



Prefeitura Municipal de Angical do Piauí
CNPJ 06554.752/0001-80
Av. João Siqueira Paes, S/N - CENTRO
Angical do Piauí
CEP: 64-410-000
E-MAIL: pref.angicaldopi@gmail.com

Ofício nº 146/2024

Angical do Piauí / PI, 17 de dezembro de 2024.

Senhor Presidente da Câmara de Vereadores,

Ao tempo em que cumprimento V. Exa., encaminho, em anexo, justificativa e Projeto de Lei relativo a definição das diretrizes para estimação dos valores venais dos imóveis na zona urbana do Município de Angical do Piauí / PI, cuja tramitação solicito que seja feita em caráter de “URGÊNCIA”.

Atenciosamente,

BRUNO
FERREIRA
SOBRINHO
NETO:00367310
309

Assinado digitalmente por BRUNO
FERREIRA SOBRINHO NETO:00367310309
ND: C=BR, O=ICP-Brasil, OU=Secretaria da
Receita Federal do Brasil - RFB, OU=RFB e-
CPF A3, OU=(EM BRANCO), OU=
36710392000120, OU=presencial, CN=
BRUNO FERREIRA SOBRINHO
NETO:00367310309
Razão: Eu sou o autor deste documento
Localização:
Data: 2024.12.17 14:41:01-03'00'
Font: PDF Reader Versão: 2024.2.2

Bruno Ferreira Sobrinho Neto
Prefeito Municipal



Prefeitura Municipal de Angical do Piauí
CNPJ 06554.752/0001-80
Av. João Siqueira Paes, S/N - CENTRO
Angical do Piauí
CEP: 64-410-000
E-MAIL: pref.angicaldopi@gmail.com

JUSTIFICATIVA

Exmo(a). Senhor(a) Presidente da Câmara Municipal de Angical do Piauí – PI,

Genilson Gomes de Sousa

Presidente e demais Vereadores:

A Planta de Valores Genéricos (PVG) é a referência de valores de imóveis utilizada pelos municípios para a fixação das cobranças do Imposto Predial e Territorial Urbano (IPTU), Imposto de Transmissão de Bens Imóveis (ITBI) e pela Secretaria de Coordenação e Governança do Patrimônio da União (SPU) para o cálculo das taxas de foro e de ocupação cobradas de imóveis em áreas da União.

Essa questão é regulamentada pela Lei nº 9.636, de 15 de maio de 1998, em redação dada pela Lei nº 14.011, de 10 de junho de 2020, que assim estabelece:

Art. 11-B. O valor do domínio pleno do terreno da União será obtido com base na planta de valores da Secretaria de Coordenação e Governança do Patrimônio da União.

.....
.....

§ 4º Os Municípios e o Distrito Federal fornecerão à Secretaria de Coordenação e Governança do Patrimônio da União, até 30 de junho de cada ano, o valor venal dos terrenos localizados sob sua jurisdição, para subsidiar a atualização da base de dados da referida Secretaria.

A utilização dos valores fornecidos pelos municípios visa evitar distorções, uma vez que os municípios conhecem melhor as suas realidades e tendem a fazer de modo mais rotineiro a pesquisa mercadológica.

Neste diapasão, faz-se necessária a aprovação deste projeto, com sua conversão em caráter de “**URGÊNCIA**” em lei em sentido estrito, definindo-se as diretrizes para a avaliação dos imóveis urbanos no âmbito das atividades da administração municipal, para os fins previstos no Código Tributário do Município, a partir dos documentos que compõem a Planta de Valores Genéricos (PVG) do Município de Angical do Piauí / PI.

BRUNO FERREIRA
SOBRINHO
NETO:00367310309

Assinado digitalmente por BRUNO FERREIRA SOBRINHO
NETO:00367310309
Razão: C=BR, O=CP-Brasil, OU=Secretaria da Receita Federal do Brasil - RFB, CN=CPF, AL=CPF, CN=SEM BRANCO, OU=NETO:00367310309, CN=Secretaria, C=BRUNO FERREIRA SOBRINHO
NETO:00367310309
Razão: Eu sou o autor deste documento
Localidade:
Data: 2024.12.11 14:42:57 -03'00'
Foxit PDF Reader Versão: 2024.0.2

Bruno Ferreira Sobrinho Neto
Prefeito Municipal



Prefeitura Municipal de Angical do Piauí
CNPJ 06554.752/0001-80
Av. João Siqueira Paes, S/N - CENTRO
Angical do Piauí
CEP: 64-410-000
E-MAIL: pref.angicaldopi@gmail.com

PROJETO DE LEI Nº 019, DE 17 DE DEZEMBRO DE 2024.

Define as diretrizes para estimação dos valores venais dos imóveis na zona urbana do Município de Angical do Piauí / PI.

O PREFEITO MUNICIPAL DE ANGICAL DO PIAUÍ / PI, no uso de suas atribuições, faz saber, que a Câmara Municipal aprovou e ele sanciona a seguinte Lei:

CAPÍTULO I

DAS DISPOSIÇÕES PRELIMINARES

Art. 1º Esta Lei define as diretrizes para a avaliação dos imóveis urbanos no âmbito das atividades da administração municipal, para os fins previstos no Código Tributário do Município, a partir dos documentos que compõem a Planta de Valores Genéricos do Município de Angical do Piauí - PI.

Art. 2º São documentos integrantes desta Lei, como parte complementar de seu texto, os seguintes anexos:

Anexo I – Planta georreferenciada do Município com identificação dos valores unitários de terrenos por face de quadra;

Anexo II – Memória de cálculo das operações de estimação dos valores unitários genéricos dos terrenos;

Anexo III – Tabela contendo os Valores Unitários (Vu), por m² de terreno para lotes com 300,00m², situados em cada face de quadra da zona urbana do município;

Anexo IV – Tabela contendo os fatores de correção de área (Fca) para terrenos com áreas diferentes de 300,00m²;

Anexo V – Tabela CUB do Sinduscon – Teresina referente ao mês de abril de 2024, que deverá ser empregada para avaliação das edificações;



Prefeitura Municipal de Angical do Piauí
CNPJ 06554.752/0001-80
Av. João Siqueira Paes, S/N - CENTRO
Angical do Piauí
CEP: 64-410-000
E-MAIL: pref.angicaldopi@gmail.com

CAPÍTULO II

DOS CRITÉRIOS DE AVALIAÇÃO DE LOTES

Art. 3º Os lotes terão seus Valores Venais (Vvl) avaliados a partir dos Valores Unitários Genéricos (Vu) constantes na Planta de Valores Genéricos que constitui o Anexo I desta Lei, expressos em Reais por metro quadrado de terreno (R\$/m²), e que estão tabelados no Anexo III, pelo emprego da equação 01, do parágrafo primeiro deste artigo. Em caso de incoerência entre o valor indicado na Planta do Anexo I e as tabelas do Anexo III, prevalecerá o primeiro.

§1º - O Valor venal de um lote (Vvl) será calculado pela equação 01 a seguir:

$$Vvl = Vu \times Al \times Fca \quad \text{(Equação 01)}$$

Onde:

Vvl – Valor venal do lote em Reais (R\$);

Vu – Valor unitário – obtido a partir da planta do Anexo I ou da tabela do Anexo III, expresso em R\$/m²;

Al – Área do lote expressa em m²;

Fca – Fator de correção de área, adimensional, obtido a partir da tabela do anexo IV.

§2º - Lotes com mais de uma frente terão como Frente Principal (F1), aquela lindeira ao logradouro com maior Valor unitário (Vu);

§3º - A Segunda Frente (F2) será aquela lindeira ao logradouro com o segundo maior valor Unitário (Vu);

§4º - A Terceira Frente (F3) será aquela lindeira ao logradouro com o terceiro maior Valor Unitário (Vu) se houver, e assim por diante.

Art. 4º - O lote com mais de uma frente, e que esteja posicionado em uma esquina, terá seu Valor Venal (Vvl) estimado pela Equação 01 desta lei, com Vu igual ao expresso para o logradouro que corresponde à sua frente Principal.

Art. 5º - Lotes com mais de uma frente e com formatos irregulares terão suas frentes classificadas conforme indicado no Art. 3º, e suas áreas serão fracionadas. Seus valores serão estimados pela soma dos valores das respectivas parcelas, estimadas pela Equação 01. O montante dos valores deverá ser multiplicado pelo respectivo fator de Correção de Área (Fca). Para efeitos deste artigo as frações de área serão definidas da seguinte forma:



Prefeitura Municipal de Angical do Piauí
CNPJ 06554.752/0001-80
Av. João Siqueira Paes, S/N - CENTRO
Angical do Piauí
CEP: 64-410-000
E-MAIL: pref.angicaldopi@gmail.com

I – A Fração de Área 1 (Fa1) será igual ao produto do comprimento de sua Frente Principal (F1), conforme definido no Art. 3º, §2º desta Lei, pela metade da profundidade do lote, medido perpendicularmente à Frente Principal (F1). Se essa metade de profundidade for inferior a 30,00m, o lote será avaliado sem fracionamento de área, pela aplicação direta da Equação 01;

II – Nos casos em que a metade da profundidade do lote for superior a 30,00m, ocorrerá o fracionamento de áreas, e a Fração de Área 2 (Fa2) será igual à diferença entre a Área Total do Lote (Al) e a Fração de Área 1 (Fa1):

$$(Fa2) = Al - (Fa1)$$

(Equação 02)

CAPÍTULO III

DOS CRITÉRIOS DE AVALIAÇÃO DE GLEBAS

Art. 5º - Os terrenos urbanos com áreas maiores que 2.500,00m², e que não se enquadrarem nos critérios para avaliação como lotes, serão tratados como glebas. Nos casos de glebas, para efeitos de avaliação, admitir-se-á que a mesma seria parcelada em lotes, até o limite de 65% de sua área, assumindo-se, para os efeitos desta lei, que os 35% restantes seriam transferidos ao município no caso de concretização do parcelamento hipotético. A parcela de 35% da área da gleba se destinaria a três finalidades, a saber:

- a. 20% à implantação de vias de circulação;
- b. 10% à manutenção de áreas de preservação ambiental;
- c. 5% destinados a áreas institucionais.

Art. 6º - Salvo casos em que se realize estudos detalhados de custos de implantação do parcelamento hipotético da parcela de 65% da área da gleba, da velocidade de venda dos lotes do empreendimento, dos custos com publicidade e comissões pagas a corretores de imóveis pela venda dos mesmos, e dos tributos incidentes sobre as operações realizadas, o valor da gleba será estimado da seguinte forma:

I – realiza-se uma prospecção no mercado imobiliário para verificar qual a área de lote mais adequada à vizinhança da gleba sob avaliação, com o intuito de identificar qual o produto imobiliário mais indicado ao local;

II – divide-se a área correspondente aos 65% da gleba pela área de lote identificada no inciso I deste artigo, obtendo-se a quantidade de lotes do empreendimento hipotético em que se baseia a avaliação, representada pelo quociente da divisão. Caso o resto da divisão seja diferente de zero, este será



Prefeitura Municipal de Angical do Piauí
CNPJ 06554.752/0001-80
Av. João Siqueira Paes, S/N - CENTRO
Angical do Piauí
CEP: 64-410-000
E-MAIL: pref.angicaldopi@gmail.com

distribuído entre os lotes obtidos, de forma a que se tenha unidades com áreas aproximadamente iguais entre si;

III – Cada lote resultante da operação detalhada no inciso II será avaliado conforme definido no Art. 3º desta lei.

IV – Efetua-se a soma dos valores de cada lote individualmente, obtendo-se o Valor Geral de Vendas (Vgv);

V – Aplica-se sobre o Vgv um desconto de 35%, assumindo-se ser esta a parcela correspondente aos custos de implantação do loteamento hipotético, obtendo-se assim o valor da gleba;

VI - Quando não for realizada a prospecção indicada no Inciso I deste artigo, admitir-se-á que o lote mais indicado ao local em questão tem área de 300,00m².

CAPÍTULO IV

DOS CRITÉRIOS PARA AVALIAÇÃO DOS TERRENOS EDIFICADOS

Art. 7º - Os terrenos com edificações terão seu Valor venal definido pelo Método Evolutivo, conforme indicado nos artigos a seguir, que estima o valor para um imóvel edificado pela equação 05, do Art. 12 desta Lei.

A equação 05 é proveniente do Método Evolutivo, preconizado pela NBR 14.653 – Parte 02 – Imóveis Urbanos. Consta de uma parcela referente ao valor do terreno, estimada conforme o disposto nos Capítulos II e III desta Lei e a outra referente ao valor da edificação, estimada a partir de custos de referência fornecidos mensalmente pelo Sindicato da Indústria da Construção Civil de Angical do Piauí - PI – Sinduscon- Angical do Piauí -PI, calculados segundo os critérios da NBR 12.721 de 2006. Será considerado também o estado de conservação da edificação, que implicará em um Fator de Depreciação (D). Enquanto não existir o Sinduscon- Angical do Piauí -PI, serão adotados os valores publicados pelo Sinduscon Teresina-PI (<http://www.cub.org.br/cub-m2-estadual/PI/>)

Art. 8º - Serão adotados como referências de valor para as edificações os Projetos Padrão R-1 - baixo, R-1 - normal e RP1Q:

I – O Projeto Padrão R-1 – baixo, corresponde a Residência unifamiliar padrão baixo, com 1 pavimento, 2 dormitórios, sala, banheiro, cozinha e área para tanque de lavar, tendo como área de referência 58,64m²;



Prefeitura Municipal de Angical do Piauí
CNPJ 06554.752/0001-80
Av. João Siqueira Paes, S/N - CENTRO
Angical do Piauí
CEP: 64-410-000
E-MAIL: pref.angicaldopi@gmail.com

II – O Projeto Padrão R-1 - normal corresponde a Residência unifamiliar padrão normal, com 1 pavimento, 3 dormitórios, sendo 1 suite, com banheiro social, sala, circulação, cozinha, área de serviço com banheiro e varanda (abrigo para automóvel), tendo como área de referência 106,44m²;

III – Projeto Padrão RP1Q corresponde a Residência unifamiliar popular, com 1 pavimento, 1 dormitório, sala, banheiro e cozinha, tendo como área de referência 39,56m².

Art. 9º - A correspondência entre o estado de conservação da edificação e o Fator de Depreciação (D) a ser considerado será obtido no quadro 1 desta Lei, formada a partir de simplificações do consagrado critério de Ross-Heidecke.

Quadro 01 – Fatores de depreciação de edificações em função do Estado de Conservação.

Estado de Conservação da Edificação	Novo	Bom	Regular	Ruim
Fator de depreciação (D)	1	0,75	0,50	0,25

Art. 10º - O Custo da Construção Nova (Ccn) será calculado pela Equação 03.

$Ccn = CUB \times Ac$, (Equação 03)

Onde:

CUB – é o Custo Unitário Básico obtido na Tabela do Anexo V para a tipologia escolhida;

Ac – é a área de construção do imóvel.

I - Quando se tratar de edificação não concluída, salvo apuração rigorosa do percentual de execução, serão adotados os constantes do Quadro 02 desta Lei.

Quadro 02 – Frações do CUB a considerar nos casos de edificações em andamento:



Prefeitura Municipal de Angical do Piauí
CNPJ 06554.752/0001-80
Av. João Siqueira Paes, S/N - CENTRO
Angical do Piauí
CEP: 64-410-000
E-MAIL: pref.angicaldopi@gmail.com

Estágio da obra	Percentual do CUB a considerar
Fundações e baldrames concluídos	15%
Alvenarias de elevação concluídas	25%
Cobertura concluída e esquadrias de fechamento assentadas	45%
Revestimentos externos concluídos	75%
Obra concluída	100%

Art. 11º O Custo da Construção Depreciada (Ccd) será calculado pela Equação 04. A referida equação se origina do critério de Ross-Heidecke, em que se considera que apenas 80% de uma edificação se deprecia, enquanto os 20% restantes mantêm seu valor.

$$Ccd = 0,8 \times Ccn \times D + 0,2 \times Ccn \quad (\text{Equação 04})$$

Onde:

Ccn é o Custo da Construção Nova, calculado pela Equação 03;

D é o Fator de Depreciação, obtido no Quadro 01, Art. 9º.

0,8 é um fator considerado no método, admitindo que a depreciação só incide sobre uma parcela de 80% da edificação.

Art. 12º O Valor Venal de um imóvel edificado (Vvi) será calculado pela Equação 05.

$$Vvi = (Vvl + Ccd) \times FC \quad (\text{Equação 05})$$

O Fator de Comercialização – FC, depende das condições do mercado imobiliário em cada momento, podendo ser igual a 1, quando o mercado estiver em funcionamento equilibrado; poderá ser menor do que 1, se o mercado estiver em momento recessivo; e poderá ser maior do que um se o mercado estiver aquecido. No momento de elaboração desta PVG admitiu-se que o mercado estava equilibrado e adotou-se o valor $FC = 1,0$.

A cada ano a Prefeitura Municipal poderá fazer uma verificação das condições de funcionamento do mercado imobiliário e propor um novo Fator de Comercialização.



Prefeitura Municipal de Angical do Piauí
CNPJ 06554.752/0001-80
Av. João Siqueira Paes, S/N - CENTRO
Angical do Piauí
CEP: 64-410-000
E-MAIL: pref.angicaldopi@gmail.com

Art. 13 - A cada ano, antes do recesso legislativo, o prefeito municipal deverá enviar projeto de lei alterando a tabela do anexo V, para o CUB do mês de atual do ano em curso.

Art. 14 - Esta Lei entrará em vigor em 1º de janeiro de 2025.

