CÂMARA MUNICIPAL DE CONSELHEIRO LAFAIETE
Fls. 120

PARECER DA COMISSÃO DE LEGISLAÇÃO E JUSTIÇA AO PROJETO DE LEI COMPLEMENTAR Nº. 015-E-2024

EXPEDIENTE
05 / 12 / 24

RELATÓRIO

O Projeto de Lei Complementar nº 015-E-2024, que ***"DESAFETA DE USO INSTITUCIONAL PARA BENS DOMINICAIS E AUTORIZA A ALIENAÇÃO DE LOTES URBANOS DE PROPRIEDADE DO MUNICÍPIO DE CONSELHEIRO LAFAIETE E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS."***, de autoria do Executivo Municipal, vem a esta Comissão para emissão de parecer sobre a sua juridicidade, legalidade e constitucionalidade, em conformidade com o art. 89, inciso I, alíneas "a" e "b", do Regimento Interno.

FUNDAMENTAÇÃO

O Projeto de Lei Complementar em análise desafeta de uso institucional para bens dominicais e autoriza a alienação de lotes urbanos de propriedade do Município.

A proposta encontra-se acompanhada de justificativa, fls. 06; documentos, fls. 07/ 60; laudos de avaliações, fls. 61/93.

A proposta em questão, em relação à competência, está devidamente amparada pela Lei Orgânica Municipal. Quanto à questão relativa à iniciativa, esta também não apresenta vícios.

Após analise, a Procuradoria do Legislativo, apresentou parecer (fls. 96/118) no qual considera o projeto regular, tendo ainda apontado a necessidade de receber emendas de técnica legislativa, o que esta comissão entendeu por bem em acatar para melhor adequação do projeto, as quais acompanham este parecer.

Assim, dentro dos limites que competem a esta comissão emitir parecer, concluímos pela constitucionalidade e legalidade da proposição em tela, por se mostrar compatível com o ordenamento jurídico vigente e não apresentar vícios que impeçam a sua regular tramitação.

No mérito, deverá se pronunciar o plenário.

Câmara Municipal de Conselheiro Lafaiete-MG
05-Dez-2024-17:33-0064997-1.0

Câmara Municipal de Conselheiro Lafaiete

ESTADO DE MINAS GERAIS

PARECER DA COMISSÃO DE LEGISLAÇÃO E JUSTIÇA AO PROJETO DE LEI COMPLEMENTAR Nº. 015-E-2024

CONCLUSÃO

Ante todo o exposto, nos termos do art.117, §2, inciso 1, alínea "a", do Regimento Interno desta Casa Legislativa, concluímos pela inexistência de óbice para a tramitação regimental do presente Projeto de Lei Complementar, pelos motivos acima expostos.

Esta comissão apresenta ao Projeto de Lei Complementar n.003-E-2023, 04 (quatro) emendas de técnica legislativa.

SALA DAS COMISSÕES, 04 DE DEZEMBRO DE 2024.

VEREADOR JOÃO PAULO FERNANDES RESENDE

VEREADOR SANDRO JOSÉ DOS SANTOS

VEREADOR OSWALDO ALVES BARBOSA

CÂMARA MUNICIPAL DE CONSELHEIRO LAFAIETE/MG - Fls. 122

PARECER DA COMISSÃO DE LEGISLAÇÃO E JUSTIÇA AO PROJETO DE LEI COMPLEMENTAR Nº. 015-E-2024

Subemenda nº 01 à Emenda Nº 001 ao Projeto de Lei Complementar nº 015-E-2024

O art. 3º do Projeto de Lei Complementar nº 015-E-2024 passa a viger com a seguinte redação:

"Art. 3º – A alienação dos bens imóveis de que trata esta Lei Complementar, por parte da Administração Municipal, somente será efetuada mediante recolhimento do valor do bem, de forma à vista ou conforme parcelamento previsto no § 4º do artigo 2º da Lei Complementar nº 104, de 31 de agosto de 2018.

§ 1º – Na hipótese de leilão público deserto ou fracassado, ficado autorizado o Poder Executivo a realizar segundo leilão público com desconto de 25% (vinte e cinco por cento) sobre o valor da avaliação vigente.

