Excelentíssima Senhora
THANIA MARIA CAMINSKI GEHLEN
Presidente da Câmara Municipal de Pato Branco

O vereador que abaixo assina, **Claudemir Zanco - PL,** no uso de suas prerrogativas legais e regimentais, apresenta para a apreciação do douto Plenário e solicita apoio dos nobres pares para a aprovação do seguinte Projeto de Lei:

PROJETO DE LEI

Denomina via pública de “Rogério Pagnoncelli”.

Art. 1º Fica denominada de “Rogério Pagnoncelli” via pública situada no Loteamento Residencial Jardim Matilde, Município de Pato Branco, Paraná.

Art. 2º Esta Lei entra em vigor na data de sua publicação.

Pato Branco, 6 de outubro de 2023.

Assinado por 1 pessoa: CLAUDEMIR ZANCO
Para verificar a validade das assinaturas, acesse https://cmpatobranco.1doc.com.br/verificacao/9548-660E-443B-AF9C e informe o código 9548-660E-443B-AF9C

JUSTIFICATIVA

O presente projeto de lei que visa denominar a via pública de “Rogério Pagnoncelli”, desde tenra idade, trabalhou com seu pai, contribuindo para o desenvolvimento econômico da região como gráfico e, posteriormente, como sócio-proprietário da ARTEPRES Gráfica e Editora em Dois Vizinhos.

Destaque no esporte, Rogério se destacou como atleta de futebol, representando a cidade de Pato Branco em memoráveis clássicos esportivos, além de defender várias equipes amadoras na região. Em Dois Vizinhos, foi jogador do E. C. 7 de Setembro, conquistando títulos regionais e contribuindo como treinador.

Promovendo o esporte amador: Além de sua carreira esportiva, Rogério Pagnoncelli se destacou por seu comprometimento em promover e incentivar várias modalidades do esporte amador na região. Sua dedicação ao esporte local é digna de reconhecimento e homenagem.

Seu envolvimento com a comunidade, justifica a denominação da via pública como "Rogério Pagnoncelli" como uma homenagem justa e significativa a um indivíduo que deixou um legado notável e contribuiu para o desenvolvimento e bem-estar das cidades de Pato Branco e Dois Vizinhos.

Desta forma, solicito ao Nobres Edis apoio para a aprovação deste Projeto de Lei.

Assinado por 1 pessoa: CLAUDEMIR ZANCO
Para verificar a validade das assinaturas, acesse https://cmpatobranco.1doc.com.br/verificacao/9548-660E-443B-AF9C e informe o código 9548-660E-443B-AF9C

BIOGRAFIA "ROGÉRIO FRANCISCO ROSSI PAGNONCELLI "



Filho dos pioneiros Júlio e Matilde Pagnoncelli, nasceu em 19/05/1946, em Pato Branco. Trabalhou desde cedo com o pai, foi coroinha, estudou e trabalhou como gráfico, quando casou com Anita e mudou-se para a cidade de Dois Vizinhos, onde tornou-se sócio proprietário da ARTEPRES Gráfica e Editora. Rogério destacou-se como atleta de futebol, no Esporte Clube Palmeiras em Pato Branco nos memoráveis clássicos Inter-Pal, além de defender várias equipes amadoras de Pato Branco e região.

Em Dois Vizinhos foi jogador do E. C. 7 de Setembro sendo várias vezes campeão regional, foi treinador levou o clube a inédita conquista da Taça Paraná. Sempre participando e incentivando varias modalidades do esporte amador, Rogério foi um cidadão que sempre honrou a família, pautou sua vida nos princípios de honradez, moral e patriotismo, trabalhou como voluntário em várias entidades, ajudou muitas delas desde sua fundação, praticou sempre a filantropia, ajudando sempre a trazer melhores condições a quem necessitava.

Defensor de Pato Branco e Dois Vizinhos levando principalmente no meio esportivo e também histórico literário o nome destes municípios até as longínquas fronteiras.

Teve dois filhos com Anita, Robson e Rony. Faleceu em Dois Vizinhos no dia 30/03/2015, com 68 anos, vítima das decorrências da rara doença ELA - Esclerose Lateral Amiotrófica (também conhecida como doença dos desportistas).

