

PREFEITURA MUNICIPAL DE LAVRAS

PROCURADORIA GERAL DO MUNICÍPIO



Ofício nº 232/2025/PAconsul

Lavras, 23 de outubro de 2025

A Sua Excelência o Senhor
Ubirajara Cassiano Rocha
Presidente da Câmara Municipal de Lavras

Assunto: Encaminhamento do Substitutivo ao Projeto de Lei Complementar nº 009/2025 que "Autoriza o Poder Executivo Municipal a conceder direito real de uso de bem público por prazo determinado a área correspondente à extensão da rede adutora existente entre o Parque Municipal Florestal Abraham Kasinski e a periferia do Município de Lavras, e dá outras providências".

Senhor Presidente,

Com os meus cordiais cumprimentos, venho por meio deste encaminhar a essa Egrégia Casa Legislativa o Substitutivo ao Projeto de Lei Complementar nº 009/2025, que "Autoriza o Poder Executivo Municipal a conceder direito real de uso de bem público por prazo determinado a área correspondente à extensão da rede adutora existente entre o Parque Municipal Florestal Abraham Kasinski e a periferia do Município de Lavras, e dá outras providências".

A presente proposta visa formalizar a concessão do direito real de uso de bem público de uma área de 34.414,97m² à Fundação Abraham Kasinski, entidade sem fins lucrativos, reconhecida por sua atuação social e ambiental em nosso Município. A área objeto da concessão corresponde à extensão da rede adutora entre o Parque Municipal Florestal Abraham Kasinski e a periferia do Município de Lavras, sendo essencial para a continuidade e manutenção de serviços de interesse coletivo.

A concessão do direito real de uso da área está condicionada a obrigações específicas, que visam assegurar a destinação pública da área e a manutenção e uso adequados da rede adutora, com preservação do uso público e manutenção do atendimento aos interesses da coletividade pela Fundação Abraham Kasinski. A proposta contempla também cláusulas que garantem a reversibilidade da área ao Município em caso de descumprimento das obrigações ou desvio de finalidade. Caso haja a reversibilidade da concessão do direito real de uso, não há qualquer indenização, retenção ou compensação devida à concessionária.

O Projeto de Lei Complementar nº 009/2025 foi submetido a fim de doar a área com encargos e reversível a qualquer tempo. Tal Projeto de Lei transferiria a titularidade do bem público para entidade do terceiro setor.

Com a finalidade de o Município de Lavras manter o bem público dentro de seu patrimônio e poder realizar maior controle de sua utilização, é submetido o presente Substitutivo ao Projeto de Lei Complementar para concessão do direito real de uso da área delimitada. Nesta nova proposição o Município e os órgãos competentes poderão fiscalizar diretamente a concessão do

SUBSTITUTIVO AO PROJETO DE LEI COMPLEMENTAR Nº 009/2025

PREFEITURA MUNICIPAL DE LAVRAS

PROCURADORIA GERAL DO MUNICÍPIO



direito real de uso. Além disso, a área permanecerá propriedade do Município, que pode dispô-la como bem lhe aprouver.

A escolha pela concessão do direito real de uso sobre bem público nos parece ser a melhor opção também em razão de a Lei Orgânica Municipal dar preferência a concessão de direito real de uso em detrimento da realização de vendas ou doações de bens públicos pelo Município (Lei Orgânica do Município de Lavras, acrescida também pela emenda à Lei Orgânica nº 21, de 4 de dezembro de 2009, art. 14, § 1º¹).

Por fim, a concessão do direito real de uso da área delimitada no presente Substitutivo apenas mantém situação existente há mais de 30 (trinta) anos. Na concessão proposta do direito real de uso não se altera a situação atual, pois a entidade do terceiro setor continuará atuando no ramo social, educacional e ambiental também por meio de delegação municipal para melhor conservação do patrimônio público.

Atualmente a Fundação Abraham Kasinski detém permissão para utilização da área desde a edição do vigente Decreto nº 1.208 de 1º de dezembro de 1994. Portanto, a concessão com a possibilidade de reversão a qualquer tempo sem direito de indenização, retenção ou compensação pelo particular apenas mantém e dá previsibilidade a situação de fato existente há mais de 30 (trinta) anos, relacionada à Fundação Abraham Kasinski cuja utilidade pública é declarada desde o ano de 1994, por meio da vigente Lei Municipal nº 2.106 de 8 de abril de 1994, e da vigente Lei do Estado de Minas Gerais nº 12.470 de 7 de abril de 1997.

Ressalto que essa iniciativa contribui para o fortalecimento da cooperação entre o poder público e entidades da sociedade civil, em benefício da população lavrense, promovendo o desenvolvimento sustentável e a proteção dos recursos hídricos locais.

Diante do exposto, solicitamos o apoio dos nobres vereadores para a aprovação do presente Projeto Substitutivo, confiantes de que ele representa importante instrumento de cooperação entre o poder público e entidades comprometidas com o desenvolvimento socioambiental do Município.

Na certeza de contar com o apoio dos nobres Vereadores para a aprovação deste importante projeto, renovo protestos de elevada estima e distinta consideração.

Atenciosamente,

JUSSARA MENICUCCI DE OLIVEIRA
Prefeita Municipal

¹ "§ 1º - O Município, *preferentemente* à venda ou doação de bens imóveis, outorgará concessão de direito real de uso, mediante autorização legislativa."

PREFEITURA MUNICIPAL DE LAVRAS
PROCURADORIA GERAL DO MUNICÍPIO



SUBSTITUTIVO AO PROJETO DE LEI COMPLEMENTAR Nº 009/2025

Autoriza o Poder Executivo Municipal a conceder direito real de uso de bem público por prazo determinado a área correspondente à extensão da rede adutora existente entre o Parque Municipal Florestal Abraham Kasinski e a periferia do Município de Lavras, e dá outras providências.

A Câmara Municipal de Lavras aprova e eu, Prefeita Municipal, sanciono a seguinte Lei:

Art. 1º Fica o Poder Executivo Municipal autorizado a conceder o direito real de uso de bem público por prazo determinado à Fundação Abraham Kasinski, pessoa jurídica de direito privado, sem fins lucrativos, CNPJ nº 41.882.333/0001-79, a área correspondente à extensão da rede adutora existente entre o Parque Municipal Florestal Abraham Kasinski e a periferia do Município de Lavras, com área total de 34.414,97m² (trinta e quatro mil, quatrocentos e quatorze metros quadrados e noventa e sete decímetros quadrados), perímetro 18.155,08m (dezoito mil, cento e cinquenta e cinco metros e oito decímetros), conforme memorial descritivo anexo.

Art. 2º A área de que trata esta Lei destina-se à manutenção, preservação e adequada utilização da rede adutora, visando ao atendimento de finalidades de interesse público e recíproco, mediante a execução de atividades pela Fundação Abraham Kasinski e o desenvolvimento de projetos de cunho social e ambiental.

Art. 3º A concessão do direito real de uso de bem público de que trata esta Lei será realizada pelo prazo de 20 (vinte) anos prorrogável por igual período.

§ 1º A concessão do direito real de uso de bem público de que trata esta Lei poderá ser revogada a qualquer tempo por motivo de interesse público devidamente justificado ou no caso de infração às disposições legais, bem como na hipótese de cessação, por qualquer motivo, das atividades para os quais a área foi destinada, independentemente de notificação prévia.

§ 2º A revogação implicará a reversão do imóvel ao patrimônio do Município, com todos os acréscimos e benfeitorias nele existentes, sem que caiba à concessionária do direito real de uso qualquer direito à indenização, retenção ou compensação, de qualquer natureza, ainda que se trate de benfeitorias necessárias.

Art. 4º As obrigações relativas a concessão do direito real de uso de bem público, previstos nesta Lei, deverão ser assumidos pela concessionária e deverão constar obrigatoriamente no contrato de concessão do direito real de uso de bem público:

SUBSTITUTIVO AO PROJETO DE LEI COMPLEMENTAR Nº 009/2025

PREFEITURA MUNICIPAL DE LAVRAS

PROCURADORIA GERAL DO MUNICÍPIO



I - Arcar com todas as despesas decorrentes da extensão da rede adutora, bem como responsabilizar-se por todos os custos relativos à instalação dos equipamentos necessários ao seu funcionamento e aos eventuais reparos que se fizerem necessários no imóvel em decorrência de sua utilização;

II - Ser utilizada de forma a não prejudicar o interesse público, devendo ser conservada e mantida em boas condições, com a preservação da funcionalidade dos espaços adjacentes e o atendimento aos interesses da coletividade;

III - Não alterar a destinação do imóvel;

IV - Responsabilizar-se por todas as despesas decorrentes do uso e manutenção, bem como os tributos municipais, estaduais e federais se incidentes na área concedida;

V - Não repassar nem transferir esta concessão de direito real de uso, sob qualquer pretexto, sem autorização expressa do Município, tampouco alterar, por qualquer meio, o fim a que se destina, não constituindo o decurso do tempo, por si só, nem a eventual demora do Município em reprimir a infração, assentimento à mesma.

Art. 5º O imóvel descrito no artigo primeiro será gravado de inalienabilidade, impenhorabilidade e impermutabilidade.

Art. 6º É de responsabilidade da concedente a regularização da área, conforme o disposto na legislação municipal vigente.

Parágrafo único. As despesas com a lavratura da escritura, bem como taxas, custas e emolumentos decorrentes desta concessão correrão por conta da concessionária.

Art. 7º Fica o Poder Executivo autorizado a adotar as providências necessárias incluindo a formalização dos termos de uso e a fiscalização sobre a sua correta aplicação.

Art. 8º Esta Lei entra em vigor na data de sua publicação.

Prefeitura Municipal de Lavras, em 23 de outubro de 2025.

JUSSARA MENICUCCI DE OLIVEIRA
Prefeita Municipal

PREFEITURA MUNICIPAL DE LAVRAS

PROCURADORIA GERAL DO MUNICÍPIO



ANEXO ÚNICO

(Substitutivo ao Projeto de Lei Complementar nº 009/2025)

MEMORIAL DESCRITIVO

- 1. Finalidade:** Localização da Rede Adutora
- 2. Proprietária:** Fundação Abraham Kasinski
- 3. Imóvel:** Lavras - MG
- 4. Área:** 34.414,97m²; **Perímetro:** 18.155,08m
- 5. Descrição:**

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **P-539**, de coordenadas **N 7.647.606,82m** e **E 501.861,59m**; deste, segue confrontando com objeto de cadastro **31467** de atual propriedade de **Marelli Cofap Do Brasil LTDA**, com os seguintes azimutes e distâncias: 101°32'05" e 3,00 m até o vértice **P-540**, de coordenadas **N 7.647.606,22m** e **E 501.864,53m**; 191°31'07" e 2,15 m até o vértice **P-541**, de coordenadas **N 7.647.604,11m** e **E 501.864,10m**; 220°47'46" e 72,73 m até o vértice **P-542**, de coordenadas **N 7.647.549,05m** e **E 501.816,58m**; 219°07'31" e 56,72 m até o vértice **P-543**, de coordenadas **N 7.647.505,05m** e **E 501.780,79m**; 193°55'58" e 38,91 m até o vértice **P-544**, de coordenadas **N 7.647.467,28m** e **E 501.771,42m**; 171°51'48" e 25,08 m até o vértice **P-545**, de coordenadas **N 7.647.442,45m** e **E 501.774,97m**; 264°29'50" e 1,56 m até o vértice **P-611**, de coordenadas **N 7.647.442,30m** e **E 501.773,42m**; deste, segue confrontando com **Município De Lavras**, com os seguintes azimutes e distâncias: 264°29'50" e 3,66 m até o vértice **P-546**, de coordenadas **N 7.647.441,95m** e **E 501.769,78m**; 156°31'02" e 23,29 m até o vértice **P-547**, de coordenadas **N 7.647.420,59m** e **E 501.779,06m**; 137°26'54" e 28,97 m até o vértice **P-548**, de coordenadas **N 7.647.399,25m** e **E 501.798,65m**; 126°30'13" e 17,52 m até o vértice **P-549**, de coordenadas **N 7.647.388,83m** e **E 501.812,73m**; 117°33'03" e 10,66 m até o vértice **P-550**, de coordenadas **N 7.647.383,90m** e **E 501.822,18m**; 117°31'58" e 86,60 m até o vértice **P-552**, de coordenadas **N 7.647.343,87m** e **E 501.898,97m**; 117°33'47" e 15,15 m até o vértice **P-553**, de coordenadas **N 7.647.336,86m** e **E 501.912,40m**; 135°42'38" e 34,21 m até o vértice **P-554**, de coordenadas **N 7.647.312,37m** e **E 501.936,29m**; 134°52'12" e 43,63 m até o vértice **P-555**, de coordenadas **N 7.647.281,59m** e **E 501.967,21m**; 142°21'21" e 22,64 m até o vértice **P-556**, de coordenadas **N 7.647.263,66m** e **E 501.981,04m**; 126°00'18" e 49,03 m até o vértice **P-557**, de coordenadas **N 7.647.234,84m** e **E 502.020,70m**; 127°30'04" e 24,87 m até o vértice **P-558**, de coordenadas **N 7.647.219,70m** e **E 502.040,43m**; 132°40'26" e 51,92 m até o vértice **P-559**, de coordenadas **N 7.647.184,51m** e **E 502.078,60m**; 227°01'14" e 14,04 m até o vértice **P-560**, de coordenadas **N 7.647.174,94m** e **E 502.068,33m**; 145°10'56" e 45,80 m até o vértice **P-561**, de coordenadas **N 7.647.137,34m** e **E 502.094,48m**; 152°35'27" e 23,68 m até o vértice **P-562**, de coordenadas **N 7.647.116,32m** e **E 502.105,38m**; 162°37'03" e 22,90 m até o vértice **P-563**, de coordenadas **N 7.647.094,47m** e **E 502.112,22m**; 185°59'22" e 32,30 m até o vértice **P-564**, de coordenadas **N 7.647.062,35m** e **E 502.108,85m**; 228°59'44" e 47,80

