



Câmara Municipal de Santa Terezinha de Itaipu

ESTADO DO PARANÁ

CÂMARA MUNICIPAL
- PROTOCOLO GERAL -

Nº 73/2025

DATA 02/06/2025

at.
RUBRICA

INDICAÇÃO Nº 73/2025

Através da presente Indicação, propomos ao Excelentíssimo Senhor Prefeito Municipal de Santa Terezinha de Itaipu, determinar a Secretaria de Agricultura e Meio Ambiente a realização de estudos técnicos visando à contratação de empresa especializada para avaliação de terras rurais localizadas no interior do nosso município, com a finalidade de servir como base de cálculo para Receita Federal, para fins de cálculo do ITR – Imposto Territorial Rural.

JUSTIFICATIVA:

A contratação de uma empresa com expertise na avaliação técnica de terras rurais é essencial para garantir precisão, transparência e dar conformidade legal nos dados utilizados para apuração dos valores do ITR – Imposto Territorial Rural.

Esse processo requer não apenas a identificação das necessidades específicas do município, mas também a seleção criteriosa de profissionais qualificados, com comprovada experiência em avaliação fundiária e conhecimento das normas legais e técnicas aplicáveis ao imposto.

A empresa contratada deverá realizar análises detalhadas das áreas rurais, considerando critérios como:

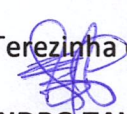
- Características físicas e produtivas do solo;
- Melhor uso possível da terra;
- Tendências e valores de mercado;
- Localização e infraestrutura de acesso;
- E demais fatores técnicos relevantes.

As avaliações deverão estar em conformidade com as diretrizes legais do ITR e normas técnicas **vigentes**, como as NBRs da ABNT (Associação Brasileira de Normas Técnicas).

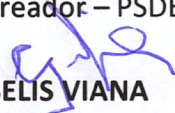
Tal medida possibilitará ao município fornecer uma base de dados atualizada e consistente à Receita Federal, promovendo maior justiça tributária e segurança jurídica aos produtores rurais e contribuindo para a melhoria da arrecadação e planejamento fiscal.

Diante do exposto, solicitamos ao Poder Executivo a análise da viabilidade de contratação de empresa especializada para esse fim.

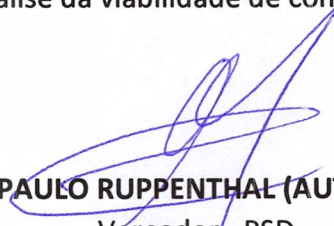
Santa Terezinha de Itaipu, 02 de junho de 2025.-


ALEXANDRO TAVARES PEREIRA

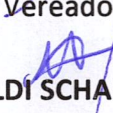
Vereador – PSDB


GISELIS VIANA

Vereadora - PSDB


PAULO RUPPENTHAL (AUTOR)

Vereador - PSD


ISOLDI SCHAFFER

Vereadora - PSDB