PROJETO DE LEI Nº 159/CMC/2024

Autor: VEREADOR DR. PAULO HENRIQUE DOS SANTOS SILVA (PL)

Concede à Senhora Bernadete Lorena de Oliveira o Título de Cidadã Honorária de Cacoal-RO, e dá outras providências.

A CÂMARA MUNICIPAL DE CACOAL/RO, no uso de suas atribuições legais, aprovou a seguinte Lei:

Art. 1º - Fica concedido à Senhora **Bernadete Lorena de Oliveira** o Título de "Cidadã Honorária de Cacoal/RO".

Art. 2º - Esta Lei entra em vigor na data de sua publicação.

Art. 3º Revogam-se as disposições em contrário.

Palácio Catarino Cardoso dos Santos, em 17 de outubro de 2024.

Dr. Paulo Henrique dos Santos Silva
Vereador (PL)

Rua Presidente Médici, 1849 - Bairro Jardim Clodoaldo - CEP 76963-620 - Cacoal-RO
☎ (69) 3441-5454/Ramal 215 - 69 99956-8858 - drpaulohenriquesilva@gmail.com

Projeto de Lei Nº 159/CMC/2024

Autor: VEREADOR DR. PAULO HENRIQUE DOS SANTOS SILVA (PL)

JUSTIFICATIVA

Excelentíssimo Senhor Presidente e Senhores Vereadores, desta Casa de Leis,

O Projeto de Lei em tela visa homenagear a senhora **Bernadete Lorena de Oliveira** com o Título de "Cidadã Honorária de Cacoal/RO". Trata-se de uma justa homenagem a uma pioneira deste município, pelos relevantes serviços reconhecidamente prestados ao município, conforme mostra sua biografia que acompanha este Projeto de Lei.

Bernadete Lorena de Oliveira, uma brilhante profissional na atividade notarial e registral, atua como Oficial Titular de Registro no 1º Ofício de Registro de Imóveis neste município, desde 1983, participou e participa colaborando ativamente para efetuar o processo de regularização do ordenamento urbano municipal, da expansão urbana, dos registros de novos loteamentos e bairros, bem como na regularização dos imóveis rurais, a fim de proporcionar segurança jurídica e garantir a confiabilidade e autenticidade das transações imobiliárias. O que por sua vez, inegavelmente, proporcionou a valorização econômica dos imóveis, permitiu maior circulação de riquezas na nossa economia e o desenvolvimento contínuo de Cacoal, fazendo parte de nossa história.

O presente Projeto de Lei cumpre com os todos requisitos e normas e acreditando na grande importância do projeto ao homenagear essa pioneira visionária do município de Cacoal, como exemplo de caráter e trabalho, conforme está demonstrado, assim, pelo exposto, conto com o apoio dos nobres vereadores para análise e aprovação do presente projeto.

Palácio Catarino Cardoso dos Santos, em 17 de outubro de 2024.

Dr. Paulo Henrique dos Santos Silva
Vereador (PL)

Rua Presidente Médici, 1849 - Bairro Jardim Clodoaldo - CEP 76963-620 - Cacoal-RO
(69) 3441-5454/Ramal 215 - 69 99956-8858 - drpaulohenriquesilva@gmail.com

BIOGRAFIA

Bernadete Lorena de Oliveira, uma brilhante profissional na atividade notarial e registral, atua como Oficial Titular de Registro no 1º Ofício de Registro de Imóveis deste município de Comarca de Cacoal, Estado de Rondônia.

Nascida no Estado do Paraná, teve sua infância marcada pela perda precoce de seu pai e como a primeira filha de uma família composta por sete irmãos, se viu desde muito cedo a ter determinação para superar os obstáculos que a vida lhe apresentava.

Já aos 14 anos, junto com os estudos, começou a trabalhar no Banco do Estado do Paraná, na cidade de Campo Mourão e a partir daí nunca mais parou, trabalhando ainda na tesouraria da prefeitura e nos fins de tarde na rádio difusão daquela cidade.

No ensejo de criar melhores oportunidades para sua vida, deixou sua família e mudou-se sozinha para a cidade de Barbosa Ferraz onde trabalhou no Escritório de Contabilidade do Sr. *Albino* Afonso Wobeto, que viria a se tornar prefeito de Vilhena/RO no ano de 1982.