PREFEITURA MUNICIPAL DE LAVRAS

PROCURADORIA GERAL DO MUNICÍPIO



m até o vértice **P-565**, de coordenadas **N 7.647.030,99m** e **E 502.072,78m**; 229°15'49" e 39,62 m até o vértice **P-566**, de coordenadas **N 7.647.005,13m** e **E 502.042,76m**; 211°19'24" e 18,39 m até o vértice **P-567**, de coordenadas **N 7.646.989,42m** e **E 502.033,20m**; 224°04'49" e 7,79 m até o vértice **P-568**, de coordenadas **N 7.646.983,83m** e **E 502.027,78m**; deste, segue confrontando com **Área institucional Município De Lavras**, com os seguintes azimutes e distâncias: 224°04'49" e 11,05 m até o vértice **P-569**, de coordenadas **N 7.646.975,89m** e **E 502.020,09m**; 253°45'25" e 51,03 m até o vértice **P-570**, de coordenadas **N 7.646.961,61m** e **E 501.971,09m**; 256°24'32" e 12,36 m até o vértice **P-571**, de coordenadas **N 7.646.958,71m** e **E 501.959,07m**; 185°35'36" e 12,28 m até o vértice **P-572**, de coordenadas **N 7.646.946,48m** e **E 501.957,88m**; 188°42'56" e 24,31 m até o vértice **P-573**, de coordenadas **N 7.646.922,45m** e **E 501.954,19m**; 184°09'13" e 70,96 m até o vértice **P-574**, de coordenadas **N 7.646.851,68m** e **E 501.949,05m**; 186°13'52" e 33,65 m até o vértice **P-575**, de coordenadas **N 7.646.818,23m** e **E 501.945,40m**; 185°37'03" e 16,58 m até o vértice **P-576**, de coordenadas **N 7.646.801,73m** e **E 501.943,78m**; 185°37'32" e 15,85 m até o vértice **P-577**, de coordenadas **N 7.646.785,95m** e **E 501.942,22m**; 177°40'43" e 6,12 m até o vértice **P-578**, de coordenadas **N 7.646.779,84m** e **E 501.942,47m**; 191°05'51" e 10,55 m até o vértice **P-579**, de coordenadas **N 7.646.769,48m** e **E 501.940,44m**; deste, segue confrontando com objeto de matrícula **78036** de atual propriedade de **J Lopes Empreendimento Imobiliário LTDA**, com os seguintes azimutes e distâncias: 191°05'51" e 15,81 m até o vértice **P-580**, de coordenadas **N 7.646.753,97m** e **E 501.937,40m**; 241°20'27" e 101,16 m até o vértice **P-581**, de coordenadas **N 7.646.705,45m** e **E 501.848,63m**; 237°58'31" e 8,88 m até o vértice **P-582**, de coordenadas **N 7.646.700,74m** e **E 501.841,11m**; 245°08'22" e 4,10 m até o vértice **P-583**, de coordenadas **N 7.646.699,02m** e **E 501.837,39m**; 161°52'31" e 0,44 m até o vértice **P-584**, de coordenadas **N 7.646.698,60m** e **E 501.837,53m**; 163°30'03" e 64,95 m até o vértice **P-586**, de coordenadas **N 7.646.636,33m** e **E 501.855,97m**; 163°19'33" e 32,83 m até o vértice **P-588**, de coordenadas **N 7.646.604,88m** e **E 501.865,39m**; 163°47'06" e 34,45 m até o vértice **P-589**, de coordenadas **N 7.646.571,80m** e **E 501.875,01m**; 161°21'02" e 1,69 m até o vértice **P-590**, de coordenadas **N 7.646.570,20m** e **E 501.875,55m**; 162°32'12" e 36,97 m até o vértice **P-591**, de coordenadas **N 7.646.534,93m** e **E 501.886,65m**; deste, segue confrontando com objeto de matrícula **26799** de atual propriedade de **José Maria Da Silva Lopes**, com os seguintes azimutes e distâncias: 162°32'12" e 79,22 m até o vértice **P-592**, de coordenadas **N 7.646.459,36m** e **E 501.910,42m**; 164°38'03" e 49,44 m até o vértice **P-593**, de coordenadas **N 7.646.411,69m** e **E 501.923,52m**; 161°30'24" e 29,71 m até o vértice **P-594**, de coordenadas **N 7.646.383,51m** e **E 501.932,94m**; deste, segue confrontando com objeto de matrícula **AV-6-63637** de atual propriedade de **J Lopes Empreendimento Imobiliário LTDA e outro**, com os seguintes azimutes e distâncias: 161°30'24" e 38,57 m até o vértice **P-595**, de coordenadas **N 7.646.346,93m** e **E 501.945,18m**; 165°07'49" e 79,53 m até o vértice **P-596**, de coordenadas **N 7.646.270,06m** e **E 501.965,59m**; 160°01'03" e 8,99 m até o vértice **P-597**, de coordenadas **N 7.646.261,61m** e **E 501.968,66m**; 162°13'21" e 16,04 m até o vértice **P-598**, de coordenadas **N 7.646.246,34m** e **E 501.973,56m**; 162°10'29" e 2,76 m até o vértice **P-599**, de coordenadas **N 7.646.243,71m** e **E 501.974,41m**; 162°10'29" e 26,09

PREFEITURA MUNICIPAL DE LAVRAS

PROCURADORIA GERAL DO MUNICÍPIO



m até o vértice **P-600**, de coordenadas **N 7.646.218,87m** e **E 501.982,39m**; 215°06'02" e 19,94 m até o vértice **P-601**, de coordenadas **N 7.646.202,55m** e **E 501.970,92m**; 219°09'28" e 12,86 m até o vértice **P-602**, de coordenadas **N 7.646.192,58m** e **E 501.962,80m**; 218°55'49" e 34,34 m até o vértice **P-603**, de coordenadas **N 7.646.165,86m** e **E 501.941,22m**; 221°45'49" e 19,99 m até o vértice **P-604**, de coordenadas **N 7.646.150,95m** e **E 501.927,91m**; deste, segue confrontando com objeto de matrícula **26799** de atual propriedade de **José Maria Da Silva Lopes**, com os seguintes azimutes e distâncias: 221°45'49" e 2,54 m até o vértice **P-605**, de coordenadas **N 7.646.149,06m** e **E 501.926,22m**; 214°46'29" e 56,84 m até o vértice **P-606**, de coordenadas **N 7.646.102,37m** e **E 501.893,80m**; 206°28'09" e 48,17 m até o vértice **P-607**, de coordenadas **N 7.646.059,25m** e **E 501.872,33m**; 204°48'32" e 71,36 m até o vértice **P-608**, de coordenadas **N 7.645.994,48m** e **E 501.842,39m**; 207°33'06" e 60,77 m até o vértice **P-609**, de coordenadas **N 7.645.940,60m** e **E 501.814,28m**; 207°34'59" e 128,37 m até o vértice **P-610**, de coordenadas **N 7.645.826,82m** e **E 501.754,84m**; 201°47'42" e 0,10 m até o vértice **P-466**, de coordenadas **N 7.645.826,72m** e **E 501.754,80m**; deste, segue confrontando com objeto de matrícula **40993** de atual propriedade de **José Maria Da Silva Lopes**, com os seguintes azimutes e distâncias: 201°47'42" e 66,64 m até o vértice **P-467**, de coordenadas **N 7.645.764,85m** e **E 501.730,06m**; 170°52'58" e 50,49 m até o vértice **P-468**, de coordenadas **N 7.645.715,00m** e **E 501.738,06m**; 137°53'30" e 15,84 m até o vértice **P-469**, de coordenadas **N 7.645.703,25m** e **E 501.748,68m**; 137°39'57" e 6,12 m até o vértice **P-439**, de coordenadas **N 7.645.698,73m** e **E 501.752,80m**; deste, segue confrontando com objeto de matrícula **50353** de atual propriedade de **Naira Evangelista de Alvarenga**, com os seguintes azimutes e distâncias: 137°39'57" e 27,02 m até o vértice **P-440**, de coordenadas **N 7.645.678,75m** e **E 501.771,00m**; 135°40'40" e 17,93 m até o vértice **P-441**, de coordenadas **N 7.645.665,92m** e **E 501.783,53m**; 138°12'09" e 32,78 m até o vértice **P-442**, de coordenadas **N 7.645.641,48m** e **E 501.805,38m**; 175°33'46" e 64,11 m até o vértice **P-443**, de coordenadas **N 7.645.577,56m** e **E 501.810,34m**; 178°17'51" e 98,61 m até o vértice **P-444**, de coordenadas **N 7.645.478,99m** e **E 501.813,27m**; 174°12'29" e 26,66 m até o vértice **P-445**, de coordenadas **N 7.645.452,47m** e **E 501.815,96m**; 195°00'50" e 54,58 m até o vértice **P-446**, de coordenadas **N 7.645.399,75m** e **E 501.801,82m**; 190°46'59" e 69,75 m até o vértice **P-447**, de coordenadas **N 7.645.331,23m** e **E 501.788,77m**; 209°36'17" e 50,18 m até o vértice **P-448**, de coordenadas **N 7.645.287,60m** e **E 501.763,98m**; 230°29'25" e 28,51 m até o vértice **P-427**, de coordenadas **N 7.645.269,46m** e **E 501.741,98m**; deste, segue confrontando com **Estrada Municipal De Lavras**, com os seguintes azimutes e distâncias: 230°29'25" e 12,98 m até o vértice **P-428A**, de coordenadas **N 7.645.261,20m** e **E 501.731,96m**; deste, segue confrontando com objeto de matrícula **R-1-37187** de atual propriedade de **José Eduardo Carvalho Gomide**, com os seguintes azimutes e distâncias: 230°29'25" e 0,41 m até o vértice **P-428**, de coordenadas **N 7.645.260,94m** e **E 501.731,65m**; 244°45'18" e 40,96 m até o vértice **P-429**, de coordenadas **N 7.645.243,47m** e **E 501.694,60m**; 227°58'59" e 17,26 m até o vértice **P-430**, de coordenadas **N 7.645.231,92m** e **E 501.681,78m**; 175°57'40" e 11,36 m até o vértice **P-431**, de coordenadas **N 7.645.220,59m** e **E 501.682,58m**; 179°16'43" e 31,77 m até o vértice **P-420A**, de coordenadas **N 7.645.188,82m** e **E**

PREFEITURA MUNICIPAL DE LAVRAS

PROCURADORIA GERAL DO MUNICÍPIO



501.682,98m; deste, segue confrontando com **Estrada Municipal De Lavras**, com os seguintes azimutes e distâncias: $179^{\circ}16'43''$ e 7,32 m até o vértice **P-420**, de coordenadas **N 7.645.181,50m** e **E 501.683,07m**; deste, segue confrontando com objeto de matrícula **50353** de atual propriedade de **Naira Evangelista de Alvarenga**, com os seguintes azimutes e distâncias: $179^{\circ}16'43''$ e 1,42 m até o vértice **P-421**, de coordenadas **N 7.645.180,08m** e **E 501.683,09m**; $177^{\circ}52'53''$ e 46,92 m até o vértice **P-414**, de coordenadas **N 7.645.133,19m** e **E 501.684,82m**; deste, segue confrontando com objeto de matrícula **50352** de atual propriedade de **Naira Evangelista de Alvarenga**, com os seguintes azimutes e distâncias: $177^{\circ}52'53''$ e 51,60 m até o vértice **P-414A**, de coordenadas **N 7.645.081,62m** e **E 501.686,73m**; deste, segue confrontando com **Estrada Municipal De Lavras**, com os seguintes azimutes e distâncias: $177^{\circ}52'53''$ e 6,71 m até o vértice **P-415**, de coordenadas **N 7.645.074,92m** e **E 501.686,98m**; $178^{\circ}10'56''$ e 2,78 m até o vértice **P-386A**, de coordenadas **N 7.645.072,14m** e **E 501.687,07m**; deste, segue confrontando com objeto de matrícula **R-1-37187** de atual propriedade de **José Eduardo Carvalho Gomide**, com os seguintes azimutes e distâncias: $178^{\circ}10'56''$ e 31,22 m até o vértice **P-386**, de coordenadas **N 7.645.040,94m** e **E 501.688,06m**; deste, segue confrontando com objeto de matrícula **27529** de atual propriedade de **Naira Evangelista de Alvarenga e outra**, com os seguintes azimutes e distâncias: $178^{\circ}10'56''$ e 34,73 m até o vértice **P-387**, de coordenadas **N 7.645.006,23m** e **E 501.689,16m**; $178^{\circ}56'03''$ e 12,90 m até o vértice **P-388**, de coordenadas **N 7.644.993,33m** e **E 501.689,40m**; $111^{\circ}11'37''$ e 65,11 m até o vértice **P-389**, de coordenadas **N 7.644.969,79m** e **E 501.750,11m**; $126^{\circ}56'23''$ e 60,82 m até o vértice **P-390**, de coordenadas **N 7.644.933,24m** e **E 501.798,72m**; $152^{\circ}14'44''$ e 50,42 m até o vértice **P-391**, de coordenadas **N 7.644.888,62m** e **E 501.822,20m**; $180^{\circ}35'07''$ e 47,97 m até o vértice **P-392**, de coordenadas **N 7.644.840,65m** e **E 501.821,71m**; $180^{\circ}51'49''$ e 29,85 m até o vértice **P-393**, de coordenadas **N 7.644.810,80m** e **E 501.821,26m**; $192^{\circ}01'06''$ e 46,15 m até o vértice **P-394**, de coordenadas **N 7.644.765,66m** e **E 501.811,65m**; $195^{\circ}58'51''$ e 46,60 m até o vértice **P-395**, de coordenadas **N 7.644.720,86m** e **E 501.798,82m**; $201^{\circ}24'50''$ e 57,38 m até o vértice **P-396**, de coordenadas **N 7.644.667,44m** e **E 501.777,87m**; $203^{\circ}15'34''$ e 38,39 m até o vértice **P-397**, de coordenadas **N 7.644.632,17m** e **E 501.762,71m**; $214^{\circ}24'53''$ e 50,00 m até o vértice **P-398**, de coordenadas **N 7.644.590,92m** e **E 501.734,45m**; $203^{\circ}32'43''$ e 8,88 m até o vértice **P-362**, de coordenadas **N 7.644.582,78m** e **E 501.730,90m**; deste, segue confrontando com objeto de matrícula **34908** de atual propriedade de **Patrícia Alvarenga Vilela**, com os seguintes azimutes e distâncias: $203^{\circ}32'43''$ e 36,02 m até o vértice **P-363**, de coordenadas **N 7.644.549,75m** e **E 501.716,51m**; $206^{\circ}46'16''$ e 63,45 m até o vértice **P-364**, de coordenadas **N 7.644.493,10m** e **E 501.687,93m**; $215^{\circ}13'11''$ e 27,43 m até o vértice **P-365**, de coordenadas **N 7.644.470,69m** e **E 501.672,11m**; $214^{\circ}56'37''$ e 43,73 m até o vértice **P-366**, de coordenadas **N 7.644.434,84m** e **E 501.647,06m**; $241^{\circ}00'38''$ e 46,20 m até o vértice **P-367**, de coordenadas **N 7.644.412,45m** e **E 501.606,65m**; $241^{\circ}35'20''$ e 45,40 m até o vértice **P-368**, de coordenadas **N 7.644.390,85m** e **E 501.566,72m**; $187^{\circ}45'32''$ e 34,32 m até o vértice **P-307**, de coordenadas **N 7.644.356,84m** e **E 501.562,09m**; deste, segue confrontando com objeto de matrícula **40754** de atual propriedade de **José Otávio Vilela**, com os seguintes azimutes e distâncias: $187^{\circ}45'32''$ e 40,57 m até o vértice

