PREFEITURA DE SANTARÉM
GABINETE DO PREFEITO

PROJETO DE LEI Nº _____/2016.

DISPÕE SOBRE DESAFETAÇÃO DE ÁREAS LOCALIZADAS NO LOTEAMENTO JARDIM SANTARÉM, AUTORIZA SUA ALIENAÇÃO POR VENDA E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS.

O Prefeito de Santarém, faz saber que a Câmara Municipal de Santarém aprovou e faz sancionar a seguinte lei:

Art. 1° Ficam para todos os fins e efeitos de direito, **desafetada** de sua caracterização original as áreas abaixo descritas, constantes na Matricula 1.940, ficha 1.940, livro nº 02 do Cartório de Registro de Imóveis de Santarém:

01- Área localizada na Rua Girassol, entre as Alamedas 14 e 13, com as seguintes limitações: ao Norte, para onde faz frente, com a Rua Girassol, medindo 220,00 metros; a Leste, com Alameda 13, medindo 340,00 metros; a Oeste, com Alameda 14, medindo 340,00 metros, e ao Sul, com Rua Hortência, medindo 220,00 metros, totalizando a área 74.800,00m².

02- Área localizada na Rua Magnólia, entre Avenida Orquídea e Trav. Onze Horas, com as seguintes limitações: ao Norte, com a Rua Magnólia, medindo 170,00 metros; a Leste, com Avenida Orquídea, medindo 200,00 metros; a Oeste, com Travessa Onze Horas, medindo 200,00 metros; e ao Sul, com Avenida Frei Vicente, medindo 170,00 metros, com uma área total de 34.000,00 m².

03- Área localizada na Av. Magalhães Barata, esquina com a Rua Quixadá, com as seguintes limitações: ao Norte, por 02 linhas, sendo que: 1ª linha com Av. Magalhães Barata, medindo 151,00 metros e a 2ª linha com a Av. Bartolomeu de Gusmão, medindo 101,87 metros; a Leste, com Trav. 11 Horas, medindo 59,00 metros; a Oeste, com Rua Quixadá, medindo 34,00 metros; e ao Sul, com Beco Quixadá, medindo 232,12 metros, com uma área total de 13.885,77m².

04- Área localizada na Alameda "25", entre a Av. Anysio Chaves e Rua Frei Vicente, com as seguintes limitações: a Leste, com Alameda 26, medindo 236,00 metros; a Oeste, com Alameda 25, medindo 236,00 metros; ao Sul, com Quadra A – 25 e Quadra A – 25, medindo 193,00 metros; e ao Norte, com a Quadra A – 023 e A – 024, medindo 193,00 metros, com área total de 45.548,00m².

05- Área localizada na Rua Rosa Vermelha, esquina com a Trav. 11 Horas e Av. Quixadá com as seguintes limitações: ao Norte, com Rua Rosa Vermelha, medindo 200,00 metros; a Leste, com Trav. 11 Horas, medindo 60,00 metros; a Oeste, com Rua Quixadá, medindo 60,00 metros; ao Sul, com Rua Magnólia, medindo 200,00 metros, com área total de 12.000m².

Av. Dr. Anysio Chaves, 853 – Aeroporto Velho - Cep: 68030-290 - Santarém/Pará
Fones: 2101-5127 / 5125 / 5118 Fax: 3523-2472
E-Mail: gap@santarem.pa.gov.br – gap.pms2@gmail.com
Site: www.santarem.pa.gov.br

06- Área localizada na Rua Magnólia, esquina com a Trav. 11 Horas e Av. Quixadá com as seguintes limitações: ao Norte, com Rua Magnólia, medindo 200,00 metros; a Leste, com Trav. 11 Horas, medindo 200,00 metros; a Oeste, com Rua Quixadá, medindo 200,00 metros; e ao Sul, com Av. Frei Vicente, medindo 200,00 metros, com uma área total de 40.000m².

07- Área localizada na Rua Hortência, esquina com a Sorriso de Maria, com as seguintes limitações: a Leste, com Lotes - 01 e 20, medindo 60,00 metros; ao Sul, com Rua Angelica, medindo 10,00 metros; a Oeste, com Trav. Sorriso de Maria, medindo 60,00 metros; e ao Norte, com a Rua Hortência, medindo 10,00 metros, com área total de 600m².