§ 2º – Na hipótese de leilão público deserto ou fracassado por 02 (duas) vezes consecutivas, os imóveis poderão ser disponibilizados para venda direta, aplicado o desconto de 25% (vinte e cinco por cento) sobre o valor da avaliação vigente."

Emenda Nº 002 ao Projeto de Lei Complementar nº 015-E-2024

O art. 1º do Projeto de Lei Complementar nº 015-E-2024 passa a viger com a seguinte redação:

"Art. 1º – Ficam desafetados de uso institucional para bens dominicais os lotes urbanos e chácara de propriedade do Município de Conselheiro Lafaiete/MG, conforme abaixo descritos:

I – lote nº 01, da quadra 07, localizado a Rua Joaquim Moreira de Paiva, Bairro Tiradentes, medindo 534,33 m² (quinhentos e trinta e quatro metros e trinta e três decímetros quadrados), registro imobiliário sob o nº R-1-29782;

II – lote nº 09, da quadra 07, localizado a Rua Hector Frank da Costa Matozinhos, Bairro Tiradentes, medindo 360,00 m² (trezentos e sessenta metros quadrados), registro imobiliário sob o nº R-1-29790;

III – lote nº 10, da quadra 07, localizado a Rua Hector Frank da Costa Matozinhos, Bairro Tiradentes, medindo 375,13 m² (trezentos e setenta e cinco metros e treze decímetros quadrados), registro imobiliário sob o nº R-1-29791;

IV – lote nº 08, da quadra 08, localizado a Rua Joaquim Moreira de Paiva, Bairro Tiradentes, medindo 365,15 m² (trezentos e sessenta e cinco metros e quinze decímetros quadrados), registro imobiliário sob o nº R-1-29799;

CÂMARA MUNICIPAL DE CONSELHEIRO LAFAIETE MG
Fls. 123

PARECER DA COMISSÃO DE LEGISLAÇÃO E JUSTIÇA AO PROJETO DE LEI COMPLEMENTAR Nº. 015-E-2024

V – lote nº 09, da quadra 08, localizado a Rua Joaquim Moreira de Paiva, Bairro Tiradentes, medindo 627,33 m² (seiscentos e vinte e sete metros e trinta e três decímetros quadrados), registro imobiliário sob o nº R-1-29800;

VI – lote nº 01, da quadra 05, localizado na Rua Santa Mônica, Bairro Vila Veneza, medindo 380,57 m² (trezentos e oitenta metros e cinquenta e sete decímetros quadrados), registro imobiliário sob o nº M-20.234;

VII – lote nº 02, da quadra 05, localizado na Rua Santa Mônica, Bairro Vila Veneza, medindo 357,67 m² (trezentos e cinquenta e sete metros e sessenta e sete decímetros quadrados), registro imobiliário sob o nº M-20.235;

VIII – lote nº 03, da quadra 05, localizado na Rua Santa Mônica, Bairro Vila Veneza, medindo 352,98 m² (trezentos e cinquenta e dois metros e noventa e oito decímetros quadrados), registro imobiliário sob o nº M-20.236;

IX – lote nº 04, da quadra 05, localizado na Rua Santa Mônica, Bairro Vila Veneza, medindo 344,96 m² (trezentos e quarenta e quatro metros e noventa e seis decímetros quadrados), registro imobiliário sob o nº M-20.237;

X – lote nº 05, da quadra 05, localizado na Rua Santa Mônica, Bairro Vila Veneza, medindo 370,64 m² (trezentos e setenta metros e sessenta e quatro decímetros quadrados), registro imobiliário sob o nº M-20.238;

XI – lote nº 06, da quadra 05, localizado na Rua Santa Mônica, Bairro Vila Veneza, medindo 342,05 m² (trezentos e quarenta e dois metros e cinco decímetros quadrados), registro imobiliário sob o nº M-20.239;

XII – lote nº 15, da quadra 04, localizado na Rua Santa Mônica, Bairro Vila Veneza, medindo 420,00 m² (quatrocentos e vinte metros quadrados), registro imobiliário sob o nº M-20.231;

