



**ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
MUNICÍPIO DE NOVA BASSANO**

Publicado em 26 / 09 / 17
Através de Mural
Secretaria Municipal da Administração

LEI MUNICIPAL Nº 2.958, DE 26 DE SETEMBRO DE 2017.

***Denomina a Rua localizada numa
Travessa da Rua Vereador Aldo Mazzotti, e dá
outras providências.***

IVALDO DALLA COSTA, Prefeito Municipal de Nova Bassano, Estado do Rio Grande do Sul, no uso de suas atribuições legais,

FAÇO SABER que a Câmara de Vereadores aprovou e eu sanciono e promulgo a seguinte **L E I**:

Art. 1º. Denomina como **RUA DANILO LOVISON** a rua localizada numa Travessa da Rua Vereador Aldo Mazzotti, utilizada por moradores do entorno como acesso.

Art. 2º Fazem parte integrante desta Lei Municipal, o abaixo-assinado dos moradores e proprietários de imóveis e o histórico do **Sr. Danilo Lovison**.

Art. 3º Esta Lei está em conformidade com as disposições da Lei Municipal nº 1.615, de 28 de maio de 2004, que trata da denominação de logradouros públicos.

Art. 4º. Esta Lei Municipal entra em vigor na data de sua publicação.

GABINETE DO PREFEITO MUNICIPAL DE NOVA BASSANO, RS, aos 26 (vinte e seis) dias do mês de setembro de 2017.

IVALDO DALLA COSTA
Prefeito Municipal

Registre-se e publique-se

Leda Maria Ravanello

Secretária Municipal da Administração



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
MUNICÍPIO DE NOVA BASSANO

Publicado em 26/09/17
Através de [assinatura]
Secretaria Municipal da Administração

Mensagem nº 103/2017

Nova Bassano, 11 de setembro de 2017.

Excelentíssimo Senhor Presidente,
Nobres Vereadores:

Atendendo as disposições da Proposição nº 17/2017 dessa Casa Legislativa, encaminhamos para apreciação e votação o Projeto de Lei nº 103/2017, que tem por objetivo denominar como **RUA DANILO LOVISON**, a rua localizada numa travessa da Rua Vereador Aldo Mazzotti, utilizada por moradores do entorno como acesso.

Esta Rua confronta com os imóveis objetos das matrículas 4.343 e 17.167, de propriedade do espólio de Danilo Lovison e de Elvira Furlanetto Muraro, respectivamente.

Anexos a este Projeto de Lei encontra-se a biografia do Sr. Danilo Lovison nome escolhido para denominar a rua já referida, bem como o abaixo-assinado dos moradores e proprietários dos imóveis, cumprindo, assim, o disposto na Lei Municipal nº 1.615/2004.

Salientamos que a aprovação deste Projeto fica vinculada a aprovação do Projeto de Lei nº 102/2017.

Esperando poder contar com a costumeira atenção dos nobres vereadores quanto à aprovação do presente Projeto de Lei, desde já agradecemos e nos subscrevemos cordialmente.

IVALDO DALLA COSTA
Prefeito Municipal.



MUNICÍPIO DE NOVA BASSANO
ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL

Publicado em 26/09/17
Através de *[assinatura]*
Secretaria Municipal de Administração

ATA Nº 02/2017

Aos quinze dias do mês de agosto do ano de dois mil e dezessete, reuniram-se os membros do Conselho do Plano Diretor de Nova Bassano/RS, numa dependência do Centro Administrativo Municipal, para tratar de assuntos relativos ao Plano Diretor Urbano. Iniciou-se a reunião com os agradecimentos do Prefeito Municipal, Sr. Ivaldo Dalla Costa, aos membros e logo após foram apresentados os assuntos que fazem parte da reunião.

1º) Solicitação de Raquel Zauza, sob protocolo nº 04/103-Lv.6, de 12/06/2017, no qual solicita estudo de viabilidade para instalação de casa noturna, na Rua Pinheiro Machado, nº 1729. O Departamento Técnico analisou, e pela atividade não estar mencionada no zoneamento de usos permitidos do Plano Diretor, resolveu levar ao Conselho, a fim de deliberar esse caso. O assunto foi discutido amplamente e resolveu-se liberar, devendo o proprietário apresentar todos requisitos técnicos que envolvem a atividade relacionada bem como a edificação, além de Estudo de Impacto de Vizinhança. O promotor também deverá ser ouvido com relação à instalação da atividade pretendida, visando o bem comum;

2º) Encaminhamento da Secretaria da Administração, para inclusão de Rua no Sistema Viário do Plano Diretor, proveniente da Proposição nº 17/2017, do Legislativo Municipal, localizada numa travessa da Rua Vereador Aldo Mazzotti, conforme documentos apresentados. Tal rua receberá a denominação de "Rua Danilo Lovison". Foi aprovado por unanimidade, uma vez, que determinada via já vem sendo utilizada de acesso aos moradores por muito tempo;

