# PREFEITURA MUNICIPAL DE FOZ DO IGUAÇU

Estado do Paraná

**www.pmfi.pr.gov.br**

Foz do Iguaçu, 05 de outubro de 2023.

Ofício nº 19622/23 – GAB - GABINETE DO PREFEITO

Assunto: **RESPOSTA AO REQUERIMENTO Nº 644/2023**

Senhor Presidente,

Em atenção ao Requerimento nº 644/2023, de autoria do Nobre Vereador Rogério Quadros, encaminhado pelo Ofício nº 1278/2023-GP, de 18 de setembro de 2023, dessa Casa de Leis, sobre o barracão localizado em frente à Escola Municipal Frederico Engel, informamos que o imóvel encontra-se sob a responsabilidade da Secretaria Municipal de Esportes e Lazer e da Associação de Moradores.

Ademais, remetemos a manifestação da Diretoria de Patrimônio, subordinada à Secretaria da Administração, por meio do Memorando nº 55164, de 3 de outubro de 2023.

Atenciosamente,

O(s) nome(s) indicado(s) para assinatura:

Nilton Aparecido Bobato – **Secretário Municipal da Transparência e Governança**

Francisco Lacerda Brasileiro - **Prefeito Municipal**

Ao Senhor
**JOÃO MORALES**
Presidente da Câmara Municipal
**FOZ DO IGUAÇU – PR**

D E S P A C H O

1 – Leitura no expediente;
2 – À disposição no SAPL.

Em 18/10/2023

Este documento foi assinado eletronicamente por vários signatários.
Para verificar as assinaturas vá ao site https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/rp/sidpublico/verificar e utilize o código bae4c4ed-0e3f-4da1-ba03-197a3cd9d138.

# PREFEITURA MUNICIPAL DE FOZ DO IGUAÇU

Estado do Paraná

**www.pmfi.pr.gov.br**

| MEMORANDO INTERNO | | |
|---|---|---|
| **Emitente:** | SMAD / DIPA / DVCBI - DIVISÃO DE BENS IMÓVEIS | **Data:** 03/10/2023 |
| **Destinatário:** | SMAD / DIAD / DVCMR - DIVISÃO DE CONTROLE E MONITORAMENTO DOS REQUERIMENTOS LEGISLATIVOS. | **Número:** 55164/2023 |
| **Assunto:** | R: REQUERIMENTO Nº 644/2023 | |

Senhora Diretora,

Informamos que a área localizada em frente à Escola Municipal Frederico Engel, na Avenida Ayrton Senna, corresponde ao lote com inscrição imobiliária n° 10.2.51.08.0376, matrícula n° 8.366/1° Ofício, situado no Jardim Copacabana, é de propriedade do Município de Foz do Iguaçu e destinado à Serviços Públicos.

Conforme sobreposição do mapa cadastral com imagem de satélite de 2021, há um campo de futebol e uma edificação sobre o lote 0376.

Esclarecemos que a DIPA/SMAD é responsável pela gestão documental dos imóveis de propriedade do Município e auxilia as Secretarias do Meio Ambiente, da Fazenda e Guarda Municipal, visando coibir invasões e degradação de imóveis públicos.

A Secretaria responsável pela fiscalização é a SMFA e por se tratar de imóvel com uso para fins de esporte e lazer a Secretaria responsável pela gestão é a SMEL.

Sendo o que tínhamos a informar, estamos a disposição para fornecer informações e documentos adicionais, caso necessário.

Atenciosamente,

O(s) nome(s) indicado(s) para assinatura:
MÔNICA CRISTINA DE CASTRO
Pedro Henrique Mariano de Faria - Diretor de Patrimônio e Almoxarifado
Eliane Dávilla Sávio - **Secretária Municipal da Administração**

Este documento foi assinado eletronicamente por vários signatários.
Para verificar as assinaturas vá ao site https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/rp/sidpublico/verificar e utilize o código b1747607-0f37-4868-bd03-b8947cc5f3188.

# PROTOCOLO DE ASSINATURA(S)

Tipo: **MEMORANDO INTERNO**

Número: **55.164/2023**

Assunto: **R: REQUERIMENTO Nº 644/2023**

O documento acima foi proposto para assinatura eletrônica na plataforma **SID** de assinaturas.
Para verificar as assinaturas clique no link:
https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/rp/sidpublico/verificar?codigo=b1747697-af62-4868-bdaf-b89473c6f336&cpf=78410193949
e utilize o código abaixo para verificar se este documento é válido.

