Projeto de Lei nº. 054/2023
DE: 22.11.2023

"Autoriza o Poder Executivo Municipal a outorgar contratos de concessão de direito real de uso de imóveis públicos situados no Setor Industrial II (Lei Municipal n. 1.118/2008), mediante prévio procedimento licitatório na modalidade concorrência, a pessoas jurídicas interessadas, com fundamento nos artigos n. 126, §1º, da Lei Orgânica Municipal, c/c art. 17, I, da Lei 8.666/1.993 e art. 7º, do Decreto-Lei n. 271/1967, revoga a Lei Municipal nº 2006/2023 e dá outras providências."

A Câmara Municipal de Comodoro, Estado de Mato Grosso aprovou e eu, **Rogério Vilela Victor de Oliveira**, Prefeito Municipal de Comodoro, sanciono a seguinte Lei,

Art. 1º. Fica o Chefe do Poder Executivo autorizado a outorgar, mediante a imposição de encargos, após o competente procedimento licitatório na modalidade concorrência, a Concessão de Direito Real de Uso à empresa vencedora do certame ou a alguma de suas subsidiárias ou controladas, os imóveis de propriedade do Município de Comodoro/MT abaixo especificados, com fundamento nos artigos n. 126, §1º, da Lei Orgânica Municipal, c/c art. 17, I, da Lei 8.666/1993 e art. 7º, do Decreto-Lei n. 271/1967.

I. o imóvel descrito como lote nº. 01, da quadra nº. 16, no Setor Industrial II, com área total de 2.130,02 m² (dois mil, cento e trinta metros e dois centímetros quadrados), matrícula nº. 3.639, do 1º Serviço Registral de Imóveis de Comodoro, com limites e confrontações estabelecidos no memorial descritivo e planta de localização anexa;

II. o imóvel descrito como lote nº. 02, da quadra nº. 16, no Setor Industrial II, com área total de 8.462,16 m² (oito mil, quatrocentos e sessenta e dois metros e dezesseis centímetros quadrados), matrícula nº. 3.639, do 1º Serviço Registral de Imóveis de Comodoro, com limites e confrontações estabelecidos no memorial descritivo e planta de localização anexa;

III. o imóvel descrito como lote nº. 03, da quadra nº. 16, no Setor Industrial II, com área total de 2.125,07 m² (dois mil, cento e vinte e cinco metros e sete centímetros quadrados), matrícula nº. 3.639, do 1º Serviço Registral de Imóveis de Comodoro, com limites e confrontações estabelecidos no memorial descritivo e planta de localização anexa;

IV. o imóvel descrito como lote nº. 04, da quadra nº. 16, no Setor Industrial II, com área total de 3.147,02 m² (três mil, cento e quarenta e sete metros e dois

centímetros quadrados), matrícula nº. 3.639, do 1º Serviço Registral de Imóveis de Comodoro, com limites e confrontações estabelecidos no memorial descritivo e planta de localização anexa;

V. o imóvel descrito como lote nº. 05, da quadra nº. 16, no Setor Industrial II, com área total de 3.147,13 m² (três mil, cento e quarenta e sete metros e treze centímetros quadrados), matrícula nº. 3.639, do 1º Serviço Registral de Imóveis de Comodoro, com limites e confrontações estabelecidos no memorial descritivo e planta de localização anexa;

VI. o imóvel descrito como lote nº. 06, da quadra nº. 16, no Setor Industrial II, com área total de 2.627,44 m² (dois mil, seiscentos e vinte e sete metros e quarenta e quatro centímetros quadrados), matrícula nº. 3.639, do 1º Serviço Registral de Imóveis de Comodoro, com limites e confrontações estabelecidos no memorial descritivo e planta de localização anexa;

VII. o imóvel descrito como lote nº. 07, da quadra nº. 16, no Setor Industrial II, com área total de 4.068,12 m² (quatro mil, sessenta e oito metros e doze centímetros quadrados), matrícula nº. 3.639, do 1º Serviço Registral de Imóveis de Comodoro, com limites e confrontações estabelecidos no memorial descritivo e planta de localização anexa;

VIII. o imóvel descrito como lote nº. 01, da quadra nº. 17, no Setor Industrial II, com área total de 7.758,59 m² (sete mil, setecentos e cinquenta e oito metros e cinquenta e nove centímetros quadrados), matrícula nº. 3.639, do 1º Serviço Registral de Imóveis de Comodoro, com limites e confrontações estabelecidos no memorial descritivo e planta de localização anexa;

IX. o imóvel descrito como lote nº. 02, da quadra nº. 17, no Setor Industrial II, com área total de 5.316,98 m² (cinco mil, trezentos e dezesseis metros e noventa e oito centímetros quadrados), matrícula nº. 3.639, do 1º Serviço Registral de Imóveis de Comodoro, com limites e confrontações estabelecidos no memorial descritivo e planta de localização anexa;

X. O imóvel descrito como lote nº. 03, da quadra nº. 17, no Setor Industrial II, com área total de 5.723,77 m² (cinco mil, setecentos e vinte e três metros e setenta e sete centímetros quadrados), matrícula nº. 3.639, do 1º Serviço Registral de Imóveis de Comodoro, com limites e confrontações estabelecidos no memorial descritivo e planta de localização anexa;

Art. 2º. As concessões a que se refere o art. 1º serão firmadas por um período de 10 (dez) anos, prorrogáveis por igual tempo, a pedido do Concessionário e mediante justificativa, a critério do Executivo Municipal (Concedente), desde que haja interesse público e o cumprimento rigoroso dos requisitos para a Concessão de Direito Real de Uso, previstos nesta Lei, no Contrato, ou qualquer outra norma especial.

Parágrafo único. A prorrogação será registrada em termo aditivo, sempre que demonstrando o interesse público através de motivação expressa.

Art. 3º. Os imóveis a serem concedidos terão a destinação eminentemente comercial/industrial para a realização das atividades principais dos futuros

concessionários, devendo ser mantida até o final do prazo da concessão, sendo vedada a alteração de sua finalidade sem o consentimento do Poder Público.

Art. 4º. O prazo de concessão poderá ser prorrogado, mediante termo aditivo, quando houver interesse público devidamente caracterizado através de motivação expressa.

Art. 5º. A concessão de direito real de uso poderá ser contratada, por instrumento público ou particular, e será inscrita e cancelada em livro especial.

Art. 6º. Desde a inscrição da concessão de uso, com a assinatura do contrato, o Concessionário fruirá plenamente do imóvel para os fins estabelecidos no contrato, também previstos no art. 3º, e responderá por todos os encargos civis, administrativos e tributários que venham a incidir sobre o imóvel e suas rendas.

Art. 7º. A Concessionária deverá zelar pela manutenção e conservação do imóvel, bem como responder por todos e quaisquer encargos que incidam sobre o referido bem, principalmente os de ordem tributária.

Art. 8º. A Concessionária deverá respeitar todas as leis ambientais e de utilização do solo, cumprir com todas as normas de natureza trabalhista e previdenciária, bem como manter regular escrituração contábil.

Art. 9º. Dentro do prazo de 06 (seis) meses fica a Concessionária obrigada a promover a edificação de seu estabelecimento no imóvel e o efetivo funcionamento, nos moldes dos projetos apresentados e aprovados, não podendo desvirtuar da sua atividade precípua sob pena de extinção automática dos efeitos desta Lei e reversão da posse direta do imóvel em favor do Município de Comodoro, perdendo, neste caso, as benfeitorias de qualquer natureza em favor do patrimônio público municipal.

Parágrafo Único. O prazo acima citado poderá ser prorrogado, por igual período, a depender de expressa solicitação do Concessionário, dentro do prazo previsto no *caput*, devidamente justificado, e dependerá de aprovação do Concedente.

Art. 10. A concessão de direito real de uso, salvo disposição contratual em contrário, transfere-se por ato *inter vivos*, ou por sucessão legítima ou testamentária, devendo ser registrada a transferência, com comunicação ao Poder Executivo local.

Art. 11. Deverá a Concessionária levar a registro público o Contrato de Concessão de Direito Real de Uso, ficando a cargo da Concessionária todos os custos necessários para tanto, tais como custas e emolumentos cartorários e tributos, de acordo com o art. 126, §1° da LOM.

Art. 12. Deverá ser constituída uma Comissão Especial de Avaliação e Fiscalização das Concessões de Direito Real de Uso dos Imóveis do Setor Industrial II, caso

ainda não constituída, especial ou permanente, composta por representantes do Poder Executivo, que deverá acompanhar os trâmites da concessão, por etapas previamente fixadas, emitindo pareceres, inclusive, incumbindo-lhe a fiscalização posterior dos imóveis concedidos, a fim de verificar se estão atendendo aos fins para os quais foram concedidos.

Art. 13. Fica registrado que a presente Concessão de Direito Real de Uso atendente ao interesse público, haja vista fomentar a industrialização do Município de Comodoro, em setor legalmente previsto para essa finalidade (Industrial II, Lei n. 1.118/2008), gerando empregos, fazendo circular renda e incrementado receitas de tributos, autorizando, dessa forma, sua destinação nos termos dos artigos n. 126, §1º, da Lei Orgânica Municipal, c/c art. 17, I, da Lei 8.666/1.993 e art. 7º, do Decreto-Lei n. 271/1.967.

Art. 14. A Administração Pública Municipal poderá efetuar as devidas fiscalizações para averiguar o fiel cumprimento aos termos da Concessão de Direito Real de Uso, assim como todos os demais entes fiscalizadores do Município, ao exemplo da Augusta Câmara Municipal de Vereadores.

Art. 15. Comprovado o desvio da finalidade ou abuso no objeto da Concessão de Direito Real de Uso, o Município poderá intervir e revogá-la prontamente, revertendo-lhe a posse, automaticamente, sem que subsista qualquer direito de indenização ou pagamento à Concessionária, salvo a retirada, quando possível, das benfeitorias que tenha realizado.

Art. 16. Todas as despesas decorrentes dos procedimentos legais para efetivação desta Concessão de Direito Real de Uso correrão por conta e responsabilidade da Concessionária.

Art. 17. Esta Lei entra em vigor na data de sua publicação.

Art. 18. Revogam-se as disposições em contrário e em especial a Lei Municipal nº 2.006 de 25 de janeiro de 2023.

Gabinete do Prefeito Municipal de Comodoro, Estado de Mato Grosso, aos 22 dias do mês de novembro de 2023.

Rogério Vilela Victor de Oliveira
Prefeito Municipal

JUSTIFICATIVA DO PROJETO DE LEI Nº. 54/2023
DE: 22/11/2023

Excelentíssimo Senhor Vereador Presidente da Câmara Municipal;
Nobres Vereadores da Casa de Leis de Comodoro;

Dirijo-me a Vossas Excelências para encaminhar o presente Projeto de Lei em voga, que *"autoriza o Poder Executivo Municipal a outorgar contratos de concessão de direito real de uso de imóveis públicos situados no Setor Industrial II (Lei Municipal n. 1.118/2008), mediante prévio procedimento licitatório na modalidade concorrência, a pessoas jurídicas interessadas, com fundamento nos artigos n. 126, §1º, da Lei Orgânica Municipal, c/c art. 17, I, da Lei 8.666/1.993 e art. 7º, do Decreto-Lei n. 271/1967"*, para a devida análise e deliberação.

Nesse ensejo, ficará o Chefe do Poder Executivo autorizado a outorgar, mediante a imposição de encargos, após o competente procedimento licitatório, na modalidade concorrência, a Concessão de Direito Real de Uso, nos termos do art. 17, I, da Lei 8.666/93, à empresas vencedoras dos certames os imóveis de propriedade do Município de Comodoro/MT, descritos abaixo, com fundamento nos artigos n. 126, §1º, da Lei Orgânica Municipal, c/c art. 17, I, da Lei 8.666/1993 e art. 7º, do Decreto-Lei n. 271/1967.

Os referidos bens estão localizados no Setor Industrial II, Comodoro – MT, onde já estão instaladas diversas outras empresas, sendo de interesse da municipalidade fazer da região dá um setor maior industrializado, nos termos da Lei Municipal n. 1.118/2008, estando os mesmos vazios e em condições de utilização/educação, podendo ser vistoriados pelos nobres Edis.

A autorização para a celebração de Termo de Concessão de Direito Real de Uso está perfeitamente lastreada na promoção do interesse público, pois não gerará apenas empregos na região, mas também promoverá um desenvolvimento industrial/comercial, com circulação de renda, além de originar receita fiscal adicional para o Município e para o Estado.

Registra-se, apenas por argumentar, que essa modalidade de concessão de direito real de uso, para fins particulares da industrialização, precedida da demonstração do interesse público e de procedimento licitatório na modalidade concorrência é também avalizada pelo Tribunal de Contas do Estado de Mato Grosso, consoante as orientações abaixo ilustradas:

> *"Acórdão nº 659/2006 (DOE, 27/04/2006). Patrimônio. Incentivo para instalação de indústria no município. Possibilidade da concessão de direito real de uso de imóvel. O Poder Público Municipal poderá disponibilizar imóvel para instalação de empresa comercial ou industrial, com o objetivo de*

incentivar o desenvolvimento econômico e social. A transferência da posse do imóvel para o particular deve ser formalizada através da concessão de direito real de uso, mantendo-se a propriedade da Administração."

374[1]. É legal o município efetuar a doação de imóveis pertencentes ao patrimônio público para a instalação de empresas industriais ou comerciais, como forma de incentivo para a geração de empregos, renda e arrecadação tributária?
Não. Quando os incentivos para instalações de empreendimentos no município envolverem a disponibilização de bens imóveis públicos (terrenos) a particulares (pessoas físicas ou jurídicas), deve-se privilegiar o emprego do instituto da concessão do direito real de uso, para melhor resguardar o interesse e o patrimônio públicos, mediante licitação (art. 17, § 2º, da Lei nº 8.666/93) e prévia autorização legislativa. Na concessão do direito real de uso ocorre somente a transferência da posse do imóvel para o particular, mantendo-se a propriedade por parte da Administração.

Salienta-se que, por motivo de revisão da metragem e reorganização dos lotes da quadra nº 16, do Setor Industrial II, tornou-se necessário se revogar totalmente a Lei Municipal nº 2006/2023, pois o presente Projeto de Lei a altera *in totum*.

Por esses motivos e fundamentos, creio que a proposta será bem recebida por essa emérita Casa.

Nesse intuito, contamos com o apoio de Vossas Excelências para a aprovação do presente Projeto de Lei, nos termos do art. 16, inciso VI, da Lei Orgânica Municipal.

Contando mais uma vez com a deliberação e aprovação da proposta de lei em tela por parte desta ilustre Casa de Leis, reiteramos protestos de estima e apreço.

Atenciosamente,

Rogério Vilela Victor de Oliveira
Prefeito Municipal

Comunicação Interna nº 277/SEPLAN/2023

Comodoro/MT, 28 de Setembro de 2023.

De: Secretaria de Planejamento e Orçamento

Para: **Procuradoria Municipal**

Assunto: **Retificação da Lei nº 2.006/2023 de 25.01.2023**

Prezados.

Com meus cumprimentos, uso do presente, para solicitar a retificação da Lei nº 2.006 de 25.01.2023, a presente lei autoriza a outorgar, mediante a imposição de encargos, após o competente procedimento licitatório na modalidade concorrência, a Concessão de Direito Real de Uso à empresa vencedora do certame ou a alguma de suas subsidiárias ou controladas, os imóveis de propriedades do Município de Comodoro, imóveis esses listados na lei.

Os lotes listados na lei, são lotes da quadra 16 do loteamento Setor Industrial II, onde foi necessário que fossem feitas alterações de metragem e quantidades de lotes. Assim solicitamos a retificação da lei e um parecer favorável para que possamos dar inicio a um novo edital licitatório dos lotes relacionados.

Segue abaixo as especificações de cada lote e em anexo o desmembramento e memorial descritivo.

O que se apresenta para o momento, apresento protestos de estima e apreço.

gov.br
Documento assinado digitalmente
DIEGO GARCIA GALVAO COSTA
Data: 05/10/2023 10:24:50-0300
Verifique em https://validar.iti.gov.br

Diego Garcia Galvão Costa
Secretário Municipal de Planejamento e Orçamento
Portaria 326/2023 de 05/05/2023

I. O imóvel descrito como lote nº. 01, da quadra nº. 16, no Setor Industrial II, com área total de 2.130,02 m² (dois mil cento e trinta metros e dois centímetros quadrados), matrícula nº. 3.639, do 1º Serviço Registral de Imóveis de Comodoro, com limites e confrontações estabelecidos no memorial descritivo e planta de localização anexa;

II. O imóvel descrito como lote nº. 02, da quadra nº. 16, no Setor Industrial II, com área total de 8.462,16 m² (oito mil quatrocentos e sessenta e dois metros e dezesseis centímetros quadrados), matrícula nº. 3.639, do 1º Serviço Registral de Imóveis de Comodoro, com limites e confrontações estabelecidos no memorial descritivo e planta de localização anexa;

III. O imóvel descrito como lote nº. 03, da quadra nº. 16, no Setor Industrial II, com área total de 2.125,07 m² (dois mil cento e vinte e cinco metros e sete centímetros quadrados), matrícula nº. 3.639, do 1º Serviço Registral de Imóveis de Comodoro, com limites e confrontações estabelecidos no memorial descritivo e planta de localização anexa;

IV. O imóvel descrito como lote nº. 04, da quadra nº. 16, no Setor Industrial II, com área total de 3.147,02 m² (três mil cento e quarenta e sete metros e dois centímetros quadrados), matrícula nº. 3.639, do 1º Serviço Registral de Imóveis de Comodoro, com limites e confrontações estabelecidos no memorial descritivo e planta de localização anexa;

V. O imóvel descrito como lote nº. 05, da quadra nº. 16, no Setor Industrial II, com área total de 3.147,13 m² (três mil cento e quarenta e sete metros e treze centímetros quadrados), matrícula nº. 3.639, do 1º Serviço Registral de Imóveis

de Comodoro, com limites e confrontações estabelecidos no memorial descritivo e planta de localização anexa;

VI. O imóvel descrito como lote nº. 06, da quadra nº. 16, no Setor Industrial II, com área total de 2.627,44 m² (dois mil seiscentos e vinte e sete metros e quarenta e quatro centímetros quadrados), matrícula nº. 3.639, do 1º Serviço Registral de Imóveis de Comodoro, com limites e confrontações estabelecidos no memorial descritivo e planta de localização anexa;

VII. O imóvel descrito como lote nº. 07, da quadra nº. 16, no Setor Industrial II, com área total de 4.068,12 m² (quatro mil sessenta e oito metros e doze centímetros quadrados), matrícula nº. 3.639, do 1º Serviço Registral de Imóveis de Comodoro, com limites e confrontações estabelecidos no memorial descritivo e planta de localização anexa;

VIII. O imóvel descrito como lote nº. 01, da quadra nº. 17, no Setor Industrial II, com área total de 7.758,59 m² (sete mil setecentos e cinquenta e oito metros e cinquenta e nove centímetros quadrados), matrícula nº. 3.639, do 1º Serviço Registral de Imóveis de Comodoro, com limites e confrontações estabelecidos no memorial descritivo e planta de localização anexa;

IX. O imóvel descrito como lote nº. 02, da quadra nº. 17, no Setor Industrial II, com área total de 5.316,98 m² (cinco mil trezentos e dezesseis metros e noventa e oito centímetros quadrados), matrícula nº. 3.639, do 1º Serviço Registral de Imóveis de Comodoro, com limites e confrontações estabelecidos no memorial descritivo e planta de localização anexa;

X. O imóvel descrito como lote nº. 03, da quadra nº. 17, no Setor Industrial II, com área total de 5.723,77 m² (cinco mil setecentos e vinte e três metros e setenta e sete centímetros quadrados), matrícula nº. 3.639, do 1º Serviço Registral de Imóveis de Comodoro, com limites e confrontações estabelecidos no memorial descritivo e planta de localização anexa;

1° SERVIÇO REGISTRAL DE IMÓVEIS, TÍTULOS E DOCUMENTOS DA COMARCA DE COMODORO – MT.
Rogério Vilela Victor de Oliveira
REGISTRADOR OFICIAL
Ioni Rocha Carapia Victor
REGISTRADORA SUBSTITUTA
Valdecy Rocha de Oliveira
REGISTRADORA SUBSTITUTA

Matrícula n. 3.639 **Data:** 05/12/2008 **Livro:** 002 **Ficha:** 001

IMÓVEL: Um imóvel sito no perímetro urbano deste município e comarca de Comodoro, Estado de Mato Grosso, identificado como **LOTE n. 01** da **QUADRA n. 16**, no loteamento denominado **"SETOR INDUSTRIAL II"**, com a área de **54.165,21m² (cinquenta e quatro mil, cento e sessenta e cinco metros e vinte e um centímetros quadrados)**, encontrando-se dentro dos seguintes limites e confrontações: Medindo 141,00 metros de frente, com Azimute de AZ-4°33'42", confrontando com a Avenida Vito Candeloro (Leste); 384,86 metros AZ-270°57'54" pela direita, confrontando com os lotes n° 1, n° 2 da quadra 15, Avenida Selmo Antonio Barbiero e lote n° 1 da quadra n° 14 (Norte); 141,00 metros AZ-184°36'29" ao fundo, confrontando com área de propriedade de Zenor Zamban – Fazenda Vacaria (Oeste); 385,00 metros AZ-90°57'57" pela esquerda, confrontando com área de propriedade da Industria e Comércio Laticínio Primicia Ltda (Sul). **Matrícula/registro anterior**: Imóvel anteriormente matriculado sob n. **2.954**, deste RGI, em 22/11/2007.....

PROPRIETÁRIO: **MUNICÍPIO DE COMODORO**, pessoa jurídica de direito público interno, inscrito no CNPJ/MF sob n. 03.367.853/0001-29, com sede na Rua Espírito Santo, 169, Centro, nesta cidade de Comodoro-MT. Eu, [illegible] Registradora Substituta que a digitei, conferi e assino afinal, em público e raso. Emol.: Ato isento, conforme Lei Estadual n. 8.485/2006.....