Sempre muito dedicada e competente naquilo que faz, chegando a atuar como professora e contadora, foi trilhando seu caminho em busca de seus ideais.

E mesmo sem saber que estava pré-destinada a se realizar profissionalmente no serviço registral de imóveis, aos 19 anos, enquanto cursava Contabilidade, o destino lhe colocou em contato com os serviços de Cartórios, trabalhando por vários anos no Registro de Imóveis na cidade de Ubiratã/PR e posteriormente no Tabelionato de Notas da cidade de Cascavel/PR.

Nesse período casou-se com Eduardo Cristo de Oliveira, união que já completa mais de 50 anos, com quem teve três filhas e oito netos.

A experiência adquirida pelos anos de trabalho desenvolvidos nos Serviços Registrais e Notariais proporcionaram outras oportunidades de trabalho, muitas vezes, em Cartórios Únicos que atendiam não somente os serviços de Notas e Registro de Imóveis, mas também Registro Civil, Pessoa Jurídica, Títulos e Documentos e Protesto.

E com essa bagagem e experiência profissional neste ramo, que decidiu, em conjunto com seu esposo, se mudarem para a cidade de Cacoal em 1982, em busca de melhores condições de vida. Sua paixão pela cidade foi instantânea e tamanha que nunca mais olhou para traz, adotando-a como seu lar e de sua família.

Animada diante das inúmeras oportunidades apresentadas nesta nova terra e munida de sua impressionante coragem, sagacidade e iniciativa, buscou na cidade de Porto Velho, um cargo para trabalhar nos Cartórios Extrajudiciais de Cacoal/RO, que atendia também as cidades de Alta Floresta, Rolim de Moura, Nova Brasilândia e Santa Luzia, seu objetivo foi alcançado, e no dia 02 fevereiro de 1983 foi contratada, pelo então Desembargador Fuadi, para trabalhar atuando inicialmente em todos os Cartórios no município de Cacoal.

A partir de então, houve saltos profissionais importantes. Depois de apenas três meses de trabalho, em maio, foi nomeada como **Oficial Substituta** do Registro de Imóveis de Cacoal, época em que foi aberta a primeira matrícula

Rua Presidente Médici, 1849 - Bairro Jardim Clodoaldo - CEP 76963-620 - Cacoal-RO
☎ (69) 3441-5454/Ramal 215 - 69 99956-8858 - drpaulohenriquesilva@gmail.com

naquela serventia, passando a **Oficial Interina** da serventia em setembro do mesmo ano.

Em agosto de 1984 passou em segundo lugar no concurso do Tribunal de Justiça do Estado, assumindo assim definitivamente o cargo de **Oficial Titular** do Serviço de Registro de Imóveis, que na esteira da promulgação da Constituição Federal, foi privatizado em 1991.

Em 2012 foi graduada no curso de Direito pela Associação Educacional de Cacoal – UNESC e especialista em Direito Notarial e Registral, pela Faculdade Arthur Tomas no ano de 2015, sempre priorizou pela busca constante do conhecimento, capacitação, formação e atualização necessárias frente às constantes evoluções do direito imobiliário, a fim de garantir a qualidade e eficiência na prestação dos serviços.

Bernadete Lorena de Oliveira participou colaborando ativamente para efetuar o processo de regularização do ordenamento urbano municipal, da expansão urbana, dos registros de novos loteamentos e bairros, bem como na regularização dos imóveis rurais, a fim de proporcionar segurança jurídica, e garantir a confiabilidade e autenticidade das transações imobiliárias.

O que por sua vez, inegavelmente, proporcionou a valorização econômica dos imóveis, permitiu maior circulação de riquezas na nossa economia e o desenvolvimento contínuo de Cacoal, fazendo parte de nossa história.

Bernadete Lorena de Oliveira não teve medo de aceitar e enfrentar desafios para alcançar a realização de seus sonhos e com certeza impressiona e inspira por sua bravura.