## Código para verificação:
## b1747697-af62-4868-bdaf-b89473c6f336

### Hash do Documento

**7D263449C74F13D3D5739F18DFCFC8D4B3A0F48D1FEF939FB808946D39DD1DF0**

### Anexos

BCI LOTE 0376.pdf - **71e127b2-8220-4401-b875-c65d95a22c15**
MATRICULA 8366 LOTE 0376.pdf - **fd845669-fe6d-4dd4-8ef2-759872f9a44e**
MATRICULA 1099 - 1º OFÍCIO - JARDIM COPACABANA.pdf - **a0165a0a-eefb-464d-a977-b1ed14b049bf**
SOBREPOSIÇÃO LOTE 0376 (10.2.51.08).pdf - **37e97d4b-26af-4998-ba3a-e1284e04ca9f**

O(s) nome(s) indicado(s) para assinatura, bem como seu(s) status em 03/10/2023 é(são) :

MÔNICA CRISTINA DE CASTRO (Signatário) - CPF: ***43938909** em 03/10/2023 10:13:51 - OK
**Tipo:** Assinatura Eletrônica

PEDRO HENRIQUE MARIANO DE FARIA (Signatário) - CPF: ***16738990** em 03/10/2023 11:46:59 - OK
**Tipo:** Assinatura Eletrônica

ELIANE DAVILLA SAVIO (Signatário) - CPF: ***10193949** em 03/10/2023 9:45:10 - OK
**Tipo:** Assinatura Eletrônica

**A ASSINATURA ELETRÔNICA DESTE DOCUMENTO ESTÁ AMPARADA PELO:**

DECRETO Nº 28.900, DE 20 DE JANEIRO DE 2021.

LEI Nº 4536 , DE 4 DE SETEMBRO DE 2017.

Autoriza a utilização do meio eletrônico para a gestão dos processos administrativos e de documentos de arquivo, produzidos nos termos das Leis nºs 3.971, de 17 de abril de 2012 e 4.057, de 19 de dezembro de 2012, no âmbito dos órgãos da Administração Pública Direta, Autárquica e Fundacional do Município de Foz do Iguaçu.

Este documento foi assinado eletronicamente por vários signatários.
Para verificar as assinaturas vá ao site https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/rp/sidpublico/verificar e utilize o código bae4c4ed-0e3f-4da1-ba03-197a3cd9d138.




Este documento foi assinado eletronicamente por vários signatários.
Para verificar as assinaturas vá ao site https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/pp/sidpublico/verificar e utilize o código bae4c4ed-0e8f-4da1-ba03-197a3cd9d138

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE FOZ DO IGUAÇU
C.N.P.J. :76.206.606/0001-40
Praça: Getulio Vargas, Nº280 - Centro - CEP: 85851-340 Foz do Iguaçu - PR
E-mail: 24horas@pmfi.pr.gov.br
Home Page:http://www.pmfi.pr.gov.br/

## CADASTRO IMOBILIÁRIO DA INSCRIÇÃO 10251080376001

**Impresso por: monica.mcc** **Data de emissão : 21/09/2023**

### Imóvel:

| Inscrição Imobiliária: | Referência Anterior: | Inscrição Imobiliária GEO: | Matricula Nº: | Nº Oficio: | Caracteristica: | Categoria: | Pontos |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 10251080376001 | JC 04 00 | | | 1 | Predial | Boa | 296 |

| Complemento do Endereço da Edificação: | Denominação: | Alvará: | Idade aparente | Englobamento: | Situação: |
|---|---|---|---|---|---|
| RESERVA TEC.-IGREJA | NAO INFORMADO | Não | 1995 | 151025 | Normal |

| NºApto/Sl/Loja | Nº Pavimento: | Andar Constr. | Fração Ideal | Area Construida: | Area Coberta: | Base de Cálculo do IPTU: | Pontos Terreno: | Bloco: |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | 1 | 0 | 1,000000 | 144,0000 | 360,0000 | 364.452,08 | 0 | |