1º Serviço Registral de Comodoro
Rua Goiás, 078-N, Jd. Mato Grosso, CEP: 78310-000 Comodoro, Mato Grosso
(65) 3283-2120 (65) 3283-2500 | E-mail: rgi.comodoro@gmail.com
Rogério Vilela Victor de Oliveira - Oficial Registrador

CERTIDÃO. Certifico que esta fotocópia é reprodução fiel da matrícula n. 3.639, do livro n. 02 deste RGI, não existindo, até esta data, quaisquer outros atos registrários além do que dela consta (Lei n. 6.015/1973, art. 19). **Comodoro-MT, 18/08/2023** – Selo de Controle Digital – Cod. Ato(s): 176 - BYG 84844 – R$ 25,50

Poder Judiciário - Mato Grosso
Ioni Rocha Carapia Bataú
Escrevente Autorizada(o)

Selo de Fiscalização Digital

MEMORIAL DESCRITIVO

Assunto: DESMEMBRAMENTO DE IMÓVEL PÚBLICO

Proprietário: Prefeitura Municipal de Comodoro-MT

CNPJ: 01.367.853/0001-29

Localização: Bairro Setor Industrial II, Quadra – 16 Lote – 01

Município: Comodoro

Estado: Mato Grosso

Matrículas: 3639

Área: 2.130,02 m² (Dois mil cento e trinta metros quadrados e dois centímetros quadrados).

Limites e confrontações

(LESTE) M1 ao M2 medindo 34,79 metros à frente, com azimute de AZ-184°33'42", confrontando com Avenida Vito Candeloro;

(SUL) M2 ao M3 medindo 60,90 metros à direita, com azimute de AZ-270°57'57", confrontando com o Lote 03;

(OESTE) M3 ao M4 medindo 34,80 metros ao fundo, com azimute de AZ- 6°36'29" confrontando com Lote 04;

(NORTE) M4 ao M1 medindo 60,91 metros à esquerda, com azimute de AZ-90°57'57", confrontando com Lote 02, finalizando este perímetro.

.

Comodoro/MT, 27 de Setembro de 2023.

Engº Civil – Murilo de Andrade Lopes

CREA – 231.931.398-2

Portaria – 029/2022 de 12/01/2022

Este documento foi assinado eletronicamente em todas as suas páginas atendendo a LEI Nº 14.063/2020
Hash do documento: IFb8MQ4KnxdkfmR+0GdDbbACHP5P+VQNuG4FyOoDIyQ=
Valide seu documento clicando aqui!

INFORMAÇÕES DO DOCUMENTO

Nome do Documento: MEMORIAL_Q.16_L.01.pdf
Hash (SHA256): IFb8MQ4KnxdkfmR+0GdDbbACHP5P+VQNuG4FyOoDIyQ=
Tamanho do Documento: 136098 bytes
Data de Recebimento do Documento: 27/09/2023 13:14:22
Status do Documento: Assinado
Link de Validação: http://validador.assinepelainternet.com.br
Código de Validação: 0244130

Signatário MURILO DE ANDRADE LOPES

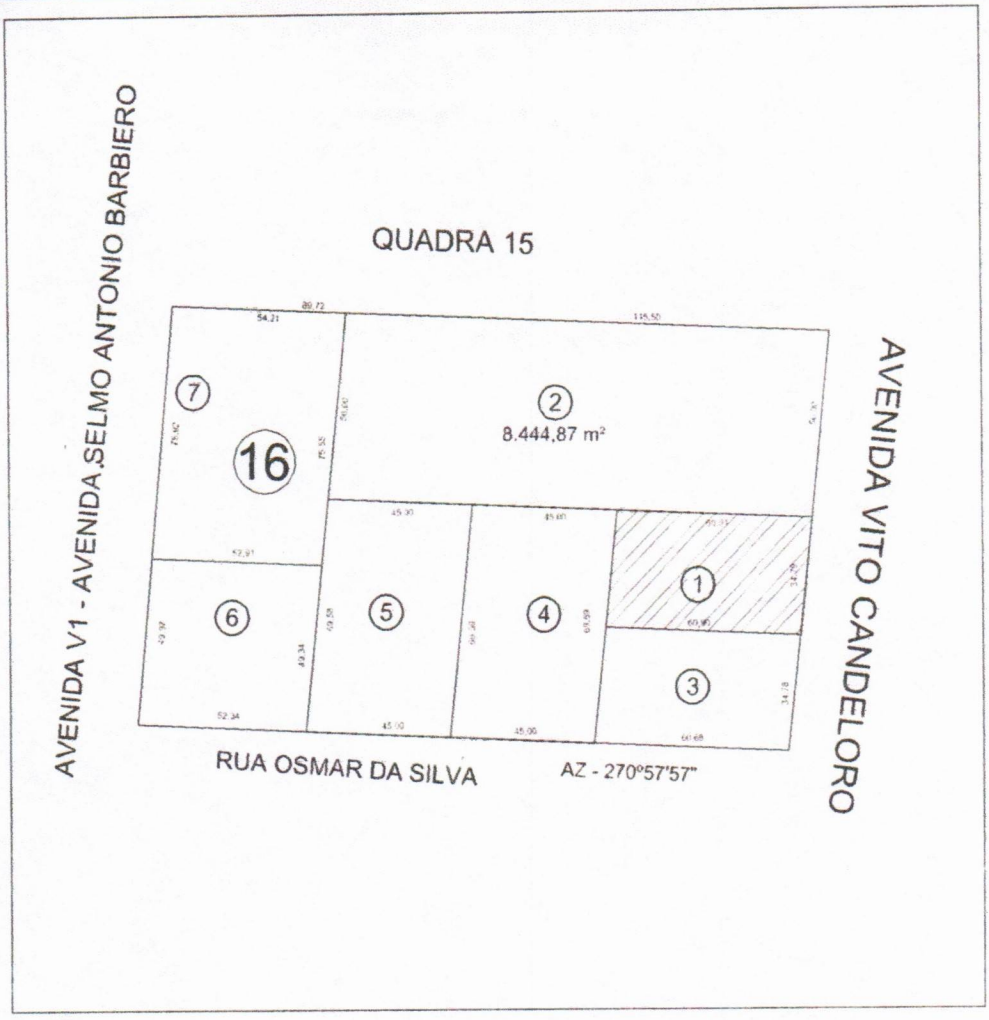
Status da Assinatura: VALIDO
Nome do Arquivo de Assinatura: API_54861_28459_1778207962305662.pdf.api
Data da Assinatura: 28/09/2023 09:53:02
Tipo de Assinatura: Assinatura Eletrônica
Propósito da Assinatura: RESPONSÁVEL
Local da Assinatura: R. Ceará, 796 - Bairro São Francisco, Comodoro - MT, 78310-000, Brazil
Geolocalização Aproximada: latitude=-13.6535835, longitude=-59.7833593
IP de Origem do Acesso: 179.42.60.33
Operadora do IP de Origem: 179.42.60.33

Informações do Signatário

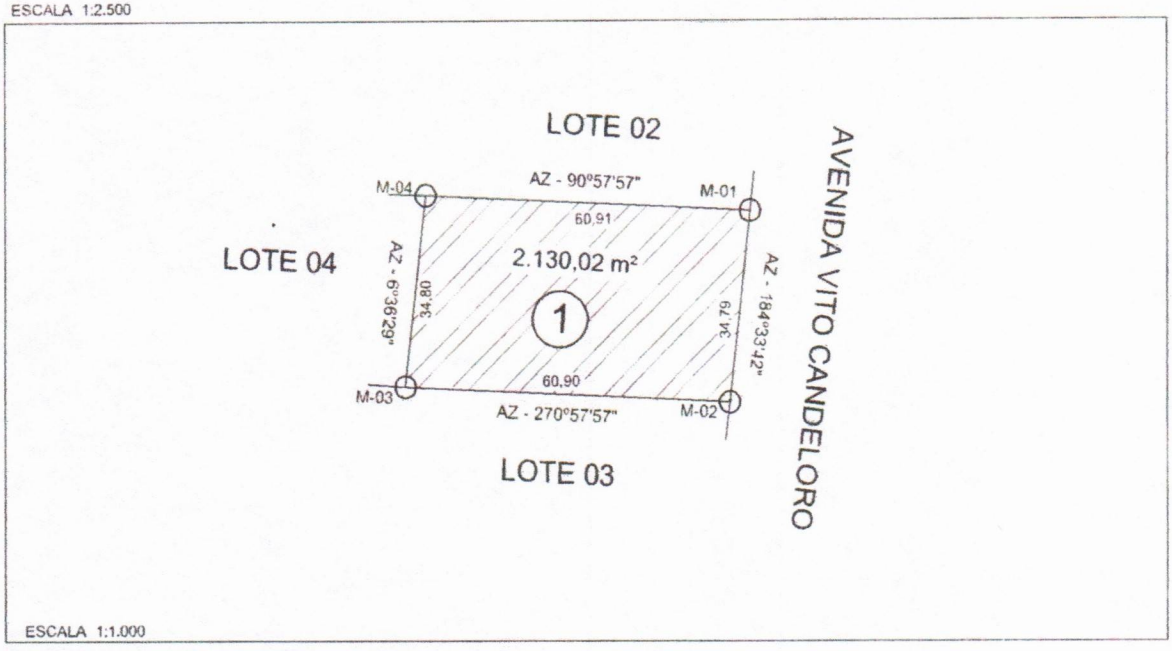
CPF: 014.***.***-27
E-mail: mu**********@hotmail.com
Telefone: (69)98447-****
Validado por: Consulta na Receita Federal
Cadastro validado às: 09:50:33 do dia 28/09/2023

Carimbo do Tempo na Assinatura

Status: VALIDO
Carimbado por: SERVIDOR DE CARIMBO DO TEMPO ACT ICP 50110
Emissor: AUTORIDADE CERTIFICADORA DO SERPROACF TIMESTAMPING
N° de Série: 115466148
Data: 28/09/2023 09:53:01



ESCALA 1:2.500



ESCALA 1:1.000

ASSUNTO:

DESMEMBRAMENTO DE IMÓVEL PÚBLICO

PROPRIETÁRIO:	DATA:	ESCALAS:	ÁREA TOTAL:
MUNICÍPIO DE COMODORO-MT	27/09/2023	INDICADAS	2.130,02 m²

LOCALIDADE:	DESENHO:
BAIRRO SETOR INDUSTRIAL II	Gabriely Thalyta

MATRÍCULA:	QUADRA:	LOTE:	MUNICÍPIO:	ESTADO:
3639	16	N° 01	COMODORO	MATO GROSSO

ADMINISTRAÇÃO:

REPONSÁVEL TÉCNICO:

Eng° Civil - MURILO DE ANDRADE LOPES
CREA - RNP 231.931.398-2
Portaria nº 029/2022 de 12/01/2022

Este documento foi assinado eletronicamente em todas as suas páginas atendendo a Lei nº 14.063/2020
Hash do documento: 0Xal1HC7n57jtiHQZ4JJFRAFCRARXC8xojMkluwTE9Y=
Valide seu documento clicando aqui!

INFORMAÇÕES DO DOCUMENTO

Nome do Documento: Q.16_L.01.pdf
Hash (SHA256): 0Xa1lHC7n57jtiHQZ4JJFRAFCRARXC8xojMkluwTE9Y=
Tamanho do Documento: 108526 bytes
Data de Recebimento do Documento: 27/09/2023 13:12:12
Status do Documento: Assinado
Link de Validação: http://validador.assinepelainternet.com.br
Código de Validação: 0922728

Signatário DIEGO GARCIA GALVAO COSTA

Status da Assinatura: VALIDO
Nome do Arquivo de Assinatura: API_54860_28450_1778207825211640.pdf.api
Data da Assinatura: 28/09/2023 09:15:07
Tipo de Assinatura: Assinatura Eletrônica
Propósito da Assinatura: SECRETÁRIO (A)
Local da Assinatura: R. Ceará, 796 - Bairro São Francisco, Comodoro - MT, 78310-000, Brazil
Geolocalização Aproximada: latitude=-13.6535634, longitude=-59.7833593
IP de Origem do Acesso: 179.42.60.33
Operadora do IP de Origem: 179.42.60.33

Informações do Signatário

CPF: 891.***.***-91
E-mail: di**********@comodoro.mt.gov.br
Telefone: (69)98448-****
Validado por: Consulta na Receita Federal
Cadastro validado às: 09:14:10 do dia 28/09/2023

Carimbo do Tempo na Assinatura

Status: VALIDO
Carimbado por: SERVIDOR DE CARIMBO DO TEMPO ACT ICP 50151
Emissor: AUTORIDADE CERTIFICADORA DO SERPROACF TIMESTAMPING
N° de Série: 116646261
Data: 28/09/2023 09:15:04

Signatário MURILO DE ANDRADE LOPES

Status da Assinatura: VALIDO
Nome do Arquivo de Assinatura: API_54859_28450_1778207825211640.pdf.api
Data da Assinatura: 28/09/2023 09:53:40
Tipo de Assinatura: Assinatura Eletrônica
Propósito da Assinatura: Assinante
Local da Assinatura: R. Ceará, 796 - Bairro São Francisco, Comodoro - MT, 78310-000, Brazil
Geolocalização Aproximada: latitude=-13.6535835, longitude=-59.7833593
IP de Origem do Acesso: 179.42.60.33
Operadora do IP de Origem: 179.42.60.33

Informações do Signatário

CPF: 014.***.***-27
E-mail: mu**********@hotmail.com
Telefone: (69)98447-****
Validado por: Consulta na Receita Federal
Cadastro validado às: 09:50:33 do dia 28/09/2023

Carimbo do Tempo na Assinatura

Status: VALIDO
Carimbado por: SERVIDOR DE CARIMBO DO TEMPO ACT ICP 50151
Emissor: AUTORIDADE CERTIFICADORA DO SERPROACF TIMESTAMPING
N° de Série: 116661471
Data: 28/09/2023 09:53:38

MEMORIAL DESCRITIVO

Assunto: DESMEMBRAMENTO DE IMÓVEL PÚBLICO

Proprietário: Prefeitura Municipal de Comodoro-MT

CNPJ: 01.367.853/0001-29

Localização: Bairro Setor Industrial II, Quadra – 16 Lote – 02

Município: Comodoro

Estado: Mato Grosso

Matrículas: 3639

Área: 8.462,16m² (Oito mil quatrocentos e sessenta e dois metros quadrados e dezesseis centímetros quadrados).

Limites e confrontações

(LESTE) M1 ao M2 medindo 56,00 metros à frente, com azimute de AZ-184°33'42", confrontando com Avenida Vito Candeloro;

(SUL) M2 ao M3 medindo 60,91 metros à direita, com azimute de AZ-270°57'57", confrontando com Lote 01;

(SUL) M3 ao M4 medindo 45,00 metros à direita, com azimute de AZ-270°57'57", confrontando com Lote 04;

(SUL) M4 ao M5 medindo 45,00 metros à direita, com azimute de AZ-270°57'57", confrontando com Lote 05;

(OESTE) M5 ao M6 medindo 56,00 metros ao fundo, com azimute de AZ- 6°36'29" confrontando com Lote 03;

(NORTE) M6 ao M7 medindo 35,96 metros à esquerda, com azimute de AZ-90°57'54", confrontando com Lote 02A - Quadra 15;

(NORTE) M7 ao M1 medindo 115,12 metros à esquerda, com azimute de AZ-90°57'54", confrontando com Lote 01A - Quadra 15, finalizando este perímetro.

Este documento foi assinado eletronicamente em todas as suas páginas atendendo a LEI Nº 14.063/2020
Hash do documento: Th6d4uL7mlcZXMDCQNkFqJ5UBzXpShOiXImw9qGTqSU=
Valide seu documento clicando aqui!

Comodoro/MT, 27 de Setembro de 2023.

Engº Civil – Murilo de Andrade Lopes

CREA – 231.931.398-2

Portaria – 029/2022 de 12/01/2022

Este documento foi assinado eletronicamente em todas as suas páginas atendendo a LEI Nº 14.063/2020
Hash do documento: Th6d4uL7mlcZXMDCQNkFqJ5UBzXpShOiXImw9qGTqSU=
Valide seu documento clicando aqui!

INFORMAÇÕES DO DOCUMENTO

Nome do Documento: MEMORIAL_Q.16_L.02.pdf
Hash (SHA256): Th6d4uL7mlcZXMDCQNkFqJ5UBzXpShOiXImw9qGTqSU=
Tamanho do Documento: 138169 bytes
Data de Recebimento do Documento: 27/09/2023 13:14:23
Status do Documento: Assinado
Link de Validação: http://validador.assinepelainternet.com.br
Código de Validação: 7702139

Signatário MURILO DE ANDRADE LOPES

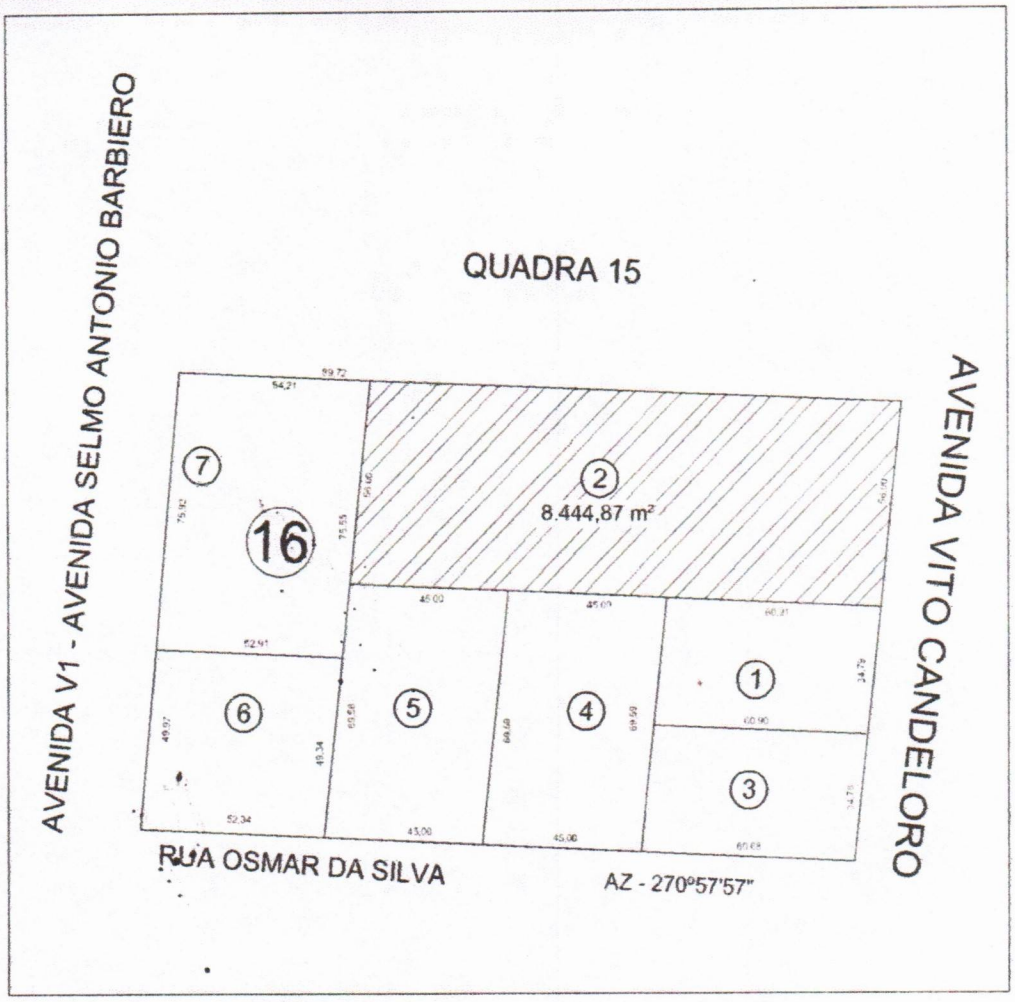
Status da Assinatura: VALIDO
Nome do Arquivo de Assinatura: API_54861_28460_1778207963181704.pdf.api
Data da Assinatura: 28/09/2023 09:53:02
Tipo de Assinatura: Assinatura Eletrônica
Propósito da Assinatura: RESPONSÁVEL
Local da Assinatura: R. Ceará, 796 - Bairro São Francisco, Comodoro - MT, 78310-000, Brazil
Geolocalização Aproximada: latitude=-13.6535835, longitude=-59.7833593
IP de Origem do Acesso: 179.42.60.33
Operadora do IP de Origem: 179.42.60.33

Informações do Signatário

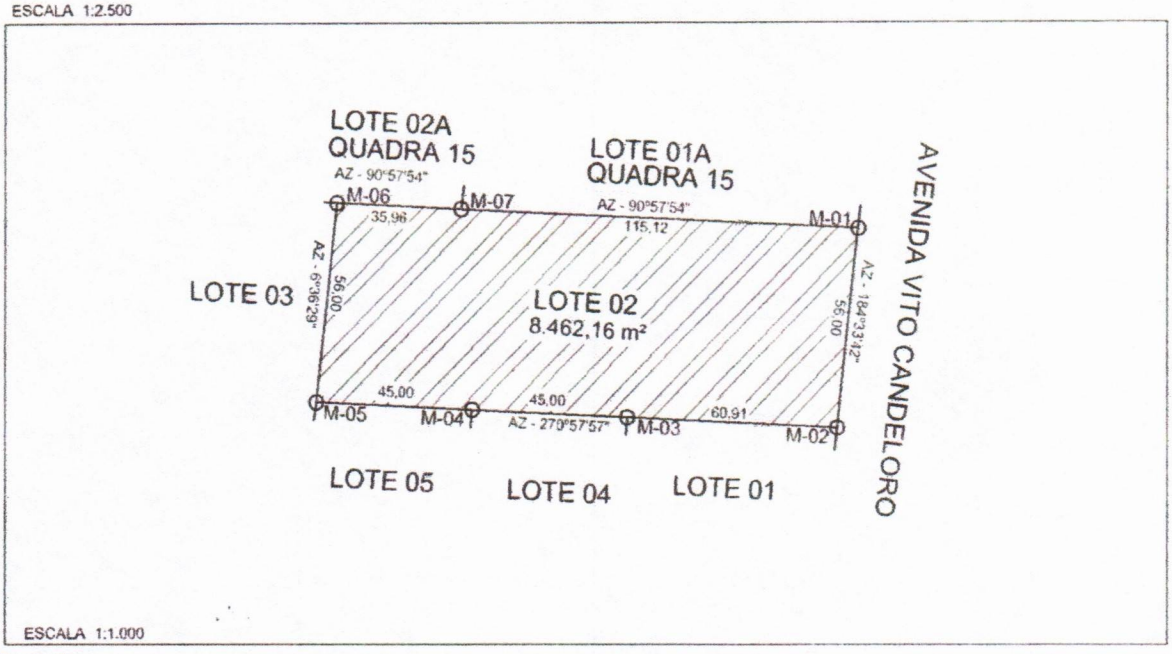
CPF: 014.***.***-27
E-mail: mu**********@hotmail.com
Telefone: (69)98447-****
Validado por: Consulta na Receita Federal
Cadastro validado às: 09:50:33 do dia 28/09/2023

Carimbo do Tempo na Assinatura

Status: VALIDO
Carimbado por: SERVIDOR DE CARIMBO DO TEMPO ACT ICP 50110
Emissor: AUTORIDADE CERTIFICADORA DO SERPROACF TIMESTAMPING
N° de Série: 115466159
Data: 28/09/2023 09:53:01



ESCALA 1:2.500



ESCALA 1:1.000

ASSUNTO:

DESMEMBRAMENTO DE IMÓVEL PÚBLICO

PROPRIETÁRIO:	DATA:	ESCALAS:	ÁREA TOTAL:
MUNICÍPIO DE COMODORO-MT	27/09/2023	INDICADAS	8.462,16

LOCALIDADE:	DESENHO:
BAIRRO SETOR INDUSTRIAL II	Gabriely Thalyta

MATRÍCULA:	QUADRA:	LOTE:	MUNICÍPIO:	ESTADO:
3639	16	N° 02	COMODORO	MATO GROSSO

ADMINISTRAÇÃO:

REPONSÁVEL TÉCNICO:

Engº Civil - MURILO DE ANDRADE LOPES
CREA - RNP 231.931.398-2
Portaria 029/2022 de 12/01/2022

Este documento foi assinado eletronicamente em todas as suas páginas atendendo a Lei nº 14.063/2020
Hash do documento: X/0vIM8pIybSa9olEya9bkDnvrN/FRBMtPZgkDCAuM0=
Valide seu documento clicando aqui!

