DECRETO N.º 1.610, DE 20 DE ABRIL DE 2016.

"Aprova Remembramento de imóvel de propriedade de **MONICA PIRES COSTA E OUTRO**".

ELOÍSA HELENA CARVALHO DE FREITAS PEREIRA, Prefeita do Município de Pedro Leopoldo, no uso de suas atribuições legais e de conformidade com a Resolução nº 08, de 27/09/2011, da Agência de Desenvolvimento da Região Metropolitana de Belo Horizonte e com o §3º do artigo 160 da Lei Municipal nº 3.034, de 01 de julho de 2.008, e o processo PMPL 12877-134/2015;

D E C R E T A:

Art.1º. Fica aprovado o Remembramento de 02(dois) lotes de propriedade de **MÔNICA PIRES COSTA E OUTRO,** lotes 02 e 03 da quadra 22 do Bairro Novo Campinho, nesta cidade Pedro Leopoldo, objeto, respectivamente, das matrículas de nº 2.858 e 2.859, ambas da fl. 01 do livro nº 2, do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Pedro Leopoldo, originando um lote único, com área total de 4.000,00 m², conforme memorial descritivo em anexo.

Parágrafo Único – Encontra-se anexada ao Processo Administrativo nº. 12877-134/2015, toda a documentação comprobatória deste remembramento.

Art. 2º. Ficará a cargo do proprietário do imóvel o registro competente junto ao Cartório de Registro de Imóveis de Pedro Leopoldo, no prazo legal, devendo o presente Decreto ser mencionado na matrícula do terreno.

Art. 3º. Revogadas as disposições em contrário, o presente Decreto entra em vigor na data de sua publicação.

Prefeitura Municipal de Pedro Leopoldo, aos 20 de abril de 2016.

ELOÍSA HELENA CARVALHO DE FREITAS PEREIRA
PREFEITA DO MUNICÍPIO DE PEDRO LEOPOLDO

PROCURADORIA GERAL PMPL

CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
COMARCA DE PEDRO LEOPOLDO
Rua Com. Antº Alves, 451 • (31) 3661-1733 • 33600-000 • Minas Gerais

OFICIAL
Césio Rosa Pereira

ESCREVENTE SUBSTITUTA
Patrícia Teixeira Pereira Gusmão

REGISTRO DE IMÓVEIS
CESIO ROSA PEREIRA
OFICIAL
PATRICIA TP GUSMÃO
SUBSTITUTA
PEDRO LEOPOLDO-MG

CERTIDÃO 04

REGISTRO GERAL

MATRICULA 2.859 | FOLHA 01 | LIVRO Nº 2

LIVRO N.o 2 — REGISTRO GERAL
OFÍCIO REGISTRO DE IMÓVEIS
Pedro Leopolo — Minas Gerais

Fl CESIO ROSA PEREIRA - OFICIAL SUBSTITUTO

12 de janeiro de 1979
Imóvel: urbano, constituído pelo lote 03, Quadra 22, Bairro Novo Campinho, em Pedro Leopoldo, com area de 40,00X50,00 m com limites e confrontações da planta. .x.x.x.x.x.x.x.x.x.x.x Proprietário: Imobiliária Pedro Leopoldo Ltda. sediada em Pedro Leopoldo, CGC 18.773.697/0001-07, rep. por Dr. Antonio de Azevedo Carvalho, advogado, CPF 024.739.846-20 e Raul Fontana de Alvim, fazendeiro, CPF 024.742.126-04, brasileiros, casados. Reg. anterior: Reg. 02, Mat. 609. .x.x.x.x.x.x.x.x.x. R-01-Mat.2.859-Protoc.4.483-12/01/79: Transmitente: Imobiliária Pedro Leopoldo Ltda, sediada em Pedro Leopoldo, CGC nº 18.773.697/0001-07, rep. por Dr. Antônio de Azevedo Carvalho advogado, e Raul Fontana de Alvim, fazendeiro, CPF 024.739.846-20 e 024.742.126-04, respectivamente. Adquirentes Delvo Fontana de Alvim, bras. casado, dentista, e Rosangela Carrusca Alvim, brasileira, solteira, maior, medica, residentes em Belo Horizonte, CPF 008.625.766-87 e 249.553.886-04, respectivamente. C/Venda: pub. de 06/10/78, livro 55-B, fls. 050, do 1º Ofício de Pedro Leopoldo. Imóvel: o imovel acima descrito fica distribuído entre os compradores da seguinte forma: 1) ao comprador Delvo Fontana de Alvim - parte do lote 03 da Quadra 22, medindo 20,00 x 50,00 m, confrontando, pela frente com a E, a esquerda, com o lote 02, ao fundo com o lote 05, a direita com a parte que fica para a compradora Rosangela Carrusca Alvim.-2) a compradora Rosangela Carrusca Alvim- parte do lote 03, quadra 22, medindo 20,00 x 50,00 m confrontando, pela frente com a Rua E, a esquerda com a parte que ficou para o comprador Dalvo Fontana de Alvim; a direita com o lote 04 e ao fundo com o lote 05. Valor Cr.$100.000,00 (cem mil cruzeiros). Impostos e taxas rec. a Caixa Economica Estadual, ag. de Pedro Leopoldo, sobre a avaliação de igual valor, conforme guia 20/06/78, e CRS 792067 do INPS c/ validade até 20/02/79. Av. 20, Mat. 609. Dou fé. p/Oficial Substituto.

