INDICAÇÃO Nº CM 974/2021

Excelentíssimo Senhor
Eduardo Alexandre Carvalho
Presidente da Câmara Municipal de Divinópolis

O Vereador que este subscreve, requer a V. Exa., na forma regimental, que seja encaminhado este ofício ao Chefe do Poder Executivo Municipal, Prefeito Gleidson Gontijo de Azevedo, solicitando que seja analisado a possibilidade de se realizar uma permuta com o Sr. Carlos Alves de Araújo, entre um terreno no Bairro Vila Romana (Gleba 2), que já está sendo utilizado pela Copasa e Prefeitura Municipal de Divinópolis para fins de água pluvial e esgoto, conforme documentos em anexo.

Justificativa

Exmo. Sr. Prefeito, conforme documentos em anexo, venho por meio deste solicitar de V. Exa. que seja analisado a possibilidade de se realizar uma permuta com o Sr. Carlos Alves de Araújo, entre o terreno Gleba 2 no Bairro Vila Romana por cinco lotes no mesmo bairro (Prolongamento I), que foram doados por ele alguns anos atrás. O motivo é de que a Gleba 2 está sendo muito utilizada pela Prefeitura e Copasa e será mais ainda necessária para futuras instalações dos processos de esgoto e água. Além disso, os cincos lotes objetivo da permuta se encontram em um local aonde se tem interesse de realizar imediatamente benfeitorias, gerando mais desenvolvimento social e econômico pra Divinópolis. Solicito, pois, que seja atendido o pedido.

Divinópolis, 11 de maio de 2021

VEREADOR EDSOM SOUSA
CIDADANIA
LÍDER DO GOVERNO

REQUERIMENTO.

EXMO SR. PREFEITO MUNICIPAL DA CIDADE DE DIVINÓPOLIS.

GALILEU TEIXEIRA MACHADO.

Sendo o proprietário da Gleba 02, descrita no Memorial Descritivo da divisão amigável das glebas que não foram loteadas como lotes do Bairro Vila Romana e dentro desta Gleba a Prefeitura passou a rede esgoto do bairro e a canalização de água pluvial da Av. Apolo e das ruas que desaguam juntamente nela, sem ter a possibilidade de remanejamento destas redes, e a COPASA vai precisar de uma área para fazer depósito e transferência Do esgoto para o outro lado do Rio em vita de que a Central de tratamento será mais abaixo junto ao Bairro das Oliveiras, sendo o espaço e topografia desta gleba são apropriados para isto.

Em 1999 estando o Sr. Prefeito precisando de um lote para ceder à Associação e outro para se erguer a Igreja do Rosário, como mostra cópia de Requerimento datado de 04/09/2003, quando solicitei levantamento dos impostos atrasados, tendo doado sete lotes que resultaram nos objetivos do Sr. Prefeito e em contrapartida a Prefeitura me Liberou os lotes dados em calção.

Na parte final do Prolongamento I do Vila Romana existe uma parte de muitos lotes que nós proprietários pagamos impostos desde 1983 e as ruas nunca foram limpas pela Prefeitura, no momento os proprietários estão querendo fazer as benfeitorias e entre estes lotes estão cinco da doação minha à Prefeitura, como constam na cópia da escritura em anexo. Lotes 521 e 531 da quadra 122,e lotes 100, 135 e 145 da quadra 123.

