Prefeitura Municipal de Alfenas

CNPJ 18243220/0001-01

Praça Dr. Fausto Monteiro, 347 – Centro – CEP 37130-000 – Alfenas(MG)
Fone: (0xx35)3698-1300
E-mail: prefeitura@alfenas.mg.gov.com.br

LEI Nº 5.280, de 24 de abril de 2024.

Altera a Lei Municipal nº 4.595, de 11 de março de 2015, que "institui Zonas Especiais de Interesse Social – ZEIS II e III no âmbito do Município de Alfenas e dá outras providências".

O povo do Município de Alfenas, por seus representantes na Câmara Municipal aprovou e eu, Prefeito, sanciono a seguinte Lei:

Art. 1º Fica alterado o Anexo I, Item I, da Lei Municipal nº 4.595, de 11 de março de 2015, que *"institui Zonas Especiais de Interesse Social – ZEIS II e III no âmbito do Município de Alfenas e dá outras providências"*, incluindo-se como ZEIS II o item "27", correspondente a área localizada na zona Oeste do Município de Alfenas, em frente ao Campus II da UNIFAL, cujo croqui e respectivo memorial descritivo encontram-se no Anexo Único desta Lei.

Art. 2º Permanecem ratificados os demais dispositivos da Lei Municipal nº 4.595, de 2015, e suas posteriores alterações, não modificados por esta Lei.

Art. 3º Esta Lei entra em vigor na data da sua publicação, revogando-se as disposições em contrário.

Alfenas, 24 de abril de 2024.

FÁBIO MARQUES FLORÊNCIO
Prefeito Municipal

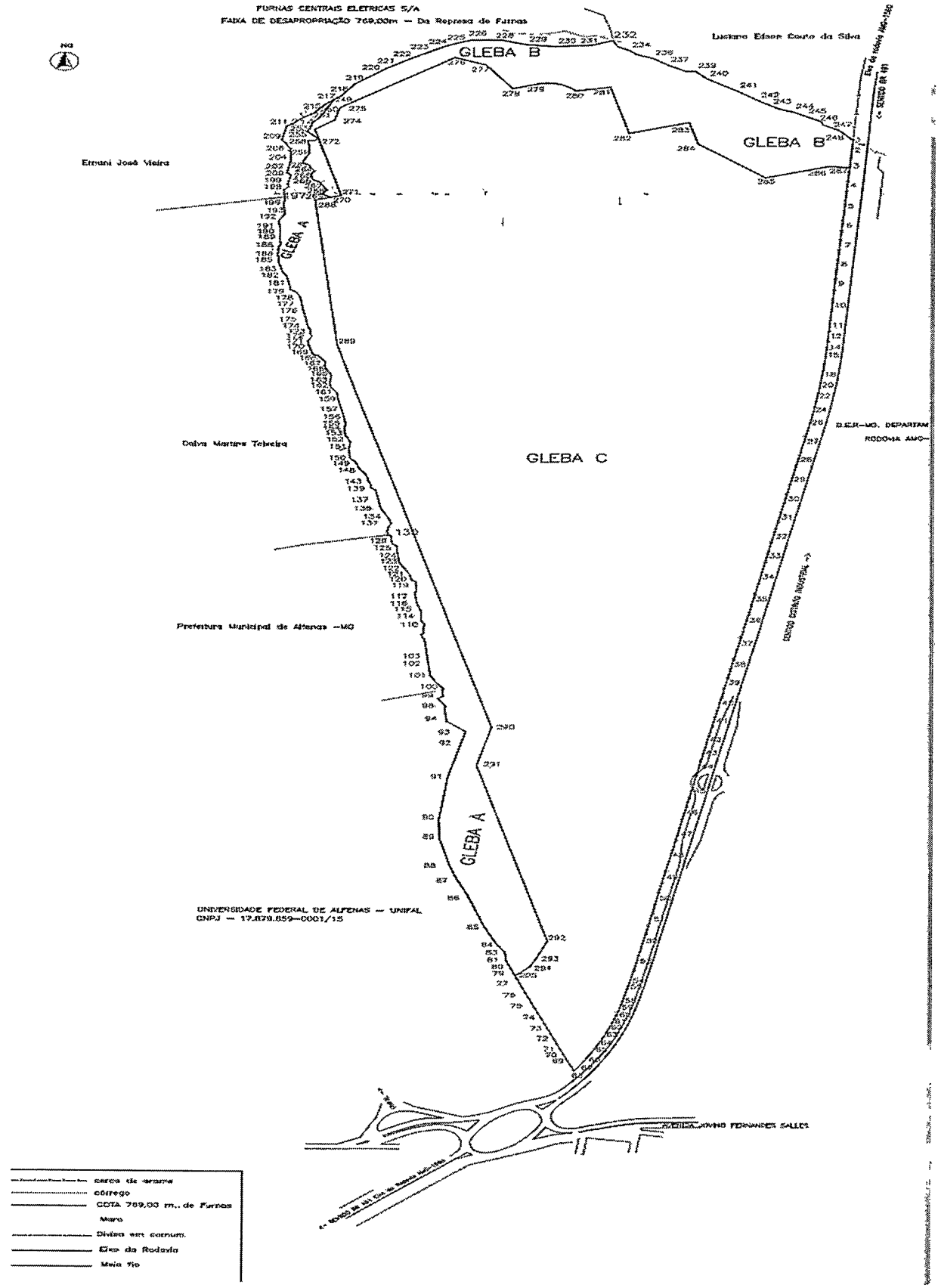
Certifico e dou fé, que o referido documento foi publicado em 24/4/24, no átrio da Prefeitura Municipal, nos termos do art. 89 da Lei Orgânica do Município de Alfenas – MG.

