Excelentíssimo Senhor
DIRCEU LUIZ BOARETTO
Vice-Presidente da Câmara Municipal de Pato Branco

O vereador abaixo assinado, **Claudemir Zanco - PL,** no uso de suas prerrogativas legais e regimentais, apresenta para a apreciação do douto Plenário e solicita apoio dos nobres pares para a aprovação do seguinte Projeto de Lei:

PROJETO DE LEI Nº 205/2022

Denomina via pública de “Pedro Passarini”.

Art. 1º Fica denominada de “Pedro Passarini” a via pública localizada no Loteamento Jardim Carmela, Bairro Vila Isabel, no Município de Pato Branco, Paraná.

Art. 2º Esta Lei entra em vigor na data de sua publicação.

Pato Branco, 25 de novembro de 2022.

JUSTIFICATIVA

O presente Projeto de Lei visa denominar a via pública, localizada no Loteamento Jardim Carmela, no Bairro Vila Isabel, prestando uma homenagem à família de Pedro Passarini, pioneiro do Bairro Bortot, dedicado ao cultivo de uvas e fabricação de vinho.

Neste sentido, diante da importância das pessoas que constroem e escrevem a história de nosso município, é que apresenta a proposição e solicito o apoio dos demais nobres Pares.

BIOGRAFIA PEDRO PASSARINI

Nascido em 18 de outubro de 1901, na cidade de Machadinho, Estado do Rio Grande do Sul.

Casou-se com Iza Passarini, ainda no Rio Grande do Sul, com quem teve 12 filhos, sendo que 4 natimortos e os demais: Maria, Natália, Júlio, Jorge, Catarina, Santina, Benjamin e Normélia.

Vieram para o Paraná em 1945, se instalando no Município de Itapejara D'Oeste, onde tinham comércio local, sendo uma loja de secos e molhados e compra e venda de cereais.

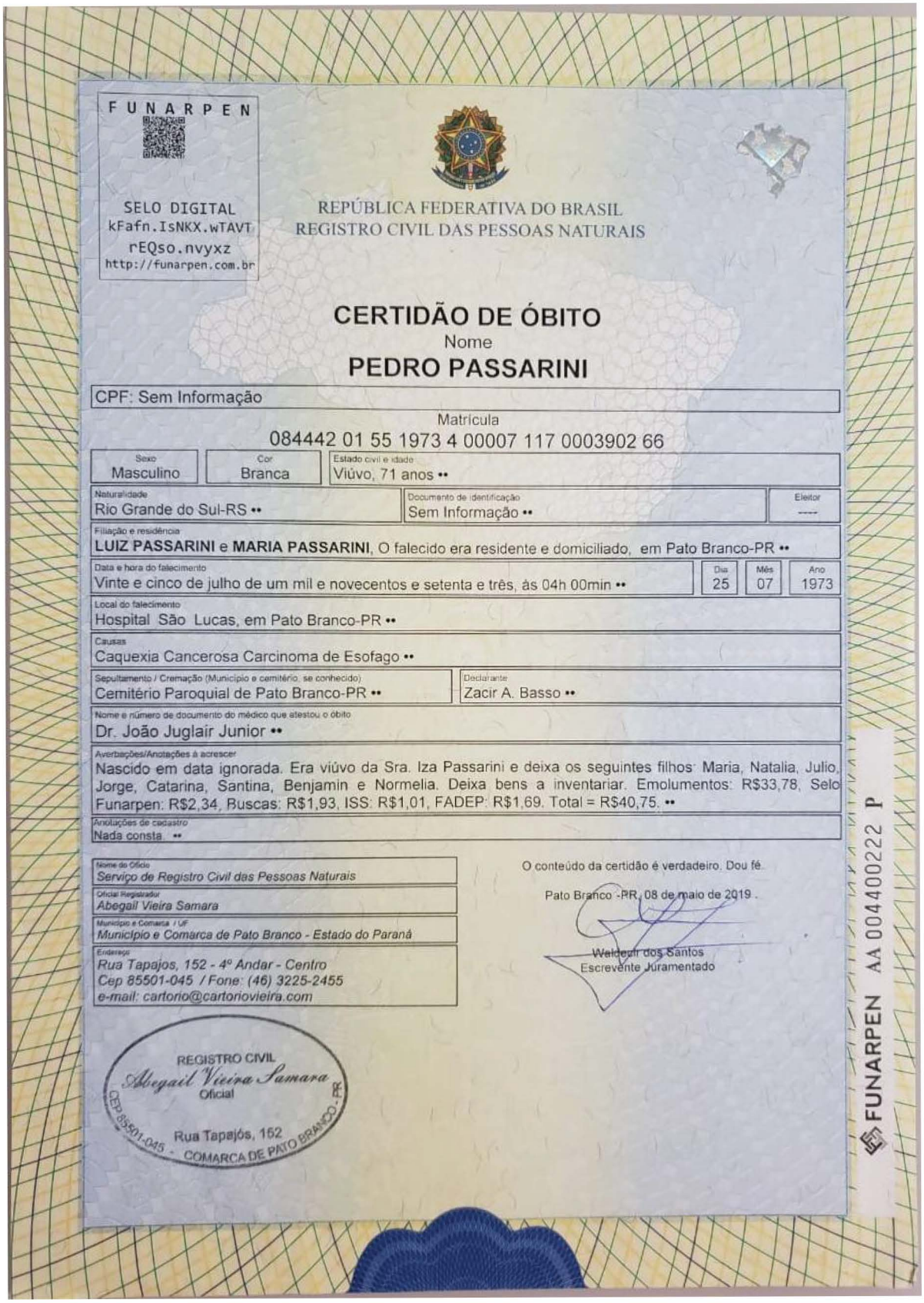
Mudou-se para Pato Branco em 1955, instalando-se no Bairro Bortot, dedicando-se ao cultivo de uvas e fabricação de vinho.