PREFEITURA MUNICIPAL DE LAVRAS

PROCURADORIA GERAL DO MUNICÍPIO



P-308, de coordenadas **N 7.644.316,65m** e **E 501.556,61m**; 187°43'04" e 4,91 m até o vértice **P-309**, de coordenadas **N 7.644.311,78m** e **E 501.555,95m**; 102°02'30" e 43,00 m até o vértice **P-310**, de coordenadas **N 7.644.302,81m** e **E 501.598,00m**; 102°03'33" e 42,74 m até o vértice **P-311**, de coordenadas **N 7.644.293,88m** e **E 501.639,80m**; 122°49'23" e 19,98 m até o vértice **P-312**, de coordenadas **N 7.644.283,05m** e **E 501.656,59m**; 136°44'09" e 40,15 m até o vértice **P-313**, de coordenadas **N 7.644.253,81m** e **E 501.684,11m**; 137°13'03" e 40,38 m até o vértice **P-314**, de coordenadas **N 7.644.224,17m** e **E 501.711,54m**; 167°16'39" e 39,46 m até o vértice **P-315**, de coordenadas **N 7.644.185,68m** e **E 501.720,23m**; 167°28'33" e 40,07 m até o vértice **P-316**, de coordenadas **N 7.644.146,56m** e **E 501.728,92m**; 180°50'58" e 51,27 m até o vértice **P-317**, de coordenadas **N 7.644.095,30m** e **E 501.728,16m**; 210°28'26" e 75,44 m até o vértice **P-318**, de coordenadas **N 7.644.030,28m** e **E 501.689,90m**; 210°21'37" e 77,36 m até o vértice **P-319**, de coordenadas **N 7.643.963,53m** e **E 501.650,80m**; 212°25'40" e 46,45 m até o vértice **P-320**, de coordenadas **N 7.643.924,32m** e **E 501.625,89m**; 215°43'51" e 16,20 m até o vértice **P-321**, de coordenadas **N 7.643.911,17m** e **E 501.616,43m**; 215°43'51" e 36,06 m até o vértice **P-322**, de coordenadas **N 7.643.881,90m** e **E 501.595,37m**; 149°01'22" e 0,36 m até o vértice **P-323**, de coordenadas **N 7.643.881,59m** e **E 501.595,56m**; 165°16'03" e 8,98 m até o vértice **P-324**, de coordenadas **N 7.643.872,90m** e **E 501.597,84m**; 160°00'43" e 11,82 m até o vértice **P-325**, de coordenadas **N 7.643.861,80m** e **E 501.601,88m**; 156°16'58" e 2,42 m até o vértice **P-303**, de coordenadas **N 7.643.859,58m** e **E 501.602,86m**; deste, segue confrontando com objeto de matrícula **41163** de atual propriedade de **José Otávio Vilela**, com os seguintes azimutes e distâncias: 156°16'58" e 0,25 m até o vértice **P-304**, de coordenadas **N 7.643.859,35m** e **E 501.602,96m**; 74°41'50" e 64,38 m até o vértice **P-305**, de coordenadas **N 7.643.876,34m** e **E 501.665,05m**; 74°41'50" e 28,53 m até o vértice **P-306**, de coordenadas **N 7.643.883,87m** e **E 501.692,57m**; 87°04'29" e 98,37 m até o vértice **P-266**, de coordenadas **N 7.643.888,89m** e **E 501.790,81m**; 131°29'10" e 49,38 m até o vértice **P-267**, de coordenadas **N 7.643.856,18m** e **E 501.827,80m**; 161°31'47" e 41,07 m até o vértice **P-268**, de coordenadas **N 7.643.817,23m** e **E 501.840,81m**; 155°04'19" e 68,09 m até o vértice **P-269**, de coordenadas **N 7.643.755,48m** e **E 501.869,51m**; 147°45'02" e 44,56 m até o vértice **P-270**, de coordenadas **N 7.643.717,79m** e **E 501.893,29m**; 143°39'45" e 109,11 m até o vértice **P-271**, de coordenadas **N 7.643.629,90m** e **E 501.957,94m**; 176°53'53" e 53,41 m até o vértice **P-272**, de coordenadas **N 7.643.576,57m** e **E 501.960,83m**; 169°45'11" e 63,63 m até o vértice **P-273**, de coordenadas **N 7.643.513,95m** e **E 501.972,15m**; 166°32'33" e 60,50 m até o vértice **P-274**, de coordenadas **N 7.643.455,11m** e **E 501.986,23m**; 165°05'50" e 47,79 m até o vértice **P-275**, de coordenadas **N 7.643.408,93m** e **E 501.998,52m**; 166°41'54" e 43,51 m até o vértice **P-276**, de coordenadas **N 7.643.366,59m** e **E 502.008,53m**; 152°28'46" e 54,17 m até o vértice **P-277**, de coordenadas **N 7.643.318,55m** e **E 502.033,56m**; 150°02'17" e 22,11 m até o vértice **P-199**, de coordenadas **N 7.643.299,40m** e **E 502.044,60m**; deste, segue confrontando com objeto de matrícula **R-9-27680** de atual propriedade de **Maria Aparecida Resende e outra**, com os seguintes azimutes e distâncias: 150°02'17" e 4,08 m até o vértice **P-200A**, de coordenadas **N 7.643.295,86m** e **E 502.046,64m**; 150°02'11" e 17,88 m até o vértice **P-200**, de coordenadas **N**

PREFEITURA MUNICIPAL DE LAVRAS

PROCURADORIA GERAL DO MUNICÍPIO



7.643.280,37m e **E 502.055,57m**; 158°44'39" e 49,73 m até o vértice **P-201**, de coordenadas **N 7.643.234,02m** e **E 502.073,60m**; 163°34'19" e 58,87 m até o vértice **P-202**, de coordenadas **N 7.643.177,55m** e **E 502.090,25m**; 154°50'10" e 44,26 m até o vértice **P-203**, de coordenadas **N 7.643.137,49m** e **E 502.109,07m**; 143°09'12" e 63,82 m até o vértice **P-204**, de coordenadas **N 7.643.086,42m** e **E 502.147,34m**; 118°02'12" e 27,34 m até o vértice **P-205**, de coordenadas **N 7.643.073,57m** e **E 502.171,47m**; 87°23'51" e 29,29 m até o vértice **P-206**, de coordenadas **N 7.643.074,90m** e **E 502.200,73m**; 80°24'20" e 52,74 m até o vértice **P-207**, de coordenadas **N 7.643.083,69m** e **E 502.252,73m**; 90°05'59" e 28,72 m até o vértice **P-208**, de coordenadas **N 7.643.083,64m** e **E 502.281,45m**; 77°51'31" e 50,54 m até o vértice **P-209**, de coordenadas **N 7.643.094,27m** e **E 502.330,86m**; 105°41'37" e 34,71 m até o vértice **P-210**, de coordenadas **N 7.643.084,88m** e **E 502.364,28m**; 105°58'24" e 31,07 m até o vértice **P-211**, de coordenadas **N 7.643.076,33m** e **E 502.394,15m**; 105°23'04" e 80,82 m até o vértice **P-212**, de coordenadas **N 7.643.054,89m** e **E 502.472,07m**; 106°02'16" e 88,68 m até o vértice **P-213**, de coordenadas **N 7.643.030,39m** e **E 502.557,30m**; 107°11'56" e 43,83 m até o vértice **P-214**, de coordenadas **N 7.643.017,43m** e **E 502.599,17m**; 110°11'30" e 34,04 m até o vértice **P-215**, de coordenadas **N 7.643.005,68m** e **E 502.631,12m**; 107°37'21" e 27,82 m até o vértice **P-216A**, de coordenadas **N 7.642.997,26m** e **E 502.657,63m**; deste, segue confrontando com objeto de matrícula **R-1-35730** de atual propriedade de **Edwirges de Souza Rezende**, com os seguintes azimutes e distâncias: 107°37'21" e 32,17 m até o vértice **P-216**, de coordenadas **N 7.642.987,52m** e **E 502.688,29m**; 108°31'08" e 41,02 m até o vértice **P-217**, de coordenadas **N 7.642.974,49m** e **E 502.727,19m**; 94°50'46" e 14,44 m até o vértice **P-218**, de coordenadas **N 7.642.973,27m** e **E 502.741,58m**; 71°21'40" e 64,86 m até o vértice **P-219**, de coordenadas **N 7.642.994,00m** e **E 502.803,04m**; 80°30'33" e 76,05 m até o vértice **P-220**, de coordenadas **N 7.643.006,54m** e **E 502.878,05m**; 137°00'38" e 40,92 m até o vértice **P-221**, de coordenadas **N 7.642.976,61m** e **E 502.905,95m**; 136°02'39" e 33,37 m até o vértice **P-222**, de coordenadas **N 7.642.952,59m** e **E 502.929,11m**; 136°53'42" e 46,83 m até o vértice **P-223**, de coordenadas **N 7.642.918,40m** e **E 502.961,11m**; 137°00'50" e 11,47 m até o vértice **P-224**, de coordenadas **N 7.642.910,01m** e **E 502.968,93m**; 134°01'29" e 48,19 m até o vértice **P-225**, de coordenadas **N 7.642.876,52m** e **E 503.003,58m**; 135°26'03" e 49,46 m até o vértice **P-226**, de coordenadas **N 7.642.841,28m** e **E 503.038,29m**; 138°53'09" e 51,86 m até o vértice **P-227**, de coordenadas **N 7.642.802,21m** e **E 503.072,39m**; 138°52'38" e 34,09 m até o vértice **P-228**, de coordenadas **N 7.642.776,53m** e **E 503.094,81m**; 136°28'29" e 3,57 m até o vértice **P-229**, de coordenadas **N 7.642.773,94m** e **E 503.097,27m**; 136°25'34" e 3,15 m até o vértice **P-188**, de coordenadas **N 7.642.771,66m** e **E 503.099,44m**; deste, segue confrontando com objeto de matrícula **R-14-5619** de atual propriedade de **Espólio de Paulo Lopes De Oliveira**, com os seguintes azimutes e distâncias: 137°16'38" e 7,28 m até o vértice **P-189**, de coordenadas **N 7.642.766,31m** e **E 503.104,38m**; 137°29'16" e 21,18 m até o vértice **P-190**, de coordenadas **N 7.642.750,70m** e **E 503.118,69m**; 136°19'22" e 25,33 m até o vértice **P-84**, de coordenadas **N 7.642.732,38m** e **E 503.136,18m**; deste, segue confrontando com objeto de matrícula **77693** de atual propriedade de **Adriana Andrade Lopes Paolinelli**, com os seguintes azimutes e distâncias: 134°13'48" e 51,92 m até o

PREFEITURA MUNICIPAL DE LAVRAS

PROCURADORIA GERAL DO MUNICÍPIO



vértice **P-86**, de coordenadas **N 7.642.696,16m** e **E 503.173,39m**; 135°43'56" e 33,19 m até o vértice **P-87**, de coordenadas **N 7.642.672,39m** e **E 503.196,56m**; 136°37'06" e 37,81 m até o vértice **P-88**, de coordenadas **N 7.642.644,91m** e **E 503.222,53m**; 137°14'03" e 34,46 m até o vértice **P-89**, de coordenadas **N 7.642.619,61m** e **E 503.245,93m**; 134°39'53" e 33,84 m até o vértice **P-90**, de coordenadas **N 7.642.595,82m** e **E 503.270,00m**; 140°13'34" e 25,46 m até o vértice **P-91**, de coordenadas **N 7.642.576,25m** e **E 503.286,29m**; 140°09'00" e 23,08 m até o vértice **P-92**, de coordenadas **N 7.642.558,53m** e **E 503.301,08m**; 64°16'34" e 26,20 m até o vértice **P-93**, de coordenadas **N 7.642.569,90m** e **E 503.324,68m**; 86°14'41" e 31,76 m até o vértice **P-94**, de coordenadas **N 7.642.571,98m** e **E 503.356,37m**; 82°31'08" e 61,29 m até o vértice **P-95**, de coordenadas **N 7.642.579,96m** e **E 503.417,14m**; 88°13'43" e 38,82 m até o vértice **P-96**, de coordenadas **N 7.642.581,16m** e **E 503.455,94m**; 68°23'53" e 10,41 m até o vértice **P-97**, de coordenadas **N 7.642.584,99m** e **E 503.465,62m**; deste, segue confrontando com objeto de matrícula **33224** de atual propriedade de **Vêra Lúcia Andrade Lopes**, com os seguintes azimutes e distâncias: 68°23'36" e 9,56 m até o vértice **P-98**, de coordenadas **N 7.642.588,51m** e **E 503.474,50m**; 68°22'28" e 16,93 m até o vértice **P-99**, de coordenadas **N 7.642.594,75m** e **E 503.490,24m**; 97°45'57" e 42,92 m até o vértice **P-100**, de coordenadas **N 7.642.588,95m** e **E 503.532,77m**; 92°26'03" e 33,20 m até o vértice **P-101**, de coordenadas **N 7.642.587,54m** e **E 503.565,94m**; 88°20'52" e 33,29 m até o vértice **P-102**, de coordenadas **N 7.642.588,50m** e **E 503.599,22m**; 93°32'06" e 31,95 m até o vértice **P-103**, de coordenadas **N 7.642.586,53m** e **E 503.631,11m**; 168°09'26" e 14,13 m até o vértice **P-104**, de coordenadas **N 7.642.572,70m** e **E 503.634,01m**; 164°07'44" e 12,73 m até o vértice **P-105**, de coordenadas **N 7.642.560,46m** e **E 503.637,49m**; 158°44'32" e 12,33 m até o vértice **P-106**, de coordenadas **N 7.642.548,97m** e **E 503.641,96m**; 172°56'27" e 20,51 m até o vértice **P-107**, de coordenadas **N 7.642.528,62m** e **E 503.644,48m**; 172°09'27" e 19,71 m até o vértice **P-108**, de coordenadas **N 7.642.509,09m** e **E 503.647,17m**; 138°58'35" e 19,58 m até o vértice **P-109**, de coordenadas **N 7.642.494,32m** e **E 503.660,02m**; 150°55'49" e 43,80 m até o vértice **P-110**, de coordenadas **N 7.642.456,04m** e **E 503.681,30m**; 247°07'46" e 42,70 m até o vértice **P-111A**, de coordenadas **N 7.642.439,45m** e **E 503.641,96m**; deste, segue confrontando com objeto de matrícula **R-11-8.225** de atual propriedade de **Nelson Antônio Vilela e outros**, com os seguintes azimutes e distâncias: 247°07'46" e 33,23 m até o vértice **P-111**, de coordenadas **N 7.642.426,53m** e **E 503.611,34m**; 258°27'04" e 29,62 m até o vértice **P-112**, de coordenadas **N 7.642.420,60m** e **E 503.582,32m**; 265°33'42" e 11,11 m até o vértice **P-113**, de coordenadas **N 7.642.419,74m** e **E 503.571,24m**; 273°05'25" e 29,12 m até o vértice **P-114**, de coordenadas **N 7.642.421,31m** e **E 503.542,16m**; 236°10'49" e 19,62 m até o vértice **P-115**, de coordenadas **N 7.642.410,39m** e **E 503.525,86m**; 175°51'38" e 74,95 m até o vértice **P-116**, de coordenadas **N 7.642.335,64m** e **E 503.531,27m**; 220°25'56" e 63,22 m até o vértice **P-117**, de coordenadas **N 7.642.287,52m** e **E 503.490,27m**; 230°23'50" e 24,96 m até o vértice **P-118**, de coordenadas **N 7.642.271,61m** e **E 503.471,04m**; 217°16'49" e 37,43 m até o vértice **P-119**, de coordenadas **N 7.642.241,83m** e **E 503.448,37m**; 218°27'49" e 22,80 m até o vértice **P-120**, de coordenadas **N 7.642.223,98m** e **E 503.434,19m**; 207°38'41" e 32,72 m até o vértice **P-121**, de