08- Área localizada na Rua Hortência, esquina com a Trav. Papoula, com as seguintes limitações: a Leste, com Trav. Papoula, medindo 60,00 metros; ao Sul, com Rua Angelica, medindo 10,00 metros; a Oeste, com Lotes -19 e 38, medindo 60,00 metros; e ao Norte, com a Rua Hortência, medindo 10,00 metros, com área total de 600m².

09- Área localizada na Rua Hortência, esquina com a Trav. Margarida, com as seguintes limitações: a Leste, com Lotes - 01 e 20, medindo 60,00 metros; ao Sul, com Rua Angelica, medindo 10,00 metros; a Oeste, com Trav. Margarida, medindo 60,00 metros; e ao Norte, com a Rua Hortência, medindo 10,00 metros, com uma área total de 600m².

10- Área localizada na Rua Hortência, esquina com a Trav. Margarida, com as seguintes limitações: a Leste, com Trav. Margarida, medindo 60,00 metros; ao Sul, com Rua Angelica, medindo 10,00 metros; a Oeste, com Lotes -17 e 34, medindo 60,00 metros; e ao Norte, com a Rua Hortência, medindo 10,00 metros, com área total de 600m².

11- Área localizada na Rua Rosa Vermelha, esquina com a Trav. Margarida, com as seguintes limitações: a Leste, com Lotes - 01 e 20, medindo 60,00 metros; ao Sul, com Rua Magnólia, medindo 10,00 metros; a Oeste, com Trav. Margarida, medindo 60,00 metros; e ao Norte, com a Rua Rosa Vermelha, medindo 10,00 metros, com área total de 600m².

12- Área localizada na Alameda "21", esquina com a Rua Magnólia com as seguintes limitações: a Leste, com Alameda "22", medindo 10,00 metros; ao Sul, com Lotes-01 e 20, medindo 60,00 metros; a Oeste, com Alameda "21", medindo 10,00 metros; e ao Norte, com a Rua Magnólia, medindo 60,00 metros, com área total de 600m².

13- Área localizada na Rua Rosa Vermelha, esquina com a Trav. Margarida, com as seguintes limitações: a Leste, com Trav. Margarida, medindo 60,00 metros; ao Sul, com Rua Magnólia, medindo 10,00 metros; a Oeste, com Lotes -17 e 34, medindo 60,00 metros; e ao Norte, com a Rua Rosa Vermelha, medindo 10,00 metros, com área total de 600m².

14- Área localizada na Alameda "19", esquina com a Rua Magnólia com as seguintes limitações: a Leste, com Alameda "20", medindo 10,00 metros; ao Sul, com Lotes-01 e 20, medindo 60,00 metros; a Oeste, com Alameda "19", medindo 10,00 metros, ao Norte, com a Rua Magnólia, medindo 60,00 metros, com área total de 600m².

15- Área localizada na Rua Hortência, esquina com a Trav. 11 Horas com as seguintes limitações: a Leste, com Trav. 11 Horas, medindo 60,00 metros; ao Sul, com Rua Angêlica, medindo 10,00 metros; a Oeste, com Lotes - 19 e 38, medindo 60,00 metros; e ao Norte, com a Rua Hortência, medindo 10,00 metros, com área total de 600m².

16- Área localizadana Alameda "01", esquina com a Rua Hortência, com as seguintes limitações: a Leste, com Alameda "01", medindo 10,00 metros; ao Sul, com Rua Hortência, medindo 60,00 metros; a Oeste com Alameda "02", medindo 10,00 metros; ao Norte, com os Lotes - 15 e 30, medindo 60,00 metros, com área total de 600m².

17- Área localizada na Alameda "23", esquina com a Rua Magnólia com as seguintes limitações: a Leste, com Alameda "24", medindo 10,00 metros; ao Sul, com Lotes-01 e 20, medindo 60,00 metros; a Oeste, com Alameda "23", medindo 10,00 metros; e ao Norte, com a Rua Magnólia, medindo 60,00 metros, com área total de 600m².

18- Área localizada na Rua Angélica, esquina com a Tv. Dália, com as seguintes limitações: a Leste, com o Lote 18, medindo 30,00 metros; ao Sul, com Rua Angélica, medindo 10,00 metros, a Oeste, com Trav. Dália, medindo 30,00 metros, ao Norte, com a ÁREA DA AERONÁUTICA, medindo 10,00 metros, com área total de 300m².

19- Área localizada na Rua Angelica, esquina com a Trav. Rosa Branca, com as seguintes limitações: a Leste, com Trav. Rosa Branca, medindo 30,00 metros; ao Sul, com Rua Angélica, medindo 10,00 metros; a Oeste, com Lote-34, medindo 30,00 metros; e ao Norte, com a ÁREA DA AERONÁUTICA, medindo 10,00 metros, com uma área total de 300m².

