PODER LEGISLATIVO
Av. Dr. Anysio Chaves, 1001 – Aeroporto Velho
CEP: 68030-290 / SANTARÉM-PA
CNPJ: 10.219.202/0001-82

vereador Alaércio Cardoso
Experiência que constrói o futuro de Santarém

GABINETE DO VEREADOR ALAÉRCIO MAGALHÃES CARDOSO - PSD

Requerimento nº 706/2025

CÂMARA MUNICIPAL DE SANTARÉM
Aprovado em única Discusão
Por: unanimidade
Plenário: 25/03/25
CÂMARA MUNICIPAL DE SANTARÉM
Enf.ª Alba Leal
1ª SECRETARIA

Senhor Presidente, Senhoras e Senhores Vereadores,

O Membro deste Poder, signatário do presente, fazendo uso das prerrogativas que lhes são conferidas pelo Regimento, vem com o devido acatamento, **REQUERER** que, após os trâmites regimentais e com a aprovação dos ilustres membros do soberano plenário, seja aprovada a realização de Audiência Pública para o dia 30 de abril de 2025 com o intuito de debater **REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA NO MUNICÍPIO DE SANTARÉM, ESTADO DO PARÁ.**

JUSTIFICATIVA

Considerando:

- Que a regularização fundiária é um instrumento fundamental para a promoção da justiça social, do direito à moradia digna, do ordenamento territorial e do desenvolvimento socioeconômico do município de Santarém;
- Que existem diversas áreas no município que se encontram em situação irregular, gerando insegurança jurídica para milhares de famílias, dificultando o acesso a serviços públicos básicos e impedindo o pleno desenvolvimento dessas comunidades;
- Que a complexidade da questão da regularização fundiária em Santarém demanda um amplo debate envolvendo os diversos atores sociais interessados, incluindo moradores das áreas irregulares, representantes do poder público municipal (Executivo e Legislativo), órgãos estaduais e federais competentes, Ministério Público, Defensoria Pública, entidades da sociedade civil organizada, técnicos e especialistas na área;
- Que a realização de uma audiência pública proporcionará um espaço democrático para a apresentação de diferentes perspectivas, a discussão de desafios e oportunidades, a identificação de possíveis soluções e a construção de propostas para o avanço da regularização fundiária no município;
- Que a participação da comunidade e dos diversos setores envolvidos é essencial para a elaboração de políticas públicas eficientes e para a implementação de programas de regularização fundiária que atendam às necessidades da população e promovam o desenvolvimento sustentável do município.

Diante do exposto, requeremos:

1. A convocação de **Audiência Pública** para debater a **Regularização Fundiária no Município de Santarém**, com o objetivo de:
   - Apresentar o panorama atual da regularização fundiária no município, incluindo dados sobre áreas irregulares, programas em andamento e desafios existentes.
   - Promover o debate sobre as diferentes modalidades de regularização fundiária e seus instrumentos legais.

- Discutir os entraves burocráticos e as dificuldades enfrentadas pelos moradores e pelo poder público no processo de regularização.
- Colher sugestões e propostas da sociedade civil e dos órgãos competentes para o aprimoramento das políticas e ações de regularização fundiária.
- Buscar o estabelecimento de um diálogo construtivo entre os diversos atores envolvidos, visando a construção de soluções efetivas e sustentáveis para a questão da regularização fundiária em Santarém.

2. Que a Mesa Diretora desta Casa Legislativa designe o dia 30 de abril de 2025 no horário de 09h às 13h, no plenário Benedito Magalhães, para a realização da referida audiência pública, garantindo a ampla divulgação do evento para a participação da comunidade e dos demais interessados.
3. Que seja garantida a oportunidade de manifestação a todos os participantes inscritos, de forma organizada e democrática.
4. Que seja lavrada ata da audiência pública, registrando as discussões, propostas e encaminhamentos realizados.

Diante do exposto, solicito que este Requerimento seja apreciado e, se aprovado, que a Audiência Pública seja agendada com a maior brevidade possível, para o dia 30 de abril de 2025 nesta Casa Legislativa.

