Prefeitura Municipal de Irati
Departamento de Documentação

Rua Coronel Emílio Gomes, 22 – CEP 84500-000 – Irati – PR
Fones (42) 3907 3000 – 3907 3066 – Fax (42) 3907 3062
www.irati.pr.gov.br – janete@irati.pr.gov.br

PUBLICADO
Folha de Irati
EM 20/04/2011.
DIVISÃO DE EXPEDIENTE

LEI Nº 3216

Súmula: Autoriza o Poder Executivo Municipal a receber em doação área de terreno correspondente a 965,70 m², pertencente ao senhor Domingos Flescher, para abertura de rua.

A CÂMARA MUNICIPAL DE IRATI, Estado do Paraná, APROVOU e eu PREFEITO MUNICIPAL, SANCIONO a seguinte Lei:

Art. 1º - Fica o Poder Executivo Municipal autorizado a receber em doação área de terreno correspondente a 965,70 m², pertencente ao senhor Domingos Flescher, matrícula nº 11.096 do CRI, 2º Ofício, conforme mapa e memorial descritivo que fará parte integrante desta Lei.

Art. 2º - O imóvel ora doado será destinado para abertura de rua.

Art. 3º - Esta Lei entra em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

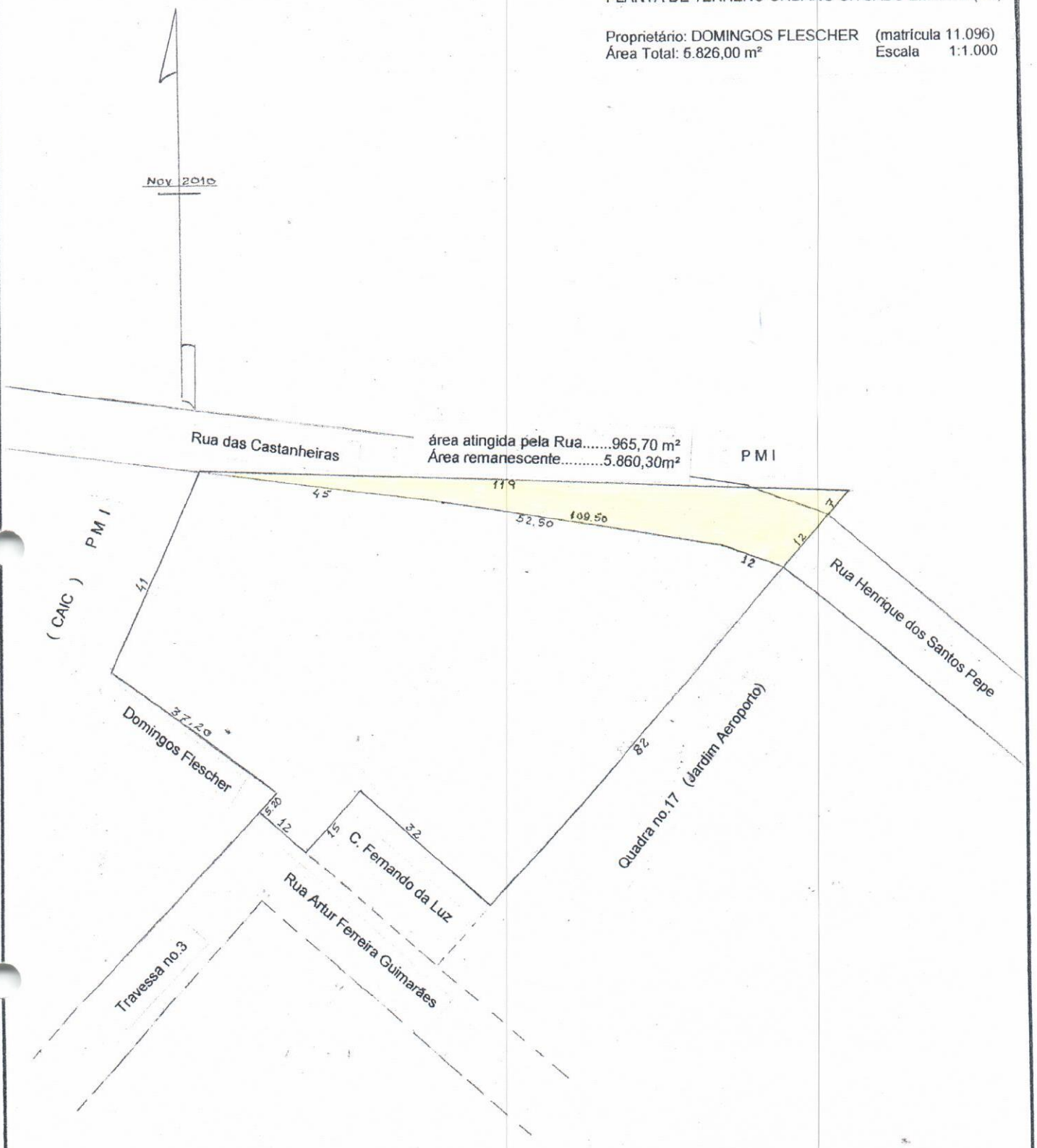
GABINETE DO PREFEITO MUNICIPAL DE IRATI, em 19 de abril de 2011.