3º) Solicitação de Bassano Alumínio Ltda., sob protocolo nº 9/75-Lv.6, de 29/03/2017, para Regularização de Pavilhão, localizado na Rua Dois, nº 56, Loteamento Basso. Em razão de tal regularização estar com taxa de ocupação excedente, o processo deve ser submetido a reconhecimento da situação consolidada pelo Conselho do Plano Diretor, e seu enquadramento na Lei nº 2922/2017. Foi explicada tal situação, onde foram mostrados os projetos da empresa, então o Conselho deliberou tal assunto, reconhecendo como situação consolidada;

4º) Solicitação de José Luiz Rossoni, sob protocolo nº 06/15-Lv.6, de 19/07/2017, na qual requer "Carta de Habite-se" de sua residência, localizada na Rua Fortunato Zampieron, 125. Foi feita vistoria e constatou-se que a edificação foi construída não respeitando o recuo de 4,00m estabelecido no projeto aprovado. Em razão disso, está sendo encaminhado para o Conselho a fim de regularizar tal edificação, reconhecendo-a como situação consolidada para ser submetida à Lei 2922/2017. O Conselho analisou, e aprovou para ser reconhecida como situação consolidada;

5º) Solicitação de João Segalin, sob protocolo nº 05/07-LV.7, de 30/06/2017, na qual requer Aprovação de Regularização de Projeto, de edificação localizada na Rua Santo Expedito, nº 261, Loteamento Beluno. Tal edificação havia sido construída antes da implantação do loteamento. Hoje o loteamento é de uso residencial, e o prédio é caracterizado por ser um pavilhão de uso de prestação de serviços/industrial. O prédio

[Assinaturas manuscritas]

Histórico de Danilo Antonio Lovison

Danilo Antonio Lovison nasceu em Nova Bassano (segundo distrito de Nova Prata), no dia 10/08/1937, no lote 29, linha Senador Ramiro (Linha Nona), onde hoje é o Bairro Saúde.

Filho de Antonio Lovison e Aurélia Lazzaroto.

Passou sua infância com a família de muitos irmãos e aos 11 anos foi estudar no Seminário de Guaporé e depois Casca.

Prestou o serviço militar no quartel do exército brasileiro em Bento Gonçalves onde obteve a patente de "cabo", o qual se orgulhava muito.

De volta do quartel, trabalhou na agricultura e depois casou-se com Rubélia C. Dagnese Lovison, onde construiu sua família tendo os filhos, Airton José, Maria Inês, Vera Lúcia e Ana Maria.

Em 1971 adquiriu parte de Lote Rural 30 (Elvira Muraro), Linha Benjamin Constante (Linha Décima), hoje como Rua Vereador Aldo Mazzotti 281, onde morou até sua morte.

Gostava de cantar, participando do coral da igreja por muitos anos e também foi um dos fundadores, junto com o Padre Mário Bianchi, por volta de 1959, da banda Santa Cecília em que tocava o "clarinete".

Sempre acompanhou o desenvolvimento político, social e econômico de Nova Bassano e nos últimos anos de sua vida, ficava entusiasmado em ver o progresso da cidade de Nova Bassano, admirando o surgimento de construções e edifícios.

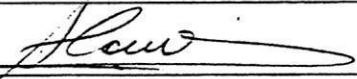
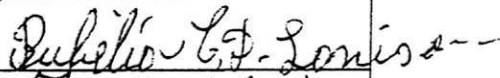
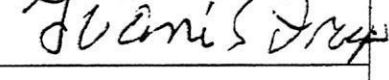
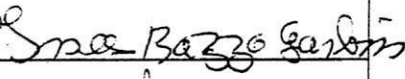
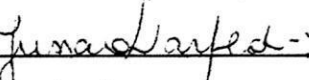
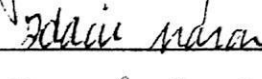
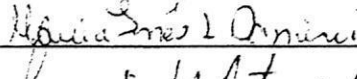
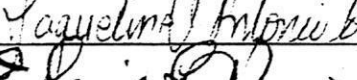
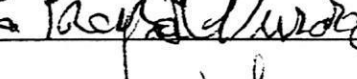
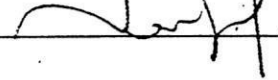
Pai, marido e amigo, e também muito religioso, esteve junto com a esposa ajudando na igreja de Nova Bassano, por 23 anos como Ministro da Eucaristia, função que fazia com muito prazer.

Trabalhou como metalúrgico por muitos anos até que por problemas de Saúde devido a insuficiência renal Crônica, teve que fazer hemodiálise, sendo três vezes por semana por longos oito anos, até que sua saúde não aguentou mais e veio a falecer em 06/09/2013.

EXMO. SR. PREFEITO MUNICIPAL DE NOVA BASSANO -RS.

NÓS QUE ABAIXO ASSINAMOS, RESIDENTES E DOMICILIADOS NA RUA QUE CONFRONTA COM OS IMOVEIS OBJETO DAS MATRÍCULAS 4.343 E 17.167, COM ACESSO À RUA VEREADOR ALDO MAZZOTTI, DO MUNICÍPIO DE NOVA BASSANO MANIFESTAMOS NOSSO INTERESSE EM DENOMINAR A RUA COMO **RUA DANILO LOVISON**, E PARA TANTO, APRESENTAMOS A CONCORDÂNCIA DE TODOS QUE ASSINAM O PRESENTE.

