LEI COMPLEMENTAR Nº 415, DE 20 DE DEZEMBRO DE 2023.

Altera a Lei Complementar nº 276, de 6 de novembro de 2017, que *Dispõe sobre o Zoneamento de Uso e Ocupação do Solo do Município de Foz do Iguaçu.*

A Câmara Municipal de Foz do Iguaçu, Estado do Paraná, aprovou e eu, Prefeito Municipal, sanciono a seguinte Lei Complementar:

Art. 1º Fica alterada a Tabela 2 – Zonas Comerciais e de Serviços – do Anexo II, que trata das atividades e parâmetros de uso e ocupação do solo, da Lei Complementar nº 276/2017, que passa a vigorar conforme o Anexo desta Lei Complementar.

Art. 2º Fica alterado o Anexo III – Mapa de Zoneamento de Uso e Ocupação de Solo – da Lei Complementar nº 276/2017, que passa a vigorar conforme o Anexo desta Lei Complementar.

Art. 3º Esta Lei Complementar entra em vigor na data de sua publicação.

Gabinete do Prefeito Municipal de Foz do Iguaçu, Estado do Paraná, em 20 de dezembro de 2023.

Francisco Lacerda Brasileiro
Prefeito Municipal

Eliane Dávilla Sávio
Secretária Municipal
da Administração

Nilton Aparecido Bobato
Secretário Municipal
da Transparência e Governança

Andrey Bachixta Dias
Secretário Municipal de Planejamento
e Captação de Recursos

Este documento foi assinado eletronicamente por vários signatários.
Para verificar as assinaturas vá ao site https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/rp/sidpublico/verificar e utilize o código 899ccf05-63e4-420f-bb0f-e8d852bd5244.

.../Lei Complementar nº 415 – fl.02

“ANEXO II
[...]
ATIVIDADES E PARÂMETROS DE USO E OCUPAÇÃO DO SOLO URBANO
TABELA 2 – ZONAS COMERCIAIS E DE SERVIÇOS

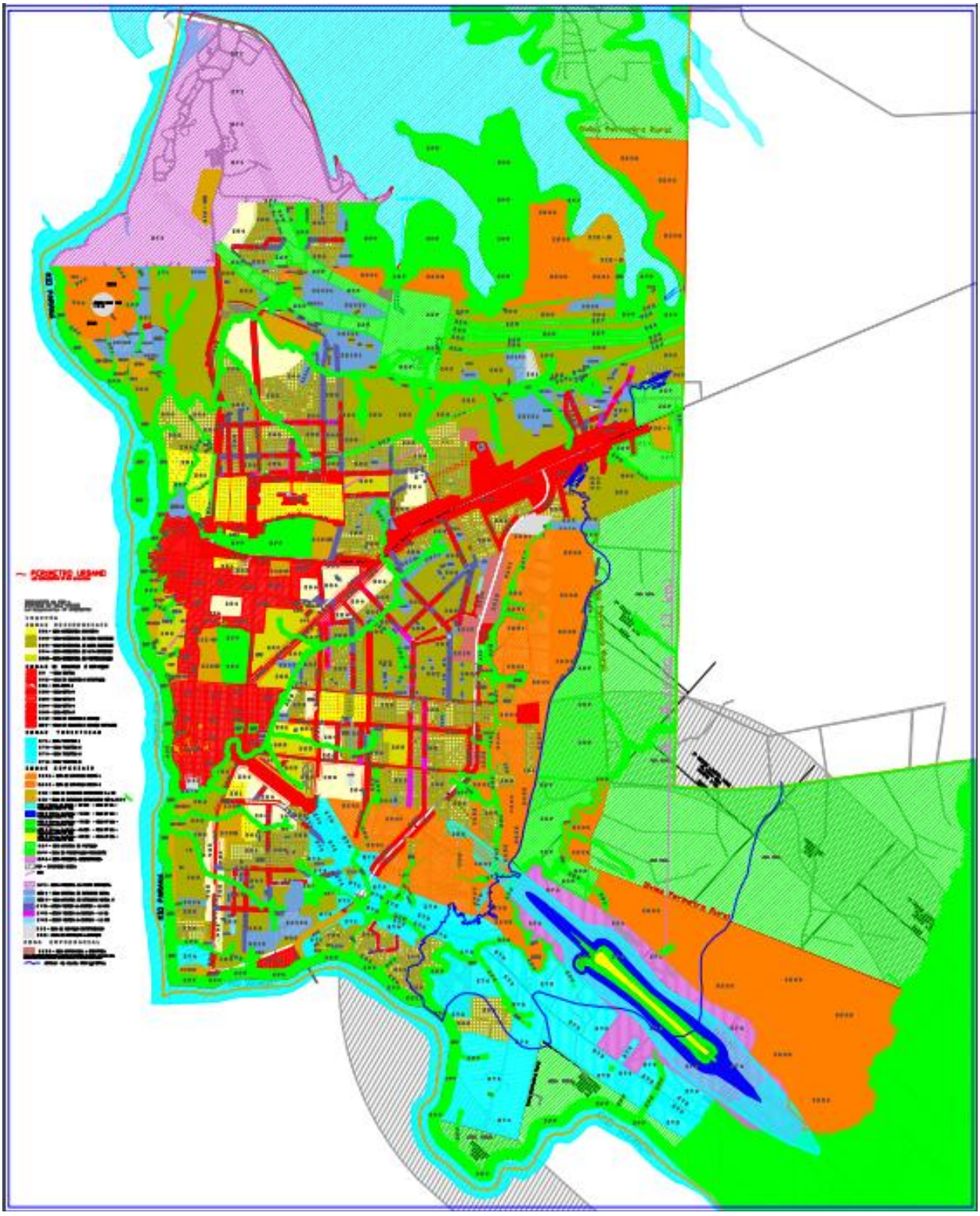
Zona	Testada mínima (m)	Área mínima (m^2)	Recuo Frontal (m)	AFASTAMENTOS		Taxa de Ocupação Máxima	Coef. Aprov. Máximo	Altura máxima pavimentos	Taxa de Permeabilidade
				Lateral (m)	Fundos (m)				
[...]	[...]	[...]	[...]	[...]	[...]	[...]	[...]	[...]	[...]
ZM5 **(1)** - Vila A **Proibido edificação em madeira**	[...]	[...]	[...]	[...]	[...]	[...]	[...]	[...]	[...]
[...]									

