DECRETO Nº 6.070, DE 04 DE ABRIL DE 2018

AUTORIZA A DESCONSTITUIÇÃO DE CAUÇÃO DE LOTES CAUCIONADOS COMO GARANTIA DA EXECUÇÃO DE OBRAS E SERVIÇOS DE INFRAESTRUTURA DO LOTEAMENTO RESIDENCIAL NOVO CENTRO, DE PROPRIEDADE DA EMPRESA BASC EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS EIRELLI - EPP.

O Prefeito do Município de Ubá, no uso de suas atribuições legais, nos termos da legislação em vigor; tendo em vista despacho da Secretaria Municipal de Planejamento e Desenvolvimento Econômico em requerimento da parte interessada, Protocolo nº 1662, de 28 de Fevereiro de 2018 e considerando o cumprimento das obrigações assumidas pelo compromissário no Termo de Compromisso para implantação de infraestrutura em loteamento, aprovado pelo Decreto nº 5890 de 18 de novembro de 2016.

DECRETA:

Art. 1º. Fica a empresa Basc Empreendimentos Imobiliários Eirelli - EPP autorizada a desconstituir a caução do Loteamento "Residencial Novo Centro", liberando para a sua livre utilização e disposição, assim como baixa de gravame registrado no Cartório de Registro de Imóveis, Títulos e Documentos da Comarca de Ubá, dos lotes apresentados para caução:

LOTE N.º 09 QUADRA "D"

FRENTE	10,18 metros em curva com a Rua C;
FUNDOS	25,70 metros em curva com a Área de Servidão;
LATERAL DIREITA	28,65 metros com a Área de Servidão;
LATERAL ESQUERDA	28,02 metros com o Lote 10;
ÁREA	512,51 metros quadrados;
OBS:	Lote com formato irregular. O terreno acima descrito apresenta declividade igual ou superior a 30% (trinta por cento). Fica estabelecido, atendendo a Lei Complementar 123 de 2010 do município de Ubá – MG, que deverá ser realizado um projeto específico, com a devida Anotação de Responsabilidade Técnica (ART), junto ao Conselho Regional de Engenharia, Arquitetura e Agronomia de Minas Gerais, atestando ser viável edificar-se no local. Todas as custas e expensas do projeto, assim como das obras de engenharia, caso necessárias, ficarão a cargo do adquirente. Tal informação deverá ser gravada na matrícula do imóvel.
COORDENADAS DOS VÉRTICES DO LOTE	Norte (m) Este (m) 7665414,8934 711124,9039 7665414,9108 711096,2552 7665439,1541 711106,0106 7665423.8916 711129.5046
Valor	R$53.147,28

LOTE N.º 10 QUADRA "D"

FRENTE	10,07 metros com a Rua C;
FUNDOS	11,02 metros com a Área de Servidão;
LATERAL DIREITA	28,02 metros com o Lote 09;
LATERAL ESQUERDA	28,00 metros com o Lote 11;

ÁREA	295,25 metros quadrados;
OBS:	Lote com formato trapezoidal. O terreno acima descrito apresenta declividade igual ou superior a 30% (trinta por cento). Fica estabelecido, atendendo a Lei Complementar 123 de 2010 do município de Ubá – MG, que deverá ser realizado um projeto específico, com a devida Anotação de Responsabilidade Técnica (ART), junto ao Conselho Regional de Engenharia, Arquitetura e Agronomia de Minas Gerais, atestando ser viável edificar-se no local. Todas as custas e expensas do projeto, assim como das obras de engenharia, caso necessárias, ficarão a cargo do adquirente. Tal informação deverá ser gravada na matrícula do imóvel.
COORDENADAS DOS VÉRTICES DO LOTE	Norte (m) Este (m) 7665439,1541 711106,0106 7665423.8916 711129.5046 7665432,1431 711135,2735 7665448,1869 711112,3258
VALOR	R$30.617,42

LOTE N.º 11 QUADRA "D"

FRENTE	10,00 metros com a Rua C;
FUNDOS	10,00 metros com a Área de Servidão;
LATERAL DIREITA	28,00 metros com o Lote 10;
LATERAL ESQUERDA	28,00 metros com o Lote 12;
ÁREA	280,00 metros quadrados;
OBS:	Lote com formato retangular. O terreno acima descrito apresenta declividade igual ou superior a 30% (trinta por cento). Fica estabelecido, atendendo a Lei Complementar 123 de 2010 do município de Ubá – MG, que deverá ser realizado um projeto específico, com a devida Anotação de Responsabilidade Técnica (ART), junto ao Conselho Regional de Engenharia, Arquitetura e Agronomia de Minas Gerais, atestando ser viável edificar-se no local. Todas as custas e expensas do projeto, assim como das obras de engenharia, caso necessárias, ficarão a cargo do adquirente. Tal informação deverá ser gravada na matrícula do imóvel.
COORDENADAS DOS VÉRTICES DO LOTE	Norte (m) Este (m) 7665432,1431 711135,2735 7665448,1869 711112,3258 7665440,3387 711141,0035 7665456,3825 711118,0558
VALOR	R$29.036,00

LOTE N.º 12 QUADRA "D"

FRENTE	10,00 metros com a Rua C;
FUNDOS	10,00 metros com a Área de Servidão;
LATERAL DIREITA	28,00 metros com o Lote 11;
LATERAL ESQUERDA	28,00 metros com o Lote 13;
ÁREA	280,00 metros quadrados;
OBS:	Lote com formato retangular. O terreno acima descrito apresenta declividade igual ou superior a 30% (trinta por cento). Fica estabelecido, atendendo a Lei Complementar 123 de 2010 do município de Ubá – MG, que deverá ser realizado um projeto específico, com a devida Anotação de Responsabilidade Técnica (ART), junto ao Conselho Regional de Engenharia, Arquitetura e Agronomia de Minas Gerais, atestando ser viável edificar-se no local. Todas as custas e expensas do projeto, assim como das obras de engenharia, caso necessárias, ficarão a cargo do adquirente. Tal informação deverá ser gravada na matrícula do imóvel.
COORDENADAS DOS VÉRTICES DO LOTE	Norte (m) Este (m) 7665440,3387 711141,0035

	7665456,3825	711118,0558
	7665448,5343	711146,7334
	7665464,5781	711123,7857
VALOR	R$29.036,00	

LOTE N.º 13 QUADRA "D"

FRENTE	10,00 metros com a Rua C;	
FUNDOS	10,00 metros com a Área de Servidão;	
LATERAL DIREITA	28,00 metros com o Lote 12;	
LATERAL ESQUERDA	28,00 metros com o Lote 14;	
ÁREA	280,00 metros quadrados;	
OBS:	Lote com formato retangular.	
OBS:	O terreno acima descrito apresenta declividade igual ou superior a 30% (trinta por cento). Fica estabelecido, atendendo a Lei Complementar 123 de 2010 do município de Ubá – MG, que deverá ser realizado um projeto específico, com a devida Anotação de Responsabilidade Técnica (ART), junto ao Conselho Regional de Engenharia, Arquitetura e Agronomia de Minas Gerais, atestando ser viável edificar-se no local. Todas as custas e expensas do projeto, assim como das obras de engenharia, caso necessárias, ficarão a cargo do adquirente. Tal informação deverá ser gravada na matrícula do imóvel.	
COORDENADAS DOS VÉRTICES DO LOTE	Norte (m)	Este (m)
	7665448,5343	711146,7334
	7665464,5781	711123,7857
	7665456,7299	711152,4633
	7665472,7737	711129,5156
VALOR	R$29.036,00	

LOTE N.º 14 QUADRA "D"

FRENTE	10,00 metros com a Rua C;	
FUNDOS	10,00 metros com a Área de Servidão;	
LATERAL DIREITA	28,00 metros com o Lote 13;	
LATERAL ESQUERDA	28,00 metros com o Lote 15;	
ÁREA	280,00 metros quadrados;	
OBS:	Lote com formato retangular. O terreno acima descrito apresenta declividade igual ou superior a 30% (trinta por cento). Fica estabelecido, atendendo a Lei Complementar 123 de 2010 do município de Ubá – MG, que deverá ser realizado um projeto específico, com a devida Anotação de Responsabilidade Técnica (ART), junto ao Conselho Regional de Engenharia, Arquitetura e Agronomia de Minas Gerais, atestando ser viável edificar-se no local. Todas as custas e expensas do projeto, assim como das obras de engenharia, caso necessárias, ficarão a cargo do adquirente. Tal informação deverá ser gravada na matrícula do imóvel.	
COORDENADAS DOS VÉRTICES DO LOTE	Norte (m)	Este (m)
	7665456,7299	711152,4633
	7665472,7737	711129,5156
	7665464,9255	711158,1932
	7665480,9693	711135,2456
VALOR	R$29.036,00	

LOTE N.º 15 QUADRA "D"

FRENTE	10,40 metros com a Rua C;
FUNDOS	16,13 metros em curva com a Área de Servidão;
LATERAL DIREITA	28,00 metros com o Lote 14;
LATERAL ESQUERDA	28,02 metros com o Lote 16;

ÁREA	372,02 metros quadrados;
OBS:	Lote com formato irregular. O terreno acima descrito apresenta declividade igual ou superior a 30% (trinta por cento). Fica estabelecido, atendendo a Lei Complementar 123 de 2010 do município de Ubá – MG, que deverá ser realizado um projeto específico, com a devida Anotação de Responsabilidade Técnica (ART), junto ao Conselho Regional de Engenharia, Arquitetura e Agronomia de Minas Gerais, atestando ser viável edificar-se no local. Todas as custas e expensas do projeto, assim como das obras de engenharia, caso necessárias, ficarão a cargo do adquirente. Tal informação deverá ser gravada na matrícula do imóvel.
COORDENADAS DOS VÉRTICES DO LOTE	Norte (m) Este (m) 7665464,9255 711158,1932 7665480,9693 711135,2456 7665473,0418 711164,7019 7665493,4147 711145,4628
VALOR	R$38.578,47

LOTE N.º 16 QUADRA "D"

FRENTE	10,69 metros em curva com a Rua C;
FUNDOS	20,09 metros em curva com a Área de Servidão;
LATERAL DIREITA	28,02 metros com o Lote 15;
LATERAL ESQUERDA	28,15 metros com o Lote 17;
ÁREA	432,15 metros quadrados;
OBS:	Lote com formato irregular. O terreno acima descrito apresenta declividade igual ou superior a 30% (trinta por cento). Fica estabelecido, atendendo a Lei Complementar 123 de 2010 do município de Ubá – MG, que deverá ser realizado um projeto específico, com a devida Anotação de Responsabilidade Técnica (ART), junto ao Conselho Regional de Engenharia, Arquitetura e Agronomia de Minas Gerais, atestando ser viável edificar-se no local. Todas as custas e expensas do projeto, assim como das obras de engenharia, caso necessárias, ficarão a cargo do adquirente. Tal informação deverá ser gravada na matrícula do imóvel.
COORDENADAS DOS VÉRTICES DO LOTE	Norte (m) Este (m) 7665473,0418 711164,7019 7665493,4147 711145,4628 7665478,8529 711173,6142 7665504,5309 711162,0890
VALOR	R$44.813,95