NOVA BASSANO, 12 DE JUNHO DE 2017.

NOME	CPF	ASSINATURA
Sirley Lere Lovison	337.120.930-04	
Rubelia C.D. Lovison	602.572.610-87	
Vanni Sergio Fugo	372.261.930-00	
Nes Bazzo Garbin	665.044.569-04	
Funaro Karfuchini	039726940-06	
Idaels Maran	430.590.669-49	
Maria Ines Damiani	402.209.230-00	
JACQUELINE N ANTUNOLI	249.686.840-53	
Elvina Funfanelto Munaro	068.455.330-91	
REISON DOLL-IGNEA	706.077.200/72	

REPUBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
REPUBLICA CIVIL DAS PESSOAS NATURAIS

CERTIDÃO DE ÓBITO

Daniilo Antonio Lovison

09/0600155 2013/09/06 43.004148 31

Nome: **Daniilo Antonio Lovison** Estado civil e idade: **casado, com setenta e seis (76) anos.---**

Município: **Nova Prata - RS** Documento Identificação: **CI 7025011466 SSP/RS** Eleitor: **sim.---**

Local de residência: **Rua Vereador Aldo Mazzotti, 281, em Nova Prata - RS**

Quantidade: **500** folhas **75g/m²** gramatura **dia mês ano**
06 09 2013

Local de falecimento: **Hospital em Nova Prata - RS**

Causa da morte

Natural, "Choque Hipovolêmico, Hemorragia por Arterio- Alta, Insuficiência Renal Crônica, Insuficiência Cardíaca Congestiva".

Local e Cemitério do sepultamento

Nova Bassano - RS, no Cemitério Público Municipal.

Declarante

Rubelia Catharina Dagnese Lovison.---

Nome e número do documento do médico que atestou o óbito

Charles Edmond Eljasz Wurzel, CRM 19.628.---

Observações/averbações: o falecido não deixou bens.---

Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais

Neusa Maria Cassol

Nova Prata - RS

Av. Luiz Marafon, 228.

Av. Presidente Vargas, 1860 | Loja 103

Nova Prata - RS

54.3242.5353

www.4ink.com.br | vendas@4ink.com.br

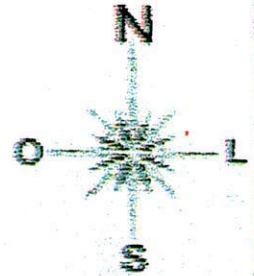
O conteúdo da certidão é verdadeiro.

Dou fé.

Nova Prata, 09 de setembro de 2013.

4ink
print supply

Lote Rural nº 34
da Linha Benjamin Constant
Mat. 2842
Orenha, Marmora, Bocalito
Ramos, Camêra e Indústria Ltda.



Lote Rural nº 34
da Linha Benjamin Constant
Mat. 12.167
Elvino Furlanetto Marmora
e outros

Mat. 1075
Linha Antônio Bazzani

Mat. 4343
6.000,00m²

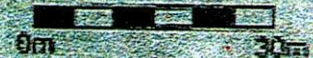
RUA VEREADOR

RUA ADO MATTOS

RUA DAS CAMELIAS

Lote Rural nº 32
da Linha Benjamin Constant
Mat. 14.240
Luis Carlos Rollini e outros

Travessão de frente
Lote Rural nº 33
da Linha Benjamin Constant
Tr. 12.362 e Tr. 12.364
Espólio de Gentile Maria Resenato Sasso



Levantamento Topográfico

Levantamento topográfico para fins de matrícula 4343 do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Nova Prata

