Nº 406/14

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SARANDI
Rua José Emiliano de Gusmão, 565 – Cx. Postal 71 – CEP. 87111-230
Fone/Fax: (44) 3264-2777 / 3264-8600 - Site: www.sarandi.pr.gov.br
SARANDI - PARANÁ

406/14

PROJETO DE LEI COMPLEMENTAR Nº

SÚMULA:- Dispõe sobre alterações na Lei nº 216/2009 "Código de Edificações", na forma que especifica.

CÂMARA MUNICIPAL ... PR
ARQUIVADO 19/01/2015
PRESIDENTE

A Câmara Municipal de Sarandi, Estado do Paraná, aprovou e eu, CARLOS ALBERTO DE PAULA JUNIOR, Prefeito Municipal, sanciono a seguinte Lei Complementar, de autoria do Poder Executivo Municipal:

Art. 1º - Os dispositivos da Lei Complementar nº 216/2009, de 26/09/2009 – Código de Edificações, passam a vigorar com a seguinte redação.

"CAPÍTULO IX
Das Obras Complementares das Edificações

Art. 109 - As obras complementares executadas, em regra, como decorrência ou parte da edificação compreendem, entre outras similares, as seguintes:

I. Abrigos desmontáveis e cabines móveis;
II. Portarias(desmontáveis), bilheterias(desmontáveis) e guaritas(desmontáveis);
III. Piscinas(desmontáveis) e caixas d.água(função única de reservatório de água);
IV. Lareiras;
V. Chaminés e torres;
VI. Beiral com medidas até 1,00 (um metro), Coberturas desmontáveis, Churrasqueiras (mobília) e Canis (pé direito inferior a 2,00metros com área máxima de 4,00 metros quadrados).
VII. Pérgulas;
VIII. Passagens cobertas desmontáveis;
IX. Vitrines;
X. Abrigo de GPL (ate 3 unidades) – normas do Corpo de Bombeiro da Polícia Militar do Estado do Paraná.

§ 1º - As obras das quais trata o presente artigo, deverão obedecer às disposições deste Capítulo, ainda que, nos casos devidamente justificáveis, se apresentem isoladamente, sem constituir complemento de uma edificação.

§ 2º - As obras complementares relacionadas neste artigo não serão consideradas para efeito de cálculo de taxa de ocupação.

CÂMARA MUNICIPAL DE SARANDI
FLS. 4
ESTADO DO PARANÁ

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SARANDI
Rua José Emiliano de Gusmão, 565 – Cx. Postal 71 – CEP. 87111-230
Fone/Fax: (44) 3264-2777 / 3264-8600 - Site: www.sarandi.pr.gov.br
SARANDI - PARANÁ

Art. 111 - Os projetos de construção de piscinas deverão indicar sua posição dentro do lote, dimensões e canalização, respeitando o recuo mínimo(frontal em conformidade a ocupação de solo e lateral e fundos 1,00m) e sua ocupação (comercial, residencial ou ao publico), de acordo com a NBR 10819 Projetos e Execução de Piscinas ou demais atualizações na NBR.

§ 1º - Deverá ser de material liso e impermeável o revestimento interno da piscina.

§ 2º - Em nenhum caso a água proveniente da limpeza da piscina deverá ser canalizada para a rede de coleta de esgotos sanitários, devendo ser ligados diretamente à galeria de água pluvial ou ao meio-fio, sob a calçada.

§ 3º - A instalação de piscinas deverá respeitar as especificações e exigências da Seção IX da Lei Estadual de nº. 13.331/2001 e do Decreto Estadual de nº. 5.711/2002.

Art. 114 As pérgulas poderão ser executadas sobre a faixa de recuo obrigatório desde que: a parte vazada, uniformemente distribuída por m² (metro quadrado), corresponda a 50% (cinqüenta por cento) no mínimo da área de sua projeção horizontal, os elementos das pérgulas não terão altura superior a 40 cm (quarenta centímetros) e largura não superior a 15 cm (quinze centímetros), não podendo receber qualquer tipo de cobertura.

Art. 142 – As escadas deverão dispor de corrimão, instalados entre 80 cm (setenta e cinco centímetros) e 92 cm (oitenta e cinco centímetros) de altura, sendo consideradas as normas de segurança e suas atualizações do Corpo de Bombeiros da Polícia Militar do Estado do Paraná (NPT 11)".

Art. 2º - Esta Lei entra em vigor na data de sua 2publicação, revogadas as disposições em contrário.

PAÇO MUNICIPAL, 04 de dezembro de 2014

CARLOS ALBERTO DE PAULA JUNIOR
Prefeito Municipal

MUNICIPAL DE SARANDI
FLS 5
ESTADO DO PARANÁ