XIII – lote nº 16, da quadra 04, localizado na Rua Santa Mônica, Bairro Vila Veneza, medindo 420,00 m² (quatrocentos e vinte metros quadrados), registro imobiliário sob o nº M-20.232;

XIV – lote nº 01, da quadra D, localizado na Rua José Emiliano Rodrigues, Bairro Bom Pastor, medindo 240,00 m² (duzentos e quarenta metros quadrados), registro imobiliário sob o nº R-1-13.391;

XV – lote nº 10, da quadra 04, localizado na Rua Vereador Rolando de Souza, Bairro Santa Clara, medindo 230,00 m² (duzentos e trinta metros quadrados), registro imobiliário sob nº M-24.060;

XVI – lote nº 11, da quadra 04, localizado na Rua Vereador Rolando de Souza, Bairro Santa Clara, medindo 230,00 m² (duzentos e trinta metros quadrados), registro imobiliário sob o nº M-24.061;

CÂMARA MUNICIPAL DE CONSELHEIRO LAFAIETE - MG
Fls. 19

XVII – lote nº 01, da quadra 10, localizado na Rua 10, do Bairro Carijós Extensão, medindo 300,00 m² (trezentos metros quadrados), registro imobiliário sob o nº R-8.807;

XVIII – lote nº 07, da quadra 04, localizado na Rua Rogério Thadeu Barros, Bairro Santa Fé, medindo 358,75 m² (trezentos e cinquenta e oito metros e setenta e cinco decímetros quadrados), registro imobiliário sob o nº R-19.266;

XIX – lote nº 08, da quadra 04, localizado na Rua José Amaral Sobrinho, Bairro Santa Fé, medindo 373,89 m² (trezentos e setenta e três metros e oitenta nove decímetros quadrados), registro imobiliário sob o nº R-19.267;

XX – lote nº 09, da quadra 04, localizado na Rua José Amaral Sobrinho, Bairro Santa Fé, medindo 332,09 m² (trezentos e trinta dois metros e nove decímetros quadrados), registro imobiliário sob o nº R-19.268;

XXI – lote nº 10, da quadra 04, localizado na Rua José Amaral Sobrinho, Bairro Santa Fé, medindo 329,40 m² (trezentos e vinte e nove metros e quarenta decímetros quadrados), registro imobiliário sob o nº R-16.269;

XXII – lote nº 11, da quadra 04, localizado na Rua José Amaral Sobrinho, Bairro Santa Fé, medindo 324,92 m² (trezentos e vinte e quatro metros e noventa e dois decímetros quadrados), registro imobiliário sob o nº R-19.270;

XXIII – lote nº 12, da quadra 04, localizado na Rua José Amaral Sobrinho, Bairro Santa Fé, medindo 328,10 m² (trezentos e vinte e oito metros e dez decímetros quadrados), registro imobiliário sob o nº R-19.271;

XXIV – lote nº 13, da quadra X, localizado na Rua Dois, do Chacreamento Vale Verde, medindo 4.173,90 m² (quatro mil, cento e setenta e três metros e noventa decímetros quadrados), registro sob o nº R-2-25.995;

XXV – lote nº 21, da quadra 25, localizado na Rua João Barbeiro, Bairro Morada do Sol, medindo 300,00 m² (trezentos metros quadrados), registro imobiliário sob o nº R-54-8.710;

XXVI – lote nº 23, da quadra 25, localizado na Rua João Barbeiro, Bairro Morada do Sol, medindo 220,00 m² (duzentos e vinte metros quadrados), registro imobiliário sob o nº R-54-8.710;

XXVII – lote nº 10, da quadra 01, localizado na Rua João Luith Pereira, Bairro Santa Terezinha, medindo 229,90 m² (duzentos e vinte e nove metros e noventa decímetros quadrados), registro imobiliário sob o nº R-15.471;

XXVIII – lote nº 11, da quadra 01, localizado na Rua João Luith Pereira, Bairro Santa Terezinha, medindo 232,00 m² (duzentos e trinta e dois metros quadrados), registro imobiliário sob o nº R-15.471;

