



CÂMARA MUNICIPAL DE VEREADORES
SERAFINA CORRÊA - RIO GRANDE DO SUL



CÂMARA MUNICIPAL DE VEREADORES
SERAFINA CORRÊA-RS

APROVADO DATA 21/11/2005

Votação: Unanidade

Lucimar Presidente Adir Secretário

ATA Nº. 50/2005

SESSÃO ORDINÁRIA

Às dezenove horas e trinta minutos do dia quatorze de novembro de dois mil e cinco, em sua sede, na Avenida Arthur Oscar nº. 1509, a Câmara Municipal de Vereadores de Serafina Corrêa – RS realizou a sua 47ª Reunião Plenária da 11ª Legislatura a 47ª Sessão Legislativa de 2005 e a 42ª Sessão Ordinária de 2005. Sob a presidência da Vereadora Olderes Maria Piazza Santin (PMDB), Vice-Presidente em exercício no cargo de Presidente, e Secretariada pela Ver.^a Lucimar Zarpelon Magon (PTB), 1ª Secretária da Mesa Diretora, os seguintes Vereadores: Adir Soranzo (PFL); Arnaldo Luiz Pacassa (PP); Francisco Bernardo Mezzomo (PFL); Lucimar Zarpelon Magon (PTB); Luiz Edílson Scheffer (PP); Olderes Maria Piazza Santin (PMDB); Paulino Ramos Lopes (PMDB); Pedro José Fozza (PTB); e Sebastião Paulo Taborda (PMDB). Havendo número regimental a Presidente determinou aberta a sessão e convidou aos Vereadores e presentes a acompanharem o canto do Hino Nacional. Em votação a **ATA Nº. 49/2005** da Sessão Ordinária de 07/11/2005 aprovada por unanimidade. **RETIFICAÇÃO A ATA Nº. 49/2005:** Em pronunciamento da Presidente em exercício, Vereadora Olderes Maria Piazza Santin, em Grande Expediente, a descrição da sigla “BTI”, passa a ter a seguinte redação: BTI - Veneno que mata o mosquito borrachudo. **COMUNICAÇÕES DE LÍDERES: Vereador FRANCISCO BERNARDO MEZZOMO (Líder do PFL)** agradeceu a comissão organizadora da festa dos 100 anos da Paróquia Nossa Senhora do Rosário. Também, manifestou-se sobre a tortura que houve com soldados militares no quartel da cidade de Curitiba - Paraná, condenou o ato e sugeriu a Câmara Municipal que encaminhe ao comando militar daquele Estado expediente de repúdio aos atos de violência praticados pelos soldados. **Vereador PEDRO JOSE FOZZA (Líder do PTB)** comunicou que houve a realização de audiência pública que trata da revisão da Lei Orgânica do Município e informou que o prazo para apresentação de emendas será até o dia 18 de novembro. Na sequência, a Presidente em exercício, **Vereadora OLDERES MARIA PIAZZA SANTIN (PMDB)** elogiou a realização da festa em comemoração aos 100 anos da Paróquia Nossa Senhora do Rosário, relatou os pontos em que mais gostou da festa, agradeceu aos Padres pelos serviços desempenhados, a todos que colaboraram e aos Cavalarianos do CTG Sinuelo da Serra e Espora de Prata. Ainda, anunciou a presença em Plenário do **PREFEITO VALCIR SEGUNDO REGINATTO** e **VICE-PREFEITO LUIZ ANTÔNIO GRECHI GHELLER**, e convidou-os a compor a Mesa Diretora para explanar sobre a vinda para Serafina Corrêa da MAXIPLASTIC, empresa de fabricação de plásticos. Com a palavra, o Prefeito Valcir Segundo Reginatto falou das propostas apresentadas pela empresa em questão e, também, das propostas apresentadas à empresa pelo Poder Público para que possibilite a vinda da mesma ao Município. Comunicou que houve a contratação de empresa que fez a avaliação do prédio que