### Dados do Terreno:

| Quadrante | Quadrícula | Setor | Quadra | Lote | Economia | Área do terreno: | Área tributada do terreno: | Área Uso Comum: |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 10 | 2 | 51 | 08 | 0376 | 001 | 7.657,54 | 7.657,54 | 0,00 |

| Tipo Lograd: | Nome do Logradouro: | Nº Edificação: | Loteamento: | Região: |
|---|---|---|---|---|
| RUA | CAIOBA | 2242 | JARDIM COPACABANA | 0 |

| Quadra: | Lote: | Loteamento: |
|---|---|---|
| | | 94 |

### Localização da Edificação:

| Tipo Lograd: | Nome do Logradouro: | Nº Edificação: | Loteamento: | Região: |
|---|---|---|---|---|
| RUA | GUARAPARI | 2242 | JARDIM COPACABANA | R-05 (Região Jardim São Paulo) |

### Proprietário/Responsável

| Nome: | CNPJ/CPF: | Identificação: |
|---|---|---|
| MUNICÍPIO DE FOZ DO IGUAÇU | 76206606000140 | 75454 |

| CEP: | Tipo Logradouro: | Nome Logradouro: | Número: | Complemento: |
|---|---|---|---|---|
| 85851340 | PRAÇA | GETÚLIO VARGAS | 280 | PREFEITURA MUNICIPAL |

| Bairro: | Municipio: | Estado: |
|---|---|---|
| CENTRO | FOZ DO IGUAÇU | PR |

### Últimos Protocolos de Alteração

| Data | Protocolo | Motivo Alteração | Usuário |
|---|---|---|---|
| 07/02/2020 | DE OFICIO | Atualização De Numeração Predial | Vinicius.vcfs |
| 28/11/2019 | | De Oficio: gravado numero predial. | maycon.mva |
| 09/11/2017 | | número alterado | wanderley.wca |

### Acompanhamentos

**Nenhum registrado encontrado.**

### Fiscalização

**Nenhum registrado encontrado.**

### Englobamento:

### Testada(s) do Terreno:

| ID | Tipo Logradouro | Nome Logradouro | Metragem | Fator K | Valor m² | Principal |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 261 | RUA | CAIOBA | 128,4000 | 560,0000 | 0,00 | Sim |
| 608 | RUA | GUARAPARI | 60,0000 | 560,0000 | 0,00 | Não |
| 10041334 | AV | Ayrton Senna | 60,0000 | 560,0000 | 0,00 | Não |
| 259 | RUA | CAIEIRAS | 128,4000 | 560,0000 | 0,00 | Não |

### Paralelas/Transversais:

| Tipo Logradouro | Nome Logradouro |
|---|---|
| RUA | CAIEIRAS |
| RUA | CAIOBA |
| RUA | GUARAPARI |
| AV | JULES RIMET |
| AV | Ayrton Senna |

### Dimensões do Terreno:

| ID | Dimensão | Metragem |
|---|---|---|
| 246061 | Testada Princ | 60,00 |

### Foto do Imovel

Este documento foi assinado eletronicamente por vários signatários.
Para verificar as assinaturas vá ao site https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/rp/sidpublico/verificar e utilize o código bae4c4ed-0e3f-4da1-ba03-197a3cd9d138.

## Informações Gerais sobre o Imóvel:

| | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Agrupamento | Fator: | Pontos: | Estrutura da Edificação | Fator: | Pontos: | Acabamento Interno | Fator: | Pontos: | | | |
| Adensamento Reg. | 1,0000 | 1 | 01-ALVENARIA/CONC. | 1,0000 | 150 | Pintura Simples | 1,0000 | 24 | | | |
| Acabamento Externo | Fator: | Pontos: | Instalação Eletrica | Fator: | Pontos: | Piso | Fator: | Pontos: | | | |
| PINTURA | 1,0000 | 40 | Embutida | 1,0000 | 24 | Lajota | 1,0000 | 20 | | | |
| Cobertura | Fator: | Pontos: | Forro | Fator: | Pontos: | Ocupação | Fator: | Pontos: | | | |
| CIMENTO AMIANTO | 1,0000 | 14 | Madeira | 1,0000 | 10 | Construído | 1,0000 | 1 | | | |
| Parede | Fator: | Pontos: | Esquadrias | Fator: | Pontos: | Estado de Conservação | Fator: | Pontos: | | | |
| ALVENARIA | 1,0000 | 0 | Não Informado | 1,0000 | 0 | NÃO INFORMADO | 1,0000 | 0 | | | |
| Incidência | Fator: | Pontos: | Instalação Sanitária | Fator: | Pontos: | Condominio Residencial | Fator: | Pontos: | | | |
| Não incidência de Imposto e Taxa | 1,0000 | 0 | Simples | 1,0000 | 10 | Não | 1,0000 | 0 | | | |
| Tipo Construção | Fator: | Pontos: | Utilização Construção | Fator: | Pontos: | Uso da Edificação | Fator: | Pontos: | | | |
| SALAO | 1,0000 | 0 | RELIGIOSO | 1,0000 | 0 | Próprio | 1,0000 | 0 | | | |
| Situação | Fator: | Pontos: | Posição da Edificação | Fator: | Pontos: | | | | | | |
| Alinh.c/Testada Principal | 1,0000 | 1 | Isolada | 1,0000 | 1 | | | | | | |