LOTE N.º 17 QUADRA "D"

FRENTE	10,50 metros em curva com a Rua C;
FUNDOS	17,51 metros em curva com a Área de Servidão;
LATERAL DIREITA	28,15 metros com o Lote 16;
LATERAL ESQUERDA	28,35 metros com o Lote 18;
ÁREA	395,52 metros quadrados;
OBS:	Lote com formato irregular. O terreno acima descrito apresenta declividade igual ou superior a 30% (trinta por cento). Fica estabelecido, atendendo a Lei Complementar 123 de 2010 do município de Ubá – MG, que deverá ser realizado um projeto específico, com a devida Anotação de Responsabilidade Técnica (ART), junto ao Conselho Regional de Engenharia, Arquitetura e Agronomia de Minas Gerais, atestando ser viável edificar-se no local. Todas as custas e expensas do projeto, assim como das obras de engenharia, caso necessárias, ficarão a cargo do adquirente. Tal informação deverá ser gravada na matrícula do imóvel.
COORDENADAS DOS VÉRTICES DO LOTE	Norte (m) Este (m) 7665478,8529 711173,6142

	7665504,5309	711162,0890
	7665481,3023	711183,7683
	7665509,2323	711178,8971
VALOR	R$41.015,42	

LOTE N.º 18 QUADRA "D"

FRENTE	10,14 metros com a Rua C;	
FUNDOS	12,55 metros com a Área de Servidão;	
LATERAL DIREITA	28,35 metros com o Lote 17;	
LATERAL ESQUERDA	28,36 metros com o Lote 19;	
ÁREA	321,85 metros quadrados;	
OBS:	Lote com formato trapezoidal. O terreno acima descrito apresenta declividade igual ou superior a 30% (trinta por cento). Fica estabelecido, atendendo a Lei Complementar 123 de 2010 do município de Ubá – MG, que deverá ser realizado um projeto específico, com a devida Anotação de Responsabilidade Técnica (ART), junto ao Conselho Regional de Engenharia, Arquitetura e Agronomia de Minas Gerais, atestando ser viável edificar-se no local. Todas as custas e expensas do projeto, assim como das obras de engenharia, caso necessárias, ficarão a cargo do adquirente. Tal informação deverá ser gravada na matrícula do imóvel.	
COORDENADAS DOS VÉRTICES DO LOTE	Norte (m)	Este (m)
	7665481,3023	711183,7683
	7665509,2323	711178,8971
	7665482,1880	711193,8698
	7665510,4372	711191,3929
VALOR	R$33.375,84	

LOTE N.º 19 QUADRA "D"

FRENTE	10,00 metros com a Rua C;	
FUNDOS	10,00 metros com a Área de Servidão;	
LATERAL DIREITA	28,36 metros com o Lote 18;	
LATERAL ESQUERDA	28,36 metros com o Lote 20;	
ÁREA	283,58 metros quadrados;	
OBS:	Lote com formato retangular. O terreno acima descrito apresenta declividade igual ou superior a 30% (trinta por cento). Fica estabelecido, atendendo a Lei Complementar 123 de 2010 do município de Ubá – MG, que deverá ser realizado um projeto específico, com a devida Anotação de Responsabilidade Técnica (ART), junto ao Conselho Regional de Engenharia, Arquitetura e Agronomia de Minas Gerais, atestando ser viável edificar-se no local. Todas as custas e expensas do projeto, assim como das obras de engenharia, caso necessárias, ficarão a cargo do adquirente. Tal informação deverá ser gravada na matrícula do imóvel.	
COORDENADAS DOS VÉRTICES DO LOTE	Norte (m)	Este (m)
	7665482,1880	711193,8698
	7665510,4372	711191,3929
	7665483,0614	711203,8316
	7665511,3107	711201,3547
VALOR	R$29.407,24	

LOTE N.º 20 QUADRA "D"

FRENTE	10,00 metros com a Rua C;
FUNDOS	10,00 metros com a Área de Servidão;
LATERAL DIREITA	28,36 metros com o Lote 19;
LATERAL ESQUERDA	28,36 metros com os Lotes 21 e 22;
ÁREA	283,58 metros quadrados;
OBS:	Lote com formato retangular.

	O terreno acima descrito apresenta declividade igual ou superior a 30% (trinta por cento). Fica estabelecido, atendendo a Lei Complementar 123 de 2010 do município de Ubá – MG, que deverá ser realizado um projeto específico, com a devida Anotação de Responsabilidade Técnica (ART), junto ao Conselho Regional de Engenharia, Arquitetura e Agronomia de Minas Gerais, atestando ser viável edificar-se no local. Todas as custas e expensas do projeto, assim como das obras de engenharia, caso necessárias, ficarão a cargo do adquirente. Tal informação deverá ser gravada na matrícula do imóvel.
COORDENADAS DOS VÉRTICES DO LOTE	Norte (m) Este (m) 7665483,0614 711203,8316 7665511,3107 711201,3547 7665483,9349 711213,7934 7665512,1841 711211,3165
VALOR	R$29.407,24

LOTE N.º 21 QUADRA "D"

FRENTE	11,89 metros com a Rua B;
FUNDOS	13,36 metros com o Lote 20;
LATERAL DIREITA	17,36 metros, mais 2,63 metros em curva com a Rua B;
LATERAL ESQUERDA	17,74 metros com o Lote 22;
ÁREA	251,67 metros quadrados;
OBS:	Lote de esquina com formato irregular.
COORDENADAS DOS VÉRTICES DO LOTE	Norte (m) Este (m) 7665483,9349 711213,7934 7665485,4509 711231,0835 7665487,1933 711232,9011 7665498,7913 711230,3023 7665497,2415 711212,6267
VALOR	R$26.098,17

LOTE N.º 22 QUADRA "D"

FRENTE	15,45 metros com a Rua B;
FUNDOS	15,00 metros com o Lote 20;
LATERAL DIREITA	17,74 metros com o Lote 21;
LATERAL ESQUERDA	14,06 metros com a Área de Servidão;
ÁREA	238,50 metros quadrados;
OBS:	Lote com formato trapezoidal.
COORDENADAS DOS VÉRTICES DO LOTE	Norte (m) Este (m) 7665498,7913 711230,3023 7665497,2415 711212,6267 7665513,4119 711225,3188 7665512,1841 711211,3165
VALOR	R$24.732,45

LOTE N.º 23 QUADRA "D"

FRENTE	13,48 metros com a Rua B;
FUNDOS	8,56 metros com o Lote 28;
LATERAL DIREITA	20,60 metros com a Área de Servidão;
LATERAL ESQUERDA	20,00 metros com o Lote 24;
ÁREA	220,36 metros quadrados;
OBS:	Lote com formato trapezoidal.
COORDENADAS DOS VÉRTICES DO LOTE	Norte (m) Este (m) 7665515,8486 711224,4882 7665514,0497 711203,9715 7665522,1516 711201,2100

	7665528,6042	711220,1405
VALOR	R$22.851,33	

LOTE N.º 24 QUADRA "D"

FRENTE	10,00 metros com a Rua B;	
FUNDOS	10,00 metros com o Lote 28;	
LATERAL DIREITA	20,00 metros com o Lote 23;	
LATERAL ESQUERDA	20,00 metros com o Lote 25;	
ÁREA	200,00 metros quadrados;	
OBS:	Lote com formato retangular.	
COORDENADAS DOS VÉRTICES DO LOTE	Norte (m)	Este (m)
	7665522,1516	711201,2100
	7665528,6042	711220,1405
	7665538,0694	711216,9142
	7665531,6169	711197,9837
VALOR	R$20.740,00	

LOTE N.º 25 QUADRA "D"

FRENTE	10,00 metros com a Rua B;	
FUNDOS	10,00 metros com o Lote 28;	
LATERAL DIREITA	20,00 metros com o Lote 24;	
LATERAL ESQUERDA	20,00 metros com o Lote 26;	
ÁREA	200,00 metros quadrados;	
OBS:	Lote com formato retangular.	
COORDENADAS DOS VÉRTICES DO LOTE	Norte (m)	Este (m)
	7665538,0694	711216,9142
	7665531,6169	711197,9837
	7665541,0821	711194,7574
	7665547,5347	711213,6879
VALOR	R$20.740,00	

LOTE N.º 26 QUADRA "D"

FRENTE	10,00 metros com a Rua B;	
FUNDOS	10,00 metros com o Lote 28;	
LATERAL DIREITA	20,00 metros com o Lote 24;	
LATERAL ESQUERDA	20,00 metros com o Lote 26;	
ÁREA	200,00 metros quadrados;	
OBS:	Lote com formato retangular.	
COORDENADAS DOS VÉRTICES DO LOTE	Norte (m)	Este (m)
	7665541,0821	711194,7574
	7665547,5347	711213,6879
	7665556,9999	711210,4616
	7665550,5474	711191,5311
VALOR	R$20.740,00	

LOTE N.º 27 QUADRA "D"

FRENTE	3,94 metros em curva, mais 14,59 metros com a Rua B;	
FUNDOS	9,19 metros com o Lote 28;	
LATERAL DIREITA	20,00 metros com o Lote 26;	
LATERAL ESQUERDA	18,68 metros com a Rua D;	
ÁREA	265,79 metros quadrados;	
OBS:	Lote de esquina com formato irregular.	
COORDENADAS DOS VÉRTICES DO LOTE	Norte (m)	Este (m)
	7665556,9999	711210,4616
	7665550,5474	711191,5311

	7665570,8051	711205,7561
	7665571,6553	711202,5350
	7665559,2488	711188,5652
VALOR	R$27.562,23	

LOTE N.º 28 QUADRA "D"

FRENTE	20,49 metros com a Rua D;	
FUNDOS	2,49 metros com a Área de Servidão;	
LATERAL DIREITA	47,75 metros com os Lotes 23 a 27;	
LATERAL ESQUERDA	42,54 metros com o Lote 29;	
ÁREA	493,68 metros quadrados;	
OBS:	Lote com formato trapezoidal.	
COORDENADAS DOS VÉRTICES DO LOTE	Norte (m)	Este (m)
	7665514,0497	711203,9715
	7665559,2488	711188,5652
	7665545,6399	711173,2415
	7665513,8321	711201,4899
VALOR	R$51.194,61	

