



Prefeitura Municipal de Riachinho

Administração 2013 / 2016

Av. JK, 455 - Centro - Fone/Fax: (38) 3678-1390 / Fax: 3678-1086 - CEP: 38.640-000 - Riachinho - MG
E-mail: administracao@riachinho.mg.gov.br

LEI MUNICIPAL Nº. 581, DE 18 DE JUNHO DE 2015.



“CONVALIDA OS ATOS DO PODER EXECUTIVO MUNICIPAL QUE MENCIONA E DÁ E DA OUTRAS PROVIDENCIAS”.

O Prefeito Municipal de Riachinho, Estado de Minas Gerais, no uso de suas atribuições Legais, faz saber que a Câmara Municipal aprovou e ele sanciona a seguinte lei:

Art. 1º - Ficam convalidados os atos de lavratura das escrituras pública de compra e venda realizada do ano de 2001 ao ano de 2008, cuja descrição e outorgados estão relacionados a seguir:

Cartório de Registro Civil e Nota **COMARCA DE ARINOS CIDADE DE RIACHINHO**
Avenida Juscelino Kubitschek , 722 - Centro - 38.640-000 Fone: (38) 3678- 1026 e-mail: MARIA DAS GRAÇAS DE JESUS VILMAR JOSÉ DE JESUS Tabeliã Substituto **LIVRO Nº006 F 037.**

I-ESCRITUBA PÚBLICA DE COMPRA E VENDA, como outorgante vendedora: **PREFEITURA MUNICIPAL DE RIACHINHO**, inscrita no CNPJ sob nº 25.222.118/0001-95, neste ato representado pelo Prefeito Municipal o Sr. Valmir Gontijo Ferreira; CPF sob nº 720.325.106-34, brasileiro; Solteiro, agente político, residente e domiciliado a Av.J. K. Nesta cidade de Riachinho-MG. **DO OUTRO LADO**, como outorgado comprador e adquirente: **CARLINHOS LEMES PEREIRA**, CI/G: 545.077 SSP/DF, CPF 179.952.801-49, brasileiro, LOTE Urbano nº 06, Quadra Nº 09; com a área de 404,40m2 (quatrocentos e quatro metros quarenta centímetros quadrados), localizado na Rua Raul Caetano Gomes, nesta cidade de Riachinho-MG, com os seguintes limites e confrontações: Frente: 13,60m - Rua Raul Caetano Gomes; Fundo: 13,20m - Lote 07; Direita: 29,70m - Lote ESQUERDA: 28,60m Rua São Mateus. **AQUISIÇÃO** - Havida por Compra a Empresa-Imobiliária Urucuiana Ltda., por escritura pública de compra e venda lavrada as fls. 96/97 do livro nº 64 em. 08/08/1986, Cartório do 2º Ofício Judicial, Notas, protestos Registro Especial de Pirapora-MG, registrada sob o nº,01 fl.184 do livro nº 2-E referente a matrícula nº- 1.316 em 10/09/1986, Cartório de Registro de Imóveis de São Romão é loteamento registrado sob nº 2, referente a mesma matrícula.

Cartório de Registro Civil e Nota **COMARCA DE ARINOS CIDADE DE RIACHINHO**
Avenida Juscelino Kubitschek , 722 - Centro - 38.640-000 Fone: (38) 3678- 1026 e-mail: MARIA DAS GRAÇAS DE JESUS VILMAR JOSÉ DE JESUS Tabeliã Substituto **LIVRO Nº06 F1.167.**



Prefeitura Municipal de Riachinho

Administração 2013 / 2016

Av. JK, 455 - Centro - Fone/Fax: (38) 3678-1390 / Fax: 3678-1086 - CEP: 38.640-000 - Riachinho - MG
E-mail: administracao@riachinho.mg.gov.br

II-ESCRITUBA PÚBLICA DE COMPRA E VENDA, como outorgante vendedora: **PREFEITURA MUNICIPALDE RIACHINHO**, inscrita no CNPJ sob nº 25.222.118/0001-95, neste ato representado pelo Prefeito Municipal o Sr. Valmir Gontijo Ferreira; CPF sob nº 720.325.106-34, brasileiro; Solteiro, agente político, residente e domiciliado a Av.-J. K. Nesta cidade de Riachinho-MG. **DO OUTRO LADO**, como outorgado comprador e adquirente: **JOSÉ EUGÊNIO GONÇALVES**, brasileiro, casado, comerciante, portador da CI/M-1.229.855 SSP/MG e CPF 492.533.016-00, residente e domiciliado na Avenida Juscelino Kubistchek, nº 785, nesta cidade de Riachinho-MG, Lote Urbano nº04, Quadra nº17, com a área de 282,82m2, (duzentos e oitenta e dois metros e oitenta e dois centímetros quadrados), localizado na Rua Governador Valadares, nesta cidade de Riachinho-MG; com as seguintes dimensões e limites: 18,20mts., de frente para a Rua Governador Valadares; 15,50m - 7,50m de fundo com lote 5 e 6,50m com o Lote 6; lateral direita 20,30m, limitando com o Lote 03 e lateral esquerda 11,60m limitando com a Rua Tomaz Mendes da Fonseca. Havido por compra a Empresa Imobiliária Urucuiana Ltda., por Escritura Pública de compra: e venda lavrada às fls. 96/97 do livro no 64 em 08/08/1986 Cartório do 2º Ofício Judicial, Nota Protesto e Registro Especial de Pirapora-MG, Registrada sob o no. 01, f1.184 do Livro nº 2-E, referente a matrícula nº 1.316 em 10/09/1986 - Cartório de Registro de Imóveis de São Romão

Cartório de Registro Civil e Nota **COMARCA DE ARINOS CIDADE DE RIACHINHO** Avenida Juscelino Kubitschek, 722 - Centro - 38.640-000 Fone: (38) 3678- 1026 e-mail: MARIA DAS GRAÇAS DE JESUS VILMAR JOSÉ DE JESUS Tabeliã Substituto **LIVRO Nº07 F1.14.**

III-ESCRITUBA PÚBLICA DE COMPRA E VENDA, como outorgante vendedora: **PREFEITURA MUNICIPALDE RIACHINHO**, inscrita no CNPJ sob nº 25.222.118/0001-95, neste ato representado pelo Prefeito Municipal o Sr. Valmir Gontijo Ferreira; CPF sob nº 720.325.106-34, brasileiro; Solteiro, agente político, residente e domiciliado a Av.-J. K. Nesta cidade de Riachinho-MG. **DO OUTRO LADO**, como outorgado comprador e adquirente: **PEDRO JOSE DE AGUIAR**, RG MG-7.021.979-SSP/MG, CPF 339.228.616-87, brasileiro, casado, comerciante, residente e domiciliada na Rua Martinho. Torpedo, 971, nesta cidade de Riachinho-MG, reconhecidos como próprio por mim, Tabelião substituto, do que dou fé. Pela outorgante vendedora me foi dito que sendo senhora e possuidora, a justo título e absolutamente livre e desembaraçado de quaisquer dívidas e ônus real inclusive hipotecas mesmo legais, de Um Lote Urbano nº07, Quadra nº23, com a área de 643,80m2, (seiscentos e quarenta e três metros e oitenta centímetros quadrados), localizado na Rua Martinho Torcedo, nesta cidade de Riachinho-MG; com as seguintes dimensões e limites: 16,60 mts, de frente para a Rua Martinho Torcedo; fundo: 4,00m - lote 18 e 10,20m lote 17; lateral direita 41,30m - lote 06, limitando lateral esquerda 30,40m -lote 08 e 11,10m - lote 16. Havido por compra a Empresa Imobiliária Urucuiana Ltda., por Escritura Pública de compra e venda lavrada às fls.



Prefeitura Municipal de Riachinho

Administração 2013 / 2016

Av. JK, 455 - Centro - Fone/Fax: (38) 3678-1390 / Fax: 3678-1086 - CEP: 38.640-000 - Riachinho - MG
E-mail: administracao@riachinho.mg.gov.br

96/97 do livro nº 64 em 08/08/1986 - Cartório do 2º Ofício Judicial, Notas, Protesto e Registro Especial de Pirapora-MG, Registrada sob o nº 01, f1.184 do Livro nº 2-E, referente a matrícula nº 1.316 em 10/09/1986 - Cartório de Registro de Imóveis de São Romão e loteamento Registrado sob o nº 2, referente a mesma matrícula.