PREFEITURA MUNICIPAL DE LAVRAS

PROCURADORIA GERAL DO MUNICÍPIO



coordenadas **N 7.642.194,99m** e **E 503.419,01m**; deste, segue confrontando com objeto de matrícula **R-8-26471** de atual propriedade de **Patrícia Andrade Lopes Burgos**, com os seguintes azimutes e distâncias: 200°50'11" e 33,95 m até o vértice **P-122**, de coordenadas **N 7.642.163,26m** e **E 503.406,93m**; 203°22'08" e 30,48 m até o vértice **P-123**, de coordenadas **N 7.642.135,28m** e **E 503.394,84m**; 204°51'07" e 35,45 m até o vértice **P-124**, de coordenadas **N 7.642.103,11m** e **E 503.379,94m**; 184°39'55" e 20,78 m até o vértice **P-125**, de coordenadas **N 7.642.082,40m** e **E 503.378,25m**; 193°36'13" e 26,02 m até o vértice **P-126**, de coordenadas **N 7.642.057,11m** e **E 503.372,13m**; 197°12'20" e 111,12 m até o vértice **P-127**, de coordenadas **N 7.641.950,96m** e **E 503.339,26m**; 196°02'12" e 17,23 m até o vértice **P-128**, de coordenadas **N 7.641.934,40m** e **E 503.334,50m**; 196°01'12" e 18,99 m até o vértice **P-129**, de coordenadas **N 7.641.916,15m** e **E 503.329,26m**; 197°49'33" e 25,58 m até o vértice **P-130**, de coordenadas **N 7.641.891,80m** e **E 503.321,43m**; 194°15'21" e 25,95 m até o vértice **P-131**, de coordenadas **N 7.641.866,65m** e **E 503.315,04m**; 196°11'45" e 16,35 m até o vértice **P-132**, de coordenadas **N 7.641.850,95m** e **E 503.310,48m**; 195°54'25" e 26,53 m até o vértice **P-133**, de coordenadas **N 7.641.825,44m** e **E 503.303,21m**; 189°09'30" e 22,30 m até o vértice **P-134**, de coordenadas **N 7.641.803,42m** e **E 503.299,66m**; 168°05'42" e 14,54 m até o vértice **P-135**, de coordenadas **N 7.641.789,19m** e **E 503.302,66m**; 164°05'19" e 0,04 m até o vértice **P-64**, de coordenadas **N 7.641.789,15m** e **E 503.302,67m**; deste, segue confrontando com objeto de matrícula **R-3-26471** de atual propriedade de **Yvone Kasinski**, com os seguintes azimutes e distâncias: 164°05'19" e 25,38 m até o vértice **P-65**, de coordenadas **N 7.641.764,74m** e **E 503.309,63m**; 163°11'43" e 30,68 m até o vértice **P-66**, de coordenadas **N 7.641.735,37m** e **E 503.318,50m**; 173°42'36" e 16,43 m até o vértice **P-67**, de coordenadas **N 7.641.719,04m** e **E 503.320,30m**; 182°25'10" e 18,48 m até o vértice **P-68**, de coordenadas **N 7.641.700,58m** e **E 503.319,52m**; 170°23'23" e 15,27 m até o vértice **P-69**, de coordenadas **N 7.641.685,52m** e **E 503.322,07m**; 163°45'37" e 16,84 m até o vértice **P-70**, de coordenadas **N 7.641.669,35m** e **E 503.326,78m**; 181°12'40" e 21,76 m até o vértice **P-71**, de coordenadas **N 7.641.647,59m** e **E 503.326,32m**; 202°10'02" e 19,48 m até o vértice **P-72**, de coordenadas **N 7.641.629,55m** e **E 503.318,97m**; 202°11'49" e 0,21 m até o vértice **P-43**, de coordenadas **N 7.641.629,35m** e **E 503.318,89m**; deste, segue confrontando com objeto de matrícula **17418** de atual propriedade de **Fundação Abraham Kasinski**, com os seguintes azimutes e distâncias: 202°11'49" e 8,13 m até o vértice **P-44**, de coordenadas **N 7.641.621,83m** e **E 503.315,82m**; 211°17'52" e 28,84 m até o vértice **P-45**, de coordenadas **N 7.641.597,19m** e **E 503.300,84m**; 210°36'08" e 42,12 m até o vértice **P-46**, de coordenadas **N 7.641.560,94m** e **E 503.279,40m**; 208°47'55" e 16,52 m até o vértice **P-47**, de coordenadas **N 7.641.546,46m** e **E 503.271,44m**; 209°21'15" e 8,55 m até o vértice **P-48**, de coordenadas **N 7.641.539,01m** e **E 503.267,25m**; 211°10'42" e 29,30 m até o vértice **P-49**, de coordenadas **N 7.641.513,94m** e **E 503.252,08m**; 211°24'12" e 23,91 m até o vértice **P-50**, de coordenadas **N 7.641.493,53m** e **E 503.239,62m**; 210°10'50" e 13,05 m até o vértice **P-51**, de coordenadas **N 7.641.482,25m** e **E 503.233,06m**; 210°37'51" e 32,17 m até o vértice **P-52**, de coordenadas **N 7.641.454,57m** e **E 503.216,67m**; 234°13'13" e 10,08 m até o vértice **P-10**, de coordenadas **N 7.641.448,68m** e **E 503.208,49m**; deste, segue

PREFEITURA MUNICIPAL DE LAVRAS

PROCURADORIA GERAL DO MUNICÍPIO



confrontando com objeto de matrícula **17416** de atual propriedade de **Fundação Abraham Kasinski**, com os seguintes azimutes e distâncias: 234°13'13" e 2,85 m até o vértice **P-11**, de coordenadas **N 7.641.447,01m** e **E 503.206,18m**; 234°05'42" e 17,22 m até o vértice **P-12**, de coordenadas **N 7.641.436,91m** e **E 503.192,23m**; 223°34'28" e 7,67 m até o vértice **P-13**, de coordenadas **N 7.641.431,35m** e **E 503.186,94m**; 255°44'00" e 4,22 m até o vértice **P-14**, de coordenadas **N 7.641.430,31m** e **E 503.182,85m**; 241°46'56" e 23,41 m até o vértice **P-15**, de coordenadas **N 7.641.419,24m** e **E 503.162,22m**; 233°41'51" e 15,15 m até o vértice **P-16**, de coordenadas **N 7.641.410,27m** e **E 503.150,01m**; 189°26'10" e 7,20 m até o vértice **P-16A**, de coordenadas **N 7.641.403,17m** e **E 503.148,83m**; 184°38'25" e 9,64 m até o vértice **P-17**, de coordenadas **N 7.641.393,56m** e **E 503.148,05m**; 184°38'25" e 1,48 m até o vértice **P-18**, de coordenadas **N 7.641.392,09m** e **E 503.147,93m**; 89°34'42" e 0,90 m até o vértice **P-19**, de coordenadas **N 7.641.392,09m** e **E 503.148,83m**; 127°33'43" e 1,59 m até o vértice **P-20**, de coordenadas **N 7.641.391,12m** e **E 503.150,09m**; 141°12'20" e 7,71 m até o vértice **P-21**, de coordenadas **N 7.641.385,12m** e **E 503.154,92m**; 152°15'32" e 2,00 m até o vértice **P-22**, de coordenadas **N 7.641.383,34m** e **E 503.155,86m**; 154°07'45" e 3,77 m até o vértice **P-23**, de coordenadas **N 7.641.379,96m** e **E 503.157,50m**; 146°01'58" e 4,81 m até o vértice **P-24**, de coordenadas **N 7.641.375,96m** e **E 503.160,19m**; 136°14'21" e 1,54 m até o vértice **P-25**, de coordenadas **N 7.641.374,85m** e **E 503.161,25m**; 204°33'19" e 18,29 m até o vértice **P-02**, de coordenadas **N 7.641.358,22m** e **E 503.153,65m**; deste, segue confrontando com objeto de matrícula **R-1-15071** de atual propriedade de **Fundação Abraham Kasinski**, com os seguintes azimutes e distâncias: 204°33'19" e 68,22 m até o vértice **P-03**, de coordenadas **N 7.641.296,16m** e **E 503.125,30m**; 336°09'43" e 50,76 m até o vértice **P-04**, de coordenadas **N 7.641.342,59m** e **E 503.104,78m**; 359°25'11" e 2,47 m até o vértice **P-05**, de coordenadas **N 7.641.345,06m** e **E 503.104,76m**; 20°58'57" e 4,34 m até o vértice **P-06**, de coordenadas **N 7.641.349,11m** e **E 503.106,31m**; 26°43'27" e 7,41 m até o vértice **P-07**, de coordenadas **N 7.641.355,73m** e **E 503.109,65m**; 28°50'29" e 12,22 m até o vértice **P-08**, de coordenadas **N 7.641.366,43m** e **E 503.115,54m**; 24°54'28" e 2,14 m até o vértice **P-01**, de coordenadas **N 7.641.368,38m** e **E 503.116,44m**; deste, segue confrontando com objeto de matrícula **17416** de atual propriedade de **Fundação Abraham Kasinski**, com os seguintes azimutes e distâncias: 24°54'28" e 4,49 m até o vértice **P-28**, de coordenadas **N 7.641.372,45m** e **E 503.118,33m**; 48°54'37" e 0,84 m até o vértice **P-29**, de coordenadas **N 7.641.373,00m** e **E 503.118,97m**; 35°08'38" e 9,39 m até o vértice **P-30**, de coordenadas **N 7.641.380,68m** e **E 503.124,37m**; 37°05'19" e 9,96 m até o vértice **P-31**, de coordenadas **N 7.641.388,62m** e **E 503.130,37m**; 78°11'16" e 7,27 m até o vértice **P-32**, de coordenadas **N 7.641.390,11m** e **E 503.137,49m**; 76°10'03" e 7,63 m até o vértice **P-33**, de coordenadas **N 7.641.391,94m** e **E 503.144,90m**; 4°41'26" e 1,85 m até o vértice **P-34**, de coordenadas **N 7.641.393,78m** e **E 503.145,05m**; 4°41'26" e 9,78 m até o vértice **P-35**, de coordenadas **N 7.641.403,53m** e **E 503.145,85m**; 9°25'45" e 8,55 m até o vértice **P-36**, de coordenadas **N 7.641.411,96m** e **E 503.147,25m**; 53°40'32" e 16,59 m até o vértice **P-37**, de coordenadas **N 7.641.421,79m** e **E 503.160,62m**; 61°47'59" e 23,98 m até o vértice **P-38**, de coordenadas **N 7.641.433,12m** e **E 503.181,75m**; 75°42'10" e 3,73 m até o vértice **P-39**, de coordenadas **N 7.641.434,04m**

SUBSTITUTIVO AO PROJETO DE LEI COMPLEMENTAR Nº 009/2025

PREFEITURA MUNICIPAL DE LAVRAS

PROCURADORIA GERAL DO MUNICÍPIO



e **E 503.185,36m**; 43°30'49" e 7,09 m até o vértice **P-40**, de coordenadas **N 7.641.439,18m** e **E 503.190,24m**; 54°06'18" e 17,52 m até o vértice **P-41**, de coordenadas **N 7.641.449,45m** e **E 503.204,43m**; 54°13'46" e 4,17 m até o vértice **P-09**, de coordenadas **N 7.641.451,89m** e **E 503.207,81m**; deste, segue confrontando com objeto de matrícula **17418** de atual propriedade de **Fundação Abraham Kasinski**, com os seguintes azimutes e distâncias: 54°13'46" e 8,13 m até o vértice **P-55**, de coordenadas **N 7.641.456,64m** e **E 503.214,41m**; 30°37'27" e 31,53 m até o vértice **P-56**, de coordenadas **N 7.641.483,77m** e **E 503.230,47m**; 30°11'47" e 13,06 m até o vértice **P-57**, de coordenadas **N 7.641.495,06m** e **E 503.237,04m**; 31°23'11" e 23,94 m até o vértice **P-58**, de coordenadas **N 7.641.515,50m** e **E 503.249,51m**; 31°11'44" e 29,25 m até o vértice **P-59**, de coordenadas **N 7.641.540,52m** e **E 503.264,66m**; 29°20'35" e 8,49 m até o vértice **P-60**, de coordenadas **N 7.641.547,92m** e **E 503.268,82m**; 28°49'33" e 16,55 m até o vértice **P-61**, de coordenadas **N 7.641.562,42m** e **E 503.276,80m**; 30°35'20" e 42,19 m até o vértice **P-62**, de coordenadas **N 7.641.598,74m** e **E 503.298,27m**; 31°18'02" e 28,60 m até o vértice **P-63**, de coordenadas **N 7.641.623,18m** e **E 503.313,13m**; 22°10'26" e 7,54 m até o vértice **P-42**, de coordenadas **N 7.641.630,17m** e **E 503.315,98m**; deste, segue confrontando com objeto de matrícula **R-3-26471** de atual propriedade de **Yvone Kasinski**, com os seguintes azimutes e distâncias: 22°10'26" e 0,17 m até o vértice **P-75**, de coordenadas **N 7.641.630,32m** e **E 503.316,04m**; 22°10'13" e 19,32 m até o vértice **P-76**, de coordenadas **N 7.641.648,21m** e **E 503.323,33m**; 1°12'53" e 20,75 m até o vértice **P-77**, de coordenadas **N 7.641.668,96m** e **E 503.323,77m**; 343°45'18" e 16,55 m até o vértice **P-78**, de coordenadas **N 7.641.684,85m** e **E 503.319,14m**; 350°23'39" e 15,76 m até o vértice **P-79**, de coordenadas **N 7.641.700,39m** e **E 503.316,51m**; 2°24'28" e 18,57 m até o vértice **P-80**, de coordenadas **N 7.641.718,94m** e **E 503.317,29m**; 353°43'38" e 15,93 m até o vértice **P-81**, de coordenadas **N 7.641.734,77m** e **E 503.315,55m**; 343°11'27" e 30,43 m até o vértice **P-82**, de coordenadas **N 7.641.763,90m** e **E 503.306,75m**; 344°06'20" e 25,60 m até o vértice **P-83**, de coordenadas **N 7.641.788,52m** e **E 503.299,74m**; deste, segue confrontando com objeto de matrícula **R-8-26471** de atual propriedade de **Patrícia Andrade Lopes Burgos**, com os seguintes azimutes e distâncias: 348°02'50" e 15,16 m até o vértice **P-138**, de coordenadas **N 7.641.803,35m** e **E 503.296,60m**; 9°11'33" e 23,04 m até o vértice **P-139**, de coordenadas **N 7.641.826,09m** e **E 503.300,28m**; 15°54'15" e 26,71 m até o vértice **P-140**, de coordenadas **N 7.641.851,78m** e **E 503.307,60m**; 16°11'29" e 16,32 m até o vértice **P-141**, de coordenadas **N 7.641.867,45m** e **E 503.312,15m**; 14°14'22" e 25,98 m até o vértice **P-142**, de coordenadas **N 7.641.892,63m** e **E 503.318,54m**; 17°50'27" e 25,62 m até o vértice **P-143**, de coordenadas **N 7.641.917,02m** e **E 503.326,39m**; 16°01'58" e 18,94 m até o vértice **P-144**, de coordenadas **N 7.641.935,22m** e **E 503.331,62m**; 15°58'11" e 16,17 m até o vértice **P-145**, de coordenadas **N 7.641.950,77m** e **E 503.336,07m**; 17°11'54" e 112,69 m até o vértice **P-146**, de coordenadas **N 7.642.058,42m** e **E 503.369,39m**; 13°31'40" e 25,14 m até o vértice **P-147**, de coordenadas **N 7.642.082,86m** e **E 503.375,27m**; 4°40'33" e 21,10 m até o vértice **P-148**, de coordenadas **N 7.642.103,89m** e **E 503.376,99m**; 24°52'31" e 35,94 m até o vértice **P-149**, de coordenadas **N 7.642.136,50m** e **E 503.392,11m**; 23°20'23" e 30,36 m até o vértice **P-150**, de coordenadas **N**