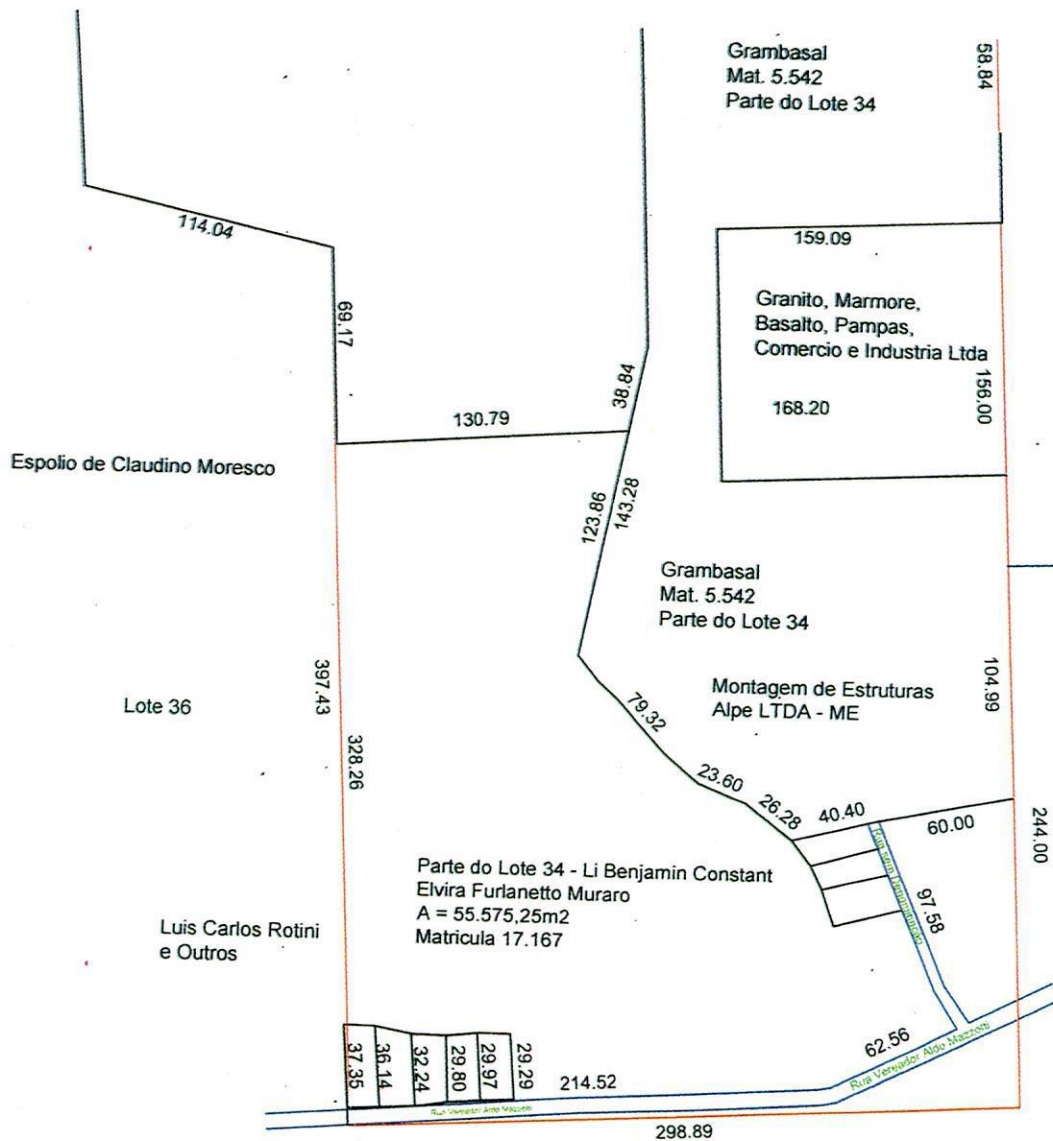
www.mdeplanejamento.com.br
54 3242 4500

6.000,00m²

1/1000



28



SERVIÇO

Levantamento Topografico

RESPONSÁVEL TÉCNICO:

Eng. Agrícola Cassiano Benedeti
CREA RS 123648

DATA:

Julho de 2017

OPERADOR:

Ambimap Top. Ltda

Rua Gov. Meneghetti, 662 - Vanini/RS - Fone: (54) 981480614 / 999451926

LOCAL:

Rua Aldo Mazzotti

MUNICÍPIO:

Nova Bassano

ESTADO:

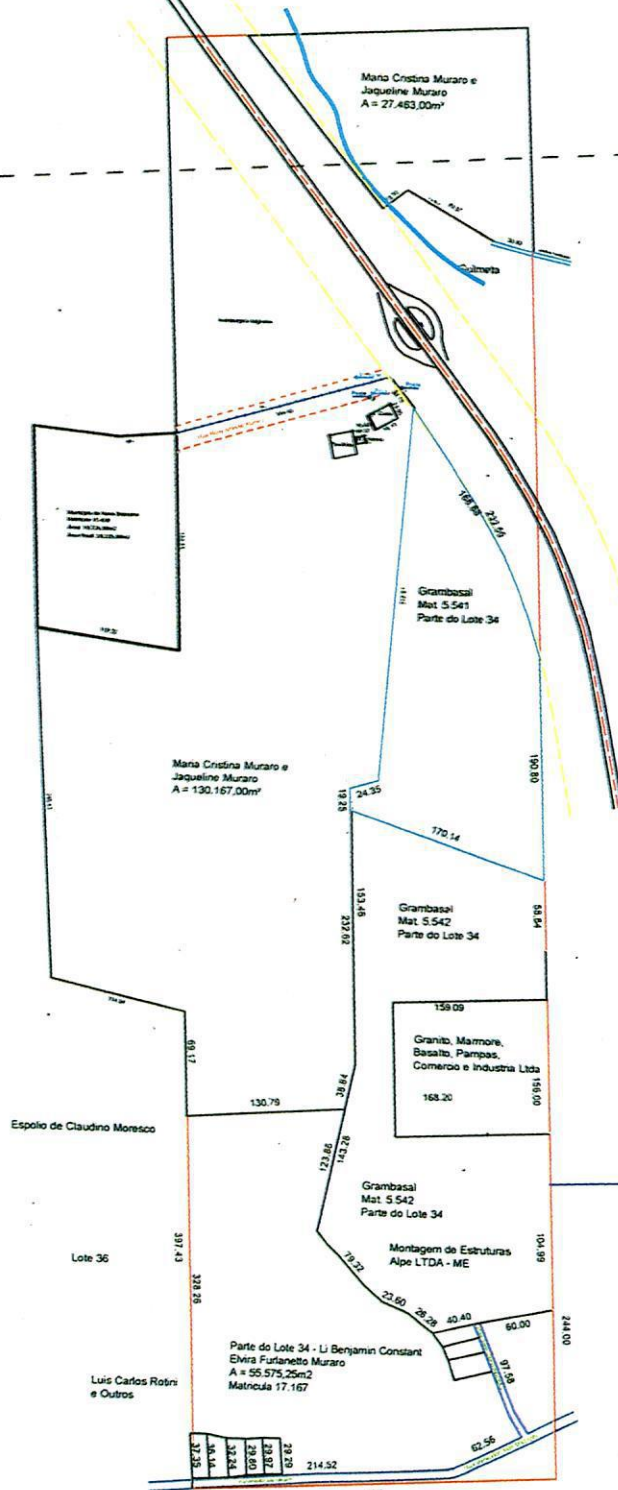
RS

ESCALA:

1 : 1.000

FOLHA

1



SERVIÇO:

Levantamento Topografico

RESPONSÁVEL TÉCNICO:

Eng. Agrícola Cassiano Benedeti
CREA/RS 123648

DATA:

Julho de 2017

OPERADOR:

Ambimap Top. Ltda

Rua Gov. Meneghetti, 662 - Vanini/RS - Fone: (54) 981480614 / 999451926

LOCAL:

Rua Aldo Mazzotti

FOLHA:

MUNICÍPIO:

Nova Bassano

ESTADO:

RS

ESCALA:

1 : 1.000

1



4343

MATRÍCULA



REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE NOVA PRATA

LIVRO Nº. 2 — REGISTRO GERAL

NOVA PRATA, 29 de setembro de 1981

FLS.	MATRÍCULA
1	4343

UMA ÁREA DE TERRAS, constituída de parte do lote rural nº 34, da Linha Benjamin Constant, em Nova Bassano, com 6.000,00m², com uma casa de madeira para moradia e outras benfeitorias, confrontando: ao norte, com terras do mesmo lote nº 34, na extensão de 60,00m e com a estrada vicinal; ao SUL, na extensão de 80,00m com o travessão de frente; a LESTE, com o lote nº 32, e a OESTE, com terras do mesmo lote nº 34. Proprietário: DANILO ANTONIO LOVISON, industrial, e sua mulher, RUBELIA CATHARINA DAGNESE LOVISON, do lar, brasileiros, residentes e domiciliados na cidade de Nova Bassano, neste Estado, CPF: 026 384 360-20. Registro anterior: 24.814 fls. 167 193Y de 15.05.73. Em, 29.09.81. O of. designado:

EDISON CARLOS FERREIRA

R.1/4343 COMPRA E VENDA - Transmitentes: DANILO ANTONIO LOVISON, e s/m. RUBELIA CATHARINA DAGNESE LOVISON, supra qualificados. Adquirente: IVANI SÉRGIO FRIGO, brasileiro, industrial, casado com Laudes Busatto Frigo, residente e domiciliado na cidade de Nova Bassano, CPF: 372 261 930-00. Valor: R\$ 150.000,00 a validado pelo fisco Estadual em R\$ 150.000,00. Forma: Escritura pública de 27.08.81, do ofício de Nova Bassano. Área: parte ideal de .. 1.620,00m², sem benfeitorias. INCRA: 855090 007587, área e FMP: 0,6 M. 20,0- n.ºM; 0,0, exercício 1980. Em, 29.09.81. O oficial designado:

EDISON CARLOS FERREIRA

AV.2/4343 O imóvel encontra-se cadastrado junto ao INCRA sob nº 855090 007587/0; AT.0,6;M.20,0;n.ºM.0,03;FMP.15,0 exercício 1981. Conforme escritura pública de 24.12.81 do Tabelionato desta cidade. Em, 05.01.82. Oficial designado:

VENICIO JAIR REINELLI

R.3/4343 COMPRA E VENDA - Transmitentes: Daniilo Antonio Lovison, metalúrgico, e sua mulher Rubelia Catharina Dagnese Lovison, do lar, brasileiros, domiciliados e residentes na Linha Benjamin Constant, Nova Bassano, CPF 026 384 360-20. Adqui-

Continua no Verso



REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE NOVA PRATA

LIVRO Nº. 2 - REGISTRO GERAL

FLS. MATRÍCULA

lvº 4343

rente: MOACIR ANTONIO BORELLA, brasileiro, solteiro, com 20 anos de idade, domiciliado e residente em Nova Bassano, na Rua Pinheiro Machado, nº982, CPF 372 269 320-91, assistido por seu pai Horacio Borella, brasileiro, casado, agricultor, domiciliado na Linha 13, em Nova Bassano, sendo o primeiro enfermeiro. Valor: Cr\$100.000,00 avaliada pelo fisco estadual em Cr\$ 300.000,00. Forma: Escritura pública de 24.12.81 do Tabelionato desta cidade. Área: parte ideal * de 360,00m2. INCRA: o descrito na AV.2. Em, 05.01.82. O Oficial de signado: *[assinatura]*

VENICIO JAIR REINELLI

Cr\$ 1.301,00 L-

Av.4/4343 ESPECIFICAÇÃO DE BENFEITORIAS - Conforme escritura pública de Nova Bassano - RS, de 03.10.1988, digo, escritura pública do Ofício de Sede Municipal de Nova Bassano - RS de 03.10.1988, abaixo registrada, as benfeitorias referidas na matrícula, são constituídas de: uma casa de moradia, suas dependências, instalações e demais benfeitorias, com 99,00m2 e um galpão depósito, com 35,00m2, ambos de madeira, e edificadas em 1965. Protocolo 25.337. EM 23.11.88.