INFORMAÇÕES DO DOCUMENTO

Nome do Documento: Q.16_L.02.pdf
Hash (SHA256): X/0vIM8pIybSa9olEya9bkDnvrN/FRBMtPZgkDCAuM0=
Tamanho do Documento: 109387 bytes
Data de Recebimento do Documento: 27/09/2023 13:12:13
Status do Documento: Assinado
Link de Validação: http://validador.assinepelainternet.com.br
Código de Validação: 0324950

Signatário DIEGO GARCIA GALVAO COSTA

Status da Assinatura: VALIDO
Nome do Arquivo de Assinatura: API_54860_28451_1778207826843876.pdf.api
Data da Assinatura: 28/09/2023 09:15:07
Tipo de Assinatura: Assinatura Eletrônica
Propósito da Assinatura: SECRETÁRIO (A)
Local da Assinatura: R. Ceará, 396 - Bairro São Francisco, Comodoro - MT, 78310-000, Brazil
Geolocalização Aproximada: latitude=-13.6535634, longitude=-59.7833593
IP de Origem do Acesso: 179.42.60.33
Operadora do IP de Origem: 179.42.60.33

Informações do Signatário

CPF: 891.***.***-91
E-mail: di**********@comodoro.mt.gov.br
Telefone: (69)98448-****
Validado por: Consulta na Receita Federal
Cadastro validado às: 09:14:10 do dia 28/09/2023

Carimbo do Tempo na Assinatura

Status: VALIDO
Carimbado por: SERVIDOR DE CARIMBO DO TEMPO ACT ICP 50110
Emissor: AUTORIDADE CERTIFICADORA DO SERPROACF TIMESTAMPING
Nº de Série: 115451126
Data: 28/09/2023 09:15:05

Signatário MURILO DE ANDRADE LOPES

Status da Assinatura: VALIDO
Nome do Arquivo de Assinatura: API_54859_28451_1778207826843876.pdf.api
Data da Assinatura: 28/09/2023 09:53:40
Tipo de Assinatura: Assinatura Eletrônica
Propósito da Assinatura: Assinante
Local da Assinatura: R. Ceará, 796 - Bairro São Francisco, Comodoro - MT, 78310-000, Brazil
Geolocalização Aproximada: latitude=-13.6535835, longitude=-59.7833593
IP de Origem do Acesso: 179.42.60.33
Operadora do IP de Origem: 179.42.60.33

Informações do Signatário

CPF: 014.***.***-27
E-mail: mu**********@hotmail.com
Telefone: (69)98447-****
Validado por: Consulta na Receita Federal
Cadastro validado às: 09:50:33 do dia 28/09/2023

Carimbo do Tempo na Assinatura

Status: VALIDO
Carimbado por: SERVIDOR DE CARIMBO DO TEMPO ACT ICP 50151
Emissor: AUTORIDADE CERTIFICADORA DO SERPROACF TIMESTAMPING
N° de Série: 116661476
Data: 28/09/2023 09:53:38

MEMORIAL DESCRITIVO

Assunto: DESMEMBRAMENTO DE IMÓVEL PÚBLICO

Proprietário: Prefeitura Municipal de Comodoro-MT

CNPJ: 01.367.853/0001-29

Localização: Bairro Setor Industrial II, Quadra – 16 Lote – 03

Município: Comodoro

Estado: Mato Grosso

Matrículas: 3639

Área: 2.125,07 m² (Dois mil cento e vinte e cinco metros e sete centímetros quadrados).

Limites e confrontações

(LESTE) M1 ao M2 medindo 35,48 metros à frente, com azimute de AZ-184°36'29", confrontando com a Avenida Vito Candelouro;

(SUL) M2 ao M3 medindo 60,66 metros à direita, com azimute de AZ-270°57'57", confrontando com a Rua Osmar da Silva;

(OESTE) M3 ao M4 medindo 34,79 metros ao fundo, com azimute de AZ-6°36'29", confrontando com Lote 04;

(NORTE) M4 ao M5 medindo 60,90 metros à esquerda, com azimute de AZ-90°57'54", confrontando com Lote 04, finalizando este perímetro.

Comodoro/MT, 29 de Setembro de 2023.

Engº Civil – Murilo de Andrade Lopes

CREA – 231.931.398-2

Portaria – 029/2022 de 12/01/2022

Este documento foi assinado eletronicamente em todas as suas páginas atendendo a LEI Nº 14.063/2020
Hash do documento: zrcofgNs8R/0GkaCde5KGV+f/2GQV0K9iyiSmvrPSac=
Valide seu documento clicando aqui!

INFORMAÇÕES DO DOCUMENTO

Nome do Documento: MEMORIAL_Q.16_L.03.pdf
Hash (SHA256): zrcofgNs8R/0GkaCde5KGV+f/2GQV0K9iyiSmvrPSac=
Tamanho do Documento: 136587 bytes
Data de Recebimento do Documento: 27/09/2023 13:14:24
Status do Documento: Assinado
Link de Validação: http://validador.assinepelainternet.com.br
Código de Validação: 3591579

Signatário MURILO DE ANDRADE LOPES

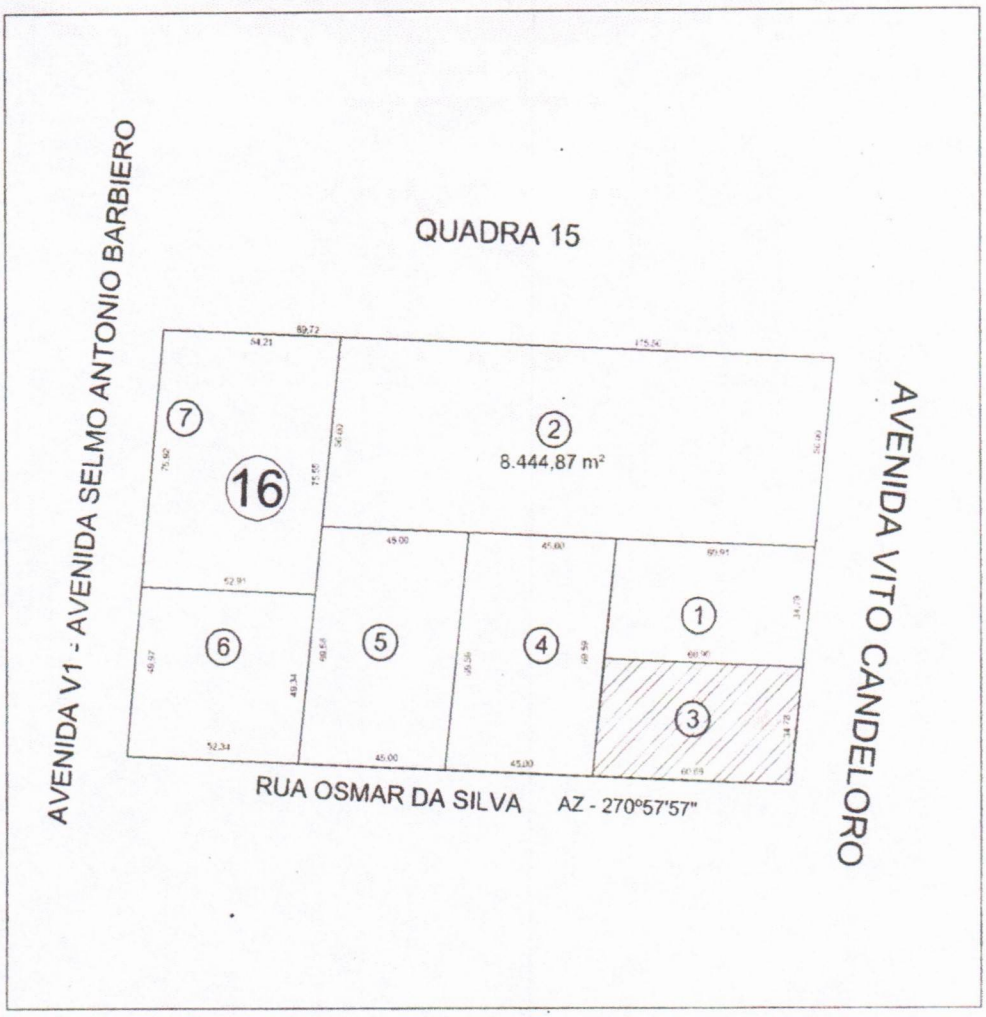
Status da Assinatura: VALIDO
Nome do Arquivo de Assinatura: API_54861_28461_1778207964380472.pdf.api
Data da Assinatura: 28/09/2023 09:53:03
Tipo de Assinatura: Assinatura Eletrônica
Propósito da Assinatura: RESPONSÁVEL
Local da Assinatura: R. Ceará, 796 - Bairro São Francisco, Comodoro - MT, 78310-000, Brazil
Geolocalização Aproximada: latitude=-13.6535835, longitude=-59.7833593
IP de Origem do Acesso: 179.42.60.33
Operadora do IP de Origem: 179.42.60.33

Informações do Signatário

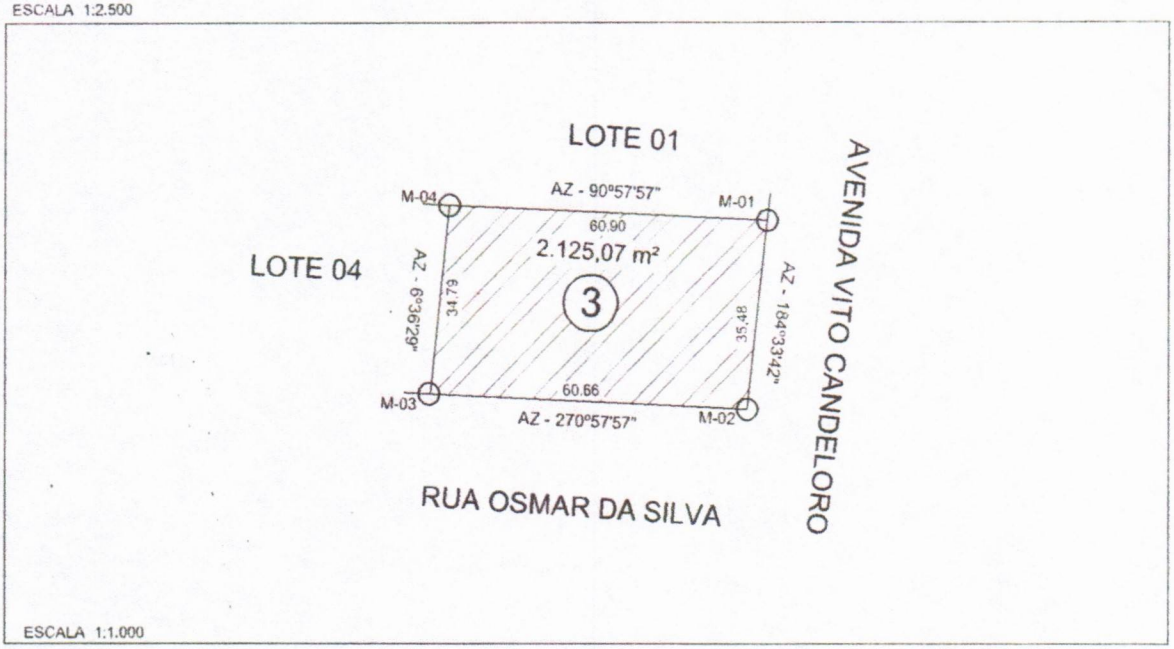
CPF: 014.***.***-27
E-mail: mu**********@hotmail.com
Telefone: (69)98447-****
Validado por: Consulta na Receita Federal
Cadastro validado às: 09:50:33 do dia 28/09/2023

Carimbo do Tempo na Assinatura

Status: VALIDO
Carimbado por: SERVIDOR DE CARIMBO DO TEMPO ACT ICP 50110
Emissor: AUTORIDADE CERTIFICADORA DO SERPROACF TIMESTAMPING
N° de Série: 115466168
Data: 28/09/2023 09:53:01



ESCALA 1:2.500



ESCALA 1:1.000

ASSUNTO:

DESMEMBRAMENTO DE IMÓVEL PUBLICO

PROPRIETÁRIO:	DATA:	ESCALAS:	ÁREA TOTAL:
MUNICÍPIO DE COMODORO-MT	27/09/2023	INDICADAS	2.125,07

LOCALIDADE:	DESENHO:
BAIRRO SETOR INDUSTRIAL II	Gabriely Thalyta

MATRÍCULA:	QUADRA:	LOTE:	MUNICÍPIO:	ESTADO:
	16	N° 03	COMODORO	MATO GROSSO

ADMINISTRAÇÃO:

REPONSÁVEL TÉCNICO:

Eng° Civil - MURILO DE ANDRADE LOPES

CREA - RNP 231.931.398-2

Portaria - 029/2022 de 12/01/2022

Este documento foi assinado eletronicamente em todas as suas páginas atendendo a Lei Nº 14.063/2020

Hash do documento: WvUtdhLXdCrZph4bQBQJQsBC/oUQs22XVniSTy/4KpM=

Valide seu documento clicando aqui!

INFORMAÇÕES DO DOCUMENTO

Nome do Documento: Q.16_L.03.pdf
Hash (SHA256): WvUtdhLXdCrZph4bQBQJQsBC/oUQs22XVniSTy/4KpM=
Tamanho do Documento: 108476 bytes
Data de Recebimento do Documento: 27/09/2023 13:12:14
Status do Documento: Assinado
Link de Validação: http://validador.assinepelainternet.com.br
Código de Validação: 5241800

Signatário DIEGO GARCIA GALVAO COSTA

Status da Assinatura: VALIDO
Nome do Arquivo de Assinatura: API_54860_28452_1778207827751815.pdf.api
Data da Assinatura: 28/09/2023 09:15:07
Tipo de Assinatura: Assinatura Eletrônica
Propósito da Assinatura: SECRETÁRIO (A)
Local da Assinatura: R. Ceará, 796 - Bairro São Francisco, Comodoro - MT, 78310-000, Brazil
Geolocalização Aproximada: latitude=-13.6535634, longitude=-59.7833593
IP de Origem do Acesso: 179.42.60.33
Operadora do IP de Origem: 179.42.60.33

Informações do Signatário

CPF: 891.***.***-91
E-mail: di*********@comodoro.mt.gov.br
Telefone: (69)98448-****
Validado por: Consulta na Receita Federal
Cadastro validado às: 09:14:10 do dia 28/09/2023

Carimbo do Tempo na Assinatura

Status: VALIDO
Carimbado por: SERVIDOR DE CARIMBO DO TEMPO ACT ICP 50110
Emissor: AUTORIDADE CERTIFICADORA DO SERPROACF TIMESTAMPING
N° de Série: 115451129
Data: 28/09/2023 09:15:05

Signatário MURILO DE ANDRADE LOPES

Status da Assinatura: VALIDO
Nome do Arquivo de Assinatura: API_54859_28452_1778207827751815.pdf.api
Data da Assinatura: 28/09/2023 09:53:40
Tipo de Assinatura: Assinatura Eletrônica
Propósito da Assinatura: Assinante
Local da Assinatura: R. Ceará, 796 - Bairro São Francisco, Comodoro - MT, 78310-000, Brazil
Geolocalização Aproximada: latitude=-13.6535835, longitude=-59.7833593
IP de Origem do Acesso: 179.42.60.33
Operadora do IP de Origem: 179.42.60.33

Informações do Signatário

CPF: 014.***.***-27
E-mail: mu**********@hotmail.com
Telefone: (69)98447-****
Validado por: Consulta na Receita Federal
Cadastro validado às: 09:50:33 do dia 28/09/2023

Carimbo do Tempo na Assinatura

Status: VALIDO
Carimbado por: SERVIDOR DE CARIMBO DO TEMPO ACT ICP 50110
Emissor: AUTORIDADE CERTIFICADORA DO SERPROACF TIMESTAMPING
Nº de Série: 115466412
Data: 28/09/2023 09:53:38

MEMORIAL DESCRITIVO

Assunto: DESMEMBRAMENTO DE IMÓVEL PÚBLICO

Proprietário: Prefeitura Municipal de Comodoro-MT

CNPJ: 01.367.853/0001-29

Localização: Bairro Setor Industrial II, Quadra – 16 Lote – 04

Município: Comodoro

Estado: Mato Grosso

Matrículas: 3639

Área: 3.147,02 m² (Três mil cento e quarenta e sete metros e dois centimetros quadrados).

Limites e confrontações

(SUL) M1 ao M2 medindo 45,00 metros à frente, com azimute de AZ-270°57'57", confrontando com Rua Osmar da Silva;

(OESTE) M2 ao M3 medindo 69,59 metros à direita, com azimute de AZ-6°36'29" confrontando com o Lote 05;

(NORTE) M3 ao M4 medindo 45,00 metros ao fundo, com azimute de AZ-90°57'57", confrontando com Lote 02;

(LESTE) M4 ao M5 medindo 34,80 metros à esquerda, com azimute de AZ-184°36'29", confrontando com Lote 01;

(LESTE) M5 ao M1 medindo 34,79 metros à esquerda, com azimute de AZ-184°36'29", confrontando com Lote 03, finalizando o perímetro;

Comodoro/MT, 27 de Setembro de 2023

Engº Civil – Murilo de Andrade Lopes

CREA – 231.931.398-2

Portaria – 029/2022 de 12/01/2022

Este documento foi assinado eletronicamente em todas as suas páginas atendendo a LEI Nº 14.063/2020
Hash do documento: n3DlEKow8Y3ZPAeZpBZM76XkGLnV8aQ1ZhHsGw9o3Wk=
Valide seu documento clicando aqui!