SUBSTITUTIVO AO PROJETO DE LEI COMPLEMENTAR Nº 009/2025

PREFEITURA MUNICIPAL DE LAVRAS

PROCURADORIA GERAL DO MUNICÍPIO



7.642.164,38m e E 503.404,14m; 20°45'48" e 33,62 m até o vértice **P151A**, de coordenadas **N 7.642.195,82m e E 503.416,06m;** 27°38'48" e 0,34 m até o vértice **P-151**, de coordenadas **N 7.642.196,12m e E 503.416,22m;** deste, segue confrontando com objeto de matrícula **R-11-8.225** de atual propriedade de **Nelson Antônio Vilela e outros**, com os seguintes azimutes e distâncias: 27°38'48" e 33,30 m até o vértice **P-152**, de coordenadas **N 7.642.225,62m e E 503.431,67m;** 38°25'51" e 23,05 m até o vértice **P-153**, de coordenadas **N 7.642.243,68m e E 503.446,00m;** 37°18'04" e 37,74 m até o vértice **P-154**, de coordenadas **N 7.642.273,70m e E 503.468,87m;** 50°23'48" e 25,04 m até o vértice **P-155**, de coordenadas **N 7.642.289,66m e E 503.488,16m;** 40°25'12" e 61,72 m até o vértice **P-156**, de coordenadas **N 7.642.336,65m e E 503.528,18m;** 355°52'26" e 75,47 m até o vértice **P-157**, de coordenadas **N 7.642.411,92m e E 503.522,75m;** 56°10'55" e 22,35 m até o vértice **P-158**, de coordenadas **N 7.642.424,36m e E 503.541,32m;** 93°06'12" e 29,92 m até o vértice **P-159**, de coordenadas **N 7.642.422,74m e E 503.571,20m;** 85°34'07" e 10,74 m até o vértice **P-160**, de coordenadas **N 7.642.423,57m e E 503.581,91m;** 78°27'03" e 29,12 m até o vértice **P-161**, de coordenadas **N 7.642.429,40m e E 503.610,44m;** 67°07'49" e 26,14 m até o vértice **P-161A**, de coordenadas **N 7.642.439,56m e E 503.634,52m;** deste, segue confrontando com objeto de matrícula **33224** de atual propriedade de **Vêra Lúcia Andrade Lopes**, com os seguintes azimutes e distâncias: 67°07'49" e 46,17 m até o vértice **P-162**, de coordenadas **N 7.642.457,50m e E 503.677,06m;** 330°55'34" e 40,15 m até o vértice **P-163**, de coordenadas **N 7.642.492,59m e E 503.657,55m;** 318°58'57" e 20,16 m até o vértice **P-164**, de coordenadas **N 7.642.507,80m e E 503.644,32m;** 352°08'28" e 20,62 m até o vértice **P-165**, de coordenadas **N 7.642.528,23m e E 503.641,50m;** 352°56'06" e 20,16 m até o vértice **P-166**, de coordenadas **N 7.642.548,24m e E 503.639,02m;** 338°44'41" e 12,08 m até o vértice **P-167**, de coordenadas **N 7.642.559,50m e E 503.634,64m;** 344°09'50" e 12,97 m até o vértice **P-168**, de coordenadas **N 7.642.571,98m e E 503.631,10m;** 348°09'48" e 11,94 m até o vértice **P-169**, de coordenadas **N 7.642.583,67m e E 503.628,65m;** 273°33'08" e 29,54 m até o vértice **P-170**, de coordenadas **N 7.642.585,50m e E 503.599,17m;** 268°20'46" e 33,26 m até o vértice **P-171**, de coordenadas **N 7.642.584,54m e E 503.565,92m;** 272°26'07" e 33,42 m até o vértice **P-172**, de coordenadas **N 7.642.585,96m e E 503.532,53m;** 277°34'46" e 42,53 m até o vértice **P-173**, de coordenadas **N 7.642.591,57m e E 503.490,37m;** 248°24'19" e 16,98 m até o vértice **P-174**, de coordenadas **N 7.642.585,32m e E 503.474,58m;** 248°24'05" e 9,69 m até o vértice **P-175**, de coordenadas **N 7.642.581,75m e E 503.465,57m;** deste, segue confrontando com objeto de matrícula **77693** de atual propriedade de **Adriana Andrade Lopes Paolinelli**, com os seguintes azimutes e distâncias: 248°22'09" e 9,69 m até o vértice **P-176**, de coordenadas **N 7.642.578,18m e E 503.456,56m;** 268°13'52" e 39,20 m até o vértice **P-177**, de coordenadas **N 7.642.576,97m e E 503.417,38m;** 262°30'42" e 61,23 m até o vértice **P-178**, de coordenadas **N 7.642.568,99m e E 503.356,67m;** 266°15'41" e 31,29 m até o vértice **P-179**, de coordenadas **N 7.642.566,95m e E 503.325,45m;** 244°15'04" e 27,94 m até o vértice **P-180**, de coordenadas **N 7.642.554,81m e E 503.300,28m;** 320°08'23" e 25,42 m até o vértice **P-181**, de coordenadas **N 7.642.574,32m e E 503.283,99m;** 320°14'16" e 25,33 m até o vértice **P-182**, de coordenadas **N 7.642.593,79m e E 503.267,79m;** 314°39'50" e 33,76 m até o vértice **P-**

PREFEITURA MUNICIPAL DE LAVRAS

PROCURADORIA GERAL DO MUNICÍPIO



183, de coordenadas **N 7.642.617,52m** e **E 503.243,78m**; 317°13'50" e 34,52 m até o vértice **P-184**, de coordenadas **N 7.642.642,86m** e **E 503.220,34m**; 316°37'10" e 37,78 m até o vértice **P-185**, de coordenadas **N 7.642.670,32m** e **E 503.194,39m**; 315°44'02" e 33,12 m até o vértice **P-186**, de coordenadas **N 7.642.694,04m** e **E 503.171,27m**; 314°11'37" e 49,73 m até o vértice **P-187**, de coordenadas **N 7.642.728,71m** e **E 503.135,62m**; deste, segue confrontando com objeto de matrícula **R-14-5619** de atual propriedade de **Espólio de Paulo Lopes De Oliveira**, com os seguintes azimutes e distâncias: 314°11'37" e 1,51 m até o vértice **P-193**, de coordenadas **N 7.642.729,76m** e **E 503.134,53m**; 316°19'07" e 26,12 m até o vértice **P-194**, de coordenadas **N 7.642.748,65m** e **E 503.116,49m**; 317°30'16" e 21,20 m até o vértice **P-195**, de coordenadas **N 7.642.764,28m** e **E 503.102,17m**; 317°11'09" e 8,12 m até o vértice **P-196**, de coordenadas **N 7.642.770,24m** e **E 503.096,65m**; deste, segue confrontando com objeto de matrícula **R-1-35730** de atual propriedade de **Edwirges de Souza Rezende**, com os seguintes azimutes e distâncias: 317°11'09" e 0,22 m até o vértice **P-234**, de coordenadas **N 7.642.770,40m** e **E 503.096,50m**; 316°27'45" e 3,32 m até o vértice **P-235**, de coordenadas **N 7.642.772,81m** e **E 503.094,21m**; 316°25'56" e 2,83 m até o vértice **P-236**, de coordenadas **N 7.642.774,86m** e **E 503.092,26m**; 318°26'44" e 34,24 m até o vértice **P-237**, de coordenadas **N 7.642.800,48m** e **E 503.069,55m**; 319°11'46" e 51,22 m até o vértice **P-238**, de coordenadas **N 7.642.839,25m** e **E 503.036,08m**; 315°26'07" e 49,32 m até o vértice **P-239**, de coordenadas **N 7.642.874,39m** e **E 503.001,47m**; 314°01'36" e 48,29 m até o vértice **P-240**, de coordenadas **N 7.642.907,95m** e **E 502.966,75m**; 317°00'41" e 11,48 m até o vértice **P-241**, de coordenadas **N 7.642.916,35m** e **E 502.958,92m**; 316°53'14" e 46,81 m até o vértice **P-242**, de coordenadas **N 7.642.950,52m** e **E 502.926,93m**; 316°04'07" e 33,37 m até o vértice **P-243**, de coordenadas **N 7.642.974,55m** e **E 502.903,78m**; 316°59'57" e 39,32 m até o vértice **P-244**, de coordenadas **N 7.643.003,31m** e **E 502.876,96m**; 260°30'44" e 74,19 m até o vértice **P-245**, de coordenadas **N 7.642.991,08m** e **E 502.803,78m**; 250°44'23" e 67,85 m até o vértice **P-246**, de coordenadas **N 7.642.968,70m** e **E 502.739,73m**; 282°15'53" e 13,65 m até o vértice **P-247**, de coordenadas **N 7.642.971,60m** e **E 502.726,39m**; 288°30'51" e 41,16 m até o vértice **P-248**, de coordenadas **N 7.642.984,67m** e **E 502.687,36m**; 287°37'01" e 31,04 m até o vértice **P-248A**, de coordenadas **N 7.642.994,06m** e **E 502.657,78m**; deste, segue confrontando com objeto de matrícula **R-9-27680** de atual propriedade de **Maria Aparecida Resende e outra**, com os seguintes azimutes e distâncias: 287°37'01" e 29,00 m até o vértice **P-249**, de coordenadas **N 7.643.002,84m** e **E 502.630,14m**; 290°12'12" e 34,02 m até o vértice **P-250**, de coordenadas **N 7.643.014,59m** e **E 502.598,21m**; 287°12'14" e 43,72 m até o vértice **P-251**, de coordenadas **N 7.643.027,52m** e **E 502.556,45m**; 286°01'57" e 88,64 m até o vértice **P-252**, de coordenadas **N 7.643.052,00m** e **E 502.471,26m**; 285°23'04" e 80,82 m até o vértice **P-253**, de coordenadas **N 7.643.073,44m** e **E 502.393,34m**; 285°58'05" e 31,08 m até o vértice **P-254**, de coordenadas **N 7.643.081,99m** e **E 502.363,46m**; 285°41'34" e 33,98 m até o vértice **P-255**, de coordenadas **N 7.643.091,18m** e **E 502.330,75m**; 257°51'21" e 50,10 m até o vértice **P-256**, de coordenadas **N 7.643.080,64m** e **E 502.281,77m**; 270°05'58" e 28,79 m até o vértice **P-257**, de coordenadas **N 7.643.080,69m** e **E 502.252,98m**; 260°24'13" e 52,67 m até o vértice **P-258**, de coordenadas **N 7.643.071,91m** e **E**

PREFEITURA MUNICIPAL DE LAVRAS

PROCURADORIA GERAL DO MUNICÍPIO



502.201,05m; 267°24'28" e 30,29 m até o vértice **P-259**, de coordenadas **N 7.643.070,54m** e **E 502.170,79m**; 298°01'54" e 28,83 m até o vértice **P-260**, de coordenadas **N 7.643.084,09m** e **E 502.145,34m**; 323°09'24" e 64,79 m até o vértice **P-261**, de coordenadas **N 7.643.135,94m** e **E 502.106,49m**; 334°49'09" e 44,80 m até o vértice **P-262**, de coordenadas **N 7.643.176,48m** e **E 502.087,43m**; 343°34'51" e 58,98 m até o vértice **P-263**, de coordenadas **N 7.643.233,05m** e **E 502.070,76m**; 338°44'06" e 49,38 m até o vértice **P-264**, de coordenadas **N 7.643.279,07m** e **E 502.052,85m**; 330°03'02" e 18,41 m até o vértice **P-264A**, de coordenadas **N 7.643.295,02m** e **E 502.043,66m**; 330°02'46" e 2,10 m até o vértice **P-265**, de coordenadas **N 7.643.296,84m** e **E 502.042,61m**; deste, segue confrontando com objeto de matrícula **41163** de atual propriedade de **José Otávio Vilela**, com os seguintes azimutes e distâncias: 330°02'46" e 23,39 m até o vértice **P-280**, de coordenadas **N 7.643.317,11m** e **E 502.030,93m**; 332°28'57" e 54,61 m até o vértice **P-281**, de coordenadas **N 7.643.365,54m** e **E 502.005,70m**; 346°41'34" e 43,84 m até o vértice **P-282**, de coordenadas **N 7.643.408,20m** e **E 501.995,61m**; 345°05'50" e 47,79 m até o vértice **P-283**, de coordenadas **N 7.643.454,38m** e **E 501.983,32m**; 346°32'21" e 60,62 m até o vértice **P-284**, de coordenadas **N 7.643.513,33m** e **E 501.969,21m**; 349°45'08" e 63,91 m até o vértice **P-285**, de coordenadas **N 7.643.576,22m** e **E 501.957,84m**; 356°54'38" e 52,70 m até o vértice **P-286**, de coordenadas **N 7.643.628,84m** e **E 501.955,00m**; 323°39'40" e 108,33 m até o vértice **P-287**, de coordenadas **N 7.643.716,10m** e **E 501.890,81m**; 327°44'54" e 44,86 m até o vértice **P-288**, de coordenadas **N 7.643.754,04m** e **E 501.866,87m**; 335°04'29" e 68,46 m até o vértice **P-289**, de coordenadas **N 7.643.816,12m** e **E 501.838,02m**; 341°31'29" e 40,42 m até o vértice **P-290**, de coordenadas **N 7.643.854,46m** e **E 501.825,21m**; 311°29'23" e 47,35 m até o vértice **P-291**, de coordenadas **N 7.643.885,83m** e **E 501.789,74m**; 267°04'31" e 96,82 m até o vértice **P-292**, de coordenadas **N 7.643.880,89m** e **E 501.693,05m**; 255°32'49" e 30,01 m até o vértice **P-293**, de coordenadas **N 7.643.873,40m** e **E 501.663,99m**; 254°17'16" e 62,13 m até o vértice **P-294**, de coordenadas **N 7.643.856,57m** e **E 501.604,18m**; 156°16'58" e 5,18 m até o vértice **P-295**, de coordenadas **N 7.643.851,83m** e **E 501.606,26m**; 168°34'37" e 12,20 m até o vértice **P-296**, de coordenadas **N 7.643.839,87m** e **E 501.608,68m**; 156°03'26" e 16,15 m até o vértice **P-297**, de coordenadas **N 7.643.825,11m** e **E 501.615,23m**; 124°30'00" e 6,85 m até o vértice **P-298**, de coordenadas **N 7.643.821,23m** e **E 501.620,87m**; 162°58'52" e 8,15 m até o vértice **P-299**, de coordenadas **N 7.643.813,44m** e **E 501.623,26m**; 224°36'54" e 19,46 m até o vértice **P-300**, de coordenadas **N 7.643.799,58m** e **E 501.609,59m**; 217°11'02" e 8,65 m até o vértice **P-301**, de coordenadas **N 7.643.792,70m** e **E 501.604,37m**; 331°27'17" e 50,64 m até o vértice **P-302**, de coordenadas **N 7.643.837,18m** e **E 501.580,17m**; deste, segue confrontando com objeto de matrícula **40754** de atual propriedade de **José Otávio Vilela**, com os seguintes azimutes e distâncias: 331°27'17" e 47,64 m até o vértice **P-328**, de coordenadas **N 7.643.879,03m** e **E 501.557,40m**; 36°32'32" e 19,03 m até o vértice **P-329**, de coordenadas **N 7.643.894,32m** e **E 501.568,73m**; 65°28'09" e 10,58 m até o vértice **P-330**, de coordenadas **N 7.643.898,71m** e **E 501.578,36m**; 83°28'20" e 6,68 m até o vértice **P-331**, de coordenadas **N 7.643.899,47m** e **E 501.584,99m**; 150°00'48" e 8,32 m até o vértice **P-332**, de coordenadas **N 7.643.892,26m** e **E 501.589,15m**; 149°01'22" e 8,81