CÂMARA MUNICIPAL DE VEREADORES

SERAFINA CORRÊA - RIO GRANDE DO SUL



era ocupado pela empresa Via Uno, com o intuito de o Município adquirir aquele pavilhão. Logo, descreveu a avaliação feita pela empresa Rigo Engenharia, que segundo o Prefeito foi feita dentro das normas técnicas da ABNT e solicitou o apoio unânime dos Vereadores na decisão da vinda dessa empresa. Na sequência, o Senhor Prefeito delineou os procedimentos que a empresa terá que fazer para se instalar no Município e as garantias e o faturamento oferecido pela empresa. Também, anunciou as tratativas conversadas com o proprietário do pavilhão que será adquirido e narrou às exigências estabelecidas para, após dez anos, a empresa adquirir a posse do pavilhão. Ainda, o Prefeito aduziu que a empresa estará adquirindo um lote urbano ao lado do pavilhão para futuros investimentos. Prosseguindo, o Senhor Prefeito repassou a palavra ao Senhor Vice-Prefeito que fez as saudações iniciais e mencionou a preocupação da administração municipal em sempre gerar mais empregos e qualidade de vida, onde como consequência há a disputa dos Municípios para a instalação de novas empresas. Também, o Senhor Luiz Antônio Grechi Gheller delineou o faturamento considerável da nova empresa, um argumento que em um curto espaço de tempo viria a compensar a perda de faturamento que a empresa Via Uno trouxe ao Município. Comentou, também, a preocupação do governo municipal no crescimento da receita do Município, frisou o potencial da empresa e a cartela de clientes que a mesma possui e a preocupação para que a empresa permaneça fixa no Município com altos investimentos. Logo, acrescentou que há a proposta de aquisição e doação do pavilhão a empresa. Com isso, como não há orçamento para aquisição do pavilhão, haverá a desapropriação amigável desse bem para o pagamento ao longo de dez anos. A parcela ficaria um pouco acima do que se pagaria do aluguel e só após a empresa cumprir todas as etapas propostas, será feita a doação, disse o Vice-Prefeito. Na continuidade aduziu os pré-requisitos exigidos por lei para fazer uma desapropriação, narrou os procedimentos feitos pela empresa que avaliou o pavilhão a ser adquirido, anunciou os valores apresentados pelas corretoras de imóveis e apresentou as vantagens que o Município obterá com a aquisição do pavilhão pela forma de desapropriação se comparadas a um financiamento bancário. Ainda, o Senhor Vice-Prefeito esclareceu que a nova empresa, com a geração de impostos produzida, em aproximadamente um ano o valor agregado de ICMS irá pagar no mínimo duas vezes a prestação do imóvel. Na continuidade, expôs a pré-disposição da empresa em instalar na cidade um centro de distribuição de produtos para todo o Estado do Rio Grande do Sul. Ao final, apresentou considerações as disputas dos Municípios para a instalação das empresas e alegou a importância na vinda dessa nova empresa para Serafina Corrêa. Retomando a palavra, o Prefeito Valcir Segundo Reginatto acentuou os gastos havidos com a empresa Via Uno e que superavam o valor que se estima para a prestação de aquisição do pavilhão. Logo, dispôs aos Líderes de Bancada cópia da avaliação feita do pavilhão, acrescentou que estará no aguardo de decisão da Câmara Municipal para a vinda da nova empresa e disse que a doação à empresa só será efetivada após cumprir com todas as suas obrigações, não havendo

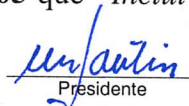


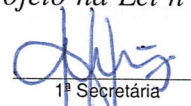
CÂMARA MUNICIPAL DE VEREADORES
SERAFINA CORRÊA - RIO GRANDE DO SUL



assim prejuízos ao Município. Houve a pergunta do Vereador Arnaldo Luiz Pacassa ao Prefeito Municipal sobre urna possível desistência das atividades da empresa no Município ou a empresa estar funcionando com prejuízos ao longo dos anos, ao que foi respondida de imediato que poderá ser estabelecida uma média ou avaliação das metas cumpridas pela empresa durante o período de três anos. Ainda, o Prefeito enfatizou que o pavilhão será patrimônio público por doze anos e o faturamento da empresa deverá ser analisado ao longo dos anos. Ao final, a Presidente em exercício, **Vereadora OLDERES MARIA PIAZZA SANTIN (PMDB)** agradeceu a presença do Prefeito e Vice-Prefeito e afirmou apoio da Câmara Municipal a proposição.