[...]” (NR)

Este documento foi assinado eletronicamente por vários signatários.
Para verificar as assinaturas vá ao site https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/rp/sidpublico/verificar e utilize o código 899ccf05-63e4-420f-bb0f-e8d852bd5244.

.../Lei Complementar nº 415 – fl.03

"ANEXO III
MAPA DE ZONEAMENTO E USO E OCUPAÇÃO DO SOLO



Este documento foi assinado eletronicamente por vários signatários.
Para verificar as assinaturas vá ao site https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/rp/sidpublico/verificar e utilize o código 899ccf05-63e4-420f-bb0f-e8d852bd5244.

MAPA DE ZONEAMENTO E USO E OCUPAÇÃO DO SOLO - LEGENDAS



” (NR)

Este documento foi assinado eletronicamente por vários signatários.
Para verificar as assinaturas vá ao site https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/rp/sidpublico/verificar e utilize o código 899ccf05-63e4-420f-bb0f-e8d852bd5244.

PROTOCOLO DE ASSINATURA(S)

Tipo: **LEI COMPLEMENTAR**

Número: **415/2023**

Assunto: **ALTERA A LEI COMPLEMENTAR Nº 276, DE 6 DE NOVEMBRO DE 2017, QUE DISPÕE SOBRE O ZONEAMENTO DE USO E OCUPAÇÃO DO SOLO DO MUNICÍPIO DE FOZ DO IGUAÇU.**

O documento acima foi proposto para assinatura eletrônica na plataforma **SID** de assinaturas.
Para verificar as assinaturas clique no link:

https://sistemas.pmfi.pr.gov.br/rp/sidpublico/verificar?codigo=899ccf05-63e4-420f-bb0f-e8d852bd5244&cpf=53736656491

e utilize o código abaixo para verificar se este documento é válido.

Código para verificação:
899ccf05-63e4-420f-bb0f-e8d852bd5244

Hash do Documento

77FDF1100BF6380D11D70F489952F4A42DC60D0424ACDFBF27AB707C5DC3C4FD

Anexos

PLC 17-2023 - MENSAGEM 063-2023.pdf - **94bcfaab-fb6e-4050-8764-a4948a9a5f75**
415 - ALTERA LC 276-2017 - ZONEAMENTO - MENSAGEM 63-2023..docx - **71887306-1c4d-46f8-b8e5-67081402a360**
415 - ALTERA LC 276-2017 - ZONEAMENTO - MENSAGEM 63-2023.pdf - **2d014b52-0047-4845-89c8-cc803383415b**

O(s) nome(s) indicado(s) para assinatura, bem como seu(s) status em 21/12/2023 é(são) :

Francisco Lacerda Brasileiro (Signatário) - CPF: ***36656491** em 20/12/2023 15:53:31 - OK
Tipo: Assinatura Digital

ELIANE DAVILLA SAVIO (Signatário) - CPF: ***10193949** em 20/12/2023 15:41:59 - OK
Tipo: Assinatura Digital

Nilton Aparecido Bobato (Signatário) - CPF: ***06103934** em 20/12/2023 16:33:35 - OK
Tipo: Assinatura Digital

ANDREY BACHIXTA DIAS (Signatário) - CPF: ***01760957** em 20/12/2023 17:26:15 - OK
Tipo: Assinatura Digital

Publicado no Diário Oficial
Edição: 4844 - Data: 20/12/2023

A ASSINATURA ELETRÔNICA DESTE DOCUMENTO ESTÁ AMPARADA PELO:

DECRETO Nº 28.900, DE 20 DE JANEIRO DE 2021.

LEI Nº 4536 , DE 4 DE SETEMBRO DE 2017.

Autoriza a utilização do meio eletrônico para a gestão dos processos administrativos e de documentos de arquivo , produzidos nos termos das Leis nºs 3.971, de 17 de abril de 2012 e 4.057, de 19 de dezembro de 2012, no âmbito dos órgãos da Administração Pública Direta , Autárquica e Fundacional do Município de Foz do Iguaçu.