚ CINCO 62105 62105	R\$ 2,00	Açu da Torre
62106	TRAVESSA NOVA DO AÇU DA TORRE DEZ 62106	R\$ 2,00	Açu da Torre
62107	VIELA NOVA DO AÇU DA TORRE CINCO 62107	R\$ 2,00	Açu da Torre
62108	TRAVESSA NOVA DO AÇU DA TORRE ONZE 62108	R\$ 2,00	Açu da Torre
62109	RUA NOVA DO AÇU DA TORRE TRINTA E E QUATRO 62109	R\$ 2,00	Açu da Torre
62110	SERVIDÃO - NOVA ACÚ SEIS 62110	R\$ 2,00	Açu da Torre
62111	VIELA NOVA DO AÇU DA TORRE SEIS 62111	R\$ 2,00	Açu da Torre
62112	VIELA NOVA DO AÇU DA TORRE SETE 62112	R\$ 2,00	Açu da Torre
62113	TRAVESSA NOVA DO AÇU DA TORRE DOZE - RETIRO 62113	R\$ 2,00	Açu da Torre
62114	RUA NOVA DO AÇU DA TORRE TRINTA E CINCO - RETIRO 62114	R\$ 2,00	Açu da Torre
62115	CAMINHO NOVO DO AÇU TRES 62115	R\$ 2,00	Açu da Torre
62116	RUA NOVA DO AÇU DA TORRE TRINTA E SEIS - DA BANANEIRA 62116	R\$ 2,00	Açu da Torre
62117	TRAVESSA NOVA DO AÇU DA TORRE QUATORZE - RETIRO 62117	R\$ 2,00	Açu da Torre
62118	TRAVESSA NOVA DO AÇU DA TORRE QUINZE 62118	R\$ 2,00	Açu da Torre
62119	VIELA NOVA DO AÇU DA TORRE OITO 62119	R\$ 2,00	Açu da Torre
62120	VIELA NOVA DO AÇU DA TORRE NOVE 62120	R\$ 2,00	Açu da Torre



Prefeitura Municipal de Mata de São João

Praça Barão Açú da Torre, s/nº - Mata de São João - BA

Tel.: (71) 3635-1310 - Fax: (71) 3635-1668 - www.matadesaojoao.ba.gov.br