Rua Presidente Médici, 1849 - Bairro Jardim Clodoaldo - CEP 76963-620 - Cacoal-RO
(69) 3441-5454/Ramal 215 - 69 99956-8858 - drpaulohenriquesilva@gmail.com

Estado de Rondônia
Câmara Municipal de Cacoal

VEREADOR DR. PAULO HENRIQUE Simples e Trabalhador

AUTORIZAÇÃO E CIÊNCIA

Eu, **Bernadete Lorena de Oliveira,** de nacionalidade brasileira, casada, Oficial Titular de Registro no 1º Ofício de Registro de Imóveis, portadora da CI. RG nº 1181702-SSP-PR e inscrita no CPF sob o nº 313.357.489-20, residente e domiciliada em Cacoal/RO, venho por meio desta autorizar e dar ciência a Câmara Municipal de Cacoal, a apresentar o Projeto de Lei concedendo-me o Título de Cidadã Honorária do município de Cacoal/RO.

Cacoal, 17 de outubro de 2024.

Bernadete Lorena de Oliveira

Rua Presidente Médici, 1849 - Bairro Jardim Clodoaldo - CEP 76963-620 - Cacoal-RO
(69) 3441-5454/Ramal 215 - 69 99956-8858 - drpaulohenriquesilva@gmail.com

Rua Presidente Médici, 1849 - Bairro Jardim Clodoaldo - CEP 76963-620 - Cacoal-RO
(69) 3441-5454/Ramal 215 - 69 99956-8858 - drpaulohenriquesilva@gmail.com

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
MINISTERIO DOS TRANSPORTES
SECRETARIA NACIONAL DE TRANSITO - SENATRAN

gov.br



QR-CODE

Documento assinado com certificado digital em conformidade com a Medida Provisória nº 2200-2/2001. Sua validade poderá ser confirmada por meio do programa Assinador Serpro.

As orientações para instalar o Assinador Serpro e realizar a validação do documento digital estão disponíveis em: https://www.serpro.gov.br/assinador-digital.

SERPRO / SENATRAN

Rua Presidente Médici, 1849 - Bairro Jardim Clodoaldo - CEP 76963-620 - Cacoal-RO
☎ (69) 3441-5454/Ramal 215 - 69 99956-8858 - drpaulohenriquesilva@gmail.com



UNESC

FACULDADES INTEGRADAS DE CACOAL
Mantidas pela Associação Educacional de Rondônia
Internet: www.unescnet.br - e-mail: unesc@unescnet.br

Faculdades Integradas de Cacoal
Curso de Direito
Reconhecido pela Portaria nº 362 - D.O.U. 17/07/2006

CERTIFICADO DE CONCLUSÃO

N.º 162/12.

Corregedoria-Geral da Justiça do Estado de Rondônia
Selo de Fiscalização
AUTENTICAÇÃO
CSAT6993

A presente fotocópia é reprodução fiel, desta face do documento apresentado neste serviço, nesta data
TABELIONATO BELETI
CACOAL RONDÔNIA
04 JUL. 2012
VALOR RECEBIDO POR AUTENTICAÇÃO
José Hamilton Beleti Jr. Shelley M. Romio Soares
José Hamilton Beleti Daiconir Beleti

Conferimos a

Bernadete Lorena de Oliveira

Natural de **Campo Mourão / PR**

Nascida em **30/4/1948**

Filha de **Artur Lorena** e de

Elena Boritza

O presente CERTIFICADO DE CONCLUSÃO DO CURSO DE

Bacharel(a) em Direito

de acordo com o que preceitua a legislação vigente e os resultados obtidos em aproveitamento e freqüência, conforme determina o Regimento desta Faculdade, aprovado pelo C.N.E., e tendo em vista o ATO DE COLAÇÃO DE GRAU em **3/2/2012**.

Cacoal,22 de maio de 2012.

Prof. Ismael Cury
Diretor Geral

Profª. Natividade Dias G. Cury
Diretora Acadêmica

Rua Presidente Médici, 1849 - Bairro Jardim Clodoaldo - CEP 76963-620 - Cacoal-RO
(69) 3441-5454/Ramal 215 - 69 99956-8858 - drpaulohenriquesilva@gmail.com

Carimbo da IES

Faculdades Integradas de Cacoal UNESC

Ref. Req. N.º 9748/12.

Registro sobre o N.º 02/11 do livro 001.

