INDICAÇÃO Nº 3273/2025

Indica ao Prefeito a criação do Programa Municipal de Revitalização de Fachadas Comerciais, conforme especifica.

O Vereador que esta subscreve, no uso de suas atribuições legais e regimentais,

INDICA ao Excelentíssimo Senhor Prefeito de Foz do Iguaçu, que se digne

DETERMINAR à Secretaria competente a realização de estudo que viabilize a concessão de incentivos fiscais, linhas de crédito facilitadas e assistência técnica gratuita aos comerciantes interessados, visando a modernização, padronização e valorização estética dos estabelecimentos comerciais da cidade, com o objetivo de promover o desenvolvimento econômico e a melhoria da paisagem urbana.

J U S T I F I C A T I V A

A fachada de um estabelecimento comercial é o cartão de visitas para consumidores e turistas, exercendo influência direta na decisão de compra e na percepção de qualidade e confiabilidade do negócio. Fachadas bem cuidadas contribuem não apenas para o fortalecimento individual de cada comércio, mas também para a harmonização visual do espaço urbano, gerando um ambiente mais agradável e atrativo para circulação de pessoas e incremento das atividades econômicas.

No contexto de Foz do Iguaçu, cidade que recebe milhões de visitantes anualmente, a imagem do comércio local é um fator estratégico para a competitividade e o desenvolvimento sustentável. A revitalização das fachadas promove um impacto positivo na experiência do consumidor, estimula a ocupação responsável de áreas comerciais e potencializa a valorização imobiliária.

Assinado por 1 pessoa: SIDNEI SILVA PRESTES JUNIOR
Para verificar a validade das assinaturas, acesse https://fozdoiguacu.1doc.com.br/verificacao/79F2-FE77-FCF1-5321 e informe o código 79F2-FE77-FCF1-5321

Além disso, a medida pode ser estruturada de forma a incentivar o uso de materiais sustentáveis, iluminação eficiente e identidade visual padronizada em áreas específicas, fortalecendo a marca turística da cidade e incentivando práticas ambientalmente corretas.

A implementação desse programa traria benefícios diretos para comerciantes, consumidores e para a própria administração pública, com o aumento da arrecadação de tributos decorrente do aquecimento das vendas e da atração de novos empreendimentos. Trata-se, portanto, de um investimento estratégico que alia desenvolvimento econômico, valorização urbana e fortalecimento da imagem de Foz do Iguaçu como cidade organizada, acolhedora e moderna.

Sala das Sessões, 2 de setembro de 2025.

Sidnei Prestes
Vereador

Assinado por 1 pessoa: SIDNEI SILVA PRESTES JUNIOR
Para verificar a validade das assinaturas, acesse https://fozdoiguacu.1doc.com.br/verificacao/79F2-FE77-FCF1-5321 e informe o código 79F2-FE77-FCF1-5321

VERIFICAÇÃO DAS ASSINATURAS

Código para verificação: 79F2-FE77-FCF1-5321

Este documento foi assinado digitalmente pelos seguintes signatários nas datas indicadas:

SIDNEI SILVA PRESTES JUNIOR (CPF 005.XXX.XXX-09) em 02/09/2025 10:29:13 GMT-03:00
Papel: Parte
Emitido por: Sub-Autoridade Certificadora 1Doc (Assinatura 1Doc)

Para verificar a validade das assinaturas, acesse a Central de Verificação por meio do link:

https://fozdoiguacu.1doc.com.br/verificacao/79F2-FE77-FCF1-5321