Christyane Noronha Trombeta de Morais
Assessora/ Coordenação de Governo

Prefeitura Municipal de Alfenas

CNPJ 18243220/0001-01
Praça Dr. Fausto Monteiro, 347 – Centro – CEP 37130-000 – Alfenas(MG)
Fone: (0xx35)3698-1300
E-mail: prefeitura@alfenas.mg.gov.com.br

ANEXO ÚNICO
Croqui



Prefeitura Municipal de Alfenas

CNPJ 18243220/0001-01
Praça Dr. Fausto Monteiro, 347 – Centro – CEP 37130-000 – Alfenas(MG)
Fone: (0xx35)3698-1300
E-mail: prefeitura@alfenas.mg.gov.com.br

Memorial Descritivo

Cidade: Alfenas
Área: 427.362,00m² (42,7362 ha)

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **287**, de coordenadas **N 7632175.446 m** e **E 398520.859 m**, segue com os seguintes azimutes e distâncias: 184°35'09" e 27.08 m até o vértice **4**, de coordenadas **N 7632148.448 m** e **E 398518.694 m**; segue com: 184°29'05" e 28.70 m até o vértice **5**, de coordenadas **N 7632119.838 m** e **E 398516.450 m**; segue com: 184°35'31" e 28.59 m até o vértice **6**, de coordenadas **N 7632091.344 m** e **E 398514.161 m**; segue com: 184°28'38" e 30.48 m até o vértice **7**, de coordenadas **N 7632060.956 m** e **E 398511.782 m**; segue com: 184°33'36" e 28.00 m até o vértice **8**, de coordenadas **N 7632033.044 m** e **E 398509.556 m**; segue com: 184°30'52" e 28.54 m até o vértice **9**, de coordenadas **N 7632004.593 m** e **E 398507.309 m**; segue com: 184°15'56" e 32.37 m até o vértice **10**, de coordenadas **N 7631972.314 m** e **E 398504.902 m**; segue com: 184°43'07" e 28.83 m até o vértice **11**, de coordenadas **N 7631943.586 m** e **E 398502.530 m**; segue com: 184°21'43" e 16.02 m até o vértice **12**, de coordenadas **N 7631927.609 m** e **E 398501.311 m**; segue com: 184°42'30" e 15.92 m até o vértice **13**, de coordenadas **N 7631911.739 m** e **E 398500.004 m**; segue com: 185°12'36" e 8.05 m até o vértice **14**, de coordenadas **N 7631903.725 m** e **E 398499.274 m**; segue com: 185°52'05" e 7.78 m até o vértice **15**, de coordenadas **N 7631895.989 m** e **E 398498.479 m**; segue com: 186°16'35" e 15.62 m até o vértice **16**, de coordenadas **N 7631880.464 m** e **E 398496.771 m**; segue com: 187°03'30" e 8.61 m até o vértice **17**, de coordenadas **N 7631871.918 m** e **E 