LEI nº 5.292, DE 13 DE DEZEMBRO DE 2021.

ALTERA A LEI Nº 4726/2014, ACRESCENTANDO LOTEAMENTOS, A PLANTA GENÉRICA DE VALORES DO MUNICÍPIO DE MARECHAL CÂNDIDO RONDON - PR, PARA FINS DE LANÇAMENTO DO IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO – IPTU, E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS.

A Câmara Municipal de Marechal Cândido Rondon, Estado do Paraná, aprovou e eu, Prefeito, sanciono a seguinte LEI:

Art. 1° Fica alterada o Anexo I da Lei 4726/2014, que dispõe sobre a planta genérica de valores, para fins de lançamento do IPTU dos imóveis situados na zona urbana do Município e de sua expansão, com inclusão dos imóveis urbanizados enquanto Lotes Urbanos.

Parágrafo único. No caso da ocorrência de imóveis não cadastrados, ou sem valor estabelecido pela Planta Genérica de Valores mencionada no caput, o seu valor será determinado pelo Órgão Municipal competente, com valores equivalentes aos dos imóveis lindeiros ou confinantes, guardadas as diferenças topográficas e físicas.

Art. 2° A Atualização do Anexo II e Anexo III – Tabela de Valores por m² se fará através de decreto do Executivo Municipal.

Art. 3° Esta Lei entra em vigor na data de sua publicação, produzindo seus efeitos a partir de 1° de janeiro de 2.022.

Gabinete do Prefeito do Município de Marechal Cândido Rondon, Estado do Paraná, em 13 de dezembro de 2021.

MARCIO ANDREI RAUBER
Prefeito

ANDERSON LOFFI SCHMOELLER
Secretário Municipal de Administração

CARMELINDO DARONCH
Secretário Municipal de Fazenda

(Anexo a Lei nº 5.292, de 13/12/2021)

ANEXO I – INCLUI IMÓVEIS NA PLANTA GENÉRICA DE VALORES

239 – CONDOMÍNIO RESIDENCIAL RENASCER

6ª Zona:

Quadra – 001	Lotes 01 a 16
Quadra – 002	Lotes 08 a 16
Quadra – 003	Lotes 07 a 15
Quadra – 004	Lotes 05 a 18
Quadra – 005	Lotes 01 a 10
Quadra – 006	Lotes 01 a 03
Quadra – 007	Lotes 01 a 08
Quadra – 008	Lotes 01 a 05
Quadra – 009	Lote 01

240 - LOTEAMENTO ROESLER

6ª Zona:

Quadra – 001	Lotes 01 a 14
Quadra – 002	Lotes 01 a 19
Quadra – 003	Lotes 02 a 15
Quadra – 004	Lotes 16 a 22
Quadra – 005	Lotes 01 a 09
Quadra – 006	Lotes 01 a 11
Quadra – 007	Lotes 01 a 04

241 - LOTEAMENTO SOL DA MANHÃ II

6ª Zona:

Quadra – 001	Lotes 01 a 20
Quadra – 002	Lotes 01 a 15
Quadra – 003	Lotes 01 a 10

242 - LOTEAMENTO MONTE BELLO II

6ª Zona:

Quadra – 001	Lotes 01 a 16
Quadra – 002	Lotes 01 a 20
Quadra – 003	Lotes 01 a 20
Quadra – 004	Lotes 01 a 20
Quadra – 005	Lotes 09 a 16
Quadra – 006	Lotes 12 a 22
Quadra – 007	Lotes 12 a 22
Quadra – 008	Lotes 07 a 10

CLUBE NÁUTICO

11ª Zona:

Lote Rural 01/A – 41° Perímetro