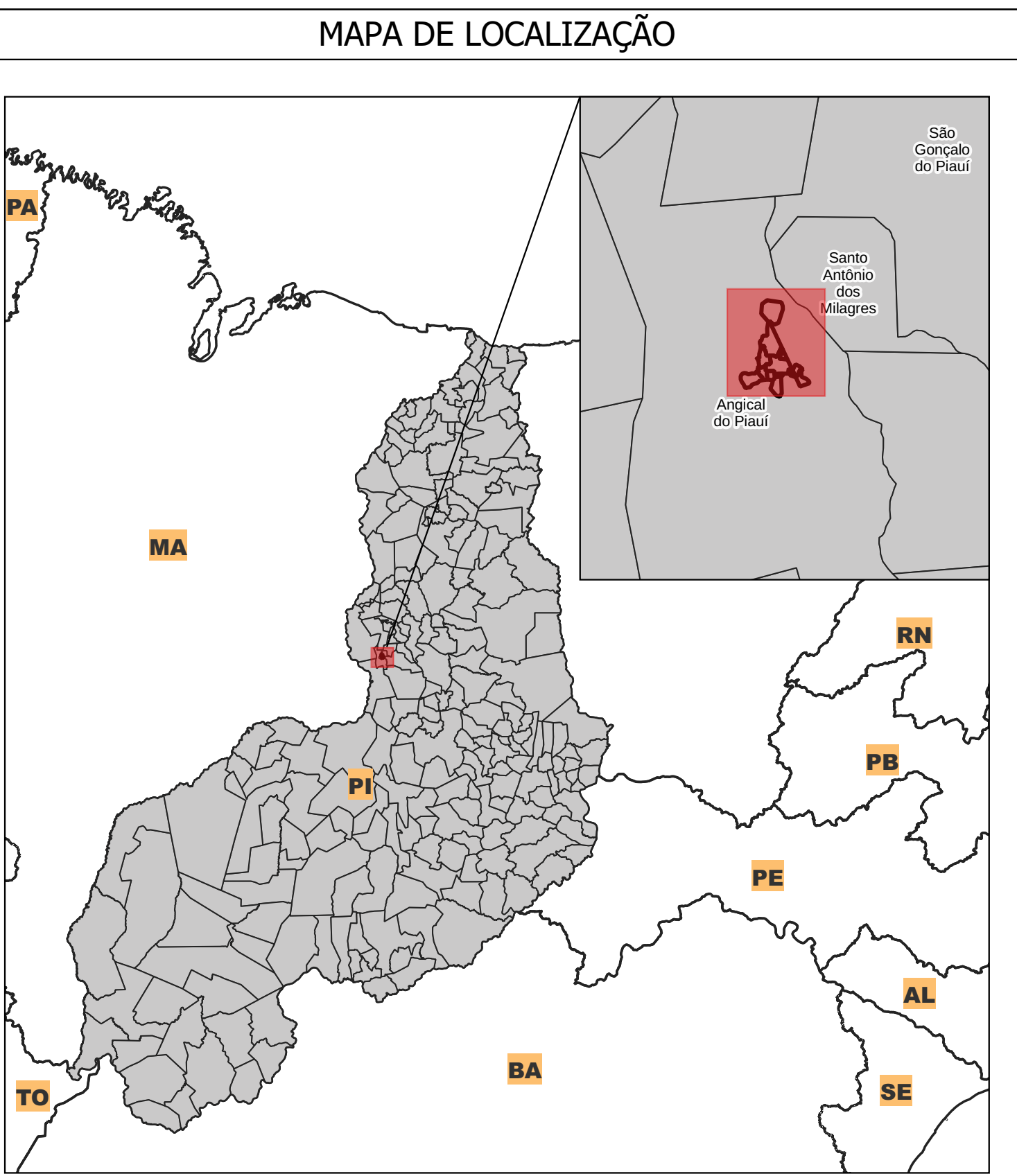
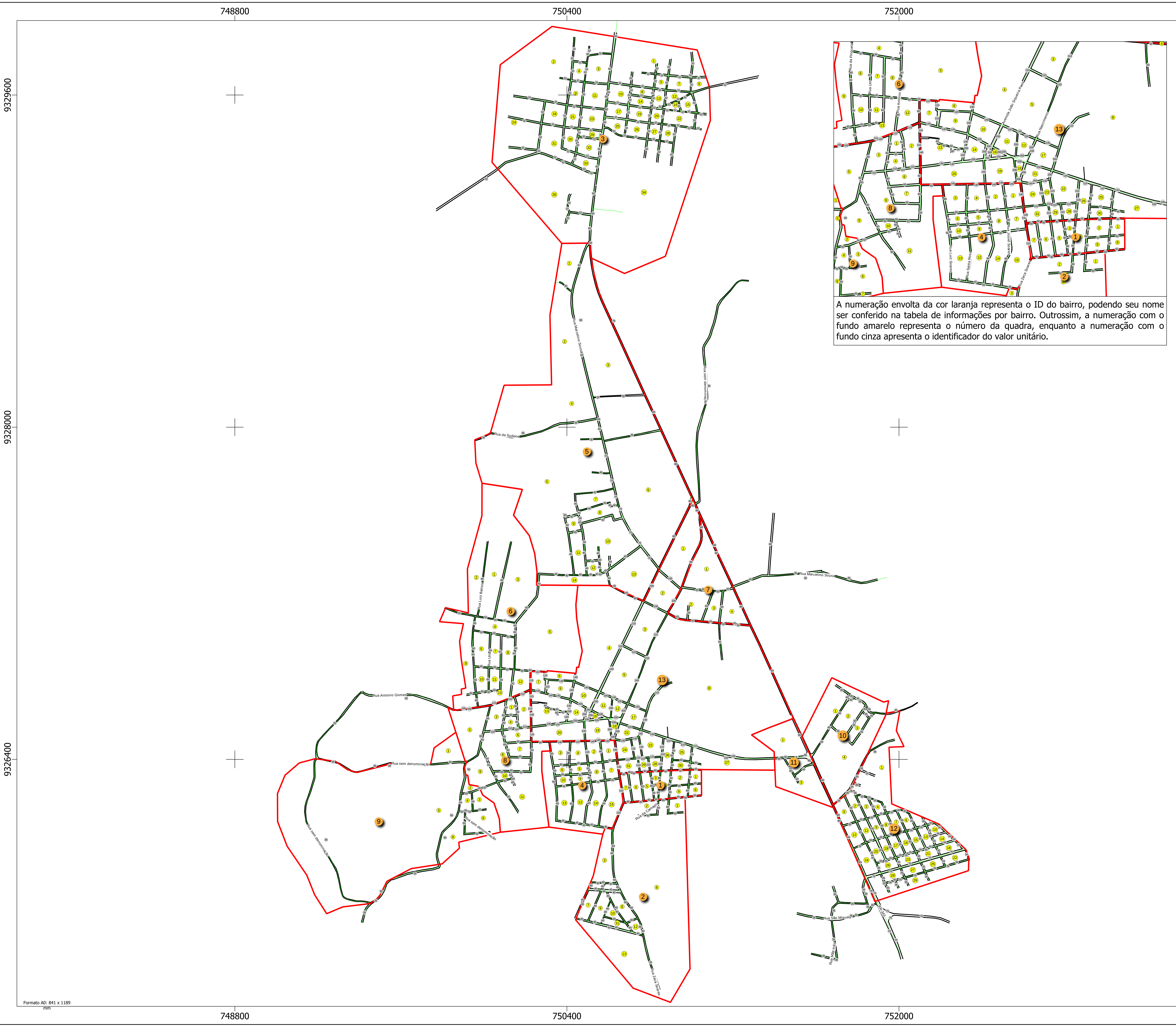
Art. 15 - Ficam revogadas todas as disposições em contrário.

Gabinete do Prefeito Municipal de Angical do Piauí, Estado do Piauí, aos 17 dias do mês de dezembro de 2024.

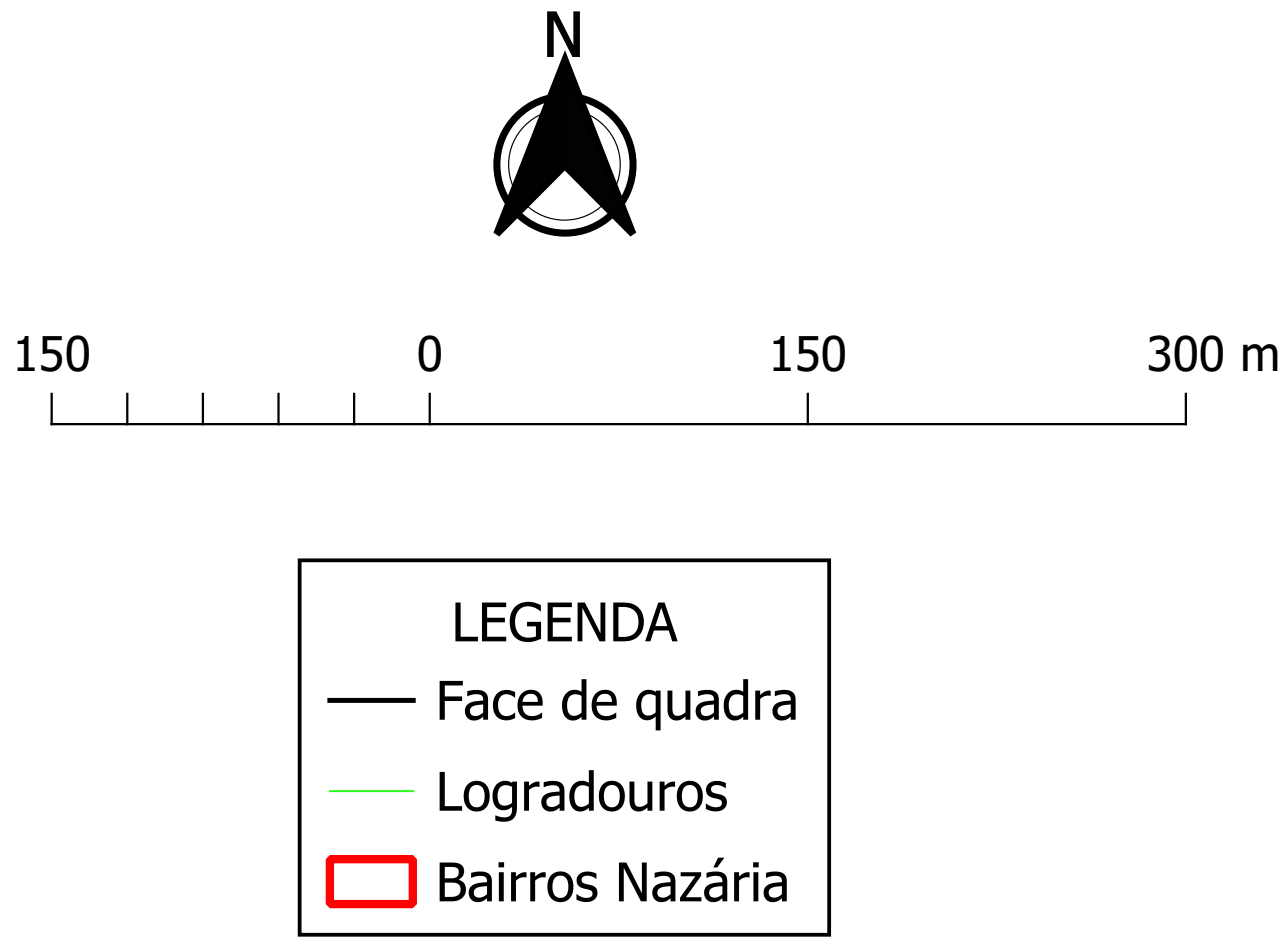
BRUNO FERREIRA
SOBRINHO
NETO:00367310309

Assinado digitalmente por BRUNO FERREIRA SOBRINHO
NETO:00367310309
ND: C=BR, O=CP-Brasil, OU=Secretaria da Receita
Federal do Brasil - RFB, OU=RFB e CPF A3, OU=EM
BRANCO, OU=36710362000120, OU=presencial, CN=
BRUNO FERREIRA SOBRINHO NETO:00367310309
Razão: Eu sou o autor deste documento
Localização:
Data: 2024.12.17 14:42:26-03'00'
Foxit PDF Reader Versão: 2024.2.2

Bruno Ferreira Sobrinho Neto
Prefeito Municipal



INFORMAÇÕES POR BAIRRO				
ID	Bairro	Área m²	Perímetro	Área ha
1	NENO SANTOS	52051,68	1040,95	5,2052
2	CARNAUBINHA	386559,2	2573,06	38,6559
3	MONTIVIDEO	920376,13	3641,43	92,0376
4	NOSSA SRA ROSARIO	152270	1539,12	15,227
5	AREIAS	947409,32	4693,81	94,7409
6	LUIS ALVES	404626,16	3444,48	40,4626
7	WALL FERRAZ	91105,97	1517,58	9,1106
8	POEIRÃO	206228,91	2155,35	20,6229
9	CAJAS	542702,09	3254,58	54,2702
10	APALVAPI	141510,81	1560,73	14,1511
11	LAGO VERDE	71675,51	1292,95	7,1676
12	MARCOS SOARES	253152,06	2627,57	25,3152
13	CENTRO	832657,44	5130,22	83,2657



Título:		PLANTA DE VALORES GENÉRICOS
Município/UF:		Escala:
Angical do Piauí / PI		1:6.000
A.R.T.:		1920240095588
SISTEMA DE REFERÊNCIA DE COORDENADAS		
Datum:		Sistema de coordenadas planas:
SIRGAS 2000		UTM Zona 23S
Responsável técnico pelo serviço:		



DIGITAL MAP

SOLUÇÕES EM GEOPROCESSAMENTO

MODELO PVG ANGICAL

MEMÓRIA DE CÁLCULO

1) INFORMAÇÕES BÁSICAS:

Autor:	KELSON FRANÇA
Modelo:	PGV-ANGICAL
Data do modelo:	sábado, 7 de dezembro de 2024
Tipologia:	Lotes

2) INFORMAÇÕES COMPLEMENTARES:

Variáveis e dados do modelo	Quant.
Total de variáveis:	7
Variáveis utilizadas no modelo:	4
Total de dados:	31
Dados utilizados no modelo:	25

3) DESCRIÇÃO DAS VARIÁVEIS:

Nome	Tipo	Classificação	Descrição da variável	Habilitada
Endereço	Texto	Texto	Endereço completo do imóvel	Sim
Bairro	Texto	Texto	Bairro onde o imóvel se localiza	Sim
Informante	Texto	Texto	Nome ou identificação do informante	Sim
Telefone do informante	Texto	Texto	Telefone ou número de contato do informante	Sim
Área total	Numérica	Quantitativa	Area total do imóvel medida em m ²	Sim
Distancia ao polo valorizante(D)	Numérica	Quantitativa	Variável quantitativa indicativa da distancia ao polo valorizante mais próximo	Sim
Esquina (Q)	Numérica	Dicotomica	Lote de esquina, assumindo o valor 1, ou meio de quadra com o valor 0	Não
Centro (C)	Numérica	Dicotomica		Não
Pav(P)	Numérica	Dicotomica		Sim
DC	Numérica	Quantitativa		Não
Valor unitário	Numérica	Dependente	Valor total do imóvel dividido pela Area total (m ²)	Sim

4) ESTATÍSTICAS DESCRITIVAS:

Nome da variável	Valor Mínimo	Valor Máximo	Amplitude	Valor Médio
Área total	140,00	1.400,00	1.260,00	415,24
Distancia ao polo valorizante(D)	146,00	3.094,00	2.948,00	1.211,48
Pav(P)	0,00	1,00	1,00	0,32
Valor unitário	25,80	499,82	474,02	106,50

5) COEFICIENTES DE CORRELAÇÃO, DETERMINAÇÃO E ESTATÍSTICA F:

Estatísticas do modelo	Estatística
Coeficiente de correlação:	0,841777 / 0,8624989
Coeficiente de determinação:	0,7085898
Fisher - Snedecor:	17,02
Significância do modelo (%):	0,00

6) NORMALIDADE DOS RESÍDUOS:

Distribuição dos resíduos	Curva Normal	Modelo
Resíduos situados entre -1σ e $+1\sigma$	68%	76%
Resíduos situados entre $-1,64\sigma$ e $+1,64\sigma$	90%	92%
Resíduos situados entre $-1,96\sigma$ e $+1,96\sigma$	95%	96%

7) OUTLIERS DO MODELO DE REGRESSÃO:

Quantidade de outliers:	1
% de outliers:	4,00%

8) ANÁLISE DA VARIÂNCIA:

Fonte de variação	Soma dos Quadrados	Graus de Liberdade	Quadrado Médio	F
Explicada	10,667	3	3,556	17,021
Não Explicada	4,387	21	0,209	
Total	15,054	24		

9) EQUAÇÃO DE REGRESSÃO:

$\ln(\text{Valor unitário}) = +7,929204703 - 0,3765958823 * \ln(\text{Área total}) - 0,2572415762 * \ln(\text{Distancia ao polo valorizante(D)}) + 0,9929601461 * \text{Pav(P)}$

• FUNÇÃO ESTIMATIVA (moda):

$\text{Valor unitário} = +2253,649369 * e^{(-0,3765958823 * \ln(\text{Área total}) - 0,2572415762 * \ln(\text{Distancia ao polo valorizante(D)}) + 0,9929601461 * \text{Pav(P)})}$

• FUNÇÃO ESTIMATIVA (mediana):

$\text{Valor unitário} = +2777,217212 * e^{(-0,3765958823 * \ln(\text{Área total}) - 0,2572415762 * \ln(\text{Distancia ao polo valorizante(D)}) + 0,9929601461 * \text{Pav(P)})}$

• FUNÇÃO ESTIMATIVA (média):

$\text{Valor unitário} = +3082,986325 * e^{(-0,3765958823 * \ln(\text{Área total}) - 0,2572415762 * \ln(\text{Distancia ao polo valorizante(D)}) + 0,9929601461 * \text{Pav(P)})}$

10) TESTES DE HIPÓTESES (significância dos regressores):

Variáveis	Transf.	t Obs.	Sig.(%)
Área total	ln(x)	-2,23	3,70
Distancia ao polo valorizante(D)	ln(x)	-2,01	5,80
Pav(P)	x	3,99	0,07
Valor unitário	ln(y)	5,79	0,00

11) CORRELAÇÕES PARCIAIS ISOLADAS:

Variável	Alias	x1	x2	x3	y
Área total	x1	0,00	-0,06	0,06	-0,21
Distancia ao polo valorizante(D)	x2	-0,06	0,00	-0,62	-0,65
Pav(P)	x3	0,06	-0,62	0,00	0,77
Valor unitário	y	-0,21	-0,65	0,77	0,00

12) CORRELAÇÕES PARCIAIS INFLUÊNCIA:

Variável	Alias	x1	x2	x3	y
Área total	x1	0,00	0,20	0,31	0,44
Distancia ao polo valorizante(D)	x2	0,20	0,00	0,16	0,40
Pav(P)	x3	0,31	0,16	0,00	0,66
Valor unitário	y	0,44	0,40	0,66	0,00

13) TABELA DE RESÍDUOS DA REGRESSÃO E DISTANCIA DE COOK

Dado	Observado	Estimado	Resíduo	Resíduo (%)	Resíduo / DP	DCook
2	4,11	3,88	0,24	5,7528%	0,517612	0,01498200
3	3,30	3,53	-0,23	-6,8573%	-0,495317	0,01156100
4	3,84	3,79	0,05	1,4181%	0,119175	0,00049900
5	3,77	3,72	0,04	1,1865%	0,097794	0,00038200
6	3,96	3,80	0,16	4,0254%	0,348503	0,00584600
7	3,76	3,35	0,41	10,8717%	0,893882	0,14514500
8	3,86	4,97	-1,12	-28,9686%	-2,444435	0,69168900
9	3,55	3,97	-0,42	-11,7519%	-0,913869	0,01856600
10	4,56	3,71	0,85	18,6185%	1,855575	0,24747400
11	4,83	4,75	0,07	1,5280%	0,161416	0,00249300
13	4,75	4,83	-0,09	-1,7993%	-0,186925	0,00263700
14	5,56	5,49	0,07	1,3053%	0,158921	0,00198900
15	4,85	5,04	-0,18	-3,7291%	-0,396116	0,01119600
16	5,90	5,38	0,52	8,8479%	1,143013	0,06897800
18	3,81	4,03	-0,22	-5,7958%	-0,482711	0,00735600
20	5,41	5,20	0,21	3,8703%	0,458061	0,00860500
23	3,77	4,25	-0,48	-12,7451%	-1,050435	0,06645400
24	3,95	4,38	-0,42	-10,7210%	-0,927197	0,06158700
25	6,21	5,71	0,51	8,1350%	1,106065	0,17875300
26	3,58	3,84	-0,26	-7,1279%	-0,558864	0,00788300
27	3,25	3,80	-0,55	-16,8815%	-1,200539	0,04158900
28	3,91	4,19	-0,28	-7,2106%	-0,617170	0,01682800
29	4,32	4,01	0,31	7,2013%	0,680256	0,01598700

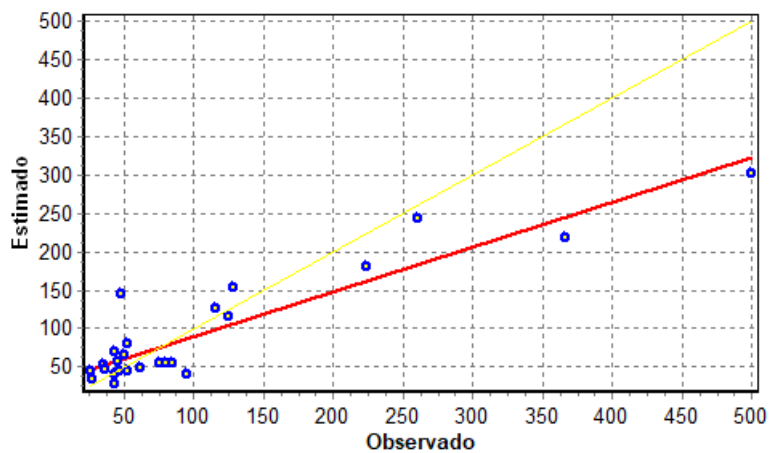
30	4,38	4,02	0,36	8,2831%	0,794143	0,02116300
31	4,44	4,01	0,43	9,6620%	0,939162	0,02997700