CORRESPONDÊNCIAS: A Senhora Secretária procedeu à leitura das seguintes correspondências: **OFÍCIO CIRCULAR EXT. 043/05** do Conselho Regional de Desenvolvimento da Serra (COREDE Serra) que convida para o Seminário Regional de Agro-negócio. **ORDEM DO DIA:** A Senhora Secretária procedeu à leitura dos seguintes ofícios: **OFÍCIO Nº. 01/2005** do Presidente e do Secretário Geral do PP de Serafina Corrêa que informa que após a realização da Convenção Municipal, o PP de Serafina Corrêa passa a ser Presidido pelo Senhor Alcides Luiz Alban. **OFÍCIO Nº. 76/2005/SMED** da Secretaria Municipal de Educação e Cultura que encaminha a revisão feita por esta Secretaria aos dispositivos do Projeto de Emenda a Lei Orgânica do Município de Serafina Corrêa. Este ofício foi despachado pela Presidente em exercício à Comissão de Revisão da Lei Orgânica do Município. **OFÍCIO Nº. 564/2005** do Prefeito Municipal em exercício que encaminha os Projetos de Leis nº. 90, 91, 92, 93 e 94/2005. **OFÍCIO Nº. 568/2005** do Prefeito Municipal que comunica que, nesta data, reassumiu suas funções de Prefeito Municipal. **PROJETO DE LEI Nº. 73/2005** que “*Reestrutura o Regime Jurídico dos Servidores Públicos do Município e dá outras providências*” no aguardo de parecer da CCJ. **EMENDA MODIFICATIVA Nº. 1** de autoria da Ver.^a Olderes Maria Piazza Santin, Relatora da CCJ, que “*Altera a redação do § 1, do Art. 111, do Projeto de Lei nº. 73/2005*” na pauta. **PROJETO DE LEI Nº. 85/2005** que “*Estima a receita e fixa a despesa do Município de Serafina Corrêa, para o Exercício de 2006*” no aguardo de pareceres da CCJ e CFP. **PROJETO DE LEI Nº. 86/2005** que “*Autoriza o Poder Executivo a locar total ou parcialmente o Ginásio Municipal de Esportes ‘Valdomiro Castro’, no Bairro Gramadinho e dá outras providências*” no aguardo de da CCJ. **PROJETO DE LEI Nº. 88/2005** que “*Autoriza o Poder Executivo firmar Convênio com o governo do Estado do Rio Grande do Sul, através da Secretaria de Habitação e Desenvolvimento Urbano - SEHADUR*” no aguardo de pareceres da CCJ e CFP. **PROJETO DE LEI Nº. 89/2005** que “*Inclui projeto na lei nº. 1807/2001 – Plurianual; na Lei nº. 2098/2004 – LDO; na Lei nº. 2112/2004 – LOA; e abre crédito adicional especial*” no aguardo de pareceres da CCJ e CFP. **PROJETO DE LEI Nº. 90/2005** que “*Reestrutura a Junta Administrativa de Recursos de Infração – JARI – e dá outras providências*” remetido a CCJ. **PROJETO DE LEI Nº. 91/2005** que “*Inclui projeto na Lei nº.*


Presidente


1ª Secretária

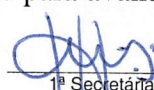


CÂMARA MUNICIPAL DE VEREADORES
SERAFINA CORRÊA - RIO GRANDE DO SUL



1807 – Plurianual; na Lei nº. 2098/2004 – LDO; na Lei nº. 2112/2004 – LOA, e abre Crédito Especial” remetido a CCJ e CFP. **PROJETO DE LEI Nº. 92/2005** que “Autoriza o Poder Executivo a abrir um Crédito Suplementar no valor de R\$ 95.000,00 e dá outras providências” remetido a CCJ e CFP. **PROJETO DE LEI Nº. 93/2005** que “Autoriza o Poder Executivo a abrir um Crédito Suplementar no valor de R\$ 120.000,00 e dá outras providências” remetido a CCJ e CFP. **PROJETO DE LEI Nº. 94/2005** que “Autoriza o Poder Executivo a celebrar Convênio com a COOPERLATE, objetivando melhoria genética e maior produção do rebanho leiteiro municipal” remetido a CCJ. **PROJETO DE EMENDA A LEI ORGÂNICA Nº. 1/2005** que “Altera, Acresce e Revoga dispositivos da Lei Orgânica Municipal e dá outras providências” na Comissão de revisão da LOM para estudos. **PEDIDO DE PROVIDÊNCIAS Nº. 326/2005** da Ver.^a Lucimar Zarpelon Magon que “Solicita ao Prefeito Municipal providências junto a RGE – Rio Grande Energia, para a instalação de iluminação pública na Marginal Camargo Corrêa, mais especificamente na faixa entre os trevos de acesso ao Bairro Santin e Bairro Planalto” aprovado por unanimidade. **PEDIDO DE PROVIDÊNCIAS Nº. 327/2005** da Ver.^a Lucimar Zarpelon Magon que “Solicita ao Prefeito Municipal providências junto a RGE – Rio Grande Energia, para a instalação de iluminação pública na Via Modena, Bairro Santin” aprovado por unanimidade. **PEDIDO DE PROVIDÊNCIAS Nº. 340/2005** do Ver. Paulino Ramos Lopes que “Solicita ao Prefeito Municipal que tome providências junto aos proprietários dos terrenos urbanos situados na Avenida Arthur Oscar, Bairro Gramadinho (próximo a Igreja do Evangelho Quadrangular), e terreno de esquina com a Rua de acesso ao Bairro Pedregal (em frente ao Mercado Bortolini), com comunicados escritos ou verbais para que os mesmos proprietários procedam à limpeza de seus terrenos, com roçadas e a construção de passeio público” em pauta para votação em próxima sessão. **PEDIDO DE PROVIDÊNCIAS Nº. 341/2005** do Ver. Paulino Ramos Lopes que “Solicita ao Prefeito Municipal que proceda a pintura de faixa de segurança para pedestres na Avenida Arthur Oscar, Bairro Gramadinho, mais precisamente em frente ao Mercado Cella e Igreja do Evangelho Quadrangular” em pauta para votação em próxima sessão. **GRANDE EXPEDIENTE: Vereador ARNALDO LUIZ PACASSA (PP)** abordou sobre a realização da audiência pública que tratou da revisão da Lei Orgânica, mencionou que haverá muitas modificações a Lei e que ao longo dos trabalhos estará abordando as sugestões da população e recebidas por ele. Também, comentou o trabalho abrangente executado pela comissão realizadora da festa dos 100 anos da Paróquia Nossa Senhora do Rosário. Agradeceu, ainda, em nome da comissão, ao Poder Público pela colaboração na realização dessa festa. Com relação à iluminação pública na Via Camargo Corrêa, espera que o pedido da Vereadora Colega seja atendido também ao longo de toda via. Ao final, disse ser favorável aos pedidos do Vereador em exercício Paulino Ramos Lopes e disse que o Município deveria ter uma comissão para avaliar a