XXIX – lote nº 12, da quadra 01, localizado na Rua João Luith Pereira, Bairro Santa Terezinha, medindo 234,20 m² (duzentos e trinta e quatro metros e vinte decímetros quadrados), registro imobiliário sob o nº R-15.471;

CÂMARA MUNICIPAL DE CONSELHEIRO LAFAIETE - MG
Fls. 125

XXX – lote nº 13, da quadra 01, localizado na Rua João Luith Pereira, Bairro Santa Terezinha, medindo 235,52 m² (duzentos e trinta e cinco metros e cinquenta e dois decímetros quadrados), registro imobiliário sob o nº R-15.471;

XXXI – lote nº 09, da quadra 02, localizado na Rua Jaime Siqueira, Bairro Santa Terezinha, medindo 309,30 m² (trezentos e nove metros e trinta decímetros quadrados), registro imobiliário sob o nº R-15.472;

XXXII – lote nº 11, da quadra 02, localizado na Rua Jaime Siqueira, Bairro Santa Terezinha, medindo 325,30 m² (trezentos e vinte e cinco metros e trinta decímetros quadrados), registro imobiliário sob o nº R-15.472;

XXXIII – lote nº 20, da quadra 08, localizado na Rua Maria Pereira Dutra, Bairro Parque Sagrada Família, medindo 305,15 m² (trezentos e cinco metros e quinze decímetros quadrados), registro imobiliário sob o nº M-32.515;

XXXIV – lote nº 21, da quadra 08, localizado na Rua Maria Pereira Dutra, Bairro Parque Sagrada Família, medindo 300,00 m² (trezentos metros quadrados), registro imobiliário sob o nº M-32.516;

XXXV – lote nº 02, da quadra 12, localizado na Rua Edir Antônio Vieira de Resende, Bairro Novo Horizonte, medindo 263,31 m² (duzentos e sessenta e três metros e trinta e um decímetros quadrados), registro imobiliário sob o nº R-21.497;

XXXVI – lote nº 07, da quadra 12, localizado na Rua Edir Antônio Vieira de Resende, Bairro Novo Horizonte, medindo 275,00 m² (duzentos e setenta e cinco metros quadrados), registro imobiliário sob o nº R-21.502;

XXXVII – lote nº 08, da quadra 12, localizado na Rua Edir Antônio Vieira de Resende, Bairro Novo Horizonte, medindo 275,00 m² (duzentos e setenta e cinco metros quadrados), registro imobiliário sob o nº R-21.503;

XXXVIII – lote nº 14, da quadra 12, localizado na Rua Edir Antônio Vieira de Resende, Bairro Novo Horizonte, medindo 275,00 m² (duzentos e setenta e cinco metros quadrados), registro imobiliário sob o nº R-21.509;

XXXIX – lote nº 17, da quadra 12, localizado na Rua Edir Antônio Vieira de Resende, Bairro Novo Horizonte, medindo 250,00 m² (duzentos e cinquenta metros quadrados), registro imobiliário sob o nº R-21.512;

XL – lote nº 18, da quadra 12, localizado na Rua Edir Antônio Vieira de Resende, Bairro Novo Horizonte, medindo 257,53 m² (duzentos e cinquenta e sete metros e cinquenta e três decímetros quadrados), registro imobiliário sob o nº R-21.513."

CÂMARA MUNICIPAL DE CONSELHEIRO LAFAIETE - MG
Fls. 126

PARECER DA COMISSÃO DE LEGISLAÇÃO E JUSTIÇA AO PROJETO DE LEI COMPLEMENTAR Nº. 015-E-2024

Emenda Nº 003 ao Projeto de Lei Complementar nº 015-E-2024

O art. 2º do Projeto de Lei Complementar nº 015-E-2024 passa a viger com a seguinte redação:

"Art. 2º – Fica autorizada a alienação dos imóveis de que trata o artigo 1º desta Lei Complementar em leilão público, na forma da legislação que rege a espécie, a saber:

I – lote nº 01, da quadra 07, localizado a Rua Joaquim Moreira de Paiva, Bairro Tiradentes, medindo 534,33 m² (quinhentos e trinta e quatro metros e trinta e três decímetros quadrados), registro imobiliário sob o nº R-1-29782, avaliado em R$ 194.496,12 (cento e noventa e quatro mil, quatrocentos e noventa e seis reais e doze centavos);

II – lote nº 09, da quadra 07, localizado a Rua Hector Frank da Costa Matozinhos, Bairro Tiradentes, medindo 360,00 m² (trezentos e sessenta metros quadrados), registro imobiliário sob o nº R-1-29790, avaliado em R$ 131.040,00 (cento e trinta e um mil e quarenta reais);

III – lote nº 10, da quadra 07, localizado a Rua Hector Frank da Costa Matozinhos, Bairro Tiradentes, medindo 375,13 m² (trezentos e setenta e cinco metros e treze decímetros quadrados), registro imobiliário sob o nº R-1-29791, avaliado em R$ 136.547,32 (cento e trinta e seis mil, quinhentos e quarenta e sete reais e trinta e dois centavos);

IV – lote nº 08, da quadra 08, localizado a Rua Joaquim Moreira de Paiva, Bairro Tiradentes, medindo 365,15 m² (trezentos e sessenta e cinco metros e quinze decímetros quadrados), registro imobiliário sob o nº R-1-29799, avaliado em R$ 132.914,60 (cento e trinta e dois mil, novecentos e catorze reais e sessenta centavos);

V – lote nº 09, da quadra 08, localizado a Rua Joaquim Moreira de Paiva, Bairro Tiradentes, medindo 627,33 m² (seiscentos e vinte e sete metros e trinta e três decímetros quadrados), registro imobiliário sob o nº R-1-29800, avaliado em R$ 228.348,12 (duzentos e vinte e oito mil, trezentos e quarenta e oito reais e doze centavos);

VI – lote nº 01, da quadra 05, localizado na Rua Santa Mônica, Bairro Vila Veneza, medindo 380,57 m² (trezentos e oitenta metros e cinquenta e sete decímetros quadrados), registro imobiliário sob o nº M-20.234, avaliado em R$ 76.144,00 (setenta e seis mil e cento e quarenta e quatro reais);

VII – lote nº 02, da quadra 05, localizado na Rua Santa Mônica, Bairro Vila Veneza, medindo 357,67 m² (trezentos e cinquenta e sete metros e sessenta e sete decímetros quadrados), registro imobiliário sob o nº M-20.235, avaliado em R$ 71.531,00 (setenta e um mil e quinhentos e trinta e um reais);

VIII – lote nº 03, da quadra 05, localizado na Rua Santa Mônica, Bairro Vila Veneza, medindo 352,98 m² (trezentos e cinquenta e dois metros e noventa e oito decímetros

CÂMARA MUNICIPAL DE CONSELHEIRO LAFAIETE - MG
Fls. 127

quadrados), registro imobiliário sob o nº M-20.236, avaliado em R$ 70.596,00 (setenta mil e quinhentos e noventa e seis reais);

IX – lote nº 04, da quadra 05, localizado na Rua Santa Mônica, Bairro Vila Veneza, medindo 344,96 m² (trezentos e quarenta e quatro metros e noventa e seis decímetros quadrados), registro imobiliário sob o nº M-20.237, avaliado em R$ 68.992,00 (sessenta e oito mil e novecentos e noventa dois reais);

X – lote nº 05, da quadra 05, localizado na Rua Santa Mônica, Bairro Vila Veneza, medindo 370,64 m² (trezentos e setenta metros e sessenta e quatro decímetros quadrados), registro imobiliário sob o nº M-20.238, avaliado em R$ 74.128,00 (setenta e quatro mil e cento e vinte e oito reais;

XI – lote nº 06, da quadra 05, localizado na Rua Santa Mônica, Bairro Vila Veneza, medindo 342,05 m² (trezentos e quarenta e dois metros e cinco decímetros quadrados), registro imobiliário sob o nº M-20.239, avaliado em R$ 68.410,00 (sessenta e oito mil e quatrocentos e dez reais);