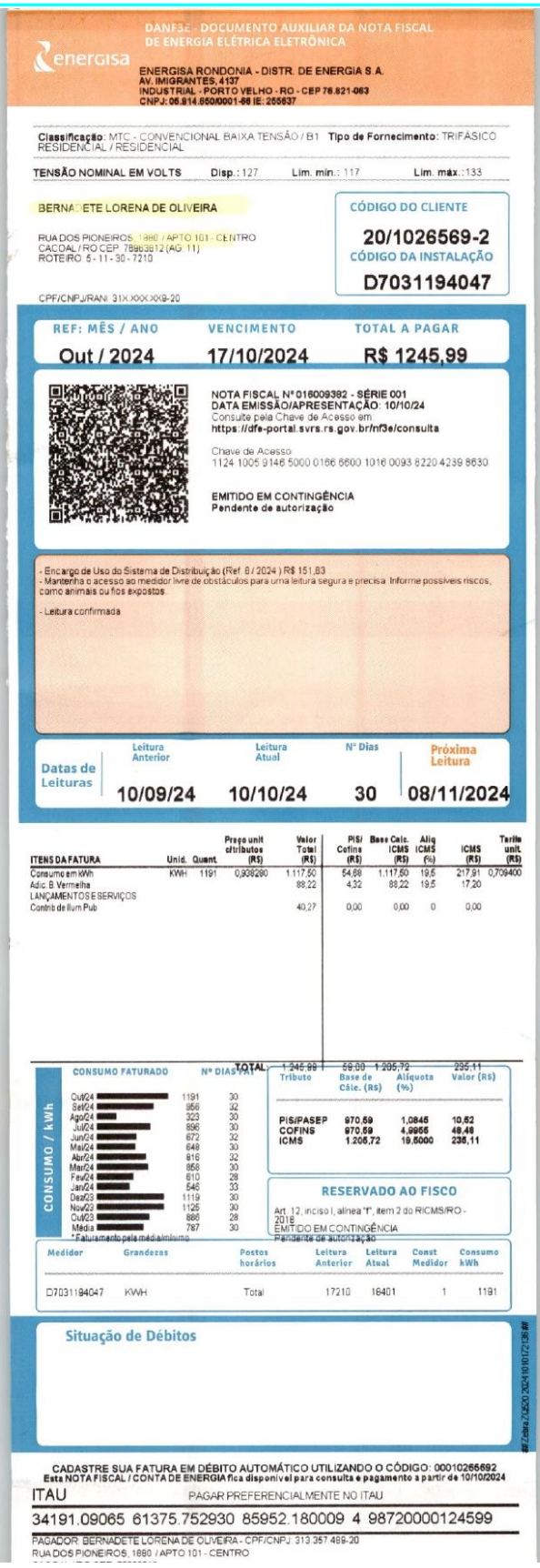
Direito: Reconhecido pela Portaria Nº 362 - DOU de 17/7/2006.

A presente fotocópia é reprodução fiel desta face do documento apresentado neste serviço, nesta data
TABELIONATO BELETI
CACOAL RONDÔNIA
04 JUL. 2012
VALOR RECEBIDO POR AUTENTICAÇÃO
José Hamilton Beleti
Dalcionir Beleti
Shelley M. Tenório Peixoto

Corregedoria-Geral da Justiça do Estado de Rondônia
Selo de Fiscalização
AUTENTICAÇÃO
CSAT6994

UNESC
Secretaria Acadêmica
Documento Conferido por

Rua Presidente Médici, 1849 - Bairro Jardim Clodoaldo - CEP 76963-620 - Cacoal-RO
(69) 3441-5454/Ramal 215 - 69 99956-8858 - drpaulohenriquesilva@gmail.com



DANFE - DOCUMENTO AUXILIAR DA NOTA FISCAL DE ENERGIA ELÉTRICA ELETRÔNICA

energisa

ENERGISA RONDONIA - DISTR. DE ENERGIA S.A.
AV. IMIGRANTES, 4137
INDUSTRIAL - PORTO VELHO - RO - CEP 76.821-063
CNPJ: 05.914.650/0001-66 IE: 255637

Classificação: MTC - CONVENCIONAL BAIXA TENSÃO / B1 **Tipo de Fornecimento:** TRIFÁSICO
RESIDENCIAL / RESIDENCIAL