Sempre foi muito dedicado a família, e, em 25 de julho de 1973 veio a falecer com 71 anos de idade, de caquexia cancerosa carcinoma de esofago, deixando filhos, genros, noras, netos, amigos que hoje ainda vivem, que ao lembrarem dele, têm-no como exemplo de moralidade e dignidade.

PEDRO PASSARINI



Rua Arariboia, 491, Centro - 85501-262 - Pato Branco - Paraná
(46) 3272 - 1500 / 3272 - 1541
http://www.patobranco.pr.leg.br / vereadorbiruba@patobranco.pr.leg.br



FUNARPEN

SELO DIGITAL
kFafn.IsNKX.wTAVt
rEQso.nvyxz
http://funarpen.com.br

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
REGISTRO CIVIL DAS PESSOAS NATURAIS

CERTIDÃO DE ÓBITO

Nome

PEDRO PASSARINI

CPF: Sem Informação

Matrícula

084442 01 55 1973 4 00007 117 0003902 66

Sexo	Cor	Estado civil e idade
Masculino	Branca	Viúvo, 71 anos ••

Naturalidade	Documento de identificação	Eleitor
Rio Grande do Sul-RS ••	Sem Informação ••	----

Filiação e residência
LUIZ PASSARINI e **MARIA PASSARINI**, O falecido era residente e domiciliado, em Pato Branco-PR ••

Data e hora do falecimento	Dia	Mês	Ano
Vinte e cinco de julho de um mil e novecentos e setenta e três, às 04h 00min ••	25	07	1973

Local do falecimento
Hospital São Lucas, em Pato Branco-PR ••

Causas
Caquexia Cancerosa Carcinoma de Esofago ••

Sepultamento / Cremação (Município e cemitério, se conhecido)	Declarante
Cemitério Paroquial de Pato Branco-PR ••	Zacir A. Basso ••

Nome e número de documento do médico que atestou o óbito
Dr. João Juglair Junior ••

Averbações/Anotações à acrescer
Nascido em data ignorada. Era viúvo da Sra. Iza Passarini e deixa os seguintes filhos: Maria, Natalia, Julio, Jorge, Catarina, Santina, Benjamin e Normelia. Deixa bens a inventariar. Emolumentos: R$33,78, Selo Funarpen: R$2,34, Buscas: R$1,93, ISS: R$1,01, FADEP: R$1,69. Total = R$40,75. ••