O Oficial designado:

EDISON CARLOS FERREIRA

-----cz\$ 142,65-R--

R.5/4343 COMPRA E VENDA - Transmitentes: DANILO ANTÔNIO LOVISON, e sua mulher, RUBELIA CATHARINA DAGNESE LOVISON, ele aposentado, ela do lar, brasileiros, domiciliados e residentes na cidade de Nova Bassano - RS, CPF: 026 384 360-20. Adquirente: AIRTON JOSÉ LOVISON, brasileiro, contador, casado com Mari-lene Peretti Lovison, domiciliado e residente na cidade de Nova Bassano - RS, CPF: 337 120 930-04. Valor: cz\$ 1.200.000,00 avaliado pelo fisco Estadual em cz\$ 2.000.000,00. Forma: Escritura pública* de 03.10.1988, do Ofício de Sede Municipal de Nova Bassano - RS. * Protocolo 25.337. Objeto: parte ideal de 3.112,00m2, com a casa e o galpão referidos na Av.4 supra. MIRAD: 855090 007587; AT. 0,6; n°M 0,03; M. 20,0; e FMP. 0,6, exercício de 1988, EM 23.11.88. Ressal

Continua a Folhas 2



4343

MATRÍCULA



REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE NOVA PRATA
LIVRO Nº 2 - REGISTO GERAL

NOVA PRATA, 29 de Setembro de 19 81

FLS.

02

MATRÍCULA

4343

Ressalvo rasura em "Nova Bassano".

O Oficial designado:

EDISON CARLOS FERREIRA

R.6/4343 COMPRA E VENDA - Transmitedentes: DANILO ANTÔNIO LOVISON, e sua mulher, RUBELIA CATHARINA DAGNESE LOVISON, já qualificados. Adquirente: SADI ELBIO DAMINI, brasileiro, * comerciante, casado com Maria Inês Lovison Damini, residente e domiciliado na cidade de Nova Bassano-RS, CPF: 587 248 770-34. Valor cz\$ 250.000,00 avaliado pelo fisco Estadual em cz\$ 250.000,00. Forma: Escritura pública de 03.10.1988, do Ofício de Sede Municipal * de Nova Bassano - RS. Protocolo 25.341. Objeto: parte ideal de * 364,00m2, sem benfeitorias. MIRAD: o descrito no R.5. EM 23.11.88.

O Oficial designado:

EDISON CARLOS FERREIRA

R.7/4343 COMPRA E VENDA - Transmitedentes: DANILO ANTÔNIO LOVISON, e sua mulher, RUBELIA CATHARINA DAGNESE LOVISON, já qualificados. Adquirente: ANA MARIA LOVISON, brasileira, * solteira, emancipada, industriária, domiciliada e residente na cidade de Nova Bassano - RS, CPF: 488 535 340-87. Valor: cz\$ 250.000,00 avaliado pelo fisco Estadual em cz\$ 250.000,00. Forma: * Escritura pública de 03.10.1988, do Ofício de Sede Municipal de Nova Bassano - RS. Protocolo 25.534. Objeto: parte ideal de 364,00m2 sem benfeitorias. INCRA: 855090 007587; AT.0,6; nqm. 0,03 e FMP. * 6,0, exercício de 1988. EM 22.12.88.

O Oficial designado:

EDISON CARLOS FERREIRA

Av.8/4343 ALTERAÇÃO DE ESTADO CIVIL E DE NOME - Conforme requerimento e certidão de casamento, arquivados nas

Continua no verso



Publicado em 26/09/97
Através de *Mund*
Secretaria Municipal da Administração



REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE NOVA PRATA
LIVRO Nº 2 - REGISTO GERAL

FLS.	MATRÍCULA
02v	4343

neste Ofício, ANA MARIA LOVISON, contraiu matrimônio com VALDIR ** FOCCHESATTO, em 03.09.1993, pelo regime da comunhão universal de bens, tanto para os bens que atualmente possuem, quanto para os ** que vierem a lhes pertencer na constância do casamento, à qualquer título, conforme pacto antenupcial aqui registrado sob número 4565, passando a mesma a assinar-se ANA MARIA LOVISON FOCCHESATTO. Protocolo 34.530 de 24.08.1995. Em 05.09.1995. Ressalve rasuras em * * "4565" e em "FOCCHESATTO".