LOTE N.º 29 QUADRA "D"

FRENTE	10,00 metros com a Rua D;	
FUNDOS	12,46 metros com a Área de Servidão;	
LATERAL DIREITA	42,54 metros com o Lote 28;	
LATERAL ESQUERDA	35,11 metros com o Lote 30;	
ÁREA	388,28 metros quadrados;	
OBS:	Lote com formato trapezoidal. O terreno acima descrito apresenta declividade igual ou superior a 30% (trinta por cento). Fica estabelecido, atendendo a Lei Complementar 123 de 2010 do município de Ubá – MG, que deverá ser realizado um projeto específico, com a devida Anotação de Responsabilidade Técnica (ART), junto ao Conselho Regional de Engenharia, Arquitetura e Agronomia de Minas Gerais, atestando ser viável edificar-se no local. Todas as custas e expensas do projeto, assim como das obras de engenharia, caso necessárias, ficarão a cargo do adquirente. Tal informação deverá ser gravada na matrícula do imóvel.	
COORDENADAS DOS VÉRTICES DO LOTE	Norte (m)	Este (m)
	7665545,6399	711173,2415
	7665513,8321	711201,4899
	7665512,7442	711189,0818
	7665538,9996	711165,7645
VALOR	R$40.264,63	

LOTE N.º 30 QUADRA "D"

FRENTE	10,00 metros com a Rua D;
FUNDOS	12,34 metros com a Área de Servidão;
LATERAL DIREITA	35,11 metros com o Lote 29;
LATERAL ESQUERDA	27,88 metros com o Lote 31;
ÁREA	314,26 metros quadrados;
OBS:	Lote com formato trapezoidal. O terreno acima descrito apresenta declividade igual ou superior a 30% (trinta por cento). Fica estabelecido, atendendo a Lei Complementar 123 de 2010 do município de Ubá – MG, que deverá ser realizado um projeto específico, com a devida Anotação de Responsabilidade Técnica (ART), junto ao Conselho Regional de Engenharia, Arquitetura e Agronomia de Minas Gerais, atestando ser viável edificar-se no local. Todas as custas e expensas do projeto, assim como das obras de engenharia, caso necessárias, ficarão a cargo do adquirente. Tal informação deverá ser gravada na matrícula do imóvel.

COORDENADAS DOS VÉRTICES DO LOTE	Norte (m)	Este (m)
	7665512,7442	711189,0818
	7665538,9996	711165,7645
	7665532,3593	711158,2875
	7665511,5101	711176,8035
VALOR	R$32.588,76	

LOTE N.º 31 QUADRA "D"

FRENTE	10,00 metros com a Rua D	
FUNDOS	11,28 metros em curva com a Área de Servidão;	
LATERAL DIREITA	27,88 metros com o Lote 30;	
LATERAL ESQUERDA	22,71 metros com o Lote 32;	
ÁREA	251,05 metros quadrados;	
OBS:	Lote com formato irregular. O terreno acima descrito apresenta declividade igual ou superior a 30% (trinta por cento). Fica estabelecido, atendendo a Lei Complementar 123 de 2010 do município de Ubá – MG, que deverá ser realizado um projeto específico, com a devida Anotação de Responsabilidade Técnica (ART), junto ao Conselho Regional de Engenharia, Arquitetura e Agronomia de Minas Gerais, atestando ser viável edificar-se no local. Todas as custas e expensas do projeto, assim como das obras de engenharia, caso necessárias, ficarão a cargo do adquirente. Tal informação deverá ser gravada na matrícula do imóvel.	
COORDENADAS DOS VÉRTICES DO LOTE	Norte (m)	Este (m)
	7665532,3593	711158,2875
	7665511,5101	711176,8035
	7665508,7402	711165,8892
	7665525,7190	711150,8104
VALOR	R$26.033,88	

LOTE N.º 32 QUADRA "D"

FRENTE	10,00 metros com a Rua D:	
FUNDOS	10,49 metros em curva com a Área de Servidão;	
LATERAL DIREITA	22,71 metros com o Lote 31;	
LATERAL ESQUERDA	19,58 metros com o Lote 33;	
ÁREA	209,88 metros quadrados;	
OBS:	Lote com formato irregular.	
OBS:	O terreno acima descrito apresenta declividade igual ou superior a 30% (trinta por cento). Fica estabelecido, atendendo a Lei Complementar 123 de 2010 do município de Ubá – MG, que deverá ser realizado um projeto específico, com a devida Anotação de Responsabilidade Técnica (ART), junto ao Conselho Regional de Engenharia, Arquitetura e Agronomia de Minas Gerais, atestando ser viável edificar-se no local. Todas as custas e expensas do projeto, assim como das obras de engenharia, caso necessárias, ficarão a cargo do adquirente. Tal informação deverá ser gravada na matrícula do imóvel.	
COORDENADAS DOS VÉRTICES DO LOTE	Norte (m)	Este (m)
	7665508,7402	711165,8892
	7665525,7190	711150,8104
	7665519,0787	711143,3334
	7665504,4417	711156,3324
VALOR	R$21.764,55	

LOTE N.º 33 QUADRA "D"

FRENTE	11,50 metros com a Rua D;
FUNDOS	11,61 meros em curva com a Área de Servidão;
LATERAL DIREITA	19,58 metros com o Lote 32;

LATERAL ESQUERDA	18,11 metros com o Lote 34;
ÁREA	214,61 metros quadrados;
OBS:	Lote com formato irregular. O terreno acima descrito apresenta declividade igual ou superior a 30% (trinta por cento). Fica estabelecido, atendendo a Lei Complementar 123 de 2010 do município de Ubá – MG, que deverá ser realizado um projeto específico, com a devida Anotação de Responsabilidade Técnica (ART), junto ao Conselho Regional de Engenharia, Arquitetura e Agronomia de Minas Gerais, atestando ser viável edificar-se no local. Todas as custas e expensas do projeto, assim como das obras de engenharia, caso necessárias, ficarão a cargo do adquirente. Tal informação deverá ser gravada na matrícula do imóvel.
COORDENADAS DOS VÉRTICES DO LOTE	Norte (m) Este (m) 7665519,0787 711143,3334 7665504,4417 711156,3324 7665497,9008 711146,7609 7665511,4423 711134,7348
VALOR	R$22.255,05

LOTE N.º 34 QUADRA "D"

FRENTE	11,50 metros com a Rua D;
FUNDOS	11,54 metros em curva com a Área de Servidão;
LATERAL DIREITA	18,11 metros com o Lote 33;
LATERAL ESQUERDA	18,78 metros com o Lote 35;
ÁREA	210,10 metros quadrados;
OBS:	Lote com formato irregular. O terreno acima descrito apresenta declividade igual ou superior a 30% (trinta por cento). Fica estabelecido, atendendo a Lei Complementar 123 de 2010 do município de Ubá – MG, que deverá ser realizado um projeto específico, com a devida Anotação de Responsabilidade Técnica (ART), junto ao Conselho Regional de Engenharia, Arquitetura e Agronomia de Minas Gerais, atestando ser viável edificar-se no local. Todas as custas e expensas do projeto, assim como das obras de engenharia, caso necessárias, ficarão a cargo do adquirente. Tal informação deverá ser gravada na matrícula do imóvel.
COORDENADAS DOS VÉRTICES DO LOTE	Norte (m) Este (m) 7665497,9008 711146,7609 7665511,4423 711134,7348 7665503,8059 711126,1362 7665489,7613 711138,6091
VALOR	R$21.787,37

LOTE N.º 35 QUADRA "D"

FRENTE	10,50 metros com a Rua D;
FUNDOS	10,75 metros com a Área de Servidão;
LATERAL DIREITA	18,78 metros com o Lote 34;
LATERAL ESQUERDA	21,07 metros com o Lote 36;
ÁREA	208,42 metros quadrados;
OBS:	Lote com formato irregular. O terreno acima descrito apresenta declividade igual ou superior a 30% (trinta por cento). Fica estabelecido, atendendo a Lei Complementar 123 de 2010 do município de Ubá – MG, que deverá ser realizado um projeto específico, com a devida Anotação de Responsabilidade Técnica (ART), junto ao Conselho Regional de Engenharia, Arquitetura e Agronomia de Minas Gerais, atestando ser viável edificar-se no local. Todas as custas e expensas do projeto, assim como das obras de engenharia, caso necessárias, ficarão a cargo do adquirente. Tal informação deverá ser gravada na matrícula do imóvel.
COORDENADAS DOS	Norte (m) Este (m)

VÉRTICES DO LOTE	7665503,8059	711126,1362
	7665489,7613	711138,6091
	7665481,0821	711132,2741
	7665496,8336	711118,2853
VALOR	R$21.613,15	

LOTE N.º 36 QUADRA "D"

FRENTE	10,00 metros com a Rua D;	
FUNDOS	10,28 metros com a Área de Servidão;	
LATERAL DIREITA	21,07 metros com o Lote 35;	
LATERAL ESQUERDA	23,45 metros com o Lote 37;	
ÁREA	222,61 metros quadrados;	
OBS:	Lote com formato trapezoidal. O terreno acima descrito apresenta declividade igual ou superior a 30% (trinta por cento). Fica estabelecido, atendendo a Lei Complementar 123 de 2010 do município de Ubá – MG, que deverá ser realizado um projeto específico, com a devida Anotação de Responsabilidade Técnica (ART), junto ao Conselho Regional de Engenharia, Arquitetura e Agronomia de Minas Gerais, atestando ser viável edificar-se no local. Todas as custas e expensas do projeto, assim como das obras de engenharia, caso necessárias, ficarão a cargo do adquirente. Tal informação deverá ser gravada na matrícula do imóvel.	
COORDENADAS DOS VÉRTICES DO LOTE	Norte (m)	Este (m)
	7665481,0821	711132,2741
	7665496,8336	711118,2853
	7665490,1933	711110,8083
	7665472,6560	711126,3830
VALOR	R$23.084,65	

LOTE N.º 37 QUADRA "D"