Anotações de cadastro
Nada consta ••

Nome do Ofício
Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais
Oficial Registrador
Abegail Vieira Samara
Município e Comarca / UF
Município e Comarca de Pato Branco - Estado do Paraná
Endereço
Rua Tapajos, 152 - 4º Andar - Centro
Cep 85501-045 / Fone: (46) 3225-2455
e-mail: cartorio@cartoriovieira.com

O conteúdo da certidão é verdadeiro. Dou fé.

Pato Branco - PR, 08 de maio de 2019.

Waldecir dos Santos
Escrevente Juramentado

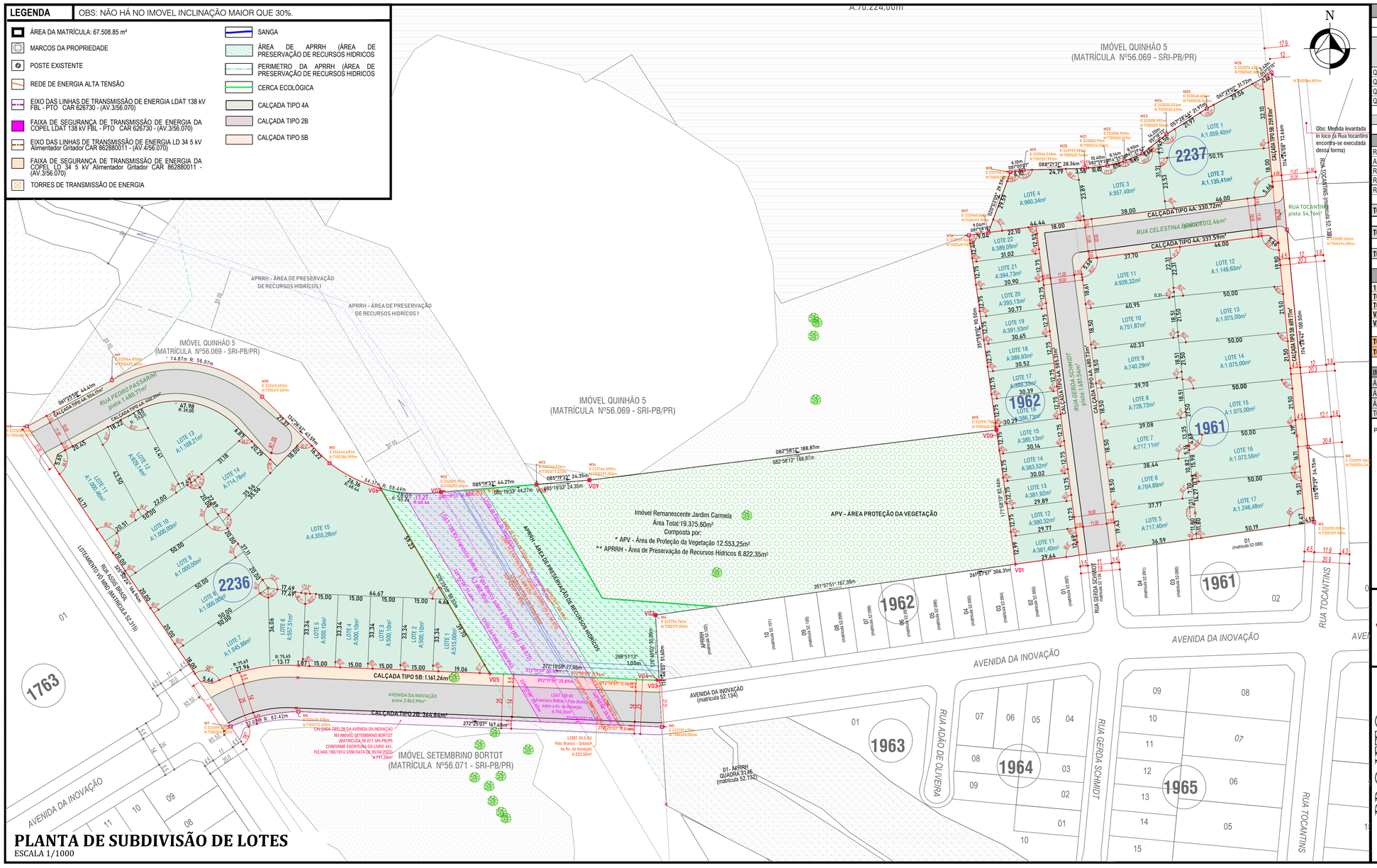
REGISTRO CIVIL
Abegail Vieira Samara
Oficial
Rua Tapajós, 152
CEP 85501-045 - COMARCA DE PATO BRANCO - PR