INFORMAÇÕES DO DOCUMENTO

Nome do Documento: MEMORIAL_Q.16_L.04.pdf
Hash (SHA256): n3DlEKow8Y3ZPAeZpBZM76XkGLnV8aQ1ZhHsGw9o3Wk=
Tamanho do Documento: 135902 bytes
Data de Recebimento do Documento: 27/09/2023 13:14:25
Status do Documento: Assinado
Link de Validação: http://validador.assinepelainternet.com.br
Código de Validação: 8963940

Signatário MURILO DE ANDRADE LOPES

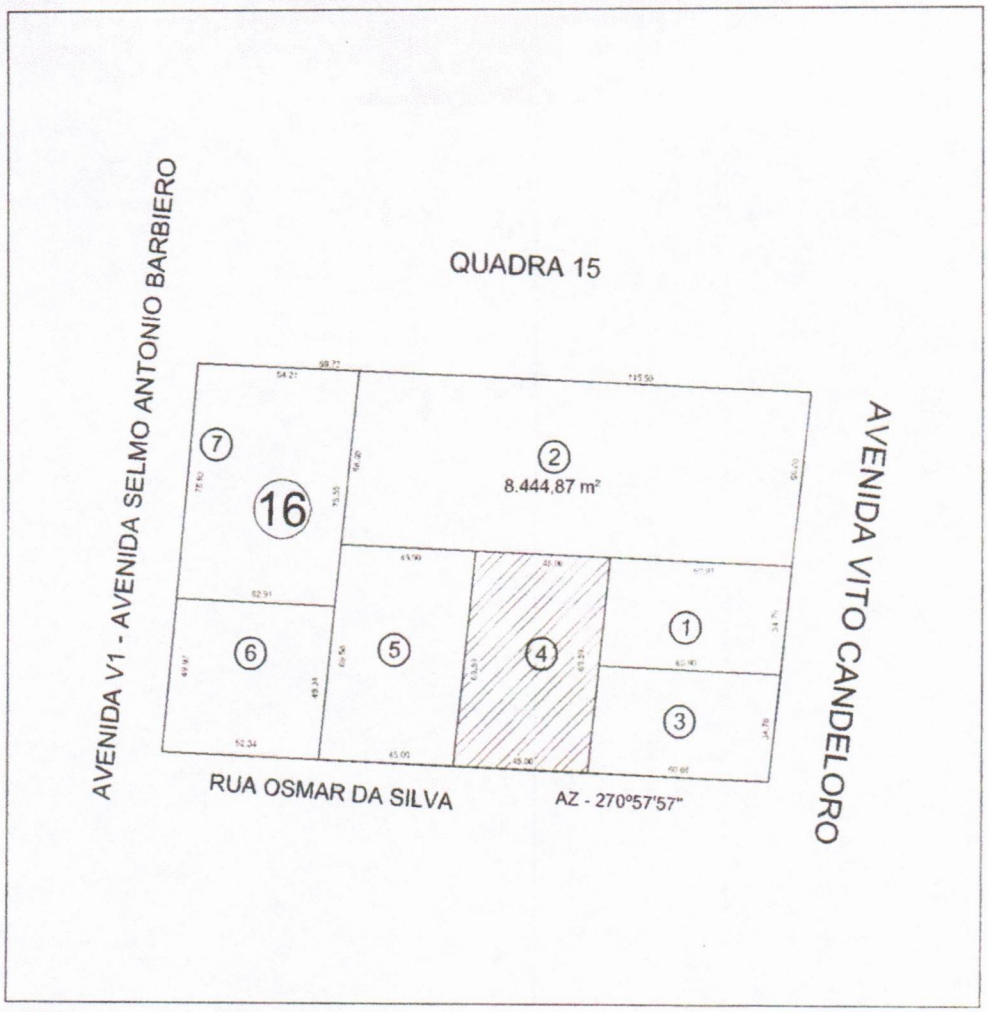
Status da Assinatura: VALIDO
Nome do Arquivo de Assinatura: API_54861_28462_1778207965214013.pdf.api
Data da Assinatura: 28/09/2023 09:53:03
Tipo de Assinatura: Assinatura Eletrônica
Propósito da Assinatura: RESPONSÁVEL
Local da Assinatura: R. Ceará, 796 - Bairro São Francisco, Comodoro - MT, 78310-000, Brazil
Geolocalização Aproximada: latitude=-13.6535835, longitude=-59.7833593
IP de Origem do Acesso: 179.42.60.33
Operadora do IP de Origem: 179.42.60.33

Informações do Signatário

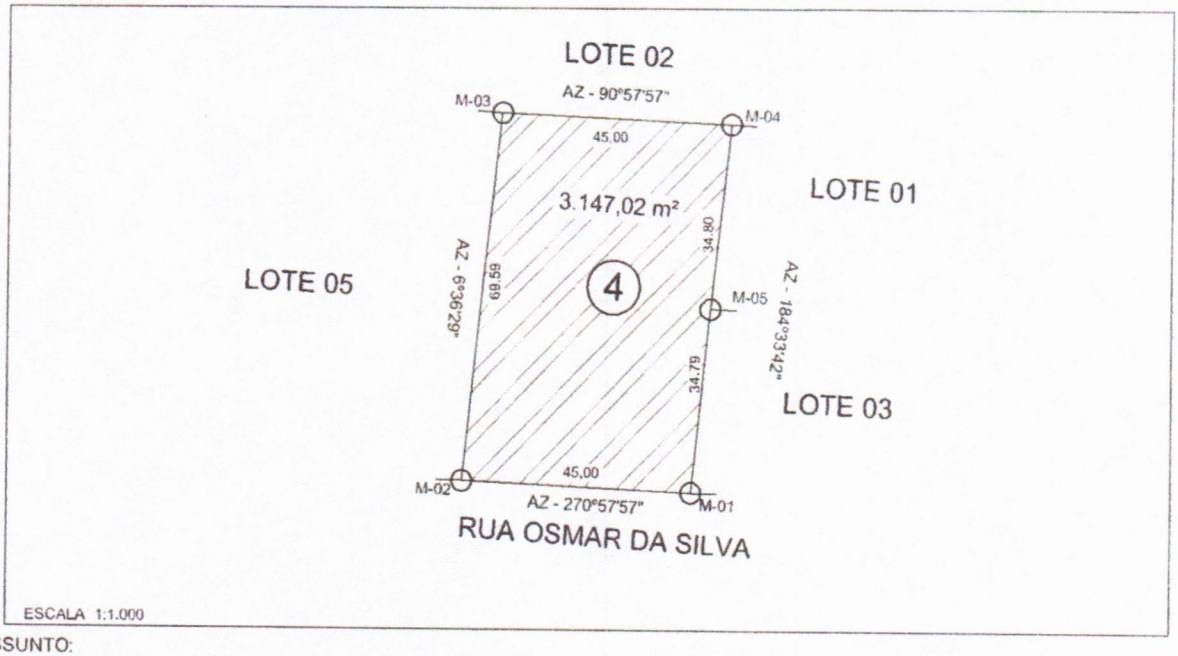
CPF: 014.***.***-27
E-mail: mu**********@hotmail.com
Telefone: (69)98447-****
Validado por: Consulta na Receita Federal
Cadastro validado às: 09:50:33 do dia 28/09/2023

Carimbo do Tempo na Assinatura

Status: VALIDO
Carimbado por: SERVIDOR DE CARIMBO DO TEMPO ACT ICP 50110
Emissor: AUTORIDADE CERTIFICADORA DO SERPROACF TIMESTAMPING
N° de Série: 115466172
Data: 28/09/2023 09:53:02



ESCALA 1:2.500



ESCALA 1:1.000

ASSUNTO:

DESMEMBRAMENTO DE IMÓVEL PÚBLICO

PROPRIETÁRIO: MUNICÍPIO DE COMODORO-MT	DATA: 11/09/2023	ESCALAS: INDICADAS	ÁREA TOTAL: 3.147,02
LOCALIDADE: BAIRRO SETOR INDUSTRIAL II			DESENHO: Gabriely Thalyta

MATRÍCULA: 3639	QUADRA: 16	LOTE: N° 04	MUNICÍPIO: COMODORO	ESTADO: MATO GROSSO

ADMINISTRAÇÃO:

REPONSÁVEL TÉCNICO:

Engº Civil - MURILO DE ANDRADE LOPES

CREA - RNP 231.931.398-2

Portaria - 029/2022 de 12/01/2022

Este documento foi assinado eletronicamente em todas as suas páginas acendendo a Lei N° 14.063/2020

Hash do documento: 8XJp0Eg7pRs9seiDrrnDLIL12H3SlLmGDQtNrqBUo+s=

Valide seu documento clicando aqui!

INFORMAÇÕES DO DOCUMENTO

Nome do Documento: Q.16_L.04.pdf
Hash (SHA256): 8XJp0Eg7pRs9seiDrrnDLIL12H3S1LmGDQtNrqBUo+s=
Tamanho do Documento: 108898 bytes
Data de Recebimento do Documento: 27/09/2023 13:12:15
Status do Documento: Assinado
Link de Validação: http://validador.assinepelainternet.com.br
Código de Validação: 0194998

Signatário DIEGO GARCIA GALVAO COSTA

Status da Assinatura: VALIDO
Nome do Arquivo de Assinatura: API_54860_28453_1778207828588553.pdf.api
Data da Assinatura: 28/09/2023 09:15:07
Tipo de Assinatura: Assinatura Eletrônica
Propósito da Assinatura: SECRETÁRIO (A)
Local da Assinatura: R. Ceará, 796 - Bairro São Francisco, Comodoro - MT, 78310-000, Brazil
Geolocalização Aproximada: latitude=-13.6535634, longitude=-59.7833593
IP de Origem do Acesso: 179.42.60.33
Operadora do IP de Origem: 179.42.60.33

Informações do Signatário

CPF: 891.***.***-91
E-mail: di**********@comodoro.mt.gov.br
Telefone: (69)98448-****
Validado por: Consulta na Receita Federal
Cadastro validado às: 09:14:10 do dia 28/09/2023

Carimbo do Tempo na Assinatura

Status: VALIDO
Carimbado por: SERVIDOR DE CARIMBO DO TEMPO ACT ICP 50110
Emissor: AUTORIDADE CERTIFICADORA DO SERPROACF TIMESTAMPING
Nº de Série: 115451132
Data: 28/09/2023 09:15:05

Signatário MURILO DE ANDRADE LOPES

Status da Assinatura: VALIDO
Nome do Arquivo de Assinatura: API_54859_28453_1778207828588553.pdf.api
Data da Assinatura: 28/09/2023 09:53:40
Tipo de Assinatura: Assinatura Eletrônica
Propósito da Assinatura: Assinante
Local da Assinatura: R. Ceará, 796 - Bairro São Francisco, Comodoro - MT, 78310-000, Brazil
Geolocalização Aproximada: latitude=-13.6535835, longitude=-59.7833593
IP de Origem do Acesso: 179.42.60.33
Operadora do IP de Origem: 179.42.60.33

Informações do Signatário

CPF: 014.***.***-27
E-mail: mu**********@hotmail.com
Telefone: (69)98447-****
Validado por: Consulta na Receita Federal
Cadastro validado às: 09:50:33 do dia 28/09/2023

Carimbo do Tempo na Assinatura

Status: VALIDO
Carimbado por: SERVIDOR DE CARIMBO DO TEMPO ACT ICP 50151
Emissor: AUTORIDADE CERTIFICADORA DO SERPROACF TIMESTAMPING
N° de Série: 116661480
Data: 28/09/2023 09:53:39

MEMORIAL DESCRITIVO

Assunto: DESMEMBRAMENTO DE IMÓVEL PÚBLICO

Proprietário: Prefeitura Municipal de Comodoro-MT

CNPJ: 01.367.853/0001-29

Localização: Bairro Setor Industrial II, Quadra – 16 Lote – 05

Município: Comodoro

Estado: Mato Grosso

Matrículas: 3639

Área: 3.147,13 m² (Três mil cento e quarenta e sete metros e treze centimetros quadrados).

Limites e confrontações

(SUL) M1 ao M2 medindo 45,00 metros à frente, com azimute de AZ-270°57'57", confrontando com Rua Osmar da Silva;

(OESTE) M2 ao M3 medindo 49,71 metros à direita, com azimute de AZ-6°36'29" confrontando com o Lote 06;

(OESTE) M3 ao M4 medindo 19,88 metros à direita, com azimute de AZ-6°36'29" confrontando com o Lote 07;

(NORTE) M4 ao M5 medindo 45,00 metros ao fundo, com azimute de AZ-90°57'57", confrontando com Lote 02;

(LESTE) M5 ao M1 medindo 45,00 metros à esquerda, com azimute de AZ-184°33'42", confrontando com Lote 04, finalizando o perímetro.

Comodoro/MT, 27 de Setembro de 2023

Engº Civil – Murilo de Andrade Lopes

CREA – 231.931.398-2

Portaria – 029/2022 de 12/01/2022

Este documento foi assinado eletronicamente em todas as suas páginas atendendo a LEI Nº 14.063/2020
Hash do documento: HqACeXXtd2402QkTGJx9xTwolXq91a6r/nH16IdlI2c=
Valide seu documento clicando aqui!

INFORMAÇÕES DO DOCUMENTO

Nome do Documento: MEMORIAL_Q16_L.05.pdf
Hash (SHA256): HqACeXXtd2402QkTGJx9xTwolXq91a6r/nH16Id1I2c=
Tamanho do Documento: 136160 bytes
Data de Recebimento do Documento: 27/09/2023 13:14:22
Status do Documento: Assinado
Link de Validação: http://validador.assinepelainternet.com.br
Código de Validação: 8072896

Signatário MURILO DE ANDRADE LOPES

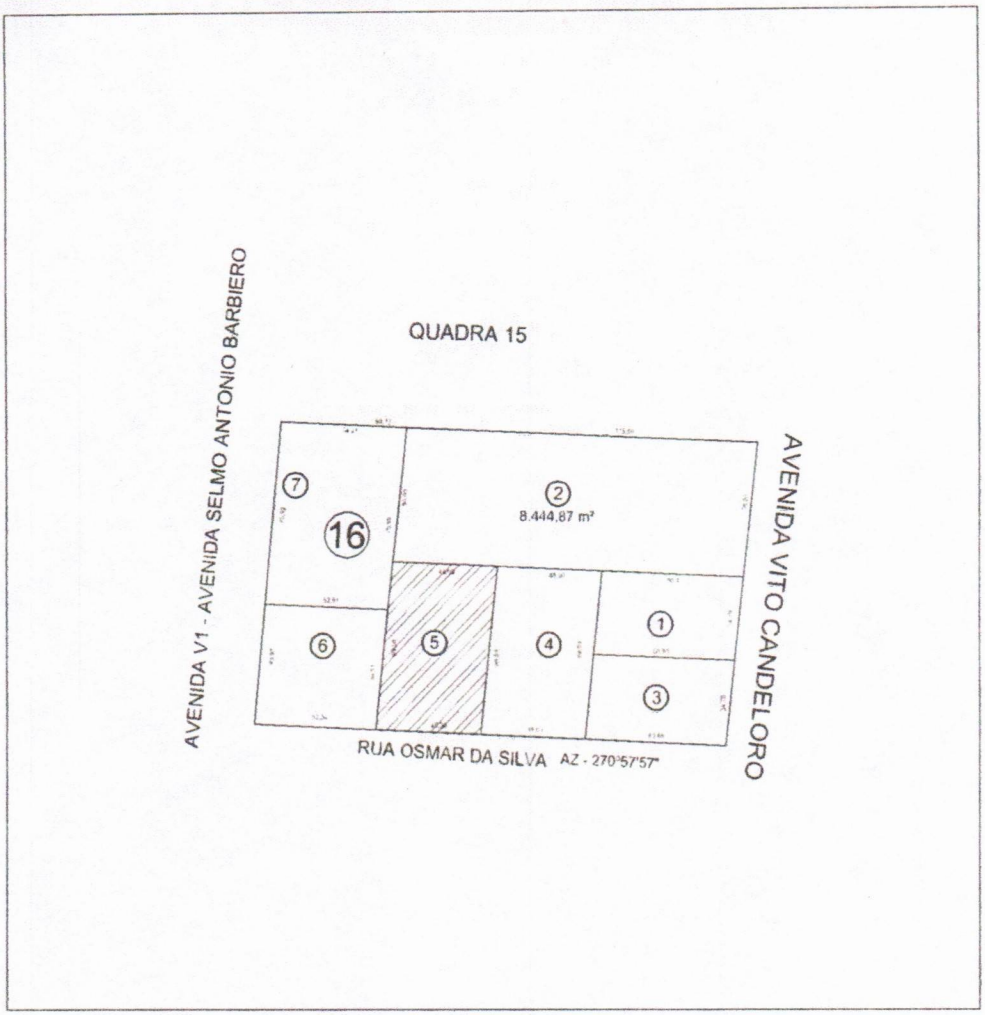
Status da Assinatura: VALIDO
Nome do Arquivo de Assinatura: API_54861_28458_1778207960495017.pdf.api
Data da Assinatura: 28/09/2023 09:53:02
Tipo de Assinatura: Assinatura Eletrônica
Propósito da Assinatura: RESPONSÁVEL
Local da Assinatura: R. Ceará, 796 - Bairro São Francisco, Comodoro - MT, 78310-000, Brazil
Geolocalização Aproximada: latitude=-13.6535835, longitude=-59.7833593
IP de Origem do Acesso: 179.42.60.33
Operadora do IP de Origem: 179.42.60.33

Informações do Signatário

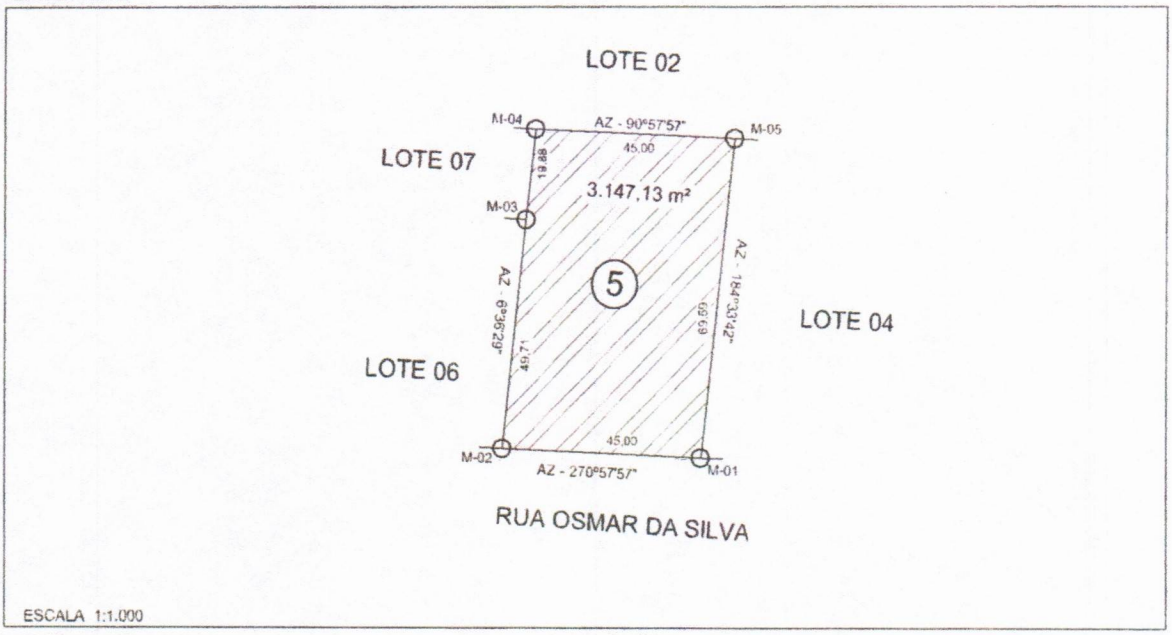
CPF: 014.***.***-27
E-mail: mu**********@hotmail.com
Telefone: (69)98447-****
Validado por: Consulta na Receita Federal
Cadastro validado às: 09:50:33 do dia 28/09/2023

Carimbo do Tempo na Assinatura

Status: VALIDO
Carimbado por: SERVIDOR DE CARIMBO DO TEMPO ACT ICP 50151
Emissor: AUTORIDADE CERTIFICADORA DO SERPROACF TIMESTAMPING
N° de Série: 116661208
Data: 28/09/2023 09:53:00



ESCALA 1:2.500



ESCALA 1:1.000

ASSUNTO:

DESMEMBRAMENTO DE IMÓVEL PÚBLICO

PROPRIETÁRIO:	DATA:	ESCALAS:	ÁREA TOTAL:
MUNICÍPIO DE COMODORO-MT	27/09/2023	INDICADAS	3.147,13 m²

LOCALIDADE:	DESENHO:
BAIRRO SETOR INDUSTRIAL II	Gabriely Thalyta

MATRÍCULA:	QUADRA:	LOTE:	MUNICÍPIO:	ESTADO:
3639	16	N° 05	COMODORO	MATO GROSSO

ADMINISTRAÇÃO:

REPONSÁVEL TÉCNICO:

Eng° Civil - MURILO DE ANDRADE LOPES

CREA - RNP 231.931.398-2

Este documento foi assinado eletronicamente em todas as suas páginas atendendo a Lei nº 14.063/2020
Portaria 029/2022 de 12/01/2022
Hash do documento: LeYZNjmyxGx8n/uk9NXWo7l0FuoeLpVHDE0dMIZliso=
Valide seu documento clicando aqui!

