LEI N.º 5.558, DE 16 DE SETEMBRO DE 2009

AUTORIZA O PODER EXECUTIVO MUNICIPAL A PERMUTAR ÁREA RURAL PERTENCENTE AO MUNICÍPIO, COM OUTRA ÁREA RURAL, NA QUAL SITUA-SE O BAIRRO CIDADE JARDIM E PARTE DA RUA 13 DE MAIO, PERTENCENTE A VILMONDES MORAIS DE BARROS, E A TRANSFORMAR A ÁREA PERMUTADA EM ÁREA DE EXPANSÃO URBANA

A Prefeita do Município de Frutal, com a competência que lhe é atribuída pela Lei Orgânica Municipal, sanciona a seguinte Lei decretada pela Câmara Municipal:

Art. 1º. Fica o Poder Executivo Municipal autorizado a permutar uma área, de sua propriedade, com 28.313,00 m² , avaliada em R$ 11.892,00 (onze mil, oitocentos e noventa e dois reais), com as seguintes características e confrontações: Começam estas divisas no marco **3**, descrito em planta anexa, nas confrontações de Vilmondes Morais de Barros e terrenos pertencentes ao Município de Frutal, localizados na zona urbana da cidade de Frutal (Quadra 418-A); do vértice **3** segue confrontando com os terrenos pertencentes ao Município de Frutal em direção ao vértice **63** no azimute **193°54'44"**, em uma distância de **24,70** m.; do vértice **63** segue em direção ao vértice **64** no azimute **272°51'41"**, em uma distância de **28,70** m.; do vértice **64** segue em direção ao vértice **65** no azimute **276°55'04"**, em uma distância de **10,60** m.; do vértice **65** segue em direção ao vértice **66** no azimute **273°46'28"**, em uma distância de **16,40** m.; do vértice **66** segue em direção ao vértice **67** no azimute **275°37'38"**, em uma distância de **9,60** m.; do vértice **67** segue em direção ao vértice **68** no azimute **265°54'24"**, em uma distância de **10,50** m.; do vértice **68** segue em direção ao vértice **69** no azimute **272°47'43"**, em uma distância de **47,40** m.; do vértice **69** segue em direção ao vértice **70** no azimute **273°12'33"**, em uma distância de **82,20** m.; do vértice **70** segue em direção ao vértice **71** no azimute **183°03'28"**, em uma distância de **20,10** m.., cravado junto com a Rua Belo Horizonte; do vértice **71** segue pela Rua Belo Horizonte em direção ao vértice **4A** no azimute **273°06'49"**, em uma distância de **107,00** m.; do vértice **4A** segue confrontando com Vilmondes Morais de Barros em direção ao vértice **4** no azimute **2°48'01"**, em uma distância de **161,30** m.; finalmente do vértice **4** segue confrontando com Vilmondes Morais de Barros até o vértice **3**, cravado junto com terrenos da zona urbana da cidade de Frutal, no azimute de **113°17'41"**, na extensão de **338,4** m, ponto de começo destas divisas, matriculada sob o n.º 3.885, do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Frutal; recebendo em permuta a área de propriedade de Vilmondes Morais de Barros, com 2,83,13 Ha, avaliada em R$ 11.892,00 (onze mil, oitocentos e noventa e dois reais), sendo a gleba 1 com as seguintes características e confrontações: Começam estas divisas no marco **4A**, descrito em planta anexa,