Cartório de Registro Civil e Nota **COMARCA DE ARINOS CIDADE DE RIACHINHO**
Avenida Juscelino Kubitschek , 722 - Centro - 38.640-000 Fone: (38) 3678- 1026 e-mail: MARIA DAS GRAÇAS DE JESUS VILMAR JOSÉ DE JESUS Tabeliã Substituto **LIVRO Nº06 F1.181.**

IV-ESCRITUBA PÚBLICA DE COMPRA E VENDA, como outorgante vendedora: **PREFEITURA MUNICIPAL DE RIACHINHO**, inscrita no CNPJ sob nº 25.222.118/0001-95, neste ato representado pelo Prefeito Municipal o Sr. Valmir Gontijo Ferreira; CPF sob nº 720.325.106-34, brasileiro; Solteiro, agente político, residente e domiciliado a Av.-J. K. Nesta cidade de Riachinho-MG. **DO OUTRO LADO**, como outorgado comprador e adquirente: **SELCITO LEMOS DE SOUZA**, RG 548.486 SSP/DF, CPF 184.784.771-68, brasileiro, casado, comerciante, residente e domiciliado na Rua Manoel Bispo, 456, nesta cidade de Riachinho-MG; pessoas reconhecidas por mim, Tabelião substituto; por ela outorgante vendedora me foi dito que é Senhora e legítima possuidora a justo título e absolutamente livre e desembaraçado de quaisquer dívidas e ônus real inclusive hipotecas mesmo legais, de Um Lote Urbano 10, Quadra nº13, com a área de 387,74m2, (trezentos e oitenta e sete metros e setenta e quatro centímetros quadrados), localizado na Av. J.K, nesta cidade de Riachinho-MG, com os seguintes limites e confrontações: **FRENTE:** 14,40m - com a Av. Juscelino Kubitschek; **FUNDO:** 12,20m - Lote 12; **DIREITA:** 29,60m -Lote 9; **ESQUERDA:** 20,50m - Lote 11. **FORMA DE AQUISIÇÃO** = Havida por compra a Empresa Imobiliária Urucuiana Ltda, por escritura pública de compra e venda lavrada as fls. 96/97 do livro nº 64 em 08/08/1986, Cartório do 2º Ofício Judicial, Notas, Protesto e Registro Especial de Pirapora-MG, registrada sob o nº 01 fis.184 do livro nº 2-E, referente a matrícula nº 1.316 em 10/09/1986, Cartório de Registro de Imóveis de São Romão loteamento registrado sob o nº 2, referente a mesma matrícula.

Cartório de Registro Civil e Nota **COMARCA DE ARINOS CIDADE DE RIACHINHO**
Avenida Juscelino Kubitschek , 722 - Centro - 38.640-000 Fone: (38) 3678- 1026 e-mail: MARIA DAS GRAÇAS DE JESUS VILMAR JOSÉ DE JESUS Tabeliã Substituto

Livro nº05 fls.23

V- RETIFICAÇÃO DE ESCRITURA PÚBLICA A PREFEITURA MUNICIPAL DE RIACHINHO, representada pelo Prefeito Municipal o Sr. VALMIR GONTIJO FERREIRA, RG M-5.544.156 SSP/MG, CPF 720325106-34, residente e domiciliado nesta cidade na Rua Eustáquio Martins, 73 e como Outorgado: **GERALDO PERES DE SOUZA**, RG M-9.299.916 SSP/MG, CPF 461.541.161-87, brasileiro, solteiro, ruralista, residente e domiciliado na Fazenda Brejo Verde, neste município de



Prefeitura Municipal de Riachinho

Administração 2013 / 2016

Av. JK, 455 - Centro - Fone/Fax: (38) 3678-1390 / Fax: 3678-1086 - CEP: 38.640-000 - Riachinho - MG
E-mail: administracao@riachinho.mg.gov.br

Riachinho-MG. Reconhecidos como os próprios por mim, Tabelião Substituto - Vilmar José de Jesus, do que dou fé. E pela a outorgante me foi dito que, por escritura pública de Compra e Venda lavrada as 058, livro 01, em 11/04/2005, lavrada neste Ofício, ainda sem o competente Registro, vendeu para o Outorgado o Uma parte do Lote Urbano nº 13, Quadra nº13, com a área de 219,42m², (duzentos dezenove metros e quarenta e dois centímetros quadrados), localizado na Rua Tiradentes, (antiga Rua Tomaz Mendes da Fonseca, nesta cidade de Riachinho-MG; com as seguintes dimensões e limites: Frente: 10,70mts., com a Rua Tiradentes; Fundo: 9,10m - com o Lote 9 e 1,60m - 8; Direita: 20,70m - com o Lote 12; Esquerda: 21,70m - com parte do Lote 13. E que por um pequeno lapso das partes, foi consignado na referida escritura pública de compra e venda, uma área não real de 219,42m², (duzentos dezenove metros e quarenta e dois centímetros quadrados), sendo que a área real é 202,23m² (duzentos e dois metros e vinte e três centímetros quadrados); como retificados os têm. ratificando-a nos seus demais termos.

Cartório de Registro Civil e Nota **COMARCA DE ARINOS CIDADE DE RIACHINHO**
Avenida Juscelino Kubitschek, 722- Centro- 38.640-000 Fone: (38) 3678-1026 e-mail: MARIA DAS GRAÇAS DE JESUS VILMAR JOSÉ DE JESUS Tabelião Substituto **LIVRO Nº05 Folha 25,**

VI - ESCRITUBA PÚBLICA DE COMPRA E VENDA, como outorgante vendedora: **PREFEITURA MUNICIPAL DE RIACHINHO**, inscrita no CNPJ sob nº 25.222.118/0001-95, neste ato representado pelo Prefeito Municipal o Sr. Valmir Gontijo Ferreira; CPF sob nº 720.325.106-34, brasileiro; Solteiro, agente político, residente e domiciliado a Av.-J. K. Nesta cidade de Riachinho-MG. **DO OUTRO LADO**, como outorgado comprador e adquirente: **RAFAEL GOMES PEREIRA**, CPF 453.326.226-00, brasileiro, solteiro, aposentado, residente e domiciliado na Rua Canabrava, nesta cidade de Riachinho-MG; reconhecidos como próprio por mim, Tabelião substituto, do que dou fé. Pela outorgante vendedora me foi dito que sendo senhora e possuidora, a justo título e absolutamente livre e desembaraçado de quaisquer dívidas e ônus real inclusive hipotecas mesmo legais, de UM LOTE URBANO Nº 07, QUADRA Nº45, com a área de 252,18m², (duzentos e cinquenta e dois metros e dezoito centímetros quadrados), localizado na Rua Canabrava, nesta cidade de Riachinho-MG; com as seguintes dimensões e limites: Frente: 13,40mts., com a Rua Canabrava; Fundo: 12,30mts., com o Lote 15; Direita: 15,10mts., com o Lote 13 e 3,70mts - Lote 11; Esquerda: 20,50mts., com o Lote 14. Havido por compra a Empresa Imobiliária Urucuiana Ltda., por Escritura Pública de compra e venda lavrada às fls. 96/97 do livro nº 64 em 08/08/1986 - Cartório do 2º Ofício Judicial, Notas, Protesto e Registro Especial de Pirapora-MG, Registrada sob o nº 01, f1.184 do Livro nº 2-E, referente a matrícula nº 1.316 em 10/09/1986 - Cartório de Registro de Imóveis de São Romão e Loteamento Registrado sob o nº 2, referente a mesma matrícula.

Cartório de Registro Civil e Nota **COMARCA DE ARINOS CIDADE DE RIACHINHO**
Avenida Juscelino Kubitschek, 722 — Centro — 38.640-000 Fone: (38) 3678-1026 e-



Prefeitura Municipal de Riachinho

Administração 2013 / 2016

Av. JK, 455 - Centro - Fone/Fax: (38) 3678-1390 / Fax: 3678-1086 - CEP: 38.640-000 - Riachinho - MG
E-mail: administracao@riachinho.mg.gov.br

mail: MARIA DAS GRAÇAS DE JESUS VILMAR JOSÉ DE JESUS Tabeliã
Substituto Tabeliã Substituto **LIVRO Nº 5 F1.050**

VII- ESCRITUBA PÚBLICA DE COMPRA E VENDA, como outorgante vendedora: **PREFEITURA MUNICIPALDE RIACHINHO**, inscrita no CNPJ sob nº 25.222.118/0001-95, neste ato representado pelo Prefeito Municipal o Sr. Valmir Gontijo Ferreira; CPF sob nº 720.325.106-34, brasileiro; Solteiro, agente político, residente e domiciliado a Av.-J. K. Nesta cidade de Riachinho-MG. **DO OUTRO LADO**, como outorgado comprador e adquirente: **ADAILTON ALMEIDA DE SÁ, M-7.72.131 SSP/MG**, CPF nº 578.662.016-68, brasileiro, comerciante, casado civilmente com **MARIA ANTONIA MACÊDO DE SÁ, CI/RG nº M-7.771.921 SSP/MG**, CPF nº 038.527.186-78, brasileira, do lar; residentes e domiciliados na Av. Juscelino Kubitschek, 1.080, nesta cidade de Riachinho-MG; reconhecidos como os próprios por mim, Tabelião substituto, do 'que dou fé. Pela outorgante vendedora me foi dito que sendo senhora e possuidora, a justo título e absolutamente livre e desembaraçado de quaisquer dívidas e ônus real inclusive hipotecas mesmo legais, de **UM LOTE URBANO Nº02, QUADRA Nº05**, com a área de 671,30m², (seiscentos e setenta e um metros e trinta centímetros quadrados), localizado na Av. Getúlio Vargas, (antiga Av. Domingos Modesto), nesta cidade de Riachinho-MG; com as seguintes dimensões e limites: Frente: 07,70mts., com a Av. Getúlio Vargas; Fundo: 17,00mts., com o Lote 07; Direita: 28,30mts., com o Lote 01 e 10,00mts., Lote 12, havido por compra e venda s empresa Imobiliária Urucuiana às fls. 96/97 do livro 64 em 08/08/1986 Cartório Especial de Pirapora-MG registrada sob o nº 91, fl 184 do livro 2 E referente a matrícula nº 1.316 em 10/09/86, Cartório de Registro de Imóveis de são Romão e Loteamento Registrado sob o nº 2 referente a mesma matrícula.