XII – lote nº 15, da quadra 04, localizado na Rua Santa Mônica, Bairro Vila Veneza, medindo 420,00 m² (quatrocentos e vinte metros quadrados), registro imobiliário sob o nº M-20.231, avaliado em R$ 84.000,00 (oitenta e quatro mil reais);

XIII – lote nº 16, da quadra 04, localizado na Rua Santa Mônica, Bairro Vila Veneza, medindo 420,00 m² (quatrocentos e vinte metros quadrados), registro imobiliário sob o nº M-20.232, avaliado em R$ 84.000,00 (oitenta e quatro mil reais);

XIV – lote nº 01, da quadra D, localizado na Rua José Emiliano Rodrigues, Bairro Bom Pastor, medindo 240,00 m² (duzentos e quarenta metros quadrados), registro imobiliário sob o nº R-1-13.391, avaliado em R$ 63.120,00 (sessenta e três mil cento e vinte reais);

XV – lote nº 10, da quadra 04, localizado na Rua Vereador Rolando de Souza, Bairro Santa Clara, medindo 230,00 m² (duzentos e trinta metros quadrados), registro imobiliário sob nº M-24.060, avaliado em R$ 70.610,00 (setenta mil e seiscentos e dez reais);

XVI – lote nº 11, da quadra 04, localizado na Rua Vereador Rolando de Souza, Bairro Santa Clara, medindo 230,00 m² (duzentos e trinta metros quadrados), registro imobiliário sob o nº M-24.061, avaliado em R$ 70.610,00 (setenta mil e seiscentos e dez reais);

XVII – lote nº 01, da quadra 10, localizado na Rua 10, do Bairro Carijós Extensão, medindo 300,00 m² (trezentos metros quadrados), registro imobiliário sob o nº R-8.807, avaliado em R$ 90.000,00 (noventa mil reais);

XVIII – lote nº 07, da quadra 04, localizado na Rua Rogério Thadeu Barros, Bairro Santa Fé, medindo 358,75 m² (trezentos e cinquenta e oito metros e setenta e cinco decímetros quadrados), registro imobiliário sob o nº R-19.266, avaliado em R$ 94.710,00 (noventa e quatro mil e setecentos e dez reais);

XIX – lote nº 08, da quadra 04, localizado na Rua José Amaral Sobrinho, Bairro Santa Fé, medindo 373,89 m² (trezentos e setenta e três metros e oitenta nove decímetros

CÂMARA MUNICIPAL DE CONSELHEIRO LAFAIETE - MG
Fls. 128

quadrados), registro imobiliário sob o nº R-19.267, avaliado em R$ 98.706,96 (noventa e oito mil, setecentos e seis reais e noventa e seis centavos);

XX – lote nº 09, da quadra 04, localizado na Rua José Amaral Sobrinho, Bairro Santa Fé, medindo 332,09 m² (trezentos e trinta dois metros e nove decímetros quadrados), registro imobiliário sob o nº R-19.268, avaliado em R$ 87.671,76 (oitenta e sete mil, seiscentos e setenta e um reais e setenta e seis centavos);

XXI – lote nº 10, da quadra 04, localizado na Rua José Amaral Sobrinho, Bairro Santa Fé, medindo 329,40 m² (trezentos e vinte e nove metros e quarenta decímetros quadrados), registro imobiliário sob o nº R-16.269, avaliado em R$ 86.961,60 (oitenta e seis mil, novecentos e sessenta e um reais e sessenta centavos);

XXII – lote nº 11, da quadra 04, localizado na Rua José Amaral Sobrinho, Bairro Santa Fé, medindo 324,92 m² (trezentos e vinte e quatro metros e noventa e dois decímetros quadrados), registro imobiliário sob o nº R-19.270, avaliado em R$ 85.768,88 (oitenta e cinco mil, setecentos e sessenta e oito reais e oitenta e oito centavos);

XXIII – lote nº 12, da quadra 04, localizado na Rua José Amaral Sobrinho, Bairro Santa Fé, medindo 328,10 m² (trezentos e vinte e oito metros e dez decímetros quadrados), registro imobiliário sob o nº R-19.271, avaliado em R$ 86.618,40 (oitenta e seis mil, seiscentos e dezoito reais e quarenta centavos);