Sala das Sessões da Câmara, 25 de março de 2025.

ALAERCIO MAGALHAES CARDOSO:58735763272
Assinado de forma digital por ALAERCIO MAGALHAES CARDOSO:58735763272
Dados: 2025.03.25 14:10:45 -03'00'

Alaércio Magalhães Cardoso
Vereador
2º Vice Presidente – CMS

LISTA DE CONVIDADOS PARA AUDIÊNCIA PÚBLICA SOBRE REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA EM SANTARÉM

1. PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTARÉM;
2. SECRETARIA MUNICIPAL DE HABITAÇÃO E REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA - SEHAB;
3. SECRETARIA MUNICIPAL DE MEIO AMBIENTE - SEMMA;
4. SECRETARIA MUNICIPAL DE AGRICULTURA E PESCA - SEMAP;
5. INSTITUTO BRASILEIRO DE MEIO AMBIENTE - IBAMA;
6. INSTITUTO CHICO MENDES DE CONSERVAÇÃO DO MEIO AMBIENTE - ICMBIO;
7. INSTITUTO NACIONAL DE COLONIZAÇÃO E REFORMA AGRÁRIA - INCRA;
8. SECRETARIA DE ESTADO DE MEIO AMBIENTE E SUSTENTABILIDADE - SEMAS;
9. INSTITUTO DE TERRAS DO PARÁ (ITERPA);
10. SUPERINTENDÊNCIA DO PATRIMÔNIO DA UNIÃO (SPU);
11. MINISTÉRIO PÚBLICO DO ESTADO DO PARÁ - MPE;
12. MINISTÉRIO PÚBLICO FEDERAL - MPF;
13. DEFENSORIA PÚBLICA DO ESTADO DO PARÁ - DPE;
14. DEFENSORIA PÚBLICA DA UNIÃO - DPU;
15. CARTÓRIOS DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE SANTARÉM;
16. CONSELHO REGIONAL DE CORRETORES DE IMÓVEIS - CRECI;
17. ORDENS DOS ADVOGADOS DO BRASIL – OAB / SUBSEÇÃO SANTARÉM;
18. FUNDAÇÃO NACIONAL DOS POVOS INDIGENAS - FUNAI;
19. FEDERAÇÃO DOS TRABALHADORES RURAIS AGRICULTORES E AGRICULTORAS FAMILIARES - FETAGRI;
20. SINDICATO RURAL DE SANTARÉM – SIRSAN;
21. SINDICATO DOS TRABALHADORES E TRABALHADORAS RURAIS DE SANTARÉM - STTR;
22. COLÔNIA DE PESCADORES Z-20;
23. REPRESENTANTE DO PAE LAGO GRANDE;
24. REPRESENTANTE DO PAE ARAPIXUNA;
25. REPRESENTANTE DO PAE ARITAPERA;
26. REPRESENTANTE DO PAE URUCURITUBA;
27. REPRESENTANTE DO PAE TAPARÁ;
28. REPRESENTANTE DO PAE ITUQUI/VÁRZEA;
29. FEDERAÇÃO DOS QUILOMBOLAS;
30. REPRESENTANTE DO DISTRITO ALTER DO CHÃO;
31. REPRESENTANTE DO DISTRITO BOA ESPERANÇA;
32. REPRESENTANTE DO DISTRITO CORTA CORDA;
33. REPRESENTANTE DO DISTRITO LAGO GRANDE;
34. REPRESENTANTE DO DISTRITO DA REGIÃO DO TAPAJÓS;
35. FEDERAÇÃO DO EIXO FORTE;
36. DEPUTADO ESTADUAL JOÃO PINGARILHO;
37. DEPUTADA ESTADUAL MARIA DO CARMO;
38. DEPUTADO FEDERAL HENDERSON PINTO;
39. DEPUTADO FEDERAL JÚNIOR FERRARI;
40. SECRETÁRIO REGIONAL DE GOVERNO NÉLIO AGUIAR;