A Oficial:

NEUSA MARIA CASSOL

R.9/4343 COMPRA E VENDA - Transmitentes: ANA MARIA LOVISON * FOCCHESATTO, industriária, Cédula de Identidade *** 7038417015-SSP/RS, expedida em 15.08.1985, CPF 488 535 340-87, e * seu marido VALDIR FOCCHESATTO, vendedor, Cédula de Identidade * ** 7035576151-SSP/RS, expedida em 08.09.1987, CPF 438 019 270-91, brasileiros, casados pelo regime da comunhão universal de bens, conforme pacto antenupcial aqui registrado sob número 4565, domicilia dos e residentes em Nova Bassano, neste Estado. Adquirente: EDSON * ROSALEM, brasileiro, solteiro, maior, do comércio, domiciliado e * residente na Linha Luiz de França, em Nova Bassano, neste Estado, * Cédula de Identidade 1047374424-SSP/RS, expedida em 01.11.1988, ** CPF 646 996 410-91. Valor: R\$ 7.000,00 avaliado pelo fisco municipal em R\$ 8.750,00. Forma: Escritura pública de 13.06.1995, do Ofí cio de Seda Municipal de Nova Araçá - RS. Protocolo 34.531 de ** 24.08.1995. Objeto: fração ideal de 364,00m2, sem benfeitorias. ** INCRA: o de R.5, exercício de 1991. Em 05.09.1995. Ressalve rasura em "Nova Araçá".

A Oficial:

NEUSA MARIA CASSOL

Av.10/4343 COMPLEMENTAÇÃO DE QUALIFICAÇÃO - Conforme requerimento e certidão de casamento, arquivados neste *



4343

MATRÍCULA



Registro de Imóveis da Comarca de Nova Prata
Livro N.º 2 - Registro Geral

NOVA PRATA, 29 DE setembro DE 19 81

RS.

MATRÍCULA

03

4343

Ofício, Sadi Elbio Damini é casado pelo regime da comunhão universal de bens, desde 26.03.1988. Protocolo 38.301 de 23.09.1997. Emolumentos: R\$ 9,10 = 01 URE. Em 10.10.1997.

A Oficial: [assinatura]

NEUSA MARIA CASSOL

Av.11/4343 ESCRITURA ANTENUPCIAL - Conforme requerimento, arquivado neste Ofício, o casal de Sadi Elbio Damini tem escritura pública de pacto antenupcial, a qual está registrada sob número 5202, no Livro 03, deste Ofício, onde foi convenionado que seu casamento será regido pela comunhão universal de bens "regime esse que compreenderá todos os bens que cada um dos contratantes possui atualmente, bem como os que vierem a adquirir na constância de seu casamento". Protocolo 38.301 de 23.09.1997. Emolumentos: R\$ 9,10 = 01 URE. Em 10.10.1997.

A Oficial: [assinatura]

NEUSA MARIA CASSOL

R.12/4343 COMPRA/E VENDA - Transmittente: EDSON ROSALEN, já qualificado. Adquirente: SADI ELBIO DAMINI, brasileiro, barbeiro, casado com Maria Inês Lovisen Damini, domiciliado e residente na Rua Vereador Aldo Mazzotti, s/nº, em Nova Bassano - RS, Cédula de Identidade 1036108205-SSP/RS, CPF 587 248 770-34. Valor: R\$ 7.000,00 avaliado pelo fisco municipal em R\$ 8.000,00, correspondente a 886,91 UREs. Forma: Escritura pública de 12.09.1997, do Tabelionato de Nova Bassano - RS. Protocolo 38.300 de 23.09.97. Objeto: parte ideal correspondente a 364,00m2, sem benfeitorias. INCRA: 855090 007587.0; AT. 0,6; n.º 0,03 e FMP 0,6, exercício de 1995. Foi apresentada declaração de inexistência de débito do ITR dos últimos 5 exercícios. Emolumentos: R\$ 59,60 = 6,60 UREs. Em 10.10.1997. A Oficial: [assinatura]

Continua no Verso



Publicado em 26/09/17
Através de [assinatura]
Secretaria Municipal de Administração



Registro de Imóveis da Comarca de Nova Prata
Livro N.º 2 - Registro Geral

FLS.	HAZICULA
03vº	4343

Av.13/4343 COMPLEMENTAÇÃO DE QUALIFICAÇÃO - Conforme requeri-
mento e certidão de casamento, arquivados neste *
Ofício, Danilo Antonio Lovison é casado desde 14.01.1961, pelo re-
gime da comunhão universal de bens. Protocolo 55.299 de 12.04.2004.
Emolumentos: R\$ 15,40 = 01 URE. Em 26.04.2004.