14) **TABELA DE FUNDAMENTAÇÃO - NBR 14653-2**

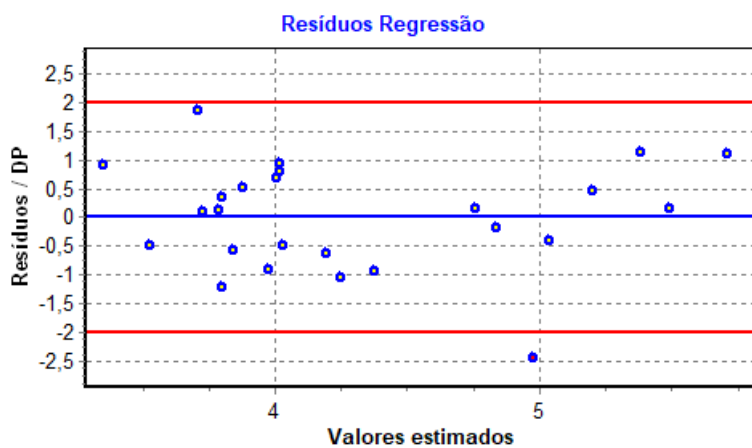
Item	Descrição	Grau III	Grau II	Grau I	Pontos obtidos
1	Caracterização do imóvel avaliando	Completa quanto a todas as variáveis analisadas	Completa quanto às variáveis utilizadas no modelo	Adoção de situação paradigma	
2	Quantidade mínima de dados de mercado, efetivamente utilizados	6 (k+1), onde k é o número de variáveis independentes	4 (k+1), onde k é o número de variáveis independentes	3 (k+1), onde k é o número de variáveis independentes	3
3	Identificação dos dados de mercado	Apresentação de informações relativas a todos os dados e variáveis analisados na modelagem, com foto e características conferidas pelo autor do laudo	Apresentação de informações relativas a todos os dados e variáveis analisados na modelagem	Apresentação de informações relativas aos dados e variáveis efetivamente utilizados no modelo	
4	Extrapolação	Não admitida	Admitida para apenas uma variável, desde que: a) as medidas das características do imóvel avaliando não sejam superiores a 100% do limite amostral superior, nem inferiores à metade do limite amostral inferior, b) o valor estimado não ultrapasse 15% do valor calculado no limite da fronteira amostral, para a referida variável	Admitida, desde que: a) as medidas das características do imóvel avaliando não sejam superiores a 100 % do limite amostral superior, nem inferiores à metade do limite amostral inferior; b) o valor estimado não ultrapasse 20 % do valor calculado no limite da fronteira amostral, para as referidas variáveis, de per si e simultaneamente, e em módulo	
5	Nível de significância (somatório do valor das duas caudas) máximo para a rejeição da hipótese nula de cada regressor (teste bicaudal)	10%	20%	30%	3
6	Nível de significância máximo admitido para a rejeição da hipótese nula do modelo através do teste F de Snedecor	1%	2%	5%	3

15) **GRÁFICOS DE ADERÊNCIA E DE RESÍDUOS DA REGRESSÃO:**

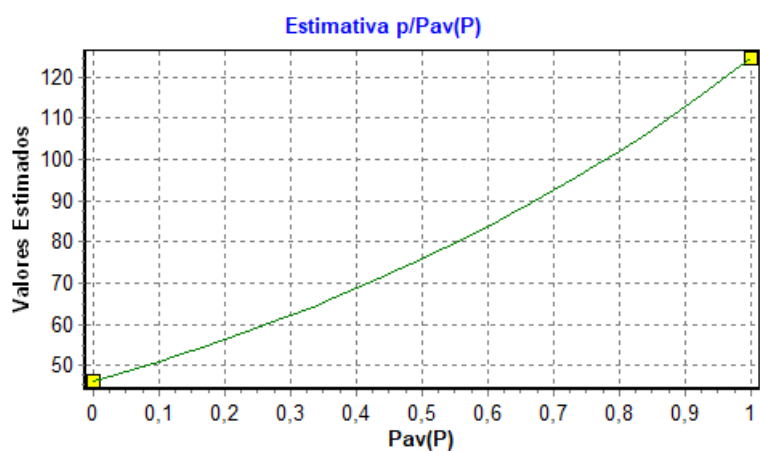
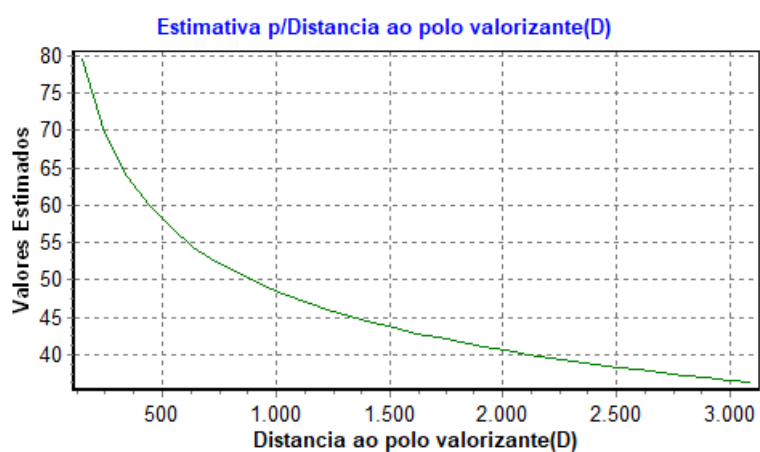
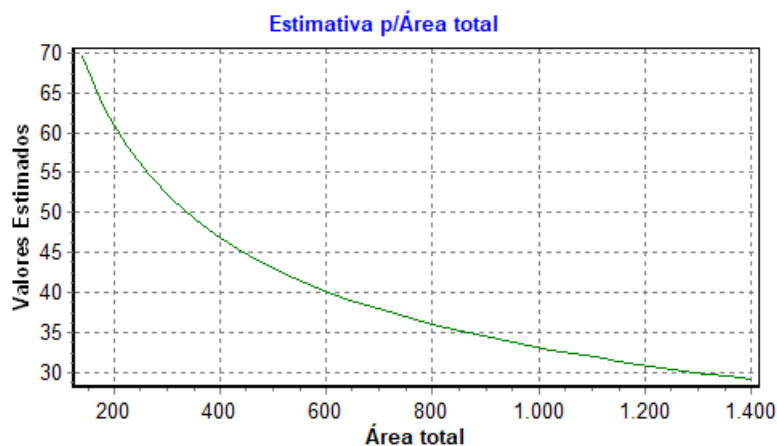
Aderência Observado x Estimado - Regressão Linear na forma direta



Resíduos da Regressão Linear



16) GRÁFICOS DE ELASTICIDADE DA FUNÇÃO NO PONTO MÉDIO:



17) **TABELA DE DADOS - AMOSTRA:**

Variáveis Texto:

ID	Desabilitado	Endereço	Bairro	Informante	Telefone do informante
1	*	RUA BEATRIZ RODRIGUES, S/N	MONTIVIDEO	EUCLIDES	(86)99401-8424
2		RUA PROFESSOR FIRMINO OLIVEIRA, 278	MONTIVIDEO	ANTONIA MARIA (LUIS NETO)	(86)99444-1588
3		RUA JUSTINA SOARES, S/N	MONTIVIDEO	MAIARA	(64)99287-3452 (64)99998-5034
4		RUA SEM DENOMINAÇÃO, S/N	MONTIVIDEO	SOCORRO (SOGRA)	(63)98151-0555
5		RUA BOA NOVA, S/N	MONTIVIDEO	MARIA EMILIA	(86)99498-2732
6		RUA 10, S/N	MONTIVIDEO	RENATA	(86)99439-9187
7		RUA SEM DENOMINAÇÃO, S/N	AREIAS	CAIO	(86)99438-4436
8		RUA MARCELINO SOUSA, 1043	AREIAS	MARIA JOSÉ	(86)99573-8380
9		TRAVESSA TRÊS, S/N	WALL FERRAZ	NAIRA	(61)99217-9161
10		TRAVESSA DOIS, S/N	WALL FERRAZ	ANTÃO DO MERQUIDE(JOSÉ VIZINHO)	NÃO TEM
11		RUA AGNELO FERREIRA, S/N	CENTRO	FÁBIO	(86)99402-7090
12	*	AVENIDA JOÃO SIQUEIRA PAES, S/N	AREIAS	DAIANA	(86)99506-3957
13		AVENIDA JOÃO SIQUEIRA PAES, S/N	CENTRO	OSIANE	(86)99462-1145
14		AVENIDA JOÃO SIQUEIRA PAES, 83	CENTRO	ELIAS BARROS	(86)99403-8888
15		RUA TUNAS FERREIRA, S/N	CENTRO	VALDETE	(86)99447-9232
16		RUA ANTONIO GOMES, 308	CENTRO	MANOEL	(86)99515-2340 (86)99543-3069
17	*	AVENIDA PETRONIO PORTELA, S/N	CENTRO	VALMIR	(86)99423-6761 (86)99436-8992
18		TRAVESSA ANTONIA SOUSA, S/N	NENO SANTOS	DÁRCY BARROS	(86)99401-0970
19	*	RUA JOAQUIM SOARES, S/N	NENO SANTOS	MARIA DAS GRAÇAS	(86)99483-3824
20		RUA JOÃO LEOCÁDIO, S/N	CENTRO	ELIANE	(86)98193-1713
21	*	RUA ZECA SOARES, S/N	CARNAUBINHA	DANILO	(19)99279-4673
22	*	RUA BENEDITO LEAL, S/N	NOSSA SRA. ROSÁRIO	EDILSON	(86)99591-8685
23		RUA BENEDITO LEAL, S/N	NOSSA SRA. ROSÁRIO	GONÇALO	(86)99418-5405
24		RUA JOSÉ FERNANDES LEAL, S/N	POEIRÃO	RUTIELE	(86)99403-8416

25		RUA JOÃO RIBEIRO, 210	CENTRO	GONÇALO	(86)99936-2418
26		RUA LUIZ BATISTA, SN	LUIS ALVES	JOSÉ	(86)99534-9709
27		RUA LUIZ BATISTA, SN	LUIS ALVES	CLEVELANDE	(86)99456-7332 (86)99930-6880
28		RUA DA PINGUELA, S/N	LUIS ALVES	ANTONIA	(86)99419-6162 (86)99531-7649
29		RUA SEM DENOMINAÇÃO, S/N	MARCOS SOARES	SIMÃO	(86)99512-4727
30		RUA SEM DENOMINAÇÃO, S/N	MARCOS SOARES	MIGUEL	(86)99546-5688
31		RUA SEM DENOMINAÇÃO, S/N	MARCOS SOARES	TADEU	(86)99503-3253

Variáveis Numéricas:

ID	Desabilitado	Área total	Distancia ao polo valorizante(D)	Esquina (Q)	Centro (C)	Pav(P)	DC	Valor unitário
1	*	330,00	3.015,00	0	0,00	1,00	0,00	24,24
2		200,00	2.983,00	0	0,00	0,00	0,00	61,09
3		518,00	2.865,00	0	0,00	0,00	0,00	27,15
4		275,00	2.648,00	0	0,00	0,00	0,00	46,57
5		300,00	2.992,00	0	0,00	0,00	0,00	43,25
6		240,00	3.094,00	1	0,00	0,00	0,00	52,30
7		1.400,00	1.337,00	0	0,00	0,00	0,00	42,86
8		270,00	1.277,00	0	0,00	1,00	0,00	47,31
9		385,00	787,00	0	0,00	0,00	0,00	34,96
10		841,00	702,00	1	0,00	0,00	0,00	95,12
11		800,00	611,00	0	1,00	1,00	611,00	125,00
12	*	650,00	949,00	0	0,00	1,00	0,00	22,38
13		520,00	844,00	0	1,00	1,00	844,00	115,38
14		300,00	146,00	0	1,00	1,00	146,00	261,07
15		690,00	254,00	0	1,00	1,00	254,00	128,38
16		300,00	224,00	0	1,00	1,00	224,00	366,67
17	*	360,00	466,00	0	1,00	1,00	466,00	37,02
18		400,00	600,00	0	0,00	0,00	0,00	45,00
19	*	200,00	456,00	1	0,00	1,00	0,00	368,82
20		360,00	348,00	1	1,00	1,00	348,00	223,50
21	*	9.734,00	780,00	0	0,00	1,00	0,00	10,27
22	*	300,00	262,00	0	0,00	0,00	0,00	43,25
23		300,00	389,00	0	0,00	0,00	0,00	43,25
24		192,00	452,00	0	0,00	0,00	0,00	52,08
25		140,00	192,00	0	1,00	1,00	192,00	499,82
26		500,00	900,00	0	0,00	0,00	0,00	36,00
27		550,00	914,00	0	0,00	0,00	0,00	25,80
28		300,00	478,00	1	0,00	0,00	0,00	50,00
29		200,00	1.794,00	0	0,00	0,00	0,00	75,00
30		200,00	1.709,00	0	0,00	0,00	0,00	80,00
31		200,00	1.747,00	0	0,00	0,00	0,00	85,00

18) DESENVOLVIMENTO DA FUNÇÃO ESTIMATIVA:

FUNÇÃO ESTIMATIVA (moda):

Valor unitário = $+2253,649369 * e^{(-0,3765958823 * \ln(\text{Área total}))} * e^{(-0,2572415762 * \ln(\text{Distancia ao polo valorizante(D))})} * e^{(+0,9929601461 * \text{Pav(P)})}$

Valor unitário= Vu

Área total = A

Distancia ao polo valorizante= D

Pav(P) = P

$$\text{Vu} = 2253,65 * (A^{-0,3766}) * (D^{-0,2572}) * (2,6992^P)$$

Modelo:

PGV-ANGICAL

Data de Referência:

sábado, 7 de dezembro de 2024

Informações Complementares:

Dados para a projeção de valores:

- Área total = 300,00
- Distancia ao polo valorizante(D) = 300,00
- Pav(P) = 1,00
- Endereço = A300D300L1
- Bairro =
- Informante =
- Telefone do informante =

Valores da Moda para Nível de Confiança de 80%

- Valor Unitário
 - Mínimo (19,92%) = 131,09
 - Médio = 163,69
 - Máximo (24,88%) = 204,41
- Valor Total
 - Mínimo = 39.325,67
 - Médio = 49.108,03
 - Máximo = 61.323,76

●Intervalo Predição

- Mínimo = 25.783,76
- Máximo = 93.531,66
- Mínimo (47,50%) = 85,95
- Máximo (90,46%) = 311,77
-
- Campo de Arbitrio
- RL Mínimo = 139,14
- RL Máximo = 188,25

Modelo:

PGV-ANGICAL

Data de Referência:

sábado, 7 de dezembro de 2024

Informações Complementares:

Dados para a projeção de valores:

- Área total = 300,00
- Distancia ao polo valorizante(D) = 300,00
- Pav(P) = 0,00
- Endereço = A300D300LO
- Bairro =
- Informante =
- Telefone do informante =

Valores da Moda para Nível de Confiança de 80%

- Valor Unitário
 - Mínimo (24,69%) = 45,67
 - Médio = 60,64
 - Máximo (32,78%) = 80,53
- Valor Total
 - Mínimo = 13.701,64
 - Médio = 18.193,46
 - Máximo = 24.157,84
- Intervalo Predição
 - Mínimo = 9.328,95
 - Máximo = 35.481,18
 - Mínimo (48,72%) = 31,10
 - Máximo (95,02%) = 118,27
 -
 - Campo de Arbitrio
 - RL Mínimo = 51,55
 - RL Máximo = 69,74

Modelo:

PGV-ANGICAL

Data de Referência:

sábado, 7 de dezembro de 2024

Informações Complementares:

Dados para a projeção de valores:

- Área total = 300,00
- Distancia ao polo valorizante(D) = 600,00
- Pav(P) = 1,00
- Endereço = A300D600L1
- Bairro =
- Informante =
- Telefone do informante =

Valores da Moda para Nível de Confiança de 80%

- Valor Unitário
 - Mínimo (20,79%) = 108,49
 - Médio = 136,96
 - Máximo (26,24%) = 172,90
- Valor Total
 - Mínimo = 32.547,48
 - Médio = 41.088,00
 - Máximo = 51.869,57
- Intervalo Predição
 - Mínimo = 21.490,48
 - Máximo = 78.556,84
 - Mínimo (47,70%) = 71,63
 - Máximo (91,19%) = 261,86
 -
 - Campo de Arbítrio
 - RL Mínimo = 116,42
 - RL Máximo = 157,50

Modelo:

PGV-ANGICAL

Data de Referência:

sábado, 7 de dezembro de 2024

Informações Complementares:

Dados para a projeção de valores:

- Área total = 300,00
- Distancia ao polo valorizante(D) = 600,00
- Pav(P) = 0,00

- Endereço = A300D600L0
- Bairro =
- Informante =
- Telefone do informante =

Valores da Moda para Nível de Confiança de 80%

- Valor Unitário
 - Mínimo (17,63%) = 41,79
 - Médio = 50,74
 - Máximo (21,41%) = 61,60

- Valor Total
 - Mínimo = 12.538,37
 - Médio = 15.222,22
 - Máximo = 18.480,55

- Intervalo Predição
 - Mínimo = 8.065,89
 - Máximo = 28.727,87
 - Mínimo (47,01%) = 26,89
 - Máximo (88,72%) = 95,76
 -
 - Campo de Arbítrio
 - RL Mínimo = 43,13
 - RL Máximo = 58,35

Modelo:

PGV-ANGICAL

Data de Referência:

sábado, 7 de dezembro de 2024

Informações Complementares:

Dados para a projeção de valores:

- Área total = 300,00
- Distancia ao polo valorizante(D) = 900,00
- Pav(P) = 1,00

- Endereço = A300D900L1
- Bairro =
- Informante =
- Telefone do informante =

Valores da Moda para Nível de Confiança de 80%

- Valor Unitário
 - Mínimo (23,25%) = 94,70
 - Médio = 123,39
 - Máximo (30,29%) = 160,78

- Valor Total
 - Mínimo = 28.411,33
 - Médio = 37.018,35
 - Máximo = 48.232,80

- Intervalo Predição
 - Mínimo = 19.130,49
 - Máximo = 71.632,14
 - Mínimo (48,32%) = 63,77
 - Máximo (93,50%) = 238,77
 -
 - Campo de Arbítrio
 - RL Mínimo = 104,89
 - RL Máximo = 141,90

Modelo:

PGV-ANGICAL

Data de Referência:

sábado, 7 de dezembro de 2024

Informações Complementares:

Dados para a projeção de valores:

- Área total = 300,00
- Distancia ao polo valorizante(D) = 900,00
- Pav(P) = 0,00
- Endereço = A300D900L0
- Bairro =
- Informante =
- Telefone do informante =

Valores da Moda para Nível de Confiança de 80%

- Valor Unitário
 - Mínimo (14,74%) = 38,98
 - Médio = 45,71
 - Máximo (17,29%) = 53,62
- Valor Total
 - Mínimo = 11.692,79
 - Médio = 13.714,50
 - Máximo = 16.085,77
- Intervalo Predição
 - Mínimo = 7.337,59
 - Máximo = 25.633,42
 - Mínimo (46,50%) = 24,46
 - Máximo (86,91%) = 85,44
 -
 - Campo de Arbítrio
 - RL Mínimo = 38,86
 - RL Máximo = 52,57

Modelo:

PGV-ANGICAL

Data de Referência:

sábado, 7 de dezembro de 2024

Informações Complementares:

Dados para a projeção de valores:

- Área total = 300,00
- Distancia ao polo valorizante(D) = 1.200,00
- Pav(P) = 1,00
- Endereço = A300D1200L1
- Bairro =
- Informante =
- Telefone do informante =