Sergio Luiz Stoklos
Prefeito Municipal

05

PLANTA DE TERRENO URBANO SITUADO EM IRATI(PR)

Proprietário: DOMINGOS FLESCHER (matrícula 11.096)
Área Total: 6.826,00 m² Escala 1:1.000



Agrimensor Raul Adão Luitz
CREA –PR. . 94 TD Reg.7.258

MEMORIAL DESCRITIVO

Memorial descritivo do terreno situado no perímetro urbano da cidade de Irati (PR) pertencente ao Sr. DOMINGOS FLESCHER, com a área total de 965,70 m², atingida pela Rua das Castanheiras.

Inicia no alinhamento predial da Rua Henrique dos Santos Pepe e com a extensão de l09,50 m divide com o remanescente do terreno do Sr. Domingos Flescher (Matrícula 11096); deflexiona à direita e com a extesão de ll9,00 m divide com terras do Município de Irati: deflexiona à direita e com a extensão de 19,00 m divide com terras da quadra n.l8 do Loteamento Jardim Aeroporto e Rua Henrique dos Santos Pepe, até onde principiou, fechando a área de 965,70 m².

Irati, novembro de 2.010

Raul Adão Luitz

CREA-PR 94 TD Reg.7.258

02

REGISTRO DE IMÓVEIS
COMARCA DE IRATI - PR.
2º OFÍCIO

JULIO CEZAR LISBOA
OFICIAL

REGISTRO GERAL

FICHA - 01 -

MATRÍCULA Nº. 11096

RUBRICA

IMÓVEL: Um terreno urbano situado no Jardim Aeroporto, em Irati-Velho, nesta cidade, na Rua Artur Ferreira Machado, antiga rua 02, na confluência com a Travessa nº03, denominado *LOTE B.1*, desmembrado do Lote B, com a *área de 6.826,00m²*, com as medidas e confrontações da planta e memorial firmados pelo Engº. José Bodnar, CREA 24578-D, 7ª Região, seguinte: Na rua Artur Ferreira Machado, mede 12,00m. de frente. Na lateral direita, de quem dessa rua olha o imóvel, à partir do alinhamento predial dessa mesma rua, limita-se, por linhas de 15,00m. e 32,00mts. de extensão, fazendo entre elas ângulos retos, com o Lote B.2, de Domingos Flescher; e, em continuação, por linha de 101,00m. de extensão, limita-se com terras de João Paulo Grychynski (em 84,00mts.) com a rua n.01 (em 12,00mts.) e por linha de 5,00m. com a quadra n.18 do Loteamento Jardim Aeroporto. Na lateral esquerda, de quem da rua Artur F. Machado olha o imóvel, inicialmente, por linhas de 5,20mts. e 37,20m. (unidas por linhas formadas por ângulos retos), limita-se com terras de Domingos Flescher; e, ainda por mais uma linha (inclinada) de 41,00mts. de extensão com terras do Município de Irati. Finalmente, nos fundos, por linha inclinada de 119,00mts. de extensão, confronta também com terras do Município de Irati. *Título de Domínio: Transcrição n.2.180, fls.26, Livro 3/B. Matrícula 9378. Livro 2. (Matríc. Anterior: n.9.376), deste 2º. Ofício.* (Suprimento descritivo de inteira responsabilidade das partes).