**ANO CÁLCULO: 2023**

### Fórmula do Valor Venal da Edificação

**Fórmula:((((AreaConstruida * M2AreaConstruida) + (DifAreaAbertaCoberta * M2AreaAberta)) * AliquotaDepreciacao * FatorCaract))**
**Cálculo:((((144,0000 * 567,8800) + (216,0000 * 149,0100)) * 0,6100 * 1,0000)) = 69.516,1368**

### Cálculo do Valor Venal da Edificação Calculo IPTU

**Fórmula:(ValorVenalEdificacao + ValorVenalTerrenoEdificacao)**
**Cálculo:(69.516,1368 + 294.935,9468) = 364.452,0836**

## Informações Gerais sobre o Terreno:

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Imóvel Rural | Fator: | Pontos: | Patrimônio | Fator: | Pontos: | Localização da Quadra | Fator: | Pontos: |
| Não | 1,0000 | 0 | Não Informado | 1,0000 | 0 | + 3 Frentes c/ Esquina | 1,2000 | 0 |
| Topografia | Fator: | Pontos: | Condição Jurídica | Fator: | Pontos: | Fundo de Vale | Fator: | Pontos: |
| PLANO | 1,0000 | 0 | Não Informado | 1,0000 | 0 | Não | 1,0000 | 0 |
| Pedologia | Fator: | Pontos: | Incidência | Fator: | Pontos: | Vegetação | Fator: | Pontos: |
| FIRME | 1,0000 | 0 | Imune Imposto e Taxas | 1,0000 | 0 | Ausente | 1,0000 | 0 |
| Limite Testada | Fator: | Pontos: | Calçada | Fator: | Pontos: | | | |
| Sem Edificação ou Impedimento | 1,0000 | 0 | Não Informado | 1,0000 | 0 | | | |

### Fórmula do Valor Venal do Terreno

**Fórmula:se(AreaTerreno > 10000.00;;ValorVenalTerreno)**
**Cálculo:se(7.657,5400 > 10000.00;@10000;294.935,9468) = 294.935,9468**

### Informações da Previsão de Lançamento das Dívidas

**Total Previsto de Lançamento:**

**Total de Pontos: 296**

Este documento foi assinado eletronicamente por vários signatários.
Para verificar as assinaturas vá ao site https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/rp/sidpublico/verificar e utilize o código bae4c4ed-0e3f-4da1-ba03-197a3cd9d138.

REGISTRO DE IMÓVEIS
COMARCA DE FOZ DO IGUAÇÚ - PR.
Rua Mal. Floriano Peixoto, 1335
Fone 72-1009 - 72-2234
TITULAR:
DR. ATALIBA AYRES DE AGUIRRA
Oficial Titular
C P F 004-147519

# REGISTRO GERAL

FICHA "001"

MATRÍCULA Nº 8366

RUBRICA

Quadra nº04(quatro), do Loteamento JARDIM COPACABANA, situado nesta cidade, neste Municipio e Comarca, sem benfeitorias, com a área de 7.657,54m2(sete mil, seiscentos e cinquenta e sete metros e cinquenta e quatro decimetros quadrados), compreendida dentro das seguintes divisas e confrontações:dimensões de 128,00 x 60,00x cos-04º23'mm., confrontando ao NORTE, com a rua nº05(cinco); ao SUL, - com a Rua nº04(quatro); a LESTE, com a Rua "B"; e a OESTE, com a Rua "C". Havido pelo Registro nº01, na matrícula nº1.099, do livro nº02, deste Ofício. O referido é verdade e dou fé. Foz do Iguaçu,- 30 de novembro de 1977.:.:.:

REGISTRO DE IMÓVEIS
COMARCA DE FOZ DO IGUAÇÚ - PR.
Rua Mal. Floriano Peixoto, 1335
Fone 72-1009 - 72-2234

DR. ATALIBA AYRES DE AGUIRRA
Oficial Titular
C P F 004-147519

# REGISTRO GERAL

FICHA = 001 =

MATRÍCULA Nº 1.099

RUBRICA

Uma área de terras urbana com a superficie de 115.228,71m2(cento e quinze mil, duzentos e vinte oito metros e setenta e um decimetros quadrados), parte dos lotes nºs. 10 e 12(dez e doze), da Linha Guarapuava no Patrimonio Municipal desta cidade, a ser denominada - " Jardim Copacabana ", cujo imovel possue os seguintes limites, divisas e confrontações: ao Norte, por uma linha reta e seca de296,12 ms., no rumo de NW 78º09' SE, confronta com os lotes nºs. 10 e 12; ao Sul, por uma linha reta e seca de 296,12ms., no rumo de NW 78º/09' SE, confronta pela faixa de dominio da Estrada Velha de Guarapuava; a Leste, por uma linha reta e seca de 390,27 ms., no rumo - de NE 07º55' SW, confronta com o lote nº08; e, a Oeste, por uma linha reta e seca de 390,27 ms., no rumo de NE 07º55' SW, confronta/ com o lote nº12(doze); tudo de conformidade com o Decreto Municipal nº1.775, de 21 de janeiro de 1976, Planta e Memorial Descritivo devidamente aprovados pela Prefeitura Municipal desta cidade, que ficam arquivados neste Oficio sob nº76/344. Havido pela transcrição/ imobiliária nº19.956, fls. 244, do livro 3-Q, em data de 07 de fevereiro de 1973. O referido é verdade e dou fé. Foz do Iguaçu, em 09 de julho de 1976.-.-.-

CONTINUAÇÃO

04-Matriculado sob nº17.609.
05-Matriculado sob nº17.610.
06-Matriculado sob nº17.818.
07-Matricula nº17.105
08-Matricula nº19.425.-
09- Matriculado sob nº17.829.
13-Matriculado sob nº12.789.-
14-Matriculado sob nº7.060.
15-Matriculado sob nº7.061.
16-Matriculado sob nº21.815.-
17-Matriculado sob nº 28.527
18-Matriculado sob nº15.634.-

QUADRA Nº03(três)

01-Matriculado sob nº2.850.
02-Matriculado sob nº2.851.
03-Matriculado sob nº2.852.
04-Matriculado sob nº2.853.
05-Matriculado sob nº2.854.
06-Matriculado sob nº3.543.
07-Matriculado sob nº3.544.
08-Matriculado sob nº13.822
09-Matriculado sob nº15.038
10- Matriculado sob nº 24.502.-
11-Matriculado sob nº17.739.-
12-Matr.sob nº12.170.Em 12.02.79
13-Matriculado sob nº 26.635
14-
15-Matriculado sob nº15.154.-
16-Matriculado sob nº11.880.
17-Matriculado sob nº11.027.
18-Matriculado sob nº2.855.

QUADRA Nº04(quatro)- (Destinada à Serviços Públicos)-

Lote único = Matriculado sob nº8.366.

QUADRA Nº05(cinco)-

01- Matriculado s/nº12.277
02- Matriculado s/nº13.304.-
03-Matriculado sob nº11566
04- Matriculado sob nº29.666.-
05- Matriculado sob nº16.337-
06- Matriculado sob nº18.397.
07-Matriculado sob nº15.649
08-Matriculado sob nº18.060.
09- Matriculado sob nº12.470.-
10-Matriculado sob nº16.566.
11-Matriculado sob nº16.599.
12-M. nº3.039, 2ºCRI.(2007/177).
13- Matriculado sob nº18.022.-
14- Matriculado sob nº2.665.
15-Matriculado sob nº16.228.-
16- Matriculado sob nº19.604.
17-Matriculado sob nº17.079.-
18-Matriculado sob nº 34.887