Valores da Moda para Nível de Confiança de 80%

- Valor Unitário
 - Mínimo (25,54%) = 85,33
 - Médio = 114,59
 - Máximo (34,29%) = 153,89
- Valor Total
 - Mínimo = 25.599,31
 - Médio = 34.377,76
 - Máximo = 46.166,51
- Intervalo Predição
 - Mínimo = 17.541,97
 - Máximo = 67.371,61
 - Mínimo (48,97%) = 58,47
 - Máximo (95,97%) = 224,57
 -
 - Campo de Arbítrio
 - RL Mínimo = 97,40
 - RL Máximo = 131,78

Modelo:

PGV-ANGICAL

Data de Referência:

sábado, 7 de dezembro de 2024

Informações Complementares:

Dados para a projeção de valores:

- Área total = 300,00
- Distancia ao polo valorizante(D) = 1.200,00
- Pav(P) = 0,00
- Endereço = A300D1200L0
- Bairro =
- Informante =
- Telefone do informante =

Valores da Moda para Nível de Confiança de 80%

- Valor Unitário
- Mínimo (13,94%) = 36,54
- Médio = 42,45
- Máximo (16,20%) = 49,33

- Valor Total
- Mínimo = 10.960,95
- Médio = 12.736,22
- Máximo = 14.799,01

- Intervalo Predição
- Mínimo = 6.830,04
- Máximo = 23.749,69
- Mínimo (46,37%) = 22,77
- Máximo (86,47%) = 79,17
-
- Campo de Arbítrio
- RL Mínimo = 36,09
- RL Máximo = 48,82

Modelo:

PGV-ANGICAL

Data de Referência:

sábado, 7 de dezembro de 2024

Informações Complementares:

Dados para a projeção de valores:

- Área total = 300,00
- Distancia ao polo valorizante(D) = 1.500,00
- Pav(P) = 1,00
- Endereço = A300D1500L1
- Bairro =
- Informante =
- Telefone do informante =

Valores da Moda para Nível de Confiança de 80%

- Valor Unitário
 - Mínimo (27,49%) = 78,46
 - Médio = 108,20
 - Máximo (37,91%) = 149,22
- Valor Total
 - Mínimo = 23.536,57
 - Médio = 32.459,99
 - Máximo = 44.766,53
- Intervalo Predição
 - Mínimo = 16.364,53
 - Máximo = 64.386,24
 - Mínimo (49,59%) = 54,55
 - Máximo (98,36%) = 214,62
 -
 - Campo de Arbítrio
 - RL Mínimo = 91,97
 - RL Máximo = 124,43

Modelo:

PGV-ANGICAL

Data de Referência:

sábado, 7 de dezembro de 2024

Informações Complementares:

Dados para a projeção de valores:

- Área total = 300,00
- Distancia ao polo valorizante(D) = 1.500,00
- Pav(P) = 0,00
- Endereço = A300D1500L0
- Bairro =
- Informante =
- Telefone do informante =

Valores da Moda para Nível de Confiança de 80%

- Valor Unitário
 - Mínimo (14,23%) = 34,38
 - Médio = 40,09
 - Máximo (16,59%) = 46,74
- Valor Total
 - Mínimo = 10.314,30
 - Médio = 12.025,72
 - Máximo = 14.021,12
- Intervalo Predição
 - Mínimo = 6.443,67
 - Máximo = 22.443,41
 - Mínimo (46,42%) = 21,48
 - Máximo (86,63%) = 74,81
 -
 - Campo de Arbítrio
 - RL Mínimo = 34,07
 - RL Máximo = 46,10

Modelo:

PGV-ANGICAL

Data de Referência:

sábado, 7 de dezembro de 2024

Informações Complementares:

Dados para a projeção de valores:

- Área total = 300,00
- Distancia ao polo valorizante(D) = 1.800,00
- Pav(P) = 0,00
- Endereço = A300D1800L0
- Bairro =
- Informante =
- Telefone do informante =

Valores da Moda para Nível de Confiança de 80%

- Valor Unitário
 - Mínimo (15,03%) = 32,50
 - Médio = 38,25
 - Máximo (17,69%) = 45,02
- Valor Total
 - Mínimo = 9.749,62
 - Médio = 11.474,73
 - Máximo = 13.505,09
- Intervalo Predição
 - Mínimo = 6.133,82
 - Máximo = 21.466,13
 - Mínimo (46,54%) = 20,45
 - Máximo (87,07%) = 71,55
 -
 - Campo de Arbítrio
 - RL Mínimo = 32,51
 - RL Máximo = 43,99

Modelo:

PGV-ANGICAL

Data de Referência:

sábado, 7 de dezembro de 2024

Informações Complementares:

Dados para a projeção de valores:

- Área total = 300,00
- Distancia ao polo valorizante(D) = 2.100,00
- Pav(P) = 1,00
- Endereço = A300D2100L1
- Bairro =
- Informante =
- Telefone do informante =

Valores da Moda para Nível de Confiança de 80%

- Valor Unitário
 - Mínimo (30,60%) = 68,86
 - Médio = 99,23
 - Máximo (44,10%) = 142,99
- Valor Total
 - Mínimo = 20.657,91
 - Médio = 29.768,58
 - Máximo = 42.897,28
- Intervalo Predição
 - Mínimo = 14.685,96
 - Máximo = 60.341,20
 - Mínimo (50,67%) = 48,95
 - Máximo (102,70%) = 201,14
 -
 - Campo de Arbítrio
 - RL Mínimo = 84,34
 - RL Máximo = 114,11



Modelo:

PGV-ANGICAL

Data de Referência:

sábado, 7 de dezembro de 2024

Informações Complementares:

Dados para a projeção de valores:

- Área total = 300,00
- Distancia ao polo valorizante(D) = 2.100,00
- Pav(P) = 0,00
- Endereço = A300D2100L0
- Bairro =
- Informante =
- Telefone do informante =

Valores da Moda para Nível de Confiança de 80%

- Valor Unitário
 - Mínimo (16,04%) = 30,87
 - Médio = 36,76
 - Máximo (19,10%) = 43,78

- Valor Total
 - Mínimo = 9.259,96
 - Médio = 11.028,62
 - Máximo = 13.135,09

- Intervalo Predição
 - Mínimo = 5.876,56
 - Máximo = 20.697,55
 - Mínimo (46,72%) = 19,59
 - Máximo (87,67%) = 68,99
 -
 - Campo de Arbítrio
 - RL Mínimo = 31,25
 - RL Máximo = 42,28

Modelo:

PGV-ANGICAL

Data de Referência:

sábado, 7 de dezembro de 2024

Informações Complementares:

Dados para a projeção de valores:

- Área total = 300,00
- Distancia ao polo valorizante(D) = 2.400,00
- Pav(P) = 1,00
- Endereço = A300D2400L1
- Bairro =
- Informante =
- Telefone do informante =

Valores da Moda para Nível de Confiança de 80%

- Valor Unitário
 - Mínimo (31,87%) = 65,32
 - Médio = 95,88
 - Máximo (46,78%) = 140,73
- Valor Total
 - Mínimo = 19.596,68
 - Médio = 28.763,40
 - Máximo = 42.218,01
- Intervalo Predição
 - Mínimo = 14.053,35
 - Máximo = 58.870,88
 - Mínimo (51,14%) = 46,84
 - Máximo (104,67%) = 196,24
 -
 - Campo de Arbítrio
 - RL Mínimo = 81,50
 - RL Máximo = 110,26

Modelo:

PGV-ANGICAL

Data de Referência:

sábado, 7 de dezembro de 2024

Informações Complementares:

Dados para a projeção de valores:

- Área total = 300,00
- Distancia ao polo valorizante(D) = 2.400,00
- Pav(P) = 0,00
- Endereço = A300D2400L0
- Bairro =
- Informante =
- Telefone do informante =

Valores da Moda para Nível de Confiança de 80%

- Valor Unitário
 - Mínimo (17,09%) = 29,45
 - Médio = 35,52
 - Máximo (20,62%) = 42,84
- Valor Total
 - Mínimo = 8.834,85
 - Médio = 10.656,22
 - Máximo = 12.853,07
- Intervalo Predição
 - Mínimo = 5.657,57
 - Máximo = 20.071,35
 - Mínimo (46,91%) = 18,86
 - Máximo (88,35%) = 66,90
 -
 - Campo de Arbítrio
 - RL Mínimo = 30,19
 - RL Máximo = 40,85

Modelo:

PGV-ANGICAL

Data de Referência:

sábado, 7 de dezembro de 2024

Informações Complementares:

Dados para a projeção de valores:

- Área total = 300,00
- Distancia ao polo valorizante(D) = 2.700,00
- Pav(P) = 1,00
- Endereço = A300D2700L1
- Bairro =
- Informante =
- Telefone do informante =

Valores da Moda para Nível de Confiança de 80%

- Valor Unitário
 - Mínimo (32,99%) = 62,33
 - Médio = 93,02
 - Máximo (49,23%) = 138,81
- Valor Total
 - Mínimo = 18.699,14
 - Médio = 27.904,97
 - Máximo = 41.642,96
- Intervalo Predição
 - Mínimo = 13.511,50
 - Máximo = 57.631,25
 - Mínimo (51,58%) = 45,04
 - Máximo (106,53%) = 192,10
 -
 - Campo de Arbítrio
 - RL Mínimo = 79,06
 - RL Máximo = 106,97

Modelo:

PGV-ANGICAL

Data de Referência:

sábado, 7 de dezembro de 2024

Informações Complementares:

Dados para a projeção de valores:

- Área total = 300,00
- Distancia ao polo valorizante(D) = 2.700,00
- Pav(P) = 0,00
- Endereço = A300D2700L0
- Bairro =
- Informante =
- Telefone do informante =

Valores da Moda para Nível de Confiança de 80%

- Valor Unitário
 - Mínimo (18,13%) = 28,21
 - Médio = 34,46
 - Máximo (22,15%) = 42,09
- Valor Total
 - Mínimo = 8.463,63
 - Médio = 10.338,19
 - Máximo = 12.627,94
- Intervalo Predição
 - Mínimo = 5.467,62
 - Máximo = 19.547,49
 - Mínimo (47,11%) = 18,23
 - Máximo (89,08%) = 65,16
 -
 - Campo de Arbítrio
 - RL Mínimo = 29,29
 - RL Máximo = 39,63

Modelo:

PGV-ANGICAL

Data de Referência:

sábado, 7 de dezembro de 2024

Informações Complementares:

Dados para a projeção de valores:

- Área total = 300,00
- Distancia ao polo valorizante(D) = 3.000,00
- Pav(P) = 1,00
- Endereço = A300D3000L1
- Bairro =
- Informante =
- Telefone do informante =

Valores da Moda para Nível de Confiança de 80%

- Valor Unitário
 - Mínimo (33,99%) = 59,76
 - Médio = 90,53
 - Máximo (51,50%) = 137,15
- Valor Total
 - Mínimo = 17.926,59
 - Médio = 27.158,82
 - Máximo = 41.145,67
- Intervalo Predição
 - Mínimo = 13.039,74
 - Máximo = 56.565,67
 - Mínimo (51,99%) = 43,47
 - Máximo (108,28%) = 188,55
 -
 - Campo de Arbítrio
 - RL Mínimo = 76,95
 - RL Máximo = 104,11

Modelo:

PGV-ANGICAL

Data de Referência:

sábado, 7 de dezembro de 2024

Informações Complementares:

Dados para a projeção de valores:

- Área total = 300,00
- Distancia ao polo valorizante(D) = 3.000,00
- Pav(P) = 0,00

- Endereço = A300D3000L0
- Bairro =
- Informante =
- Telefone do informante =

Valores da Moda para Nível de Confiança de 80%

- Valor Unitário
 - Mínimo (19,13%) = 27,12
 - Médio = 33,54
 - Máximo (23,65%) = 41,47

- Valor Total
 - Mínimo = 8.136,97
 - Médio = 10.061,76
 - Máximo = 12.441,85

- Intervalo Predição
 - Mínimo = 5.300,41
 - Máximo = 19.100,21
 - Mínimo (47,32%) = 17,67
 - Máximo (89,83%) = 63,67
 -
 - Campo de Arbítrio
 - RL Mínimo = 28,51
 - RL Máximo = 38,57

Modelo:

PGV-ANGICAL

Data de Referência:

sábado, 7 de dezembro de 2024

Informações Complementares:

Dados para a projeção de valores:

- Área total = 300,00
- Distancia ao polo valorizante(D) = 3.300,00
- Pav(P) = 1,00
- Endereço = A300D3300L1
- Bairro =
- Informante =
- Telefone do informante =

Valores da Moda para Nível de Confiança de 80%

- Valor Unitário
 - Mínimo (34,90%) = 57,51
 - Médio = 88,34
 - Máximo (53,61%) = 135,69
- Valor Total
 - Mínimo = 17.252,07
 - Médio = 26.501,04
 - Máximo = 40.708,46
- Intervalo Predição
 - Mínimo = 12.623,53
 - Máximo = 55.634,61
 - Mínimo (52,37%) = 42,08
 - Máximo (109,93%) = 185,45
 -
 - Campo de Arbítrio
 - RL Mínimo = 75,09
 - RL Máximo = 101,59

Modelo:

PGV-ANGICAL

Data de Referência:

sábado, 7 de dezembro de 2024

Informações Complementares:

Dados para a projeção de valores:

- Área total = 300,00
- Distancia ao polo valorizante(D) = 3.300,00
- Pav(P) = 0,00
- Endereço = A300D3300L0
- Bairro =
- Informante =
- Telefone do informante =

Valores da Moda para Nível de Confiança de 80%

- Valor Unitário
 - Mínimo (20,07%) = 26,16
 - Médio = 32,73
 - Máximo (25,12%) = 40,95
- Valor Total
 - Mínimo = 7.847,22
 - Médio = 9.818,06
 - Máximo = 12.283,90
- Intervalo Predição
 - Mínimo = 5.151,47
 - Máximo = 18.712,02
 - Mínimo (47,53%) = 17,17
 - Máximo (90,59%) = 62,37
 -
 - Campo de Arbítrio
 - RL Mínimo = 27,82
 - RL Máximo = 37,64

PLANILHA DE VALORES UNITÁRIOS POR FACE DE QUADRA						
ID BAIRRO	BAIRRO	ID QUADRA BASE CARTOGRÁFICA	ID FACE DA QUADRA	NOME LOGRADOURO	TIPO DE PAVIMENTAÇÃO	VALOR UNITÁRIO POR FACE DE QUADRA (R\$/m²)
5	Areias	5	1	Rua sem denominação 25	Calçamento	35
5	Areias	5	2	Rua sem denominação 25	Calçamento	35
13	Centro	17	3	Avenida Petrônio Portela	Asfalto	200
5	Areias	4	4	Rua da Sudene	Calçamento	35
5	Areias	4	4	Rua da Sudene	Sem pavimentação	35
5	Areias	4	4	Rua da Sudene	Sem pavimentação	35
6	Luis Alves	5	5	Rua Antônio Cirilo	Asfalto	60
6	Luis Alves	5	5	Rua Antônio Cirilo	Sem pavimentação	60
5	Areias	12	6	Rua Antônio Cirilo	Calçamento	40
13	Centro	8	7	Rua Tunas Ferreira	Calçamento	110
5	Areias	12	8	Rua sem denominação 21	Calçamento	40
13	Centro	5	9	Rua Nascimento	Asfalto	140
13	Centro	5	10	Rua Agostinho Barbosa	Calçamento	110
6	Luis Alves	5	11	Rua Antônio Cirilo	Sem pavimentação	40
5	Areias	14	11	Rua Antônio Cirilo	Calçamento	40
5	Areias	13	12	Rua sem denominação 71	Sem pavimentação	40
5	Areias	11	13	Rua Antônio Cirilo	Calçamento	40
5	Areias	10	14	Rua sem denominação 20	Calçamento	40
5	Areias	11	15	Rua sem denominação 87	Sem pavimentação	40
5	Areias	5	16	Rua sem denominação 87	Sem pavimentação	40
5	Areias	14	17	Rua Antônio Cirilo	Calçamento	40
5	Areias	5	18	Rua Marcelino Sousa	Asfalto	70
13	Centro	4	19	Rua Francelino Soares	Asfalto	140
13	Centro	8	20	BR-343	Asfalto	90
6	Luis Alves	2	21	Rua da Pinguela	Calçamento	50
5	Areias	2	22	Rua Marcelino Sousa	Asfalto	65
5	Areias	0	23	Rua da Sudene	Sem pavimentação	35
5	Areias	5	23	Rua da Sudene	Calçamento	35
5	Areias	5	23	Rua da Sudene	Sem pavimentação	35

5	Areias	12	24	Rua sem denominação 20	Calçamento	40
5	Areias	10	25	Rua sem denominação 22	Calçamento	40
5	Areias	10	26	Rua Antônio Cirilo	Asfalto	40
5	Areias	13	27	Rua Marcelino Sousa	Asfalto	70
5	Areias	12	28	Rua sem denominação 22	Calçamento	40
5	Areias	10	29	Rua sem denominação 22	Calçamento	40
13	Centro	3	30	Rua Nascimento	Asfalto	110
13	Centro	3	31	Rua Agnelo Ferreira	Asfalto	110
11	Lago Verde	1	32	Avenida Petrônio Portela	Asfalto	90
6	Luis Alves	3	33	Rua da Pinguela	Calçamento	50
6	Luis Alves	1	34	Rua Luiz Batista	Calçamento	40
5	Areias	11	35	Rua sem denominação 21	Calçamento	40
5	Areias	8	36	Rua sem denominação 23	Calçamento	40
13	Centro	8	37	Rua Agnelo Ferreira	Asfalto	50
13	Centro	17	38	Rua Francelino Soares	Asfalto	200
13	Centro	8	39	Rua Francelino Soares	Asfalto	140
13	Centro	17	40	Rua Tunas Ferreira	Asfalto	200
13	Centro	8	41	Rua Tunas Ferreira	Calçamento	110
13	Centro	8	41	Rua Tunas Ferreira	Asfalto	140
5	Areias	5	42	Rua Antônio Cirilo	Calçamento	40
6	Luis Alves	1	43	Rua da Pinguela	Calçamento	50
6	Luis Alves	5	44	Rua Luis Alves	Asfalto	60
6	Luis Alves	1	45	Rua sem denominação 72	Sem pavimentação	40
13	Centro	6	46	Rua Francelino Soares	Asfalto	140
13	Centro	6	47	Rua Maria do Carmo Alves	Asfalto	140
13	Centro	6	48	Rua Luis Alves	Asfalto	110
5	Areias	10	50	Rua Antônio Cirilo	Asfalto	40
5	Areias	10	51	Rua sem denominação 83	Sem pavimentação	40
5	Areias	10	52	Rua sem denominação 83	Sem pavimentação	40
13	Centro	8	53	Rua Nascimento	Asfalto	110
13	Centro	4	54	Avenida João Siqueira Paes	Asfalto	110
13	Centro	3	55	Rua Agostinho Barbosa	Calçamento	110
13	Centro	3	56	Avenida João Siqueira Paes	Asfalto	110