Assinado por 1 pessoa: CLAUDEMIR ZANCO
Para verificar a validade das assinaturas, acesse https://cmpatobranco.1doc.com.br/verificacao/9548-660E-443B-AF9C e informe o código 9548-660E-443B-AF9C

FUNARPEN

SELO DE FISCALIZAÇÃO
SFRC2.McUT8.sFaOh
UHDD8.F432q
https://selo.funarpen.com.br

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
REGISTRO CIVIL DAS PESSOAS NATURAIS

Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais

Telefone: (46) 2605-0435
E-mail: registrocivildoisvizinhos@gmail.com
CNPJ: 50.001.549/0001-79
Rua do Comércio, nº 877 - Sala 01 - Centro Norte
CEP 85660-000 - Dois Vizinhos - PR

CERTIDÃO DE ÓBITO

Nome

ROGÉRIO FRANCISCO ROSSI PAGNONCELLI

CPF: 212.734.219-49

Matrícula

083352 01 55 2015 4 00016 207 0005498 02

Sexo	Cor	Estado civil e idade
Masculino	Branca	Casado, 68 anos ••

Naturalidade	Documento de identificação	Eleitor
Pato Branco-PR ••	1281627-8/SSP/PR ••	Sim

Filiação e residência

JÚLIO PAGNONCELLI e **MATILDE ROSSI PAGNONCELLI**, ambos falecidos. O falecido era residente e domiciliado, à Rua Guilherme Guzzo,nº. 242, Centro Norte, em Dois Vizinhos-PR ••

Data e hora do falecimento	Dia	Mês	Ano
Trinta de março de dois mil e quinze, às 21h 30min ••	30	03	2015

Local do falecimento

Policlínica Dois Vizinhos Ltda, em Dois Vizinhos-PR ••

Causas

Insuficiência Respiratória (J 96.0) ••

Sepultamento / Cremação (Município e cemitério, se conhecido)	Declarante
Cemitério Municipal, Bairro São Francisco de Assis, em Dois Vizinhos-PR ••	Anita Àguida Pagnoncelli ••

Nome e número de documento do médico que atestou o óbito

Dr. Ernani Cordeiro, CRM nº 4640 ••

Averbações/Anotações à acrescer

Nascido em 19 de maio de 1946. Pela declarante foi-me dito, que o falecido deixou bens a inventariar e não deixou testamento, sabendo que o mesmo era eleitor. Era casado com a Sra. Anita Àguida Pagnoncelli, com a qual deixa dois (2) filhos: Robson Rogério com 46 anos e Rony Pablo com 40 anos de idade.Apresentado a Declaração de Óbito do Ministério da Saúde nº 19887019-1, Certidão de Casamento Nº 429, Folhas 129, Livro 002, lavrada no Cartório Registro Civil de Francisco Beltrão-PR., Benefício do INSS nº 606419067-5 Emolumentos: R$43,05(VRC 175,00) Selo: R$8,00, FUNDEP: R$2,15, ISSQN: R$1,29. Total: R$54,49. ••

Anotações de cadastro

Tipo documento	Número	Data expedição	Orgão expedidor	Data de validade
RG	1281627-8	----------	SSP/PR	----------

Tipo documento	Número	Zona/Seção	Município	UF
Título de eleitor	3007049060-4	115/2	----------	--

* As anotações de cadastro acima não dispensam a apresentação do documento original, quando exigida pelo órgão solicitante.

Nome do Ofício
Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais

Oficial Registrador
Luiz Gustavo Gibram Machado - Oficial de Registro

Município e Comarca / UF
Município e Comarca de Dois Vizinhos - Estado do Paraná

Endereço
Rua do Comércio nº 877
Sala 01 - Centro Norte
CEP: 85.660-000 - Fone/Fax: (46)2605-0435

O conteúdo da certidão é verdadeiro. Dou fé.

Dois Vizinhos-PR, 14 de setembro de 2023.

Karina Fernandes Miranda de Almeida
Oficial Substituta

FUNARPEN BC 04363362 BRP

Industria Gráfica Brasileira Ltda

SELO FUNARPEN
Tabelionato de Notas Exclusivo para Autenticação de Cópia
FHG22891

TABELIONATO GODOY
Rua João Dalpasquale, 85660-000 - Fone (46) 3561-5

Certifico e dou fé que a presente fotocópia é reprodução fiel do seu original conjuntamente apresentado neste Cartório. Em Testemunho da verdade.

18 SET. 2023

Dois Vizinhos Paraná

- [ ] FABIA LUCION SILVEIRA - Escrevente Indicada
- [ ] ELISANE FACHIN - Escrevente Indicada
- [x] FRANCIELE TABIOTTO TEDESCO - Escrevente Indicada
- [ ] VANDRESCA DIDÉA - Escrevente Indicada

CÓPIA COLORIDA

Assinado por 1 pessoa: CLAUDEMIR ZANCO
Para verificar a validade das assinaturas, acesse https://cmpatobranco.1doc.com.br/verificacao/9548-660E-443B-AF9C e informe o código 9548-660E-443B-AF9C