AV-02- Mat. 2859- Protoc. 54721- 13/03/2008: CERTIDÃO DE CASAMENTO: Averba-se nesta data o casamento de Delvo Fontana Alvim com Emilia Carrusca que passou a assinar Emilia Carrusca Alvim, realizado em 27/01/1951, sob o regime da comunhão de bens, lavrado às fls. 49, sob o nº 06, livro 09 "B", do Registro Civil de Pessoas Naturais de Pedro Leopoldo/MG, conforme certidão datada de 13/03/08, ficando arquivada nesta Serventia. Emolumentos: R$8,14 - Recompe: R$0,49 - TF: R$2,72. Dou fé. O Oficial

Continua no Verso...

MATRÍCULA 2859 | FOLHA 1 VERSO

Prefeitura Municipal de Pedro Leopoldo Fls. 05

AV-03- Mat. 2859- Protoc. 54722- 13/03/2008: CERTIDÃO DE CASAMENTO: Averba-se nesta data o casamento de Ênio Nonato de Oliveira com Rosângela Carrusca Alvim, que continua a usar o seu nome de solteira, realizado em 21/12/1991, sob o regime da comunhão parcial de bens, lavrado às fls. 69, termo 29487, livro nº 184 B, do Terceiro Subdistrito de Belo Horizonte/MG, conforme certidão datada de 21/12/91, ficando arquivada nesta Serventia. Emolumentos: R$8,14 - Recompe: R$0,49 - TF: R$2,72. Dou fé. O Oficial

R-04- Mat. 2859- Protoc. 54723- 13/03/2008: Transmitente: Espólio de DELVO FONTANA ALVIM. Adquirente(s): 1)-EMILIA CARRUSCA ALVIM, viúva meeira, aposentada, CPF 295.562.956-15, CI M.1.143.313-SSPMG, e 2)-ROSANGELA CARRUSCA ALVIM, médica, CPF 249.553.886-04, CI M.4170-SSPMG, casada sob o regime da comunhão parcial de bens, com ÊNIO NONATO DE OLIVEIRA, desenhista, CPF 274.988.166-87, CI M.2.894.783-SSPMG; ambas residentes e domiciliadas à Rua Olbiano Sausmikat, nº 275, Bairro Heliópolis, em Belo Horizonte/MG; todos brasileiros. Arrolamento de Partilha Amigável: Púb. datada de 25/02/08, livro 117, fls. 114/115, do 2º Ofício de Notas de Pedro Leopoldo/MG. IMÓVEL: Haverá na parte, ou seja, 50% do lote de terras de nº 03, da quadra 22, do Bairro Novo Campinho, em Pedro Leopoldo/MG, com área de 40,00x50,00m, objeto do R-01 desta matrícula. Avaliação: Avaliado em R$8.500,00 sendo R$4.250,00 para cada uma. Guia de ITCD sobre o valor de R$8.500,00, sendo devidamente homologada em 12/02/08, e na qual foi certificado a isenção do ITCD, com base no artigo 4º da Lei nº 9.752, de 10/01/89, e assinada por Juarez Sans Aguiar, Masp. 254.913-7, responsável pela avaliação e Paulo César Muniz, Masp. 339.593-6, Chefe AF/2º Nível - Pedro Leopoldo/MG. Emolumentos: R$ 205,15 - Recompe: R$12,31 - TF: R$83,79. Dou fé. O Oficial