QUADRA Nº06(seis)-

01-Matriculado sob nº10349.
02-Matriculado sob nº18.061.
03-Matriculado sob nº16.318.-
04-Matriculado sob nº16.316.-
05-Matriculado sob nº16.317.-
06-Matriculado sob nº12.444.-
07-Matriculado sob nº12.443.-
08-Matriculado sob nº27.169
09-Matriculado sob nº 30.386
10- Matriculado sob nº13.868
11- Matriculado sob nº13.867
12-Matriculado sob nº13.278.-
13- Matriculado sob nº17.828.
14-Matriculado sob nº3.409
15-Matrícula nº7091.-
16-Matriculado sob nº9.076
17- Matricula nº3.122-Em 22/12/76.-
18-Matriculado sob nº12.085. Em 16.01.79.-

QUADRA Nº07(sete)-

01-Matricula7086.-
02-Matricula nº7087.-
03-Matriculado sob nº8.740.
04- Matrícula nº8.423.
05-Matrícula nº7088.-
06- Matrícula nº4.593.-
07-Matrícula nº7089.-
08-Matriculado sob nº3.435.
09-Matriculado sob nº3.436
10-Matriculado sob nº 36.302.-
11-Matriculado sob nº18.401.-
12-Matriculado sob nº18.402:-
13-Matriculado sob nº18.403.-
14-Matrícula nº7090.-
15-Matriculado sob nº4.908.
16-Matriculado sob nº 24.506, Livro 02.-
17-Matriculado sob nº9.421.
18- Matrícula nº3.118 - Em 23/12/76.-

QUADRA Nº08(oito)-

01- Mat. nº6.352.-
02- Matriculado sob nº10706.
03- Matriculado sob nº27.067
04- Matriculado sob nº 24.604.-
10- Matriculado sob nº12.020.-
11-Matriculado sob nº 36.470.-
12-Matriculado sob nº12.752.-
13-Matriculado sob nº13.277.-

SEGUE

Visualização disponibilizada pela Central Registradores de Imóveis(www.registradores.onr.org.br)-Visualizado em:25/11/2021 13:12:02
Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por Registradores.
Para verificar as assinaturas vá ao site https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/rp/sidpublico/verificar e utilize o código bae4c4ed-0e3f-4da1-ba03-197a3cd9d138.

| MATRÍCULA | RUBRICA | FICHA |
|---|---|---|
| =1.099= | | =002= |

CONTINUAÇÃO

05-Matrícula nº3.075.-
06- Matricula nº36.087.-
07-Matricula nº 24.542.-
08- Matriculado sob nº13.801
09- Matriculado sob nº13.802
14- Matriculado sob nº4.961.-
15- Matriculado sob nº11.924.-
16- Matriculado sob nº10.707.-
17- Matriculado sob nº16.936.-
18- Matriculado sob nº17.623.-

QUADRA Nº09(nove)-

01-Matriculado s/nº13.396.-
02- Matriculado sob nº17.527.-
03-Matriculado sob nº15.155.-
04-Matriculado sob nº13.499.-
05-Matriculado sob nº11.121
06- Matriculado sob nº 26.280
07-Matriculado sob nº21.308.-
08-Matriculado sob nº 24.603, livro 02.-
09-
10-Matricula nº12.045.
11-Matriculado sob nº7.122 .....
12-
13-Matriculado sob nº8.730.
14- Mat. sob nº2.569. Em 29/10/76.
15- Matriculado sob nº8.632.
16-Matriculado sob nº11590.
17-Matriculado sob nº16.972.-
18-Matriculado sob nº15.642.-

QUADRA Nº10(déz)

01- Matriculado sob nº18.400.-
02- Matriculado sob nº17.106.
03-Matriculado sob nº12.461.-
04- Matriculado nº2.499.Em 26/10/76
05-Matriculado sob nº4.909.-
06- Matriculado sob nº4.910.-
07- Matriculado sob nº11.868.-
08- Matriculado sob nº12.305.-
09-Matriculado sob nº7.057.
10-Matriculado sob nº10544.
11-Matriculado sob nº21.374.
12=Reg.nº24.350.
13-Reg.nº24.350.
14-Reg.nº24.350.
15-Reg.nº24.350.
16-Matrícula nº4.943.-
17-Matriculado sob nº3.158.
18-Matriculado sob nº3.159.