PLANTA DE SUBDIVISÃO DE LOTES

ESCALA 1/1000

QUADRO DE ÁREAS GERAL DO LOTEAMENTO RESIDENCIAL JARDIM MATILDE

DESCRIÇÃO DO IMÓVEL: IMÓVEL JÚLIO PAGNONCELLI Nº01 (MATRICULA 55.588 DO 1ºSRI-PB/PR) — ÁREA: 120.652,55 m²

ÁREA ÚTIL DO LOTEAMENTO RESIDENCIAL JARDIM MATILDE (RETIRADAS ÁREAS DE APRRH E APV) — 93.270,73 m²

QUADRA Nº	Nº DE LOTES PRIVATIVOS	ÁREA DE LOTES PRIVATIVOS	Nº DE LOTES DE RESERVA MUNICIPAL	ÁREA DE RESERVA MUNICIPAL	Nº DE ÁREA DE PROTEÇÃO DA VEGETAÇÃO - APV*	ÁREA DE PROTEÇÃO DA VEGETAÇÃO - APV	Nº DE LOTES TOTAL	ÁREA TOTAL DE LOTES C APV
QUADRA 583	11	5.282,88 m²	----------	----------	----------	----------	11	5.282,88 m²
QUADRA 584	14	5.817,05 m²	----------	----------	----------	----------	14	5.817,05 m²
QUADRA 1175	17	7.471,56 m²	----------	----------	----------	----------	17	7.471,56 m²
QUADRA 1176	14	6.097,56 m²	----------	----------	1	14.154,56 m²	14	20.252,12 m²
QUADRA 1571	10	5.336,46 m²	4	1.891,19 m²	----------	----------	14	7.227,65 m²
QUADRA 1572	8	3.689,97 m²	----------	----------	----------	----------	8	3.689,97 m²
QUADRA 2351	17	6.735,22 m²	8	3.834,91 m²	----------	----------	25	10.570,13 m²
QUADRA 2352	16	7.023,50 m²	----------	----------	----------	----------	16	7.023,50 m²
QUADRA 2353	16	6.817,13 m²	----------	----------	----------	----------	16	6.817,13 m²
QUADRA 2354	10	4.056,22 m²	8	3.023,04 m²	----------	----------	18	7.079,26 m²
TOTAL GERAL	**133**	**58.327,55 m²**	**20**	**8.749,14 m²**	**1**	**14.154,56 m²**	**153**	**81.231,25 m²**

ÁREA DE ARRUAMENTO

NOME DA RUA	ÁREA DE CALÇADAS	ÁREAS DE PISTA	TOTAL DE ÁREA DA RUA
RUA ARARIBÓIA	305,99 m²	82,83 m²	388,82 m²
RUA CARLOS TUMELERO	2.789,47 m²	3.955,38 m²	6.744,85 m²
RUA ARMINDO GILIOLI	442,19 m²	566,27 m²	1.008,46 m²
RUA ROGÉRIO PAGNONCELLI	1.886,62 m²	2.772,01 m²	4.658,63 m²
RUA JÚLIO PAGNONCELLI	3.179,47 m²	4.465,25 m²	7.644,72 m²
RUA LUIZ CARLOS BORGES	320,13 m²	408,16 m²	728,29 m²
RUA PRESIDENTE MÉDICI	1.505,66 m²	1.833,73 m²	3.339,39 m²
RUA VIDINHA SETTI	761,72 m²	919,16 m²	1.680,88 m²
TOTAL GERAL DE RUAS	**11.191,25 m²**	**15.002,79 m²**	**26.194,04 m²**
TOTAL DE ÁREA DE ARRUAMENTO NECESSÁRIA AO MUNICIPIO		20,00%	18.654,15 m²
TOTAL DE ÁREA DE ARRUAMENTO A SER DOADA AO MUNICIPIO		28,08%	26.194,04 m²

ÁREA DE PROTEÇÃO DA VEGETAÇÃO - APV DA QUADRA 1176	14.154,56 m²
AREA REMANESCENTE DO IMÓVEL JÚLIO PAGNONCELLI (APRRH +APV)	13.227,26 m²
ÁREA TOTAL DE APRRH E APV DO LOTEMANENTO	**27.381,82 m²**

CÁLCULO DE ÁREAS PARA RESERVA MUNICIPAL

15% DA ÁREA DE LOTES PARA RESERVA MUNICIPAL	15,00%	8.749,13 m²
TOTAL ÁREA DE RESERVA MUNICIPAL DOADA DENTRO DO LOTEAMENTO		8.749,14 m²
TOTAL NUMERO DE LOTES RESERVA MUNICIPAL DOADA DENTRO DO LOTEAMENTO		20