cravado nas confrontações de terrenos pertencentes ao Município de Frutal e a área remanescente de Vilmondes Morais de Barros; daí segue na confrontação do Município de Frutal (área urbana) em direção ao vértice **5** no azimute **182°43'35"**, em uma distância de **156,60** m, indo até encontrar com a confrontação do loteamento Granville Casablanca; do vértice **5** segue confrontando com o loteamento Granville Casablanca em direção ao vértice **6** no azimute **272°39'09"**, em uma distância de **101,60** m.; do vértice **6** segue em direção ao vértice **7** no azimute **269°13'49"**, em uma distância de **65,50** m., indo até encontrar com a margem esquerda do Ribeirão Frutal; do vértice **7** segue confrontando a montante pela margem esquerda do Ribeirão Frutal, confrontando pelo outro lado com terras de Valdete Furtado de Mendonça em direção ao vértice **8** no azimute **19°49'01"**, em uma distância de **26,20** m.; do vértice **8** segue em direção ao vértice **9** no azimute **28°18'56"**, em uma distância de **26,40** m.; do vértice **9** segue em direção ao vértice **10** no azimute **7°46'13"**, em uma distância de **9,90** m.; do vértice **10** segue em direção ao vértice **11** no azimute **0°00'00"**, em uma distância de **21,90** m.; do vértice **11** segue em direção ao vértice **12** no azimute **3°19'38"**, em uma distância de **30,80** m.; do vértice **12** segue em direção ao vértice **13** no azimute **8°19'54"**, em uma distância de **18,50** m.; do vértice **13** segue em direção ao vértice **14** no azimute **23°04'00"**, em uma distância de **22,80** m.; do vértice **14** segue em direção ao vértice **15** no azimute **30°39'57"**, em uma distância de **18,10** m., cravado junto com a margem esquerda do Ribeirão Frutal, na confrontação da área remanescente de Vilmondes Morais de Barros; do vértice **15** segue em direção ao vértice **16** no azimute **106°02'50"**, em uma distância de **25,10** m.; finalmente do vértice **16** segue até o vértice **4A**, , no azimute de **93°04'08"**, na extensão de **105,0** m, cravado junto com terrenos do Município de Frutal, ponto de começo destas divisas; e a gleba 2 com as seguintes características e confrontações: Começam estas divisas no marco **1**, descrito em planta anexa, na confrontação de Deroci Souza e Silva (ou Deroci Souza e Silva Sales de Menezes) e o Município de Frutal, pela Rua 13 de Maio; do vértice **1** segue pela Rua 13 de Maio em direção ao vértice **2** no azimute **182°10'09"**, em uma distância de **191,00** m.; do vértice **2** segue confrontando com terrenos pertencentes ao Município de Frutal em direção ao vértice **3** no azimute **271°44'06"**, em uma distância de **24,80** m.; do vértice **3** segue confrontando com a área remanescente de Vilmondes Morais de Barros em direção ao vértice **3A** no azimute **10°42'33"**, em uma distância de **9,90** m.; do vértice **3A** segue em direção ao vértice **4A** no azimute **3°01'55"**, em uma distância de **3,40** m.; do vértice **4A** segue em direção ao vértice **62** no azimute **1°40'19"**, em uma distância de **177,80** m., cravado junto com a confrontação de Deroci Souza e Silva (ou Deroci Souza e Silva Sales de Menezes); finalmente do vértice **62** segue até o vértice **1**, cravado junto com as confrontações de Deroci Souza e Silva (ou Deroci Souza e Silva Sales de Menezes) e a Rua 13 de Maio (Município de Frutal), no azimute de **91°44'24"**, na extensão de **24,7** m, ponto de começo destas divisas, estando registrado com a matrícula n.º 4.787, R-10-4.787, do Livro 2-Q, do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Frutal.