INFORMAÇÕES DO DOCUMENTO

Nome do Documento: Q.16_L.05.pdf
Hash (SHA256): LeYZNjmyxGx8n/uk9NXWo710FuoeLpVHDE0dMIZliso=
Tamanho do Documento: 108825 bytes
Data de Recebimento do Documento: 27/09/2023 13:12:16
Status do Documento: Assinado
Link de Validação: http://validador.assinepelainternet.com.br
Código de Validação: 2280687

Signatário DIEGO GARCIA GALVAO COSTA

Status da Assinatura: VALIDO
Nome do Arquivo de Assinatura: API_54860_28454_1778207829537928.pdf.api
Data da Assinatura: 28/09/2023 09:15:07
Tipo de Assinatura: Assinatura Eletrônica
Propósito da Assinatura: SECRETÁRIO (A)
Local da Assinatura: R. Ceará, 796 - Bairro São Francisco, Comodoro - MT, 78310-000, Brazil
Geolocalização Aproximada: latitude=-13.6535634, longitude=-59.7833593
IP de Origem do Acesso: 179.42.60.33
Operadora do IP de Origem: 179.42.60.33

Informações do Signatário

CPF: 891.***.***-91
E-mail: di**********@comodoro.mt.gov.br
Telefone: (69)98448-****
Validado por: Consulta na Receita Federal
Cadastro validado às: 09:14:10 do dia 28/09/2023

Carimbo do Tempo na Assinatura

Status: VALIDO
Carimbado por: SERVIDOR DE CARIMBO DO TEMPO ACT ICP 50110
Emissor: AUTORIDADE CERTIFICADORA DO SERPROACF TIMESTAMPING
Nº de Série: 115451135
Data: 28/09/2023 09:15:06

Signatário MURILO DE ANDRADE LOPES

Status da Assinatura: VALIDO
Nome do Arquivo de Assinatura: API_54859_28454_1778207829537928.pdf.api
Data da Assinatura: 28/09/2023 09:53:41
Tipo de Assinatura: Assinatura Eletrônica
Propósito da Assinatura: Assinante
Local da Assinatura: R. Ceará, 796 - Bairro São Francisco, Comodoro - MT, 78310-000, Brazil
Geolocalização Aproximada: latitude=-13.6535835, longitude=-59.7833593
IP de Origem do Acesso: 179.42.60.33
Operadora do IP de Origem: 179.42.60.33

Informações do Signatário

CPF: 014.***.***-27
E-mail: mu**********@hotmail.com
Telefone: (69)98447-****
Validado por: Consulta na Receita Federal
Cadastro validado às: 09:50:33 do dia 28/09/2023

Carimbo do Tempo na Assinatura

Status: VALIDO
Carimbado por: SERVIDOR DE CARIMBO DO TEMPO ACT ICP 50110
Emissor: AUTORIDADE CERTIFICADORA DO SERPROACF TIMESTAMPING
N° de Série: 115466420
Data: 28/09/2023 09:53:39

MEMORIAL DESCRITIVO

Assunto: DESMEMBRAMENTO DE IMÓVEL PÚBLICO

Proprietário: Prefeitura Municipal de Comodoro-MT

CNPJ: 01.367.853/0001-29

Localização: Bairro Setor Industrial II, Quadra – 16 Lote – 06

Município: Comodoro

Estado: Mato Grosso

Matrículas: 3639

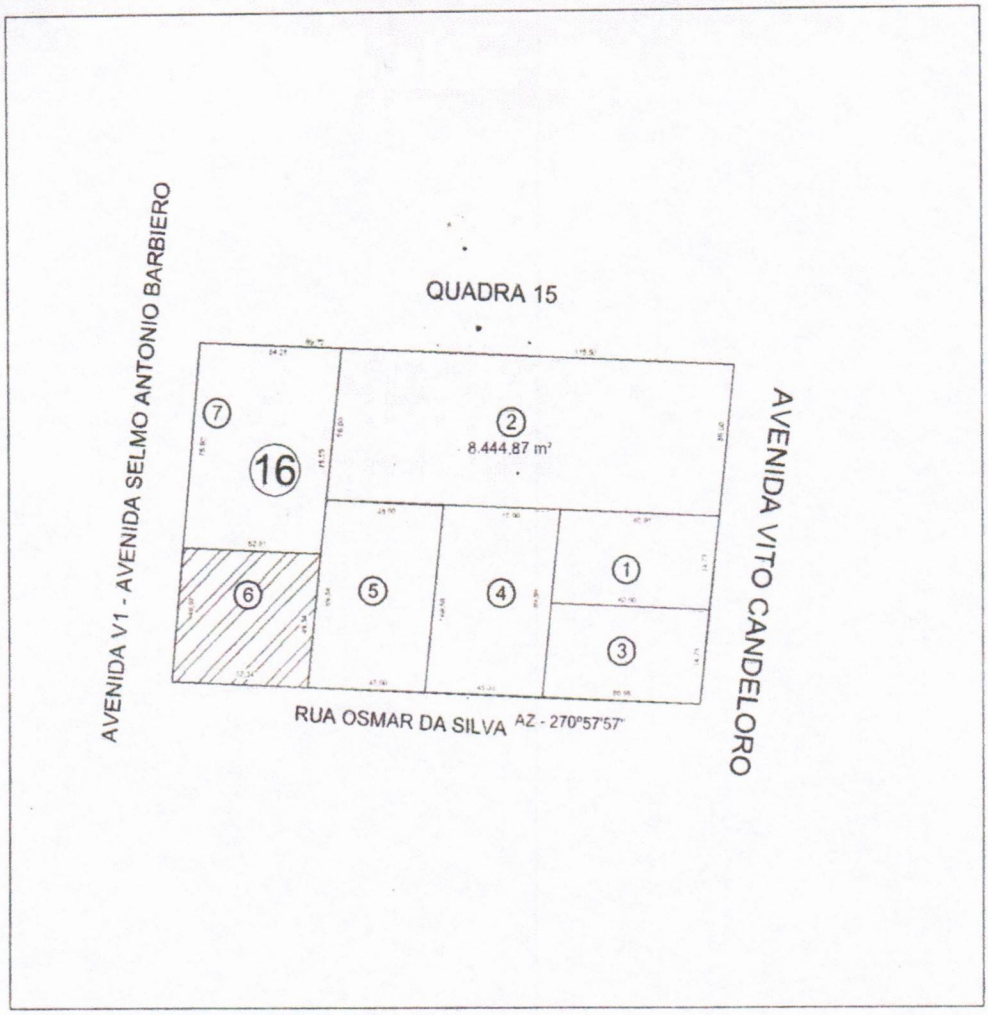
Área: 2.627,44 m² (Dois mil seiscentos e vinte e sete metros e quarenta e quatro centímetros quadrados).

Limites e confrontações

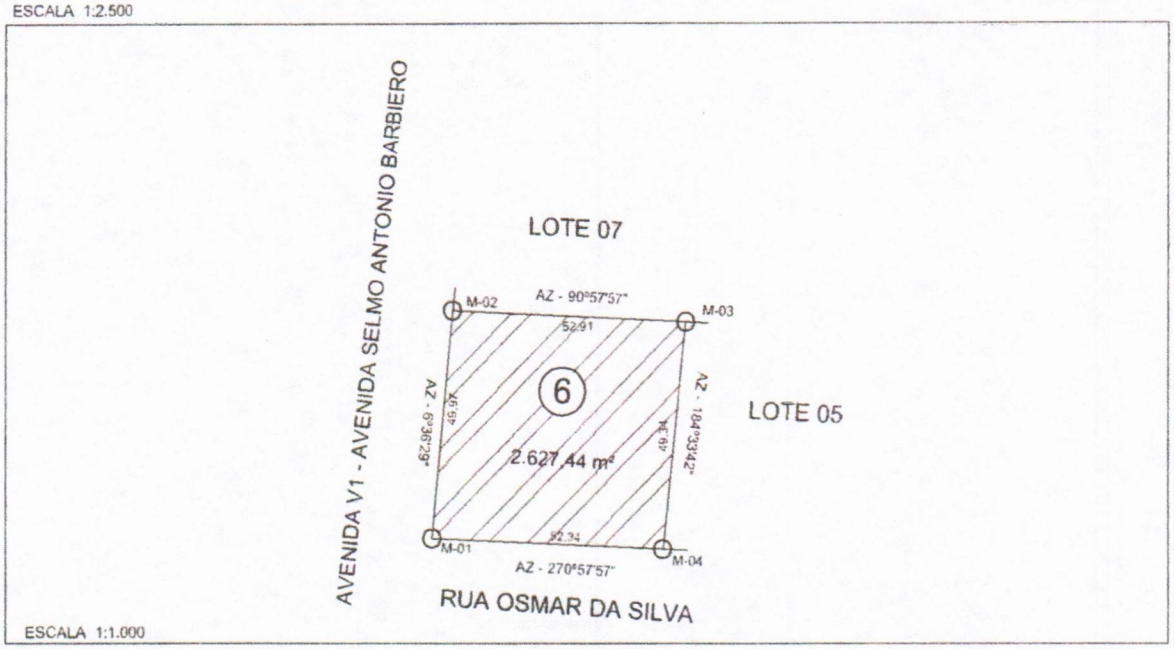
(OESTE) M1 ao M2 medindo 49,97 metros à frente, com azimute de AZ-6°36'29" confrontando com a Avenida Selmo Barbiero;
(NORTE) M2 ao M3 medindo 52,91 metros à direita, com azimute de AZ-90°57'57", confrontando com o Lote 07;
(LESTE) M3 ao M4 medindo 49,34 metros ao fundo, com azimute de AZ-184°36'29", confrontando com o Lote 05;
(SUL) M4 ao M1 medindo 52,34 metros à esquerda, com azimute de AZ-270°57'57", confrontando com a Rua Osmar da Silva, finalizando o perímetro.

Comodoro/MT, 29 de Setembro de 2023

Engº Civil – Murilo de Andrade Lopes
CREA – 231.931.398-2
Portaria – 029/2022 de 12/01/2022



ESCALA 1:2.500



ESCALA 1:1.000

ASSUNTO:

DESMEMBRAMENTO DE IMÓVEL PÚBLICO

PROPRIETÁRIO:	DATA:	ESCALAS:	ÁREA TOTAL:
MUNICÍPIO DE COMODORO-MT	27/09/2023	INDICADAS	2.627,44 m²

LOCALIDADE:	DESENHO:
BAIRRO SETOR INDUSTRIAL II	Gabriely Thalyta

MATRÍCULA:	QUADRA:	LOTE:	MUNICÍPIO:	ESTADO:
3639	16	N° 06	COMODORO	MATO GROSSO

ADMINISTRAÇÃO:

REPONSÁVEL TÉCNICO:

Engº Civil - MURILO DE ANDRADE LOPES
CREA - RNP 231.931.398-2
Portaria nº 029/2022 de 12/01/2022

Este documento foi assinado eletronicamente em todas as suas páginas atendendo a Lei Nº 14.063/2020
Hash do documento: ozmvk4PpH5GFHGKDyEQijWMWQCL4D0sf6/O+ILacIAA=
Valide seu documento clicando aqui!

INFORMAÇÕES DO DOCUMENTO

Nome do Documento: Q.16_L.06.pdf
Hash (SHA256): ozmvk4PpH5GFHGKDyEQijWMWQCL4D0sf6/O+ILacIAA=
Tamanho do Documento: 108883 bytes
Data de Recebimento do Documento: 27/09/2023 13:12:17
Status do Documento: Assinado
Link de Validação: http://validador.assinepelainternet.com.br
Código de Validação: 7803996

Signatário DIEGO GARCIA GALVAO COSTA

Status da Assinatura: VALIDO
Nome do Arquivo de Assinatura: API_54860_28455_1778207830394629.pdf.api
Data da Assinatura: 28/09/2023 09:15:07
Tipo de Assinatura: Assinatura Eletrônica
Propósito da Assinatura: SECRETÁRIO (A)
Local da Assinatura: R. Ceará, 796 - Bairro São Francisco, Comodoro - MT, 78310-000, Brazil
Geolocalização Aproximada: latitude=-13.6535634, longitude=-59.7833593
IP de Origem do Acesso: 179.42.60.33
Operadora do IP dé Origem: 179.42.60.33

Informações do Signatário

CPF: 891.***.***-91
E-mail: di**********@comodoro.mt.gov.br
Telefone: (69)98448-****
Validado por: Consulta na Receita Federal
Cadastro validado às: 09:14:10 do dia 28/09/2023

Carimbo do Tempo na Assinatura

Status: VALIDO
Carimbado por: SERVIDOR DE CARIMBO DO TEMPO ACT ICP 50110
Emissor: AUTORIDADE CERTIFICADORA DO SERPROACF TIMESTAMPING
N° de Série: 115451139
Data: 28/09/2023 09:15:06

Signatário MURILO DE ANDRADE LOPES

Status da Assinatura: VALIDO
Nome do Arquivo de Assinatura: API_54859_28455_1778207830394629.pdf.api
Data da Assinatura: 28/09/2023 09:53:41
Tipo de Assinatura: Assinatura Eletrônica
Propósito da Assinatura: Assinante
Local da Assinatura: R. Ceará, 796 - Bairro São Francisco, Comodoro - MT, 78310-000, Brazil
Geolocalização Aproximada: latitude=-13.6535835, longitude=-59.7833593
IP de Origem do Acesso: 179.42.60.33
Operadora do IP de Origem: 179.42.60.33

Informações do Signatário

CPF: 014.***.***-27
E-mail: mu**********@hotmail.com
Telefone: (69)98447-****
Validado por: Consulta na Receita Federal
Cadastro validado às: 09:50:33 do dia 28/09/2023

Carimbo do Tempo na Assinatura

Status: VALIDO
Carimbado por: SERVIDOR DE CARIMBO DO TEMPO ACT ICP 50151
Emissor: AUTORIDADE CERTIFICADORA DO SERPROACF TIMESTAMPING
N° de Série: 116661490
Data: 28/09/2023 09:53:40

MEMORIAL DESCRITIVO

Assunto: DESMEMBRAMENTO DE IMÓVEL PÚBLICO

Proprietário: Prefeitura Municipal de Comodoro-MT

CNPJ: 01.367.853/0001-29

Localização: Bairro Setor Industrial II, Quadra – 16 Lote – 07

Município: Comodoro

Estado: Mato Grosso

Matrículas: 3639

Área: 4.068,12 m² (Quatro mil e sessenta e oito metros e doze centímetros quadrados).

Limites e confrontações

(OESTE) M1 ao M2 medindo 75,92 metros à frente, com azimute de AZ-6°36'29", confrontando com Avenida Selmo Antônio Barbiero;

(NORTE) M2 ao M3 medindo 54,21 metros à direita, com azimute de AZ-90°57'54", confrontando com o Lote 02A – Quadra 15;

(LESTE) M3 ao M4 medindo 56,00 metros ao fundo, com azimute de AZ-184°36'29" confrontando com o Lote 02;

(LESTE) M4 ao M5 medindo 19,88 metros ao fundo, com azimute de AZ-184°36'29" confrontando com o Lote 05;

(SUL) M5 ao M1 medindo 52,91 metros à esquerda, com azimute de AZ-270°57'57"confrontando com Lote 06, finalizando este perímetro.

Comodoro/MT, 27 de Setembro de 2023.

Engº Civil – Murilo de Andrade Lopes

CREA – 231.931.398-2

Portaria – 029/2022 de 12/01/2022

Este documento foi assinado eletronicamente em todas as suas páginas atendendo a LEI Nº 14.063/2020
Hash do documento: UM670OozQU8jtQv8vFhjFHZ0tvc+XGxlSu94OFXgDVA=
Valide seu documento clicando aqui!

INFORMAÇÕES DO DOCUMENTO

Nome do Documento: MEMORIAL_Q.16_L.07.pdf
Hash (SHA256): UM670OozQU8jtQv8vFhjFHZ0tvc+XGxlSu94OFXgDVA=
Tamanho do Documento: 136059 bytes
Data de Recebimento do Documento: 27/09/2023 13:14:26
Status do Documento: Assinado
Link de Validação: http://validador.assinepelainternet.com.br
Código de Validação: 7070572

Signatário MURILO DE ANDRADE LOPES

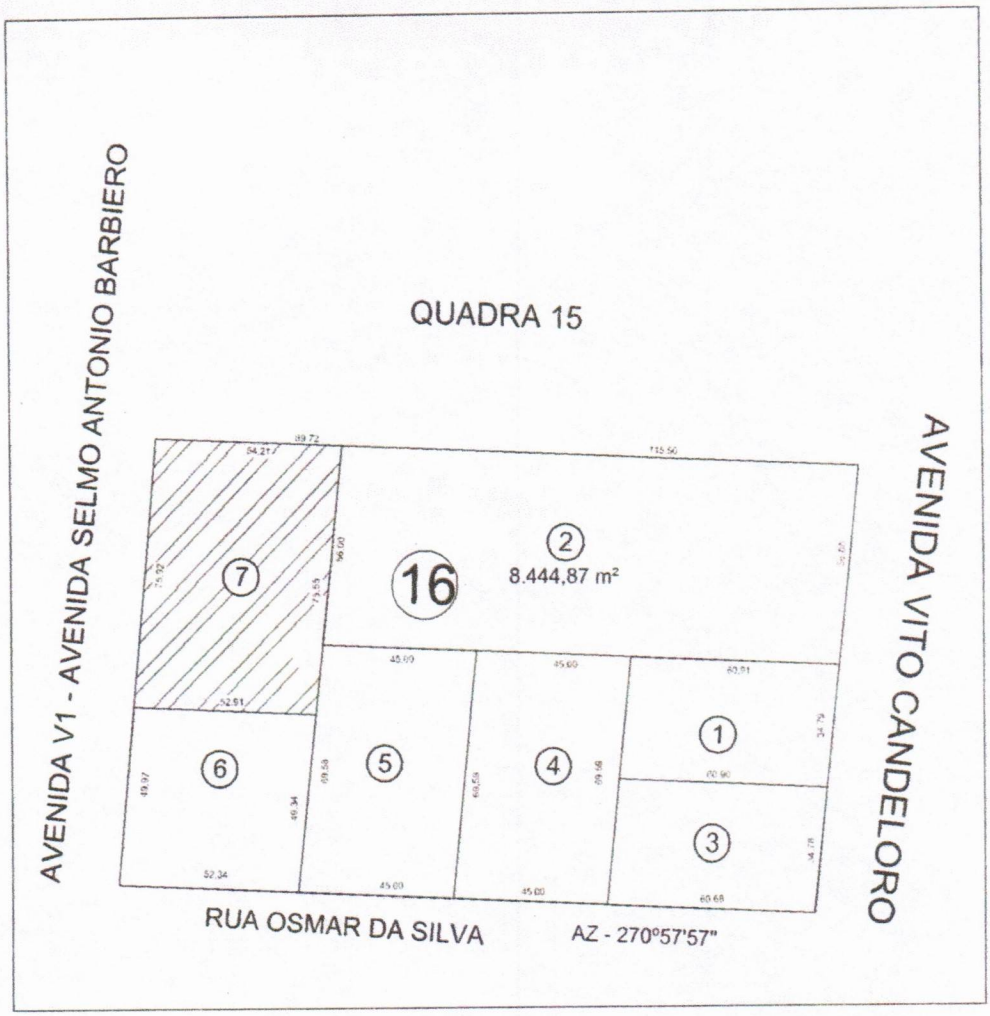
Status da Assinatura: VALIDO
Nome do Arquivo de Assinatura: API_54861_28463_1778207966064723.pdf.api
Data da Assinatura: 28/09/2023 09:53:03
Tipo de Assinatura: Assinatura Eletrônica
Propósito da Assinatura: RESPONSÁVEL
Local da Assinatura: R. Ceará, 796 - Bairro São Francisco, Comodoro - MT, 78310-000, Brazil
Geolocalização Aproximada: latitude=-13.6535835, longitude=-59.7833593
IP de Origem do Acesso: 179.42.60.33
Operadora do IP de Origem: 179.42.60.33

Informações do Signatário

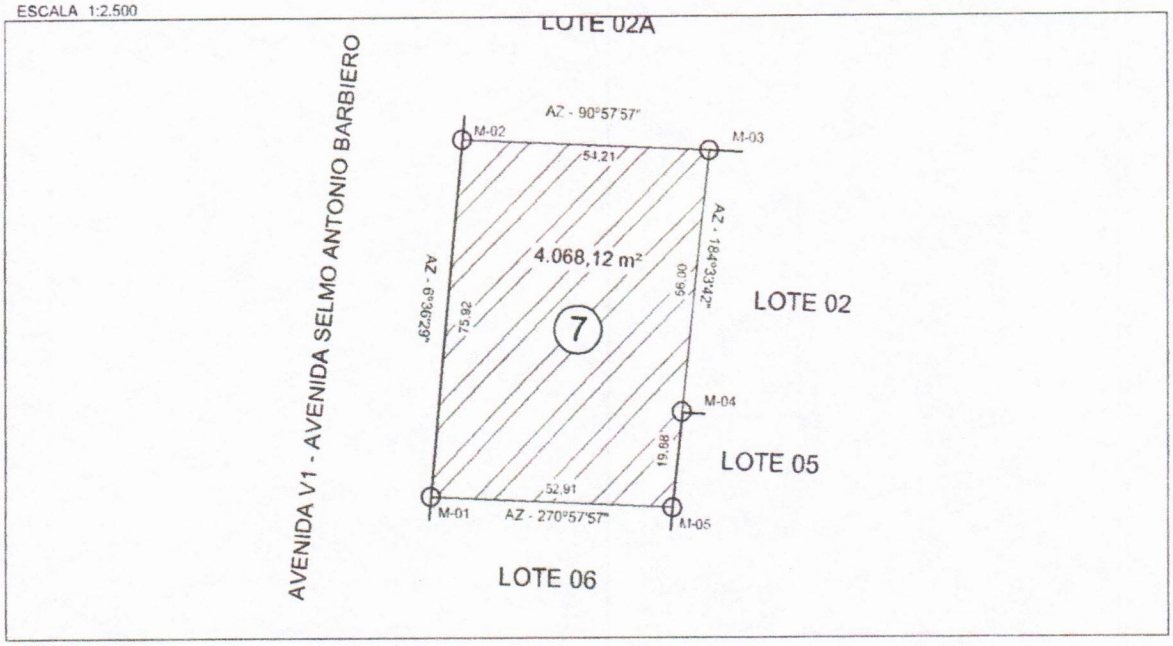
CPF: 014.***.***-27
E-mail: mu**********@hotmail.com
Telefone: (69)98447-****
Validado por: Consulta na Receita Federal
Cadastro validado às: 09:50:33 do dia 28/09/2023

Carimbo do Tempo na Assinatura

Status: VALIDO
Carimbado por: SERVIDOR DE CARIMBO DO TEMPO ACT ICP 50151
Emissor: AUTORIDADE CERTIFICADORA DO SERPROACF TIMESTAMPING
Nº de Série: 116661240
Data: 28/09/2023 09:53:02



ESCALA 1:2.500



ESCALA 1.1.000

ASSUNTO:

DESMEMBRAMENTO DE IMÓVEL PÚBLICO

PROPRIETÁRIO: MUNICÍPIO DE COMODORO-MT		DATA: 27/09/2023	ESCALAS: INDICADAS	ÁREA TOTAL: 4.068,12 m²
LOCALIDADE: BAIRRO SETOR INDUSTRIAL II				DESENHO: Gabriely Thalyta
MATRÍCULA: 3639	QUADRA: 16	LOTE: N° 07	MUNICÍPIO: COMODORO	ESTADO: MATO GROSSO

ADMINISTRAÇÃO:

REPONSÁVEL TÉCNICO:

Engº Civil - MURILO DE ANDRADE LOPES
CREA - RNP 231.931.398-2
Portaria - 029/2022 de 12/01/2022

Este documento foi assinado eletronicamente em todas as suas páginas atendendo a LEI Nº 14.063/2020
Hash do documento: sCzOkwE3M2IG+qQzZF1wDzC9yh9jVGtTRttpDXONfAw=
Valide seu documento clicando aqui!