R-05- Mat. 2859- Protoc. 54724- 13/03/2008: Transmitente(s): 1)-EMILIA CARRUSCA ALVIM, viúva meeira, aposentada, CPF 295.562.956-15, CI M.1.143.313-SSPMG, e 2)-ROSANGELA CARRUSCA ALVIM, médica, CPF 249.553.886-04, CI M.4170-SSPMG, e seu marido ÊNIO NONATO DE OLIVEIRA, desenhista, CPF 274.988.166-87, CI M.2.894.783-SSPMG, casados sob o regime da comunhão parcial de bens; todos residentes e domiciliados à Rua Olbiano Sausmikat, nº 275, Bairro Heliópolis, em Belo Horizonte/MG. Adquirente(s): MARCO TÚLIO BICALHO GONÇALVES, bancário, CPF 526.014.806-10, CI M.3.690.302-SSPMG, e sua mulher PATRÍCIA MARIA GELMINI GONÇALVES, do lar, CPF 671.212.256-20, CI MG.12.948.703-SSPMG, casados sob o regime da comunhão universal de bens, residentes e domiciliados à

Continua na folha nº 2

CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
COMARCA DE PEDRO LEOPOLDO
Rua Com. Antº Alves, 451 • (31) 3661-1733 • 33600-000 • Minas Gerais

OFICIAL
Césio Rosa Pereira

ESCREVENTE SUBSTITUTA
Patrícia Teixeira Pereira Gusmão

C E R T I D Ã O

REGISTRO DE IMÓVEIS
CESIO ROSA PEREIRA
OFICIAL
PATRICIA TP GUSMÃO
SUBSTITUTA
PEDRO LEOPOLDO-MG

CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
Comarca - Pedro Leopoldo

REGISTRO GERAL

MATRÍCULA 2859 | FOLHA 2 | LIVRO Nº 2

Rua Santa Luzia, nº 677, Centro, em Pedro Leopoldo/MG; todos brasileiros. C/Venda e Re-Ratificação: Púbs. datadas de 01/03/02 e 26/02/08, livros 92 e 117, fls. 158/159 e 125/126 respectivamente, ambas do 2º Ofício de Notas de Pedro Leopoldo/MG. Imóvel: Lote de nº 03, da quadra 22, do Bairro Novo Campinho, em Pedro Leopoldo/MG, medindo 40,00x50,00m, objeto do R-01 e R-04, desta matrícula. Valor: R$9.000,00 (nove mil reais). ITBI "inter-vivos" e taxas no valor de R$9.000,00, num total de R$180,00, recolhido no Banco CCRPL agência desta cidade, conforme autenticação mecânica nº 028, datado de 28/02/2002. Apresentada as certidões exigidas por lei. Emitida a DOI. Emolumentos: R$213,29 - Recompe: R$12,80 - TF: R$86,51. Dou fé. O Oficial

R-06- Mat. 2859- Protoc. 54869- 08/04/2008: Transmitente(s): MARCO TÚLIO BICALHO GONÇALVES, bancário, CPF-526.014.806-10, CI - M.3.690.302/SSPMG, casado sob o regime da comunhão universal de bens, e s/m PATRICIA MARIA GELMINI GONCALVES, do lar, CPF-671.212.256-20, CI-MG.12.948.703/SSPMG, ambos brasileiros, residentes e domiciliados à Rua Santa Luzia, nº 677, Centro, em Pedro Leopoldo/MG. Adquirente(s): MÔNICA PIRES COSTA, comerciante, CPF-399.784.606-59, CI-M.5.615.090/SSPMG, casada sob o regime da comunhão universal de bens, com ERNANI COSTA, comerciante, CPF-298.749.806-30, CI-M.2.908.655/SSPMG, ambos brasileiros, residentes e domiciliados à Rua Rosalino Laranjeira, nº 76, Bairro São José, em Pedro Leopoldo/MG. C/Vendas: Púb. de 19/03/2008, livro nº 117, fls. 191/191v do 2º Ofício de Notas de Pedro Leopoldo/MG. Imóvel: Objeto R-05 desta matrícula. Valor: R$21.000,00 (Vinte e um mil reais). ITBI "inter-vivos" e taxas no valor de R$21.000,00, num total de R$424,50, recolhido no HSBC Bank do Brasil S.A- Banco Múltiplo, agência desta cidade, conforme autenticação mecânica nº 089, datado de 17/03/2008. Apresentada as certidões exigidas por lei. Emitida a DOI. Emolumentos: R$265,04 - Recompe: R$15,90 - TF: R$108,26. Dou fé. O Oficial

CARTORIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE PEDRO LEOPOLDO
CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR

Certifico, nos termos do art. 19, § 1º da Lei nº 6015/73, que a presente cópia é reprodução fiel da matrícula 2859, com 3 página(s), a que se refere. É o que tenho a certificar pelo que dou fé. Pedro Leopoldo, 10/09/2015.

