Câmara Municipal de Birigüi

Estado de São Paulo

Câmara Municipal de Birigüi - SP
PROTOCOLO GERAL 1470/2019
Data: 10/06/2019 - Horário: 15:29
Legislativo - REQ 234/2019

REQUERIMENTO Nº 234/19

Requisição de informações ao Prefeito Municipal sobre concessão de agua.

Senhor Presidente:

Tais informações são necessárias pois, contrário de apresentado em audiência pública e destacado na mídia, não se pode afirmar que a Prefeitura Municipal de Birigui não vai gastar nada com a elaboração do projeto, pois na verdade ele será remunerado pela concessionaria e estará na composição do fluxo de caixa, sendo pago indiretamente pelo munícipe por meio de conta de agua, assim, respeitadas as formalidades de estilo, ouvido o Plenário, REQUEREMOS a Vossa Excelência se digne de oficiar ao Senhor Prefeito Municipal, dele requisitando informações sobre os seguintes quesitos:

1- Qual será a aderência do projeto ao Plano Municipal de Saneamento? Anexar os estudos técnicos que permitam comprovar a eficácia do projeto quanto ao horizonte de atendimento, incluindo o detalhamento do sistema de produção, reservação e distribuição

2 - Qual a perda de água atual, método que foi utilizado para determinação dos valores físicos e aparentes e qual a recuperação de vazão prevista no projeto e como esta recuperação será aferida?

3. Quais os investimentos que serão realizados: (em relação ao projeto original, sem considerar possíveis descontos em licitação)?

4 - (CAPEX) Quais os custos de cada empreendimento que compõe as obrigações do futuro concessionário (poço, reservatório, redes e outros) incluindo os devidos orçamentos além de comparações com valores praticados com a empresa estadual de saneamento, tabela SINAP e Indicadores de Custos de Referência do Ministério da Cidade (PAC)?

5-(OPEX) Quais os custos operacionais previstos no projeto incluindo todas as informações citadas nos itens anteriores?.

6 - Quais os indicadores do projeto: - R$ investidos em produção por vazão (l/s) de agua produzido; - R$ investidos em recuperação de redes por vazão (l/s) recuperado; - Calculo detalhado do valor de R$/m3 que será utilizado como base de preço máximo da licitação

7. Com relação ao fluxo de caixa do projeto :- Informar o fluxo de caixa detalhado incluindo: valores dos investimentos, despesas operacionais, Taxa Mínima de Atratividade, TIR, PAY BACK, VPL, receitas previstas necessárias

8 - Quais as fontes de receitas que serão utilizadas no projeto incluindo: - fatores ligadas a gestão comercial, como: inadimplência, novas ligações, micromedição (qualidade e quantidade dos hidros); - política tarifária a ser adotada no período do projeto: tipos de tarifa, previsões de reajuste tarifário, valores arrecadados, receita atual e taxa de crescimento da receita necessária para cumprimento das obrigações do contrato

9 - Destacar no fluxo de caixa valor a ser pago pelo projeto elaborado pela Kappex (valor e período)

10- Informar plano de contingencia no caso de incompatibilidade da arrecadação projetada com as obrigações contratuais, ou seja, caso a receita prevista não atingir os valores necessários para pagamento da concessionaria, quais fontes de receita serão destinadas a cobrir as obrigações

11 - Como será estabelecido o valor mensal a ser pago a concessionaria?

12 - informar detalhes do processo de apuração do valor a ser pago , destacando no caso de uso de macromedidores o método de aferição ,auditoria, planos de contingencias no caso de mal funcionamento de equipamentos, planos de calibração.

13 O contrato admite concessão parcial, desta forma apresentar os seguintes dados: - Quais as obrigações que ainda serão responsabilidade da PM de Birigui – (detalhar com relação ao sistema de agua e esgoto); - Qual a arrecadação necessária para manter os demais sistemas que não serão atendidas pela concessionaria (agua e esgoto que ficaram sob a responsabilidade da Pref.) e assim atender a população na plenitude ou seja: tratamento e distribuição de agua, coleta e tratamento de esgoto e qual a origem desta arrecadação; - Qual o plano de investimento e plano de metas para as obrigações que ficaram sob a responsabilidade da SAEB, incluindo investimento necessário, custos operacionais, ou seja, receitas e despesas detalhando na forma de fluxo de caixa

14- Como haverá no contrato de concessão a garantia dos pagamentos por meio de vinculação da arrecadação da SAEB efetuada em Banco Depositário, assim a arrecadação será primeiro destinada a concessionaria o que poderá ocasionar falta de recursos para os demais serviços de responsabilidade da Pref. Municipal. Quais serão as salvaguardas para que todo o sistema que tenha recursos para investir e operar.

15 - Informar a arrecadação prevista no período do contrato separando os recursos que serão destinados aos pagamentos da concessionária e os que serão destinados a parcela que ficará sob responsabilidade da PM.

16 Com relação ao pagamento futuro da empresa responsável pelo projeto (Kappex) que será de responsabilidade da concessionária, informar: - Qual o valor que deverá ser pago? - Qual a previsão legal para incluir os custos de estudo já concluído em futuro contrato, sem respectiva licitação?

17- Como foi estabelecido tal valor: cotações, comparações, outros, ou seja como garantir que os valores a serem pagos a esta empresa estão coerentes com os praticados no mercado sem que haja um processo licitatório? Anexar o estudo de viabilidade econômico financeiro do projeto e estudo técnico que justifica a concessão dos serviços com horizonte de atendimento da produção de água a partir das obras contempladas no projeto

Câmara Municipal de Birigüi,
Em 10 de junho de 2.019.

JOSÉ FERMNO GROSSO,
VEREADOR.