Art. 2º Fica o Poder Executivo Municipal autorizado a transformar a área de 10,12,73 Ha, neste Município, de propriedade de Vilmonde Morais de Barros, em área de expansão urbana, com as seguintes divisas e confrontações: Começam estas divisas no marco **1**, descrito em planta anexa, na confrontação de Deroci Souza e Silva Sales de Menezes (ou Deroci Souza e Silva) e o Município de Frutal, pela Rua 13 de Maio; do vértice **1** segue pela Rua 13 de Maio em direção ao vértice **2** no azimute **182°10'09"**, em uma distância de **191,00** m.; do vértice **2** segue confrontando com terrenos pertencentes ao Município de Frutal em direção ao vértice **3** no azimute **271°44'06"**, em uma distância de **24,80** m.; do vértice **3** segue em direção ao vértice **4** no azimute **293°17'41"**, em uma distância de **338,40** m.; do vértice **4** segue confrontando ainda com terrenos pertencentes ao Município de Frutal, em direção ao vértice **5** no azimute **182°47'59"**, em uma distância de **317,90** m., indo até encontrar com a confrontação do loteamento Granville Casablanca; do vértice **5** segue confrontando com o loteamento Granville Casablanca em direção ao vértice **6** no azimute **272°39'09"**, em uma distância de **101,60** m.; do vértice **6** segue em direção ao vértice **7** no azimute **269°13'49"**, em uma distância de **65,50** m., indo até encontrar com a margem esquerda do Ribeirão Frutal; do vértice **7** segue confrontando a montante pela margem esquerda do Ribeirão Frutal, confrontando pelo outro lado com terras de Valdete Furtado de Mendonça em direção ao vértice **8** no azimute **19°49'01"**, em uma distância de **26,20** m.; do vértice **8** segue em direção ao vértice **9** no azimute **28°18'56"**, em uma distância de **26,40** m.; do vértice **9** segue em direção ao vértice **10** no azimute **7°46'13"**, em uma distância de **9,90** m.; do vértice **10** segue em direção ao vértice **11** no azimute **0°00'00"**, em uma distância de **21,90** m.; do vértice **11** segue em direção ao vértice **12** no azimute **3°19'38"**, em uma distância de **30,80** m.; do vértice **12** segue em direção ao vértice **13** no azimute **8°19'54"**, em uma distância de **18,50** m.; do vértice **13** segue em direção ao vértice **14** no azimute **23°04'00"**, em uma distância de **22,80** m.; do vértice **14** segue em direção ao vértice **15** no azimute **30°39'57"**, em uma distância de **18,10** m.; do vértice **15** segue em direção ao vértice **16** no azimute **36°44'21"**, em uma distância de **17,50** m.; do vértice **16** segue em direção ao vértice **17** no azimute **25°32'24"**, em uma distância de **19,30** m.; do vértice **17** segue em direção ao vértice **18** no azimute **67°24'12"**, em uma distância de **9,50** m.; do vértice **18** segue em direção ao vértice **19** no azimute **29°49'25"**, em uma distância de **9,90** m.; do vértice **19** segue em direção ao vértice **20** no azimute **29°36'23"**, em uma distância de **16,90** m.; do vértice **20** segue ainda pela margem esquerda do Ribeirão Frutal, confrontando pelo outro lado com terras pertencentes à Valdete Furtado de Mendonça , em direção ao vértice **21** no azimute **18°58'59"**, em uma distância de **14,90** m.; do vértice **21** segue em direção ao vértice **22** no azimute **354°07'35"**, em uma distância de **19,90** m.; do vértice **22** segue em direção ao vértice **23** no azimute **352°09'18"**, em uma distância de **11,90** m.; do vértice **23** segue em direção ao vértice **24** no azimute **348°42'27"**, em uma distância de **19,30** m.; do vértice **24** segue em direção ao vértice **25** no azimute **303°16'12"**, em uma distância de **18,50** m.; do vértice **25** segue em direção ao vértice **26** no azimute **328°06'15"**, em uma distância de **27,70** m.; do vértice **26** segue em direção ao vértice **27** no azimute **15°43'48"**, em uma distância de **7,30** m.; do vértice **27** segue em direção ao vértice **28** no azimute **349°30'07"**,