FRENTE	10,00 metros com a Rua D;	
FUNDOS	10,28 metros com a Área de Servidão;	
LATERAL DIREITA	23,45 metros com o Lote 36;	
LATERAL ESQUERDA	25,84 metros com o Lote 38;	
ÁREA	246,49 metros quadrados;	
OBS:	Lote com formato trapezoidal. O terreno acima descrito apresenta declividade igual ou superior a 30% (trinta por cento). Fica estabelecido, atendendo a Lei Complementar 123 de 2010 do município de Ubá – MG, que deverá ser realizado um projeto específico, com a devida Anotação de Responsabilidade Técnica (ART), junto ao Conselho Regional de Engenharia, Arquitetura e Agronomia de Minas Gerais, atestando ser viável edificar-se no local. Todas as custas e expensas do projeto, assim como das obras de engenharia, caso necessárias, ficarão a cargo do adquirente. Tal informação deverá ser gravada na matrícula do imóvel.	
COORDENADAS DOS VÉRTICES DO LOTE	Norte (m)	Este (m)
	7665490,1933	711110,8083
	7665472,6560	711126,3830
	7665464,2299	711120,4919
	7665483,5529	711103,3312
VALOR	R$25.561,01	

LOTE N.º 38 QUADRA "D"

FRENTE	10,00 metros com a Rua D;
FUNDOS	10,28 metros com a Área de Servidão;
LATERAL DIREITA	25,84 metros com o Lote 37;
LATERAL ESQUERDA	28,23 metros com o Lote 39;
ÁREA	270,37 metros quadrados;

OBS:	Lote com formato trapezoidal. O terreno acima descrito apresenta declividade igual ou superior a 30% (trinta por cento). Fica estabelecido, atendendo a Lei Complementar 123 de 2010 do município de Ubá – MG, que deverá ser realizado um projeto específico, com a devida Anotação de Responsabilidade Técnica (ART), junto ao Conselho Regional de Engenharia, Arquitetura e Agronomia de Minas Gerais, atestando ser viável edificar-se no local. Todas as custas e expensas do projeto, assim como das obras de engenharia, caso necessárias, ficarão a cargo do adquirente. Tal informação deverá ser gravada na matrícula do imóvel.
COORDENADAS DOS VÉRTICES DO LOTE	Norte (m) Este (m) 7665464,2299 711120,4919 7665483,5529 711103,3312 7665476,9126 711095,8542 7665455,8038 711114,6008
VALOR	R$28.037,36

LOTE N.º 39 QUADRA "D"

FRENTE	10,00 metros com a Rua D;
FUNDOS	10,28 metros com a Área de Servidão;
LATERAL DIREITA	28,23 metros com o Lote 38;
LATERAL ESQUERDA	30,62 metros com o Lote 40;
ÁREA	294,26 metros quadrados;
OBS:	Lote com formato trapezoidal. O terreno acima descrito apresenta declividade igual ou superior a 30% (trinta por cento). Fica estabelecido, atendendo a Lei Complementar 123 de 2010 do município de Ubá – MG, que deverá ser realizado um projeto específico, com a devida Anotação de Responsabilidade Técnica (ART), junto ao Conselho Regional de Engenharia, Arquitetura e Agronomia de Minas Gerais, atestando ser viável edificar-se no local. Todas as custas e expensas do projeto, assim como das obras de engenharia, caso necessárias, ficarão a cargo do adquirente. Tal informação deverá ser gravada na matrícula do imóvel.
COORDENADAS DOS VÉRTICES DO LOTE	Norte (m) Este (m) 7665476,9126 711095,8542 7665455,8038 711114,6008 7665447,3777 711108,7097 7665470,2723 711088,3771
VALOR	R$30.514,76

LOTE N.º 40 QUADRA "D"

FRENTE	10,00 metros com a Rua D;
FUNDOS	10,28 metros com a Área de Servidão;
LATERAL DIREITA	30,62 metros com o Lote 39;
LATERAL ESQUERDA	33,02 metros com o Lote 41;
ÁREA	318,15 metros quadrados;
OBS:	Lote com formato trapezoidal. O terreno acima descrito apresenta declividade igual ou superior a 30% (trinta por cento). Fica estabelecido, atendendo a Lei Complementar 123 de 2010 do município de Ubá – MG, que deverá ser realizado um projeto específico, com a devida Anotação de Responsabilidade Técnica (ART), junto ao Conselho Regional de Engenharia, Arquitetura e Agronomia de Minas Gerais, atestando ser viável edificar-se no local. Todas as custas e expensas do projeto, assim como das obras de engenharia, caso necessárias, ficarão a cargo do adquirente. Tal informação deverá ser gravada na matrícula do imóvel.
COORDENADAS DOS VÉRTICES DO LOTE	Norte (m) Este (m) 7665447,3777 711108,7097 7665470,2723 711088,3771

	7665463,6320 7665438,9400	711080,9001 711102,8289
VALOR	R$32.992,15	

LOTE N.º 41 QUADRA "D"

FRENTE	10,00 metros com a Rua D;	
FUNDOS	10,65 metros em curva com a Área de Servidão;	
LATERAL DIREITA	33,02 metros com o Lote 40;	
LATERAL ESQUERDA	36,67 metros com o Lote 42;	
ÁREA	346,74 metros quadrados;	
OBS:	Lote com formato irregular. O terreno acima descrito apresenta declividade igual ou superior a 30% (trinta por cento). Fica estabelecido, atendendo a Lei Complementar 123 de 2010 do município de Ubá – MG, que deverá ser realizado um projeto específico, com a devida Anotação de Responsabilidade Técnica (ART), junto ao Conselho Regional de Engenharia, Arquitetura e Agronomia de Minas Gerais, atestando ser viável edificar-se no local. Todas as custas e expensas do projeto, assim como das obras de engenharia, caso necessárias, ficarão a cargo do adquirente. Tal informação deverá ser gravada na matrícula do imóvel.	
COORDENADAS DOS VÉRTICES DO LOTE	Norte (m) 7665463,6320 7665438,9400 7665429,5702 7665456,9917	Este (m) 711080,9001 711102,8289 711097,7759 711073,4230
VALOR	R$35.956,93	

LOTE N.º 42 QUADRA "D"

FRENTE	10,00 metros com a Rua D;	
FUNDOS	11,69 metros em curva com a Área de Servidão;	
LATERAL DIREITA	36,67 metros com o Lote 41;	
LATERAL ESQUERDA	42,73 metros com o Lote 43;	
ÁREA	394,70 metros quadrados;	
OBS:	Lote com formato irregular. O terreno acima descrito apresenta declividade igual ou superior a 30% (trinta por cento). Fica estabelecido, atendendo a Lei Complementar 123 de 2010 do município de Ubá – MG, que deverá ser realizado um projeto específico, com a devida Anotação de Responsabilidade Técnica (ART), junto ao Conselho Regional de Engenharia, Arquitetura e Agronomia de Minas Gerais, atestando ser viável edificar-se no local. Todas as custas e expensas do projeto, assim como das obras de engenharia, caso necessárias, ficarão a cargo do adquirente. Tal informação deverá ser gravada na matrícula do imóvel.	
COORDENADAS DOS VÉRTICES DO LOTE	Norte (m) 7665429,5702 7665456,9917 7665450,3513 7665418,4015	Este (m) 711097,7759 711073,4230 711065,9460 711094,3205
VALOR	R$40.930,39	

LOTE N.º 43 QUADRA "D"

FRENTE	10,00 meros com a Rua D;
FUNDOS	3,54 metros em curva, mais 9,69 metros com a Área de Servidão;
LATERAL DIREITA	42,73 metros com o Lote 42;
LATERAL ESQUERDA	38,51 metros com o Lote 44;
ÁREA	423,04 metros quadrados;
OBS:	Lote com formato irregular. O terreno acima descrito apresenta declividade igual ou superior a 30% (trinta por

	cento). Fica estabelecido, atendendo a Lei Complementar 123 de 2010 do município de Ubá – MG, que deverá ser realizado um projeto específico, com a devida Anotação de Responsabilidade Técnica (ART), junto ao Conselho Regional de Engenharia, Arquitetura e Agronomia de Minas Gerais, atestando ser viável edificar-se no local. Todas as custas e expensas do projeto, assim como das obras de engenharia, caso necessárias, ficarão a cargo do adquirente. Tal informação deverá ser gravada na matrícula do imóvel.
COORDENADAS DOS VÉRTICES DO LOTE	Norte (m) Este (m) 7665450,3513 711065,9460 7665418,4015 711094,3205 7665414,9123 711093,7308 7665414,9182 711084,0397 7665443,7110 711058,4690
VALOR	R$43.869,24

LOTE N.º 44 QUADRA "D"

FRENTE	10,00 metros com a Rua D;
FUNDOS	13,38 metros com a Área de Servidão;
LATERAL DIREITA	38,51 metros com o Lote 43;
LATERAL ESQUERDA	29,62 metros com o Lote 45;
ÁREA	340,62 metros quadrados;
OBS:	Lote com formato trapezoidal. O terreno acima descrito apresenta declividade igual ou superior a 30% (trinta por cento). Fica estabelecido, atendendo a Lei Complementar 123 de 2010 do município de Ubá – MG, que deverá ser realizado um projeto específico, com a devida Anotação de Responsabilidade Técnica (ART), junto ao Conselho Regional de Engenharia, Arquitetura e Agronomia de Minas Gerais, atestando ser viável edificar-se no local. Todas as custas e expensas do projeto, assim como das obras de engenharia, caso necessárias, ficarão a cargo do adquirente. Tal informação deverá ser gravada na matrícula do imóvel.
COORDENADAS DOS VÉRTICES DO LOTE	Norte (m) Este (m) 7665414,9182 711084,0397 7665443,7110 711058,4690 7665437,0707 711050,9919 7665414,9263 711070,6583
VALOR	R$35.322,29

LOTE N.º 45 QUADRA "D"

FRENTE	10,00 metros com a Rua D;
FUNDOS	13,38 metros com a Área de Servidão;
LATERAL DIREITA	29,62 metros com o Lote 44;
LATERAL ESQUERDA	20,72 metros com o Lote 46;
ÁREA	251,71 metros quadrados;
OBS:	Lote com formato trapezoidal;
COORDENADAS DOS VÉRTICES DO LOTE	Norte (m) Este (m) 7665437,0707 711050,9919 7665414,9263 711070,6583 7665414,9344 711057,2768 7665430,4304 711043,5149
VALOR	R$26.102,32

LOTE N.º 46 QUADRA "D"

FRENTE	5,76 metros em curva, mais 21,93 metros com a Rua D;
FUNDOS	34,77 metros com os Lotes 01 a 03;
LATERAL DIREITA	24,07 metros com o Lote 45 e com a Área de Servidão;
LATERAL ESQUERDA	----------;

ÁREA	339,36 metros quadrados;	
OBS:	Lote com formato irregular.	
COORDENADAS DOS VÉRTICES DO LOTE	Norte (m) 7665430,4304 7665415,8660 7665412,4331 7665410,7795	Este (m) 711043,5149 711027,1154 711059,4982 711024,7651
VALOR	R$26.102,32	