Presidente


1ª Secretária



CÂMARA MUNICIPAL DE VEREADORES
SERAFINA CORRÊA - RIO GRANDE DO SUL
LÍDER DA BANCADA - DATA 16/11/2005



PFL: <i>[assinatura]</i>	PTB: <i>[assinatura]</i>
PMDB: <i>[assinatura]</i>	PP: <i>[assinatura]</i>
PSDB: <i>[assinatura]</i>	

limpeza dos terrenos baldios. **Vereador PAULINO RAMOS LOPES (PMDB)** parabenizou ao Prefeito pela iniciativa de trazer mais uma empresa para o Município. Ainda, informou que no dia 15 de novembro, a Igreja do Evangelho Quadrangular estará completando 54 anos de existência no Brasil. Logo, expôs o trabalho da Igreja com a recuperação de pessoas viciadas e drogadas e descreveu o histórico da igreja que foi trazida pelo missionário americano Haroldo William ao Brasil. Para as comemorações será realizado o maior batismo nacional da igreja, simultaneamente em todas as cidades do Brasil, informou Paulino Ramos Lopes, que também destacou a participação de autoridades políticas federais, estaduais e municipais, empresários, esportistas e artistas à Igreja do Evangelho Quadrangular. **Vereador PEDRO JOSE FOZZA (PTB)**, por sua vez, argumentou a satisfação em aprovar pedido para iluminação pública, mas que os recursos dependem de verbas estaduais e federais, considerando uma vitória para os próximos anos a vinda da iluminação pública na Via Camargo Corrêa. Prosseguindo, o Vereador pronunciou-se sobre questões partidárias e sobre pronunciamento feito em última sessão de Colega Vereadora que falou por ela e por algumas pessoas do PTB. Para Pedro José Fozza, orgulha-se em estar no PTB e disse estar aqui devido a uma coligação partidária com o PMDB, com a formação coligada por cinco Vereadores. Também, disse que em conversa com o Presidente do PTB apurou que o mesmo esteve na convenção municipal do PMDB apoiando os dois candidatos. Ainda, disse que o Presidente do PTB e ele como Líder da Bancada deseja um bom trabalho ao Partido do PMDB e que ninguém se sinta derrotado. Logo, parabeniza as mulheres pelo grande trabalho e que não se sintam perdedoras, pois dentro de um partido, na democracia, quando há disputa não há vencedores e perdedores. Ao final, disse que o Presidente do PTB não se envolveu na campanha da Convenção do PMDB. Na sequência, ficou agendado para quarta-feira, 16 de Novembro de 2005, às 18 horas, reunião com Prefeito, Vice-Prefeito e Vereadores para discutirem a aquisição de pavilhão para a nova empresa. Ao final, a Presidente em exercício, **Vereadora OLDERES MARIA PIAZZA SANTIN (PMDB)** agradeceu aos trabalhos realizados pela comissão de revisão da Lei Orgânica do Município e parabenizou a Igreja do Evangelho Quadrangular pelos seus 54 anos. A Sessão foi encerrada na forma regimental. E de que, para constar, eu, Lucimar Zarpelon Magon, 1ª Secretária da Mesa Diretora, determinei fosse lavrada a presente Ata que, após distribuída em avulsos, será assinada por mim e pela Senhora Presidente em exercício.

[assinatura]
Ver.^a OLDERES MARIA PIAZZA SANTIN
Presidente em exercício

[assinatura]
Ver.^a LUCIMAR ZARPELLON MAGON
1ª Secretária da Mesa Diretora