Cartório de Registro Civil e Nota **COMARCA DE ARINOS CIDADE DE RIACHINHO**
Avenida Juscelino Kubitschek, 722 — Centro — 38.640-000 Fone: (38) 3678— 1026
e-mail: MARIA DAS GRAÇAS DE JESUS VILMAR JOSÉ DE JESUS Tabeliã
Substituto **LIVRO Nº03 folha 006**,

VIII- ESCRITUBA PÚBLICA DE COMPRA E VENDA, como outorgante vendedora: **PREFEITURA MUNICIPALDE RIACHINHO**, inscrita no CNPJ sob nº 25.222.118/0001-95, neste ato representado pelo Prefeito Municipal o Sr. Valmir Gontijo Ferreira; CPF sob nº 720.325.106-34, brasileiro; Solteiro, agente político, residente e domiciliado a Av.-J. K. Nesta cidade de Riachinho-MG. **DO OUTRO LADO**, como outorgados e adquirentes: **AVAIR LEOPOLDO MARTINS, RG M-3.086.266 SSP/MG**, CPF 475.618.666-15, brasileiro, motorista, casado civilmente com **TEREZINHA MOREIRA DA SILVA MARTINS, RG M- 4.408.484 SSP/MG**, CPF 684.983.006-00, brasileira, do lar, residentes e domiciliados na Av. J.K, nesta cidade de Riachinho-MG; reconhecidos como as próprias por mim do que dou fé. Pela outorgante vendedora me foi dito que sendo senhora e possuidora, a justo título e absolutamente livre e desembaraçado de quaisquer dúvidas e ônus real inclusive hipotecas mesmo legais, de **Um Lote Urbano nº05, 9- Quadra nº14**, com a área de 640,15m², (seiscentos e quarenta metros e quinze centímetros quadrados), com as seguintes metragens e confrontações: Frente: 28,55mts., com a Rua Tomaz Mendes



Prefeitura Municipal de Riachinho

Administração 2013 / 2016

Av. JK, 455 - Centro - Fone/Fax: (38) 3678-1390 / Fax: 3678-1086 - CEP: 38.640-000 - Riachinho - MG
E-mail: administracao@riachinho.mg.gov.br

da Fonseca; Fundo: 25,20mts. com a Av. JK; Direita: 19,40mts. com a Rua Cana Brava; Esquerda: 9,50mts, com o Lote 4-A. + 16,80mts., com o Lote 04. Havido por compra a Prefeitura Municipal de São Romão- MG, conforme Matrícula nº2.484 – Ofício de Registro de Imóveis de Arinos-MG.

Cartório de Registro Civil e Nota **COMARCA DE ARINOS CIDADE DE RIACHINHO**
Avenida Juscelino Kubitschek, 722 — Centro — 38.640-000 Fone: (38) 3678— 1026
e-mail: MARIA DAS GRAÇAS DE JESUS VILMAR JOSÉ DE JESUS Tabeliã
Substituto **LIVRO Nº03. FLS.Nº139.**

IX-ESCRITUBA PÚBLICA DE COMPRA E VENDA, como outorgante vendedora: **PREFEITURA MUNICIPALDE RIACHINHO**, inscrita no CNPJ sob nº 25.222.118/0001-95, neste ato representado pelo Prefeito Municipal o Sr. Valmir Gontijo Ferreira; CPF sob nº 720.325.106-34, brasileiro; Solteiro, agente político, residente e domiciliado a Av.-J. K. Nesta cidade de Riachinho-MG. **DO OUTRO LADO**, como outorgado comprador e adquirente: **ALIBERINO DURÃES**, CPF/MF nº 786.135.586-15, brasileiro, solteiro, aposentado, residente e domiciliado na Rua Flaviana Rezende, 550, nesta cidade de Riachinho-MG; pessoas conhecidas de mim do que dou fé. Pela outorgante vendedora me foi dito que sendo senhora e possuidora, a justo titulo e absolutamente livres e desembaraçados de quaisquer dívidas e ônus real inclusive hipotecas mesmo legais, de **UM LOTE URBANO Nº16,QUADRA Nº37-A**, localizado na Rua Ramiro Bernardes, nesta cidade de Riachinho-MG, com a área de 517,65m² (quinhentos e dezessete metros e sessenta e cinco centímetros quadrados); com as seguintes metragens e confrontações: Pela Frente: 15,00mts., com a Rua Ramiro Bernardes; Pelo Fundo: 15,00mts., com o Lote 11; Pela Direita: 34,15mts., com Lote 15; Pela Esquerda: 33,70mts., com Lote 17. Havido por compra da Empresa Imobiliária Urucuiana Ltda., por Escritura Pública de compra e venda lavrada às fls. 96/97 do livro nº 64 em 08/08/1986 - Cartório do 2º Ofício Judicial, Notas, Protesto e Registro Especial de Pirapora-MG, Registrada sob o nº 01 fls.184 do Livro nº 2-E, referente a matrícula nº 1.316 em 10/09/1986 - Cartório de Registro de Imóveis de São Romão.

Cartório de Registro Civil e Nota, **COMARCA DE ARINOS CIDADE DE RIACHINHO**, Avenida Juscelino Kubitschek, 722-Centro-38.640-000 Fone: (38) 3678-1026 e-mail: MARIA DAS GRAÇAS DE JESUS VILMAR JOSÉ DE JESUS Tabeliã Substituto **LIVRO Nº03. FLS.Nº189,**

X-ESCRITUBA PÚBLICA DE COMPRA E VENDA, como outorgante vendedora: **PREFEITURA MUNICIPALDE RIACHINHO**, inscrita no CNPJ sob nº 25.222.118/0001-95, neste ato representado pelo Prefeito Municipal o Sr. Valmir Gontijo Ferreira; CPF sob nº 720.325.106-34, brasileiro; Solteiro, agente político, residente e domiciliado a Av.-J. K. Nesta cidade de Riachinho-MG. **DO OUTRO LADO**, como outorgado comprador e adquirente: **ANTONIO DA SILVA BISPO**, CI/RG M- 7.945.711 SSP/MG, CPF 817.344.096-49, brasileiro, solteiro, ruralista,



Prefeitura Municipal de Riachinho

Administração 2013 / 2016

Av. JK, 455 - Centro - Fone/Fax: (38) 3678-1390 / Fax: 3678-1086 - CEP: 38.640-000 - Riachinho - MG
E-mail: administracao@riachinho.mg.gov.br

residente e domiciliado na Rua Diamantina, CEP: 38.640-000, nesta cidade de Riachinho/MG, reconhecidos como próprio por mini, Tabelião substituto, do que dou fé. Pela outorgante vendedora me foi dito que sendo senhora e possuidora, a justo título e absolutamente livre e desembaraçado de quaisquer dívidas e ônus real inclusive hipotecas mesmo legais, de Um Lote Urbano nº 07, Quadra nº45, com a área de 357,00m², (trezentos e cinquenta e sete metros quadrados), localizado na Rua Diamantina, nesta cidade de Riachinho-MG; com as seguintes dimensões e limites: Frente: 12,00mts., com a Rua Diamantina; Fundo: 12,00mts., com o Lote 24; Direita: 29,70mts., com o Lote 06; Esquerda: 29,70mts., com o Lote 08. Havido por compra a Empresa Imobiliária Urucuiana Ltda., por Escritura Pública de compra e venda lavrada às fls. 96/97 do livro nº 64 em 08/08/1986 - Cartório do 2º Ofício Judicial, Notas, Protesto e Registro Especial de Pirapora-MG, Registrada sob o nº 01, fl.184 do Livro nº 2-E, referente a matrícula nº 1.316 em 10/09/1986 - Cartório de Registro de Imóveis de São Romão e Loteamento Registrado sob o nº 2, referente a mesma matrícula.

Cartório de Registro Civil e Nota **COMARCA DE ARINOS CIDADE DE RIACHINHO**, Avenida Juscelino Kubitschek, 722-Centro-38.640-000 Fone: (38) 3678-1026 e-mail: MARIA DAS GRAÇAS DE JESUS VILMAR JOSÉ DE JESUS Tabelião Substituto **LIVRO Nº03. FLS.Nº18**

XI-ESCRITUBA PÚBLICA DE COMPRA E VENDA, como outorgante vendedora: **PREFEITURA MUNICIPAL DE RIACHINHO**, inscrita no CNPJ sob nº 25.222.118/0001-95, neste ato representado pelo Prefeito Municipal o Sr. Valmir Gontijo Ferreira; CPF sob nº 720.325.106-34, brasileiro; Solteiro, agente político, residente e domiciliado a Av.-J. K. Nesta cidade de Riachinho-MG. do outro Lado, como outorgado comprador e adquirente: **IRES CORDEIRO SILVA**, RG MG-11.236.350 SSP/MG, CPF 042.117.096-40, brasileira, solteira, comerciante, residente e domiciliada na Av. Juscelino Kubitschek, nesta cidade de Riachinho-MG; pessoas conhecidas de mim do que dou fé. Pela outorgante vendedora me foi dito que sendo senhora e legítima possuidora, a justo título e absolutamente livre e desembaraçado de quaisquer dívidas e ônus real inclusive hipotecas mesmo legais, de Urna parte .do Lote Urbano nº13, Quadra °12, com a área de 188,10m² (cento e oitenta e oito metros e dez centímetros quadrados), situado na Av. Juscelino Kubitschek, cidade de Riachinho-MG, dentro dos seguintes limites e confrontações; Frente: 8,90mts., com a Avenida Juscelino Kubitschek; Fundo: 4,30mts., com o lote 16; Direita: 28,50mts., com o lote 13; Esquerda: 19,60mts., com o lote 14 + 13,70m 1 3,20-m 1 7,50m com o lote 15. Havido por compra a Empresa Imobiliária Urucuiana Ltda., por Escritura Pública de compra e venda lavrada às fls. 96/97 do livro 64 em 08/08/1986 - Cartório do 2º Ofício Judicial, Notas, Protesto e Registro Especial de Pirapora-MG, Registrada sob o nº 01 fls,184 do Livro nº 2-E, referente a matrícula nº 1.316 em 10/09/1986 - Cartório de Registro de imóveis de São Romão e Loteamento Registrado sob o nº 2, referente a mesma matrícula.