20- Área localizada na Rua Girassol, esquina com a Trav. Papoula, com as seguintes limitações: a Leste, com Lote - 01 e 18, medindo 60,00 metros; ao Sul, com Rua Girassol, medindo 10,00 metros; ao Oeste, com Trav. Papoula, medindo 60,00 metros; e ao Norte, com a Av. Violeta, medindo 10,00 metros, com área total de 600m².

21- Área localizada na Av. Violeta, esquina com a Trav. Sorriso de Maria, com as seguintes limitações: a Leste, com Trav. Sorriso de Maria, medindo 60,00 metros; ao Sul, com Rua Girassol, medindo 10,00 metros; ao Oeste, com Lotes -17 e 34, medindo 60,00 metros; e ao Norte, com a Av. Violeta, medindo 10,00 metros, com área total de 600m².

22- Área localizada na Rua Hortência, esquina com a Trav. Papoula, com as seguintes limitações: a Leste, com Lotes - 01 e 18, medindo 60,00 metros; ao Sul, com Rua Angelica, medindo 10,00 metros; a Oeste, com Trav. Papoula, medindo 60,00 metros; e ao Norte, com a Rua Hortência, medindo 10,00 metros, com área total de 600m².

23- Área localizada na Rua Hortência, esquina com a Sorriso de Maria, com as seguintes limitações: a Leste, com Trav. Sorriso de Maria, medindo 60,00 metros; ao Sul, com Rua Angelica, medindo 10,00 metros; a Oeste, com Lotes -17 e 34, medindo 60,00 metros; e ao Norte, com a Rua Hortência, medindo 10,00 metros, com área total de 600m².

24- Área localizada na Rua Angelica, esquina com a Trav. Rosa Branca com as seguintes limitações: a Leste, com Lote-20, medindo 30,00 metros; ao Sul, com Rua Angelica, medindo 10,00 metros; a Oeste, com Trav. Rosa Branca, medindo 30,00 metros; e ao Norte, com a ÁREA DA AERONÁUTICA, medindo 10,00 metros, com área total de 300m².

25- Área localizada na Rua Angelica, esquina com a Trav. Dália, com as seguintes limitações: a Leste, com Trav. Dália, medindo 30,00 metros; ao Sul, com Rua Angélica, medindo 10,00 metros; a Oeste, com Lote-38, medindo 30,00 metros; e ao Norte, com a ÁREA DA AERONÁUTICA, medindo 10,00 metros, com área total de 300m².

26- Área localizada na Rua Girassol, esquina com a Trav. Papoula, com as seguintes limitações: a Leste, com Trav. Papoula, medindo 60,00 metros, ao Sul, com Rua Girassol, medindo 08,00 metros, a Oeste, com Lote - 24 e 48, medindo 60,00 metros, ao Norte, com a Av. Violeta, medindo 08,00 metros, com área total de 480m².

27- Área localizada na Av. Violeta, esquina com a Trav. Margarida com as seguintes limitações: a Leste, com Lote - 01 e 25, medindo 60,00 metros; ao Sul, com Rua Girassol, medindo 08,00 metros; a Oeste, com Trav. Margarida, medindo 60,00 metros; ao Norte, com a Av. Violeta, medindo 08,00 metros, com área total de 480m².

28- Área localizada na Av. Violeta, esquina com a Trav. Margarida com as seguintes limitações: a Leste, com Trav. Margarida, medindo 60,00 metros; ao Sul, com Rua Girassol, medindo 08,00 metros; a Oeste, com Lote-42 e 21, medindo 60,00 metros; e ao Norte, com a Av. Violeta, medindo 08,00 metros, com área total de 480m².

29- Área localizada na Alameda "05", esquina com a Rua Hortência com as seguintes limitações: a Leste, com Alameda "05", medindo 08,00 metros; ao Sul, com Rua Hortência, medindo 60,00 metros; a Oeste, com Alameda "06", medindo 08,00 metros; ao Norte, com os Lotes - 19 e 38, medindo 60,00 metros, com área total de 480m².

30- Área localizada na Alameda "05", esquina com a Rua Girassol com as seguintes limitações: a Leste, com Alameda "05", medindo 08,00 metros; ao Sul, com Lotes - 01 e 20, medindo 60,00 metros; a Oeste, com Alameda "06", medindo 08,00 metros, ao Norte, com a Rua Girassol, medindo 60,00 metros, com área total de 480m².