13	Centro	5	57	Rua Francelino Soares	Asfalto	140
5	Areias	11	58	Rua sem denominação 8	Calçamento	40
5	Areias	5	59		Sem pavimentação	40
5	Areias	5	59	Rua sem denominação 8	Calçamento	40
6	Luis Alves	3	60	Rua Antônio Cirilo	Sem pavimentação	40
5	Areias	5	60	Rua Antônio Cirilo	Calçamento	40
5	Areias	5	61	Rua sem denominação 24	Calçamento	40
6	Luis Alves	3	62	Rua sem denominação 72	Sem pavimentação	40
13	Centro	4	63	Rua Maria do Carmo Alves	Asfalto	140
5	Areias	13	64	Rua Antônio Cirilo	Asfalto	40
5	Areias	13	65	Rua sem denominação 71	Sem pavimentação	40
6	Luis Alves	2	66	Rua Luiz Batista	Calçamento	40
5	Areias	6	67	Rua Marcelino Sousa	Asfalto	70
5	Areias	10	67	Rua Marcelino Sousa	Asfalto	70
5	Areias	10	68	Rua sem denominação 21	Calçamento	40
5	Areias	10	69	Rua sem denominação 23	Calçamento	40
5	Areias	13	70	Avenida João Siqueira Paes	Asfalto	100
5	Areias	9	72	Rua sem denominação 24	Calçamento	40
13	Centro	17	73	Rua Nascimento	Asfalto	200
13	Centro	5	74	Avenida João Siqueira Paes	Asfalto	140
5	Areias	9	75	Rua sem denominação 8	Calçamento	40
5	Areias	9	76	Rua sem denominação 8	Calçamento	40
5	Areias	9	77	Rua sem denominação 21	Calçamento	40
5	Areias	8	78	Rua sem denominação 21	Calçamento	40
5	Areias	8	78	Rua sem denominação 5	Sem pavimentação	40
5	Areias	8	82	Rua Marcelino Sousa	Asfalto	70
5	Areias	5	85	Rua Marcelino Sousa	Asfalto	65
0		0	86		Asfalto	70
0		0	86		Asfalto	75
0		0	88	Rua Marcelino Sousa	Sem pavimentação	35
8	Poeirao	3	154	Rua sem denominação 99	Calçamento	60
8	Poeirao	3	155	Rua Antonio Gomes	Asfalto	110
8	Poeirao	3	156	Travessa Tunas Ferreira	Asfalto	60

8	Poeirao	3	157	Rua Jo?úo Ribeiro	Asfalto	110
8	Poeirao	1	158	Travessa Tunas Ferreira	Asfalto	60
8	Poeirao	1	159	Rua Antonio Gomes	Asfalto	110
8	Poeirao	1	160	Rua sem denominação 67	Asfalto	60
8	Poeirao	1	161	Travessa do Aga	Asfalto	60
8	Poeirao	4	162	Travessa Tunas Ferreira	Asfalto	60
8	Poeirao	4	163	Travessa do Aga	Asfalto	60
8	Poeirao	4	164	Rua sem denominação 67	Asfalto	60
8	Poeirao	4	165	Rua Jo?úo Ribeiro	Asfalto	110
8	Poeirao	2	166	Rua sem denominação 67	Asfalto	60
8	Poeirao	2	167	Rua Antonio Gomes	Asfalto	110
8	Poeirao	2	168	Rua José Fernandes Leal	Asfalto	110
8	Poeirao	2	169	Rua Jo?úo Ribeiro	Asfalto	110
13	Centro	13	170	Rua José Fernandes Leal	Asfalto	110
13	Centro	13	171	Rua Antonio Gomes	Asfalto	140
13	Centro	13	172	Rua Maria do Carmo Alves	Asfalto	140
13	Centro	13	173	Travessa Maria do Carmo Alves	Asfalto	80
13	Centro	13	174	Travessa Maria do Carmo Alves	Asfalto	80
13	Centro	14	176	Rua Maria do Carmo Alves	Asfalto	200
13	Centro	14	177	Rua Antonio Gomes	Asfalto	200
13	Centro	14	178	Rua Benedito Leal	Asfalto	200
13	Centro	14	179	Rua Jo?úo Ribeiro	Asfalto	200
13	Centro	15	180	Rua Benedito Leal	Asfalto	200
13	Centro	15	181	Rua Antonio Gomes	Asfalto	200
13	Centro	15	182	Rua sem denominação 84	Asfalto	200
13	Centro	15	183	Rua Jo?úo Ribeiro	Asfalto	200
13	Centro	16	184	Rua Jo?úo Ribeiro	Asfalto	200
13	Centro	16	185	Rua sem denominação 84	Asfalto	200
13	Centro	16	186	Avenida Petrônio Portela	Asfalto	200
13	Centro	18	187	Rua sem denominação 58	Asfalto	200
13	Centro	18	188	Avenida Petrônio Portela	Asfalto	200
13	Centro	18	189	Rua Zeca Soares	Asfalto	200
13	Centro	19	190	Rua Benedito Leal	Asfalto	140

13	Centro	19	191	Rua Jo?úo Ribeiro	Asfalto	200
13	Centro	19	192	Rua sem denominação 58	Asfalto	200
13	Centro	19	193	Rua Tunas Ferreira	Asfalto	140
13	Centro	20	194	Rua José Fernandes Leal	Asfalto	110
13	Centro	20	195	Rua Jo?úo Ribeiro	Asfalto	140
13	Centro	20	196	Rua Benedito Leal	Asfalto	140
13	Centro	20	197	Rua Tunas Ferreira	Asfalto	140
13	Centro	13	198	Rua José Fernandes Leal	Asfalto	140
13	Centro	13	199	Travessa Maria do Carmo Alves	Asfalto	80
13	Centro	13	200	Rua Maria do Carmo Alves	Asfalto	140
13	Centro	13	201	Rua Jo?úo Ribeiro	Asfalto	140
13	Centro	13	203	Travessa Maria do Carmo Alves	Asfalto	80
4	Nossa Sra Rosario	2	204	Rua Tunas Ferreira	Asfalto	140
4	Nossa Sra Rosario	2	205	Rua Josiel Soares	Calçamento	80
4	Nossa Sra Rosario	2	206	Rua Prof. Raimundo Ribeiro	Calçamento	80
4	Nossa Sra Rosario	2	207	Rua Benedito Leal	Asfalto	110
4	Nossa Sra Rosario	1	208	Rua Tunas Ferreira	Asfalto	140
4	Nossa Sra Rosario	1	209	Rua Zeca Soares	Asfalto	140
4	Nossa Sra Rosario	1	210	Rua Prof. Raimundo Ribeiro	Calçamento	80
4	Nossa Sra Rosario	1	211	Rua Josiel Soares	Calçamento	80
4	Nossa Sra Rosario	7	212	Rua Prof. Raimundo Ribeiro	Calçamento	80
4	Nossa Sra Rosario	7	213	Rua Zeca Soares	Asfalto	140
4	Nossa Sra Rosario	7	214	Rua Olimar Soares	Calçamento	60
4	Nossa Sra Rosario	7	215	Rua Josiel Soares	Calçamento	60
4	Nossa Sra Rosario	15	216	Rua Olimar Soares	Calçamento	45
4	Nossa Sra Rosario	15	217	Rua Zeca Soares	Asfalto	110
4	Nossa Sra Rosario	15	217	Rua Zeca Soares	Asfalto	110
4	Nossa Sra Rosario	15	218	Rua Ant?nio Batista	Calçamento	45
4	Nossa Sra Rosario	15	219	Rua Josiel Soares	Calçamento	45
6	Luis Alves	4	250	Rua da Pinguela	Calçamento	50
6	Luis Alves	4	251	Rua Antônio Cirilo	Asfalto	60
6	Luis Alves	4	251	Rua Antônio Cirilo	Sem pavimentação	60
6	Luis Alves	4	252	Travessa Luis Batista	Calçamento	50

6	Luis Alves	4	253	Rua da Pinguela	Asfalto	60
6	Luis Alves	8	254	Travessa Luis Batista	Calçamento	50
6	Luis Alves	8	255	Rua Antônio Cirilo	Asfalto	60
6	Luis Alves	8	256	Rua Luis Alves	Asfalto	60
6	Luis Alves	8	257	Rua da Pinguela	Calçamento	50
6	Luis Alves	7	258	Travessa Luis Batista	Calçamento	50
6	Luis Alves	7	259	Rua da Pinguela	Calçamento	50
6	Luis Alves	7	260	Rua Luis Alves	Asfalto	60
6	Luis Alves	7	261	Rua Um	Calçamento	50
6	Luis Alves	6	262	Travessa Luis Batista	Calçamento	50
6	Luis Alves	6	263	Rua Um	Calçamento	50
6	Luis Alves	6	264	Rua Luis Alves	Asfalto	60
6	Luis Alves	6	265	Rua da Pinguela	Asfalto	60
6	Luis Alves	12	266	Rua Luis Alves	Asfalto	60
6	Luis Alves	12	267	Rua José Fernandes Leal	Asfalto	60
6	Luis Alves	12	268	Rua Antonio Gomes	Asfalto	110
6	Luis Alves	12	269	Rua Antônio Cirilo	Asfalto	60
13	Centro	7	270	Rua Luis Alves	Asfalto	110
13	Centro	7	271	Rua Luis Alves	Asfalto	110
13	Centro	7	271	Rua sem denominação 14	Calçamento	110
13	Centro	7	272	Rua Antonio Gomes	Asfalto	140
13	Centro	7	273	Rua José Fernandes Leal	Asfalto	110
13	Centro	9	274	Rua Francelino Soares	Asfalto	140
13	Centro	9	275	Rua Maria do Carmo Alves	Asfalto	140
13	Centro	9	276	Rua Antonio Gomes	Asfalto	140
13	Centro	9	277	Rua sem denominação 14	Calçamento	110
13	Centro	10	278	Rua Francelino Soares	Asfalto	140
13	Centro	10	279	Avenida João Siqueira Paes	Asfalto	200
13	Centro	10	280	Rua Antonio Gomes	Asfalto	200
13	Centro	10	281	Rua Maria do Carmo Alves	Asfalto	200
13	Centro	11	282	Rua Francelino Soares	Asfalto	200
13	Centro	11	283	Rua sem denominação 61	Asfalto	200
13	Centro	11	284	Avenida Petrônio Portela	Asfalto	200

13	Centro	11	285	Avenida João Siqueira Paes	Asfalto	200
13	Centro	12	286	Rua Francelino Soares	Asfalto	200
13	Centro	12	287	Rua Nascimento	Asfalto	200
13	Centro	12	288	Rua sem denominação 57	Asfalto	200
13	Centro	12	289	Rua sem denominação 61	Asfalto	200
6	Luis Alves	13	290	Rua da Pinguela	Calçamento	60
6	Luis Alves	13	291	Rua Luis Alves	Asfalto	60
6	Luis Alves	13	292	Rua Antônio Cirilo	Asfalto	60
6	Luis Alves	13	293	Rua Antonio Gomes	Asfalto	110
6	Luis Alves	13	294	Rua da Pinguela	Asfalto	60
6	Luis Alves	13	295	Rua da Pinguela	Calçamento	60
6	Luis Alves	11	296	Rua Luis Alves	Asfalto	60
6	Luis Alves	11	297	Rua da Pinguela	Calçamento	60
6	Luis Alves	11	298	Rua da Pinguela	Calçamento	60
6	Luis Alves	11	299	Rua Um	Calçamento	60
6	Luis Alves	10	300	Rua Um	Calçamento	60
6	Luis Alves	10	301	Rua da Pinguela	Calçamento	60
6	Luis Alves	10	302	Rua da Pinguela	Asfalto	60
6	Luis Alves	10	303	Rua Luis Alves	Asfalto	60
6	Luis Alves	9	304	Rua da Pinguela	Calçamento	60
6	Luis Alves	9	305	Rua da Pinguela	Asfalto	60
6	Luis Alves	9	306	Rua da Pinguela	Calçamento	50
6	Luis Alves	9	307	Rua da Pinguela	Asfalto	60
6	Luis Alves	9	308	Rua da Pinguela	Calçamento	60
0		1	309	Rua Antonio Gomes	Sem pavimentação	35
6	Luis Alves	9	309	Rua Antonio Gomes	Asfalto	100
0		1	310	Rua sem denominação 91	Sem pavimentação	35
9	Cajas	5	310	Rua sem denominação 27	Calçamento	40
9	Cajas	5	311	Rua sem denominação 99	Calçamento	50
9	Cajas	5	312	Rua sem denominação 66	Sem pavimentação	35
0		5	312	Rua sem denominação 99	Calçamento	35
0		1	313	Rua Antonio Gomes	Sem pavimentação	35
8	Poeirao	5	313	Rua Antonio Gomes	Asfalto	100

8	Poeirao	5	314	Rua sem denominação 99	Calçamento	60
9	Cajas	1	315	Rua sem denominação 27	Calçamento	40
9	Cajas	5	315	Rua sem denominação 91	Sem pavimentação	35
13	Centro	30	316	Rua Ant??nio Sousa	Calçamento	60
13	Centro	25	317	Rua Francisco de Assis	Calçamento	60
13	Centro	21	318	Avenida Petrônio Portela	Asfalto	200
13	Centro	21	319	Rua Tunas Ferreira	Asfalto	200
13	Centro	21	320	Rua Tunas Ferreira	Asfalto	200
13	Centro	21	321	Rua Zeca Soares	Asfalto	200
13	Centro	8	322	Avenida Petrônio Portela	Asfalto	140
13	Centro	22	322	Avenida Petrônio Portela	Asfalto	140
13	Centro	22	323	Rua da Camapla	Asfalto	110
13	Centro	22	324	Rua Tunas Ferreira	Asfalto	140
13	Centro	22	325	Rua sem denominação 16	Calçamento	110
13	Centro	22	326	Rua sem denominação 18	Calçamento	110
13	Centro	26	327	Avenida Petrônio Portela	Asfalto	110
13	Centro	26	328	Rua Ant??nio Sousa	Calçamento	60
13	Centro	26	329	Rua João Leocádio	Calçamento	60
13	Centro	26	330	Rua da Camapla	Asfalto	110
13	Centro	25	331	Avenida Petrônio Portela	Asfalto	110
1	Neno Santos	7	332	Rua João Leocádio	Asfalto	80
1	Neno Santos	7	333	Rua sem denominação 62	Asfalto	80
1	Neno Santos	7	334	Rua Joaquim Soares	Asfalto	80
1	Neno Santos	7	335	Rua Zeca Soares	Asfalto	110
1	Neno Santos	6	336	Rua João Leocádio	Asfalto	80
1	Neno Santos	6	337	Rua sem denominação 60	Asfalto	80
1	Neno Santos	6	338	Rua Joaquim Soares	Asfalto	80
1	Neno Santos	6	339	Rua sem denominação 62	Asfalto	80
1	Neno Santos	5	340	Rua João Leocádio	Asfalto	80
1	Neno Santos	5	341	Rua sem denominação 44	Asfalto	80
1	Neno Santos	5	342	Rua Joaquim Soares	Asfalto	80
1	Neno Santos	5	343	Rua sem denominação 60	Asfalto	80
1	Neno Santos	3	344	Rua João Leocádio	Asfalto	80

1	Neno Santos	3	345	Rua da Camapla	Asfalto	80
1	Neno Santos	3	346	Rua sem denominação 43	Asfalto	80
1	Neno Santos	3	347	Rua sem denominação 44	Asfalto	80
1	Neno Santos	10	348	Rua sem denominação 43	Asfalto	80
1	Neno Santos	10	349	Rua da Camapla	Asfalto	80
1	Neno Santos	10	350	Rua Joaquim Soares	Asfalto	80
1	Neno Santos	10	351	Rua sem denominação 44	Asfalto	80
1	Neno Santos	4	352	Rua João Leocádio	Calçamento	60
1	Neno Santos	4	353	Rua Ant??nio Sousa	Calçamento	60
1	Neno Santos	4	354	Rua Joaquim Soares	Calçamento	60
1	Neno Santos	4	355	Rua da Camapla	Asfalto	80
1	Neno Santos	2	356	Rua João Leocádio	Calçamento	60
1	Neno Santos	2	357	Rua Francisco de Assis	Calçamento	60
1	Neno Santos	2	358	Travessa Antonia Souza	Calçamento	60
1	Neno Santos	2	359	Rua Ant??nio Sousa	Calçamento	60
1	Neno Santos	9	360	Travessa Antonia Souza	Calçamento	60
1	Neno Santos	9	361	Rua Francisco de Assis	Calçamento	60
1	Neno Santos	9	362	Rua Joaquim Soares	Calçamento	60
1	Neno Santos	9	363	Rua Ant??nio Sousa	Calçamento	60
13	Centro	28	364	Rua da Camapla	Asfalto	110
13	Centro	28	365	Rua João Leocádio	Asfalto	80
13	Centro	28	366	Rua sem denominação 54	Calçamento	110
13	Centro	28	367	Rua sem denominação 18	Calçamento	110
13	Centro	30	368	Rua João Leocádio	Calçamento	60
13	Centro	29	369	Rua sem denominação 54	Calçamento	110
13	Centro	29	370	Rua João Leocádio	Asfalto	80
13	Centro	31	371	Rua Zeca Soares	Asfalto	140
13	Centro	31	372	Rua sem denominação 18	Calçamento	110
13	Centro	23	373	Rua sem denominação 18	Calçamento	110
13	Centro	23	374	Rua sem denominação 17	Calçamento	110
13	Centro	23	375	Rua Tunas Ferreira	Asfalto	140
13	Centro	23	376	Rua sem denominação 16	Calçamento	110
13	Centro	24	377	Rua sem denominação 18	Calçamento	110

13	Centro	24	378	Rua Zeca Soares	Asfalto	140
13	Centro	24	379	Rua Tunas Ferreira	Asfalto	140
13	Centro	24	380	Rua sem denominação 17	Calçamento	110
13	Centro	8	381	Avenida Petrônio Portela	Asfalto	100
13	Centro	27	381	Avenida Petrônio Portela	Asfalto	100
11	Lago Verde	3	382	Rua Raimundo Marinha	Calçamento	40
13	Centro	27	383	Rua João Leocádio	Calçamento	60
13	Centro	27	384	Rua Francisco de Assis	Calçamento	60
13	Centro	27	385	Rua sem denominação 10	Calçamento	60
13	Centro	27	386	Rua sem denominação 10	Calçamento	60
13	Centro	27	387	Rua Francisco de Assis	Calçamento	60
1	Neno Santos	1	388	Rua João Leocádio	Calçamento	60
1	Neno Santos	1	389	Travessa Antonia Souza	Calçamento	60
1	Neno Santos	1	390	Rua Francisco de Assis	Calçamento	60
1	Neno Santos	8	391	Travessa Antonia Souza	Calçamento	60
1	Neno Santos	8	392	Rua Joaquim Soares	Calçamento	50
1	Neno Santos	8	393	Rua Francisco de Assis	Calçamento	60
0		1	394	Rua Joaquim Soares	Calçamento	60
2	Carnaubinha	1	395	Rua sem denominação 9	Calçamento	60
2	Carnaubinha	1	396	Rua Antônio Sousa	Calçamento	60
2	Carnaubinha	6	397	Rua da Camapla	Calçamento	60
2	Carnaubinha	6	398	Rua da Camapla	Calçamento	60
2	Carnaubinha	6	399	Rua Joaquim Soares	Calçamento	60
2	Carnaubinha	6	400	Rua Antônio Sousa	Calçamento	60
2	Carnaubinha	6	401	Rua sem denominação 9	Calçamento	60
2	Carnaubinha	6	402	Rua Zeca Soares	Calçamento	60
2	Carnaubinha	2	403	Rua Joaquim Soares	Asfalto	80
2	Carnaubinha	2	404	Rua da Camapla	Calçamento	60
2	Carnaubinha	2	405	Rua da Camapla	Calçamento	60
11	Lago Verde	2	406	Avenida Petrônio Portela	Asfalto	90
11	Lago Verde	2	406	BR-343	Asfalto	90
11	Lago Verde	2	407	Rua Raimundo Marinha	Sem pavimentação	40
11	Lago Verde	2	408	Rua Raimundo Marinha	Calçamento	40