LOTE N.º 01 QUADRA "E"

FRENTE	37,58 metros com a Rua E; mais 1,91 metros com a Rua D;	
FUNDOS	23,11 metros com os Lotes 11, 12 e 13, mais 10,44 metros com o Lote 13;	
LATERAL DIREITA	1,69 metros com o Lote 14;	
LATERAL ESQUERDA	19,93 metros com o Lote 02;	
ÁREA	361,20 metros quadrados;	
OBS:	Lote de esquina com formato irregular.	
COORDENADAS DOS VÉRTICES DO LOTE	Norte (m) 7665550.6994 7665552.1199 7665557.7499 7665557.5269 7665558.7977 7665573.4378	Este (m) 711134.6153 711133.7052 711142.4925 711171.5668 711172.9978 711159.4683
VALOR	R$37.456,44	

LOTE N.º 04 QUADRA "G"

FRENTE	11,27 metros em curva com a Rua D;	
FUNDOS	35,60 metros em curva com Equipamentos Comunitários;	
LATERAL DIREITA	30,34 metros com os Lotes 02 e 03;	
LATERAL ESQUERDA	30,00 metros com o Lote 05;	
ÁREA	693,57 metros quadrados;	
OBS:	Lote com formato irregular.	
COORDENADAS DOS VÉRTICES DO LOTE	Norte (m) 7665402,7582 7665409,3934 7665436,7808 7665420,0901	Este (m) 710985,1996 711014,8086 710992,7092 711017,6375
VALOR	R$71.923,20	

LOTE N.º 05 QUADRA "G"

FRENTE	10,00 metros em com a Rua D;	
FUNDOS	17,61 metros com Equipamentos Comunitários;	
LATERAL DIREITA	30,00 metros com o Lote 04;	
LATERAL ESQUERDA	30,00 metros com o Lote 06;	
ÁREA	415,52 metros quadrados;	
OBS:	Lote com formato irregular. O terreno acima descrito apresenta declividade igual ou superior a 30% (trinta por cento). Fica estabelecido, atendendo a Lei Complementar 123 de 2010 do município de Ubá – MG, que deverá ser realizado um projeto específico, com a devida Anotação de Responsabilidade Técnica (ART), junto ao Conselho Regional de Engenharia, Arquitetura e Agronomia de Minas Gerais, atestando ser viável edificar-se no local. Todas as custas e expensas do projeto, assim como das obras de engenharia, caso necessárias, ficarão a cargo do adquirente. Tal informação deverá ser gravada na matrícula do imóvel.	
COORDENADAS DOS	Norte (m)	Este (m)

VÉRTICES DO LOTE	7665436,7808	710992,7092
	7665420,0901	711017,6375
	7665427,1302	711024,7394
	7665449,5614	711004,8184
VALOR	R$43.089,42	

LOTE N.º 06 **QUADRA "G"**

FRENTE	10,00 metros com a Rua D;	
FUNDOS	10,00 metros com Equipamentos Comunitários;	
LATERAL DIREITA	30,00 metros com o Lote 05;	
LATERAL ESQUERDA	30,00 metros com o Lote 07;	
ÁREA	300,00 metros quadrados;	
OBS:	Lote com formato retangular. O terreno acima descrito apresenta declividade igual ou superior a 30% (trinta por cento). Fica estabelecido, atendendo a Lei Complementar 123 de 2010 do município de Ubá – MG, que deverá ser realizado um projeto específico, com a devida Anotação de Responsabilidade Técnica (ART), junto ao Conselho Regional de Engenharia, Arquitetura e Agronomia de Minas Gerais, atestando ser viável edificar-se no local. Todas as custas e expensas do projeto, assim como das obras de engenharia, caso necessárias, ficarão a cargo do adquirente. Tal informação deverá ser gravada na matrícula do imóvel.	
COORDENADAS DOS VÉRTICES DO LOTE	Norte (m)	Este (m)
	7665427,1302	711024,7394
	7665449,5614	711004,8184
	7665456,2017	711012,2955
	7665433,7706	711032,2164
VALOR	R$31.110,00	

LOTE N.º 07 **QUADRA "G"**

FRENTE	10,00 metros com a Rua D;	
FUNDOS	10,00 metros com Equipamentos Comunitários;	
LATERAL DIREITA	30,00 metros com o Lote 06;	
LATERAL ESQUERDA	30,00 metros com o Lote 08;	
ÁREA	300,00 metros quadrados;	
OBS:	Lote com formato retangular. O terreno acima descrito apresenta declividade igual ou superior a 30% (trinta por cento). Fica estabelecido, atendendo a Lei Complementar 123 de 2010 do município de Ubá – MG, que deverá ser realizado um projeto específico, com a devida Anotação de Responsabilidade Técnica (ART), junto ao Conselho Regional de Engenharia, Arquitetura e Agronomia de Minas Gerais, atestando ser viável edificar-se no local. Todas as custas e expensas do projeto, assim como das obras de engenharia, caso necessárias, ficarão a cargo do adquirente. Tal informação deverá ser gravada na matrícula do imóvel.	
COORDENADAS DOS VÉRTICES DO LOTE	Norte (m)	Este (m)
	7665456,2017	711012,2955
	7665433,7706	711032,2164
	7665440,4109	711039,6935
	7665462,8420	711019,7725
VALOR	R$31.110,00	

LOTE N.º 08 **QUADRA "G"**

FRENTE	10,00 metros em com a Rua D;
FUNDOS	10,00 metros com Equipamentos Comunitários;
LATERAL DIREITA	30,00 metros com o Lote 07;

LATERAL ESQUERDA	30,00 metros com o Lote 09;
ÁREA	300,00 metros quadrados;
OBS:	Lote com formato retangular. O terreno acima descrito apresenta declividade igual ou superior a 30% (trinta por cento). Fica estabelecido, atendendo a Lei Complementar 123 de 2010 do município de Ubá – MG, que deverá ser realizado um projeto específico, com a devida Anotação de Responsabilidade Técnica (ART), junto ao Conselho Regional de Engenharia, Arquitetura e Agronomia de Minas Gerais, atestando ser viável edificar-se no local. Todas as custas e expensas do projeto, assim como das obras de engenharia, caso necessárias, ficarão a cargo do adquirente. Tal informação deverá ser gravada na matrícula do imóvel.
COORDENADAS DOS VÉRTICES DO LOTE	Norte (m) Este (m) 7665440,4109 711039,6935 7665462,8420 711019,7725 7665469,4823 711027,2496 7665447,0512 711047,1705
VALOR	R$31.110,00

LOTE N.º 09 QUADRA "G"

FRENTE	10,00 metros com a Rua D;
FUNDOS	10,00 metros com Equipamentos Comunitários;
LATERAL DIREITA	30,00 metros com o Lote 08;
LATERAL ESQUERDA	30,00 metros com o Lote 10;
ÁREA	300,00 metros quadrados;
OBS:	Lote com formato retangular.
OBS:	O terreno acima descrito apresenta declividade igual ou superior a 30% (trinta por cento). Fica estabelecido, atendendo a Lei Complementar 123 de 2010 do município de Ubá – MG, que deverá ser realizado um projeto específico, com a devida Anotação de Responsabilidade Técnica (ART), junto ao Conselho Regional de Engenharia, Arquitetura e Agronomia de Minas Gerais, atestando ser viável edificar-se no local. Todas as custas e expensas do projeto, assim como das obras de engenharia, caso necessárias, ficarão a cargo do adquirente. Tal informação deverá ser gravada na matrícula do imóvel.
COORDENADAS DOS VÉRTICES DO LOTE	Norte (m) Este (m) 7665469,4823 711027,2496 7665447,0512 711047,1705 7665453,6915 711054,6476 7665476,1226 711034,7266
VALOR	R$31,110,00

LOTE N.º 10 QUADRA "G"

FRENTE	10,00 metros com a Rua D;
FUNDOS	10,00 metros com Equipamentos Comunitários;
LATERAL DIREITA	30,00 metros com o Lote 09;
LATERAL ESQUERDA	30,00 metros com o Lote 11;
ÁREA	300,00 metros quadrados;
OBS:	Lote com formato retangular. O terreno acima descrito apresenta declividade igual ou superior a 30% (trinta por cento). Fica estabelecido, atendendo a Lei Complementar 123 de 2010 do município de Ubá – MG, que deverá ser realizado um projeto específico, com a devida

	Anotação de Responsabilidade Técnica (ART), junto ao Conselho Regional de Engenharia, Arquitetura e Agronomia de Minas Gerais, atestando ser viável edificar-se no local. Todas as custas e expensas do projeto, assim como das obras de engenharia, caso necessárias, ficarão a cargo do adquirente. Tal informação deverá ser gravada na matrícula do imóvel.
COORDENADAS DOS VÉRTICES DO LOTE	Norte (m) Este (m) 7665453,6915 711054,6476 7665476,1226 711034,7266 7665482,7630 711042,2036 7665460,3318 711062,1246
VALOR	R$31,110,00

LOTE N.º 11 QUADRA "G"

FRENTE	10,00 metros com a Rua D;
FUNDOS	10,00 metros com Equipamentos Comunitários;
LATERAL DIREITA	30,00 metros com o Lote 10;
LATERAL ESQUERDA	30,00 metros com o Lote 12;
ÁREA	300,00 metros quadrados;
OBS:	Lote com formato retangular. O terreno acima descrito apresenta declividade igual ou superior a 30% (trinta por cento). Fica estabelecido, atendendo a Lei Complementar 123 de 2010 do município de Ubá – MG, que deverá ser realizado um projeto específico, com a devida Anotação de Responsabilidade Técnica (ART), junto ao Conselho Regional de Engenharia, Arquitetura e Agronomia de Minas Gerais, atestando ser viável edificar-se no local. Todas as custas e expensas do projeto, assim como das obras de engenharia, caso necessárias, ficarão a cargo do adquirente. Tal informação deverá ser gravada na matrícula do imóvel.
COORDENADAS DOS VÉRTICES DO LOTE	Norte (m) Este (m) 7665482,7630 711042,2036 7665460,3318 711062,1246 7665466,9722 711069,6017 7665489,4033 711049,6807
VALOR	R$31.110,00

LOTE N.º 12 QUADRA "G"

