GABINETE DO VEREADOR OSVALDO B. CAMARGO

REQUERIMENTO 116 /2021

O vereador que o presente subscreve, no uso de suas atribuições legais e regimentais, vem requerer ao executivo municipal , informações sobre o projeto de pavimentação asfáltica da Vila SÃO JOSÉ e quais ruas serão pavimentadas .

JUSTIFICATIVA
Os moradores da rua JOSÉ FERREIRA DO AMARAL E SILVA sofrem quando das chuvas , enxurradas invadem suas residências .

Nesses termos, pede-se deferimento.

Poder Legislativo da Lapa,30de SETEMBRO de 2021

OSVALDO B. CAMARGO
Vereador

PAUTE-SE.
29/09/21
GUSTAVO DAOU
Vereador Presidente

Câmara Municipal da Lapa - PR
PROTOCOLO GERAL 2158/2021
Data: 29/09/2021 - Horário: 11:24
Legislativo

GABINETE DO VEREADOR OSVALDO CAMARGO

INDICAÇÃO Nº /2021

O Vereador que a presente subscreve, usando de suas prerrogativas legais e regimentais, disposta na Lei Orgânica do Município da Lapa e pelo Regimento Interno desta Casa de Leis, vem através do presente

INDICAR

Ao Chefe do Poder Executivo Municipal para que determine a realização de todos os procedimentos necessários para estabelecer, em favor da Companhia de Saneamento do Paraná – SANEPAR, uma servidão de passagem em um lote de terreno baldio localizado na Rua José Ferreira do Amaral e Silva, Vila São José, registrado sob matrícula nº 28.960, do Registro de Imóveis da Comarca de Lapa, cuja cópia segue em anexo.

Tal pedido se faz necessário devido ao fato de que naquele local ocorrem constantes alagamentos, não só no citado imóvel, como também nas residências dos moradores vizinhos, bem como prejudica a coleta de esgoto de todos da região, tendo em vista que pelas características do terreno não há possibilidade técnica da SANEPAR proceder o escoamento das águas pluviais e coleta de esgoto, a não ser que seja passado tubulações subterrâneas no imóvel em questão, sendo, portanto, este um problema de saúde pública.

Poder Legislativo Municipal em 19 de agosto de 2021.

Osvaldo Camargo
Vereador

REGISTRO DE IMÓVEIS
Rua Amintas de Barros, 251 - A
Centro histórico
OFICIAL:
IWAYR MACHADO
CPF 446.068.689-49
LAPA - PARANÁ

REGISTRO GERAL

Matricula Nº 28.960

RUBRICA

PROTOCOLO Nº.113.445, DE 19/DEZEMBRO/2017. IDENTIFICAÇÃO:- O LOTE DE TERRENO URBANO com a área de **436,74m²** (quatrocentos e trinta e seis metros e setenta e quatro decímetros quadrados), situado nesta cidade de Lapa PR, com frente para o lado **ÍMPAR da Rua José Ferreira Amaral é Silva,** Vila São José, Bairro **Boqueirão**, com as seguintes divisas e confrontações:- Inicia-se a descrição deste perímetro na estaca 0, que está localizada no lado par da Rua José Ferreira Amaral e Silva, distando 69,30 metros da esquina da Rua Daniel Guimarães; Desta segue em linha reta, confrontando com propriedade de Antônio Rogério Ramos Wagner e Laudenice M. Mayer com o azimute de 83°05'55" e a distância de 28.32 metros até a estaca 1; Desta segue em linha reta, confrontando com propriedade de Bionor Schultz Kaseker e Dirce Siqueira Kaseker com o azimute de 218°12'52" e a distância de 20.19 metros até a estaca 2; Desta segue confrontando com o bordo da Rua José Ferreira Amaral e Silva com o azimute de 214°40'00" e a distância de 14.36 metros até a estaca 3; Desta segue em linha reta, confrontando com propriedade de Oclair Lainecker Camargo e Denise Pinto Camargo com o azimute de 215°21'42" e a distância de 9.12 metros até a estaca 4; Desta segue confrontando com o lado par da Rua José Ferreira Amaral e Silva com o azimute de 356° 03'39" e a distância de 31.78 metros até a estaca 0; ponto inicial da descrição do perímetro. O imóvel acima descrito está localizado a 15,1 quilômetros do Rio Iguaçu e 35,3 quilômetros do Rio Negro. Inscrito no Cadastrado Fiscal Municipal sob o nº.01.03.036.0320.001. **PROPRIETÁRIOS:- ANTONIO LECH**, portador da CIRG nº.2.068.439 SSP PR e CPF/MF nº.255.004.499-15, e sua mulher **EDITH KOSLOSKI LECH**, portadora da CIRG nº.6.897.473-9 SSP PR e CPF/MF nº.048.572.479-09, ambos brasileiros, agricultores, casados entre si pelo regime da comunhão parcial de bens, em 12/10/1979, residentes e domiciliados na localidade de Paiquerê, zona rural, Lapa PR. **REGISTRO ANTERIOR:-** Não tem. O REFERIDO É VERDADE E DOU FÉ. LAPA, PR, 24 DE JANEIRO DE 2018. O OFICIAL:- _____ (Iwayr Machado).