QUADRO RESUMO DE ÁREA DO LOTEAMENTO

IMÓVEL JÚLIO PAGNONCELLI Nº01 (MATRICULA 55.588 DO 1ºSRI-PB/PR)	**120.652,55 m²**
TOTAL DE ÁREA DE LOTES PRIVATIVOS	58.327,55 m²
TOTAL DE ÁREA DE RESERVA MUNICIPAL	8.749,14 m²
TOTAL GERAL DE RUAS	26.194,04 m²
TOTAL DE ÁREA DE PROTEÇÃO DA VEGETAÇÃO - APV DA QUADRA 1176	14.154,56 m²
ÁREA REMANESCENTE DO IMÓVEL JÚLIO PAGNONCELLI Nº01 (COMPOSTO POR APRRH E APV)	13.227,26 m²

ÁREA DO MUNICÍPIO:

MUNICIPIO DE PATO BRANCO
PRÉ-APROVADO
12 / 10 / 23
VALIDADE: 180 DIAS
Município de Pato Branco
Secretaria de Planejamento Urbano
(46) 3225-9331

LEGENDA

- DELIMITAÇÃO DO IMÓVEL
- LIMITE VEGETAÇÃO EXISTENTE
- REDE ELETRICA EXISTENTE
- EDIFICAÇÕES
- RESERVA INSTITUCIONAL
- ÁREA DE PROTEÇÃO DA VEGETAÇÃO - APV
- APRRH - ÁREA DE PRESERVAÇÃO DOS RECURSOS HÍDRICOS
- PALMEIRA
- ARAUCARIA ANGUSTIFOLIA / PINHEIRO-ARAUCÁRIA
- MYROCARPUS FRONDOSUS (CABREUVA)
- CEDRELA FISSILIS (CEDRO)

VMT CONSTRUTORA E TERRAPLENAGEM LTDA.
CNPJ: 12.244.460/0001-44
FONE: (46) 3225-0009
Via Lateral Luiz Alfredo de Bortoli, BR158, nº 6895, Trevo da Guarani
Pato Branco/PR

RESPONSÁVEL TÉCNICO: LEI 9.610/1998 - Das Obras Protegidas. Art. 7º São obras intelectuais protegidas as criações do espírito, expressas por qualquer meio ou suporte, tangível ou intangível, conhecido ou que se invente no futuro, tais como: X - os projetos, esboços e obras plásticas concernentes à geografia, engenharia, topografia, arquitetura, paisagismo, cenografia e ciência (fica proibida a apropriação e reprodução sem autorização do autor)

LEONARDO DE BORBA
ARQUITETO E URBANISTA CAU Nº A143900-6

PROPRIETÁRIOS

PAGNONCELLI ADMINISTRAÇÃO DE IMÓVEIS LTDA.
CNPJ: 35.836.426/0001-40

LOTEAMENTO RESIDENCIAL JM PAGNONCELLI LTDA.
CNPJ: 35.184.452/0001-55

VMT CONSTRUTORA E TERRAPLENAGEM LTDA.
CNPJ: 12.244.460/0001-44

PROJETO URBANÍSTICO

EMPREENDIMENTO	LOTEAMENTO RESIDENCIAL JARDIM MATILDE			
ENDEREÇO	IMÓVEL JULIO PAGNONCELLI Nº 01, RUA PRESIDENTE MÉDICE, BAIRRO LASALLE, PATO BRANCO/PR			MATRÍCULA 55.588 1ºOficio
PROJETO	PROJETO URBANÍSTICO DE LOTEAMENTO			ÁREA TOTAL 120.652,55 m²
ESTATÍSTICA	PLANTA DE SUBDIVISÃO DE LOTES			PRANCHA U 03/05
DESENHO	ESCALA	DATA	CIDADE	
Leonardo De Borba	INDICADA	22/08/2023	PATO BRANCO/PR	

Assinado por 2 pessoas: LEONARDO DE BORBA
Para verificar a validade das assinaturas, acesse https://completodoc.100c.com.br/verificador/9548-680E-443B-A99C e informe o código 9548-680E-443B-A99C

VERIFICAÇÃO DAS ASSINATURAS

Código para verificação: 9548-660E-443B-AF9C

Este documento foi assinado digitalmente pelos seguintes signatários nas datas indicadas:

CLAUDEMIR ZANCO (CPF 856.XXX.XXX-34) em 10/11/2023 14:46:44 (GMT-03:00)
Papel: Parte
Emitido por: Sub-Autoridade Certificadora 1Doc (Assinatura 1Doc)

Para verificar a validade das assinaturas, acesse a Central de Verificação por meio do link:

https://cmpatobranco.1doc.com.br/verificacao/9548-660E-443B-AF9C