A Oficial:

NEUSA MARIA CASSOL

R.14/4343 D O A / Ç Ã O - Doadores: DANILO ANTONIO LOVISON, CI
7025011466-SSP/RS, CPF 026 384 360-20, e sua mulher
RUBELIA CATHARINA DAGNESE LOVISON, CI 2020963847-SSP/RS, C. P. F.*
602 572 610-87, brasileiros, aposentados, domiciliados e residentes
na Rua Vereador Aldo Mazzotti, 281, em Nova Bassano - RS; Donatá-
rio: SADI ELBIO DAMINI, brasileiro, barbeiro, casado com Maria *
Inês Lovison Damini, domiciliado e residente na Rua Vereador Aldo*
Mazzotti, 341, em Nova Bassano - RS, CI 1036108205-SSP/RS, C.P.F.*
587 248 770-34. Valor: R\$ 2.000,00, avaliado pelo fisco estadual *
em R\$ 2.000,00, em mar/2004, correspondente a 132,10 URES. Forma:*
Escritura pública de 01.04.2004, do Tabelionato de Nova Bassano-RS.
Protocolo 55.300 de 12.04.2004. Objeto: fração ideal correspon-
te a 84,00m2, sem benfeitorias. Dados do CCIR: Nº 855090 007587.0;
AT. 0,6; nºM.0,03 e FMP 0,0, exercícios de 2000 a 2002; Nome do de-
tentor: Airton José Lovison; Nacionalidade do detentor: Inválido;*
Denominação do imóvel: Linha Benjamin Constant e Localização do **
imóvel: Não consta. Foi apresentada e devolvida à parte, certidão*
de regularidade fiscal do imóvel rural nº 6.722.186, emitida em **
25.03.2004, comprovando o pagamento do ITR dos últimos 5 exercícios
Emolumentos: R\$ 66,50 = 4,34 URES. Em 26.04.2004.

A Oficial:

NEUSA MARIA CASSOL

Continua a fls

04



4343

MATRÍCULA



Registro de Imóveis da Comarca de Nova Prata - RS
Livro N.º 2 - Registro Geral

NOVA PRATA, 29 DE setembro DE 1981

FLS.

MATRÍCULA

04

4343

Av.15/4343 COMPLEMENTAÇÃO DE QUALIFICAÇÃO - Conforme requerimento e certidão de casamento, arquivados neste **
Ofício, Airton José Lovison é casado desde 30.07.1988, pelo regime da comunhão universal de bens. Protocolo 55.430 de 28.04.2004. Emolumentos: R\$ 15,40 = 01 URE. Em 06.05.2004.

A Oficial:

[assinatura]

NEUSA MARIA CASSOL

Av.16/4343 ESCRITURA ANTENUPCIAL - Conforme requerimento, arquivado neste Ofício, o casal de Airton José Lovison tem escritura pública de pacto antenupcial aqui registrada sob nº 7721, no Livro 03, onde está convencionado que seu casamento é regido pela comunhão universal de bens "regime esse que compreende rá todos os bens que cada um dos contraentes possui atualmente, bem como os que vierem a adquirir na constância de seu casamento". Protocolo 55.430 de 28.04.2004. Emolumentos: R\$ 15,40 = 01 URE. Em 06.05.2004.

A Oficial:

[assinatura]

NEUSA MARIA CASSOL

R.17/4343 COMPRA/E VENDA - Transmitentes: DANILO ANTONIO LOVISON, e sua mulher RUBELIA CATHARINA DAGNESE LOVISON, já qualificados. Adquirente: AIRTON JOSÉ LOVISON, brasileiro, contador, casado com Marilene Peretti Lovison, residente e domiciliado na Rua Vereador Aldo Mazzotti, 321, em Nova Bassano/RS, CI número* 1014456378-SSP/RS, CPF 337 120 930-04. Valor: R\$ 1.000,00, avaliado pelo Fisco Municipal em R\$ 1.000,00, em mar/2004, correspondente a 66,05 UREs. Forma: Escritura pública de 1º de abril de 2004, * de Tabelionato de Nova Bassano-RS. Protocolo 55.429 de 28.04.2004. Objeto: fração ideal correspondente a 96,00m², sem benfeitorias. **
Dados do CCIR: os do R.14. Foi apresentada e devolvida a parte, Certidão de Regularidade Fiscal do Imóvel Rural nº 6.722.186, emitida

Continua no Verso



Registro de Imóveis da Comarca de Nova Prata - RS
Livro N.º 2 - Registro Geral

Publicado em 26/09/17
Através de *[assinatura]*
Secretaria Municipal da Administração

FLS. MATRÍCULA

04vº 4343

em 25.03.2004, comprovando o pagamento do ITR dos últimos 5 exercícios. Emolumentos: R\$ 63,50 = 4,14 UREs. Em 06.05.2004. Ressalvo * rasura em "321, em Nova Bassano-RS"

A Oficial:

[assinatura]

NEUSA MARIA CASSOL

OFÍCIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS DE NOVA PRATA-RS

CERTIFICO que a presente CERTIDÃO de Matrícula nº 4343 é reprodução fiel do original constante nesta Serventia. Dou fé.
Nova Prata, 12 de dezembro de 2014.

[assinatura]

- () NEUSA MARIA CASSOL - Oficial
- () Taise Poletto - 1ª Substituta
- (x) Regina Capellari - 2ª Substituta
- () Aline Lodi - Escrevente Autorizada

Pedido nº 30771

Certidão: R\$ 28,40.

Selo: 0387.03.0900002.21722.

Busca: R\$ 6,60.

Selo: 0387.01.1300001.53304.

Processamento eletrônico de dados: R\$ 3,40.

Selo: 0387.01.1300001.53305.

Valor Total dos Emolumentos: R\$ 39,55

Continua a fls.