INFORMAÇÕES DO DOCUMENTO

Nome do Documento: Q.16_L.07.pdf
Hash (SHA256): sCzOkwE3M2IG+qQzZF1wDzC9yh9jVGtTRttpDXONfAw=
Tamanho do Documento: 109113 bytes
Data de Recebimento do Documento: 27/09/2023 13:12:17
Status do Documento: Assinado
Link de Validação: http://validador.assinepelainternet.com.br
Código de Validação: 7242254

Signatário DIEGO GARCIA GALVAO COSTA

Status da Assinatura: VALIDO
Nome do Arquivo de Assinatura: API_54860_28456_1778207831158054.pdf.api
Data da Assinatura: 28/09/2023 09:15:07
Tipo de Assinatura: Assinatura Eletrônica
Propósito da Assinatura: SECRETÁRIO (A)
Local da Assinatura: R. Ceará, 796 - Bairro São Francisco, Comodoro - MT, 78310-000, Brazil
Geolocalização Aproximada: latitude=-13.6535634, longitude=-59.7833593
IP de Origem do Acesso: 179.42.60.33
Operadora do IP de Origem: 179.42.60.33

Informações do Signatário

CPF: 891.***.***-91
E-mail: di**********@comodoro.mt.gov.br
Telefone: (69)98448-****
Validado por: Consulta na Receita Federal
Cadastro validado às: 09:14:10 do dia 28/09/2023

Carimbo do Tempo na Assinatura

Status: VALIDO
Carimbado por: SERVIDOR DE CARIMBO DO TEMPO ACT ICP 50151
Emissor: AUTORIDADE CERTIFICADORA DO SERPROACF TIMESTAMPING
N° de Série: 116646276
Data: 28/09/2023 09:15:07

Signatário MURILO DE ANDRADE LOPES

Status da Assinatura: VALIDO
Nome do Arquivo de Assinatura: API_54859_28456_1778207831158054.pdf.api
Data da Assinatura: 28/09/2023 09:53:41
Tipo de Assinatura: Assinatura Eletrônica
Propósito da Assinatura: Assinante
Local da Assinatura: R. Ceará, 796 - Bairro São Francisco, Comodoro - MT, 78310-000, Brazil
Geolocalização Aproximada: latitude=-13.6535835, longitude=-59.7833593
IP de Origem do Acesso: 179.42.60.33
Operadora do IP de Origem: 179.42.60.33

Informações do Signatário

CPF: 014.***.***-27
E-mail: mu**********@hotmail.com
Telefone: (69)98447-****
Validado por: Consulta na Receita Federal
Cadastro validado às: 09:50:33 do dia 28/09/2023

Carimbo do Tempo na Assinatura

Status: VALIDO
Carimbado por: SERVIDOR DE CARIMBO DO TEMPO ACT ICP 50151
Emissor: AUTORIDADE CERTIFICADORA DO SERPROACF TIMESTAMPING
Nº de Série: 116661492
Data: 28/09/2023 09:53:40

MEMORIAL DESCRITIVO

Assunto: DESMEMBRAMENTO DE IMÓVEL PÚBLICO

Proprietário: Prefeitura Municipal de Comodoro-MT

CNPJ: 01.367.853/0001-29

Localização: Bairro Setor Industrial II, Quadra – 17 Lote – 01

Município: Comodoro

Estado: Mato Grosso

Matrículas: 3639

Área: 7.758,59 m² (Sete mil setecentos e cinquenta e oito metros e doze centímetros quadrados).

Limites e confrontações

(SUL) M1 ao M2 medindo 71,98 metros à direita, com azimute de AZ-270°57'57", confrontando com o Lote 02;

(SUL) M2 ao M3 medindo 77,55 metros à direita, com azimute de AZ-270°57'57", confrontando com o Lote 03;

(OESTE) M3 ao M4 medindo 52,00 metros aos fundos, com azimute de AZ- 6°36'29", confrontando com Zenor Zambam – Fazenda Nova Vacaria;

(NORTE) M4 ao M5 medindo 149,46 metros à esquerda, com azimute de AZ- 90°57'57" confrontando com o Lote 01C da Quadra 14;

(LESTE) M5 ao M1 medindo 52,00 metros à frente, com azimute de AZ-184°36'29", confrontando com Avenida Selmo Antônio Barbiero, finalizando este perímetro.

Comodoro/MT, 27 de Setembro de 2023.

Engº Civil – Murilo de Andrade Lopes

CREA – 231.931.398-2

Portaria – 029/2022 de 12/01/2022

Este documento foi assinado eletronicamente em todas as suas páginas atendendo a LEI Nº 14.063/2020
Hash do documento: bFeoMfFV8aepIlhDnF75UMZzF/7TVFHlvUELtnq7n7U=
Valide seu documento clicando aqui!

INFORMAÇÕES DO DOCUMENTO

Nome do Documento: MEMORIAL_Q.17_L.01.pdf
Hash (SHA256): bFeoMfFV8aepI1hDnF75UMZzF/7TVFH1vUELtnq7n7U=
Tamanho do Documento: 136805 bytes
Data de Recebimento do Documento: 27/09/2023 13:18:11
Status do Documento: Assinado
Link de Validação: http://validador.assinepelainternet.com.br
Código de Validação: 4711055

Signatário MURILO DE ANDRADE LOPES

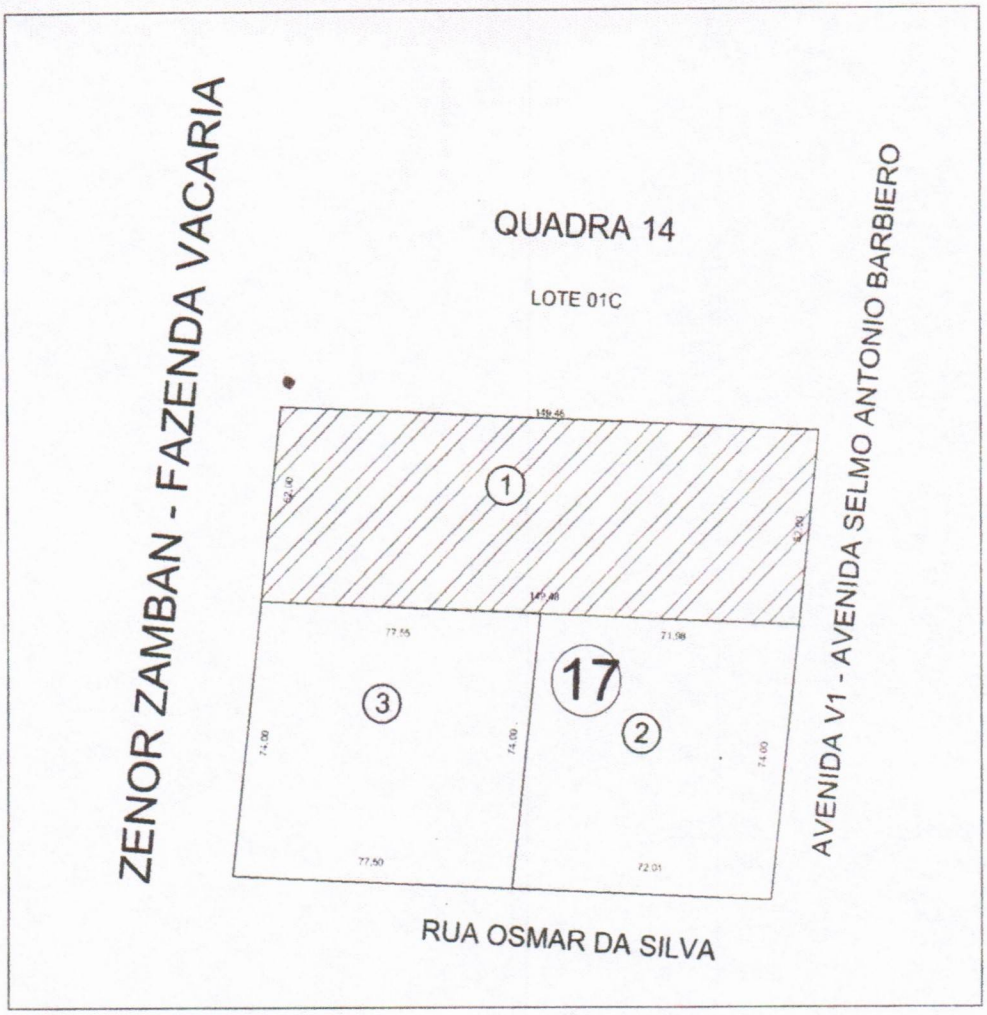
Status da Assinatura: VALIDO
Nome do Arquivo de Assinatura: API_54864_28467_1778208201182263.pdf.api
Data da Assinatura: 28/09/2023 09:51:52
Tipo de Assinatura: Assinatura Eletrônica
Propósito da Assinatura: RESPONSÁVEL
Local da Assinatura: R. Ceará, 796 - Bairro São Francisco, Comodoro - MT, 78310-000, Brazil
Geolocalização Aproximada: latitude=-13.6535835, longitude=-59.7833593
IP de Origem do Acesso: 179.42.60.33
Operadora do IP de Origem: 179.42.60.33

Informações do Signatário

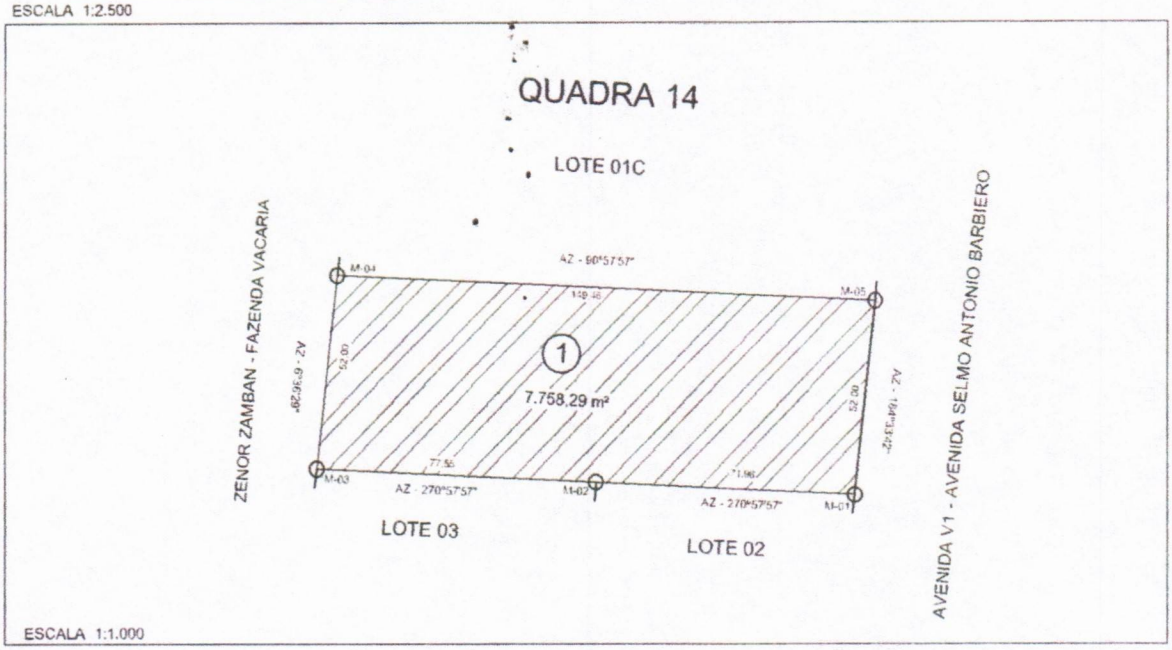
CPF: 014.***.***-27
E-mail: mu**********@hotmail.com
Telefone: (69)98447-****
Validado por: Consulta na Receita Federal
Cadastro validado às: 09:50:33 do dia 28/09/2023

Carimbo do Tempo na Assinatura

Status: VALIDO
Carimbado por: SERVIDOR DE CARIMBO DO TEMPO ACT ICP 50110
Emissor: AUTORIDADE CERTIFICADORA DO SERPROACF TIMESTAMPING
Nº de Série: 115465643
Data: 28/09/2023 09:51:51



ESCALA 1:2.500



ESCALA 1:1.000

ASSUNTO:

DESMEMBRAMENTO DE IMÓVEL PÚBLICO

PROPRIETÁRIO:	DATA:	ESCALAS:	ÁREA TOTAL:
MUNICÍPIO DE COMODORO-MT	27/09/2023	INDICADAS	7.758,59 m²

LOCALIDADE:	DESENHO:
BAIRRO SETOR INDUSTRIAL II	Gabriely Thalyta

MATRÍCULA:	QUADRA:	LOTE:	MUNICÍPIO:	ESTADO:
3639	17	N° 01	COMODORO	MATO GROSSO

ADMINISTRAÇÃO:

REPONSÁVEL TÉCNICO:

Engº Civil - MURILO DE ANDRADE LOPES
CREA - RNP 231.931.398-2

Este documento foi assinado eletronicamente em todas as suas páginas atendendo a Lei nº 14.063/2020
Portaria nº 029/2022 de 12/01/2022
Hash do documento: vYgfMakxMFB5tTowpl8M9NOt3xLxj/YEqGeOxedO9+k=
Valide seu documento clicando aqui!

INFORMAÇÕES DO DOCUMENTO

Nome do Documento: Q.17_L.01.pdf
Hash (SHA256): vYgfMakxMFB5tTowpl8M9NOt3xLxj/YEqGeOxedO9+k=
Tamanho do Documento: 108613 bytes
Data de Recebimento do Documento: 27/09/2023 13:16:35
Status do Documento: Assinado
Link de Validação: http://validador.assinepelainternet.com.br
Código de Validação: 0839663

Signatário DIEGO GARCIA GALVAO COSTA

Status da Assinatura: VALIDO
Nome do Arquivo de Assinatura: API_54863_28465_1778208101074404.pdf.api
Data da Assinatura: 28/09/2023 09:14:30
Tipo de Assinatura: Assinatura Eletrônica
Propósito da Assinatura: SECRETÁRIO (A)
Local da Assinatura: R. Ceará, 796 - Bairro São Francisco, Comodoro - MT, 78310-000, Brazil
Geolocalização Aproximada: latitude=-13.6535634, longitude=-59.7833593
IP de Origem do Acesso: 179.42.60.33
Operadora do IP de Origem: 179.42.60.33

Informações do Signatário

CPF: 891.***.***-91
E-mail: di**********@comodoro.mt.gov.br
Telefone: (69)98448-****
Validado por: Consulta na Receita Federal
Cadastro validado às: 09:14:10 do dia 28/09/2023

Carimbo do Tempo na Assinatura

Status: VALIDO
Carimbado por: SERVIDOR DE CARIMBO DO TEMPO ACT ICP 50151
Emissor: AUTORIDADE CERTIFICADORA DO SERPROACF TIMESTAMPING
N° de Série: 116646041
Data: 28/09/2023 09:14:29

Signatário MURILO DE ANDRADE LOPES

Status da Assinatura: VALIDO
Nome do Arquivo de Assinatura: API_54862_28465_1778208101074404.pdf.api
Data da Assinatura: 28/09/2023 09:52:18
Tipo de Assinatura: Assinatura Eletrônica
Propósito da Assinatura: RESPONSÁVEL
Local da Assinatura: R. Ceará, 796 - Bairro São Francisco, Comodoro - MT, 78310-000, Brazil
Geolocalização Aproximada: latitude=-13.6535835, longitude=-59.7833593
IP de Origem do Acesso: 179.42.60.33
Operadora do IP de Origem: 179.42.60.33

Informações do Signatário

CPF: 014.***.***-27
E-mail: mu**********@hotmail.com
Telefone: (69)98447-****
Validado por: Consulta na Receita Federal
Cadastro validado às: 09:50:33 do dia 28/09/2023

Carimbo do Tempo na Assinatura

Status: VALIDO
Carimbado por: SERVIDOR DE CARIMBO DO TEMPO ACT ICP 50110
Emissor: AUTORIDADE CERTIFICADORA DO SERPROACF TIMESTAMPING
Nº de Série: 115465818
Data: 28/09/2023 09:52:18

MEMORIAL DESCRITIVO

Assunto: DESMEMBRAMENTO DE IMÓVEL PÚBLICO

Proprietário: Prefeitura Municipal de Comodoro-MT

CNPJ: 01.367.853/0001-29

Localização: Bairro Setor Industrial II, Quadra – 17 Lote – 01

Município: Comodoro

Estado: Mato Grosso

Matrículas: 3639

Área: 7.758,59 m² (Sete mil setecentos e cinquenta e oito metros e doze centímetros quadrados).

Limites e confrontações

(SUL) M1 ao M2 medindo 71,98 metros à direita, com azimute de AZ-270°57'57", confrontando com o Lote 02;

(SUL) M2 ao M3 medindo 77,55 metros à direita, com azimute de AZ-270°57'57", confrontando com o Lote 03;

(OESTE) M3 ao M4 medindo 52,00 metros aos fundos, com azimute de AZ- 6°36'29", confrontando com Zenor Zambam – Fazenda Nova Vacaria;

(NORTE) M4 ao M5 medindo 149,46 metros à esquerda, com azimute de AZ- 90°57'57" confrontando com o Lote 01C da Quadra 14;

(LESTE) M5 ao M1 medindo 52,00 metros à frente, com azimute de AZ-184°36'29", confrontando com Avenida Selmo Antônio Barbiero, finalizando este perimetro.

Comodoro/MT, 27 de Setembro de 2023.

Engº Civil – Murilo de Andrade Lopes

CREA – 231.931.398-2

Portaria – 029/2022 de 12/01/2022

Este documento foi assinado eletronicamente em todas as suas páginas atendendo a LEI Nº 14.063/2020
Hash do documento: bFeoMfFV8aepIlhDnF75UMZzF/7TVFHlvUELtnq7n7U=
Valide seu documento clicando aqui!

INFORMAÇÕES DO DOCUMENTO

Nome do Documento: MEMORIAL_Q.17_L.01.pdf
Hash (SHA256): bFeoMfFV8aepI1hDnF75UMZzF/7TVFH1vUELtnq7n7U=
Tamanho do Documento: 136805 bytes
Data de Recebimento do Documento: 27/09/2023 13:18:11
Status do Documento: Assinado
Link de Validação: http://validador.assinepelainternet.com.br
Código de Validação: 4711055

Signatário MURILO DE ANDRADE LOPES

Status da Assinatura: VALIDO
Nome do Arquivo de Assinatura: API_54864_28467_1778208201182263.pdf.api
Data da Assinatura: 28/09/2023 09:51:52
Tipo de Assinatura: Assinatura Eletrônica
Propósito da Assinatura: RESPONSÁVEL
Local da Assinatura: R. Ceará, 796 - Bairro São Francisco, Comodoro - MT, 78310-000, Brazil
Geolocalização Aproximada: latitude=-13.6535835, longitude=-59.7833593
IP de Origem do Acesso: 179.42.60.33
Operadora do IP de Origem: 179.42.60.33

Informações do Signatário

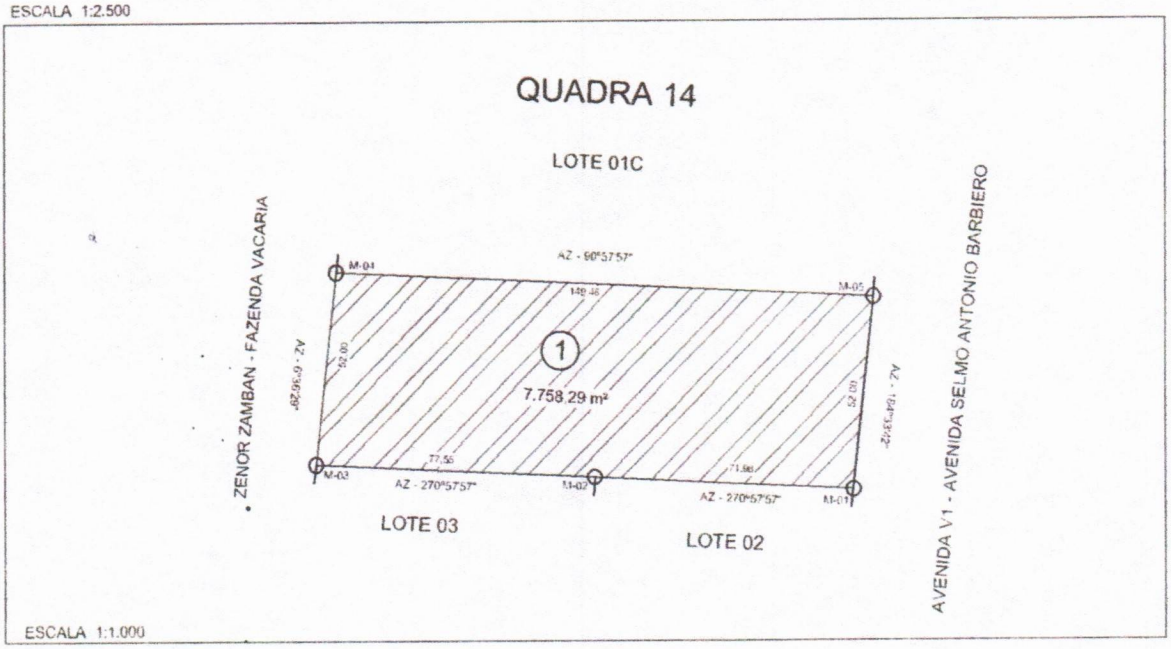
CPF: 014.***.***-27
E-mail: mu**********@hotmail.com
Telefone: (69)98447-****
Validado por: Consulta na Receita Federal
Cadastro validado às: 09:50:33 do dia 28/09/2023

Carimbo do Tempo na Assinatura

Status: VALIDO
Carimbado por: SERVIDOR DE CARIMBO DO TEMPO ACT ICP 50110
Emissor: AUTORIDADE CERTIFICADORA DO SERPROACF TIMESTAMPING
N° de Série: 115465643
Data: 28/09/2023 09:51:51



ESCALA 1:2.500



ESCALA 1:1.000

ASSUNTO:

DESMEMBRAMENTO DE IMÓVEL PÚBLICO

PROPRIETÁRIO: MUNICÍPIO DE COMODORO-MT	DATA: 27/09/2023	ESCALAS: INDICADAS	ÁREA TOTAL: 7.758,59 m²
LOCALIDADE: BAIRRO SETOR INDUSTRIAL II			DESENHO: Gabriely Thalyta

MATRÍCULA: 3639	QUADRA: 17	LOTE: N° 01	MUNICÍPIO: COMODORO	ESTADO: MATO GROSSO

ADMINISTRAÇÃO:

REPONSÁVEL TÉCNICO:

Engº Civil - MURILO DE ANDRADE LOPES

CREA - RNP 231.931.398-2

Portaria nº 029/2022 de 12/01/2022

Este documento foi assinado eletronicamente em todas as suas páginas atendendo a Lei n° 14.063/2020

Hash do documento: vYgfMakxMFB5tTowpl8M9NOt3xLxj/YEqGeOxedO9+k=

Valide seu documento clicando aqui!