Cartório de Registro Civil e Nota **COMARCA DE ARINOS CIDADE DE RIACHINHO**, Avenida Juscelino Kubitschek, 722-Centro-38.640-000 Fone: (38) 3678-1026 e-mail:





Prefeitura Municipal de Riachinho

Administração 2013 / 2016

Av. JK, 455 - Centro - Fone/Fax: (38) 3678-1390 / Fax: 3678-1086 - CEP: 38.640-000 - Riachinho - MG
E-mail: administracao@riachinho.mg.gov.br

MARIA DAS GRAÇAS DE JESUS VILMAR JOSÉ DE JESUS Tabeliã Substituto LIVRO Nº03. FLS.Nº44,

XII-ESCRITUBA PÚBLICA DE COMPRA E VENDA, como outorgante vendedora: **PREFEITURA MUNICIPALDE RIACHINHO**, inscrita no CNPJ sob nº 25.222.118/0001-95, neste ato representado pelo Prefeito Municipal o Sr. Valmir Gontijo Ferreira; CPF sob nº 720.325.106-34, brasileiro; Solteiro, agente político, residente e domiciliado a Av.-J. K. Nesta cidade de Riachinho-MG. **DO OUTRO LADO**, como outorgado comprador e adquirente: **IZAURA E JESUS MELGAÇO**, RG 1.241.010 SSP/MG, CPF 504162941-20, brasileira, casada, do lar, residente e domiciliada na Rua São Mateus, 350, nesta cidade de Riachinho/MG, reconhecidos como próprio por mim, Tabelião substituto, do que dou fé. Pela outorgante vendedora me foi dito que sendo senhora e possuidora a justo título e absolutamente livre e desembaraçado de quaisquer dúvidas e ônus real inclusive hipoteca mesmo legais, de Um Lote urbano 06 Quadra 10, com a área de 764,49m2 (setecentos e sessenta e quatro metros e quarenta e nove centímetros quadrados), localizado na Rua São Mateus, nesta cidade de Riachinho-MG: Frente: 12,90mts., com a Rua São Mateus; Fundo: 17,40mts., com o Lote 03; Direita: 31,40mts, com o Lote 05; 13,90 mts, com o Lote 03; Esquerda: 30,90mts., com o Lote 17; 12,60mts., com o Lote 03. Havido por compra a Empresa 1mobilián Urucuiana Ltda, por Escritura Pública de compra e venda lavrada às fls. 96/97 do1ivronº 64 em 08/08/1986- Cartório do 2º Ofício Judicial, Notas, Protesto e Registro Especial de Pirapora- MG, Registrada sob o 11º 01, fl. 184 do -Livro nº 2-E, referente matricula 1.316 em 10/09/1986 Cartório de Registro de imóveis de São Romão e loteamento Registrado sob o nº 2, referente a mesma matricula.

Cartório de Registro Civil e Notas **COMARCA DE ARINOS CIDADE DE RIACHINHO** Avenida Juscelino Kubistchek, 722 — Centro — 38.840-000 Fone: (38) 387. e-mail: crriacho@ligbr.com.br. **MARIA DAS GRAÇAS DE JESUS VILMAR JOSÉ DE JESUS Tabeliã Substituto LIVRO Nº03 FI, 48**

XIII-ESCRITUBA PÚBLICA DE COMPRA E VENDA, como outorgante vendedora: **PREFEITURA MUNICIPALDE RIACHINHO**, inscrita no CNPJ sob nº 25.222.118/0001-95, neste ato representado pelo Prefeito Municipal o Sr. Valmir Gontijo Ferreira; CPF sob nº 720.325.106-34, brasileiro; Solteiro, agente político, residente e domiciliado a Av.-J. K. Nesta cidade de Riachinho-MG. **DO OUTRO LADO**, como outorgado comprador e adquirente. **MARIA NUNES DA FONSECA**, RG M-2.356.631 SSP/MG, CPF 421.049.206-04, brasileira, casada, comerciante, residente e domiciliada na Rua Rosário da Conceição, 301, nesta cidade de Riachinho/MG, reconhecidos como próprio por mim, Tabelião substituto, do que dou fé. Pela outorgante vendedora me foi dito que sendo senhora e possuidora, a justo título e absolutamente livre e desembaraçado de quaisquer dúvidas e ônus real inclusive hipotecas mesmo legais, de Uma parte do Lote Urbano nº 11, Quadra 13, com a área de 48,00m2 (quarenta e oito melros quadrados), localizado na Av. J.K, nesta cidade de Riachinho-MG: Frente: 4,00m1s., com a Av. J.K., Fundo: 4,00mts., com o Lote 11; Direita: 12,00mts., com o Lote 10., Esquerda: 12,00mts., com o Lote



Prefeitura Municipal de Riachinho

Administração 2013 / 2016

Av. JK, 455 - Centro - Fone/Fax: (38) 3678-1390 / Fax: 3678-1086 - CEP: 38.640-000 - Riachinho - MG
E-mail: administracao@riachinho.mg.gov.br

11. Havido por compra a Empresa Imobiliária Urucuiana Ltda, por Escritura Pública de compra e venda, lavrada às fls. 96/197 do livro nº 64 em 08/08/1986 - Cartório do 2º Ofício Judicial, Notas, Protesto e Registro Especial de Pirapora-MG, Registrada sob o nº 01, fls.184 do Livro no 2-E, referente a matrícula no 1.316 em 10/09/1986 - Cartório de Registro de Imóveis de São Romão e Loteamento Registrado sob o nº 2, referente a mesma matrícula.

Cartório de Registro Civil e Notas **COMARCA DE ARINOS CIDADE DE RIACHINHO**, Avenida Juscelino Kubitschek 722 - Centro - 38.040-000 Fone: (38) 3678 1026 —e:mail criacho@ligbr.com.br MARIA DAS GRAÇAS DE JESUS VILMAR JOSÉ DE JESUS Tabelião Substituto **LIVRO Nº03 FI. 51**

IVX-ESCRITUBA PÚBLICA DE COMPRA E VENDA, como outorgante vendedora: **PREFEITURA MUNICIPALDE RIACHINHO**, inscrita no CNPJ sob nº 25.222.118/0001-95, neste ato representado pelo Prefeito Municipal o Sr. Valmir Gontijo Ferreira; CPF sob nº 720.325.106-34, brasileiro; Solteiro, agente político, residente e domiciliado a Av.-J. K. Nesta cidade de Riachinho-MG. **DO OUTRO LADO**, como outorgado comprador e adquirente: **MIGUEL DA SILVA MARIA LEITE**, RG M-5.417.527 SSP/MG, CPF 154.166.156- 72, brasileiro, solteiro, aposentado, residente e domiciliado na Rua jequitai, CEP: 38.640-000, nesta cidade de Riachinho/MG, reconhecidos como próprio por mim, Tabelião substituto, do que dou fé. Pela outorgante vendedora me foi dito que sendo senhora e possuidora, a justo titulo e absolutamente livre e desembaraçado de quaisquer dúvidas e ônus real inclusive hipotecas mesmo legais, de Uma parte do Lote Urbano nº 01, Quadra 36, com a área de 389,37m2 (trezentos e oitenta e nove metros e trinta e sete centímetros quadrados), localizado na Rua jequitai, nesta cidade de Riachinho-MG; com as seguintes dimensões e limites: Frente; 23,80mts., com a Rua Jequitai; Fundo: 20,70mts, com parte do lote 01: Direita: 20,80mts, com a Rua Ramiro Bernardes Esquerda: 14,20 mts, com parte do Lote 01. Havido por compra a Empresa Imobiliária Urucuiana Ltda., por Escritura Pública de compra e venda lavrada às fls. 96/97 do livro nº 64 em 08/08/1986 - Cartório do 2º Ofício judicial, Notas, Protesto e Registro Especial de Pirapora-MG, Registrada sob o nº 01, 11.184 do Livro nº 2-E, referente a matrícula nº 1.316 em 10/09/1986 - Cartório de Registro de Imóveis de São Romão e Loteamento Registrado sob o nº 2, referente a mesma matrícula.