FRENTE	10,00 metros com a Rua D;
FUNDOS	10,00 metros com Equipamentos Comunitários;
LATERAL DIREITA	30,00 metros com o Lote 11;
LATERAL ESQUERDA	30,00 metros com o Lote 13;
ÁREA	300,00 metros quadrados;
OBS:	Lote com formato retangular. O terreno acima descrito apresenta declividade igual ou superior a 30% (trinta por cento). Fica estabelecido, atendendo a Lei Complementar 123 de 2010 do município de Ubá – MG, que deverá ser realizado um projeto específico, com a devida Anotação de Responsabilidade Técnica (ART), junto ao Conselho Regional de Engenharia, Arquitetura e Agronomia de Minas Gerais, atestando ser viável edificar-se no local. Todas as custas e expensas do projeto, assim como das obras de engenharia, caso necessárias, ficarão a cargo do adquirente. Tal informação deverá ser gravada na matrícula do imóvel.
COORDENADAS DOS VÉRTICES DO LOTE	Norte (m) Este (m) 7665466,9722 711069,6017 7665489,4033 711049,6807 7665496,0436 711057,1577 7665473,6125 711077,0787
VALOR	R$31.110,00

LOTE N.º 13 **QUADRA "G"**

FRENTE	10,00 metros com a Rua D;
FUNDOS	10,00 metros com Equipamentos Comunitários;
LATERAL DIREITA	30,00 metros com o Lote 12;
LATERAL ESQUERDA	30,00 metros com o Lote 14;
ÁREA	300,00 metros quadrados;
OBS:	Lote com formato retangular. O terreno acima descrito apresenta declividade igual ou superior a 30% (trinta por cento). Fica estabelecido, atendendo a Lei Complementar 123 de 2010 do município de Ubá – MG, que deverá ser realizado um projeto específico, com a devida Anotação de Responsabilidade Técnica (ART), junto ao Conselho Regional de Engenharia, Arquitetura e Agronomia de Minas Gerais, atestando ser viável edificar-se no local. Todas as custas e expensas do projeto, assim como das obras de engenharia, caso necessárias, ficarão a cargo do adquirente. Tal informação deverá ser gravada na matrícula do imóvel.
COORDENADAS DOS VÉRTICES DO LOTE	Norte (m) Este (m) 7665496,0436 711057,1577 7665473,6125 711077,0787 7665480,2528 711084,5557 7665502,6839 711064,6348
VALOR	R$31,110,00

LOTE N.º 14 **QUADRA "G"**

FRENTE	10,00 metros com a Rua D;
FUNDOS	3,87 metros com Equipamentos Comunitários; 7,16 metros com a Área de Servidão;
LATERAL DIREITA	30,00 metros com o Lote 13;
LATERAL ESQUERDA	26,30 metros com o Lote 15;
ÁREA	288,65 metros quadrados;
OBS:	Lote com formato irregular
OBS:	O terreno acima descrito apresenta declividade igual ou superior a 30% (trinta por cento). Fica estabelecido, atendendo a Lei Complementar 123 de 2010 do município de Ubá – MG, que deverá ser realizado um projeto específico, com a devida Anotação de Responsabilidade Técnica (ART), junto ao Conselho Regional de Engenharia, Arquitetura e Agronomia de Minas Gerais, atestando ser viável edificar-se no local. Todas as custas e expensas do projeto, assim como das obras de engenharia, caso necessárias, ficarão a cargo do adquirente. Tal informação deverá ser gravada na matrícula do imóvel.
COORDENADAS DOS VÉRTICES DO LOTE	Norte (m) Este (m) 7665480,2528 711084,5557 7665502,6839 711064,6348 7665505,2537 711067,5284 7665506,5550 711074,5712 7665486,8931 711092,0328
VALOR	R$29.933,00

LOTE N.º 15 **QUADRA "G"**

FRENTE	12,00 metros com a Rua D;
FUNDOS	14,02 metros com a Área de Servidão;
LATERAL DIREITA	26,30 metros com o Lote 14;
LATERAL ESQUERDA	19,05 metros com o Lote 16;
ÁREA	272,05 metros quadrados;
OBS:	Lote com formato trapezoidal. O terreno acima descrito apresenta declividade igual ou superior a 30% (trinta por cento). Fica estabelecido, atendendo a Lei Complementar 123 de 2010 do município

	de Ubá – MG, que deverá ser realizado um projeto específico, com a devida Anotação de Responsabilidade Técnica (ART), junto ao Conselho Regional de Engenharia, Arquitetura e Agronomia de Minas Gerais, atestando ser viável edificar-se no local. Todas as custas e expensas do projeto, assim como das obras de engenharia, caso necessárias, ficarão a cargo do adquirente. Tal informação deverá ser gravada na matrícula do imóvel.
COORDENADAS DOS VÉRTICES DO LOTE	Norte (m) Este (m) 7665506,5550 711074,5712 7665486,8931 711092,0328 7665494,8615 711101,0052 7665509,1024 711088,3580
VALOR	R$28.211,58

LOTE N.º 16 QUADRA "G"

FRENTE	31,52 metros com a Rua D;
FUNDOS	36,83 metros com a Área de Servidão;
LATERAL DIREITA	19,05 metros com o Lote 15;
LATERAL ESQUERDA	----------;
ÁREA	300,20 metros quadrados;
OBS:	Lote com formato triangular.
COORDENADAS DOS VÉRTICES DO LOTE	Norte (m) Este (m) 7665494,8615 711101,0052 7665509,1024 711088,3580 7665515,7943 711124,5756
VALOR	R$31.130,74

LOTE N.º 17 QUADRA "G"

FRENTE	28,79 metros com a Rua D;
FUNDOS	31,50 metros com a Rua D; 2,86 metros com a Área de Servidão;
LATERAL DIREITA	5,20 metros em curva com a Rua D;
LATERAL ESQUERDA	20,00 metros com o Lote 18;
ÁREA	379,14 metros quadrados;
OBS:	Lote de esquina com formato irregular.
COORDENADAS DOS VÉRTICES DO LOTE	Norte (m) Este (m) 7665519,0045 711128,1903 7665539,9198 711151,7411 7665543,3819 711150,0497 7665542,2932 711152,2101 7665538,1512 711121,7403 7665518,4841 711125,3741
VALOR	R$39.316,81

LOTE N.º 18 QUADRA "G"

FRENTE	10,00 metros com a Rua D;
FUNDOS	10,00 metros com a Área de Servidão;
LATERAL DIREITA	20,00 metros com o Lote 17;
LATERAL ESQUERDA	20,00 metros com o Lote 19;
ÁREA	200,00 metros quadrados;
OBS:	Lote com formato retangular.
COORDENADAS DOS VÉRTICES DO LOTE	Norte (m) Este (m) 7665538,1512 711121,7403 7665518,4841 711125,3741 7665516,6672 711115,5406 7665536,3343 711111,9067
VALOR	R$20.740,00

LOTE N.º 19 **QUADRA "G"**

FRENTE	10,00 metros com a Rua D;	
FUNDOS	10,00 metros com a Área de Servidão;	
LATERAL DIREITA	20,00 metros com o Lote 18;	
LATERAL ESQUERDA	20,00 metros com o Lote 20;	
ÁREA	200,00 metros quadrados;	
OBS:	Lote com formato retangular.	
COORDENADAS DOS VÉRTICES DO LOTE	Norte (m)	Este (m)
	7665516,6672	711115,5406
	7665536,3343	711111,9067
	7665534,5174	711102,0732
	7665514,8503	711105,7070
VALOR	R$20.740,00	

LOTE N.º 20 **QUADRA "G"**

FRENTE	10,00 metros com a Rua D;	
FUNDOS	10,00 metros com a Área de Servidão;	
LATERAL DIREITA	20,00 metros com o Lote 19;	
LATERAL ESQUERDA	20,00 metros com o Lote 21;	
ÁREA	200,00 metros quadrados;	
OBS:	Lote com formato retangular.	
COORDENADAS DOS VÉRTICES DO LOTE	Norte (m)	Este (m)
	7665534,5174	711102,0732
	7665514,8503	711105,7070
	7665513,0333	711095,8735
	7665532,7004	711092,2396
VALOR	R$20.740,00	

LOTE N.º 21 **QUADRA "G"**

FRENTE	10,00 metros com a Rua D;	
FUNDOS	10,00 metros com a Área de Servidão;	
LATERAL DIREITA	20,00 metros com o Lote 20;	
LATERAL ESQUERDA	20,00 metros com o Lote 22;	
ÁREA	200,00 metros quadrados;	
OBS:	Lote com formato retangular.	
COORDENADAS DOS VÉRTICES DO LOTE	Norte (m)	Este (m)
	7665513,0333	711095,8735
	7665532,7004	711092,2396
	7665511,2164	711086,0399
	7665530,8835	711082,4060
VALOR	R$20.740,00	

LOTE N.º 22 **QUADRA "G"**

FRENTE	10,00 metros com a Rua D;	
FUNDOS	10,00 metros com a Área de Servidão;	
LATERAL DIREITA	20,00 metros com o Lote 21;	
LATERAL ESQUERDA	20,00 metros com o Lote 23;	
ÁREA	200,00 metros quadrados;	
OBS:	Lote com formato retangular.	
COORDENADAS DOS VÉRTICES DO LOTE	Norte (m)	Este (m)
	7665511,2164	711086,0399
	7665530,8835	711082,4060
	7665529,0666	711072,5725
	7665509,3995	711076,2064
VALOR	R$20.740,00	

LOTE N.º 23 **QUADRA "G"**

FRENTE	10,00 metros com a Rua D;
FUNDOS	10,00 metros com a Área de Servidão;
LATERAL DIREITA	20,00 metros com o Lote 22;
LATERAL ESQUERDA	20,00 metros com o Lote 24;
ÁREA	200,00 metros quadrados;
OBS:	Lote com formato retangular.
COORDENADAS DOS VÉRTICES DO LOTE	Norte (m) Este (m) 7665529,0666 711072,5725 7665509,3995 711076,2064 7665507,5981 711066,4571 7665527,2652 711062,8232
VALOR	R$20.740,00

LOTE N.º 06 **QUADRA "H"**

FRENTE	18,00 metros com a Avenida A, mais 3,14 metros em curva com a Rua I;
FUNDOS	20,00 metros com o Lote 07;
LATERAL DIREITA	23,00 metros com a Rua I;
LATERAL ESQUERDA	25,00 metros com o Lote 05;
ÁREA	499,14 metros quadrados;
OBS:	Lote de esquina com formato irregular.
COORDENADAS DOS VÉRTICES DO LOTE	Norte (m) Este (m) 7665313,7642 710862,3429 7665335,7173 710850,3823 7665326,1488 710832,8197 7665305,9519 710843,8235 7665305,1525 710846,5367
VALOR	R$51.760,81