398495.713 m**; segue com: 187°09'24" e 7.44 m até o vértice **18**, de coordenadas **N 7631864.532 m** e **E 398494.786 m**; segue com: 188°08'02" e 7.75 m até o vértice **19**, de coordenadas **N 7631856.857 m** e **E 398493.689 m**; segue com: 188°27'41" e 7.50 m até o vértice **20**, de coordenadas **N 7631849.442 m** e **E 398492.585 m**; segue com: 189°09'39" e 7.40 m até o vértice **21**, de coordenadas **N 7631842.141 m** e **E 398491.408 m**; segue com: 189°22'02" e 8.63 m até o vértice **22**, de coordenadas **N 7631833.621 m** e **E 398490.003 m**; segue com: 189°46'44" e 7.99 m até o vértice **23**, de coordenadas **N 7631825.745 m** e **E 398488.645 m**; segue com: 190°14'02" e 12.52 m até o vértice **24**, de coordenadas **N 7631813.429 m** e **E 398486.422 m**; segue com: 190°54'31" e 10.96 m até o vértice **25**, de coordenadas **N 7631802.669 m** e **E 398484.348 m**; segue com: 191°10'53" e 7.99 m até o vértice **26**, de coordenadas **N 7631794.828 m** e **E 398482.798 m**; segue com: 191°40'50" e 23.74 m até o vértice **27**, de coordenadas **N 7631771.584 m** e **E 398477.993 m**; segue com: 191°43'26" e 25.20 m até o vértice **28**, de coordenadas **N 7631746.914 m** e **E 398472.873 m**; segue com: 191°41'52" e 29.96 m até o vértice **29**, de coordenadas **N 7631717.576 m** e **E 398466.798 m**; segue com: 191°49'08" e 27.72 m até o vértice **30**, de coordenadas **N 7631690.441 m** e **E 398461.120 m**; segue com: 191°47'19" e 28.15 m até o vértice **31**, de coordenadas **N 7631662.888 m** e **E 398455.370 m**; segue com: 191°46'10" e 29.86 m até o vértice **32**, de coordenadas **N 7631633.654 m** e **E 398449.279 m**; segue com: 191°41'51" e 28.29 m até o vértice **33**, de coordenadas **N 7631605.955 m** e **E 398443.544 m**; segue com: 191°48'41" e 32.09 m até o vértice **34**, de coordenadas **N 7631574.542 m** e **E 398436.975 m**; segue com: 191°45'46" e 31.14 m até o vértice **35**, de coordenadas **N 7631544.060 m** e **E 398430.628 m**; segue com: 191°45'26" e 31.40 m até o vértice **36**, de coordenadas **N 7631513.318 m** e **E 398424.229 m**; segue com: 191°46'05" e 35.38 m até o vértice **37**, de coordenadas **N 7631478.686 m** e **E 398417.014 m**; segue