31- Área localizada na Alameda "09", esquina com a Rua Girassol, com as seguintes limitações: a Leste, com Alameda "09", medindo 08,00 metros; ao Sul, com Lotes - 01 e 20, medindo 60,00 metros; a Oeste, com Alameda "10", medindo 08,00 metros; e ao Norte, com a Rua Girassol, medindo 60,00 metros, com área total de 480m².

32- Área localizada na Alameda "11", esquina com a Rua Hortência com as seguintes limitações: a Leste, com Alameda "11", medindo 08,00 metros; ao Sul, com Rua Hortência, medindo 60,00 metros; a Oeste, com Alameda "12", medindo 08,00 metros; e ao Norte, com os Lotes - 19 e 38, medindo 60,00 metros, com área total de 480m².

33- Área localizada na Alameda "11", esquina com a Rua Girassol. Limitando-se: a Leste, com Alameda "11", medindo 08,00 metros, ao Sul, com Lotes - 01 e 20, medindo 60,00 metros; a Oeste, com Alameda "12", medindo 08,00 metros; ao Norte, com a Rua Girassol, medindo 60,00 metros, com área total de 480m².

34- Área localizada na Alameda "15", esquina com a Rua Hortência, com as seguintes limitações: a Leste, com Alameda "15", medindo 08,00 metros; ao Sul, com Rua Hortência, medindo 60,00 metros; a Oeste, com Alameda "16", medindo 08,00 metros; e ao Norte, com os Lotes - 19 e 38, medindo 60,00 metros, com área total de 480m².

35- Área localizada na Alameda "15", esquina com a Rua Girassol, com as seguintes limitações: a Leste, com Alameda "15", medindo 08,00 metros; ao Sul, com Lotes - 01 e 20, medindo 60,00 metros; a Oeste, com Alameda "16", medindo 08,00 metros; e ao Norte, com a Rua Girassol, medindo 60,00 metros, com área total de 480m².

36- Área localizada na Alameda "08", entre as Ruas Girassol e Hortência, com as seguintes limitações: ao Norte, com Quadra B-053 e Quadra B-054, medindo 215,00 metros; a Leste, com Alameda 07, medindo 215,00 metros; a Oeste, com Alameda 08, medindo 215,00 metros; e ao Sul, com Quadra B-055 e B-056, medindo 215,00 metros, com área total de 46.225,00m².

37- Área localizada na Rua Rosa Vermelha, entre Avenida Orquídea e Travessa Onze Horas, com as seguintes limitações: ao Norte, com Rua Rosa Vermelha, medindo 170,00 metros; a Leste, com Avenida Orquídea medindo 60,00 metros; a Oeste, com a Travessa Onze Horas, medindo 60,00 metros; e ao Sul, com Rua Magnólia, medindo 170,00 metros, com área total de 10.200,00m².

Art. 2° A desafetação incide unicamente sobre as áreas descritas no artigo antecedente, permanecendo as frações do remanescente, sob a forma pública originalmente destinada.

Art. 3° O Poder Executivo, por meio da Coordenadoria Municipal de Habitação e Desenvolvimento Urbano, adotará os procedimentos administrativos internos e perante o cartório imobiliário, objetivando regularizar as alterações nos respectivos assentamentos.

Parágrafo único. As áreas serão reloteadas na forma prevista na legislação vigente respeitando a efetiva ocupação, conforme cadastro multifinalitário.

Art. 4° Procedida a desafetação na forma prevista no art. 1°, sucederá a alienação nos termos da Lei n.º 12.171/1986 aos legítimos interessados, ficando condicionada ao pagamento do valor de mercado da terra nua, observando-se os descontos para pagamento a vista, na conformidade do *caput* do art. 10 e art. 32, §1° e § 2° da Lei 17.775/2003.

Art. 5° Fica alterada a destinação do Loteamento Jardim Santarém, para Zona de Uso Misto, incluindo a utilização para comércio e prestação de serviço, além da destinação residencial e plurifamiliar.

Art. 6° Esta Lei entra em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

Gabinete do Prefeito, 18 de novembro de 2016.

ALEXANDRE RAIMUNDO DE VASCONCELOS WANGHON
Prefeito de Santarém

PREFEITURA DE SANTARÉM
GABINETE DO PREFEITO

JUSTIFICATIVA

Ref. ao Projeto de Lei nº ___/2016, que dispõe sobre a Desafetação e Afetação de Área Urbana, Bairros do Aeroporto Velho e Jardim Santarém e Autoriza sua Alienação por Venda e dá outras providências.