LOTE N.º 12 **QUADRA "J"**

FRENTE	11,00 metros com a Rua I;
FUNDOS	99,78 metros com Enio Altivo Brandão Carneiro e Outros;
LATERAL DIREITA	132,00 metros com os fundos dos Lotes 01 a 11;
LATERAL ESQUERDA	104,15 metros, mais 35,02 metros em curva com os fundos dos Lotes 15 a 26, e mais 25,00 metros com a lateral direita do Lote 13;
ÁREA	5.353,06 metros quadrados;
OBS:	Lote com formato irregular.
COORDENADAS DOS VÉRTICES DO LOTE	Norte (m) Este (m) 7665258,2122 710708,1256 7665321,3646 710824,0385 7665331,0240 710818,7758 7665314,2446 710772,8032 7665327,7183 710722,2504 7665346,1022 710663,0386
VALOR	R$555.112,32

LOTE N.º 16 **QUADRA "J"**

FRENTE	10,22 metros em curva com a Rua H;
FUNDOS	20,63 metros em curva com o Lote 12;
LATERAL DIREITA	21,76 metros com o Lote 15;
LATERAL ESQUERDA	20,00 metros com o Lote 17;
ÁREA	316,33 metros quadrados;
OBS:	Lote com formato irregular.
COORDENADAS DOS VÉRTICES DO LOTE	Norte (m) Este (m) 7665314,9525 710783,0786

	7665335,6626	710776,3979
	7665335,0693	710766,4155
	7665315,4412	710762,5765
	7665314,2446	710772,8032
VALOR	R$32.803,42	

LOTE N.º 17 QUADRA "J"

FRENTE	10,00 metros com a Rua H;	
FUNDOS	12,15 metros com o Lote 12;	
LATERAL DIREITA	20,00 metros com o Lote 16;	
LATERAL ESQUERDA	20,00 metros com o Lote 18;	
ÁREA	221,61 metros quadrados;	
OBS:	Lote com formato trapezoidal. O terreno acima descrito apresenta declividade igual ou superior a 30% (trinta por cento). Fica estabelecido, atendendo a Lei Complementar 123 de 2010 do município de Ubá – MG, que deverá ser realizado um projeto específico, com a devida Anotação de Responsabilidade Técnica (ART), junto ao Conselho Regional de Engenharia, Arquitetura e Agronomia de Minas Gerais, atestando ser viável edificar-se no local. Todas as custas e expensas do projeto, assim como das obras de engenharia, caso necessárias, ficarão a cargo do adquirente. Tal informação deverá ser gravada na matrícula do imóvel.	
COORDENADAS DOS VÉRTICES DO LOTE	Norte (m)	Este (m)
	7665335,0693	710766,4155
	7665315,4412	710762,5765
	7665318,8229	710750,9012
	7665337,9235	710756,8315
VALOR	R$22.980,95	

LOTE N.º 18 QUADRA "J"

FRENTE	10,00 metros com a Rua H;	
FUNDOS	10,00 metros com o Lote 12;	
LATERAL DIREITA	20,00 metros com o Lote 17;	
LATERAL ESQUERDA	20,00 metros com o Lote 19;	
ÁREA	200,00 metros quadrados;	
OBS:	Lote com formato retangular. O terreno acima descrito apresenta declividade igual ou superior a 30% (trinta por cento). Fica estabelecido, atendendo a Lei Complementar 123 de 2010 do município de Ubá – MG, que deverá ser realizado um projeto específico, com a devida Anotação de Responsabilidade Técnica (ART), junto ao Conselho Regional de Engenharia, Arquitetura e Agronomia de Minas Gerais, atestando ser viável edificar-se no local. Todas as custas e expensas do projeto, assim como das obras de engenharia, caso necessárias, ficarão a cargo do adquirente. Tal informação deverá ser gravada na matrícula do imóvel.	
COORDENADAS DOS VÉRTICES DO LOTE	Norte (m)	Este (m)
	7665318,8229	710750,9012
	7665337,9235	710756,8315
	7665340,8886	710747,2812
	7665321,7881	710741,3509
VALOR	R$20.740,00	

LOTE N.º 19 QUADRA "J"

FRENTE	10,00 metros com a Rua H;
FUNDOS	10,00 metros com o Lote 12;
LATERAL DIREITA	20,00 metros com o Lote 18;
LATERAL ESQUERDA	20,00 metros com o Lote 20;
ÁREA	200,00 metros quadrados;

OBS:	Lote com formato retangular. O terreno acima descrito apresenta declividade igual ou superior a 30% (trinta por cento). Fica estabelecido, atendendo a Lei Complementar 123 de 2010 do município de Ubá – MG, que deverá ser realizado um projeto específico, com a devida Anotação de Responsabilidade Técnica (ART), junto ao Conselho Regional de Engenharia, Arquitetura e Agronomia de Minas Gerais, atestando ser viável edificar-se no local. Todas as custas e expensas do projeto, assim como das obras de engenharia, caso necessárias, ficarão a cargo do adquirente. Tal informação deverá ser gravada na matrícula do imóvel.
COORDENADAS DOS VÉRTICES DO LOTE	Norte (m) Este (m) 7665340,8886 710747,2812 7665321,7881 710741,3509 7665324,7532 710731,8006 7665343,8538 710737,7309
VALOR	R$20.740,00

LOTE N.º 20 QUADRA "J"

FRENTE	10,00 metros com a Rua H;
FUNDOS	10,00 metros com o Lote 12;
LATERAL DIREITA	20,00 metros com o Lote 19;
LATERAL ESQUERDA	20,00 metros com o Lote 21;
ÁREA	200,00 metros quadrados;
OBS:	Lote com formato retangular. O terreno acima descrito apresenta declividade igual ou superior a 30% (trinta por cento). Fica estabelecido, atendendo a Lei Complementar 123 de 2010 do município de Ubá – MG, que deverá ser realizado um projeto específico, com a devida Anotação de Responsabilidade Técnica (ART), junto ao Conselho Regional de Engenharia, Arquitetura e Agronomia de Minas Gerais, atestando ser viável edificar-se no local. Todas as custas e expensas do projeto, assim como das obras de engenharia, caso necessárias, ficarão a cargo do adquirente. Tal informação deverá ser gravada na matrícula do imóvel.
COORDENADAS DOS VÉRTICES DO LOTE	Norte (m) Este (m) 7665324,7532 710731,8006 7665343,8538 710737,7309 7665346,8189 710728,1806 7665327,7183 710722,2504
VALOR	R$20.740,00

LOTE N.º 21 QUADRA "J"

FRENTE	10,00 metros com a Rua H;
FUNDOS	10,00 metros com o Lote 12;
LATERAL DIREITA	20,00 metros com o Lote 20;
LATERAL ESQUERDA	20,00 metros com o Lote 22;
ÁREA	200,00 metros quadrados;
OBS:	Lote com formato retangular. O terreno acima descrito apresenta declividade igual ou superior a 30% (trinta por cento). Fica estabelecido, atendendo a Lei Complementar 123 de 2010 do município de Ubá – MG, que deverá ser realizado um projeto específico, com a devida Anotação de Responsabilidade Técnica (ART), junto ao Conselho Regional de Engenharia, Arquitetura e Agronomia de Minas Gerais, atestando ser viável edificar-se no local. Todas as custas e expensas do projeto, assim como das obras de engenharia, caso necessárias, ficarão a cargo do adquirente. Tal informação deverá ser gravada na matrícula do imóvel.
COORDENADAS DOS VÉRTICES DO LOTE	Norte (m) Este (m) 7665346,8189 710728,1806 7665327,7183 710722,2504

	7665330,6835 7665349,7840	710712,7001 710718,6303
VALOR	R$20.740,00	

LOTE N.º 22 QUADRA "J"

FRENTE	10,00 metros com a Rua H;
FUNDOS	10,00 metros com o Lote 12;
LATERAL DIREITA	20,00 metros com o Lote 21;
LATERAL ESQUERDA	20,00 metros com o Lote 23;
ÁREA	200,00 metros quadrados;
OBS:	Lote com formato retangular. O terreno acima descrito apresenta declividade igual ou superior a 30% (trinta por cento). Fica estabelecido, atendendo a Lei Complementar 123 de 2010 do município de Ubá – MG, que deverá ser realizado um projeto específico, com a devida Anotação de Responsabilidade Técnica (ART), junto ao Conselho Regional de Engenharia, Arquitetura e Agronomia de Minas Gerais, atestando ser viável edificar-se no local. Todas as custas e expensas do projeto, assim como das obras de engenharia, caso necessárias, ficarão a cargo do adquirente. Tal informação deverá ser gravada na matrícula do imóvel.
COORDENADAS DOS VÉRTICES DO LOTE	Norte (m) Este (m) 7665330,6835 710712,7001 7665349,7840 710718,6303 7665352,7492 710709,0800 7665333,6486 710703,1498
VALOR	R$20.740,00

LOTE N.º 23 QUADRA "J"

FRENTE	10,00 metros com a Rua H;
FUNDOS	10,00 metros com o Lote 12;
LATERAL DIREITA	20,00 metros com o Lote 22;
LATERAL ESQUERDA	20,00 metros com o Lote 24;
ÁREA	200,00 metros quadrados;
OBS:	Lote com formato retangular.
COORDENADAS DOS VÉRTICES DO LOTE	Norte (m) Este (m) 7665352,7492 710709,0800 7665333,6486 710703,1498 7665336,6137 710693,5995 7665355,7143 710699,5298
VALOR	R$20.740,00

LOTE N.º 24 QUADRA "J"

FRENTE	10,00 metros com a Rua H;
FUNDOS	10,00 metros com o Lote 12;
LATERAL DIREITA	20,00 metros com o Lote 23;
LATERAL ESQUERDA	20,00 metros com o Lote 25;
ÁREA	200,00 metros quadrados;
OBS:	Lote com formato retangular.
COORDENADAS DOS VÉRTICES DO LOTE	Norte (m) Este (m) 7665336,6137 710693,5995 7665355,7143 710699,5298 7665358,6794 710689,9795 7665339,5789 710684,0492
VALOR	R$20.740,00

LOTE N.º 25 QUADRA "J"

FRENTE	10,00 metros com a Rua H;

FUNDOS	10,00 metros com o Lote 12;
LATERAL DIREITA	20,00 metros com o Lote 24;
LATERAL ESQUERDA	20,00 metros com o Lote 26;
ÁREA	200,00 metros quadrados;
OBS:	Lote com formato retangular.
COORDENADAS DOS VÉRTICES DO LOTE	Norte (m) Este (m) 7665358,6794 710689,9795 7665339,5789 710684,0492 7665342,5440 710674,4989 7665361,6446 710680,4292
VALOR	R$20.740,00

LOTE N.º 26 QUADRA "J"