Cartório de Registro Civil e Notas **COMARCA DE ARINOS CIDADE DE RIACHINHO** Avenida Juscelino Kubitschek 722 - Centro - 38.640-000 Fone: (38) 3678 1026 —e:mail criacho@ligbr.com.br MARIA DAS GRAÇAS DE JESUS VILMAR JOSÉ DE JESUS Tabelião Substituto **LIVRO Nº03 FI. 63**

XV-ESCRITUBA PÚBLICA DE COMPRA E VENDA, como outorgante vendedora: **PREFEITURA MUNICIPALDE RIACHINHO**, inscrita no CNPJ sob nº 25.222.118/0001-95, neste ato representado pelo Prefeito Municipal o Sr. Valmir Gontijo Ferreira; CPF sob nº 720.325.106-34, brasileiro; Solteiro, agente político, residente e domiciliado a Av.-J. K. Nesta cidade de Riachinho-MG. **DO OUTRO**



Prefeitura Municipal de Riachinho

Administração 2013 / 2016

Av. JK, 455 - Centro - Fone/Fax: (38) 3678-1390 / Fax: 3678-1086 - CEP: 38.640-000 - Riachinho - MG
E-mail: administracao@riachinho.mg.gov.br

LADO, como outorgado comprador e adquirente: **OSMAR FERREIRA MACEDO**, RG 1656408-SSP/DF, CPF 658.254.971-53, brasileiro, casado, militar, residente e domiciliado na SHCES, Quadra 703, Bloco F, apt. 403, Cruzeiro Novo — DF, reconhecidos como próprio por mim, Tabelião substituto, do que dou fé. Pela outorgante vendedora me foi dito que sendo senhora e possuidora, a justo título e absolutamente livre e desembaraçado de quaisquer dúvidas e ônus real inclusive hipotecas mesmo legais, de Um lote um Lote Urbano nº 21, Quadra 24, com a área de 279,00m² (duzentos e setenta e nove metros quadrados), localizado na Rua Rosário da Conceição, nesta cidade de Riachinho-MG; com as seguintes dimensões e limites: Frente: 11,00mts., com a Rua Rosário da Conceição; Fundo: 10,10mts., com o lote 15; Direita: 17,90mts., com o lote 20; + 10,80mts, com o lote 19; Esquerda: 30,60mts., com o Lote 22. Havido por compra a Empresa Imobiliária Urucuiana Ltda., por Escritura Pública de compra e venda lavrada às fls. 96/97 do livro nº 64 em 08/08/1986 - Cartório do 2º Ofício Judicial Notas e Registro Especial de Pirapora-MG, Registrada sob o nº 01, fl 184 do livro 2 E referente a matrícula 1.316 em 10/09/1986, Cartório de Registro de imóveis de São Romão e Loteamento Registrado sob o nº 2 referente a mesma matrícula.

Cartório de Registro Civil e Notas **COMARCA DE ARINOS CIDADE DE RIACHINHO** Avenida Juscelino Kubitschek 722 - Centro - 38.640-000 Fone: (38) 3678 1026 —e:mail crricho@ligbr.com.br MARIA DAS GRAÇAS DE JESUS VILMAR JOSÉ DE JESUS Tabelião Substituto **LIVRO Nº03 FL.111**

XVI-ESCRITUBA PÚBLICA DE COMPRA E VENDA, como outorgante vendedora: **PREFEITURA MUNICIPAL DE RIACHINHO**, inscrita no CNPJ sob nº 25.222.118/0001-95, neste ato representado pelo Prefeito Municipal o Sr. Valmir Gontijo Ferreira; CPF sob nº 720.325.106-34, brasileiro; Solteiro, agente político, residente e domiciliado a Av.-J. K. Nesta cidade de Riachinho-MG. **DO OUTRO LADO**, como outorgado comprador e adquirente: **MARIA PRECEDINA LOURENÇO**, RG 1.681.367 SSP/DF, CPF 805.035.191-20, brasileira, divorciada, vendedora, residente e domiciliada na QNM 26, conjunto G, casa 38, Ceilandia-DF, representada neste ato por Juscine Lourenço Campos, CPF 010.953.011-01, brasileira, solteira, maior, estudante, residente e domiciliada na Rua 22, conjunto A, casa 23, São Sebastião-DF, por procuração publica lavrada na fl. 166, livro 1752, em 09/08/2004 - 4º Ofício do Distrito Federal e dos Territórios; reconhecidos como os próprios por mim do que dou fé. Pela outorgante vendedora me foi dito que sendo senhora e possuidora, a justo título e absolutamente livre e desembaraçado de quaisquer dúvidas e ônus real inclusive hipotecas mesmo legais, de Uma parte do Lote Urbano nº09, Quadra nº19, setor 01, localizado na Rua São Sebastião, nesta cidade de Riachinho-MG, com a área de 327,84m² (trezentos e vinte e sete metros, oitenta e quatro centímetros quadrados), com as seguintes Dimensões e Limites: Frente: 10,40mts., P/ Rua São Sebastião; Fundo: 9,70mts. - Lote 19; Direita: 32,60mts. — Lote 08; Esquerda: 32,60mts., com o Lote 09. Havido por compra a Empresa Imobiliária Urucuiana Ltda., por Escritura Pública de compra e venda



Prefeitura Municipal de Riachinho

Administração 2013 / 2016

Av. JK, 455 - Centro - Fone/Fax: (38) 3678-1390 / Fax: 3678-1086 - CEP: 38.640-000 - Riachinho - MG
E-mail: administracao@riachinho.mg.gov.br

lavrada às Cartório de Registro Civil e Notas **COMARCA DE ARINOS CIDADE DE RIACHINHO** Avenida Juscelino Kubitschek 722 - Centro - 38.640-000 Fone: (38) 3678 1026 -e:mail crrriacho@ligbr.com.br MARIA DAS GRAÇAS DE JESUS VILMAR JOSÉ DE JESUS Tabeliã Substituto LIVRO Nº03 Fl.122,

XVII-ESCRITUBA PÚBLICA DE COMPRA E VENDA, como outorgante vendedora: **PREFEITURA MUNICIPALDE RIACHINHO**, inscrita no CNPJ sob nº 25.222.118/0001-95, neste ato representado pelo Prefeito Municipal o Sr. Valmir Gontijo Ferreira; CPF sob nº 720.325.106-34, brasileiro; Solteiro, agente político, residente e domiciliado a Av.-J. K. Nesta cidade de Riachinho-MG. **DO OUTRO LADO**, como outorgado compradores e adquirentes: **SEBASTIANA CANDIDA GONTIJO**, RG 6.465.657 SSP/MG, CPF 817.303.306-49, brasileira, viúva, aposentada, residente e domiciliada na Rua Governador Valadares, 93, nesta cidade de Riachinho- MG e **INES OLIVEIRA GONTIJO GONÇALVES**, RG MG-8.316.011 SSP/MG, CPF 825.997.426-08, brasileira, do comércio, casada, residente e domiciliada residente e domiciliado na Rua Governador Valadares, 1.660, nesta cidade de Riachinho-MG; reconhecidos como os próprios por mim Tabelião Substituto do que dou fé. Pela outorgante vendedora me foi dito que sendo senhora e legítima possuidora, a justo título e absolutamente livre e desembaraçado de quaisquer dívidas e ônus real inclusive hipotecas mesmo legais, de Um Lote Urbano nº 02, Quadra nº 24, com a área de 381,12m² (trezentos e oitenta e um metros e doze centímetros quadrados), localizado na Rua Governador Valadares, nesta cidade de Riachinho-MG, dentro das seguintes dimensões e limites: Frente: 13,60mts., P/Rua Governador Valadares; Fundo: 8,80mts., com o lote 30; Direita: 36,10mts., Lote 01; Esquerda: 33,20mts., com o lote 03. Havido por compra a Empresa Imobiliária Urucuiana Ltda., por Escritura Pública de compra e venda lavrada às fls. 96/97 do livro nº 64 em 08/08/1986 - Cartório do 2º Ofício Judicial, Notas, Protesto e Registro Especial de Pirapora-MG, Registrada sob o nº 01 fls.184 do Livro nº 2- E, referente a matrícula nº 1.316 em 10/09/1986 - Cartório de Registro de Imóveis de São Romão.

Cartório de Registro Civil e Notas **COMARCA DE ARINOS CIDADE DE RIACHINHO** Avenida Juscelino Kubitschek 722 - Centro - 38.640-000 Fone: (38) 3678 1026 -e:mail crrriacho@ligbr.com.br MARIA DAS GRAÇAS DE JESUS VILMAR JOSÉ DE JESUS Tabeliã Substituto **LIVRO Nº03 Fl.08**,

XVIII-ESCRITUBA PÚBLICA DE COMPRA E VENDA, como outorgante vendedora: **PREFEITURA MUNICIPALDE RIACHINHO**, inscrita no CNPJ sob nº 25.222.118/0001-95, neste ato representado pelo Prefeito Municipal o Sr. Valmir Gontijo Ferreira; CPF sob nº 720.325.106-34, brasileiro; Solteiro, agente político, residente e domiciliado a Av.-J. K. Nesta cidade de Riachinho-MG. **DO OUTRO LADO**, como outorgado comprador e adquirente: **JOSE LUCIDIO VIEIRA DA SILVA**, RG M-3.430.452 SSP/MG, CPF 736586006-59, brasileiro, solteiro, lavrador, residente e domiciliado nesta cidade na Rua Babilônia, 1.702; reconhecidos como os próprios por mim do que dou fé. Pela outorgante vendedora me foi dito que sendo senhora e possuidora, a justo título e absolutamente livre e desembaraçado de



Prefeitura Municipal de Riachinho

Administração 2013 / 2016

Av. JK, 455 - Centro - Fone/Fax: (38) 3678-1390 / Fax: 3678-1086 - CEP: 38.640-000 - Riachinho - MG
E-mail: administracao@riachinho.mg.gov.br

quaisquer dúvidas e ônus real inclusive hipotecas mesmo legais, de Uma parte do lote urbano nº 09, Quadra 28, com a área de 198,00m² (cento e noventa e oito metros quadrados), situado nesta cidade na Rua Jequitai, com as seguintes Dimensões e Limites: Frente: 12,00mts., com a Rua Jequitai; Fundo: 12,00mts., com o lote 08; Direita: 16,50mts., com o lote 09; Esquerda: 16,50mts., com o lote 10. Havido por compra a Empresa Imobiliária Urucuiana Ltda., por Escritura Pública de compra e venda lavrada às fls. 96/97 do livro nº 64 em 08/08/1986 - Cartório do 2º Ofício Judicial, Notas, Protesto e Registro Especial de Pirapora-MG, Registrada sob o nº 01 fls.184 do Livro nº 2-E, referente a matrícula nº 1.316 em 10/09/1986 - Cartório de Registro de Imóveis de São Romão e Loteamento Registrado sob o nº 2, referente a mesma matrícula.