11	Lago Verde	3	409	Rua Raimundo Marinha	Calçamento	40
11	Lago Verde	3	410	Rua Raimundo Marinha	Sem pavimentação	40
0		0	411	BR-343	Asfalto	80
0		0	412	Rua Santa Inês	Calçamento	35
0		0	413	Rua Mãe Inês	Calçamento	35
0		0	414	Rua sem denominação 47	Calçamento	35
0		0	415	Rua sem denominação 47	Calçamento	35
0		0	416	Rua Mãe Inês	Calçamento	35
0		0	417	Rua São Miguel	Calçamento	35
12	Marcos Soares	0	418	BR-343	Asfalto	75
0		0	419	Rua São Miguel	Calçamento	35
0		0	420	Rua Santa Inês	Calçamento	35
0		0	421	Rua Mãe Inês	Calçamento	35
0		0	422	Rua Santa Inês	Calçamento	35
0		0	423	Rua São Miguel	Calçamento	35
0		0	424	Rua Mãe Inês	Calçamento	35
0		0	425	Rua São Miguel	Calçamento	35
0		0	426	Rua Mãe Inês	Calçamento	35
0		0	427	Rua Mãe Inês	Calçamento	35
0		0	427	Rua Mãe Inês	Calçamento	35
0		0	428	Rua Mãe Inês	Calçamento	35
0		0	428	Rua Mãe Inês	Calçamento	35
0		0	429	Rua Mãe Inês	Calçamento	35
0		0	430	Rua São Miguel	Calçamento	35
0		0	431	BR-343	Asfalto	75
8	Poeirao	11	432	Rua sem denominação 92	Sem pavimentação	60
8	Poeirao	10	433	Rua sem denominação 92	Sem pavimentação	60
8	Poeirao	10	434	Rua José Fernandes Leal	Sem pavimentação	60
8	Poeirao	10	435	Rua sem denominação 15	Calçamento	60
8	Poeirao	6	436	Rua João Ribeiro	Asfalto	110
8	Poeirao	6	437	Rua José Fernandes Leal	Asfalto	60
8	Poeirao	6	438	Rua Tunas Ferreira	Calçamento	60
8	Poeirao	6	439	Travessa Tunas Ferreira	Calçamento	60

8	Poeirao	7	440	Rua Tunas Ferreira	Calçamento	60
8	Poeirao	7	441	Rua José Fernandes Leal	Asfalto	60
8	Poeirao	7	442	Travessa Tunas Ferreira	Calçamento	60
8	Poeirao	7	443	Travessa Tunas Ferreira	Calçamento	60
8	Poeirao	8	444	Rua Jo?úo Ribeiro	Asfalto	110
8	Poeirao	8	445	Travessa Tunas Ferreira	Calçamento	60
8	Poeirao	8	446	Travessa Tunas Ferreira	Calçamento	60
8	Poeirao	8	447	Rua José Fernandes Leal	Sem pavimentação	60
8	Poeirao	8	448	Rua José Fernandes Leal	Sem pavimentação	60
8	Poeirao	8	449	Rua sem denominação 15	Calçamento	60
8	Poeirao	8	450	Rua sem denominação 99	Calçamento	60
8	Poeirao	11	451	Rua José Fernandes Leal	Sem pavimentação	60
8	Poeirao	11	451	Rua José Fernandes Leal	Asfalto	60
8	Poeirao	11	452	Rua Tunas Ferreira	Asfalto	60
8	Poeirao	11	453	Rua sem denominação 7	Calçamento	50
8	Poeirao	11	454	Rua sem denominação 97	Sem pavimentação	60
8	Poeirao	11	455	Rua sem denominação 97	Sem pavimentação	60
4	Nossa Sra Rosario	3	457	Rua Tunas Ferreira	Asfalto	140
4	Nossa Sra Rosario	3	458	Rua Santa Rosa	Calçamento	80
4	Nossa Sra Rosario	3	459	Rua Prof. Raimundo Ribeiro	Calçamento	80
4	Nossa Sra Rosario	3	460	Rua Luiz Soares	Calçamento	80
4	Nossa Sra Rosario	4	461	Rua Tunas Ferreira	Asfalto	140
4	Nossa Sra Rosario	4	462	Rua Benedito Leal	Asfalto	110
4	Nossa Sra Rosario	4	463	Rua Prof. Raimundo Ribeiro	Calçamento	80
4	Nossa Sra Rosario	4	464	Rua Santa Rosa	Calçamento	80
4	Nossa Sra Rosario	8	465	Rua Prof. Raimundo Ribeiro	Calçamento	80
4	Nossa Sra Rosario	8	466	Rua Josiel Soares	Calçamento	60
4	Nossa Sra Rosario	8	467	Rua Olimar Soares	Calçamento	60
4	Nossa Sra Rosario	8	468	Rua Benedito Leal	Calçamento	60
4	Nossa Sra Rosario	14	469	Rua Olimar Soares	Calçamento	45
4	Nossa Sra Rosario	14	470	Rua Josiel Soares	Calçamento	45
4	Nossa Sra Rosario	14	471	Rua Ant?nio Batista	Calçamento	45
4	Nossa Sra Rosario	14	472	Rua Benedito Leal	Calçamento	45

4	Nossa Sra Rosario	12	473	Rua Olimar Soares	Calçamento	45
4	Nossa Sra Rosario	12	474	Rua Benedito Leal	Calçamento	45
4	Nossa Sra Rosario	12	475	Rua Antônio Batista	Calçamento	45
4	Nossa Sra Rosario	12	476	Rua Santa Rosa	Calçamento	45
4	Nossa Sra Rosario	13	477	Rua Olimar Soares	Calçamento	45
4	Nossa Sra Rosario	13	478	Rua Santa Rosa	Calçamento	45
4	Nossa Sra Rosario	13	479	Rua Antônio Batista	Calçamento	45
4	Nossa Sra Rosario	13	480	Rua Luiz Soares	Calçamento	45
4	Nossa Sra Rosario	10	481	Travessa Luiz Soares	Calçamento	60
4	Nossa Sra Rosario	10	482	Rua Santa Rosa	Calçamento	60
4	Nossa Sra Rosario	10	483	Rua Olimar Soares	Calçamento	60
4	Nossa Sra Rosario	10	484	Rua Luiz Soares	Calçamento	60
4	Nossa Sra Rosario	6	485	Rua Prof. Raimundo Ribeiro	Calçamento	80
4	Nossa Sra Rosario	6	486	Rua Santa Rosa	Calçamento	60
4	Nossa Sra Rosario	6	487	Travessa Luiz Soares	Calçamento	60
4	Nossa Sra Rosario	6	488	Rua Luiz Soares	Calçamento	60
4	Nossa Sra Rosario	5	489	Rua Prof. Raimundo Ribeiro	Calçamento	80
4	Nossa Sra Rosario	5	490	Rua Benedito Leal	Calçamento	60
4	Nossa Sra Rosario	5	491	Travessa Luiz Soares	Calçamento	60
4	Nossa Sra Rosario	5	492	Rua Santa Rosa	Calçamento	60
4	Nossa Sra Rosario	9	493	Travessa Luiz Soares	Calçamento	60
4	Nossa Sra Rosario	9	494	Rua Benedito Leal	Calçamento	60
4	Nossa Sra Rosario	9	495	Rua Olimar Soares	Calçamento	60
4	Nossa Sra Rosario	9	496	Rua Santa Rosa	Calçamento	60
8	Poeirao	9	497	Rua sem denominação 99	Calçamento	50
8	Poeirao	9	498	Rua sem denominação 15	Calçamento	60
9	Cajas	2	499	Rua sem denominação 7	Calçamento	50
0		8	500	Rua sem denominação 99	Calçamento	35
0		8	500	Rua sem denominação 66	Sem pavimentação	35
9	Cajas	8	501	Rua sem denominação 99	Calçamento	40
9	Cajas	8	502	Rua sem denominação 30	Calçamento	50
9	Cajas	8	503	Rua sem denominação 28	Calçamento	50
9	Cajas	8	504	Rua sem denominação 28	Calçamento	50

9	Cajas	0	505	Rua sem denominação 28	Calçamento	50
9	Cajas	6	506	Rua sem denominação 28	Calçamento	50
9	Cajas	3	507	Rua sem denominação 29	Calçamento	50
9	Cajas	6	508	Rua sem denominação 30	Calçamento	50
9	Cajas	4	509	Rua sem denominação 7	Calçamento	50
9	Cajas	4	510	Rua sem denominação 29	Calçamento	50
9	Cajas	4	511	Rua sem denominação 30	Calçamento	50
9	Cajas	4	512	Rua sem denominação 99	Calçamento	50
2	Carnaubinha	3	515	Rua Zeca Soares	Asfalto	60
2	Carnaubinha	3	516	Rua sem denominação 82	Sem pavimentação	40
0		3	517	Rua sem denominação 82	Sem pavimentação	40
2	Carnaubinha	8	518	Rua sem denominação 81	Sem pavimentação	40
2	Carnaubinha	8	519	Rua Zeca Soares	Calçamento	60
2	Carnaubinha	5	520	Rua Zeca Soares	Calçamento	60
2	Carnaubinha	4	521	Rua sem denominação 81	Sem pavimentação	40
2	Carnaubinha	4	522	Rua sem denominação 82	Sem pavimentação	40
2	Carnaubinha	5	523	Rua sem denominação 82	Sem pavimentação	40
3	Montivideo	29	524	Rua sem denominação 75	Asfalto	32
3	Montivideo	29	525	Rua Bandu Soares	Calçamento	32
3	Montivideo	29	526	Rua da Agespisa	Calçamento	32
3	Montivideo	29	526	Rua da Agespisa	Asfalto	32
3	Montivideo	2	528	Rua Luizinha Fran?ea	Calçamento	32
3	Montivideo	2	529	Rua Bandu Soares	Calçamento	32
3	Montivideo	30	530	Rua Bandu Soares	Calçamento	32
3	Montivideo	2	531	Rua Bandu Soares	Calçamento	32
3	Montivideo	2	532	Rua sem denominação 37	Calçamento	32
3	Montivideo	2	533	Rua Beatriz Rodrigues	Calçamento	32
3	Montivideo	30	534	Rua Beatriz Rodrigues	Sem pavimentação	32
3	Montivideo	2	535	Rua Beatriz Rodrigues	Calçamento	32
3	Montivideo	2	536	Rua Cabum Barbosa	Sem pavimentação	32
3	Montivideo	2	537	Rua Cabum Barbosa	Sem pavimentação	32
3	Montivideo	2	538	Rua Beatriz Rodrigues	Asfalto	32
3	Montivideo	2	539	Rua Professor Firmino Oliveira	Calçamento	32

3	Montivideo	2	540	Rua Professor Firmino Oliveira	Sem pavimentação	32
3	Montivideo	30	541	Rua Beatriz Rodrigues	Calçamento	32
3	Montivideo	30	542	Rua Justina Soares	Asfalto	32
3	Montivideo	3	543	Rua Luízinha Fran?sa	Calçamento	32
3	Montivideo	3	544	BR-343	Asfalto	60
3	Montivideo	3	545	Rua Cabum Barbosa	Sem pavimentação	32
3	Montivideo	3	546	Rua Bandu Soares	Calçamento	32
3	Montivideo	4	547	Rua sem denominação 37	Calçamento	32
3	Montivideo	4	548	Rua Bandu Soares	Calçamento	32
3	Montivideo	4	549	Rua Cabum Barbosa	Sem pavimentação	32
3	Montivideo	4	550	Rua Beatriz Rodrigues	Calçamento	32
3	Montivideo	9	551	Rua Cabum Barbosa	Sem pavimentação	32
3	Montivideo	9	552	Rua Bandu Soares	Calçamento	32
3	Montivideo	9	553	Rua Professor Firmino Oliveira	Asfalto	32
3	Montivideo	9	554	Rua Beatriz Rodrigues	Asfalto	32
3	Montivideo	11	555	Rua Cabum Barbosa	Sem pavimentação	32
3	Montivideo	11	556	BR-343	Asfalto	60
3	Montivideo	11	557	Rua Professor Firmino Oliveira	Asfalto	32
3	Montivideo	11	558	Rua Bandu Soares	Calçamento	32
3	Montivideo	23	559	Rua Professor Firmino Oliveira	Asfalto	32
3	Montivideo	23	560	BR-343	Asfalto	60
3	Montivideo	23	561	Rua Justina Soares	Asfalto	32
3	Montivideo	23	562	Rua Bandu Soares	Asfalto	32
3	Montivideo	21	563	Rua Professor Firmino Oliveira	Asfalto	32
3	Montivideo	21	564	Rua Bandu Soares	Asfalto	32
3	Montivideo	21	565	Rua Justina Soares	Asfalto	32
3	Montivideo	21	566	Rua Beatriz Rodrigues	Asfalto	32
3	Montivideo	18	567	Rua Professor Firmino Oliveira	Calçamento	32
3	Montivideo	18	568	Rua Beatriz Rodrigues	Asfalto	32
3	Montivideo	18	569	Rua Justina Soares	Calçamento	32
3	Montivideo	18	570	Rua Ant?nio Cassiano	Sem pavimentação	32
3	Montivideo	24	571	Rua Professor Firmino Oliveira	Sem pavimentação	32
3	Montivideo	24	572	Rua Ant?nio Cassiano	Sem pavimentação	32

3	Montivideo	24	573	Rua Justina Soares	Calçamento	32
3	Montivideo	24	574	Rua Justina Soares	Calçamento	32
3	Montivideo	24	575	Rua Antônio Cassiano	Sem pavimentação	32
3	Montivideo	24	576	Rua do Salvador	Sem pavimentação	32
3	Montivideo	24	577	Rua do Salvador	Sem pavimentação	32
3	Montivideo	24	578	Rua do Salvador	Sem pavimentação	32
0		0	579	Acesso Povoado Tanques	Sem pavimentação	32
3	Montivideo	31	580	Rua Justina Soares	Calçamento	32
3	Montivideo	31	581	Rua Beatriz Rodrigues	Calçamento	32
3	Montivideo	31	582	Rua Beatriz Rodrigues	Sem pavimentação	32
3	Montivideo	31	583	Rua Bandu Soares	Sem pavimentação	32
3	Montivideo	31	584	Rua do Salvador	Sem pavimentação	32
3	Montivideo	31	585	Rua do Salvador	Sem pavimentação	32
3	Montivideo	31	585	Rua Antônio Cassiano	Sem pavimentação	32
3	Montivideo	29	586	BR-343	Asfalto	60
3	Montivideo	32	587	Rua da Agespisa	Calçamento	32
3	Montivideo	32	587	Rua da Agespisa	Asfalto	32
3	Montivideo	32	588	BR-343	Asfalto	60
3	Montivideo	32	589	Rua Beatriz Rodrigues	Sem pavimentação	32
3	Montivideo	32	590	Rua Bandu Soares	Calçamento	32
3	Montivideo	33	591	Rua Beatriz Rodrigues	Sem pavimentação	32
3	Montivideo	33	592	BR-343	Asfalto	60
3	Montivideo	33	593	Rua do Salvador	Sem pavimentação	32
3	Montivideo	33	594	Rua Bandu Soares	Sem pavimentação	32
0		0	595	Acesso Povoado Tanques	Sem pavimentação	32
3	Montivideo	35	595	Rua do Salvador	Sem pavimentação	32
3	Montivideo	35	596	BR-343	Asfalto	60
3	Montivideo	35	596	Rua do Salvador	Sem pavimentação	32
5	Areias	1	597	Rua Marcelino Sousa	Asfalto	65
3	Montivideo	35	598	Rua sem denominação 76	Sem pavimentação	32
3	Montivideo	35	599	Rua sem denominação 89	Sem pavimentação	32
3	Montivideo	35	600	Rua sem denominação 89	Sem pavimentação	32
3	Montivideo	35	601	Rua sem denominação 89	Sem pavimentação	32

3	Montivideo	35	602	Rua sem denominação 76	Sem pavimentação	32
3	Montivideo	35	603	BR-343	Asfalto	60
3	Montivideo	6	604	Rua sem denominação 35	Calçamento	32
3	Montivideo	6	605	Rua 10	Sem pavimentação	32
3	Montivideo	1	606	Rua 10	Sem pavimentação	32
3	Montivideo	1	608	Rua sem denominação 68	Sem pavimentação	32
3	Montivideo	1	608	Rua sem denominação 35	Calçamento	32
3	Montivideo	1	611	Rua Vilarinho	Calçamento	32
3	Montivideo	16	613	Rua sem denominação 32	Calçamento	32
3	Montivideo	15	614	Rua Boa Nova	Sem pavimentação	32
3	Montivideo	34	615	BR-343	Asfalto	60
3	Montivideo	34	618	BR-343	Asfalto	60
3	Montivideo	26	619	Rua Professor João Bento	Calçamento	32
3	Montivideo	34	620	Rua Vilarinho	Sem pavimentação	32
3	Montivideo	34	621	Rua Vilarinho	Sem pavimentação	32
3	Montivideo	34	622	Rua sem denominação 33	Calçamento	32
3	Montivideo	34	623	Rua sem denominação 70	Sem pavimentação	32
3	Montivideo	34	624	Rua sem denominação 70	Sem pavimentação	32
3	Montivideo	34	625	Rua sem denominação 33	Calçamento	32
3	Montivideo	34	626	Rua sem denominação 94	Sem pavimentação	32
3	Montivideo	34	627	Rua sem denominação 94	Sem pavimentação	32
3	Montivideo	34	627	Rua sem denominação 31	Calçamento	32
3	Montivideo	34	628	Rua da Assembleia	Sem pavimentação	32
3	Montivideo	34	629	Rua sem denominação 74	Sem pavimentação	32
0		34	630	Rua sem denominação 32	Calçamento	32
3	Montivideo	34	631	Rua da Assembleia	Sem pavimentação	32
3	Montivideo	34	632	Rua sem denominação 64	Sem pavimentação	32
3	Montivideo	34	633	Rua Boa Nova	Sem pavimentação	32
3	Montivideo	34	634	Rua Boa Nova	Sem pavimentação	32
3	Montivideo	25	635	BR-343	Asfalto	60
3	Montivideo	25	636	Rua da Assembleia	Calçamento	32
3	Montivideo	25	637	Rua Professor João Bento	Calçamento	32
3	Montivideo	25	638	Rua sem denominação 33	Calçamento	32

3	Montivideo	17	639	BR-343	Asfalto	60
3	Montivideo	17	640	Rua Boa Nova	Calçamento	32
3	Montivideo	17	641	Rua Professor Jo?úo Bento	Calçamento	32
3	Montivideo	17	642	Rua da Assembleia	Calçamento	32
0		6	643	Rua sem denominação 32	Calçamento	32
3	Montivideo	1	644	Rua sem denominação 68	Sem pavimentação	32
3	Montivideo	1	644	Rua sem denominação 35	Calçamento	32
3	Montivideo	1	645	Rua 10	Calçamento	32
3	Montivideo	1	646	Rua Vilarinho	Calçamento	32
3	Montivideo	1	647	Rua Doca Firmino	Calçamento	32
3	Montivideo	1	648	Rua Professor Jo?úo Bento	Calçamento	32
3	Montivideo	1	649	Rua Professor Jo?úo Bento	Calçamento	32
3	Montivideo	1	650	Rua Doca Firmino	Calçamento	32
3	Montivideo	1	651	BR-343	Asfalto	60
3	Montivideo	1	652	Rua sem denominação 96	Sem pavimentação	32
3	Montivideo	1	653	Rua sem denominação 96	Sem pavimentação	32
3	Montivideo	1	654	Rua 10	Sem pavimentação	32
3	Montivideo	8	655	Rua Professor Jo?úo Bento	Calçamento	32
3	Montivideo	8	656	Rua Doca Firmino	Calçamento	32
3	Montivideo	8	657	Rua Vilarinho	Calçamento	32
3	Montivideo	8	658	Rua sem denominação 73	Sem pavimentação	32
3	Montivideo	19	659	Rua Professor Jo?úo Bento	Calçamento	32
3	Montivideo	19	660	Rua Boa Nova	Calçamento	32
3	Montivideo	19	661	Rua Vilarinho	Calçamento	32
3	Montivideo	19	662	Rua da Assembleia	Calçamento	32
3	Montivideo	26	663	Rua Professor Jo?úo Bento	Calçamento	32
3	Montivideo	26	664	Rua da Assembleia	Calçamento	32
3	Montivideo	26	665	Rua Vilarinho	Sem pavimentação	32
3	Montivideo	26	666	Rua sem denominação 33	Calçamento	32
3	Montivideo	27	667	Rua Vilarinho	Sem pavimentação	32
3	Montivideo	27	668	Rua da Assembleia	Sem pavimentação	32
3	Montivideo	27	669	Rua sem denominação 34	Calçamento	32
3	Montivideo	27	670	Rua sem denominação 33	Calçamento	32