SUBSTITUTIVO AO PROJETO DE LEI COMPLEMENTAR Nº 009/2025

PREFEITURA MUNICIPAL DE LAVRAS

PROCURADORIA GERAL DO MUNICÍPIO



m até o vértice **P-333**, de coordenadas **N 7.643.884,71m** e **E 501.593,68m**; 35°44'30" e 31,27 m até o vértice **P-334**, de coordenadas **N 7.643.910,09m** e **E 501.611,95m**; 35°44'30" e 19,60 m até o vértice **P-335**, de coordenadas **N 7.643.926,00m** e **E 501.623,40m**; 32°25'39" e 46,32 m até o vértice **P-336**, de coordenadas **N 7.643.965,10m** e **E 501.648,24m**; 30°21'36" e 77,30 m até o vértice **P-337**, de coordenadas **N 7.644.031,80m** e **E 501.687,31m**; 30°28'27" e 74,65 m até o vértice **P-338**, de coordenadas **N 7.644.096,14m** e **E 501.725,17m**; 0°50'45" e 50,13 m até o vértice **P-339**, de coordenadas **N 7.644.146,26m** e **E 501.725,91m**; 347°28'44" e 39,71 m até o vértice **P-340**, de coordenadas **N 7.644.185,03m** e **E 501.717,30m**; 347°16'36" e 38,64 m até o vértice **P-341**, de coordenadas **N 7.644.222,72m** e **E 501.708,79m**; 317°13'22" e 39,56 m até o vértice **P-342**, de coordenadas **N 7.644.251,76m** e **E 501.681,92m**; 316°43'53" e 39,79 m até o vértice **P-343**, de coordenadas **N 7.644.280,73m** e **E 501.654,65m**; 302°48'53" e 19,06 m até o vértice **P-344**, de coordenadas **N 7.644.291,06m** e **E 501.638,63m**; 282°04'09" e 42,18 m até o vértice **P-345**, de coordenadas **N 7.644.299,88m** e **E 501.597,38m**; 281°36'29" e 45,62 m até o vértice **P-346**, de coordenadas **N 7.644.309,06m** e **E 501.552,69m**; 6°44'44" e 7,49 m até o vértice **P-347**, de coordenadas **N 7.644.316,50m** e **E 501.553,57m**; 7°45'04" e 5,60 m até o vértice **P-348**, de coordenadas **N 7.644.322,04m** e **E 501.554,32m**; 208°41'38" e 1,40 m até o vértice **P-349**, de coordenadas **N 7.644.320,82m** e **E 501.553,65m**; 204°04'06" e 2,03 m até o vértice **P-350**, de coordenadas **N 7.644.318,96m** e **E 501.552,83m**; 234°58'57" e 1,66 m até o vértice **P-351**, de coordenadas **N 7.644.318,01m** e **E 501.551,46m**; 240°40'58" e 3,92 m até o vértice **P-352**, de coordenadas **N 7.644.316,09m** e **E 501.548,04m**; 264°48'50" e 6,76 m até o vértice **P-353**, de coordenadas **N 7.644.315,48m** e **E 501.541,31m**; 272°08'24" e 3,27 m até o vértice **P-354**, de coordenadas **N 7.644.315,60m** e **E 501.538,05m**; 266°52'14" e 6,36 m até o vértice **P-355**, de coordenadas **N 7.644.315,25m** e **E 501.531,70m**; 274°38'38" e 7,63 m até o vértice **P-356**, de coordenadas **N 7.644.315,87m** e **E 501.524,09m**; 356°57'49" e 25,25 m até o vértice **P-357**, de coordenadas **N 7.644.341,09m** e **E 501.522,75m**; deste, segue confrontando com objeto de matrícula **34908** de atual propriedade de **Patrícia Alvarenga Vilela**, com os seguintes azimutes e distâncias: 356°57'49" e 32,02 m até o vértice **P-374**, de coordenadas **N 7.644.373,07m** e **E 501.521,06m**; 67°03'51" e 3,32 m até o vértice **P-375**, de coordenadas **N 7.644.374,36m** e **E 501.524,12m**; 71°37'55" e 21,94 m até o vértice **P-376**, de coordenadas **N 7.644.381,28m** e **E 501.544,94m**; 92°01'54" e 12,75 m até o vértice **P-377**, de coordenadas **N 7.644.380,82m** e **E 501.557,68m**; 119°15'55" e 2,70 m até o vértice **P-378**, de coordenadas **N 7.644.379,51m** e **E 501.560,04m**; 155°21'32" e 3,90 m até o vértice **P-379**, de coordenadas **N 7.644.375,96m** e **E 501.561,66m**; 7°45'04" e 16,96 m até o vértice **P-380**, de coordenadas **N 7.644.392,76m** e **E 501.563,95m**; 61°35'18" e 46,91 m até o vértice **P-381**, de coordenadas **N 7.644.415,08m** e **E 501.605,21m**; 61°00'24" e 45,49 m até o vértice **P-382**, de coordenadas **N 7.644.437,13m** e **E 501.645,00m**; 34°56'31" e 43,04 m até o vértice **P-383**, de coordenadas **N 7.644.472,41m** e **E 501.669,65m**; 35°13'11" e 27,22 m até o vértice **P-384**, de coordenadas **N 7.644.494,65m** e **E 501.685,35m**; 26°46'05" e 63,15 m até o vértice **P-385**, de coordenadas **N 7.644.551,03m** e **E 501.713,79m**; 23°32'50" e 37,47 m até o vértice **P-361**, de coordenadas **N 7.644.585,38m** e **E 501.728,76m**; deste, segue

SUBSTITUTIVO AO PROJETO DE LEI COMPLEMENTAR Nº 009/2025

PREFEITURA MUNICIPAL DE LAVRAS

PROCURADORIA GERAL DO MUNICÍPIO



confrontando com objeto de matrícula **27529** de atual propriedade de **Naira Evangelista de Alvarenga e outra**, com os seguintes azimutes e distâncias: 23°32'50" e 7,64 m até o vértice **P-401**, de coordenadas **N 7.644.592,38m** e **E 501.731,81m**; 34°24'53" e 50,00 m até o vértice **P-402**, de coordenadas **N 7.644.633,63m** e **E 501.760,07m**; 23°15'21" e 38,04 m até o vértice **P-403**, de coordenadas **N 7.644.668,58m** e **E 501.775,09m**; 21°25'26" e 57,19 m até o vértice **P-404**, de coordenadas **N 7.644.721,82m** e **E 501.795,98m**; 15°58'46" e 46,35 m até o vértice **P-405**, de coordenadas **N 7.644.766,38m** e **E 501.808,74m**; 12°00'26" e 45,76 m até o vértice **P-406**, de coordenadas **N 7.644.811,14m** e **E 501.818,26m**; 0°52'21" e 29,55 m até o vértice **P-407**, de coordenadas **N 7.644.840,69m** e **E 501.818,71m**; 0°34'58" e 47,20 m até o vértice **P-408**, de coordenadas **N 7.644.887,89m** e **E 501.819,19m**; 332°14'51" e 48,98 m até o vértice **P-409**, de coordenadas **N 7.644.931,24m** e **E 501.796,38m**; 306°57'02" e 59,74 m até o vértice **P-410**, de coordenadas **N 7.644.967,15m** e **E 501.748,64m**; 291°11'14" e 66,71 m até o vértice **P-411**, de coordenadas **N 7.644.991,26m** e **E 501.686,44m**; 358°55'19" e 14,88 m até o vértice **P-412**, de coordenadas **N 7.645.006,14m** e **E 501.686,16m**; 358°10'55" e 31,40 m até o vértice **P-413**, de coordenadas **N 7.645.037,52m** e **E 501.685,16m**; deste, segue confrontando com objeto de matrícula **R-1-37187** de atual propriedade de **José Eduardo Carvalho Gomide**, com os seguintes azimutes e distâncias: 358°10'55" e 37,31 m até o vértice **P-418**, de coordenadas **N 7.645.074,82m** e **E 501.683,98m**; 357°52'55" e 2,38 m até o vértice **P-418A**, de coordenadas **N 7.645.077,20m** e **E 501.683,89m**; deste, segue confrontando com **Estrada Municipal De Lavras**, com os seguintes azimutes e distâncias: 357°52'55" e 14,10 m até o vértice **P-419A**, de coordenadas **N 7.645.091,29m** e **E 501.683,37m**; deste, segue confrontando com objeto de matrícula **50352** de atual propriedade de **Naira Evangelista de Alvarenga**, com os seguintes azimutes e distâncias: 357°52'55" e 41,43 m até o vértice **P-419**, de coordenadas **N 7.645.132,70m** e **E 501.681,84m**; deste, segue confrontando com objeto de matrícula **50353** de atual propriedade de **Naira Evangelista de Alvarenga**, com os seguintes azimutes e distâncias: 357°52'55" e 45,09 m até o vértice **P-424**, de coordenadas **N 7.645.177,76m** e **E 501.680,17m**; deste, segue confrontando com **Estrada Municipal De Lavras**, com os seguintes azimutes e distâncias: 357°52'55" e 2,24 m até o vértice **P-434**, de coordenadas **N 7.645.180,00m** e **E 501.680,09m**; 359°16'40" e 5,45 m até o vértice **P-434A**, de coordenadas **N 7.645.185,45m** e **E 501.680,02m**; deste, segue confrontando com objeto de matrícula **R-1-37187** de atual propriedade de **José Eduardo Carvalho Gomide**, com os seguintes azimutes e distâncias: 359°16'40" e 35,01 m até o vértice **P-435**, de coordenadas **N 7.645.220,46m** e **E 501.679,58m**; 355°56'59" e 12,74 m até o vértice **P-436**, de coordenadas **N 7.645.233,17m** e **E 501.678,68m**; 47°58'54" e 19,17 m até o vértice **P-437**, de coordenadas **N 7.645.246,00m** e **E 501.692,92m**; 64°45'56" e 41,03 m até o vértice **P-438**, de coordenadas **N 7.645.263,49m** e **E 501.730,03m**; 50°28'32" e 5,74 m até o vértice **P-438A**, de coordenadas **N 7.645.267,14m** e **E 501.734,45m**; deste, segue confrontando com **Estrada Municipal De Lavras**, com os seguintes azimutes e distâncias: 50°28'32" e 8,33 m até o vértice **P-425**, de coordenadas **N 7.645.272,44m** e **E 501.740,88m**; deste, segue confrontando com objeto de matrícula **50353** de atual propriedade de **Naira Evangelista de Alvarenga**, com os seguintes azimutes e distâncias: 50°28'32" e 26,92

PREFEITURA MUNICIPAL DE LAVRAS

PROCURADORIA GERAL DO MUNICÍPIO



m até o vértice **P-452**, de coordenadas **N 7.645.289,57m** e **E 501.761,64m**; 29°37'03" e 49,13 m até o vértice **P-453**, de coordenadas **N 7.645.332,28m** e **E 501.785,92m**; 10°47'06" e 69,37 m até o vértice **P-454**, de coordenadas **N 7.645.400,42m** e **E 501.798,90m**; 15°00'33" e 54,14 m até o vértice **P-455**, de coordenadas **N 7.645.452,71m** e **E 501.812,92m**; 354°13'11" e 26,21 m até o vértice **P-456**, de coordenadas **N 7.645.478,79m** e **E 501.810,28m**; 358°17'32" e 98,65 m até o vértice **P-457**, de coordenadas **N 7.645.577,40m** e **E 501.807,34m**; 355°33'34" e 63,03 m até o vértice **P-458**, de coordenadas **N 7.645.640,24m** e **E 501.802,46m**; 318°11'49" e 31,70 m até o vértice **P-459**, de coordenadas **N 7.645.663,87m** e **E 501.781,33m**; 315°42'02" e 17,93 m até o vértice **P-460**, de coordenadas **N 7.645.676,70m** e **E 501.768,81m**; 317°41'47" e 26,03 m até o vértice **P-461**, de coordenadas **N 7.645.695,96m** e **E 501.751,29m**; deste, segue confrontando com objeto de matrícula **40993** de atual propriedade de **José Maria Da Silva Lopes**, com os seguintes azimutes e distâncias: 317°41'47" e 6,13 m até o vértice **P-462**, de coordenadas **N 7.645.700,49m** e **E 501.747,16m**; 317°48'32" e 17,75 m até o vértice **P-463**, de coordenadas **N 7.645.713,64m** e **E 501.735,24m**; 350°53'09" e 52,21 m até o vértice **P-464**, de coordenadas **N 7.645.765,19m** e **E 501.726,97m**; 21°47'48" e 66,46 m até o vértice **P-465**, de coordenadas **N 7.645.826,89m** e **E 501.751,65m**; deste, segue confrontando com objeto de matrícula **26799** de atual propriedade de **José Maria Da Silva Lopes**, com os seguintes azimutes e distâncias: 21°47'48" e 1,28 m até o vértice **P-470**, de coordenadas **N 7.645.828,08m** e **E 501.752,12m**; 27°34'48" e 128,51 m até o vértice **P-471**, de coordenadas **N 7.645.941,99m** e **E 501.811,62m**; 27°33'10" e 60,70 m até o vértice **P-472**, de coordenadas **N 7.645.995,81m** e **E 501.839,70m**; 24°48'42" e 71,32 m até o vértice **P-473**, de coordenadas **N 7.646.060,55m** e **E 501.869,63m**; 26°27'52" e 48,42 m até o vértice **P-474**, de coordenadas **N 7.646.103,90m** e **E 501.891,21m**; 34°46'34" e 57,21 m até o vértice **P-475**, de coordenadas **N 7.646.150,89m** e **E 501.923,84m**; 41°45'28" e 1,25 m até o vértice **P-476**, de coordenadas **N 7.646.151,82m** e **E 501.924,67m**; deste, segue confrontando com objeto de matrícula **AV-6-63637** de atual propriedade de **J Lopes Empreendimento Imobiliário LTDA e outro**, com os seguintes azimutes e distâncias: 41°45'28" e 21,35 m até o vértice **P-477**, de coordenadas **N 7.646.167,75m** e **E 501.938,89m**; 38°55'49" e 34,35 m até o vértice **P-478**, de coordenadas **N 7.646.194,47m** e **E 501.960,47m**; 39°09'28" e 12,76 m até o vértice **P-479**, de coordenadas **N 7.646.204,36m** e **E 501.968,53m**; 35°06'02" e 18,34 m até o vértice **P-480**, de coordenadas **N 7.646.219,37m** e **E 501.979,08m**; 342°10'29" e 24,60 m até o vértice **P-481**, de coordenadas **N 7.646.242,79m** e **E 501.971,55m**; 342°10'29" e 2,76 m até o vértice **P-482**, de coordenadas **N 7.646.245,42m** e **E 501.970,70m**; 342°13'21" e 16,04 m até o vértice **P-483**, de coordenadas **N 7.646.260,69m** e **E 501.965,81m**; 340°01'57" e 9,13 m até o vértice **P-484**, de coordenadas **N 7.646.269,27m** e **E 501.962,69m**; 345°07'53" e 79,46 m até o vértice **P-485**, de coordenadas **N 7.646.346,07m** e **E 501.942,30m**; 341°30'43" e 38,47 m até o vértice **P-486**, de coordenadas **N 7.646.382,55m** e **E 501.930,10m**; deste, segue confrontando com objeto de matrícula **26799** de atual propriedade de **José Maria Da Silva Lopes**, com os seguintes azimutes e distâncias: 341°30'43" e 29,80 m até o vértice **P-487**, de coordenadas **N 7.646.410,82m** e **E 501.920,65m**; 344°37'45" e 49,46 m até o vértice **P-488**, de coordenadas **N 7.646.458,51m** e **E 501.907,54m**; 342°30'57" e 79,05