Exmo. Sr. Presidente,

Exmos. Srs. Vereadores:

Consubstanciado no art. 75, § 4º da Lei Orgânica Municipal que estabelece que a desafetação dos bens públicos dependerá de lei, foi devidamente analisado e seguido os procedimentos inerentes, mediante Processo Administrativo de nº 909/2016-CHDU, a Desafetação e Afetação de Área Urbana dos Bairros do Aeroporto Velho e Jardim Santarém e sua Autorização para Alienação por Venda, referente às áreas situadas conforme descrição abaixo:

01- Área localizada na Rua Girassol, entre as Alamedas 14 e 13, com as seguintes limitações: ao Norte, para onde faz frente, com a Rua Girassol, medindo 220,00 metros; a Leste, com Alameda 13, medindo 340,00 metros; a Oeste, com Alameda 14, medindo 340,00 metros, e ao Sul, com Rua Hortência, medindo 220,00 metros, totalizando a área 74.800,00m².

02- Área localizada na Rua Magnólia, entre Avenida Orquídea e Trav. Onze Horas, com as seguintes limitações: ao Norte, com a Rua Magnólia, medindo 170,00 metros; a Leste, com Avenida Orquídea, medindo 200,00 metros; a Oeste, com Travessa Onze Horas, medindo 200,00 metros; e ao Sul, com Avenida Frei Vicente, medindo 170,00 metros, com uma área total de 34.000,00 m².

03- Área localizada na Av. Magalhães Barata, esquina com a Rua Quixadá, com as seguintes limitações: ao Norte, por 02 linhas, sendo que: 1ª linha com Av. Magalhães Barata, medindo 151,00 metros e a 2ª linha com a Av. Bartolomeu de Gusmão, medindo 101,87 metros; a Leste, com Trav. 11 Horas, medindo 59,00 metros; a Oeste, com Rua Quixadá, medindo 34,00 metros; e ao Sul, com Beco Quixadá, medindo 232,12 metros, com uma área total de 13.885,77m².

04- Área localizada na Alameda "25", entre a Av. Anysio Chaves e Rua Frei Vicente, com as seguintes limitações: a Leste, com Alameda 26, medindo 236,00 metros; a Oeste, com Alameda 25, medindo 236,00 metros; ao Sul, com Quadra A – 25 e

Av. Dr. Anysio Chaves, 853 – Aeroporto Velho - Cep: 68030-290 - Santarém/Pará
Fones: 2101-5127 / 5125 / 5118 Fax: 3523-2472
E-Mail: gap@santarem.pa.gov.br – gap.pms2@gmail.com
Site: www.santarem.pa.gov.br

Quadra A – 25, medindo 193,00 metros; e ao Norte, com a Quadra A – 023 e A – 024, medindo 193,00 metros, com área total de 45.548,00m².

05- Área localizada na Rua Rosa Vermelha, esquina com a Trav. 11 Horas e Av. Quixadá com as seguintes limitações: ao Norte, com Rua Rosa Vermelha, medindo 200,00 metros; a Leste, com Trav. 11 Horas, medindo 60,00 metros; a Oeste, com Rua Quixadá, medindo 60,00 metros; ao Sul, com Rua Magnólia, medindo 200,00 metros, com área total de 12.000m².

06- Área localizada na Rua Magnólia, esquina com a Trav. 11 Horas e Av. Quixadá com as seguintes limitações: ao Norte, com Rua Magnólia, medindo 200,00 metros; a Leste, com Trav. 11 Horas, medindo 200,00 metros; a Oeste, com Rua Quixadá, medindo 200,00 metros; e ao Sul, com Av. Frei Vicente, medindo 200,00 metros, com uma área total de 40.000m².

07- Área localizada na Rua Hortência, esquina com a Sorriso de Maria, com as seguintes limitações: a Leste, com Lotes - 01 e 20, medindo 60,00 metros; ao Sul, com Rua Angelica, medindo 10,00 metros; a Oeste, com Trav. Sorriso de Maria, medindo 60,00 metros; e ao Norte, com a Rua Hortência, medindo 10,00 metros, com área total de 600m².