XXIV – lote nº 13, da quadra X, localizado na Rua Dois, do Chacreamento Vale Verde, medindo 4.173,90 m² (quatro mil, cento e setenta e três metros e noventa decímetros quadrados), registro sob o nº R-2-25.995, avaliado em R$ 166.956,00 (cento e sessenta e seis mil e novecentos e cinquenta e seis reais);

XXV – lote nº 21, da quadra 25, localizado na Rua João Barbeiro, Bairro Morada do Sol, medindo 300,00 m² (trezentos metros quadrados), registro imobiliário sob o nº R-54-8.710, avaliado em R$ 74.700,00 (setenta e quatro mil e setecentos reais);

XXVI – lote nº 23, da quadra 25, localizado na Rua João Barbeiro, Bairro Morada do Sol, medindo 220,00 m² (duzentos e vinte metros quadrados), registro imobiliário sob o nº R-54-8.710, avaliado em R$ 54.780,00 (cinquenta e quatro mil e setecentos e oitenta reais);

XXVII – lote nº 10, da quadra 01, localizado na Rua João Luith Pereira, Bairro Santa Terezinha, medindo 229,90 m² (duzentos e vinte e nove metros e noventa decímetros quadrados), registro imobiliário sob o nº R-15.471, avaliado em R$ 60.698,19 (sessenta mil, seiscentos e noventa e oito reais e dezenove centavos);

XXVIII – lote nº 11, da quadra 01, localizado na Rua João Luith Pereira, Bairro Santa Terezinha, medindo 232,00 m² (duzentos e trinta e dois metros quadrados), registro imobiliário sob o nº R-15.471, avaliado em R$ 61.252,64 (sessenta e um mil, duzentos e cinquenta e dois reais e sessenta e quatro centavos);

CÂMARA MUNICIPAL DE CONSELHEIRO LAFAIETE - MG
Fls. 129

XXIX – lote nº 12, da quadra 01, localizado na Rua João Luith Pereira, Bairro Santa Terezinha, medindo 234,20 m² (duzentos e trinta e quatro metros e vinte decímetros quadrados), registro imobiliário sob o nº R-15.471, avaliado em R$ 61.833,48 (sessenta e um mil, oitocentos e trinta e três reais e quarenta e oito centavos);

XXX – lote nº 13, da quadra 01, localizado na Rua João Luith Pereira, Bairro Santa Terezinha, medindo 235,52 m² (duzentos e trinta e cinco metros e cinquenta e dois decímetros quadrados), registro imobiliário sob o nº R-15.471, avaliado em R$ 62.229,51 (sessenta e dois mil, duzentos e vinte e nove reais e cinquenta e um centavos);

XXXI – lote nº 09, da quadra 02, localizado na Rua Jaime Siqueira, Bairro Santa Terezinha, medindo 309,30 m² (trezentos e nove metros e trinta decímetros quadrados), registro imobiliário sob o nº R-15.472, avaliado em R$ 81.661,38 (oitenta e um mil, seiscentos e sessenta e um reais e trinta e oito centavos);

XXXII – lote nº 11, da quadra 02, localizado na Rua Jaime Siqueira, Bairro Santa Terezinha, medindo 325,30 m² (trezentos e vinte e cinco metros e trinta decímetros quadrados), registro imobiliário sob o nº R-15.472, avaliado em R$ 85.885,70 (oitenta e cinco mil, oitocentos e oitenta e cinco reais e setenta centavos);

XXXIII – lote nº 20, da quadra 08, localizado na Rua Maria Pereira Dutra, Bairro Parque Sagrada Família, medindo 305,15 m² (trezentos e cinco metros e quinze decímetros quadrados), registro imobiliário sob o nº M-32.515, avaliado em R$ 91.545,00 (noventa e um mil e quinhentos quarenta e cinco reais);