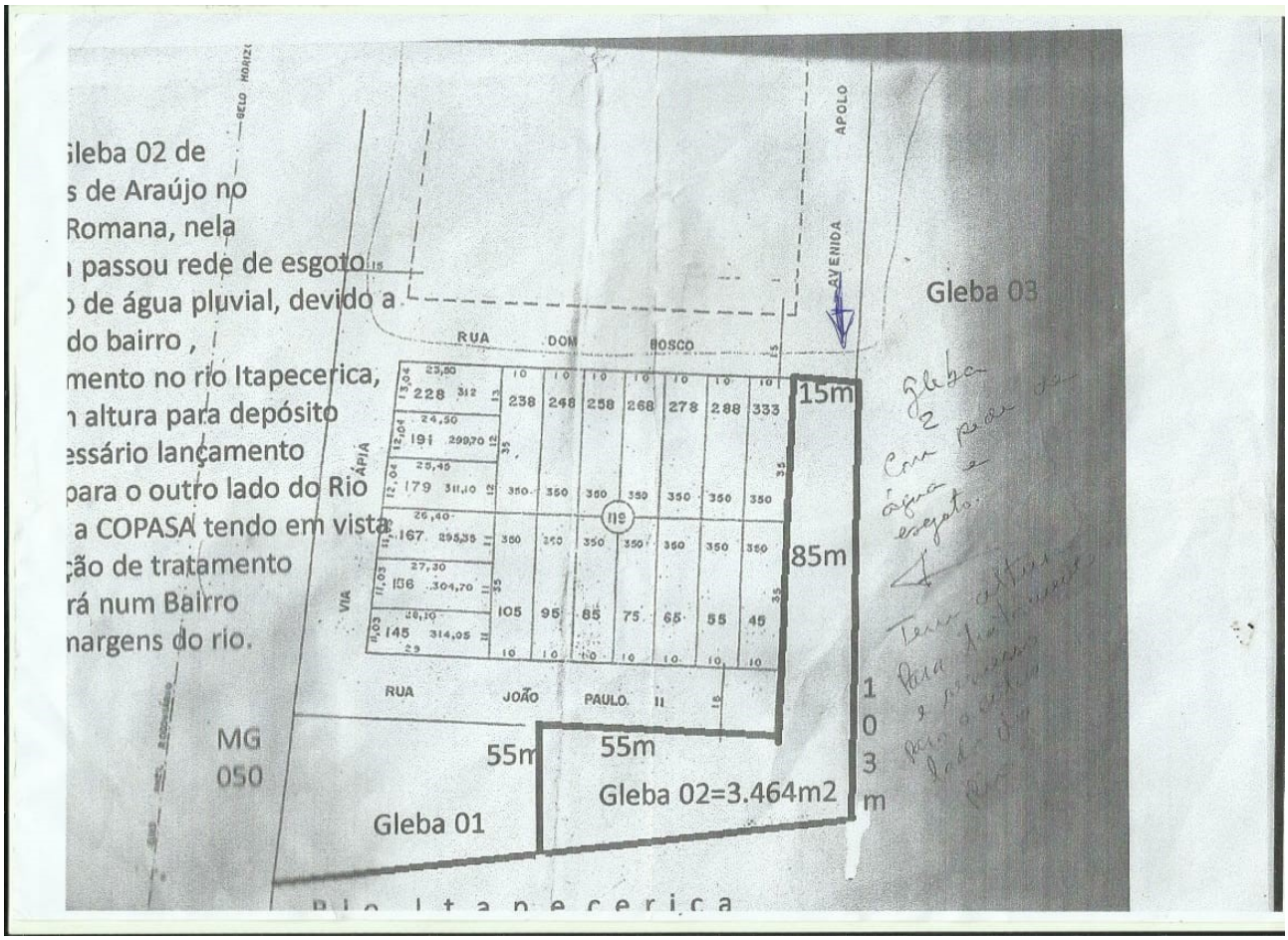
Em vista do exposto venho solicitar uma permuta da Gleba 02, acima citada, com área de 3,464,00m2(três mil, oitocentos e sessenta e quatro metros quadrados) em troca dos cinco lotes citados, que, se deferido este requerimento, eles serão transferidos à minha pessoa a quem eu autorizar. Transferindo a Gleba à Prefeitura ou à COPASA e a Prefeitura me faria o retorno em venda ou doação como forem os ditames da lei.

Neste termos, pedem deferimento,

Divinópolis, 12 de abril de 2017.

Carlos Alves de Araújo

Maria das Graças Neme Mól de Araújo.


leba 02 de
s de Araújo no
Romana, nela
passou rede de esgoto
de água pluvial, devido a
do bairro ,
mento no rio Itapecerica,
altura para depósito
essário lançamento
para o outro lado do Rio
a COPASA tendo em vista
ção de tratamento
rá num Bairro
nargens do rio.
RUA DOM BOSCO
AVENIDA APOLO
Gleba 03
15m
85m
103m
55m
55m
Gleba 02=3.464m2
Gleba 01
MG 050
RUA JOÃO PAULO II
Rio Itapecerica