Cartório de Registro Civil e Notas **COMARCA DE ARINOS CIDADE DE RIACHINHO** Avenida Juscelino Kubitschek 722 - Centro - 38.640-000 Fone: (38) 3678 1026 –e:mail criacho@ligbr.com.br MARIA DAS GRAÇAS DE JESUS VILMAR JOSÉ DE JESUS Tabeliã Substituto **LIVRO Nº02 Fl.25,**

IXX-ESCRITUBA PÚBLICA DE COMPRA E VENDA, como outorgante vendedora: **PREFEITURA MUNICIPALDE RIACHINHO**, inscrita no CNPJ sob nº 25.222.118/0001-95, neste ato representado pelo Prefeito Municipal o Sr. Valmir Gontijo Ferreira; CPF sob nº 720.325.106-34, brasileiro; Solteiro, agente político, residente e domiciliado a Av.-J. K. Nesta cidade de Riachinho-MG. **DO OUTRO LADO**, como outorgado comprador e adquirente: **CLEUZA CLAUDIA DE OLIVEIRA LIMA**, RG MG-13.577.234 SSP/MG, CPF 062.514.896-77, brasileira, casada, do lar, residente e domiciliada nesta cidade na Avenida Getúlio Vargas, 2.072; reconhecidos como os próprios por mim do que dou fé. Pela outorgante vendedora me foi dito que sendo senhora e possuidora a justo título e absolutamente livre e desembaraçado de quaisquer dúvidas e ônus real inclusive hipotecas mesmo legais, de Uma Parte do Lote Urbano nº 15, Quadra 21, situado nesta cidade na Rua Rui Barbosa (antiga Rua Martinho Torcêdo), com a área de 116,00m² (cento e dezesseis metros quadrados), com as seguintes Dimensões e Limites: Frente: 6,20mts., P/Rua Rui Barbosa; Fundo: 4,25mts., com o lote 15; Direita: 22,00mts., com o lote 15; Esquerda: 22,40mts., com o lote 16. Havido por compra a Empresa Imobiliária Urucuiana Ltda., por Escritura Pública de compra e venda lavrada às fls. 96/97 do livro nº 64 em 08/08/1986 - Cartório do 2º Ofício Judicial, Notas, Protesto e Registro Especial de Pirapora-MG, Registrada sob o nº 01, f1.184 do Livro nº 2-E, referente a matrícula nº 1.316 em 10/09/1986 - Cartório de Registro de Imóveis de São Romão e Loteamento Registrado sob o nº 2, referente a mesma matrícula.

Cartório de Registro Civil e Notas **COMARCA DE ARINOS CIDADE DE RIACHINHO** Avenida Juscelino Kubitschek 722 - Centro - 38.640-000 Fone: (38) 3678 1026 –e:mail criacho@ligbr.com.br MARIA DAS GRAÇAS DE JESUS VILMAR JOSÉ DE JESUS Tabeliã Substituto **LIVRO Nº02 Fl.28,**

XX-ESCRITUBA PÚBLICA DE COMPRA E VENDA, como outorgante vendedora: **PREFEITURA MUNICIPALDE RIACHINHO**, inscrita no CNPJ sob nº



Prefeitura Municipal de Riachinho

Administração 2013 / 2016

Av. JK, 455 - Centro - Fone/Fax: (38) 3678-1390 / Fax: 3678-1086 - CEP: 38.640-000 - Riachinho - MG
E-mail: administracao@riachinho.mg.gov.br

25.222.118/0001-95, neste ato representado pelo Prefeito Municipal o Sr. Valmir Gontijo Ferreira; CPF sob nº 720.325.106-34, brasileiro; Solteiro, agente político, residente e domiciliado a Av.-J. K. Nesta cidade de Riachinho-MG. **DO OUTRO LADO**, como outorgado comprador e adquirente: **MARCONE PEREIRA DA SILVA**, RG MG-11.236.511 SSP/MG, CPF 942.296.356-72, brasileiro, casado, servidor público municipal, residente e domiciliado nesta cidade na Rua Rosário da Conceição, 369; reconhecidos como próprios por mim, Tabelião Substituto, do que dou fé. Pela outorgante vendedora me foi dito que sendo senhora e possuidora, a justo título e absolutamente livre e desembaraçado de quaisquer dúvidas e ônus real inclusive hipotecas mesmo legais, de Um Lote Urbano nº 07, Quadra 41, com a área de 349,80m² (trezentos e quarenta e nove metros e oitenta centímetros quadrados), situado nesta cidade na Rua Ramiro Bernardes; com as seguintes Dimensões e Limites: Frente: 12,00mts., P/Rua Ramiro Bernardes; Fundo: 12,00mts., com o lote 24; Direita: 29,20mts., com o lote 06; Esquerda: 28,70mts., com o lote 08. Havido por compra a Empresa Imobiliária Urucuiana Ltda., por Escritura Pública de compra e venda lavrada às fls. 96/97 do livro nº 64 em 08/08/1986 - Cartório do 2º Ofício Judicial, Notas, Protesto e Registro Especial de Pirapora-MG, Registrada sob o nº 01, fl.184 do Livro nº 2-E, referente a matrícula nº 1.316 em 10/09/1986 - Cartório de Registro de Imóveis de São Romão e Loteamento Registrado sob o nº 2, referente a mesma matrícula.

Cartório de Registro Civil e Notas **COMARCA DE ARINOS CIDADE DE RIACHINHO** Avenida Juscelino Kubitschek 722 - Centro- 38.640-000 Fone: (38) 3678 1026-e:mail crrriacho@ligbr.com.br MARIA DAS GRAÇAS DE JESUS VILMAR JOSÉ DE JESUS Tabelião Substituto LIVRO Nº02 Fl.29,

XXI-ESCRITUBA PÚBLICA DE COMPRA E VENDA, como outorgante vendedora: **PREFEITURA MUNICIPAL DE RIACHINHO**, inscrita no CNPJ sob nº 25.222.118/0001-95, neste ato representado pelo Prefeito Municipal o Sr. Valmir Gontijo Ferreira; CPF sob nº 720.325.106-34, brasileiro; Solteiro, agente político, residente e domiciliado a Av.-J. K. Nesta cidade de Riachinho-MG. **DO OUTRO LADO**, como outorgado comprador e adquirente: **CARLOS ALBERTO SOUTO DOS SANTOS**, RG 2.218.796 SSP/DF, CPF 947.287.711-72, brasileiro, solteiro, advogado, residente e domiciliado nesta cidade na Avenida Juscelino Kubitschek 850; reconhecidos como os próprios por mim do que dou fé. Pela outorgante vendedora me foi dito que sendo senhora e possuidora, a justo título e absolutamente livre e desembaraçado de quaisquer dúvidas e ônus real inclusive hipotecas mesmo legais, de Um Lote Urbano nº 02, Quadra 02, situado nesta cidade na Avenida Getúlio Vargas, (antiga Avenida Domingos Modesto), com a área de 348,00m² (trezentos e quarenta e oito metros quadrados), com as seguintes Dimensões e Limites: Frente: 10,00mts., P/Avenida Getúlio Vargas; Fundo: 10,00mts., com a Rua Tiradentes; Direita: 34,80mts., com o lote 01; Esquerda: 34,80mts., com o Largo Nossa Senhora Aparecida. Havido por compra a Empresa Imobiliária Urucuiana Ltda., por Escritura Pública de compra e venda lavrada às fls. 96/97 do livro nº 64 em 08/08/1986 - Cartório do 2º Ofício Judicial, Notas, Protesto e Registro Especial de Pirapora-MG, Registrada sob o nº 01, fl.184 do Livro nº 2-E,



Prefeitura Municipal de Riachinho

Administração 2013 / 2016

Av. JK, 455 - Centro - Fone/Fax: (38) 3678-1390 / Fax: 3678-1086 - CEP: 38.640-000 - Riachinho - MG
E-mail: administracao@riachinho.mg.gov.br

referente a matrícula nº 1.316 em 10/09/1986 - Cartório de Registro de Imóveis de São Romão e Loteamento Registrado sob o nº 2, referente a mesma matrícula.