3	Montivideo	20	671	Rua Vilarinho	Calçamento	32
3	Montivideo	20	672	Rua Boa Nova	Calçamento	32
3	Montivideo	20	673	Rua sem denominação 34	Calçamento	32
3	Montivideo	20	674	Rua da Assembleia	Sem pavimentação	32
3	Montivideo	13	675	Rua Vilarinho	Calçamento	32
3	Montivideo	13	676	Rua Doca Firmino	Calçamento	32
3	Montivideo	13	677	Rua sem denominação 77	Sem pavimentação	32
3	Montivideo	13	678	Rua Boa Nova	Calçamento	32
3	Montivideo	13	678	Rua sem denominação 32	Calçamento	32
3	Montivideo	5	679	Rua Vilarinho	Calçamento	32
3	Montivideo	5	680	Rua 10	Sem pavimentação	32
3	Montivideo	5	681	Rua sem denominação 36	Calçamento	32
3	Montivideo	5	682	Rua Doca Firmino	Calçamento	32
3	Montivideo	7	683	Rua sem denominação 36	Calçamento	32
3	Montivideo	7	684	Rua 10	Calçamento	32
3	Montivideo	7	685	Rua sem denominação 35	Calçamento	32
3	Montivideo	7	686	Rua Doca Firmino	Calçamento	32
3	Montivideo	12	687	Rua sem denominação 77	Sem pavimentação	32
3	Montivideo	12	688	Rua Doca Firmino	Calçamento	32
3	Montivideo	12	689	Rua sem denominação 32	Calçamento	32
3	Montivideo	15	690	Rua sem denominação 74	Sem pavimentação	32
3	Montivideo	22	691	Rua sem denominação 34	Calçamento	32
3	Montivideo	22	692	Rua Boa Nova	Sem pavimentação	32
3	Montivideo	22	692	Rua Boa Nova	Calçamento	32
3	Montivideo	22	693	Rua sem denominação 64	Sem pavimentação	32
3	Montivideo	22	694	Rua da Assembleia	Sem pavimentação	32
3	Montivideo	28	695	Rua sem denominação 34	Calçamento	32
3	Montivideo	28	696	Rua da Assembleia	Sem pavimentação	32
3	Montivideo	28	697	Rua sem denominação 31	Calçamento	32
3	Montivideo	28	698	Rua sem denominação 33	Calçamento	32
3	Montivideo	34	699	BR-343	Asfalto	60
3	Montivideo	14	700	Rua sem denominação 73	Sem pavimentação	32
3	Montivideo	14	701	Rua Vilarinho	Calçamento	32

3	Montivideo	14	702	Rua Boa Nova	Calçamento	32
3	Montivideo	14	703	Rua Professor Jo?úo Bento	Calçamento	32
3	Montivideo	10	704	Rua Professor Jo?úo Bento	Calçamento	32
3	Montivideo	10	705	Rua Boa Nova	Calçamento	32
3	Montivideo	10	706	BR-343	Asfalto	60
3	Montivideo	10	707	Rua Doca Firmino	Calçamento	32
0		0	710	Rua Marcelino Sousa	Sem pavimentação	35
12	Marcos Soares	19	711	Rua sem denominação 11	Calçamento	35
12	Marcos Soares	23	712	Rua sem denominação 53	Calçamento	35
12	Marcos Soares	23	713	Rua sem denominação 42	Asfalto	70
12	Marcos Soares	23	714	Rua sem denominação 51	Calçamento	35
12	Marcos Soares	23	715	Rua sem denominação 49	Calçamento	35
12	Marcos Soares	21	716	Rua sem denominação 51	Calçamento	35
12	Marcos Soares	21	717	Rua sem denominação 42	Asfalto	70
12	Marcos Soares	21	718	Rua sem denominação 69	Calçamento	35
12	Marcos Soares	20	719	Rua sem denominação 6	Calçamento	35
12	Marcos Soares	21	720	Rua sem denominação 49	Calçamento	35
12	Marcos Soares	18	721	Rua sem denominação 69	Calçamento	35
0		6	722	BR-343	Asfalto	80
5	Areias	6	723	Rua Marcelino Sousa	Asfalto	70
13	Centro	2	724	Rua Agnelo Ferreira	Asfalto	100
12	Marcos Soares	1	725	Rua sem denominação 69	Calçamento	35
13	Centro	2	726	Avenida João Siqueira Paes	Asfalto	100
7	Wall Ferraz	1	727	Rua Nascimento	Asfalto	90
7	Wall Ferraz	1	727	Rua Nascimento	Sem pavimentação	90
13	Centro	1	729	Acesso Avenida João Siqueira Paes	Asfalto	90
13	Centro	1	729	Avenida João Siqueira Paes	Asfalto	90
5	Areias	6	730	Avenida João Siqueira Paes	Asfalto	90
5	Areias	6	730	Acesso Avenida João Siqueira Paes	Asfalto	90
0		0	731	Rua sem denominação 93	Sem pavimentação	35
5	Areias	3	732	Rua Marcelino Sousa	Asfalto	65
5	Areias	3	733	Rua Marcelino Sousa	Asfalto	65
5	Areias	3	734	Rua sem denominação 59	Sem pavimentação	35

5	Areias	3	735		Sem pavimentação	35
5	Areias	3	735	BR-343	Asfalto	35
5	Areias	6	736	Rua sem denominação 59	Sem pavimentação	35
5	Areias	3	737	BR-343	Asfalto	80
12	Marcos Soares	18	738	Rua sem denominação 42	Asfalto	70
12	Marcos Soares	18	739	Rua sem denominação 55	Sem pavimentação	34
5	Areias	6	740	BR-343	Asfalto	80
7	Wall Ferraz	2	743	Rua Agnelo Ferreira	Asfalto	50
7	Wall Ferraz	2	744	Travessa Dois	Calçamento	50
7	Wall Ferraz	3	745	Travessa Dois	Calçamento	50
7	Wall Ferraz	3	746	Rua Agnelo Ferreira	Asfalto	50
7	Wall Ferraz	4	747	Rua Agnelo Ferreira	Sem pavimentação	50
0		8	748	BR-343	Asfalto	90
7	Wall Ferraz	1	749	Rua Marcelino Sousa	Sem pavimentação	50
7	Wall Ferraz	1	749	Rua Marcelino Sousa	Calçamento	50
7	Wall Ferraz	3	750	Rua Marcelino Sousa	Calçamento	50
7	Wall Ferraz	3	751	Travessa Três	Calçamento	50
7	Wall Ferraz	4	752	Travessa Três	Calçamento	50
7	Wall Ferraz	4	753	Rua Marcelino Sousa	Sem pavimentação	50
7	Wall Ferraz	1	754	BR-343	Asfalto	90
0		1	755	BR-343	Asfalto	90
13	Centro	2	756	Rua Nascimento	Asfalto	100
7	Wall Ferraz	2	757	Travessa Um	Calçamento	50
7	Wall Ferraz	2	758	Travessa Um	Calçamento	50
12	Marcos Soares	7	760	Rua sem denominação 13	Calçamento	35
13	Centro	1	761	Rua Marcelino Sousa	Asfalto	100
7	Wall Ferraz	2	762	Rua Nascimento	Asfalto	100
7	Wall Ferraz	2	763	Rua Agnelo Ferreira	Asfalto	50
7	Wall Ferraz	4	764	BR-343	Asfalto	90
10	Apelvapi	4	765	BR-343	Asfalto	90
7	Wall Ferraz	2	766	Rua Marcelino Sousa	Calçamento	50
12	Marcos Soares	20	767	Rua sem denominação 49	Calçamento	35
12	Marcos Soares	11	768	Rua sem denominação 48	Calçamento	35

12	Marcos Soares	24	769	Rua sem denominação 48	Calçamento	35
12	Marcos Soares	24	770	Rua sem denominação 42	Asfalto	70
12	Marcos Soares	12	771	BR-343	Asfalto	80
12	Marcos Soares	12	772	Rua sem denominação 12	Calçamento	35
12	Marcos Soares	1	773	Rua sem denominação 2	Sem pavimentação	35
12	Marcos Soares	1	773	Rua sem denominação 2	Sem pavimentação	35
13	Centro	2	774	Rua Marcelino Sousa	Asfalto	100
0		0	775	Rua Marcelino Sousa	Sem pavimentação	35
12	Marcos Soares	5	776	Rua sem denominação 12	Calçamento	35
12	Marcos Soares	5	777	BR-343	Asfalto	80
12	Marcos Soares	1	778	Rua sem denominação 41	Calçamento	35
12	Marcos Soares	1	778	Rua sem denominação 40	Sem pavimentação	35
12	Marcos Soares	1	779		Sem pavimentação	35
12	Marcos Soares	1	780		Sem pavimentação	35
12	Marcos Soares	1	781	Rua sem denominação 40	Sem pavimentação	35
12	Marcos Soares	18	782	Rua sem denominação 49	Calçamento	34
12	Marcos Soares	1	783		Sem pavimentação	35
12	Marcos Soares	1	784		Sem pavimentação	35
12	Marcos Soares	14	785	Rua sem denominação 69	Calçamento	35
12	Marcos Soares	1	786	Rua sem denominação 40	Sem pavimentação	35
12	Marcos Soares	1	787	Rua sem denominação 40	Sem pavimentação	35
0		0	788		Sem pavimentação	35
0		0	789		Sem pavimentação	40
0		0	790	Rua Marcelino Sousa	Sem pavimentação	40
12	Marcos Soares	14	791	Rua sem denominação 49	Calçamento	34
5	Areias	3	792	BR-343	Asfalto	35
5	Areias	3	792		Sem pavimentação	35
12	Marcos Soares	8	793	Rua sem denominação 13	Calçamento	35
12	Marcos Soares	8	794	Rua sem denominação 11	Calçamento	35
12	Marcos Soares	8	795	Rua sem denominação 53	Calçamento	35
12	Marcos Soares	9	796	Rua sem denominação 12	Calçamento	35
12	Marcos Soares	9	797	Rua sem denominação 53	Calçamento	35
12	Marcos Soares	9	798	Rua sem denominação 11	Calçamento	35

12	Marcos Soares	9	799	Rua sem denominação 6	Calçamento	35
12	Marcos Soares	17	800	Rua sem denominação 11	Calçamento	35
12	Marcos Soares	17	801	Rua sem denominação 53	Calçamento	35
12	Marcos Soares	17	802	Rua sem denominação 49	Calçamento	35
12	Marcos Soares	17	803	Rua sem denominação 13	Calçamento	35
12	Marcos Soares	16	804	Rua sem denominação 11	Calçamento	35
12	Marcos Soares	16	805	Rua sem denominação 13	Calçamento	35
12	Marcos Soares	16	806	Rua sem denominação 49	Calçamento	35
12	Marcos Soares	16	807	Rua sem denominação 51	Calçamento	35
12	Marcos Soares	15	808	Rua sem denominação 11	Calçamento	35
12	Marcos Soares	15	809	Rua sem denominação 51	Calçamento	35
12	Marcos Soares	15	810	Rua sem denominação 49	Calçamento	35
12	Marcos Soares	15	811	Rua sem denominação 39	Calçamento	35
12	Marcos Soares	6	812	Rua sem denominação 11	Calçamento	35
12	Marcos Soares	6	813	Rua sem denominação 39	Calçamento	35
12	Marcos Soares	6	814	Rua sem denominação 49	Calçamento	35
0		3	815	BR-343	Asfalto	70
12	Marcos Soares	14	816	Rua sem denominação 55	Sem pavimentação	34
12	Marcos Soares	14	817		Calçamento	35
12	Marcos Soares	10	818		Calçamento	35
12	Marcos Soares	10	819	Rua sem denominação 55	Sem pavimentação	35
12	Marcos Soares	10	820	Rua sem denominação 56	Sem pavimentação	35
12	Marcos Soares	10	821	Rua sem denominação 69	Calçamento	35
12	Marcos Soares	6	822	Rua sem denominação 69	Calçamento	35
12	Marcos Soares	19	823	Rua sem denominação 53	Calçamento	35
12	Marcos Soares	19	824	Rua sem denominação 49	Calçamento	35
12	Marcos Soares	19	825	Rua sem denominação 6	Calçamento	35
12	Marcos Soares	26	826	Rua sem denominação 49	Calçamento	35
12	Marcos Soares	26	827	Rua sem denominação 53	Calçamento	35
12	Marcos Soares	26	828	Rua sem denominação 42	Asfalto	70
12	Marcos Soares	26	829	Rua sem denominação 48	Calçamento	35
12	Marcos Soares	1	830	Rua sem denominação 11	Calçamento	35
12	Marcos Soares	1	831	Rua sem denominação 56	Sem pavimentação	35

12	Marcos Soares	29	832	Rua sem denominação 42	Asfalto	70
12	Marcos Soares	11	833	Rua sem denominação 12	Calçamento	35
12	Marcos Soares	8	834	Rua sem denominação 12	Calçamento	35
12	Marcos Soares	29	835	BR-343	Asfalto	75
12	Marcos Soares	6	838	Rua sem denominação 2	Sem pavimentação	35
12	Marcos Soares	6	839	Rua sem denominação 11	Calçamento	35
12	Marcos Soares	6	840	Rua sem denominação 51	Calçamento	35
12	Marcos Soares	7	841	Rua sem denominação 12	Calçamento	35
12	Marcos Soares	7	842	Rua sem denominação 51	Calçamento	35
12	Marcos Soares	7	843	Rua sem denominação 11	Calçamento	35
12	Marcos Soares	1	844	Rua sem denominação 69	Calçamento	35
12	Marcos Soares	14	845	Rua sem denominação 55	Sem pavimentação	34
0		3	846	BR-343	Asfalto	70
0		3	847	BR-343	Asfalto	80
10	Apalvapi	86	848		Calçamento	40
10	Apalvapi	3	849	Rua Quatro	Calçamento	35
10	Apalvapi	3	850		Calçamento	35
10	Apalvapi	94	851	Rua sem denominação 19	Calçamento	35
10	Apalvapi	2	852	Rua Quatro	Calçamento	35
10	Apalvapi	2	853	Rua Um	Asfalto	40
10	Apalvapi	94	854	Rua Três	Sem pavimentação	35
10	Apalvapi	4	855	Rua Um	Asfalto	40
10	Apalvapi	4	856	Rua Quatro	Calçamento	35
10	Apalvapi	2	858	Rua Um	Asfalto	40
10	Apalvapi	2	859	Rua Dois	Calçamento	35
10	Apalvapi	3	860	Rua Dois	Calçamento	35
10	Apalvapi	3	861	Rua Três	Calçamento	35
10	Apalvapi	94	862		Calçamento	35
10	Apalvapi	1	863	Rua sem denominação 90	Sem pavimentação	35
10	Apalvapi	1	864	Rua Um	Asfalto	40
10	Apalvapi	1	864		Calçamento	40
0		0	865		Asfalto	75
0		0	865		Asfalto	70

0		0	866	BR-343	Asfalto	70
8	Poeirao	11	1079	Rua José Fernandes Leal	Sem pavimentação	60
8	Poeirao	10	1080	Rua sem denominação 3	Sem pavimentação	60
8	Poeirao	11	1081	Rua sem denominação 3	Sem pavimentação	60
8	Poeirao	11	1082	Rua sem denominação 3	Sem pavimentação	60
4	Nossa Sra Rosario	11	1083	Rua Antônio Batista	Calçamento	45
2	Carnaubinha	4	1084	Rua sem denominação 82	Sem pavimentação	40
2	Carnaubinha	5	1085	Rua sem denominação 81	Sem pavimentação	40
2	Carnaubinha	4	1086	Rua sem denominação 80	Sem pavimentação	40
2	Carnaubinha	5	1087	Rua sem denominação 80	Sem pavimentação	40
2	Carnaubinha	7	1088	Rua sem denominação 81	Sem pavimentação	40
2	Carnaubinha	9	1089	Rua sem denominação 81	Sem pavimentação	40
2	Carnaubinha	8	1090	Rua sem denominação 79	Sem pavimentação	40
2	Carnaubinha	8	1091	Rua sem denominação 78	Sem pavimentação	40
2	Carnaubinha	12	1092	Rua sem denominação 78	Sem pavimentação	40
2	Carnaubinha	12	1093	Rua sem denominação 79	Sem pavimentação	40
2	Carnaubinha	6	1094	Rua Zeca Soares	Calçamento	60
2	Carnaubinha	12	1094	Rua Zeca Soares	Calçamento	60
2	Carnaubinha	6	1095	Rua Zeca Soares	Calçamento	35
2	Carnaubinha	13	1095	Rua Zeca Soares	Calçamento	35
2	Carnaubinha	12	1096	Rua sem denominação 82	Sem pavimentação	40
2	Carnaubinha	9	1097	Rua sem denominação 80	Sem pavimentação	40
2	Carnaubinha	9	1098	Rua sem denominação 79	Sem pavimentação	40
2	Carnaubinha	9	1099	Rua sem denominação 46	Sem pavimentação	40
2	Carnaubinha	9	1100	Rua sem denominação 82	Sem pavimentação	40
2	Carnaubinha	7	1101	Rua sem denominação 82	Sem pavimentação	40
2	Carnaubinha	7	1102	Rua sem denominação 82	Sem pavimentação	40
2	Carnaubinha	7	1103	Rua sem denominação 80	Sem pavimentação	40
2	Carnaubinha	10	1104	Rua sem denominação 79	Sem pavimentação	40
2	Carnaubinha	10	1105	Rua sem denominação 78	Sem pavimentação	40
2	Carnaubinha	10	1106	Rua sem denominação 46	Sem pavimentação	40
2	Carnaubinha	11	1107	Rua sem denominação 46	Sem pavimentação	40
2	Carnaubinha	11	1108	Rua sem denominação 78	Sem pavimentação	40

2	Carnaubinha	11	1109	Rua sem denominação 82	Sem pavimentação	40
2	Carnaubinha	11	1110	Rua sem denominação 79	Sem pavimentação	40
13	Centro	13	1111	Travessa Maria do Carmo Alves	Asfalto	80
13	Centro	13	1112	Travessa Maria do Carmo Alves	Asfalto	80
12	Marcos Soares	5	1113	Rua sem denominação 40	Sem pavimentação	35
12	Marcos Soares	5	1114	Rua sem denominação 48	Calçamento	35
12	Marcos Soares	2	1115	Rua sem denominação 12	Calçamento	35
12	Marcos Soares	3	1117	Rua sem denominação 12	Calçamento	35
12	Marcos Soares	1	1120	Rua sem denominação 2	Sem pavimentação	35
12	Marcos Soares	1	1120	Rua sem denominação 12	Calçamento	35
12	Marcos Soares	4	1121	Rua sem denominação 12	Calçamento	35
12	Marcos Soares	1	1122	Rua sem denominação 13	Calçamento	35
12	Marcos Soares	4	1123	Rua sem denominação 13	Calçamento	35
12	Marcos Soares	4	1124	Rua sem denominação 53	Calçamento	35
12	Marcos Soares	3	1125	Rua sem denominação 53	Calçamento	35
12	Marcos Soares	3	1126	Rua sem denominação 6	Calçamento	35
12	Marcos Soares	2	1127	Rua sem denominação 6	Calçamento	35
12	Marcos Soares	2	1128	Rua sem denominação 48	Calçamento	35
3	Montivideo	1	1129	Rua Vilarinho	Calçamento	32
3	Montivideo	1	1130	Rua 10	Sem pavimentação	32
3	Montivideo	1	1131	Rua 10	Sem pavimentação	32
13	Centro	31	1132	Rua João Leocádio	Asfalto	80
13	Centro	29	1133	Rua sem denominação 18	Calçamento	110
13	Centro	31	1134	Rua sem denominação 98	Calçamento	110
13	Centro	29	1135	Rua sem denominação 98	Calçamento	110
13	Centro	18	1136	Rua sem denominação 58	Asfalto	200
2	Carnaubinha	13	1137	Rua sem denominação 82	Sem pavimentação	40
13	Centro	25	1138	Rua Antônio Sousa	Calçamento	60
13	Centro	30	1139	Rua Francisco de Assis	Calçamento	60
13	Centro	30	1140	Rua sem denominação 10	Calçamento	60
13	Centro	25	1141	Rua sem denominação 10	Calçamento	60
5	Areias	5	1142	Rua Marcelino Sousa	Asfalto	70
5	Areias	5	1143	Rua sem denominação 88	Sem pavimentação	40

