



CÂMARA MUNICIPAL DE VISCONDE DO RIO BRANCO
ESTADO DE MINAS GERAIS

CÂMARA MUNICIPAL
DE VISCONDE
DO RIO BRANCO

REQUERIMENTO Nº 29 /2019

PROTÓCOLO Nº 3699
DATA ENTR 05/04/2019
HORÁRIO 11:16hs

RESPONSÁVEL

Exma. Sra. Maria Amábile Cadedo
Presidenta da Câmara Municipal

*-Requerimento à Mesa Diretora da
Câmara Municipal de Visconde do Rio Branco, MG,
de acordo com o Art. 66 do Regimento Interno-*

Solicito, nos termos regimentais, que o presente requerimento entre para apreciação e votação no plenário e, se aprovado, que a Senhora Presidenta solicite ao Poder Executivo Municipal a seguinte informação:

- Por que a Prefeitura não instalou ainda a rede de esgoto nos imóveis do Sr. Aloísio João Dias, localizados no bairro Rancho Verde: Rua João Correa Lino nº 266 (loja 1), nº 266 (terreno-fundos), nº 266 (2º pavimento) e nº 266 (loja 2)?

A saber:

- A taxa de rede de esgoto foi paga em 19 de janeiro de 2018, no valor de R\$ 118,59 (em anexo comprovante);
- Todos os imóveis estão em dia com o IPTU 2019, taxas quitadas em parcela única no dia 29 de março de 2019 (em anexo comprovantes).

Sala das Sessões Presidente Tancredo de A. Neves, 05 de abril de 2019.


Vereador Gerson Gomes de Freitas – PTC
(Amigo Xereba)

10667

PREFEITURA MUNICIPAL DE VISCONDE DO RIO BRANCO - MG
DADOS DO IMÓVEL

PROPRIETÁRIO ALOIZIO JOÃO DIAS		NÚMERO 266		COMPLEMENTO LOJA 02		QUADRA 2	LOTE 45
LOGRADOURO JOÃO CORREA LINO		CIDADE VISCONDE DO RIO BRANCO - MG		CEP 36520-000		TELEFONE	
BAIRRO RANCHO VERDE		TESTADA 1 9,75		TESTADA 2 9,50		TESTADA 3 0,00	
POSICÃO FISCAL CONSTRUÍDO	UTILIZADO COMERCIAL	TESTADA 4 0,00		TESTADA 5 0,00		TESTADA 6 0,00	
CÁLCULO VALOR VENAL							
TIPO	ÁREA	FATOR CORRETIVO	VALOR Nº	FRAÇÃO IDEAL	VALOR		
TERRENO	145,47	0,990000	29,75	0,118921	509,51		
EDIFICAÇÃO	29,27	0,480000	759,51		10.670,81		
COBERTURA	0,00	0,480000	0,90		0,00		
CÁLCULO DO IMPOSTO				VALOR DO IPTU (R\$)			
VALOR DO IMÓVEL (R\$) (A+B+C)				ALÍQUOTA (%)			
11.180,32				0,50			
				55,90			

INSCRIÇÃO NÚMERO	
01.04.006.00061.005	
DESCRIÇÃO TRIBUTOS	VALOR
IPTU	55,90
TAXA DE EXPE	10,01
ILUMINAÇÃO P	0,00
COLETA DE LI	80,14
TOTAL	146,05