FRENTE	8,79 metros em curva, mais 5,02 metros com a Rua H;
FUNDOS	12,00 metros com o Lote 12;
LATERAL DIREITA	20,00 metros com o Lote 25;
LATERAL ESQUERDA	15,14 metros com Enio Altivo Brandão Carneiro e Outros;
ÁREA	217,60 metros quadrados;
OBS:	Lote com formato irregular.
COORDENADAS DOS VÉRTICES DO LOTE	Norte (m) Este (m) 7665342,5440 710674,4989 7665361,6446 710680,4292 7665363,1325 710675,6369 7665360,9426 710671,8694 7665360,5630 710667,5283 7665346,1022 710663,0386
VALOR	R$22.565,12

LOTE N.º 01 QUADRA "K"

FRENTE	12,00 metros com a Avenida A; mais 3,14 metros em curva com a Rua I;
FUNDOS	14,00 metros com o Lote 20;
LATERAL DIREITA	23,00 metros com a Rua I;
LATERAL ESQUERDA	25,00 metros com o Lote 02;
ÁREA	349,14 metros quadrados;
OBS:	Lote de esquina com formato irregular.
COORDENADAS DOS VÉRTICES DO LOTE	Norte (m) Este (m) 7665282,6482 710842,8545 7665281,8488 710845,5677 7665261,6519 710856,5715 7665254,9539 710844,2777 7665276,9071 710832,3170
VALOR	R$36.205,81

LOTE N.º 20 QUADRA "K"

FRENTE	12,00 metros com a Rua K; mais 3,14 metros em curva com a Rua I;
FUNDOS	14,00 metros com o Lote 01;
LATERAL DIREITA	18,00 metros com o Lote 19;
LATERAL ESQUERDA	16,00 metros com a Rua I;
ÁREA	251,14 metros quadrados;
OBS:	Lote de esquina com formato irregular.
COORDENADAS DOS VÉRTICES DO LOTE	Norte (m) Este (m) 7665261,6519 710856,5715 7665254,9539 710844,2777 7665239,1476 710852,8894 7665244,8887 710863,4269 7665247,6018 710864,2263

VALOR	R$26.043,21

LOTE N.º 01 **QUADRA "M"**

FRENTE	10,00 metros com a Rua K; mais 3,14 metros em curva com a Rua L;	
FUNDOS	10,60 metros, mais 2,75 metros em curva com a Rua L;	
LATERAL DIREITA	17,28 metros com a Rua L;	
LATERAL ESQUERDA	23,33 metros com o Lote 02;	
ÁREA	264,09 metros quadrados;	
OBS:	Lote de esquina com formato irregular.	
COORDENADAS DOS VÉRTICES DO LOTE	Norte (m)	Este (m)
	7665218,4928	710835,8804
	7665217,6934	710838,5935
	7665202,5190	710846,8609
	7665200,0285	710846,3883
	7665193,2246	710838,2593
	7665213,7085	710827,0991
VALOR	R$27.386,13	

LOTE N.º 02 **QUADRA "M"**

FRENTE	12,00 metros com a Rua K;	
FUNDOS	9,94 metros, mais 4,23 metros com a Rua L;	
LATERAL DIREITA	23,33 metros com o Lote 01;	
LATERAL ESQUERDA	30,25 metros com os Lotes 03 e 12;	
ÁREA	312,09 metros quadrados;	
OBS:	Lote com formato trapezoidal.	
COORDENADAS DOS VÉRTICES DO LOTE	Norte (m)	Este (m)
	7665193,2246	710838,2593
	7665213,7085	710827,0991
	7665190,5100	710835,0160
	7665181,4070	710831,0324
	7665207,9674	710816,5616
VALOR	R$32.363,73	

LOTE N.º 03 **QUADRA "M"**

FRENTE	12,00 metros com a Rua K;	
FUNDOS	12,00 metros com o Lote 12;	
LATERAL DIREITA	20,00 metros com o Lote 02;	
LATERAL ESQUERDA	20,00 metros com o Lote 04;	
ÁREA	240,00 metros quadrados;	
OBS:	Lote com formato retangular.	
COORDENADAS DOS VÉRTICES DO LOTE	Norte (m)	Este (m)
	7665207,9674	710816,5616
	7665190,4049	710826,1301
	7665184,6638	710815,5926
	7665202,2263	710806,0240
VALOR	R$24.888,00	

LOTE N.º 04 **QUADRA "M"**

FRENTE	12,00 metros com a Rua K;	
FUNDOS	12,00 metros com o Lote 12;	
LATERAL DIREITA	20,00 metros com o Lote 03;	
LATERAL ESQUERDA	20,00 metros com o Lote 05;	
ÁREA	240,00 metros quadrados;	
OBS:	Lote com formato retangular.	
COORDENADAS DOS VÉRTICES DO LOTE	Norte (m)	Este (m)
	7665184,6638	710815,5926

	7665202,2263	710806,0240
	7665196,4852	710795,4865
	7665178,9226	710805,0550
VALOR	R$24.888,00	

LOTE N.º 05 QUADRA "M"

FRENTE	12,00 metros com a Rua K;	
FUNDOS	12,00 metros com o Lote 11;	
LATERAL DIREITA	20,00 metros com o Lote 04;	
LATERAL ESQUERDA	20,00 metros com o Lote 06;	
ÁREA	240,00 metros quadrados;	
OBS:	Lote com formato retangular.	
COORDENADAS DOS VÉRTICES DO LOTE	Norte (m)	Este (m)
	7665196,4852	710795,4865
	7665178,9226	710805,0550
	7665190,7441	710784,9490
	7665173,1815	710794,5175
VALOR	R$24.888,00	

LOTE N.º 06 QUADRA "M"

FRENTE	12,00 metros com a Rua K;	
FUNDOS	12,00 metros com o Lote 10;	
LATERAL DIREITA	20,00 metros com o Lote 05;	
LATERAL ESQUERDA	20,00 metros com o Lote 07;	
ÁREA	240,00 metros quadrados;	
OBS:	Lote com formato retangular.	
COORDENADAS DOS VÉRTICES DO LOTE	Norte (m)	Este (m)
	7665190,7441	710784,9490
	7665173,1815	710794,5175
	7665167,4404	710783,9800
	7665185,0030	710774,4114
VALOR	R$24.888,00	

LOTE N.º 07 QUADRA "M"

FRENTE	12,00 metros com a Rua K;	
FUNDOS	12,00 metros com o Lote 09;	
LATERAL DIREITA	20,00 metros com o Lote 06;	
LATERAL ESQUERDA	20,00 metros com o Lote 08;	
ÁREA	240,00 metros quadrados;	
OBS:	Lote com formato retangular.	
COORDENADAS DOS VÉRTICES DO LOTE	Norte (m)	Este (m)
	7665167,4404	710783,9800
	7665185,0030	710774,4114
	7665179,2618	710763,8739
	7665161,6993	710773,4425
VALOR	R$24.888,00	

LOTE N.º 08 QUADRA "M"

FRENTE	25,94 metros com a Rua K;	
FUNDOS	13,55 metros com o Lote 09;	
LATERAL DIREITA	20,00 metros com o Lote 07;	
LATERAL ESQUERDA	4,53 metros em curva, mais 21,76 metros com a Rua L;	
ÁREA	433,57 metros quadrados;	
OBS:	Lote de esquina com formato irregular.	
COORDENADAS DOS	Norte (m)	Este (m)

VÉRTICES DO LOTE	7665179,2618	710763,8739
	7665161,6993	710773,4425
	7665166,8531	710741,0983
	7665163,2378	710741,3177
	7665155,2150	710761,5408
VALOR	R$44.961,20	

LOTE N.º 09 QUADRA "M"

FRENTE	31,24 metros com a Rua L;	
FUNDOS	24,73 metros com o Lote 10;	
LATERAL DIREITA	25,55 metros com os Lotes 0 7 e 08;	
LATERAL ESQUERDA	5,61 metros com a Rua L;	
ÁREA	378,28 metros quadrados;	
OBS:	Lote de esquina com formato irregular.	
COORDENADAS DOS VÉRTICES DO LOTE	Norte (m)	Este (m)
	7665167,4404	710783,9800
	7665155,2150	710761,5408
	7665143,6939	710790,5819
	7665144,0310	710793,4175
	7665145,7210	710795,8133
VALOR	R$39.227,63	

LOTE N.º 10 QUADRA "M"

FRENTE	12,08 metros com a Rua L;	
FUNDOS	12,00 metros com o Lote 06;	
LATERAL DIREITA	24,73 metros com o Lote 09;	
LATERAL ESQUERDA	23,34 metros com o Lote 11;	
ÁREA	288,45 metros quadrados;	
OBS:	Lote com formato trapezoidal.	
COORDENADAS DOS VÉRTICES DO LOTE	Norte (m)	Este (m)
	7665173,1815	710794,5175
	7665167,4404	710783,9800
	7665145,7210	710795,8133
	7665152,6846	710805,6848
VALOR	R$29.912,26	

LOTE N.º 11 QUADRA "M"

FRENTE	12,08 metros com a Rua L;	
FUNDOS	12,00 metros com o Lote 05;	
LATERAL DIREITA	23,34 metros com o Lote 10;	
LATERAL ESQUERDA	21,95 metros com o Lote 12;	
ÁREA	271,75 metros quadrados;	
OBS:	Lote com formato trapezoidal.	
COORDENADAS DOS VÉRTICES DO LOTE	Norte (m)	Este (m)
	7665178,9226	710805,0550
	7665173,1815	710794,5175
	7665152,6846	710805,6848
	7665159,6481	710815,5563
VALOR	R$28.180,47	

LOTE N.º 12 QUADRA "M"

FRENTE	10,54 metros, mais 17,12 metros com a Rua L;
FUNDOS	24,00 metros com os Lotes 03 e 04;
LATERAL DIREITA	21,95 metros com o Lote 11;
LATERAL ESQUERDA	10,25 metros com o Lote 02;
ÁREA	433,04 metros quadrados;

OBS:	Lote com formato irregular.	
COORDENADAS DOS VÉRTICES DO LOTE	Norte (m)	Este (m)
	7665181,4070	710831,0324
	7665190,4049	710826,1301
	7665178,9226	710805,0550
	7665159,6481	710815,5563
	7665165,7239	710824,1693
VALOR	R$44.906,24	

Art. 2º. Este Decreto entra em vigor na data de sua publicação.

Prefeitura Municipal de Ubá, 04 de abril de 2018.

EDSON TEIXEIRA FILHO
Prefeito de Ubá

ELIANA CELESTE MENEZES CORBELLI VAZ
Secretária de Planejamento e Desenvolvimento Econômico

EDUARDO RINCO
Procurador Geral

DO-e: 06/04/2018