___CESIO ROSA PEREIRA - OFICIAL
___PATRICIA TEIXEIRA PEREIRA GUSMAO - SUBSTITUTA

Prefeitura Municipal de Pedro Leopoldo 06

CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE PEDRO LEOPOLDO
Rua Comendador Antônio Alves, 451 - Centro -MG
Cep 33600-000 - Tel. (31) 3661-1733

Selo Eletrônico Nº AGU07385
Cód. Seg.: 8734.1020.3360.6822

Pedido Certidão Nº 15/003676 - criado em 09/09/2015
Quantidade de Atos Praticados: 001 - data: 10/09/2015
Emol.: R$ 14.27 + TFJ: R$ 5,04 = Valor Final: R$ 19,31

Selo de Fiscalização CERTIDÃO BCD 46756

CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
COMARCA DE PEDRO LEOPOLDO
Rua Com. Antº Alves, 451 • (31) 3661-1733 • 33600-000 • Minas Gerais

OFICIAL
Césio Rosa Pereira

ESCREVENTE SUBSTITUTA
Patrícia Teixeira Pereira Gusmão

REGISTRO DE IMÓV
CESIO ROSA PERE
OFICIAL
PATRICIA TP GUS
SUBSTITUTA
PEDRO LEOPOLDO-M

C E R T I D Ã O

REGISTRO GERAL

MATRÍCULA 2.858 | FOLHA 01 | LIVRO Nº 2

LIVRO N.o 2 — REGISTRO GERAL
OFÍCIO REGISTRO DE IMÓVEIS
Pedro Leopoldo — Minas Gerais

CESIO ROSA PEREIRA - OFICIAL SUBSTITUTO

12 de janeiro de 1979.
Imovel: urbano, constituído pelo lote 02, Quadra 22, Bairro Novo Campinho em Pedro Leopoldo, com área de 2.000 m2. com limites e confrontaçoes da planta. .x.x.x.x.x.x.x.x.x.x.x.x.x Proprietario: Imobiliaria Pedro Leopoldo Ltda-IMOPLE, sediada em Pedro Leopoldo, CGC 18.773.697/0001-07, rep. por Dr. Antonio de Azevedo Carvalho, e Raul Fontana de Alvim. Reg. Anterior: Mat. 609, reg. 02 do Imoveis de Pedro Leopoldo.xxp R-01-Mat.2.858-Protoc.4.482-12/01/79: Transmitente: Imobiliaria Pedro Leopoldo Ltda.IMOPLE, sediada em Pedro Leopoldo, CGC 18.773.697/0001-07, rep. por Dr. Antonio de Azevedo Carvalho, advogado, bras. casado. e Raul Fontana de Alvim, fazendeiro, casado, CPF 024.739.846-20 e 024742.126-04, respectivamente, residentes em Pedro Leopoldo. Adquirente: Baltazar Fontana de Alvim, brasileiro, casado, funcionário publico, resid. em Belo Horizonte, CPF 007.534.596-04, C/Venda: pub. de 06/10/78, livro 55-B, fls. 049, do 1º Ofício de Pedro Leopoldo. Imovel: como acima descrito. Valor: Cr$100.000,00 (cem mil cruzeiros). Impostos e taxas rec. a Caixa Economica do Estado de Minas Gerais ag. de Pedro Leopoldo, sobre a avaliação de Cr$100.000,00, conforme guia de 21/06/78 e foi apresentado o CRS 792067 do INPS. Av. 19, Mat.609. Dou fe.
p/o Oficial Subst.