CÓPIA

Loterias

CAIXA ECONOMICA FEDERAL

QUINA: sorteios da segunda-feira a sábado. Ap

088-5/3142425 2

29/Mar/2019

HORA DF 12:17:45

LOT. 11 007862-4

TERM 003334

LOCALIDADE: VISCONDE DO RIO BRANCO

AG. VINCULADA: 0165

COMPROVANTE DE PAGAMENTO
PM DE VISCONDE RIO BRANCO - MG

VALOR DO PAGAMENTO: 116,84

816666666611 10644/20/2019
904151104501 238000407813

088-570142425-2

VIA

PREFEITURA MUNICIPAL DE VISCONDE DO RIO BRANCO - MG
DADOS DO IMÓVEL

PROPRIETÁRIO ALCIZIO JOÃO DIAS									
LOGRADOURO JOAO CORREA LINO				NÚMERO 266		COMPLEMENTO 2º PAVIMENTO		QUADRA 2	LOTE 45
BAIRRO RANCHO VERDE		CIDADE VISCONDE DO RIO BRANCO - MG		CEP 36520-000		TELEFONE			
POSICÃO FISCAL NÃO	Ocupado	UTILIZADO RESIDENCIAL	TESTADA 1 9.75	TESTADA 2 9.75	TESTADA 3 0.00	TESTADA 4 0.00			
CÁLCULO VALOR VENAL									
TIPO	ÁREA	FATOR CORRETIVO	VALOR Nº	FRAÇÃO IDEAL	VALOR				
TERRENO	145,47	0,990000	28,75	0,236501	1.013,28				
EDIFICAÇÃO	58,21	0,470000	683,52		18.700,22				
COBERTURA	0,00	0,470000	0,00		0,00				
CÁLCULO DO IMPOSTO									
VALOR DO IMÓVEL (R\$) (A+B+C)			ALÍQUOTA (%)		VALOR DO IPTU (R\$)				
19.713,50			0,50		98,57				

INSCRIÇÃO NÚMERO	
01.04.006.00061.003	
DESCRIÇÃO TRIBUTOS	VALOR
IPTU	98,57
TAXA DE EXPE	10,01
ILUMINAÇÃO P	0,00
COLETA DE LI	60,09
TOTAL	168,67

CAIXA ECONOMICA FEDERAL

QUINA: sorteios de segunda-feira a sábado. Av

088-57914242/-9

29/Mar/2019

HORA DE 12:18:03

LOT. 11.007862-4

TERM 003334

LOCALIDADE: VISCONDE DO RIO BRANCO

MG. VINCULADA: 0166

COMPROVANTE DE PAGAMENTO
PM DE VISCONDE RIO BRANCO - MG

VALOR DO PAGAMENTO: 134,94

816000000017 349447762015
504151904901 210000567757

088-57914242/-9

CAIXA

CÓPIA

PREFEITURA MUNICIPAL DE VISCONDE DO RIO BRANCO - MG
DADOS DO IMÓVEL

PROPRIETÁRIO		ALCÍZIO JOÃO DIAS		NÚMERO		266		COMPLEMENTO		QUADRA		LOTE	
LOGRADOURO		JOÃO CORREA LINO		CIDADE		VISCONDE DO RIO BRANCO - MG		CEP		36520-000		TELEFONE	
BAIRRO		RANCHO VERDE		TESTADA 1		9,75		TESTADA 2		9,75		TESTADA 3	
POSICÃO FISCAL		CONSTRUIDO		UTILIZADO		COMERCIAL		TESTADA 4		0,00		0,00	
TIPQ		AREA		FATOR CORRETIVO		VALOR M²		FRACÃO IDEAL		VALOR		VALOR	
TERRENO		145,47		0,990000		29,75		0,090277		388,79		7,088,05	
EDIFICAÇÃO		22,22		0,420000		759,51		0,00		0,00		0,00	
COBERTURA		0,00		0,420000		0,00		0,00		0,00		0,00	
VALOR DO IMÓVEL (R\$) (A+B+C)		7.474,84		ALÍQUOTA (%)		0,50		VALOR DO IPTU (R\$)		37,37		TOTAL	

INSCRIÇÃO NÚMERO	
01.04.006.00061.004	
DESCRIÇÃO TRIBUTOS	VALOR
IPTU	37,37
TAXA DE EXPE	10,01
ILUMINAÇÃO P	0,00
COLETA DE LI	80,14
TOTAL	
127,52	

CAIXA ECONOMICA FEDERAL

QUINA: sorteios de segunda-feira a sábado. Ap.

088-579142431-7

29/Mar/2019

HORA DE 12:18:51

LOT. 11.007862-4

TERM 003334

LOCALIDADE: VISCONDE DO RIO BRANCO

AG. VINCULADA: 0166

COMPROVANTE DE PAGAMENTO
PM DE VISCONDE RIO BRANCO - MG

VALOR DO PAGAMENTO: 102,02

816000000017 02024/762014
904151904961 22000967798

088-579142431-7

CÓPIA

PREFEITURA MUNICIPAL DE VISCONDE DO RIO BRANCO - MG
DADOS DO IMÓVEL

PROPRIETÁRIO ALCÍZIO JOÃO DIAS		NÚMERO 266		COMPLEMENTO TERREO - FUNDOS		QUADRA 2	LOTE 45
ENDEREÇO JUAZ CORREIA LINO		CIDADE VISCONDE DO RIO BRANCO - MG		CEP 36520-000		TELEFONE	
BARRIO RANCHO VERDE	Ocupado	UTILIZADO RESIDENCIAL	TESTADA 1 9,75	TESTADA 2 9,75	TESTADA 3 0,00	TESTADA 4 0,00	
CÁLCULO VALOR VENAL							
TIPO	ÁREA	FATOR CORRETIVO	VALOR M²		FRAÇÃO IDEAL	VALOR	
TERRENO	145,47	0,980000	29,75		0,298013	1,276,82	
EDIFICAÇÃO	73,35	0,460000	683,52			23,062,65	
CONSTRUÇÃO	0,00	0,460000	0,00			0,00	
CÁLCULO DO IMPOSTO							
VALOR DO IMÓVEL (R\$) (A+B+C)			ALÍQUOTA (%)		VALOR DO IPTU (R\$)		
24.339,47			0,50		121,70		