Cartório de Registro Civil e Notas **COMARCA DE ARINOS CIDADE DE RIACHINHO** Avenida Juscelino Kubitschek 722 - Centro- 38.640-000 Fone: (38) 3678 1026-e:mail crriacho@ligbr.com.br MARIA DAS GRAÇAS DE JESUS VILMAR JOSÉ DE JESUS Tabelião Substituto **LIVRO Nº02 Fl.33,**

XXII-ESCRITUBA PÚBLICA DE COMPRA E VENDA, como outorgante vendedora: **PREFEITURA MUNICIPAL DE RIACHINHO**, inscrita no CNPJ sob nº 25.222.118/0001-95, neste ato representado pelo Prefeito Municipal o Sr. Valmir Gontijo Ferreira; CPF sob nº 720.325.106-34, brasileiro; Solteiro, agente político, residente e domiciliado a Av.-J. K. Nesta cidade de Riachinho-MG. **DO OUTRO LADO**, como outorgado comprador e adquirente: **ODAIR JOSÉ DE SOUZA**, RG MG-10.751.144 SSP/MG, CPF 055.188.886-51, brasileiro, solteiro, comerciante, residente e domiciliado nesta cidade na Rua Canabrava, 300; reconhecidos como próprios por mim, Tabelião Substituto, do que dou fé. Pela outorgante vendedora me foi dito que sendo senhora e possuidora, a justo título e absolutamente livre e desembaraçado de quaisquer dúvidas e ônus real inclusive hipotecas mesmo legais, de Um Lote Urbano nº 03, Quadra 35, com a área de 726,95m² (setecentos e vinte e seis metros e noventa e cinco centímetros quadrados), localizado nesta cidade na Rua Canabrava; com as seguintes dimensões e limites: Frente: 16,00mts., P/Rua Canabrava; Fundo: 15,00mts., com o lote 15; Direita: 46,90mts., com o lote 02; Esquerda: 46,60mts., com o lote 04. Havido por compra a Empresa Imobiliária Urucuiana Ltda., por Escritura Pública de compra e venda lavrada às fls. 96/97 do livro nº64 em 08/08/1986 - Cartório do 2º Ofício Judicial, Notas, Protesto e Registro Especial de Pirapora-MG, Registrada sob o nº 01, fl.184 do Livro nº 2-E, referente a matrícula nº 1.316 em 10/09/1986 - Cartório de Registro de Imóveis de São Romão e Loteamento Registrado sob o nº 2, referente a mesma matrícula.

Cartório de Registro Civil e Notas **COMARCA DE ARINOS CIDADE DE RIACHINHO** Avenida Juscelino Kubitschek 722 - Centro- 38.640-000 Fone: (38) 3678 1026-e:mail crriacho@ligbr.com.br MARIA DAS GRAÇAS DE JESUS VILMAR JOSÉ DE JESUS Tabelião Substituto **LIVRO Nº02 Fl.38,**

XXIII-ESCRITUBA PÚBLICA DE COMPRA E VENDA, como outorgante vendedora: **PREFEITURA MUNICIPAL DE RIACHINHO**, inscrita no CNPJ sob nº 25.222.118/0001-95, neste ato representado pelo Prefeito Municipal o Sr. Valmir Gontijo Ferreira; CPF sob nº 720.325.106-34, brasileiro; Solteiro, agente político, residente e domiciliado a Av.-J. K. Nesta cidade de Riachinho-MG. **DO OUTRO LADO**, como outorgado comprador e adquirente: **MARIA BORGES DE ANDRADE**, RG M-5.260.414 SSP/MG, CPF 778.671.226-72, brasileira, viúva, aposentada, residente e domiciliada nesta cidade na Avenida Juscelino Kubitschek, 760, Centro; reconhecidos como próprios por mim, Tabelião Substituto, do que dou fé. Pela outorgante vendedora me foi dito que sendo senhora e possuidora, a justo título e absolutamente livre e desembaraçado de quaisquer dúvidas e ônus real inclusive



Prefeitura Municipal de Riachinho

Administração 2013 / 2016

Av. JK, 455 - Centro - Fone/Fax: (38) 3678-1390 / Fax: 3678-1086 - CEP: 38.640-000 - Riachinho - MG

E-mail: administracao@riachinho.mg.gov.br

hipotecas mesmo legais, de Um Lote Urbano nº 15, Quadra 08, com a área de 190,61m² (cento e noventa metros e sessenta e um centímetros quadrados), localizado nesta cidade na Avenida Juscelino Kubitschek; com as seguintes dimensões e limites: Frente: 12,60mts., P/Av. Juscelino Kubitschek; Fundo: 9,10mts., e 8,60 mts., com o lote 14 e 3,70mts., com o lote 16; Direita: 8,60mts., com o lote 14; Esquerda: 18,00mts., com o lote 16. Havido por compra a Empresa Imobiliária Urucuiana Ltda., por Escritura Pública de compra e venda lavrada às fls. 96/97 do livro nº 64 em 08/08/1986 - Cartório do 2º Ofício Judicial, Notas, Protesto e Registro Especial de Pirapora-MG, Registrada sob o nº 01, fl.184 do Livro nº 2-E, referente a matrícula nº 1.316 em 10/09/1986 - Cartório de Registro de Imóveis de São Romão e Loteamento Registrado sob o nº 2, referente a mesma matrícula.

Cartório de Registro Civil e Notas **COMARCA DE ARINOS CIDADE DE RIACHINHO** Avenida Juscelino Kubitschek 722-Centro- 38.640-000 Fone: (38) 3678 1026-e:mail crriacho@ligbr.com.br MARIA DAS GRAÇAS DE JESUS VILMAR JOSÉ DE JESUS Tabeliã Substituto **LIVRO Nº02 Fl.40,**

XXIV-ESCRITUBA PÚBLICA DE COMPRA E VENDA, como outorgante vendedora: **PREFEITURA MUNICIPALDE RIACHINHO**, inscrita no CNPJ sob nº 25.222.118/0001-95, neste ato representado pelo Prefeito Municipal o Sr. Valmir Gontijo Ferreira; CPF sob nº 720.325.106-34, brasileiro; Solteiro, agente político, residente e domiciliado a Av.-J. K. Nesta cidade de Riachinho-MG. **DO OUTRO LADO**, como outorgado comprador e adquirente: **GUSTAVO LOSCHA BRAGA**, RG M-8.995.901 SSP/MG, CPF 893.009.471-68, brasileiro, solteiro, técnico em agropecuária, residente e domiciliado nesta cidade na Rua Babilônia, 444; reconhecidos como próprios por mim, Tabelião Substituto, do que dou fé. Pela outorgante vendedora me foi dito que sendo senhora e possuidora, a justo título e absolutamente livre e desembaraçado de quaisquer dúvidas e ônus real inclusive hipotecas mesmo legais, de Um Lote Urbano nº 05 da Quadra 10, com a área de 524,40m² (quinhentos e vinte e quatro metros e quarenta centímetros quadrados), localizado nesta cidade na Rua São Mateus; com as seguintes dimensões e limites: Frente: 17,00mts., P/Rua São Mateus; Fundo: 15,40mts., com o lote 03; Direita: 33,30mts., com o lote 04; Esquerda: 31,40mts., com o lote 06. Havido por compra a Empresa Imobiliária Urucuiana Ltda., por Escritura Pública de compra e venda lavrada às fls. 96/97 do livro nº 64 em 08/08/1986 - Cartório do 2º Ofício Judicial, Notas, Protesto e Registro Especial de Pirapora-MG, Registrada sob o nº 01, fl.184 do Livro nº 2-E, referente a matrícula nº 1.316 em 10/09/1986 - Cartório de Registro de Imóveis de São Romão e Loteamento Registrado sob o nº 2, referente a mesma matrícula.

Cartório de Registro Civil e Notas **COMARCA DE ARINOS CIDADE DE RIACHINHO** Avenida Juscelino Kubitschek 722-Centro- 38.640-000 Fone: (38) 3678 1026-e:mail crriacho@ligbr.com.br MARIA DAS GRAÇAS DE JESUS VILMAR JOSÉ DE JESUS Tabeliã Substituto **LIVRO Nº02 Fl.47,**



Prefeitura Municipal de Riachinho

Administração 2013 / 2016

Av. JK, 455 - Centro - Fone/Fax: (38) 3678-1390 / Fax: 3678-1086 - CEP: 38.640-000 - Riachinho - MG
E-mail: administracao@riachinho.mg.gov.br

XXV-ESCRITUBA PÚBLICA DE COMPRA E VENDA, como outorgante vendedora: **PREFEITURA MUNICIPALDE RIACHINHO**, inscrita no CNPJ sob nº 25.222.118/0001-95, neste ato representado pelo Prefeito Municipal o Sr. Valmir Gontijo Ferreira; CPF sob nº 720.325.106-34, brasileiro; Solteiro, agente político, residente e domiciliado a Av.-J. K. Nesta cidade de Riachinho-MG. **DO OUTRO LADO**, como outorgado comprador e adquirente: **MARIA ROSARIA PERES DE OLIVEIRA**, RG M-5.538.798 SSP/MG, CPF 868.896.056-91, brasileira, solteira, residente e domiciliada na Av. Prefeito João Costa, 238, Bairro Divineia, na cidade de Unaí-MG, reconhecidos como próprios por mim, Tabelião Substituto, do que dou fé. Pela outorgante vendedora me foi dito que sendo senhora e possuidora, a justo título e absolutamente livre e desembaraçado de quaisquer dúvidas e ônus real inclusive hipotecas mesmo legais de Uma parte do Lote Urbano nº 13-A da Quadra 01, com a área de 1.592,89m2 (um mil quinhentos e noventa e dois metros e oitenta e nove centímetros quadrados), localizado na Avenida Getúlio Vargas, (antiga) Avenida Domingos Modesto, nesta cidade de Riachinho-MG, com as seguintes dimensões e limites: Frente: 14,80mts. P/ Av. Getúlio Vargas; Fundo: 37,00mts., com o Lote 07; Direita: 30,90mts., 14,70mts., com o Lote 13 e 31,00mts., com a parte do Lote 13-A; Esquerda: 32,20mts., com o lote 14 e 29,30mts., com a parte do Lote 13-A. Havido por compra a Empresa Imobiliária Urucuiana Ltda., por Escritura Pública de compra e venda lavrada às fls. 96/97 do livro nº 64 em 08/08/1986 - Cartório do 2º Ofício Judicial, Notas, Protesto e Registro Especial. de Pirapora-MG, Registrada sob o nº 01, f1.184 do Livro nº 2-E, referente a matrícula nº 1.316 em 10/09/1986 - Cartório de Registro de Imóveis de São Romão e Loteamento Registrado sob o nº 2, referente a mesma matrícula.