com: 191°42'51" e 30.93 m até o vértice **38**, de coordenadas **N 7631448.402 m** e **E 398410.735 m**; segue com: 191°45'11" e 28.99 m até o vértice **39**, de coordenadas **N 7631420.023 m** e **E 398404.831 m**; segue com: 191°46'19" e 29.17 m até o vértice **40**, de coordenadas **N 7631391.467 m** e **E 398398.879 m**; segue com: 191°45'42" e 28.17 m até o vértice **41**, de coordenadas **N 7631363.887 m** e **E 398393.137 m**; segue com: 191°48'03" e 29.04 m até o vértice **42**, de coordenadas **N 7631335.456 m** e **E 398387.197 m**; segue com: 191°39'24" e 19.66 m até o vértice **43**, de coordenadas **N 7631316.199 m** e **E 398383.224 m**; segue com: 191°50'49" e 20.34 m até o vértice **44**, de coordenadas **N 7631296.297 m** e **E 398379.049 m**; segue com: 191°40'26" e 35.65 m até o vértice **45**, de coordenadas **N 7631261.387 m** e **E 398371.837 m**; segue com: 191°41'57" e 31.87 m até o vértice **46**, de coordenadas **N 7631230.182 m** e **E 398365.375 m**; segue com: 191°47'00" e 31.99 m até o vértice **47**, de coordenadas **N 7631198.861 m** e **E 398358.841 m**; segue com: 191°41'30" e 31.92 m até o vértice **48**, de coordenadas **N 7631167.599 m** e **E 398352.372 m**; segue com: 191°44'48" e 32.03 m até o vértice **49**, de coordenadas **N 7631136.239 m** e **E 398345.851 m**; segue com: 191°47'30" e 31.72 m até o vértice **50**, de coordenadas **N 7631105.185 m** e **E 398339.368 m**; segue com: 191°43'10" e 31.63 m até o vértice **51**, de coordenadas **N 7631074.216 m** e **E 398332.944 m**; segue com: 191°47'06" e 32.01 m até o vértice **52**, de coordenadas **N 7631042.884 m** e **E 398326.407 m**; segue com: 191°45'16" e 31.56 m até o vértice **53**, de coordenadas **N 7631011.986 m** e **E 398319.977 m**; segue com: 192°07'22" e 27.11 m até o vértice **54**, de coordenadas **N 7630985.481 m** e **E 398314.284 m**; segue com: 192°21'43" e 9.14 m até o vértice **55**, de coordenadas **N 7630976.551 m** e **E 398312.327 m**; segue com: 193°21'25" e 7.72 m até o vértice **56**, de coordenadas **N 7630969.039 m** e **E 398310.543 m**; segue com: 193°56'08" e 14.97 m até o vértice **57**, de coordenadas **N 7630954.508 m** e **E 398306.938 m**; segue com: 194°50'23" e 7.75 m até o vértice **58**, de coordenadas **N 7630947.017 m** e **E 398304.953 m**; segue com: 196°01'35" e 8.39 m até o vértice **59**, de coordenadas **N 7630938.956 m** e **E 398302.637 m**; segue com: 197°56'57" e 14.57 m até o vértice **60**, de coordenadas **N 7630925.092 m** e **E 398298.146 m**; segue com: 199°34'21" e 10.70 m até o vértice **61**, de coordenadas **N 7630915.006 m** e **E 398294.560 m**; segue com: 201°31'27" e 8.79 m até o vértice **62**, de coordenadas **N 7630906.833 m** e **E 398291.337 m**; segue com: 204°11'40" e 11.81 m até o vértice **63**, de coordenadas **N 7630896.060 m** e **E 398286.496 m**; segue com: 206°20'12" e 12.26 m até o vértice **64**, de coordenadas **N 7630885.072 m** e **E 398281.057 m**; segue com: 208°10'56" e 11.94 m até o vértice **65**, de coordenadas **N 7630874.550 m** e **E 398275.420 m**; segue com: 209°47'31" e 12.19 m até o vértice **66**, de coordenadas **N 7630863.975 m** e **E 398269.365 m**; segue com: 212°28'10" e 11.48 m até o vértice **67**, de coordenadas **N 7630854.292 m** e **E 398263.204 m**; segue com: 216°14'12" e 5.20 m até o vértice **68**, de coordenadas **N 7630850.100 m** e **E 398260.131 m**; segue com: 336°19'53" e 10.50 m até o vértice **69**, de coordenadas **N 7630859.716 m** e **E 398255.917 m**; segue com: 336°19'53" e 4.02 m até o vértice **70**, de coordenadas **N 7630863.396 m** e **E 398254.304 m**; segue com: 337°26'26" e 17.38 m até o vértice **71**, de coordenadas **N 7630879.444 m** e **E 398247.637 m**; segue com: 337°40'44" e 16.90 m até o vértice **72**, de coordenadas **N 7630895.077 m** e **E 398241.218 m**; segue com: 337°22'51" e 16.43 m até o vértice **73**, de coordenadas **N 7630910.248 m** e **E 398234.897 m**; segue com: 337°16'48" e 17.44 m até o vértice **74**, de coordenadas **N 7630926.337 m** e **E 398228.161 m**; segue com: 337°36'12" e 17.76 m até o vértice **75**, de coordenadas **N 7630942.753 m** e **E 398221.395 m**; segue com: 337°48'03" e 16.85 m até o vértice **76**, de coordenadas **N 7630958.351 m** e **E 398215.030 m**; segue com: 337°44'45" e 18.65 m até o vértice **77**, de coordenadas **N 7630975.611**