em uma distância de **9,60** m.; do vértice **28** segue em direção ao vértice **29** no azimute **289°08'48"**, em uma distância de **5,10** m.; do vértice **29** segue em direção ao vértice **30** no azimute **356°50'17"**, em uma distância de **19,60** m.; do vértice **30** segue em direção ao vértice **31** no azimute **18°43'43"**, em uma distância de **16,00** m.; do vértice **31** segue em direção ao vértice **32** no azimute **9°45'48"**, em uma distância de **18,50** m.; do vértice **32** segue em direção ao vértice **33** no azimute **330°15'32"**, em uma distância de **19,40** m.; do vértice **33** segue em direção ao vértice **34** no azimute **16°44'22"**, em uma distância de **20,50** m.; do vértice **34** segue em direção ao vértice **35** no azimute **26°36'38"**, em uma distância de **11,20** m.; do vértice **35** segue em direção ao vértice **36** no azimute **350°54'35"**, em uma distância de **18,20** m.; do vértice **36** segue ainda pela margem esquerda do Ribeirão Frutal, confrontando pelo outro lado com terras pertencentes a Valdete Furtado de Mendonça em direção ao vértice **37** no azimute **342°07'15"**, em uma distância de **32,30** m., indo até encontrar com o esticador da cerca de arame cravado junto com a confrontação de terras pertencentes a Deroci Souza e Silva Sales de Menezes (ou Deroci Souza e Silva); do vértice **37** segue confrontando com Deroci Souza e Silva Sales de Menezes (ou Deroci Souza e Silva) por cerca de arame em direção ao vértice **38** no azimute **127°48'04"**, em uma distância de **29,30** m., indo até encontrar com uma grota; do vértice **38** segue margeando a grota em direção ao vértice **39** no azimute **145°00'47"**, em uma distância de **18,60** m.; do vértice **39** segue em direção ao vértice **40** no azimute **119°24'31"**, em uma distância de **12,30** m.; do vértice **40** segue em direção ao vértice **41** no azimute **99°29'49"**, em uma distância de **19,10** m.; do vértice **41** segue em direção ao vértice **42** no azimute **137°56'22"**, em uma distância de **16,30** m.; do vértice **42** segue em direção ao vértice **43** no azimute **127°35'24"**, em uma distância de **11,50** m.; do vértice **43** segue em direção ao vértice **44** no azimute **116°09'28"**, em uma distância de **43,40** m.; do vértice **44** segue em direção ao vértice **45** no azimute **94°51'43"**, em uma distância de **29,50** m.; do vértice **45** segue em direção ao vértice **46** no azimute **108°28'11"**, em uma distância de **15,60** m.; do vértice **46** segue em direção ao vértice **47** no azimute **149°36'23"**, em uma distância de **10,50** m.; do vértice **47** segue em direção ao vértice **48** no azimute **109°35'20"**, em uma distância de **13,00** m.; do vértice **48** segue em direção ao vértice **49** no azimute **64°29'10"**, em uma distância de **2,90** m.; do vértice **49** segue em direção ao vértice **50** no azimute **124°54'17"**, em uma distância de **14,50** m.; do vértice **50** segue ainda margeando a grota, confrontando pelo outro lado com terras de Deroci Souza e Silva Sales de Menezes (ou Deroci Souza e Silva) em direção ao vértice **51** no azimute **103°45'31"**, em uma distância de **10,50** m.; do vértice **51** segue em direção ao vértice **52** no azimute **94°38'37"**, em uma distância de **19,00** m.; do vértice **52** segue em direção ao vértice **53** no azimute **111°12'53"**, em uma distância de **5,80** m.; do vértice **53** segue em direção ao vértice **54** no azimute **82°38'06"**, em uma distância de **10,10** m.; do vértice **54** segue em direção ao vértice **55** no azimute **95°03'41"**, em uma distância de **9,80** m.; do vértice **55** segue em direção ao vértice **56** no azimute **102°00'13"**, em uma distância de **24,10** m.; do vértice **56** segue em direção ao vértice **57** no azimute **77°27'52"**, em uma distância de **9,40** m.; do vértice **57** segue em direção ao vértice **58** no azimute **90°07'02"**, em uma distância de **4,90** m.; do vértice **58**

segue em direção ao vértice **59** no azimute **101°00'17"**, em uma distância de **39,40** m.; do vértice **59** segue em direção ao vértice **60** no azimute **84°52'35"**, em uma distância de **41,10** m., indo até encontrar com um esticador de cerca de arame, ainda na confrontação de Deroci Souza e Silva Sales de Menezes (ou Deroci Souza e Silva); do vértice **60** segue em direção ao vértice **61** no azimute **87°18'17"**, em uma distância de **42,10** m.; do vértice **61** segue em direção ao vértice **62** no azimute **87°45'51"**, em uma distância de **43,80** m.; finalmente do vértice **62** segue até o vértice **1**, cravado junto com as confrontações de Deroci Souza e Silva Sales de Menezes e a Rua 13 de Maio (Município de Frutal), no azimute de **91°44'24"**, na extensão de **24,7** m, ponto de começo destas divisas, estando registrado com a matrícula n.º 4.787, livro 2-Q, do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Frutal.

Art. 3º Revogando as disposições em contrário, esta Lei entra em vigor na data de sua publicação.

Prefeitura Municipal de Frutal

Aos 16 de setembro de 2009 — 121 anos de Emancipação do Município de Frutal

MARIA CECÍLIA MARCHI BORGES