Fica reservado ao Município de Foz do Iguaçu, e destinado a SERVIÇOS PÚBLICOS, a quadra nº04(quatro), com as dimensões de 128,00 X 60,00 X cos 04º 23', ou sejam 7.657,54m2(sete mil, seiscentos e cinquenta e sete metros e cinquenta e quatro decímetros quadrados). O referido é verdade. Foz do Iguaçu, 08 de outubro de 1976.-.-.-.-

SEGUE

Assinado digitalmente por NILTON APARECIDO BOBATO:64806103934 CPF: (64806103934) Data: 09/10/2023 10:53
Assinado digitalmente por FRANCISCO LACERDA BRASILEIRO:53736656491 CPF: (53736656491) Data: 09/10/2023 10:58
Visualização realizada pela Central Registradores de Imóveis(www.registradores.onr.org.br)-Visualizado em:25/11/2021 13:12:02
Este documento foi assinado digitalmente por partes signatarias.
Para verificar as assinaturas vá ao site https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/rp/sidpublico/verificar e utilize o código bae4c4ed-0e3f-4da1-ba03-197a3cd9d138.

# PROTOCOLO DE ASSINATURA(S)

Tipo: **OFÍCIO**

Número: **19.622/2023**

Assunto: **RESPOSTA AO REQUERIMENTO Nº 644/2023**

O documento acima foi proposto para assinatura eletrônica na plataforma **SID** de assinaturas.
Para verificar as assinaturas clique no link:
https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/rp/sidpublico/verificar?codigo=bae4c4ed-0e3f-4da1-ba03-197a3cd9d138&cpf=53736656491
e utilize o código abaixo para verificar se este documento é válido.

## Código para verificação:
## bae4c4ed-0e3f-4da1-ba03-197a3cd9d138

### Hash do Documento

**F4AE0C1D2C0D26AE4FBBEBE0E528C8166895DA150030651ABDEB2B92308C1829**

### Anexos

644-2023.pdf - **7f3e5feb-3454-48ab-94ac-425b3bbd14cb**
RESPOSTA REQ 644-2023 - MEMORANDO INTERNO- Nº 55389-2023 - SMEL.pdf - **2e0208e6-b610-45c4-83c1-3368f52926b5**
RESPOSTA REQ 644-2023 - MEMORANDO INTERNO- Nº 55164-2023 - DIPA.pdf - **2990ccc2-c9fe-42c3-80d1-fa5195aac9f0**
RESPOSTA REQ 644-2023 - DIPA - MATRICULA 8366 LOTE 0376.pdf - **324689f8-e4d1-4efb-be9f-857a1cf354e1**
RESPOSTA REQ 644-2023 - DIPA - BCI LOTE 0376.pdf - **66293e31-2c2d-4ea2-b9f2-c1dcd2354a66**
RESPOSTA REQ 644-2023 - DIPA - MATRICULA 1099 - 1º OFÍCIO - JARDIM COPACABANA.pdf - **db99e3db-5501-4dd1-8771-a97be3478858**
RESPOSTA REQ 644-2023 - DIPA - SOBREPOSIÇÃO LOTE 0376 (1025108).pdf - **c82665d3-ffb4-4115-ba7b-5501eff9f3e5**

O(s) nome(s) indicado(s) para assinatura, bem como seu(s) status em 09/10/2023 é(são) :

Nilton Aparecido Bobato (Signatário) - CPF: ***06103934** em 09/10/2023 10:53:48 - OK
**Tipo:** Assinatura Digital

Francisco Lacerda Brasileiro (Signatário) - CPF: ***36656491** em 09/10/2023 10:58:09 - OK
**Tipo:** Assinatura Digital

**A ASSINATURA ELETRÔNICA DESTE DOCUMENTO ESTÁ AMPARADA PELO:**

DECRETO Nº 28.900, DE 20 DE JANEIRO DE 2021.

LEI Nº 4536 , DE 4 DE SETEMBRO DE 2017.

Autoriza a utilização do meio eletrônico para a gestão dos processos administrativos e de documentos de arquivo , produzidos nos termos das Leis nºs 3.971, de 17 de abril de 2012 e 4.057, de 19 de dezembro de 2012, no âmbito dos órgãos da Administração Pública Direta , Autárquica e Fundacional do Município de Foz do Iguaçu.