m e **E 398207.968 m**; segue com: 342°35'53" e 4.45 m até o vértice **78**, de coordenadas **N 7630979.854 m** e **E 398206.638 m**; segue com: 338°12'41" e 11.32 m até o vértice **295**, de coordenadas **N 7630990.366 m** e **E 398202.436 m**; segue com: 46°19'40" e 19.30 m até o vértice **294**, de coordenadas **N 7631003.696 m** e **E 398216.398 m**; segue com: 26°27'41" e 15.66 m até o vértice **293**, de coordenadas **N 7631017.714 m** e **E 398223.375 m**; segue com: 22°39'03" e 26.15 m até o vértice **292**, de coordenadas **N 7631041.851 m** e **E 398233.448 m**; segue com: 344°57'46" e 266.25 m até o vértice **291**, de coordenadas **N 7631298.988 m** e **E 398164.369 m**; segue com: 14°19'50" e 57.86 m até o vértice **290**, de coordenadas **N 7631355.050 m** e **E 398178.691 m**; segue com: 344°57'46" e 581.63 m até o vértice **289**, de coordenadas **N 7631916.765 m** e **E 398027.790 m**; segue com: 354°05'26" e 213.32 m até o vértice **288**, de coordenadas **N 7632128.948 m** e **E 398005.827 m**; segue com: 74°57'46" e 14.03 m até o vértice **270**, de coordenadas **N 7632132.587 m** e **E 398019.373 m**; segue com: 74°57'46" e 12.13 m até o vértice **271**, de coordenadas **N 7632135.735 m** e **E 398031.092 m**; segue com: 344°57'46" e 76.30 m até o vértice **272**, de coordenadas **N 7632209.420 m** e **E 398011.297 m**; segue com: 344°57'46" e 23.46 m até o vértice **273**, de coordenadas **N 7632232.077 m** e **E 398005.210 m**; segue com: 53°38'55" e 23.56 m até o vértice **274**, de coordenadas **N 7632246.039 m** e **E 398024.182 m**; segue com: 16°23'44" e 18.54 m até o vértice **275**, de coordenadas **N 7632263.823 m** e **E 398029.415 m**; segue com: 56°22'11" e 133.28 m até o vértice **276**, de coordenadas **N 7632337.638 m** e **E 398140.387 m**; segue com: 109°33'43" e 32.17 m até o vértice **277**, de coordenadas **N 7632326.865 m** e **E 398170.704 m**; segue com: 143°38'55" e 43.33 m até o vértice **278**, de coordenadas **N 7632291.970 m** e **E 398196.386 m**; segue com: 74°57'46" e 24.83 m até o vértice **279**, de coordenadas **N 7632298.412 m** e **E 398220.367 m**; segue com: e 40.33 m até o vértice **280**, de coordenadas **N 7632288.222 m** e **E 398257.453 m**; segue com: 80°52'08" e 34.01 m até o vértice **281**, de coordenadas **N 7632293.619 m** e **E 398291.030 m**; segue com: 164°57'46" e 70.04 m até o vértice **282**, de coordenadas **N 7632225.980 m** e **E 398309.201 m**; segue com: 74°57'46" e 60.00 m até o vértice **283**, de coordenadas **N 7632241.546 m** e **E 398367.147 m**; segue com: 164°57'46" e 32.68 m até o vértice **284**, de coordenadas **N 7632209.983 m** e **E 398375.626 m**; segue com: 127°06'17" e 81.46 m até o vértice **285**, de coordenadas **N 7632160.839 m** e **E 398440.596 m**; segue com: 74°57'46" e 62.47 m até o vértice **286**, de coordenadas **N 7632177.045 m** e **E 398500.923 m**; segue com: 94°35'09" e 20.00 m até o vértice **287**, de coordenadas **N 7632175.446 m** e **E 398520.859 m** até o vértice inicial da descrição deste perímetro. Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, Meridiano Central 45o WGr e encontra-se representadas no Sistema UTM, tendo como datum o SIRGAS-2000. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção UTM.

Do vértice 287 ao 68 confronta se com Departamento de Estrada de Rodagem _ Rodovia AMG-1560.

Do vértice 68 ao 295 confronta se com Universidade Federal de Alfenas - Unifal.

Do vértice 295 ao 270 confronta se com Gleba A.

Do vértice 270 ao 287 confronta se com Gleba B.