INFORMAÇÕES DO DOCUMENTO

Nome do Documento: Q.17_L.01.pdf
Hash (SHA256): vYgfMakxMFB5tTowpl8M9NOt3xLxj/YEqGeOxedO9+k=
Tamanho do Documento: 108613 bytes
Data de Recebimento do Documento: 27/09/2023 13:16:35
Status do Documento: Assinado
Link de Validação: http://validador.assinepelainternet.com.br
Código de Validação: 0839663

Signatário DIEGO GARCIA GALVAO COSTA

Status da Assinatura: VALIDO
Nome do Arquivo de Assinatura: API_54863_28465_1778208101074404.pdf.api
Data da Assinatura: 28/09/2023 09:14:30
Tipo de Assinatura: Assinatura Eletrônica
Propósito da Assinatura: SECRETÁRIO (A)
Local da Assinatura: R. Ceará, 796 - Bairro São Francisco, Comodoro - MT, 78310-000, Brazil
Geolocalização Aproximada: latitude=-13.6535634, longitude=-59.7833593
IP de Origem do Acesso: 179.42.60.33
Operadora do IP de Origem: 179.42.60.33

Informações do Signatário

CPF: 891.***.***-91
E-mail: di**********@comodoro.mt.gov.br
Telefone: (69)98448-****
Validado por: Consulta na Receita Federal
Cadastro validado às: 09:14:10 do dia 28/09/2023

Carimbo do Tempo na Assinatura

Status: VALIDO
Carimbado por: SERVIDOR DE CARIMBO DO TEMPO ACT ICP 50151
Emissor: AUTORIDADE CERTIFICADORA DO SERPROACF TIMESTAMPING
N° de Série: 116646041
Data: 28/09/2023 09:14:29

Signatário MURILO DE ANDRADE LOPES

Status da Assinatura: VALIDO
Nome do Arquivo de Assinatura: API_54862_28465_1778208101074404.pdf.api
Data da Assinatura: 28/09/2023 09:52:18
Tipo de Assinatura: Assinatura Eletrônica
Propósito da Assinatura: RESPONSÁVEL
Local da Assinatura: R. Ceará, 796 - Bairro São Francisco, Comodoro - MT, 78310-000, Brazil
Geolocalização Aproximada: latitude=-13.6535835, longitude=-59.7833593
IP de Origem do Acesso: 179.42.60.33
Operadora do IP de Origem: 179.42.60.33

Informações do Signatário

CPF: 014.***.***-27
E-mail: mu**********@hotmail.com
Telefone: (69)98447-****
Validado por: Consulta na Receita Federal
Cadastro validado às: 09:50:33 do dia 28/09/2023

Carimbo do Tempo na Assinatura

Status: VALIDO
Carimbado por: SERVIDOR DE CARIMBO DO TEMPO ACT ICP 50110
Emissor: AUTORIDADE CERTIFICADORA DO SERPROACF TIMESTAMPING
N° de Série: 115465818
Data: 28/09/2023 09:52:18

MEMORIAL DESCRITIVO

Assunto: DESMEMBRAMENTO DE IMÓVEL PÚBLICO

Proprietário: Prefeitura Municipal de Comodoro-MT

CNPJ: 01.367.853/0001-29

Localização: Bairro Setor Industrial II, Quadra – 17 Lote – 01

Município: Comodoro

Estado: Mato Grosso

Matrículas: 3639

Área: 7.758,59 m² (Sete mil setecentos e cinquenta e oito metros e doze centímetros quadrados).

Limites e confrontações

(SUL) M1 ao M2 medindo 71,98 metros à direita, com azimute de AZ-270°57'57", confrontando com o Lote 02;

(SUL) M2 ao M3 medindo 77,55 metros à direita, com azimute de AZ-270°57'57", confrontando com o Lote 03;

(OESTE) M3 ao M4 medindo 52,00 metros aos fundos, com azimute de AZ- 6°36'29", confrontando com Zenor Zambam – Fazenda Nova Vacaria;

(NORTE) M4 ao M5 medindo 149,46 metros à esquerda, com azimute de AZ- 90°57'57" confrontando com o Lote 01C da Quadra 14;

(LESTE) M5 ao M1 medindo 52,00 metros à frente, com azimute de AZ-184°36'29", confrontando com Avenida Selmo Antônio Barbiero, finalizando este perímetro.

Comodoro/MT, 27 de Setembro de 2023.

Engº Civil – Murilo de Andrade Lopes

CREA – 231.931.398-2

Portaria – 029/2022 de 12/01/2022

Este documento foi assinado eletronicamente em todas as suas páginas atendendo a LEI Nº 14.063/2020
Hash do documento: bFeoMfFV8aepI1hDnF75UMZzF/7TVFH1vUELtnq7n7U=
Valide seu documento clicando aqui!

INFORMAÇÕES DO DOCUMENTO

Nome do Documento: MEMORIAL_Q.17_L.01_.pdf
Hash (SHA256): bFeoMfFV8aepI1hDnF75UMZzF/7TVFH1vUELtnq7n7U=
Tamanho do Documento: 136805 bytes
Data de Recebimento do Documento: 27/09/2023 13:18:11
Status do Documento: Assinado
Link de Validação: http://validador.assinepelainternet.com.br
Código de Validação: 4711055

Signatário MURILO DE ANDRADE LOPES

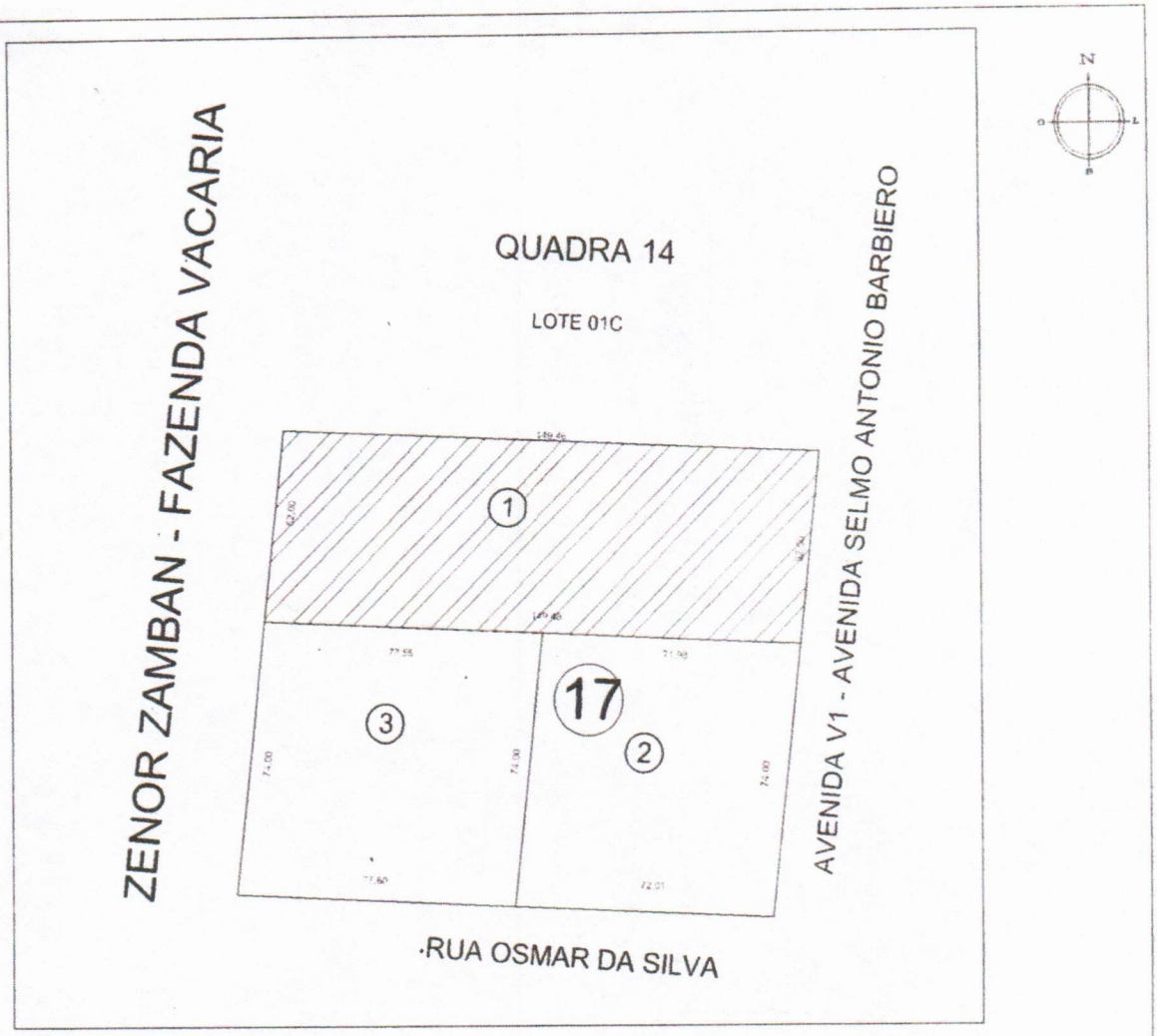
Status da Assinatura: VALIDO
Nome do Arquivo de Assinatura: API_54864_28467_1778208201182263.pdf.api
Data da Assinatura: 28/09/2023 09:51:52
Tipo de Assinatura: Assinatura Eletrônica
Propósito da Assinatura: RESPONSÁVEL
Local da Assinatura: R. Ceará, 796 - Bairro São Francisco, Comodoro - MT, 78310-000, Brazil
Geolocalização Aproximada: latitude=-13.6535835, longitude=-59.7833593
IP de Origem do Acesso: 179.42.60.33
Operadora do IP de Origem: 179.42.60.33

Informações do Signatário

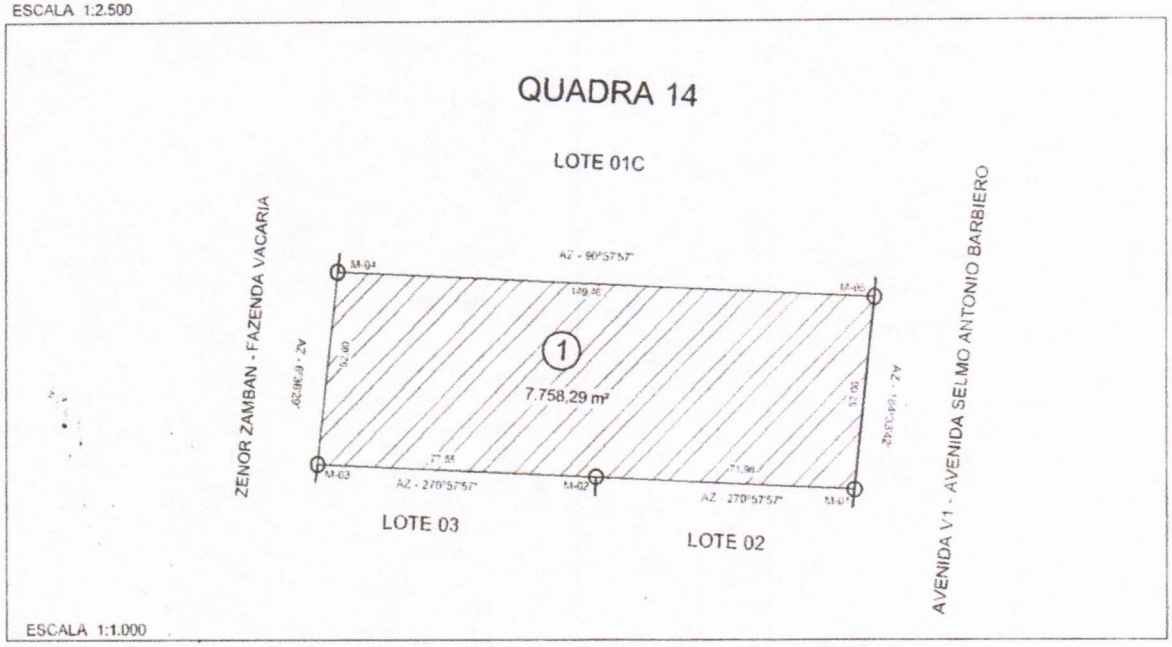
CPF: 014.***.***-27
E-mail: mu**********@hotmail.com
Telefone: (69)98447-****
Validado por: Consulta na Receita Federal
Cadastro validado às: 09:50:33 do dia 28/09/2023

Carimbo do Tempo na Assinatura

Status: VALIDO
Carimbado por: SERVIDOR DE CARIMBO DO TEMPO ACT ICP 50110
Emissor: AUTORIDADE CERTIFICADORA DO SERPROACF TIMESTAMPING
N° de Série: 115465643
Data: 28/09/2023 09:51:51



ESCALA 1:2.500



ESCALA 1:1.000

ASSUNTO:

DESMEMBRAMENTO DE IMÓVEL PÚBLICO

PROPRIETÁRIO:			DATA:	ESCALAS:	ÁREA TOTAL:
MUNICÍPIO DE COMODORO-MT			27/09/2023	INDICADAS	7.758,59 m²
LOCALIDADE:					DESENHO:
BAIRRO SETOR INDUSTRIAL II					Gabriely Thalyta
MATRÍCULA:	QUADRA:	LOTE:	MUNICÍPIO:	ESTADO:	
3639	17	N° 01	COMODORO	MATO GROSSO	

ADMINISTRAÇÃO:

REPONSÁVEL TÉCNICO:

Engº Civil - MURILO DE ANDRADE LOPES
CREA - RNP 231.931.398-2
Portaria 029/2022 de 12/01/2022

Este documento foi assinado eletronicamente em todas as suas páginas acendendo a Lei nº 14.063/2020
Hash do documento: vYgfMakxMFB5tTowpl8M9NOt3xLxj/YEqGeOxedO9+k=
Valide seu documento clicando aqui!

INFORMAÇÕES DO DOCUMENTO

Nome do Documento: Q.17_L.01.pdf
Hash (SHA256): vYgfMakxMFB5tTowpl8M9NOt3xLxj/YEqGeOxedO9+k=
Tamanho do Documento: 108613 bytes
Data de Recebimento do Documento: 27/09/2023 13:16:35
Status do Documento: Assinado
Link de Validação: http://validador.assinepelainternet.com.br
Código de Validação: 0839663

Signatário DIEGO GARCIA GALVAO COSTA

Status da Assinatura: VALIDO
Nome do Arquivo de Assinatura: API_54863_28465_1778208101074401.pdf.api
Data da Assinatura: 28/09/2023 09:14:30
Tipo de Assinatura: Assinatura Eletrônica
Propósito da Assinatura: SECRETÁRIO (A)
Local da Assinatura: R. Ceará, 796 - Bairro São Francisco, Comodoro - MT, 78310-000, Brazil
Geolocalização Aproximada: latitude=-13.6535634, longitude=-59.7833593
IP de Origem do Acesso: 179.42.60.33
Operadora do IP de Origem: 179.42.60.33

Informações do Signatário

CPF: 891.***.***-91
E-mail: di**********@comodoro.mt.gov.br
Telefone: (69)98448-****
Validado por: Consulta na Receita Federal
Cadastro validado às: 09:14:10 do dia 28/09/2023

Carimbo do Tempo na Assinatura

Status: VALIDO
Carimbado por: SERVIDOR DE CARIMBO DO TEMPO ACT ICP 50151
Emissor: AUTORIDADE CERTIFICADORA DO SERPROACF TIMESTAMPING
N° de Série: 116646041
Data: 28/09/2023 09:14:29

Signatário MURILO DE ANDRADE LOPES

Status da Assinatura: VALIDO
Nome do Arquivo de Assinatura: API_54862_28465_1778208101074404.pdf.api
Data da Assinatura: 28/09/2023 09:52:18
Tipo de Assinatura: Assinatura Eletrônica
Propósito da Assinatura: RESPONSÁVEL
Local da Assinatura: R. Ceará, 796 - Bairro São Francisco, Comodoro - MT, 78310-000, Brazil
Geolocalização Aproximada: latitude=-13.6535835, longitude=-59.7833593
IP de Origem do Acesso: 179.42.60.33
Operadora do IP de Origem: 179.42.60.33

Informações do Signatário

CPF: 014.***.***-27
E-mail: mu**********@hotmail.com
Telefone: (69)98447-****
Validado por: Consulta na Receita Federal
Cadastro validado às: 09:50:33 do dia 28/09/2023

Carimbo do Tempo na Assinatura

Status: VALIDO
Carimbado por: SERVIDOR DE CARIMBO DO TEMPO ACT ICP 50110
Emissor: AUTORIDADE CERTIFICADORA DO SERPROACF TIMESTAMPING
Nº de Série: 115465818
Data: 28/09/2023 09:52:18

MEMORIAL DESCRITIVO

Assunto: DESMEMBRAMENTO DE IMÓVEL PÚBLICO

Proprietário: Prefeitura Municipal de Comodoro-MT

CNPJ: 01.367.853/0001-29

Localização: Bairro Setor Industrial II, Quadra – 17 Lote – 02

Município: Comodoro

Estado: Mato Grosso

Matrículas: 3639

Área: 5.316,98 m² (Cinco mil trezentos e dezesseis metros e noventa e oito centímetros quadrados).

Limites e confrontações

(LESTE) M1 ao M2 medindo 74,00 metros à frente, com azimute de AZ-184°33'42", confrontando com a Avenida Selmo Antônio Barbiero;

(SUL) M2 ao M3 medindo 72,01 metros à direita, com azimute de AZ-270°57'57" confrontando com a Rua Osmar da Silva;

(OESTE) M3 ao M4 medindo 74,00 metros aos fundos, com azimute de AZ- 6°36'29", confrontando com o Lote 03;

(NORTE) M4 ao M1 medindo 71,98 metros à esquerda, com azimute de AZ-90°57'57", confrontando com o Lote 01, finalizando o perímetro.

Comodoro/MT, 27 de Setembro de 2023.

Engº Civil – Murilo de Andrade Lopes

CREA – 231.931.398-2

Portaria – 029/2022 de 12/01/2022

Este documento foi assinado eletronicamente em todas as suas páginas atendendo a LEI Nº 14.063/2020
Hash do documento: QCEZy2wlbraRgDcj/XqIC7J4GHOP+RqQjkFzOVCNFuQ=
Valide seu documento clicando aqui!