08- Área localizada na Rua Hortência, esquina com a Trav. Papoula, com as seguintes limitações: a Leste, com Trav. Papoula, medindo 60,00 metros; ao Sul, com Rua Angelica, medindo 10,00 metros; a Oeste, com Lotes -19 e 38, medindo 60,00 metros; e ao Norte, com a Rua Hortência, medindo 10,00 metros, com área total de 600m².

09- Área localizada na Rua Hortência, esquina com a Trav. Margarida, com as seguintes limitações: a Leste, com Lotes - 01 e 20, medindo 60,00 metros; ao Sul, com Rua Angelica, medindo 10,00 metros; a Oeste, com Trav. Margarida, medindo 60,00 metros; e ao Norte, com a Rua Hortência, medindo 10,00 metros, com uma área total de 600m².

10- Área localizada na Rua Hortência, esquina com a Trav. Margarida, com as seguintes limitações: a Leste, com Trav. Margarida, medindo 60,00 metros; ao Sul, com Rua Angelica, medindo 10,00 metros; a Oeste, com Lotes -17 e 34, medindo 60,00 metros; e ao Norte, com a Rua Hortência, medindo 10,00 metros, com área total de 600m².

11- Área localizada na Rua Rosa Vermelha, esquina com a Trav. Margarida, com as seguintes limitações: a Leste, com Lotes - 01 e 20, medindo 60,00 metros; ao Sul, com Rua Magnólia, medindo 10,00 metros; a Oeste, com Trav. Margarida, medindo 60,00 metros; e ao Norte, com a Rua Rosa Vermelha, medindo 10,00 metros, com área total de 600m².

12- Área localizada na Alameda "21", esquina com a Rua Magnólia com as seguintes limitações: a Leste, com Alameda "22", medindo 10,00 metros; ao Sul, com Lotes-

01 e 20, medindo 60,00 metros; a Oeste, com Alameda "21", medindo 10,00 metros; e ao Norte, com a Rua Magnólia, medindo 60,00 metros, com área total de 600m².

13- Área localizada na Rua Rosa Vermelha, esquina com a Trav. Margarida, com as seguintes limitações: a Leste, com Trav. Margarida, medindo 60,00 metros; ao Sul, com Rua Magnólia, medindo 10,00 metros; a Oeste, com Lotes -17 e 34, medindo 60,00 metros; e ao Norte, com a Rua Rosa Vermelha, medindo 10,00 metros, com área total de 600m².

14- Área localizada na Alameda "19", esquina com a Rua Magnólia com as seguintes limitações: a Leste, com Alameda "20", medindo 10,00 metros; ao Sul, com Lotes-01 e 20, medindo 60,00 metros; a Oeste, com Alameda "19", medindo 10,00 metros, ao Norte, com a Rua Magnólia, medindo 60,00 metros, com área total de 600m².

15- Área localizada na Rua Hortência, esquina com a Trav. 11 Horas com as seguintes limitações: a Leste, com Trav. 11 Horas, medindo 60,00 metros; ao Sul, com Rua Angêlica, medindo 10,00 metros; a Oeste, com Lotes - 19 e 38, medindo 60,00 metros; e ao Norte, com a Rua Hortência, medindo 10,00 metros, com área total de 600m².

16- Área localizada na Alameda "01", esquina com a Rua Hortência, com as seguintes limitações: a Leste, com Alameda "01", medindo 10,00 metros; ao Sul, com Rua Hortência, medindo 60,00 metros; a Oeste com Alameda "02", medindo 10,00 metros; ao Norte, com os Lotes - 15 e 30, medindo 60,00 metros, com área total de 600m².

17- Área localizada na Alameda "23", esquina com a Rua Magnólia com as seguintes limitações: a Leste, com Alameda "24", medindo 10,00 metros; ao Sul, com Lotes-01 e 20, medindo 60,00 metros; a Oeste, com Alameda "23", medindo 10,00 metros; e ao Norte, com a Rua Magnólia, medindo 60,00 metros, com área total de 600m².

18- Área localizada na Rua Angélica, esquina com a Tv. Dália, com as seguintes limitações: a Leste, com o Lote 18, medindo 30,00 metros; ao Sul, com Rua Angélica, medindo 10,00 metros, a Oeste, com Trav. Dália, medindo 30,00 metros, ao Norte, com a ÁREA DA AERONÁUTICA, medindo 10,00 metros, com área total de 300m².