SUBSTITUTIVO AO PROJETO DE LEI COMPLEMENTAR Nº 009/2025

PREFEITURA MUNICIPAL DE LAVRAS

PROCURADORIA GERAL DO MUNICÍPIO



m até o vértice **P-489**, de coordenadas **N 7.646.533,91m** e **E 501.883,79m**; deste, segue confrontando com objeto de matrícula **78036** de atual propriedade de **J Lopes Empreendimento Imobiliário LTDA**, com os seguintes azimutes e distâncias: 342°30'57" e 38,91 m até o vértice **P-490**, de coordenadas **N 7.646.571,02m** e **E 501.872,10m**; 343°32'53" e 1,55 m até o vértice **P-491**, de coordenadas **N 7.646.572,51m** e **E 501.871,66m**; 343°49'45" e 32,82 m até o vértice **P-492**, de coordenadas **N 7.646.604,03m** e **E 501.862,52m**; 343°18'15" e 32,82 m até o vértice **P-493**, de coordenadas **N 7.646.635,47m** e **E 501.853,09m**; 343°30'21" e 64,91 m até o vértice **P-496**, de coordenadas **N 7.646.697,71m** e **E 501.834,66m**; 341°52'31" e 3,06 m até o vértice **P-497**, de coordenadas **N 7.646.700,62m** e **E 501.833,71m**; 65°08'22" e 6,58 m até o vértice **P-498**, de coordenadas **N 7.646.703,39m** e **E 501.839,68m**; 57°58'31" e 8,78 m até o vértice **P-499**, de coordenadas **N 7.646.708,04m** e **E 501.847,12m**; 61°20'27" e 99,84 m até o vértice **P-500**, de coordenadas **N 7.646.755,92m** e **E 501.934,72m**; 11°05'51" e 12,26 m até o vértice **P-501A**, de coordenadas **N 7.646.767,96m** e **E 501.937,08m**; deste, segue confrontando com **Área institucional Prefeitura de Lavras**, com os seguintes azimutes e distâncias: 11°05'51" e 12,34 m até o vértice **P-501**, de coordenadas **N 7.646.780,07m** e **E 501.939,46m**; 357°40'43" e 5,98 m até o vértice **P-502**, de coordenadas **N 7.646.786,04m** e **E 501.939,22m**; 5°37'32" e 16,06 m até o vértice **P-503**, de coordenadas **N 7.646.802,02m** e **E 501.940,79m**; 5°37'03" e 16,60 m até o vértice **P-504**, de coordenadas **N 7.646.818,54m** e **E 501.942,42m**; 6°13'52" e 33,61 m até o vértice **P-505**, de coordenadas **N 7.646.851,95m** e **E 501.946,06m**; 4°09'13" e 71,02 m até o vértice **P-506**, de coordenadas **N 7.646.922,79m** e **E 501.951,21m**; 8°42'56" e 24,35 m até o vértice **P-507**, de coordenadas **N 7.646.946,86m** e **E 501.954,90m**; 5°35'36" e 14,33 m até o vértice **P-508**, de coordenadas **N 7.646.961,12m** e **E 501.956,30m**; 76°24'32" e 14,43 m até o vértice **P-509**, de coordenadas **N 7.646.964,51m** e **E 501.970,32m**; 73°45'25" e 50,17 m até o vértice **P-510**, de coordenadas **N 7.646.978,54m** e **E 502.018,49m**; 44°04'49" e 16,18 m até o vértice **P-511**, de coordenadas **N 7.646.990,17m** e **E 502.029,74m**; deste, segue confrontando com **Município de Lavras**, com os seguintes azimutes e distâncias: 44°04'49" e 1,53 m até o vértice **P-512**, de coordenadas **N 7.646.991,27m** e **E 502.030,81m**; 31°19'24" e 18,05 m até o vértice **P-513**, de coordenadas **N 7.647.006,69m** e **E 502.040,20m**; 49°03'01" e 40,63 m até o vértice **P-514**, de coordenadas **N 7.647.033,32m** e **E 502.070,88m**; 49°00'02" e 46,52 m até o vértice **P-515**, de coordenadas **N 7.647.063,84m** e **E 502.105,99m**; 5°59'07" e 30,50 m até o vértice **P-516**, de coordenadas **N 7.647.094,17m** e **E 502.109,17m**; 342°37'38" e 22,00 m até o vértice **P-517**, de coordenadas **N 7.647.115,17m** e **E 502.102,60m**; 332°35'06" e 23,22 m até o vértice **P-518**, de coordenadas **N 7.647.135,78m** e **E 502.091,91m**; 325°10'46" e 48,21 m até o vértice **P-519**, de coordenadas **N 7.647.175,36m** e **E 502.064,38m**; 47°01'30" e 13,41 m até o vértice **P-520**, de coordenadas **N 7.647.184,50m** e **E 502.074,19m**; 312°39'46" e 48,55 m até o vértice **P-521**, de coordenadas **N 7.647.217,40m** e **E 502.038,49m**; 307°30'53" e 24,70 m até o vértice **P-522**, de coordenadas **N 7.647.232,44m** e **E 502.018,90m**; 306°00'00" e 49,41 m até o vértice **P-523**, de coordenadas **N 7.647.261,48m** e **E 501.978,93m**; 322°23'03" e 22,89 m até o vértice **P-524**, de coordenadas **N 7.647.279,61m** e **E 501.964,96m**; 314°51'03" e 43,46 m até o vértice **P-525**, de coordenadas **N**

PREFEITURA MUNICIPAL DE LAVRAS

PROCURADORIA GERAL DO MUNICÍPIO



7.647.310,26m e **E 501.934,15m**; 315°43'13" e 33,75 m até o vértice **P-526**, de coordenadas **N 7.647.334,42m** e **E 501.910,59m**; 297°32'02" e 10,58 m até o vértice **P-527**, de coordenadas **N 7.647.339,31m** e **E 501.901,21m**; 297°32'08" e 91,09 m até o vértice **P-529**, de coordenadas **N 7.647.381,42m** e **E 501.820,44m**; 297°31'01" e 10,50 m até o vértice **P-530**, de coordenadas **N 7.647.386,27m** e **E 501.811,13m**; 306°32'45" e 18,04 m até o vértice **P-531**, de coordenadas **N 7.647.397,01m** e **E 501.796,64m**; 317°27'02" e 29,77 m até o vértice **P-532**, de coordenadas **N 7.647.418,94m** e **E 501.776,51m**; 336°30'46" e 27,90 m até o vértice **P-533**, de coordenadas **N 7.647.444,53m** e **E 501.765,39m**; 84°26'45" e 6,20 m até o vértice **P-534**, de coordenadas **N 7.647.445,13m** e **E 501.771,56m**; 351°51'33" e 1,79 m até o vértice **P-612**, de coordenadas **N 7.647.446,91m** e **E 501.771,31m**; deste, segue confrontando com objeto de cadastro 31467 de atual propriedade de **Marelli Cofap Do Brasil LTDA**, com os seguintes azimutes e distâncias: 351°51'33" e 20,73 m até o vértice **P-535**, de coordenadas **N 7.647.467,43m** e **E 501.768,37m**; 13°55'32" e 40,18 m até o vértice **P-536**, de coordenadas **N 7.647.506,43m** e **E 501.778,04m**; 39°07'38" e 57,43 m até o vértice **P-537**, de coordenadas **N 7.647.550,98m** e **E 501.814,28m**; 40°47'53" e 71,99 m até o vértice **P-538**, de coordenadas **N 7.647.605,48m** e **E 501.861,32m**; 11°23'32" e 1,37 m até o vértice **P-539**, ponto inicial da descrição deste perímetro.

Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, referenciadas ao **Meridiano Central nº 45°00'**, fuso -23, tendo como datum o SIRGAS2000. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção U T M.



PREFEITURA MUNICIPAL DE LAVRAS

CEP 37.200 - 0 0 0 - ESTADO DE MINAS GERAIS

GABINETE DO PREFEITO

DECRETO Nº1.208, DE 01 DE DEZEMBRO DE 1.994.

PERMITE O USO DE BEM PÚBLICO POR TERCEIROS.

JUSSARA MENICUCCI DE OLIVEIRA, Prefeita Municipal de Lavras, no uso de suas atribuições legais,

CONSIDERANDO:

a doação de toda a área que compõe o Parque Municipal Florestal Abraham Kasinski, à Fundação Abraham Kasinski;

que o Município não tem qualquer interesse na captação de água das nascentes daquele Parque, tornando, portanto, ociosa a adutora ali existente;

o interesse da Fundação Abraham Kasinski, no uso da mencionada adutora.

DECRETA,

Art. 1º - Nos termos do disposto no § 3º, do artigo 15, da Lei Orgânica Municipal, fica permitido à Fundação Abraham Kasinski, com sede à Rua Barão do Rio Branco, nº250, neste Município, CGC nº41.882.333/0001-79, o direito de uso por tempo indeterminado do bem público imóvel, constituído por toda a extensão da adutora de água existente entre o Parque Municipal Florestal Abraham Kasinski e a periferia desta cidade de Lavras.

Art. 2º - Fica a Permissionária obrigada, sem qualquer ônus para a Municipalidade, a manter em perfeito estado de conservação o bem público objeto da presente permissão.

Parágrafo Único - Para a manutenção de que trata o caput deste artigo, fica, também, permitido o uso de toda a faixa de terreno por onde passa a tubulação que compõe a adutora.

Art. 3º - Revogam-se as disposições em contrário.

Art. 4º - Este Decreto entrará em vigor na data de sua publicação.

Prefeitura Municipal de Lavras, em 01 de dezembro de 1.994.


JUSSARA MENICUCCI DE OLIVEIRA
Prefeita Municipal



PREFEITURA MUNICIPAL DE LAVRAS

CEP 37.200 - ESTADO DE MINAS GERAIS

GABINETE DO PREFEITO

LEI Nº2.106, de 08 de abril de 1.994.✓

DECLARA DE UTILIDADE PÚBLICA A FUNDAÇÃO ABRAHAM KASINSKI.

O Povo do Município de Lavras, por seus representantes, decretou e eu, em seu nome sanciono a seguinte Lei:

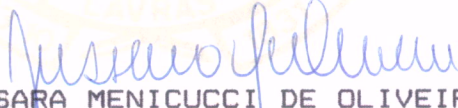
Art. 1º - Fica declarada de Utilidade Pública a Fundação Abraham Kasinski, com sede nesta cidade.

Art. 2º - Revogam-se as disposições em contrário.

Art. 3º - Esta Lei entrará em vigor na data de sua publicação.

Mando, portanto, a todos a quem o conhecimento e a execução da presente Lei pertencerem, que a cumpram e a façam cumprir tão inteiramente como nela se contém.

Prefeitura Municipal de Lavras, em 08 de abril de 1.994.


JUSSARA MENICUCCI DE OLIVEIRA
Prefeita Municipal



GOVERNO DO ESTADO DE MINAS GERAIS

SECRETARIA DE ESTADO DE MEIO AMBIENTE E DESENVOLVIMENTO SUSTENTÁVEL – SEMAD

INSTITUTO MINEIRO DE GESTÃO DAS ÁGUAS – IGAM

PORTARIA DE OUTORGA DE DIREITO PELO USO DE RECURSOS HÍDRICOS

Número da Portaria: 18.01.0039845.2025

Data de Publicação: 18/10/2025

Número do Processo: 14777/2025

Decisão: Deferido

Chave de Acesso: 917JZ7ZJSP

O Instituto Mineiro de Gestão das Águas – IGAM, no uso da sua competência estabelecida pela Lei 13.199, de 29 de janeiro de 1999, artigo 19, § 2º, determina:

Art. 1º- Autorizar, até **18/10/2060** ato relacionado com outorga de direito de uso de recursos hídricos, conforme descrição abaixo:

CPF/CNPJ	Nome/Razão Social	Denominação do Empreendimento	Município
41.882.333/0001-79	FUNDACAO ABRAHAM KASINSKI	FUNDACAO ABRAHAM KASINSKI	Lavras
Modo de Uso			
III. Construção de Barramento ou Açude			

Bacia Federal	Circunscrição Hidrográfica	Curso D'água
Rio Grande	GD1: Afluentes Mineiros do Alto rio Grande	Ribeirão do Vilas Boas ou do Mato Triste

Coordenadas Geográficas	
Latitude	Longitude
21° 19' 45,98" S	44° 58' 10,61" O

Finalidade(s)
Outros, Outros

Tipo de Operação	
Com Regularização de Vazão ou Acumulação	
Área Inundada (ha)	Volume Acumulado (m³)
0,34	7.726,70

Portaria emitida via Sistema de Outorga de Direito de Uso de Recursos Hídricos de acordo com a decisão do processo de outorga.

