PROJETO DE LEI Nº 009/2019

DISPÕE SOBRE A AQUISIÇÃO A TÍTULO ONEROSO DE CASA TÍPICA POMERANA E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS.

O Prefeito Municipal de Santa Maria de Jetibá, Estado do Espírito Santo.

Faço saber que a Câmara Municipal aprovou e eu sanciono a seguinte Lei:

Art. 1º. Fica o Poder Executivo autorizado a adquirir onerosamente, em nome do Município, a Casa Típica Pomerana edificada no imóvel de matrícula nº 6.128 do Livro 2, do Cartório do 1º Ofício de Registro de Imóveis da Comarca de Santa Maria de Jetibá/ES, de propriedade de Ataídes Koeler, brasileiro, casado, lavrador, portador do CPF nº 525.367.427-68 e Documento de Identidade nº 276.252/ES, residente e domiciliado na Ilha Berger, s/nº, Sede, Santa Maria de Jetibá/ES.

§1º. A casa definida no *caput* deste artigo possui área de 207,00 (duzentos e sete) m².

§2º. A Comissão para Avaliação designada pelo Decreto nº 1.223/2018, de 06 de Dezembro de 2018, procedeu a análise do imóvel de que trata esta lei, emitindo Parecer segundo o qual o valor do bem foi estimado em R$ 25.000,00 (vinte e cinco mil reais).

§3º. A aquisição será formalizada por intermédio de documento hábil de compra e venda com cláusula *ad corpus e* posterior registro na matrícula no imóvel.

§4º. O Poder Executivo incorporará, por ato próprio, ao patrimônio da municipalidade o bem de que trata esta Lei.

Art. 2º. A aquisição do imóvel será realizada com amparo no inciso X do art. 24 da Lei nº 8.666/1993, mediante o pagamento do montante avençado de R$ 25.000,00 (vinte e cinco mil reais), a ser adimplido no ato de assinatura do negócio jurídico.

Art. 3º. As despesas decorrentes desta Lei correrão por conta de dotações orçamentárias próprias.

Art. 4º. Esta Lei entra em vigor na data de sua publicação.

Art. 5º. Revogam-se as disposições em contrário.

Registre-se. Publique-se. Cumpra-se.

Santa Maria de Jetibá-ES, 07 de Fevereiro de 2019.

HILÁRIO ROEPKE
Prefeito Municipal

Santa Maria de Jetibá-ES, 07 de Fevereiro de 2019.

MENSAGEM Nº 009/2019

ENCAMINHA PROJETO DE LEI Nº 009/2019, QUE AUTORIZA O MUNICÍPIO A ADQUIRIR CASA TÍPICA POMERANA.

A Sua Excelência o Senhor
Vereador **ELMAR FRANCISCO THOM**
Presidente da Câmara Municipal de Santa Maria de Jetibá

Senhor Presidente,
E demais Vereadores e Vereadora.

Esta Administração Pública Municipal tem se engajado no sentido de preservar e promover a cultura pomerana por meio de ações voltadas a este objetivo.

Não obstante, entre tantas formas de se alcançar esta finalidade, destacamos a utilização da arquitetura típica pomerana, cujos traços apresentam uma matriz cultural única.

É com este foco que o presente projeto de Lei visa enaltecer a cultura pomerana e difundi-la através da aquisição desta casa típica, que será devidamente instalada na Praça Municipal Florêncio Augusto Berger, vez que sua estrutura atende integralmente o anseio de nosso Município.

Solicitamos seja este Projeto de Lei impulsionado em **REGIME DE URGÊNCIA**, nos termos do § 1°, do art. 48, da Lei Orgânica Municipal.

Na expectativa da aprovação no incluso Projeto de Lei, apresentamos a Vossa Excelência e aos ilustres Vereadores Santamarienses, os nossos votos de elevado apreço e distinta consideração.

Atenciosamente

HILÁRIO ROEPKE
Prefeito Municipal

Processo nº 10576/2018