5	Areias	5	1144	Rua sem denominação 88	Sem pavimentação	40
3	Montivideo	16	1145	Rua Boa Nova	Calçamento	32
3	Montivideo	16	1145	Rua Boa Nova	Sem pavimentação	32
3	Montivideo	16	1146	Rua sem denominação 63	Sem pavimentação	32
3	Montivideo	15	1147	Rua sem denominação 63	Sem pavimentação	32
3	Montivideo	15	1148	Rua sem denominação 32	Calçamento	32
0		8	1149	Rua sem denominação 66	Sem pavimentação	35
9	Cajas	5	1150	Rua sem denominação 86	Sem pavimentação	35
0		1	1151	Rua sem denominação 86	Sem pavimentação	35
0		1	1152	Rua sem denominação 86	Sem pavimentação	35
9	Cajas	5	1153	Rua sem denominação 91	Sem pavimentação	35
9	Cajas	5	1154	Rua sem denominação 86	Sem pavimentação	35
9	Cajas	6	1155	Rua sem denominação 85	Sem pavimentação	50
9	Cajas	3	1156	Rua sem denominação 85	Sem pavimentação	50
12	Marcos Soares	2	1157	Rua sem denominação 41	Calçamento	35
10	Apalvapi	2	1157	Rua sem denominação 40	Sem pavimentação	35
12	Marcos Soares	1	1158	Rua sem denominação 6	Calçamento	35
12	Marcos Soares	1	1159	Rua sem denominação 45	Sem pavimentação	35
12	Marcos Soares	4	1160	Rua sem denominação 45	Sem pavimentação	35
12	Marcos Soares	3	1161	Rua sem denominação 45	Sem pavimentação	35
12	Marcos Soares	28	1162	Rua sem denominação 42	Asfalto	70
12	Marcos Soares	27	1163	Rua sem denominação 42	Asfalto	70
12	Marcos Soares	25	1164	Rua sem denominação 42	Asfalto	70
12	Marcos Soares	22	1165	Rua sem denominação 42	Asfalto	70
12	Marcos Soares	25	1166	Rua sem denominação 69	Calçamento	34
12	Marcos Soares	22	1167	Rua sem denominação 69	Calçamento	34
12	Marcos Soares	22	1168	Rua sem denominação 50	Calçamento	34
12	Marcos Soares	22	1169	Rua sem denominação 55	Sem pavimentação	34
12	Marcos Soares	29	1170	Rua sem denominação 50	Calçamento	34
12	Marcos Soares	29	1171	Rua sem denominação 51	Calçamento	35
12	Marcos Soares	27	1172	Rua sem denominação 53	Calçamento	35
12	Marcos Soares	27	1173	Rua sem denominação 50	Calçamento	35
12	Marcos Soares	27	1174	Rua sem denominação 51	Calçamento	35

12	Marcos Soares	25	1175	Rua sem denominação 51	Calçamento	35
12	Marcos Soares	25	1176	Rua sem denominação 50	Calçamento	35
12	Marcos Soares	29	1177	Rua sem denominação 51	Calçamento	35
12	Marcos Soares	29	1178	Rua sem denominação 50	Calçamento	35
12	Marcos Soares	29	1179	Rua sem denominação 53	Calçamento	35
12	Marcos Soares	28	1180	Rua sem denominação 53	Calçamento	35
12	Marcos Soares	28	1181	Rua sem denominação 50	Calçamento	35
12	Marcos Soares	28	1182	Rua sem denominação 48	Calçamento	35
12	Marcos Soares	29	1183	Rua sem denominação 48	Calçamento	35
12	Marcos Soares	29	1184	Rua sem denominação 48	Calçamento	35
12	Marcos Soares	29	1185	Rua sem denominação 50	Calçamento	35
12	Marcos Soares	29	1186	Rua sem denominação 52	Calçamento	35
12	Marcos Soares	29	1187	Rua sem denominação 50	Calçamento	35
12	Marcos Soares	29	1188	Rua sem denominação 53	Calçamento	35
12	Marcos Soares	29	1189	Rua sem denominação 52	Calçamento	35
10	Apalvapi	94	1190	Rua Dois	Calçamento	35
5	Areias	7	1191	Rua Marcelino Sousa	Asfalto	70
5	Areias	5	1192	Rua sem denominação 5	Sem pavimentação	40
5	Areias	7	1193	Rua sem denominação 5	Sem pavimentação	40
5	Areias	7	1194	Rua sem denominação 5	Sem pavimentação	40
5	Areias	5	1196	Rua sem denominação 5	Sem pavimentação	40
0		0	1197	Rua sem denominação 93	Sem pavimentação	35
5	Areias	8	1198	Rua sem denominação 4	Sem pavimentação	40
5	Areias	7	1199	Rua sem denominação 26	Calçamento	40
13	Centro	1	1200	BR-343	Asfalto	90
13	Centro	1	1201	Rua Nascimento	Asfalto	90
13	Centro	1	1201	Rua Nascimento	Sem pavimentação	90
5	Areias	13	1202	Rua sem denominação 71	Sem pavimentação	40
11	Lago Verde	1	1204	BR-343	Asfalto	90
10	Apalvapi	86	1205	Rua Um	Asfalto	40
10	Apalvapi	86	1206	Rua sem denominação 19	Calçamento	35
10	Apalvapi	2	1207	Rua sem denominação 19	Calçamento	35
10	Apalvapi	1	1208	Rua sem denominação 19	Calçamento	35

10	Apalvapi	4	1211	Rua Três	Calçamento	35
10	Apalvapi	4	1211	Rua Três	Sem pavimentação	35
0		1	1214	Rua sem denominação 1	Sem pavimentação	35
0		1	1215	Rua sem denominação 1	Sem pavimentação	35
11	Lago Verde	1	1216	Avenida Petrônio Portela	Asfalto	90
12	Marcos Soares	6	1217	Rua sem denominação 2	Sem pavimentação	35
12	Marcos Soares	6	1217	Rua sem denominação 2	Sem pavimentação	35
12	Marcos Soares	24	1218	BR-343	Asfalto	80
12	Marcos Soares	11	1219	Rua sem denominação 6	Calçamento	35
12	Marcos Soares	20	1220	Rua sem denominação 48	Calçamento	35
12	Marcos Soares	12	1221	Rua sem denominação 48	Calçamento	35
12	Marcos Soares	20	1222	Rua sem denominação 11	Calçamento	35
12	Marcos Soares	11	1223	Rua sem denominação 11	Calçamento	35
12	Marcos Soares	24	1224	Rua sem denominação 11	Calçamento	35
12	Marcos Soares	12	1225	Rua sem denominação 11	Calçamento	35
2	Carnaubinha	2	1226	Rua Zeca Soares	Asfalto	110
2	Carnaubinha	6	1226	Rua Zeca Soares	Asfalto	60
2	Carnaubinha	3	1227	Rua Zeca Soares	Calçamento	60
4	Nossa Sra Rosario	11	1228	Rua Luiz Soares	Calçamento	60
5	Areias	5	1229		Sem pavimentação	40
5	Areias	8	1230	Rua sem denominação 26	Calçamento	40
5	Areias	7	1231	Rua sem denominação 26	Calçamento	40
5	Areias	8	1232	Rua sem denominação 26	Calçamento	40
5	Areias	7	1233	Rua sem denominação 26	Calçamento	40
5	Areias	8	1234	Rua sem denominação 26	Calçamento	40
5	Areias	7	1235	Rua sem denominação 4	Sem pavimentação	40
5	Areias	14	1236	Rua Antônio Cirilo	Asfalto	40
5	Areias	12	1237	Rua Antônio Cirilo	Asfalto	40
13	Centro	13	1238	Travessa Maria do Carmo Alves	Asfalto	80
10	Apalvapi	1	1239	Rua sem denominação 90	Sem pavimentação	35
10	Apalvapi	1	1240	Rua sem denominação 19	Calçamento	35
13	Centro	8	1241	Rua Agnelo Ferreira	Sem pavimentação	50
13	Centro	8	1242	Rua Sem pavimentação 95	Sem pavimentação	50

13	Centro	8	1243	Rua Sem pavimentação 95	Sem pavimentação	50
5	Areias	2	1244	Aceeso Povoado Tanques	Sem pavimentação	35
5	Areias	1	1245	Aceeso Povoado Tanques	Sem pavimentação	35
13	Centro	8	1246	Rua Agnelo Ferreira	Sem pavimentação	50
13	Centro	4	1247	Rua sem denominação 71	Sem pavimentação	40
13	Centro	8	1248	Avenida Petrônio Portela	Asfalto	110
11	Lago Verde	3	1249	Avenida Petrônio Portela	Asfalto	90



Documento assinado digitalmente
KELSON DE FRANCA SOUSA
 Data: 17/12/2024 14:13:49-0300
 Verifique em <https://validar.iti.gov.br>



DIGITAL MAP

SOLUÇÕES EM GEOPROCESSAMENTO

PVG ANGICAL

FATOR DE CORREÇÃO DE ÁREA

FATOR DE CORREÇÃO DE ÁREA EM RELAÇÃO AO LOTE PARADIGMA DE 300M ²								
A(m ²)	Termo de A	Fator de Conversão	A(m ²)	Termo de A	Fator de Conversão	A(m ²)	Termo de A	Fator de Conversão
150	0,527103	1,092626	510	0,450788	0,934434	870	0,421046	0,872782
160	0,522773	1,083651	520	0,449671	0,932118	880	0,420431	0,871508
170	0,518739	1,075288	530	0,448578	0,929852	890	0,419825	0,870250
180	0,514963	1,067462	540	0,447507	0,927633	900	0,419226	0,869008
190	0,511417	1,060111	550	0,446459	0,925460	910	0,418634	0,867782
200	0,508076	1,053185	560	0,445432	0,923332	920	0,418050	0,866571
210	0,504917	1,046638	570	0,444426	0,921245	930	0,417473	0,865374
220	0,501924	1,040434	580	0,443439	0,919200	940	0,416902	0,864192
230	0,499081	1,034540	590	0,442471	0,917194	950	0,416339	0,863024
240	0,496374	1,028928	600	0,441522	0,915226	960	0,415782	0,861870
250	0,493791	1,023574	610	0,440590	0,913295	970	0,415232	0,860729
260	0,491322	1,018457	620	0,439676	0,911399	980	0,414688	0,859602
270	0,488958	1,013556	630	0,438777	0,909537	990	0,414150	0,858487
280	0,486691	1,008856	640	0,437895	0,907708	1000	0,413619	0,857385
290	0,484513	1,004342	650	0,437028	0,905912	1010	0,413093	0,856296
300	0,482418	1,000000	660	0,436177	0,904146	1020	0,412573	0,855218
310	0,480401	0,995818	670	0,435339	0,902410	1030	0,412059	0,854153
320	0,478456	0,991786	680	0,434516	0,900703	1040	0,411551	0,853099
330	0,476578	0,987893	690	0,433706	0,899024	1050	0,411047	0,852056
340	0,474763	0,984131	700	0,432909	0,897372	1060	0,410550	0,851024
350	0,473008	0,980492	710	0,432125	0,895747	1070	0,410057	0,850004
360	0,471308	0,976969	720	0,431353	0,894147	1080	0,409570	0,848994
370	0,469660	0,973554	730	0,430593	0,892572	1090	0,409088	0,847994
380	0,468062	0,970241	740	0,429845	0,891022	1100	0,408611	0,847005
390	0,466511	0,967026	750	0,429109	0,889495	1110	0,408139	0,846026
400	0,465004	0,963902	760	0,428383	0,887990	1120	0,407671	0,845057
410	0,463539	0,960865	770	0,427668	0,886508	1130	0,407208	0,844098
420	0,462114	0,957910	780	0,426963	0,885047	1140	0,406750	0,843148
430	0,460726	0,955034	790	0,426269	0,883607	1150	0,406296	0,842207
440	0,459374	0,952232	800	0,425584	0,882188	1160	0,405847	0,841276

FATOR DE CORREÇÃO DE ÁREA EM RELAÇÃO AO LOTE PARADIGMA DE 300M ²								
A(m ²)	Termo de A	Fator de Conversão	A(m ²)	Termo de A	Fator de Conversão	A(m ²)	Termo de A	Fator de Conversão
440	0,459374	0,952232	800	0,425584	0,882188	1160	0,405847	0,841276
450	0,458057	0,949501	810	0,424909	0,880789	1170	0,405402	0,840353
460	0,456772	0,946838	820	0,424243	0,879409	1180	0,404961	0,839440
470	0,455518	0,944239	830	0,423586	0,878047	1190	0,404525	0,838535
480	0,454294	0,941702	840	0,422938	0,876704	1200	0,404092	0,837639
490	0,453099	0,939224	850	0,422299	0,875379	1210	0,403664	0,836751
500	0,451930	0,936802	860	0,421668	0,874072	1220	0,403240	0,835871

FATOR DE CORREÇÃO DE ÁREA EM RELAÇÃO AO LOTE PARADIGMA DE 300M ²								
A(m ²)	Termo de A	Fator de Conversão	A(m ²)	Termo de A	Fator de Conversão	A(m ²)	Termo de A	Fator de Conversão
1230	0,402819	0,835000	1590	0,389818	0,808049	1950	0,379781	0,787245
1240	0,402403	0,834136	1600	0,389505	0,807402	1960	0,379533	0,786731
1250	0,401990	0,833280	1610	0,389195	0,806759	1970	0,379286	0,786219
1260	0,401581	0,832432	1620	0,388887	0,806121	1980	0,379041	0,785711
1270	0,401175	0,831591	1630	0,388582	0,805487	1990	0,378797	0,785205
1280	0,400773	0,830758	1640	0,388278	0,804858	2000	0,378554	0,784702
1290	0,400375	0,829932	1650	0,387977	0,804233	2010	0,378313	0,784202
1300	0,399980	0,829114	1660	0,387677	0,803612	2020	0,378073	0,783705
1310	0,399588	0,828302	1670	0,387380	0,802995	2030	0,377835	0,783211
1320	0,399200	0,827498	1680	0,387084	0,802383	2040	0,377598	0,782719
1330	0,398815	0,826700	1690	0,386791	0,801774	2050	0,377362	0,782230
1340	0,398434	0,825909	1700	0,386499	0,801170	2060	0,377127	0,781743
1350	0,398055	0,825124	1710	0,386210	0,800570	2070	0,376894	0,781260
1360	0,397680	0,824347	1720	0,385922	0,799973	2080	0,376662	0,780779
1370	0,397308	0,823575	1730	0,385636	0,799381	2090	0,376431	0,780300
1380	0,396939	0,822810	1740	0,385352	0,798792	2100	0,376201	0,779824
1390	0,396573	0,822051	1750	0,385070	0,798208	2110	0,375973	0,779351
1400	0,396209	0,821298	1760	0,384790	0,797627	2120	0,375746	0,778880
1410	0,395849	0,820552	1770	0,384511	0,797049	2130	0,375520	0,778412
1420	0,395492	0,819811	1780	0,384234	0,796476	2140	0,375295	0,777946
1430	0,395137	0,819076	1790	0,383959	0,795905	2150	0,375072	0,777483
1440	0,394786	0,818347	1800	0,383686	0,795339	2160	0,374849	0,777022
1450	0,394437	0,817623	1810	0,383415	0,794776	2170	0,374628	0,776563
1460	0,394090	0,816905	1820	0,383145	0,794217	2180	0,374408	0,776107
1470	0,393747	0,816193	1830	0,382877	0,793661	2200	0,373971	0,775202
1480	0,393406	0,815486	1840	0,382610	0,793108	2210	0,373755	0,774753
1490	0,393067	0,814785	1850	0,382345	0,792559	2220	0,373539	0,774306
1500	0,392731	0,814089	1860	0,382082	0,792013	2230	0,373325	0,773861
1510	0,392398	0,813398	1870	0,381820	0,791471	2240	0,373111	0,773419
1520	0,392067	0,812712	1880	0,381560	0,790931	2250	0,372899	0,772979

FATOR DE CORREÇÃO DE ÁREA EM RELAÇÃO AO LOTE PARADIGMA DE 300M ²								
A(m ²)	Termo de A	Fator de Conversão	A(m ²)	Termo de A	Fator de Conversão	A(m ²)	Termo de A	Fator de Conversão
1520	0,392067	0,812712	1880	0,381560	0,790931	2250	0,372899	0,772979
1530	0,391739	0,812031	1890	0,381301	0,790395	2260	0,372688	0,772541
1540	0,391413	0,811355	1900	0,381044	0,789862	2270	0,372477	0,772105
1550	0,391089	0,810684	1910	0,380789	0,789333	2280	0,372268	0,771671
1560	0,390768	0,810018	1920	0,380535	0,788806	2290	0,372060	0,771240
1570	0,390449	0,809357	1930	0,380282	0,788282	2300	0,371853	0,770811
1580	0,390132	0,808701	1940	0,380031	0,787762	2310	0,371647	0,770383

(NBR 12.721:2006 - CUB 2006) - Abril/2024

Os valores abaixo referem-se aos Custos Unitários Básicos de Construção (CUB/m²), calculados de acordo com a Lei Fed. nº. 4.591, de 16/12/64 e com a Norma Técnica NBR 12.721:2006 da Associação Brasileira de Normas Técnicas (ABNT) e são correspondentes ao mês de **Abril/2024**. "Estes custos unitários foram calculados conforme disposto na ABNT NBR 12.721:2006, com base em novos projetos, novos memoriais descritivos e novos critérios de orçamentação e, portanto, constituem nova série histórica de custos unitários, não comparáveis com a anterior, com a designação de CUB/2006".

"Na formação destes custos unitários básicos não foram considerados os seguintes itens, que devem ser levados em conta na determinação dos preços por metro quadrado de construção, de acordo com o estabelecido no projeto e especificações correspondentes a cada caso particular: fundações, submuramentos, paredes-diafragma, tirantes, rebaixamento de lençol freático; elevador(es); equipamentos e instalações, tais como: fogões, aquecedores, bombas de recalque, incineração, ar-condicionado, calefação, ventilação e exaustão, outros; playground (quando não classificado como área construída); obras e serviços complementares; urbanização, recreação (piscinas, campos de esporte), ajardinamento, instalação e regulamentação do condomínio; e outros serviços (que devem ser discriminados no Anexo A - quadro III); impostos, taxas e emolumentos cartoriais, projetos: projetos arquitetônicos, projeto estrutural, projeto de instalação, projetos especiais; remuneração do construtor; remuneração do incorporador."

VALORES EM R\$/m²

PROJETOS - PADRÃO RESIDENCIAIS

PADRÃO BAIXO		PADRÃO NORMAL		PADRÃO ALTO	
R-1	1.482,99	R-1	1.686,65	R-1	2.496,78
PP-4	1.416,01	PP-4	1.579,85	R-8	1.961,75
R-8	1.332,82	R-8	1.408,83	R-16	1.828,92
PIS	976,88	R-16	1.378,31		

PROJETOS - PADRÃO COMERCIAIS CAL (Comercial Andares Livres) e CSL (Comercial Salas e Lojas)

PADRÃO NORMAL		PADRÃO ALTO	
CAL-8	1.650,71	CAL-8	1.792,76
CSL-8	1.377,82	CSL-8	1.518,83
CSL-16	1.840,11	CSL-16	2.028,06

PROJETOS - PADRÃO GALPÃO INDUSTRIAL (GI) E RESIDÊNCIA POPULAR (RP1Q)

RP1Q	1.302,76
GI	850,54

Número Índice: Projeto-padrão R8-N (Abril/2024)

Número índice: - (Base Fev/2007 = 100)

Variação Global: -