INSCRIÇÃO NÚMERO		01.04.006.00061.002
DESCRIÇÃO TRIBUTOS	VALOR	
IPTU	121,70	
TAXA DE EXPE	10,01	
ILUMINAÇÃO P	0,00	
COLETA DE LI	60,09	
TOTAL	191,80	

CAIXA ECONÔMICA FEDERAL

QUINA: sorteios de segunda-feira a sábado. AP

088-579142429-5

29/Mar/2019

HORA DE 12:18:29

LOT. 11.007862-4

TERM 003334

LOCALIDADE: VISCONDE DO RIO BRANCO

MO. VINCLADA: 0166

COMPROVANTE DE PAGAMENTO
PM DE VISCONDE RIO BRANCO - MG

VALOR DO PAGAMENTO: 153,44

816700000010 534447762012
904151904961 200000967717

088-579142429-5

1ª VIA

CÓPIA

VIA DO CONTRIBUINTE

	PREFEITURA MUNICIPAL VISCONDE DO RIO BRANCO MINAS GERAIS DIVISAO DE TRIBUTOS	CNPJ: 18.137.927/0001-33 VISCONDE DO RIO BRANCO PRAÇA 28 DE SETEMBRO, S/N Cep: 36.520-000 - Fone: (32) 3559-1900
Inscrição/Contribuinte 0000010682.0001	Exercício: 2018	Emissão 000003212 Identificação reduzida de Cobrança
Nome/Razão Social: LUIZ GERALDO DIAS FERRAZ		TX ESGOTO 2018
Ident. da Cobrança: TAXA DE REDE DE ESGOTO 2018		Imóvel 0000000000011273
End Fiscal Contrib: RUA FRANCISCO AMARAL, 39, POPULAR RANCHO VERDE, VISCONDE DO RIO BRANCO-MG 36.520-000		
End Correspondência: RUA FRANCISCO AMARAL, 39, POPULAR RANCHO VERDE, VISCONDE DO RIO BRANCO-MG 36.520-000		
Informações Complementares		Impresso: 19/01/18 12:37:37 por LUIZFP
End. Imóvel: RUA FRANCISCO AMARAL, 39, 0, POPULAR RANCHO VERDE		Inscrição: 0000000000011273
Área Terreno: 87,00 m². Área Total Construída: 36,00 m². Área da Unidade: 36,00 m². Fração Ideal: 1,00		
Localização Física: 01.04.006.000611001 Razão/Rota:		Quadra: 000 Lote: 45
V. V. Ter.: 5964,11 V. V. Constr.: 13055,24 V. V. TT.: 19019,35		
LUIZ GERALDO DIAS FERRAZ		
REQUER TAXA DE LIGAÇÃO DE REDE ESGOTO 01.04.006.00061.001 PR		
OT 433/2018		
Mensagem		
SR. CAIXA		
FAVOR NÃO RECEBER APÓS O VENCIMENTO		
PAGAR ATÉ O VENCIMENTO EM QUALQUER AGÊNCIA DO BANCO DO BRASIL, BRADESCO, CAIXA ECONOMICA FEDERAL		
OU ITAÚ.		

CÓPIA

CAIXA ECONOMICA FEDERAL	CAIXA	CAIXA
QUINA: sor teios da segunda feira a sábado, Ap	019-53856378-1	019-53856378-1
19/JAN/2018	HORA DE 12:50:27	12:50:27
LOT. 11.07852-4	ILRM 083334	ILRM 083334
LOCALIDADE: VISCONDE DO RIO BRANCO	MG, VINCULADA: 0160	MG, VINCULADA: 0160
816900000018 185947/02018	802191800324 120000014262	802191800324 120000014262
VALOR DO PAGAMENTO: 18,59	VALOR DO PAGAMENTO: 18,59	VALOR DO PAGAMENTO: 18,59
CAIXA ECONOMICA FEDERAL	CAIXA	CAIXA
019-53856378-1	019-53856378-1	019-53856378-1