PROPRIETÁRIO: DOMINGOS FLESCHER e sua mulher REGINA FLESCHER, brasileiros, casados pelo regime de comunhão de bens, comerciantes, ele portador da C Id 1.314.714 PR e do CIC MF 123.940.419-00; ela portadora da C Id 4.026.812-0 PR, residentes nesta cidade. Dou fé. 10 de janeiro de 2001. *Registrador.-*

AV.01/11096 - Protoc 20328, Lº 1/B. Irati, 10 de janeiro de 2001. *Abertura de matrícula.* Abre-se esta matrícula a requerimento do interessado, face a aprovação do desmembramento de área pelo Poder Público Municipal, averbado na matrícula nº9.378. Custas: Serv 60,00 VRC = R$.4,50. Dou fé. *Registrador.-*

REGISTRO DE IMÓVEIS - 2º OFÍCIO - IRATI (Lei 13.228 de 18/07/2001)
CERTIFICO que esta fotocópia é reprodução fiel da
Certidão de Reg. Nº 11096 Lº 2
Dou fé.
IRATI, 19 OUT 2010 PARANÁ
FERNANDO DIAS - Oficial
ADRIAN CRISTOPHER BELOTTO - Escrevente

SELO FUNARPEN
REGISTRO DE IMÓVEIS
DJY31276

Certidão: R$ 7,24
Selo: R$ 2,00
Total: R$ 9,24

SEGUE NO VERSO

01

EXMO.SR PREFEITO MUNICIPAL DE IRATI -

DOMINGOS FLESCHER e sua mulher Regina Flescher , residentes a`Rua das Castanheiras, em Irati (PR) vem perante V.Excia. para pedir transferência sob forma de doação para o Município de Irati a área de 965,70 m² atingida quando da construção da Rua das Castanheiras e que se encontra matriculada no Segundo Ofício desta Comarca de Irati sob no. 11.096, com a finalidade de atualização e regulamentação de documentos perante os Órgãos Públicos. (Em anexo: certidão do imóvel, plantas e memoriais descritivos e ART).

N. Termos,

P. Deferimento

Irati, 19 de novembro de 2010.

Domingos Flescher

Jurídico 23/11/10

1/ Ao Dep. Obras para certificar se há interesse na doação mencionado no requerimento.

Vérilyn Kezia Stafski
Assistente da Procuradoria

Ao Sr. LUCILON PORTINHO

CERTIFICAR A SITUAÇÃO "IN LOCO" E INFORMAR SE/AS COTAS DAS PINTURAS ESTÃO CORRETAS.

24/11/2010

Secretaria Municipal de Arquitetura, Engenharia e Urbanismo.

SR SECRETÁRIO.

O MAPA ELABORADO PELO SR RAUL LUITZ NÃO CONDIZ COM A MATRÍCULA PRESENTE. FALTAM MEDIDAS.

15/12/10

= ao Depto. p/ conhecimento do requerente.

SR SECRETÁRIO

Conforme verificação ao mapa da permuta do Sr Domingos Venko informam que o mesmo esta Correto.

03/02/11

Ao Sr. Engº ZECA

Favor dar parecer

04/02/2011

Secretaria Municipal de Arquitetura, Engenharia e Urbanismo.

AO SR - DIOGENES

A RUA ATINGIU PARTE DO LOTE DO SR. DOMINGOS. HÁ INTERESSE NO TERRENO ATINGIDO, NA FORMA PROPOSTA PELO PROPRIETÁRIO, COMO DOAÇÃO PARA RUA (RUA JÁ EXISTENTE ASFALTADA COM LUZ, ESGOTO, ÁGUA E TODA A INFRA-ESTRUTURA.) SUGIRO ENCAMINHAR AO SETOR JURÍDICO PARA REGULARIZAÇÃO NA CÂMARA MUNICIPAL. IRATI, 07/02/10

JOSÉ BODNAR
Engenheiro Civil
CREA 24578-D - 7ª Região