R. 02- Mat. 2.858- Protoc. 30.300 - 14/10/1988. Transmitente: Baltazar Fontana de Alvim, funcionário público aposentado e s/mulher D. Maryl ze Ribeiro de Alvim, do lar, brasileiros, casados pelo regime de comunhão de bens, ele CI. nº M-3.318.977-SSP/MG, CIC/MF nº 007.534.596-04, ela CI. nº M-3.318.980-SSP/MG, CIC/MF nº 056.154.376-34, residentes e domiciliados à Rua Piauí, nº 1.072, Bairro Funcionários em Belo Horizonte-MG. Adquirente: Hercílio Perdigão Estevam, brasileiro, menor, neste ato representado pelos seus pais Hermonus Estevam, comerciante, e s/m. D. Verônica Perdigão Estevam, do lar, brasileiros, casados, CIC/MF nº 128.494.306-25, todos residentes e domiciliados à Rua Comendador Antônio Alves, nº 838, apartamento, na Cidade de Pedro Leopoldo-MG. C/Venda- Público de 21/09/1988, livro 22, fls. 165, Cart.de Dr. Lund, Tab. Geraldo Tadeu Viana. IMÓVEL: Urbano, constituido pelo lote de terras de nº 02 (dois) da quadra 22 (vinte e dois) do loteamento denominado "Bairro Novo Campinho", situado nesta cidade de Pedro Leopoldo-MG, com as medidas e confrontações seguintes: pela frente confronta com a Rua "E", na distância de 40,00mts. pelo lado direito confronta com o lote nº 03, na distância de 50,00mts., pela esquerda confronta com o lote nº 01, na distância de 50,00 mts, e pelo fundo com o lote nº 05, na distância de 40,00mts, perfazendo a área de 2.000,00m2 (dois mil metros quadrados).

Prefeitura Municipal de Pedro Leopoldo
07

MATRÍCULA 2.858 | FOLHA 01-V VERSO

tudo conforme planta aprovada e arquivada na Prefeitura de Pedro Leopoldo. Registro anterior: R. 01, Mat. 2.858 neste cartório. Valor: Cz$200.000,00 (duzentos mil cruzados). Inter-vivos de 2% e taxas no valor de Cz$400.000,00, num total de Cz$8.626,78, foram rec/no Banco de Crédito Real de Minas Gerais-Ag. de Pedro Leopoldo, conf. aut. mec. de nºs 079 e 087 em 21/09/88. Foram ap. as certidões de quitação estadual e municipal. Declara, ainda, os outorgantes vendedores, sob responsabilidade civil e criminal que não existe nenhuma ação judicial fundada em direito real ou pessoal sobre o imóvel objeto da presente transação, tudo de conformidade com o Decreto nº 93.240, Art. 1º, § IV de 09/09/86, que ficam art. em cart. de notas. Emolumentos: Cz$3.827,50 e Cz$765,50 art. 40. - Dou fé. O oficial: Patrícia A. P. Guimão

AV. 03- Mat. 2858- Protoc. 54090- 30/10/2007: CERTIDÃO DE CASAMENTO: Averba-se nesta data o casamento de Hercílio Perdigão Estevam com Carla Luciana Montilha Bueno, que passou assinar Carla Luciana Montilha Bueno Estevam, realizado em 11/11/2000, sob o regime da comunhão parcial de bens, lavrado às fls. 195, termo 472, livro nº 04-B, do Registro Civil de Dr. Lund, Comarca de Pedro Leopoldo/MG, conforme certidão datada de 22/02/07, ficando arquivada nesta Serventia. Emolumentos: R$7,68 - Recompe: R$0,46 - TF: R$2,56. Dou fé. O Oficial

R-04- Mat. 2858- Protoc. 54191- 14/11/2007: Transmitente(s): HERCÍLIO PERDIGÃO ESTEVAM, comerciante, CPF 846.496.666-00 CI M.6.420.370-SSPMG, e sua mulher CARLA LUCIANA MONTILH BUENO ESTEVAM, administradora de empresas, CP 787.891.926-72, CI MG.4.411.432-SSPMG, casados sob o regim da comunhão parcial de bens, residentes e domiciliados à Ru Benedito Valadares, nº 250, aptº 203, Centro, em Pedr Leopoldo/MG. Adquirente(s): MÔNICA PIRES COSTA, comerciante CPF 399.784.606-59, CI M.5.615.090-SSPMG, casada sob o regim da comunhão universal de bens, com ERNANI COSTA, comerciante CPF 298.749.806-30, CI M.2.908.655-SSPMG, comerciantes residente e domiciliada à Rua Rosalino Laranjeira, nº 76 Bairro São José, em Pedro Leopoldo/MG; todos brasileiros C/Venda: Púb. datada de 05/11/07, livro 115, fls. 149/149v do 2º Ofício de Notas de Pedro Leopoldo/MG. Imóvel: Lote c nº 02, da quadra 22, do Bairro Novo Campinho, em Pedr Leopoldo/MG, com área de 2.000,00m², objeto do R-02, dest matrícula. Valor: R$20.000,00 (vinte mil reais). ITE "inter-vivos" e taxas no valor de R$20.000,00, num total c R$404,50, recolhido no Banco HSBC Bank do Brasil S.A - Banc