R.01/28.960 - PROTOCOLO Nº.113.446, DE 19/DEZEMBRO/2017:- AQUISIÇÃO DO DOMINIO POR USUCAPIÃO:- Nos termos do competente Mandado Judicial, passado em data de 23 de novembro de 2017, pelo Auxiliar Juramentado da Vara Cível desta Comarca, Pablo Maciel Correa (conforme Portaria 19/2013),- dos Autos nº.0003283-36.2016.8.16.0103 de Ação de Usucapião, requerida por **ANTONIO LECH**, portador da CIRG nº.2.068.439 SSP PR e CPF/MF nº.255.004.499-15, e sua mulher **EDITH KOSLOSKI LECH**, portadora da CIRG nº.6.897.473-9 SSP PR e CPF/MF nº.048.572.479-09, ambos brasileiros, agricultores, casados entre si pelo regime da comunhão parcial de bens, em 12/10/1979, residentes e domiciliados na localidade de Paiquerê, zona rural, Lapa PR,- cuja ação foi julgada procedente por sentença proferida pela M.M. Juíza de Direito da Vara Cível desta Comarca, a Exmª. Srª. Drª. Maria Serra Carvalho, em data de 31/10/2017, transitado em julgado em 31/10/2017,- conferindo assim, aos requerentes o **DOMINIO sobre o imóvel caracterizado na presente matrícula.** Foi dado a causa, o valor de R$.40.000,00 (quarenta mil reais). Isento de FUNREJUS. Apresentado ART do CREA nº.20143760647, Certidão de Inscrição Cadastral. Consulta a CNIB de todos os envolvidos no ato, Relatório de Indisponibilidade Negativo, Códigos Hash 3b68.5c78.6347.4714.4711.0 a4e.f2b7.f4f7.a093.2614, 0194.f1a9.98c3.fc84.27ac.3874.96b1.4b4c.dbbf.31b0. A DOI a SRF será emitida por este Serviço Registral. O REFERIDO É VERDADE E DOU FÉ. LAPA, PR, 24 DE JANEIRO DE 2018. O OFICIAL:- _____ (Iwayr Machado). Cota: Registro 4.312,00 (R$.784,78).

FUNARPEN
SELO DIGITAL
01866415CEAA000000108352I0

REGISTRO DE IMÓVEIS
COMARCA DE LAPA - PARANÁ
CERTIFICO a autenticidade desta, como provinda de original arquivado nesta serventia.
O referido é verdade: dou fé.
Lapa, 16 de agosto de 2021.-
Iwayr Machado - Oficial - Certidão assinada digitalmente

CERTIDÃO DE PROPRIEDADE

Custas
Buscas - com funrejus R$ 9,10
Certidão de Inteiro Teor R$ 30,20
Selo R$ 5,25
Funrejus R$ 9,79
Iss R$ 1,97
Fadep R$ 1,97
TOTAL R$ 58,27

28.960 MATRICULA Nº

Segue no verso

Para consultar a autenticidade, informe na ferramenta www.cri.org.br/confirmaAutenticidade o CNS: 08.368-3 e o código de verificação do documento: C51ES4
Consulta disponível por 30 dias

Presidência da República Casa Civil Medida Provisória Nº 2.200-2 de agosto de 2001.
Documento Assinado Digitalmente
IWAYR MACHADO
CPF: 44806868949 - 16/08/2021