19- Área localizada na Rua Angelica, esquina com a Trav. Rosa Branca, com as seguintes limitações: a Leste, com Trav. Rosa Branca, medindo 30,00 metros; ao Sul, com Rua Angélica, medindo 10,00 metros; a Oeste, com Lote-34, medindo 30,00 metros; e ao Norte, com a ÁREA DA AERONÁUTICA, medindo 10,00 metros, com uma área total de 300m².

20- Área localizada na Rua Girassol, esquina com a Trav. Papoula, com as seguintes limitações: a Leste, com Lote - 01 e 18, medindo 60,00 metros; ao Sul, com Rua Girassol, medindo 10,00 metros; ao Oeste, com Trav. Papoula, medindo 60,00

metros; e ao Norte, com a Av. Violeta, medindo 10,00 metros, com área total de 600m².

21- Área localizada na Av. Violeta, esquina com a Trav. Sorriso de Maria, com as seguintes limitações: a Leste, com Trav. Sorriso de Maria, medindo 60,00 metros; ao Sul, com Rua Girassol, medindo 10,00 metros; ao Oeste, com Lotes -17 e 34, medindo 60,00 metros; e ao Norte, com a Av. Violeta, medindo 10,00 metros, com área total de 600m².

22- Área localizada na Rua Hortência, esquina com a Trav. Papoula, com as seguintes limitações: a Leste, com Lotes - 01 e 18, medindo 60,00 metros; ao Sul, com Rua Angelica, medindo 10,00 metros; a Oeste, com Trav. Papoula, medindo 60,00 metros; e ao Norte, com a Rua Hortência, medindo 10,00 metros, com área total de 600m².

23- Área localizada na Rua Hortência, esquina com a Sorriso de Maria, com as seguintes limitações: a Leste, com Trav. Sorriso de Maria, medindo 60,00 metros; ao Sul, com Rua Angelica, medindo 10,00 metros; a Oeste, com Lotes -17 e 34, medindo 60,00 metros; e ao Norte, com a Rua Hortência, medindo 10,00 metros, com área total de 600m².

24- Área localizada na Rua Angelica, esquina com a Trav. Rosa Branca com as seguintes limitações: a Leste, com Lote-20, medindo 30,00 metros; ao Sul, com Rua Angelica, medindo 10,00 metros; a Oeste, com Trav. Rosa Branca, medindo 30,00 metros; e ao Norte, com a ÁREA DA AERONÁUTICA, medindo 10,00 metros, com área total de 300m².

25- Área localizada na Rua Angelica, esquina com a Trav. Dália, com as seguintes limitações: a Leste, com Trav. Dália, medindo 30,00 metros; ao Sul, com Rua Angélica, medindo 10,00 metros; a Oeste, com Lote-38, medindo 30,00 metros; e ao Norte, com a ÁREA DA AERONÁUTICA, medindo 10,00 metros, com área total de 300m².

26- Área localizada na Rua Girassol, esquina com a Trav. Papoula, com as seguintes limitações: a Leste, com Trav. Papoula, medindo 60,00 metros, ao Sul, com Rua Girassol, medindo 08,00 metros, a Oeste, com Lote - 24 e 48, medindo 60,00 metros, ao Norte, com a Av. Violeta, medindo 08,00 metros, com área total de 480m².

27- Área localizada na Av. Violeta, esquina com a Trav. Margarida com as seguintes limitações: a Leste, com Lote - 01 e 25, medindo 60,00 metros; ao Sul, com Rua Girassol, medindo 08,00 metros; a Oeste, com Trav. Margarida, medindo 60,00 metros; ao Norte, com a Av. Violeta, medindo 08,00 metros, com área total de 480m².

28- Área localizada na Av. Violeta, esquina com a Trav. Margarida com as seguintes limitações: a Leste, com Trav. Margarida, medindo 60,00 metros; ao Sul, com Rua

Girassol, medindo 08,00 metros; a Oeste, com Lote-42 e 21, medindo 60,00 metros; e ao Norte, com a Av. Violeta, medindo 08,00 metros, com área total de 480m².

29- Área localizada na Alameda "05", esquina com a Rua Hortência com as seguintes limitações: a Leste, com Alameda "05", medindo 08,00 metros; ao Sul, com Rua Hortência, medindo 60,00 metros; a Oeste, com Alameda "06", medindo 08,00 metros; ao Norte, com os Lotes - 19 e 38, medindo 60,00 metros, com área total de 480m².

30- Área localizada na Alameda "05", esquina com a Rua Girassol com as seguintes limitações: a Leste, com Alameda "05", medindo 08,00 metros; ao Sul, com Lotes - 01 e 20, medindo 60,00 metros; a Oeste, com Alameda "06", medindo 08,00 metros, ao Norte, com a Rua Girassol, medindo 60,00 metros, com área total de 480m².