Continua na folha nº 2

Prefeitura Municipal de Pedro Leopoldo Fls. 08

CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
COMARCA DE PEDRO LEOPOLDO
Rua Com. Antº Alves, 451 • (31) 3661-1733 • 33600-000 • Minas Gerais

OFICIAL
Césio Rosa Pereira

ESCREVENTE SUBSTITUTA
Patrícia Teixeira Pereira Gusm

CERTIDÃO

REGISTRO DE IM
CESIO ROSA PE
OFICIAL
PATRICIA TP G
SUBSTITUT
PEDRO LEOPOLD

REGISTRO GERAL

MATRÍCULA 2858 | FOLHA 2 | LIVRO Nº 2

CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓV
Comarca - Pedro Leopoldo

Múltiplo, agência desta cidade, conforme autenticação mecânica nº 07079, datado de 26/10/2007. Apresentada as certidões exigidas por lei. Emitida a DOI. Emolumentos: R$249,80 - Recompe: R$14,99 - TF: R$102,03. Dou fé. O Oficial

CARTORIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE PEDRO LEOPOLDO
CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR

Certifico, nos termos do art. 19, § 1º da Lei nº 6015/73, que a presente cópia é reprodução fiel da matrícula 2858, com 3 página(s), a que se refere. É o que tenho a certificar, pelo que dou fé. Pedro Leopoldo, 10/09/2015.

CESIO ROSA PEREIRA - OFICIAL
PATRICIA TEIXEIRA PEREIRA GUSMAO - SUBSTITUTA

CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE PEDRO LEOPOLDO
Rua Comendador Antônio Alves, 451 - Centro -MG
Cep 33600-000 - Tel. (31) 3661-1733

Selo Eletrônico Nº AGU07384
Cód. Seg.: 2294.4152.4652.0238

Pedido Certidão Nº 15/003676 - criado em: 09/09/2015
Quantidade de Atos Praticados: 001 - data: 10/09/2015
Emol.: R$ 14,27 + TFJ: R$ 5,04 = Valor Final: R$ 19,31
Consulte a validade deste Selo no site: https://selos.tjmg.jus.br

Selo de Fiscalização
CERTIDÃO
BCO 46755

Fls. 09

MEMORIAL DESCRITIVO

PROPRIEDADE: LOTE URBANO QD:22 BAIRRO: NOVO CAMPINHO
PROPRIETÁRIOS: **MÔNICA PIRES COSTA** **CPF. 399.784.606-59**
ERNANI COSTA **CPF. 298.749.806-30**
MUNICÍPIO: PEDRO LEOPOLDO MG
COMARCA: PEDRO LEOPOLDO MG
ÁREA : 4.000,00m2; PERÍMETRO(m):260.00 m

DESCRIÇÃO

Inicia-se se no marco denominado **'0'**, georreferenciado no Sistema Geodésico Brasileiro, DATUM - SAD69. MC-51°W, coordenadas Plano Retangulares Relativas, Sistema UTM: E= 600749.471 m e N= 7832725.644 m ; Daí segue com o azimute de 51°42'43" e a distância de 80.00 m até o marco **'1'** (E=600812.264 m e N=7832775.213 m); Daí segue com o azimute de 141°42'43" e a distância de 50.00 m até o marco **'2'** (E=600843.244 m e N=7832735.968 m); Daí segue com o azimute de 231°42'43" e a distância de 80.00 m até o marco **'3'** (E=600780.452 m e N=7832686.399 m); Daí segue com o azimute de 321°42'43" e a distância de 50.00 m até o marco **'0'** (E=600749.471 m e N=7832725.644 m); início de descrição, fechando assim o perímetro do polígono acima descrito com uma área superficial de 4.000,00 0 m².

Observações:

- *A planta Topográfica anexa (DA REFERIDA UNIFICAÇÃO DOS LOTES Nº 02 e 03 QD.22) é parte integrante deste memorial descritivo*
- *Encontra-se Edificadas no Referido Terreno 20 edificações, conforme planta aprovada pela PM. Pedro Leopoldo MG, em 19/02/2008.*