INFORMAÇÕES DO DOCUMENTO

Nome do Documento: MEMORIAL_Q.17_L.02.pdf
Hash (SHA256): QCEZy2w1braRgDcj/XqIC7J4GHOP+RqQjkFzOVCNFuQ=
Tamanho do Documento: 136000 bytes
Data de Recebimento do Documento: 27/09/2023 13:18:12
Status do Documento: Assinado
Link de Validação: http://validador.assinepelainternet.com.br
Código de Validação: 7745415

Signatário MURILO DE ANDRADE LOPES

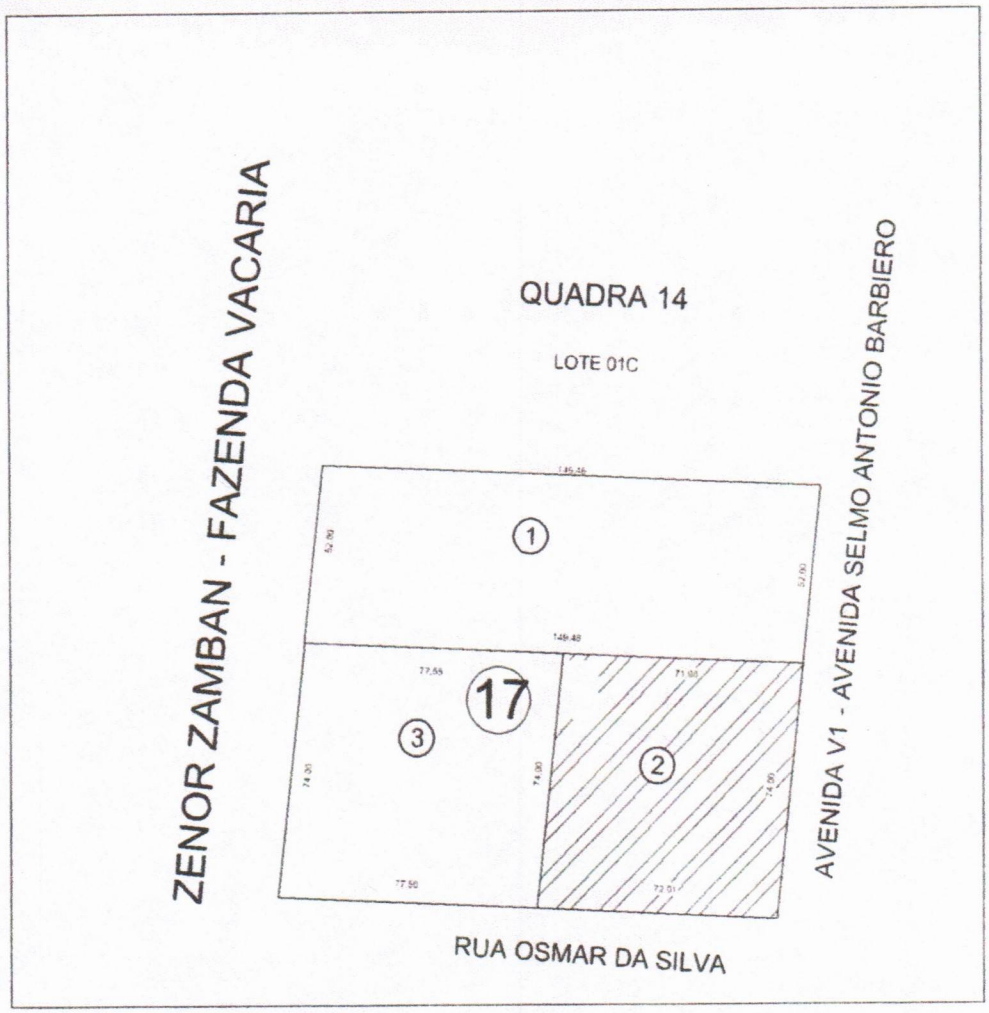
Status da Assinatura: VALIDO
Nome do Arquivo de Assinatura: API_54864_28468_1778208202850847.pdf.api
Data da Assinatura: 28/09/2023 09:51:52
Tipo de Assinatura: Assinatura Eletrônica
Propósito da Assinatura: RESPONSÁVEL
Local da Assinatura: R. Ceará, 796 - Bairro São Francisco, Comodoro - MT, 78310-000, Brazil
Geolocalização Aproximada: latitude=-13.6535835, longitude=-59.7833593
IP de Origem do Acesso: 179.42.60.33
Operadora do IP de Origem: 179.42.60.33

Informações do Signatário

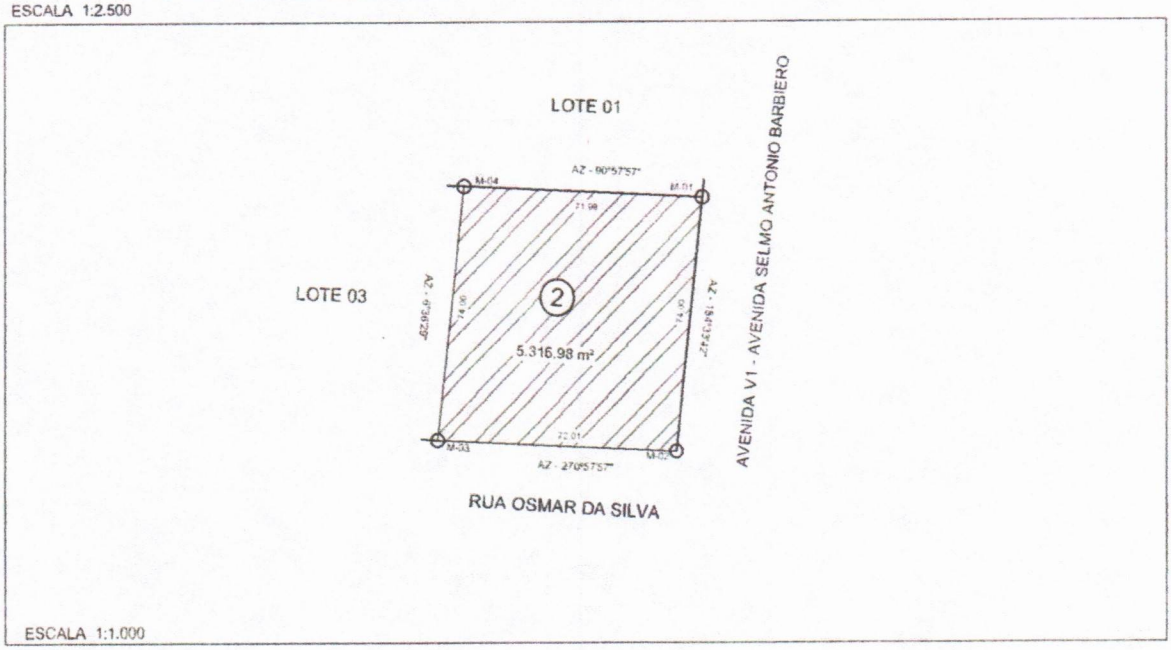
CPF: 014.***.***-27
E-mail: mu**********@hotmail.com
Telefone: (69)98447-****
Validado por: Consulta na Receita Federal
Cadastro validado às: 09:50:33 do dia 28/09/2023

Carimbo do Tempo na Assinatura

Status: VALIDO
Carimbado por: SERVIDOR DE CARIMBO DO TEMPO ACT ICP 50110
Emissor: AUTORIDADE CERTIFICADORA DO SERPROACF TIMESTAMPING
N° de Série: 115465646
Data: 28/09/2023 09:51:51



ESCALA 1:2.500



ESCALA 1:1.000

ASSUNTO:

DESMEMBRAMENTO DE IMÓVEL PÚBLICO

PROPRIETÁRIO: MUNICÍPIO DE COMODORO-MT			DATA: 27/09/2023	ESCALAS: INDICADAS	ÁREA TOTAL: 5.316,98
LOCALIDADE: BAIRRO SETOR INDUSTRIAL II		DESMEMBRAMENTO DE IMÓVEL PÚBLICO			DESENHO: Gabriely Thalyta
MATRÍCULA: 3639	QUADRA: 17	LOTE: N° 02	MUNICÍPIO: COMODORO		ESTADO: MATO GROSSO

ADMINISTRAÇÃO:

REPONSÁVEL TÉCNICO:

Eng° Civil - MURILO DE ANDRADE LOPES
CREA - RNP 231.931.398-2
Portaria 029/2022 de 12/01/2022

Este documento foi assinado eletronicamente em todas as suas páginas atendendo a Lei nº 14.063/2020
Hash do documento: a6savayApRzQfk7tfq6PovNbsaJja5SRih8MkGnPqUE=
Valide seu documento clicando aqui!

INFORMAÇÕES DO DOCUMENTO

Nome do Documento: Q.17_L.02.pdf
Hash (SHA256): a6savayApRzQfk7tfq6PovNbsaJja5SRih8MkGnPqUE=
Tamanho do Documento: 108344 bytes
Data de Recebimento do Documento: 27/09/2023 13:16:36
Status do Documento: Assinado
Link de Validação: http://validador.assinepelainternet.com.br
Código de Validação: 7117959

Signatário DIEGO GARCIA GALVAO COSTA

Status da Assinatura: VALIDO
Nome do Arquivo de Assinatura: API_54863_28466_1778208101912957.pdf.api
Data da Assinatura: 28/09/2023 09:14:30
Tipo de Assinatura: Assinatura Eletrônica
Propósito da Assinatura: SECRETÁRIO (A)
Local da Assinatura: R. Ceará, 796 - Bairro São Francisco, Comodoro - MT, 78310-000, Brazil
Geolocalização Aproximada: latitude=-13.6535634, longitude=-59.7833593
IP de Origem do Acesso: 179.42.60.33
Operadora do IP de Origem: 179.42.60.33

Informações do Signatário

CPF: 891.***.***-91
E-mail: di**********@comodoro.mt.gov.br
Telefone: (69)98448-****
Validado por: Consulta na Receita Federal
Cadastro validado às: 09:14:10 do dia 28/09/2023

Carimbo do Tempo na Assinatura

Status: VALIDO
Carimbado por: SERVIDOR DE CARIMBO DO TEMPO ACT ICP 50151
Emissor: AUTORIDADE CERTIFICADORA DO SERPROACF TIMESTAMPING
N° de Série: 116646044
Data: 28/09/2023 09:14:30

Signatário MURILO DE ANDRADE LOPES

Status da Assinatura: VALIDO
Nome do Arquivo de Assinatura: API_54862_28466_1778208101912957.pdf.api
Data da Assinatura: 28/09/2023 09:52:18
Tipo de Assinatura: Assinatura Eletrônica
Propósito da Assinatura: RESPONSÁVEL
Local da Assinatura: R. Ceará, 796 - Bairro São Francisco, Comodoro - MT, 78310-000, Brazil
Geolocalização Aproximada: latitude=-13.6535835, longitude=-59.7833593
IP de Origem do Acesso: 179.42.60.33
Operadora do IP de Origem: 179.42.60.33

Informações do Signatário

CPF: 014.***.***-27
E-mail: mu**********@hotmail.com
Telefone: (69)98447-****
Validado por: Consulta na Receita Federal
Cadastro validado às: 09:50:33 do dia 28/09/2023

Carimbo do Tempo na Assinatura

Status: VALIDO
Carimbado por: SERVIDOR DE CARIMBO DO TEMPO ACT ICP 50110
Emissor: AUTORIDADE CERTIFICADORA DO SERPROACF TIMESTAMPING
N° de Série: 115465823
Data: 28/09/2023 09:52:18

MEMORIAL DESCRITIVO

Assunto: DESMEMBRAMENTO DE IMÓVEL PÚBLICO

Proprietário: Prefeitura Municipal de Comodoro-MT

CNPJ: 01.367.853/0001-29

Localização: Bairro Setor Industrial II, Quadra – 17 Lote – 03

Município: Comodoro

Estado: Mato Grosso

Matrículas: 3639

Área: 5.723,77 m² (Cinco mil setecentos e vinte e três metros e setenta e sete centímetros quadrados).

Limites e confrontações

(SUL) M1 ao M2 medindo 77,50 metros à frente, com azimute de AZ-270°57'57", confrontando com a Rua Osmar da Silva;

(OESTE) M2 ao M3 medindo 74,00 metros à direita, com azimute de AZ-6°36'29", confrontando com Zenor Zambam – Fazenda Vacaria;

(NORTE) M3 ao M4 medindo 77,55 metros aos fundos, com azimute de AZ- 90°57'57", confrontando com o Lote 01;

(LESTE) M4 ao M1 medindo 74,00 metros à esquerda, com azimute de AZ- 184°33'42"confrontando com o Lote 02, finalizando o perímetro.

Comodoro/MT, 27 de Setembro de 2023.

Engº Civil – Murilo de Andrade Lopes

CREA – 231.931.398-2

Portaria – 029/2022 de 12/01/2022

Este documento foi assinado eletronicamente em todas as suas páginas atendendo a LEI Nº 14.063/2020
Hash do documento: 5LEGnP9H1uJVg1++nOV29Hn3vlMjCwZ+ogZSXLI0pjc=
Valide seu documento clicando aqui!

INFORMAÇÕES DO DOCUMENTO

Nome do Documento: MEMORIAL_Q.17_L.03.pdf
Hash (SHA256): 5LEGnP9HluJVg1++nOV29Hn3vlMjCwZ+ogZSXLI0pjc=
Tamanho do Documento: 136508 bytes
Data de Recebimento do Documento: 27/09/2023 13:18:13
Status do Documento: Assinado
Link de Validação: http://validador.assinepelainternet.com.br
Código de Validação: 2801094

Signatário MURILO DE ANDRADE LOPES

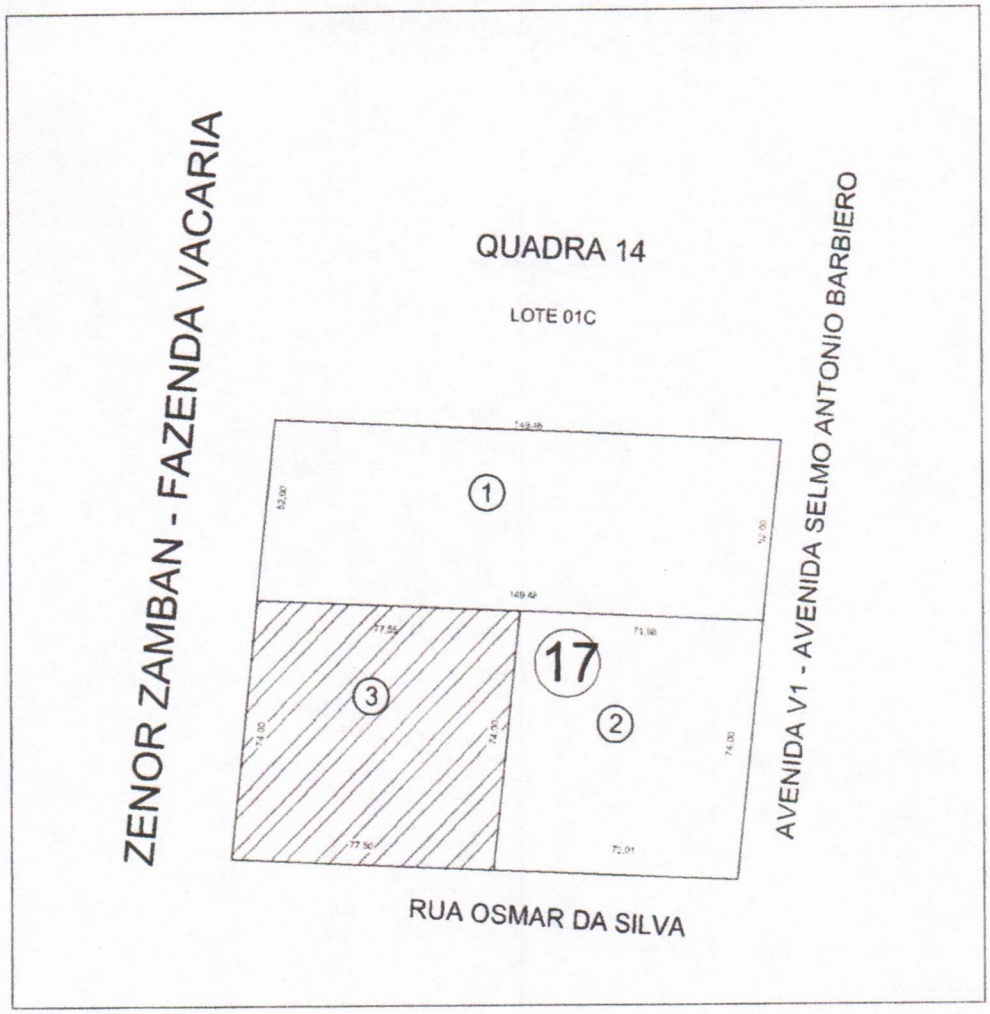
Status da Assinatura: VALIDO
Nome do Arquivo de Assinatura: API_54864_28469_1778208203635621.pdf.api
Data da Assinatura: 28/09/2023 09:51:52
Tipo de Assinatura: Assinatura Eletrônica
Propósito da Assinatura: RESPONSÁVEL
Local da Assinatura: R. Ceará, 796 - Bairro São Francisco, Comodoro - MT, 78310-000, Brazil
Geolocalização Aproximada: latitude=-13.6535835, longitude=-59.7833593
IP de Origem do Acesso: 179.42.60.33
Operadora do IP de Origem: 179.42.60.33

Informações do Signatário

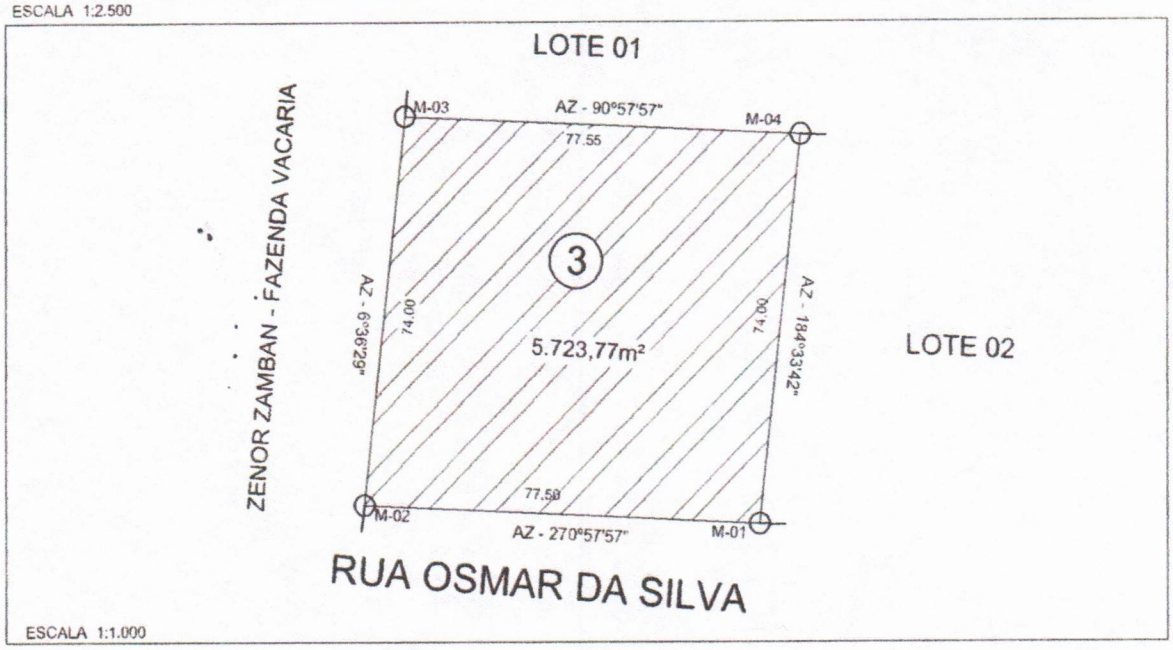
CPF: 014.***.***-27
E-mail: mu**********@hotmail.com
Telefone: (69)98447-****
Validado por: Consulta na Receita Federal
Cadastro validado às: 09:50:33 do dia 28/09/2023

Carimbo do Tempo na Assinatura

Status: VALIDO
Carimbado por: SERVIDOR DE CARIMBO DO TEMPO ACT ICP 50110
Emissor: AUTORIDADE CERTIFICADORA DO SERPROACF TIMESTAMPING
N° de Série: 115465650
Data: 28/09/2023 09:51:52



ESCALA 1:2.500



ESCALA 1:1.000

ASSUNTO:

DESMEMBRAMENTO DE IMÓVEL PÚBLICO

PROPRIETÁRIO: MUNICÍPIO DE COMODORO-MT	DATA: 27/09/2023	ESCALAS: INDICADAS	ÁREA TOTAL: 5.723,77 m²
LOCALIDADE: BAIRRO SETOR INDUSTRIAL II			DESENHO: Gabriely Thalyta

MATRÍCULA: 3639	QUADRA: 17	LOTE: N° 03	MUNICÍPIO: COMODORO	ESTADO: MATO GROSSO

ADMINISTRAÇÃO:

REPONSÁVEL TÉCNICO:

Eng° Civil - MURILO DE ANDRADE LOPES
CREA - RNP 231.931.398-2
Portaria 029/2022 de 12/01/2022

Este documento foi assinado eletronicamente em todas as suas páginas atendendo a Lei Nº 14.063/2020
Hash do documento: mnVhbApBk0iOTI2EMSLTR+nrWUc4bG9fImzKRDEmRKM=
Valide seu documento clicando aqui!

INFORMAÇÕES DO DOCUMENTO

Nome do Documento: Q._07_L.03.pdf
Hash (SHA256): mnVhbApBk0iOTI2EMSLTR+nrWUc4bG9fImzKRDEmRKM=
Tamanho do Documento: 108294 bytes
Data de Recebimento do Documento: 27/09/2023 13:16:34
Status do Documento: Assinado
Link de Validação: http://validador.assinepelainternet.com.br
Código de Validação: 7536908

Signatário DIEGO GARCIA GALVAO COSTA

Status da Assinatura: VALIDO
Nome do Arquivo de Assinatura: API_54863_28464_1778208099447260.pdf.api
Data da Assinatura: 28/09/2023 09:14:30
Tipo de Assinatura: Assinatura Eletrônica
Propósito da Assinatura: SECRETÁRIO (A)
Local da Assinatura: R. Ceará, 796 - Bairro São Francisco, Comodoro - MT, 78310-000, Brazil
Geolocalização Aproximada: latitude=-13.6535634, longitude=-59.7833593
IP de Origem do Acesso: 179.42.60.33
Operadora do IP de Origem: 179.42.60.33

Informações do Signatário

CPF: 891.***.***-91
E-mail: di**********@comodoro.mt.gov.br
Telefone: (69)98448-****
Validado por: Consulta na Receita Federal
Cadastro validado às: 09:14:10 do dia 28/09/2023

Carimbo do Tempo na Assinatura

Status: VALIDO
Carimbado por: SERVIDOR DE CARIMBO DO TEMPO ACT ICP 50151
Emissor: AUTORIDADE CERTIFICADORA DO SERPROACF TIMESTAMPING
N° de Série: 116646038
Data: 28/09/2023 09:14:29

Signatário MURILO DE ANDRADE LOPES

Status da Assinatura: VALIDO
Nome do Arquivo de Assinatura: API_54862_28464_1778208099447260.pdf.api
Data da Assinatura: 28/09/2023 09:52:18
Tipo de Assinatura: Assinatura Eletrônica
Propósito da Assinatura: RESPONSÁVEL
Local da Assinatura: R. Ceará, 796 - Bairro São Francisco, Comodoro - MT, 78310-000, Brazil
Geolocalização Aproximada: latitude=-13.6535835, longitude=-59.7833593
IP de Origem do Acesso: 179.42.60.33
Operadora do IP de Origem: 179.42.60.33

Informações do Signatário

CPF: 014.***.***-27
E-mail: mu**********@hotmail.com
Telefone: (69)98447-****
Validado por: Consulta na Receita Federal
Cadastro validado às: 09:50:33 do dia 28/09/2023

Carimbo do Tempo na Assinatura

Status: VALIDO
Carimbado por: SERVIDOR DE CARIMBO DO TEMPO ACT ICP 50110
Emissor: AUTORIDADE CERTIFICADORA DO SERPROACF TIMESTAMPING
N° de Série: 115465813
Data: 28/09/2023 09:52:17