XXXIV – lote nº 21, da quadra 08, localizado na Rua Maria Pereira Dutra, Bairro Parque Sagrada Família, medindo 300,00 m² (trezentos metros quadrados), registro imobiliário sob o nº M-32.516, avaliado em R$ 90.000,00 (noventa mil reais);

XXXV – lote nº 02, da quadra 12, localizado na Rua Edir Antônio Vieira de Resende, Bairro Novo Horizonte, medindo 263,31 m² (duzentos e sessenta e três metros e trinta e um decímetros quadrados), registro imobiliário sob o nº R-21.497, avaliado em R$ 78.993,00 (setenta e oito mil e novecentos e noventa e três reais);

XXXVI – lote nº 07, da quadra 12, localizado na Rua Edir Antônio Vieira de Resende, Bairro Novo Horizonte, medindo 275,00 m² (duzentos e setenta e cinco metros quadrados), registro imobiliário sob o nº R-21.502, avaliado em R$ 82.500,00 (oitenta e dois mil e quinhentos reais);

XXXVII – lote nº 08, da quadra 12, localizado na Rua Edir Antônio Vieira de Resende, Bairro Novo Horizonte, medindo 275,00 m² (duzentos e setenta e cinco metros quadrados), registro imobiliário sob o nº R-21.503, avaliado em R$ 82.500,00 (oitenta e dois mil e quinhentos reais);

XXXVIII – lote nº 14, da quadra 12, localizado na Rua Edir Antônio Vieira de Resende, Bairro Novo Horizonte, medindo 275,00 m² (duzentos e setenta e cinco metros quadrados), registro imobiliário sob o nº R-21.509, avaliado em R$ 82.500,00 (oitenta e dois mil e quinhentos reais);

CÂMARA MUNICIPAL CONSELHEIRO LAFAIETE MG
Fls. 130

XXXIX – lote nº 17, da quadra 12, localizado na Rua Edir Antônio Vieira de Resende, Bairro Novo Horizonte, medindo 250,00 m² (duzentos e cinquenta metros quadrados), registro imobiliário sob o nº R-21.512, avaliado em R$ 82.500,00 (oitenta e dois mil e quinhentos reais);

XL – lote nº 18, da quadra 12, localizado na Rua Edir Antônio Vieira de Resende, Bairro Novo Horizonte, medindo 257,53 m² (duzentos e cinquenta e sete metros e cinquenta e três decímetros quadrados), registro imobiliário sob o nº R-21.513, avaliado em R$ 77.259,00 (setenta e sete mil, duzentos e cinquenta e nove reais).”

Emenda Nº 004 ao Projeto de Lei Complementar nº 015-E-2024

O art. 6º do Projeto de Lei Complementar nº 015-E-2024 passa a viger com a seguinte redação:

“Art. 6º – Esta Lei Complementar entra em vigor na data de sua publicação.”

SALA DAS COMISSÕES, 04 DE DEZEMBRO DE 2024.

VEREADOR JOÃO PAULO FERNANDES RESENDE

VEREADOR SANDRO JOSÉ DOS SANTOS

VEREADOR OSWALDO ALVES BARBOSA

EXPEDIENTE
05 / 12 / 24

Comunicado nº 273/2024

Comunicamos aos membros da Comissão de Serviços Públicos, Administração Municipal, Política Urbana e Rural, Vereadores Renato Gonzaga de Melo, Oswaldo Alves Barbosa e André Luís de Menezes, que o Projeto abaixo relacionado já se encontra à disposição da Comissão para parecer, e que o prazo regimental para o mesmo é de 20 (vinte) dias, conforme dispõe o § 4º do art. 106 c/c arts. 217 e 342 do Regimento Interno.

Comunicamos também que o Projeto relacionado já foi previamente analisado pela Procuradoria do Legislativo e pela Comissão de Legislação e Justiça.

Nº	***Assunto***	***Autor***
PROJETO DE LEI COMPLEMENTAR 015-E-2024	Desafeta de uso institucional para bens dominicais e autoriza a alienação de lotes urbanos de propriedade do Município de Conselheiro Lafaiete/MG, e dá outras providências.	Executivo

Gliciné da Conceição Teles
Procuradora do Legislativo
OAB/MG 81.681