31- Área localizada na Alameda "09", esquina com a Rua Girassol, com as seguintes limitações: a Leste, com Alameda "09", medindo 08,00 metros; ao Sul, com Lotes - 01 e 20, medindo 60,00 metros; a Oeste, com Alameda "10", medindo 08,00 metros; e ao Norte, com a Rua Girassol, medindo 60,00 metros, com área total de 480m².

32- Área localizada na Alameda "11", esquina com a Rua Hortência com as seguintes limitações: a Leste, com Alameda "11", medindo 08,00 metros; ao Sul, com Rua Hortência, medindo 60,00 metros; a Oeste, com Alameda "12", medindo 08,00 metros; e ao Norte, com os Lotes - 19 e 38, medindo 60,00 metros, com área total de 480m².

33- Área localizada na Alameda "11", esquina com a Rua Girassol. Limitando-se: a Leste, com Alameda "11", medindo 08,00 metros, ao Sul, com Lotes - 01 e 20, medindo 60,00 metros; a Oeste, com Alameda "12", medindo 08,00 metros; ao Norte, com a Rua Girassol, medindo 60,00 metros, com área total de 480m².

34- Área localizada na Alameda "15", esquina com a Rua Hortência, com as seguintes limitações: a Leste, com Alameda "15", medindo 08,00 metros; ao Sul, com Rua Hortência, medindo 60,00 metros; a Oeste, com Alameda "16", medindo 08,00 metros; e ao Norte, com os Lotes - 19 e 38, medindo 60,00 metros, com área total de 480m².

35- Área localizada na Alameda "15", esquina com a Rua Girassol, com as seguintes limitações: a Leste, com Alameda "15", medindo 08,00 metros; ao Sul, com Lotes - 01 e 20, medindo 60,00 metros; a Oeste, com Alameda "16", medindo 08,00 metros; e ao Norte, com a Rua Girassol, medindo 60,00 metros, com área total de 480m².

36- Área localizada na Alameda "08", entre as Ruas Girassol e Hortência, com as seguintes limitações: ao Norte, com Quadra B-053 e Quadra B-054, medindo 215,00 metros; a Leste, com Alameda 07, medindo 215,00 metros; a Oeste, com Alameda 08, medindo 215,00 metros; e ao Sul, com Quadra B-055 e B-056, medindo 215,00 metros, com área total de 46.225,00m².

PREFEITURA DE SANTARÉM
GABINETE DO PREFEITO

37- Área localizada na Rua Rosa Vermelha, entre Avenida Orquídea e Travessa Onze Horas, com as seguintes limitações: ao Norte, com Rua Rosa Vermelha, medindo 170,00 metros; a Leste, com Avenida Orquídea medindo 60,00 metros; a Oeste, com a Travessa Onze Horas, medindo 60,00 metros; e ao Sul, com Rua Magnólia, medindo 170,00 metros, com área total de 10.200,00m².

Cumpre-me anotar que essas áreas foram criadas originariamente para uso comum, mas acabaram por serem ocupadas ao longo dos anos por particulares ficando irremediavelmente consolidadas tais ocupações, urgindo, destarte, suas regularizações fundiárias pelo Poder Público, que tem ao seu alcance o instituto da desafetação para conseqüente liberação a alienação. Nestas condições, diante do que determina o artigo no art. 75, § 4º da Lei Orgânica Municipal, venho apresentar Projeto de Lei que autoriza a desafetação das áreas situadas no Loteamento Jardim Santarém, compreendendo os Bairros do Aeroporto Velho e Jardim Santarém, submetendo à apreciação desse Poder Legislativo, uma vez cumpridas todas as diligências administrativas prévias necessárias para esse fim, conforme processo nº 909/2016 - CHDU e observado o interesse público, destinando-se a ocupação para fins residenciais e comerciais.

Santarém, 18 de novembro de 2016.

ALEXANDRE RAIMUNDO DE VASCONCELOS WANGHON
Prefeito de Santarém

Av. Dr. Anysio Chaves, 853 – Aeroporto Velho - Cep: 68030-290 - Santarém/Pará
Fones: 2101-5127 / 5125 / 5118 Fax: 3523-2472
E-Mail: gap@santarem.pa.gov.br – gap.pm2@gmail.com
Site: www.santarem.pa.gov.br