A autenticidade desta portaria está disponível no endereço:

<https://ecosistemas.meioambiente.mg.gov.br/sout/dashboard/gerenciamento/consultas-publicas/validacao>

ou através do QRcode impresso





GOVERNO DO ESTADO DE MINAS GERAIS

SECRETARIA DE ESTADO DE MEIO AMBIENTE E DESENVOLVIMENTO SUSTENTÁVEL – SEMAD

INSTITUTO MINEIRO DE GESTÃO DAS ÁGUAS – IGAM

Cronologia de Vazões Residuais

	Jan	Fev	Mar	Abr	Mai	Jun	Jul	Ago	Set	Out	Nov	Dez
Vazão (m³/s)	0,123	0,103	0,086	0,059	0,044	0,036	0,029	0,024	0,025	0,030	0,046	0,077
% da Q _{7,10}	1.944,09	1.627,65	1.351,09	931,73	694,71	571,68	462,59	375,28	397,13	477,34	722,46	1.210,42

Condicionantes

Item	Descrição	Prazo
1	Instalar sistema de medição de fluxo ou vazão residual a jusante da intervenção. Obs.: O sistema de medição adotado na intervenção outorgada deverá ser tecnicamente aplicável ao meio de monitoramento e possuir ART expedida pelo conselho profissional competente.	Frequência: Única Referência: Data de Publicação Prazo a partir da Referência: 2 meses
2	Realizar medições do fluxo ou vazão residual a jusante da intervenção.	Frequência: Diária Referência: Início da Operação Prazo a partir da Referência: 2 meses
3	Garantir, à jusante do local da intervenção, uma vazão ou fluxo residual não inferior ao limite legal (Portaria Igam nº 48/2019).	Frequência: Permanente Referência: Início da Operação Prazo a partir da Referência: Imediato
4	Armazenar os dados do automonitoramento em meio digital (planilha do Excel ou análoga), disponibilizá-los no momento de fiscalização realizada por órgão integrante do Sistema Estadual de Meio Ambiente e Recursos Hídricos – SISEMA, ou entidade por ele delegada, e apresentá-los ao Igam quando da renovação da outorga ou sempre que solicitado.	Frequência: Permanente Referência: Início da Operação Prazo a partir da Referência: 2 meses
5	Manter sistema de medição de fluxo ou vazão residual a jusante da intervenção. Obs.: O sistema de medição adotado na intervenção outorgada deverá ser tecnicamente aplicável ao meio de monitoramento e possuir ART expedida pelo conselho profissional competente.	Frequência: Permanente Referência: Data de Publicação Prazo a partir da Referência: 2 meses

Parágrafo Único - As obras e serviços necessários à intervenção de que trata esta Portaria serão executados às expensas do Outorgado/Autorizatário. . **Art. 2º-** O prazo máximo para o início do exercício do direito de uso de recursos hídricos autorizado por esta Portaria é de 02 (dois) anos, contados a partir da data de sua publicação, sob pena de caducidade da Autorização, ressalvado o prazo estabelecido no licenciamento LI, caso a outorga seja emitida nessa fase. § 1º - O prazo máximo para conclusão da implantação da intervenção autorizada por esta Portaria é de 06 (seis) anos, contados a partir da data de sua publicação, conforme consta do processo próprio. § 2º - O prazo máximo de não utilização do recurso hídrico é de 03 (três) anos consecutivos, contados a partir do primeiro dia de comprovada inatividade, sob pena de caducidade da Autorização. **Art. 3º-** A Autorização objeto desta Portaria poderá ser suspensa, parcial ou totalmente, em definitivo ou por prazo determinado, caso sejam descumpridas as condições estabelecidas nos artigos primeiro, segundo e oitavo. **Art. 4º-** Esta Portaria poderá ser revogada, sem que caiba indenização a qualquer título, além das situações previstas na legislação pertinente, nos seguintes casos: I – na hipótese de conflito com as normas posteriores; II – quando os estudos de planejamento regional de utilização dos recursos hídricos, indicarem a necessidade de revisão das Autorizações emitidas; III – quando for necessária a adequação aos planos de recursos hídricos e a execução de ações para garantir a prioridade de uso dos recursos hídricos prevista no artigo 13 da Lei n.º 9.433/97; IV - caso seja indeferida ou cassada a respectiva licença ambiental. **Art. 5º-** O Outorgado/Autorizatário responderá civil, penal e administrativamente por danos causados à vida, à saúde, ao meio ambiente e pelo uso inadequado que vier a fazer da presente Autorização. **Art. 6º-** Esta Portaria não dispensa nem substitui a obtenção pelo Outorgado/Autorizatário de certidões, alvarás ou licenças de qualquer natureza, exigidas pela legislação federal, estadual ou municipal, inclusive aqueles pertinentes à regularização ambiental, tais como: autorização para intervenção em área de preservação permanente e supressão de vegetação (Documento Autorizativo para Intervenção Ambiental – DAIA) e manifestação do órgão gestor em caso de intervenção se dar em unidade de conservação, suas zonas de amortecimento ou áreas circundantes. **Art. 7º-** O Outorgado/Autorizatário deverá comunicar por escrito ao Outorgante/Autorizante qualquer alteração que venha a ocorrer tais como mudança de titularidade, dados e condições de natureza técnica ou documental outorgadas, em até 60 (sessenta) dias, formalizando o competente processo de Retificação e efetuando o pagamento das taxas devidas, ou mesmo a paralisação definitiva ou descomissionamento da intervenção objeto desta autorização. **Art. 8º-** As condicionantes, se houver, deverão ser cumpridas conforme estabelecido no artigo primeiro. Parágrafo Único – As comprovações do cumprimento das condicionantes deverão ser apresentadas no momento da renovação da outorga de direito de uso dos recursos hídricos ou quando solicitado pelo Igam, bem como no momento de fiscalização realizada por órgão integrante do Sisema. **Art. 9º-** Sobre o uso de recursos hídricos incidirá a Cobrança pelo Uso de Recurso Hídrico-CRH, conforme estabelecido pelos arts.18, 23 e 24 da Lei nº 13.199/1999, devendo o usuário efetuar o devido pagamento da CRH

Portaria emitida via Sistema de Outorga de Direito de Uso de Recursos Hídricos de acordo com a decisão do processo de outorga.

A autenticidade desta portaria está disponível no endereço:

<https://ecosistemas.meioambiente.mg.gov.br/sout/dashboard/gerenciamento/consultas-publicas/validacao>

ou através do QRcode impresso





GOVERNO DO ESTADO DE MINAS GERAIS

SECRETARIA DE ESTADO DE MEIO AMBIENTE E DESENVOLVIMENTO SUSTENTÁVEL – SEMAD

INSTITUTO MINEIRO DE GESTÃO DAS ÁGUAS – IGAM

nos prazos estipulados, sob pena de envio de processo para a Advocacia Geral do Estado e suas regionais para inscrição em dívida ativa e inclusão no Cadastro Informativo de Inadimplência em Relação a Administração Pública do Estado de Minas Gerais - CADIN-MG, nos termos Decreto Estadual nº 46.668/2014, ou norma que vier a substituí-lo. **Art. 10º** - Esta Portaria entra em vigor na data de sua publicação, sob a forma de extrato.

Varginha, 20/10/2025

Válida até 18/10/2060

PAULO CESAR LOPES

Coordenador(a)

URGA Sul de Minas

Portaria emitida via Sistema de Outorga de Direito de Uso de Recursos Hídricos de acordo com a decisão do processo de outorga.

A autenticidade desta portaria está disponível no endereço:

<https://ecosistemas.meioambiente.mg.gov.br/sout/dashboard/gerenciamento/consultas-publicas/validacao>

ou através do QRcode impresso



CERTIFICADO DE OUTORGA

Portaria nº: **18.01.0039845.2025** de **18/10/2025** Outorga de direito de uso de recursos hídricos. Processo nº: **14777/2025**.

Outorgante: Instituto Mineiro de Gestão das Águas – Igam.

Dados Gerais

Outorgado(s):	FUNDACAO ABRAHAM KASINSKI
CPF/CNPJ:	41.882.333/0001-79
Curso D'água:	Ribeirão do Vilas Boas ou do Mato Triste
Bacia Federal:	Rio Grande
Coordenadas Geográficas:	21° 19' 45,98" S, 44° 58' 10,61" O
Modo de Uso:	III. Construção de Barramento ou Açude
Data de Validade:	18/10/2060
Município:	Lavras

Obrigações do Outorgado: Respeitar normas do Código de Águas e Legislação do Meio Ambiente e Recursos Hídricos; proceder com o pagamento regular da Cobrança pelo Uso de Recurso Hídrico-CRH, caso já tenha sido instituída pelo respectivo CBH, conforme determinado pela Lei nº 13.199/1999, sob pena de inscrição em dívida ativa e posterior inclusão no CADIN-MG; bem como cumprir integralmente as condicionantes descritas na portaria. Esta outorga não exige o Outorgado de obter certidões, alvarás, licenças ou autorizações, de qualquer natureza, exigidas pela legislação federal, estadual ou municipal, inclusive aqueles pertinentes à regularização ambiental, tais como: autorização para intervenção em área de preservação permanente e supressão de vegetação (Documento Autorizativo para Intervenção Ambiental – DAIA) e manifestação do órgão gestor em caso de a intervenção se dar em unidade de conservação, suas zonas de amortecimento ou áreas circundantes.

Varginha, 20/10/2025

PAULO CESAR LOPES

Coordenador(a)

URGA Sul de Minas





GOVERNO DO ESTADO DE MINAS GERAIS

SECRETARIA DE ESTADO DE MEIO AMBIENTE E DESENVOLVIMENTO SUSTENTÁVEL - SEMAD

INSTITUTO MINEIRO DE GESTÃO DAS ÁGUAS - IGAM

CERTIDÃO DE REGISTRO DE USO INSIGNIFICANTE DE RECURSO HÍDRICO

Número da Certidão: 0000459436/2024

Chave de Acesso: TMFL.X7OA.M7

Número do Processo: 0000002717/2024

O Diretor Geral do INSTITUTO MINEIRO DE GESTÃO DAS ÁGUAS - IGAM, certifica que a captação de **1,000 l/s** de águas públicas do **CÓRREGO DA LAJE**, durante **08:00 hora(s)/dia**, em barramento com **21 m³** de volume máximo acumulado, no ponto de coordenadas geográficas de **latitude 21° 18' 23,0"S e de longitude 44° 59' 3,0"W**, para fins de **Consumo industrial** realizado por **FUNDAÇÃO ABRAHAM KASINSKI**, portador do CPF/CNPJ nº **41.882.333/0001-79**, no Município de **LAVRAS-MG**, é uso de recurso hídrico considerado como insignificante de acordo com a Deliberação Normativa CERH-MG nº 09 de 16 de junho de 2004, e, nos termos do § 1º do art. 18 da Lei Estadual nº 13.199 de 29 de janeiro de 1999, não está sujeito a outorga de direito de uso de recursos hídricos, mas tão somente a cadastro.

A presente certidão tem o prazo de validade de 03 (três) anos, contados a partir da data de sua expedição.

Esta certidão poderá ser cancelada caso sejam descumpridas as condições estabelecidas no primeiro parágrafo.

Certificamos, ainda, que caso as condições ora apresentadas pelo requerente se alterem, faz-se necessário comunicação a este Instituto para reavaliação do caso.

Esta Certidão não dispensa nem substitui a obtenção, pelo(a) usuário(a) de recursos hídricos, de certidões, atestados, alvarás ou licenças de qualquer natureza, exigidos pela legislação federal, estadual ou municipal.

Esta Certidão produz, perante terceiros, os mesmos efeitos jurídicos de outorga de direito de uso de recursos hídricos, sujeitando o(a) usuário(a) de recursos hídricos à fiscalização do Estado e, no que couber, às penalidades contidas na legislação de recursos hídricos.

Certidão emitida via Sistema de cadastro de uso insignificante de recursos hídricos, de acordo com os dados fornecidos, em 22/01/2024



Válida até 22/01/2027

A autenticidade desta certidão está disponível no endereço: <https://ecossistemas.meloambiente.mg.gov.br/mrhl/validarCertidao.xhtml> ou através do QRcode impresso



GOVERNO DO ESTADO DE MINAS GERAIS

SECRETARIA DE ESTADO DE MEIO AMBIENTE E DESENVOLVIMENTO SUSTENTÁVEL – SEMAD

INSTITUTO MINEIRO DE GESTÃO DAS ÁGUAS – IGAM

CERTIDÃO DE REGISTRO DE USO INSIGNIFICANTE DE RECURSOS HÍDRICOS

Número da Certidão: 18.04.0017003.2025

Chave de Acesso: C1BXORZMKV

Número do Processo: 20018/2025

O Diretor Geral do INSTITUTO MINEIRO DE GESTÃO DAS ÁGUAS - IGAM, certifica que a captação de águas públicas listada é uso de recurso hídrico considerado como insignificante de acordo com a Deliberação Normativa CERH-MG nº 09 de 16 de junho de 2004, e, nos termos do § 1º do art. 18 da Lei Estadual nº 13.199 de 29 de janeiro de 1999, não está sujeito a outorga de direito de uso de recursos hídricos, mas tão somente a cadastro.

CPF/CNPJ	Nome/Razão Social	Denominação do Empreendimento	Município
41.882.333/0001-79	FUNDACAO ABRAHAM KASINSKI	FUNDACAO ABRAHAM KASINSKI	Lavras
Modo de Uso			
I. Captação ou Derivação em um Corpo de Água			

Bacia Federal	Circunscrição Hidrográfica	Curso D'água
Rio Grande	GD1: Afluentes Mineiros do Alto rio Grande	Curso D'água Sem Nome

Coordenadas Geográficas	
Latitude	Longitude
21° 18' 9,72" S	44° 59' 3,98" O

Finalidade(s)
Indústria

	Jan	Fev	Mar	Abr	Mai	Jun	Jul	Ago	Set	Out	Nov	Dez
Vazão (l/s)	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000
Horas/dia	10:00	10:00	10:00	10:00	10:00	10:00	10:00	10:00	10:00	10:00	10:00	10:00
Dias/mês	31	29	31	30	31	30	31	31	30	31	30	31
Volume (m³)	1,116,000	1,044,000	1,116,000	1,080,000	1,116,000	1,080,000	1,116,000	1,116,000	1,080,000	1,116,000	1,080,000	1,116,000

Certidão emitida via Sistema de Outorga de Direito de Uso de Recursos Hídricos, de acordo com os dados fornecidos, em 20/06/2025

A autenticidade desta certidão está disponível no endereço:

<https://ecosistemas.meioambiente.mg.gov.br/sout/dashboard/gerenciamento/consultas-publicas/validacao>

ou através do QRcode impresso





GOVERNO DO ESTADO DE MINAS GERAIS

SECRETARIA DE ESTADO DE MEIO AMBIENTE E DESENVOLVIMENTO SUSTENTÁVEL – SEMAD

INSTITUTO MINEIRO DE GESTÃO DAS ÁGUAS – IGAM

A presente certidão tem o prazo de validade de 03 (três) anos, contados a partir da data de sua expedição.

Esta certidão poderá ser cancelada caso sejam descumpridas as condições estabelecidas no primeiro parágrafo.

Certificamos, ainda, que caso as condições ora apresentadas pelo requerente se alterem, faz-se necessário comunicação a este Instituto para reavaliação do caso.

Esta Certidão não dispensa nem substitui a obtenção, pelo(a) usuário(a) de recursos hídricos, de certidões, atestados, alvarás ou licenças de qualquer natureza, exigidos pela legislação federal, estadual ou municipal.

Esta Certidão produz, perante terceiros, os mesmos efeitos jurídicos de outorga de direito de uso de recursos hídricos, sujeitando o(a) usuário(a) de recursos hídricos à fiscalização do Estado e, no que couber, às penalidades contidas na legislação de recursos hídricos.

Válida até 20/06/2028

Certidão emitida via Sistema de Outorga de Direito de Uso de Recursos Hídricos, de acordo com os dados fornecidos, em **20/06/2025**

A autenticidade desta certidão está disponível no endereço:

<https://ecossistemas.meioambiente.mg.gov.br/sout/dashboard/gerenciamento/consultas-publicas/validacao>

ou através do QRcode impresso