FUNARPEN AA 00400222 P

LEGENDA

OBS: NÃO HÁ NO IMOVEL INCLINAÇÃO MAIOR QUE 30%.

- ÁREA DA MATRÍCULA: 67.508.85 m²
- MARCOS DA PROPRIEDADE
- POSTE EXISTENTE
- REDE DE ENERGIA ALTA TENSÃO
- EIXO DAS LINHAS DE TRANSMISSÃO DE ENERGIA LDAT 138 kV FBL - PTO CAR 626730 - (AV.3/56.070)
- FAIXA DE SEGURANÇA DE TRANSMISSÃO DE ENERGIA DA COPEL LDAT 138 kV FBL - PTO CAR 626730 - (AV.3/56.070)
- EIXO DAS LINHAS DE TRANSMISSÃO DE ENERGIA LD 34 5 kV Alimentador Gritador CAR 862880011 - (AV.4/56.070)
- FAIXA DE SEGURANÇA DE TRANSMISSÃO DE ENERGIA DA COPEL LD 34 5 kV Alimentador Gritador CAR 862880011 - (AV.3/56.070)
- TORRES DE TRANSMISSÃO DE ENERGIA
- SANGA
- ÁREA DE APRRH (ÁREA DE PRESERVAÇÃO DE RECURSOS HIDRICOS
- PERIMETRO DA APRRH (ÁREA DE PRESERVAÇÃO DE RECURSOS HIDRICOS
- CERCA ECOLÓGICA
- CALÇADA TIPO 4A
- CALÇADA TIPO 2B
- CALÇADA TIPO 5B



PLANTA DE SUBDIVISÃO DE LOTES

ESCALA 1/1000

QUADRO DE ÁREAS GERAL DO LOTEAMENTO

DESCRIÇÃO DO IMÓVEL:	IMÓVEL JARDIM CARMELA - MATRÍCULA 56.070	ÁREA:	67.508,85 m²

QUADRA Nº	Nº DE LOTES PRIVATIVOS	ÁREA DE LOTES PRIVATIVOS	Nº DE LOTES RESERVA MUNICIPAL	ÁREA DE RESERVA MUNICIPAL	Nº DE LOTES TOTAL	ÁREA TOTAL DE LOTES
QUADRA 1961	13	11.980,27 m²	----------	----------	13	11.980,27 m²
QUADRA 1962	12	4.645,76 m²	----------	----------	12	4.645,76 m²
QUADRA 2236	15	15.226,64 m²	----------	----------	15	15.226,64 m²
QUADRA 2237	4	4.112,55 m²	----------	----------	4	4.112,55 m²
TOTAL GERAL	44	35.965,22 m²	----------	----------	44	35.965,22 m²

NOME DA RUA	ÁREA DE CALÇADAS	ÁREAS DE PISTA	ÁREA DE CANTEIRO	ÁREA TOTAL DA RUA
RUA PEDRO PASSARINI	944,48 m²	1.480,77 m²		2.425,25 m²
AVENIDA DA INOVAÇÃO	1.526,10 m²	2.863,99 m²		4.390,09 m²
RUA GERDA SCHMIDT	1.066,04 m²	1.681,54 m²		2.747,58 m²
RUA CELESTINA BORTOT	668,31 m²	1.012,46 m²		1.680,77 m²
RUA TOCANTINS	869,58 m²	54,76 m²		924,34 m²
TOTAL GERAL DE RUAS	**5.074,51 m²**	**7.093,52 m²**	----------	**12.168,03 m²**
TOTAL DE ÁREA DE ARRUAMENTO A SER DOADA AO MUNICIPIO			**25,28%**	**12.168,03 m²**
TOTAL DA ÁREA REMENASCENTE DO IMÓVEL JARDIM CARMELA				**19.375,60 m²**