TENSÃO NOMINAL EM VOLTS | Disp.: 127 | Lim. mín.: 117 | Lim. máx.: 133

BERNADETE LORENA DE OLIVEIRA

RUA DOS PIONEIROS, 1880 / APTO 101 - CENTRO
CACOAL / RO CEP: 78966812 (AG: 11)
ROTEIRO: 5 - 11 - 30 - 7210

CPF/CNPJ/RANI: 31X.XXX.XX9-20

CÓDIGO DO CLIENTE
20/1026569-2
CÓDIGO DA INSTALAÇÃO
D7031194047

REF: MÊS / ANO	VENCIMENTO	TOTAL A PAGAR
Out / 2024	17/10/2024	R$ 1245,99

NOTA FISCAL Nº 016009382 - SÉRIE 001
DATA EMISSÃO/APRESENTAÇÃO: 10/10/24
Consulte pela Chave de Acesso em:
https://dfe-portal.svrs.rs.gov.br/nf3e/consulta

Chave de Acesso:
1124 1005 9146 5000 0166 6600 1016 0093 8220 4239 8630

EMITIDO EM CONTINGÊNCIA
Pendente de autorização

- Encargo de Uso do Sistema de Distribuição (Ref. 8 / 2024) R$ 151,83
- Mantenha o acesso ao medidor livre de obstáculos para uma leitura segura e precisa. Informe possíveis riscos, como animais ou fios expostos.
- Leitura confirmada

Datas de Leituras	Leitura Anterior	Leitura Atual	Nº Dias	Próxima Leitura
	10/09/24	10/10/24	30	08/11/2024

ITENS DA FATURA	Unid.	Quant.	Preço unit c/tributos (R$)	Valor Total (R$)	PIS/ Cofins (R$)	Base Calc. ICMS (R$)	Aliq ICMS (%)	ICMS (R$)	Tarifa unit. (R$)
Consumo em kWh	KWH	1191	0,939280	1.117,50	54,68	1.117,50	19,5	217,91	0,709400
Adic. B. Vermelha				88,22	4,32	88,22	19,5	17,20	
LANÇAMENTOS E SERVIÇOS									
Contrib de Ilum Pub				40,27	0,00	0,00	0	0,00	
TOTAL				1.245,99	59,00	1.205,72		235,11	

CONSUMO / kWh

CONSUMO FATURADO

		Nº DIAS
Out/24	1191	30
Set/24	956	32
Ago/24	323	30
Jul/24	896	30
Jun/24	672	32
Mai/24	648	30
Abr/24	816	32
Mar/24	858	30
Fev/24	610	28
Jan/24	546	33
Dez/23	1119	30
Nov/23	1125	30
Out/23	886	28
Média	787	30

*Faturamento pela média mínimo

Tributo	Base de Cálc. (R$)	Alíquota (%)	Valor (R$)
PIS/PASEP	970,59	1,0845	10,62
COFINS	970,59	4,9955	48,48
ICMS	1.205,72	19,5000	235,11

RESERVADO AO FISCO

Art. 12, inciso I, alínea "f", item 2 do RICMS/RO - 2018
EMITIDO EM CONTINGÊNCIA
Pendente de autorização

Medidor	Grandezas	Postos horários	Leitura Anterior	Leitura Atual	Const Medidor	Consumo kWh
D7031194047	KWH	Total	17210	18401	1	1191

Situação de Débitos

CADASTRE SUA FATURA EM DÉBITO AUTOMÁTICO UTILIZANDO O CÓDIGO: 000010266692
Esta NOTA FISCAL / CONTA DE ENERGIA fica disponível para consulta e pagamento a partir de 10/10/2024

ITAU | PAGAR PREFERENCIALMENTE NO ITAU

34191.09065 61375.752930 85952.180009 4 98720000124599

PAGADOR: BERNADETE LORENA DE OLIVEIRA - CPF/CNPJ: 313.357.469-20
RUA DOS PIONEIROS, 1880 / APTO 101 - CENTRO

Rua Presidente Médici, 1849 - Bairro Jardim Clodoaldo - CEP 76963-620 - Cacoal-RO
☏(69) 3441-5454/Ramal 215 - ✆69 99956-8858 - ✉drpaulohenriquesilva@gmail.com