CÁLCULO DE ÁREAS PARA RESERVA MUNICIPAL	
15% DA ÁREA DE LOTES PARA RESERVA MUNICIPAL	5.394,78 m²
TOTAL AREA DE RESERVA MUNICIPAL DOADA DENTRO DO LOTEAMENTO	-
TOTAL NUMERO DE LOTES RESERVA MUNICIPAL DOADA DENTRO DO LOTEAMENTO	-
VALOR DO M²z NA MATRICULA 56.070 CONFORME AVALIÇÃO MUNICIPAL EM ANEXO	R$ 435,00
VALOR A SER DOADO PARA RESERVA MUNICIPAL REFERENTE A MATRÍCILA 56.070	R$ 2.346.730,61
TOTAL EM M² DOADO FORA DA MATRÍCULA PARA COMPENSAÇÃO DA RESERVA MUNICIPAL DO LOTEAMENTO	**5.394,78 m²**
TOTAL EM R$ DOADO FORA DA MATRÍCULA PARA COMPENSAÇÃO DA RESERVA MUNICIPAL DO LOTEAMENTO	**R$ 2.346.730,61**

IMÓVEL JARDIM CARMELA - MATRÍCULA 56.070	67.508,85 m²
ÁREA TOTAL DE LOTES	35.965,22 m²
ÁREA DE RESERVA MUNICIPAL	----------
ÁREA TOTAL DE RUAS	12.168,03 m²
TOTAL DA ÁREA REMENASCENTE DO IMÓVEL JARDIM CARMELA	19.375,60 m²

PREENCHIMENTO PREFEITURA MUNICIPAL DE PATO BRANCO

MUNICIPIO DE PATO BRANCO
PTA APROVADO
29/04/22
VÁLIDO 10 MESES
Município de Pato Branco
Secretaria de Planejamento Urbano
(46) 3225-5334

VMT CONSTRUTORA E TERRAPLENAGEM LTDA.
CNPJ: 12.244.460/0001-44
FONE: (46) 3225-0009
VIA LATERAL LUIZ ALFREDO DE BORTOLI, BR-158, Nº 6395, TREVO DA GUARANI PATO BRANCO-PR

RESPONSÁVEL TÉCNICO: ROSANE CAPITANI SCARIOT
engenheira e urbanista CAU nº A69347-2

LEI 9.610/1998 Dos Obras Protegidas. Art. 7º São obras intelectuais protegidas as criações do espírito, expressas por qualquer meio ou ifradas em qualquer suporte, tangível ou intangível, conhecido ou que se inventr no futuro, tais como: X - os projetos, esboços e obras plásticas concernentes a geografia, engenharia, topografia, arquitetura, paisagismo, cenografia e ciência (fica proibida a apropriação e reprodução sem autorização do autor)

PROJETO URBANÍSTICO

PROPRIETÁRIOS
PCG EMPREENDIMENTOS LTDA.
CNPJ: 23.870.427/0001-46

EMPREENDIMENTO	MATRÍCULA
LOTEAMENTO JARDIM CARMELA	56.070 - 1ºOFICIO
ENDEREÇO: *IMÓVEL JARDIM CARMELA, RUA TOCANTINS, S/N, BAIRRO VILA ISABEL* PATO BRANCO/PR.	ÁREA TOTAL 67.508,85 m²
PROJETO: *PROJETO* URBANÍSTICO DE LOTEAMENTO	PRANCHA U
ASSUNTO: PLANTA DE SUBDIVISÃO DE LOTES	

DATA	ESCALA	DESENHO	CIDADE	
19/04/2022	INDICADA	ROSANE C.S	PATO BRANCO/PR	03/05