Cartório de Registro Civil e Notas **COMARCA DE ARINOS CIDADE DE RIACHINHO** Avenida Juscelino Kubitschek 722-Centro- 38.640-000 Fone: (38) 3678 1026-e:mail crriacho@ligbr.com.br MARIA DAS GRAÇAS DE JESUS VILMAR JOSÉ DE JESUS Tabelião Substituto **LIVRO Nº02 FI.53**,

XXVI-ESCRITUBA PÚBLICA DE COMPRA E VENDA, como outorgante vendedora: **PREFEITURA MUNICIPALDE RIACHINHO**, inscrita no CNPJ sob nº 25.222.118/0001-95, neste ato representado pelo Prefeito Municipal o Sr. Valmir Gontijo Ferreira; CPF sob nº 720.325.106-34, brasileiro; Solteiro, agente político, residente e domiciliado a Av.-J. K. Nesta cidade de Riachinho-MG. **DO OUTRO LADO**, como outorgado comprador e adquirente: a Sra. **ADENILZA EUGÊNIA GONÇALVES RIBEIRO**, RG 2.299.854-SSP/DF, CPF 036.725.016-03, brasileira, casada, do lar, residente e domiciliada conj. 1 HI Rua 13, casa 03, Novo Gama-GO, pessoas conhecidas de mim do que dou fé. Pela outorgante vendedora me foi dito que sendo senhora e possuidora, a justo título e absolutamente livres e desembaraçados de quaisquer dúvidas e ônus real inclusive hipotecas mesmo legais, de Um Lote Urbano nº 03 da Quadra 45, com a área de 565,72m2 (quinhentos e sessenta e cinco metros e setenta e dois centímetros quadrados), localizado á Rua Babilônia, nesta cidade de Riachinho-MG, com as seguintes



Prefeitura Municipal de Riachinho

Administração 2013 / 2016

Av. JK, 455 - Centro - Fone/Fax: (38) 3678-1390 / Fax: 3678-1086 - CEP: 38.640-000 - Riachinho - MG
E-mail: administracao@riachinho.mg.gov.br

metragens e confrontações: Pela Frente 17,50mts., com a Rua Babilônia; Pelo Fundo 18,75mts., com o lote 04; Pela Direita 31,20mts., com o lote 02; Pela Esquerda 31,50mts., com a Rua Diamantina.. Havido por compra da Empresa Imobiliária Urucuiana Ltda., por Escritura Pública de compra e venda lavrada às lis. 96/97 do livro nº 64 em 08/08/1986 - Cartório do 2º Ofício Judicial, Notas, Protesto e Registro Especial de Pirapora-MG, Registrada sob o nº 01 fls.184 do Livro nº 2-E, referente a matrícula nº 1.316 em 10/09/1986 - Cartório de Registro de Imóveis de São Romão e Loteamento Registrado sob o nº 2, referente a mesma matrícula.

Cartório de Registro Civil e Notas **COMARCA DE ARINOS CIDADE DE RIACHINHO** Avenida Juscelino Kubitschek 722-Centro- 38.640-000 Fone: (38) 3678 1026-e:mail crriacho@ligbr.com.br MARIA DAS GRAÇAS DE JESUS VILMAR JOSÉ DE JESUS Tabeliã Substituto **LIVRO Nº02 Fl.62,**

XXVII-ESCRITUBA PÚBLICA DE COMPRA E VENDA, como outorgante vendedora: **PREFEITURA MUNICIPALDE RIACHINHO**, inscrita no CNPJ sob nº 25.222.118/0001-95, neste ato representado pelo Prefeito Municipal o Sr. Valmir Gontijo Ferreira; CPF sob nº 720.325.106-34, brasileiro; Solteiro, agente político, residente e domiciliado a Av.-J. K. Nesta cidade de Riachinho-MG. **DO OUTRO LADO**, como outorgado comprador e adquirente: **ODAIR JOSÉ DE SOUZA**, RG MG-10.751.144 SSP/MG, CPF 055.188.886-51, brasileiro, solteiro, comerciante, residente e domiciliado nesta cidade na Afonso Arinos; reconhecidos como próprios por mim, Tabelião Substituto, do que dou fé. Pela outorgante vendedora me foi dito que sendo senhora e possuidora, a justo título e absolutamente livre e desembaraçado de quaisquer dúvidas e ônus real inclusive hipotecas mesmo legais, de Um Lote Urbano nº 16, Quadra 12, com a área de 217,0m2 (duzentos e dezessete metros quadrados), localizado nesta cidade na Rua Governador Valadares; com as seguintes dimensões e limites: Frente: 6,70mts., P/Rua Governador Valadares; Fundo: 3,00mts., com o lote 17; + 5,90mts., com o Lote 11; Direita: 15,10mts.,com o lote 15; + 14,00mts., com o lote 13; Esquerda: 27,70mts., com o lote 17. Havido por compra a Empresa Imobiliária Urucuiana Ltda., por Escritura Pública de compra e venda lavrada às fls. 96/97 do livro nº 64 em 08/08/1986 - Cartório do 2º Ofício Judicial, Notas, Protesto e Registro Especial de Pirapora-MG, Registrada sob o nº 01, fl.184 do Livro nº 2-E, referente a matrícula nº 1.316 em 10/09/1986 - Cartório de Registro de Imóveis de São Romão e Loteamento Registrado sob o nº 2, referente a mesma matrícula.

Cartório de Registro Civil e Notas **COMARCA DE ARINOS CIDADE DE RIACHINHO** Avenida Juscelino Kubitschek 722-Centro- 38.640-000 Fone: (38) 3678 1026-e:mail crriacho@ligbr.com.br MARIA DAS GRAÇAS DE JESUS VILMAR JOSÉ DE JESUS Tabeliã Substituto **LIVRO Nº02 Fl.64,**

XXVIII-ESCRITUBA PÚBLICA DE COMPRA E VENDA, como outorgante vendedora: **PREFEITURA MUNICIPALDE RIACHINHO**, inscrita no CNPJ sob nº 25.222.118/0001-95, neste ato representado pelo Prefeito Municipal o Sr. Valmir Gontijo Ferreira; CPF sob nº 720.325.106-34, brasileiro; Solteiro, agente político,



Prefeitura Municipal de Riachinho

Administração 2013 / 2016

Av. JK, 455 - Centro - Fone/Fax: (38) 3678-1390 / Fax: 3678-1086 - CEP: 38.640-000 - Riachinho - MG
E-mail: administracao@riachinho.mg.gov.br

residente e domiciliado a Av.-J. K. Nesta cidade de Riachinho-MG. **DO OUTRO LADO**, como outorgado comprador e adquirente: **ILMAR VIEIRA DA SILVA**, RG 2.304.930 SSP/DF, CPF 001.692.631-50, brasileiro, solteiro, lavrador, residente e domiciliado nesta cidade na Rua Rosário da Conceição, 500; reconhecidos como próprios por mim, Tabelião Substituto, do que dou fé. Pela outorgante vendedora me foi dito que sendo senhora e possuidora, a justo título e absolutamente livre e desembaraçado de quaisquer dúvidas e ônus real inclusive hipotecas mesmo legais, de Uni Lote Urbano úº 13, Quadra 37A, com a área de 316,67m² (trezentos e dezesseis metros quadrados e sessenta e sete centímetros quadrados), localizado nesta cidade na Rua do Contorno; com as seguintes dimensões e limites: Frente: 13,00mts., P/Rua do Contorno; Fundo: 12,00mts., com o lote 12; Direita: 12,00mts., com a Rua Martinho Ferreira; Esquerda: 24,00mts., com o lote 14. Havido por compra a Empresa Imobiliária Urucuiana Ltda., por Escritura Pública de compra e venda lavrada às fis. 96/97 do livro nº 64 em 08/08/1986 - Cartório do 2º Ofício Judicial, Notas, Protesto e Registro Especial de Pirapora-MG, Registrada sob o nº 01, 11.184 do Livro nº 2-E, referente a matrícula nº 1.316 em 10/09/1986 - Cartório de Registro de Imóveis de São Romão e Loteamento Registrado sob o nº 2, referente a mesma matrícula.

Cartório de Registro Civil e Notas, **COMARCA DE ARINOS CIDADE DE RIACHINHO** Avenida Juscelino Kubitschek 722-Centro- 38.640-000 Fone: (38) 3678 1026-e:mail crriacho@ligbr.com.br MARIA DAS GRAÇAS DE JESUS VILMAR JOSÉ DE JESUS Tabelião Substituto **LIVRO Nº02 Fl.75**,

XXIX-ESCRITUBA PÚBLICA DE COMPRA E VENDA, como outorgante vendedora: **PREFEITURA MUNICIPAL DE RIACHINHO**, inscrita no CNPJ sob nº 25.222.118/0001-95, neste ato representado pelo Prefeito Municipal o Sr. Valmir Gontijo Ferreira; CPF sob nº 720.325.106-34, brasileiro; Solteiro, agente político, residente e domiciliado a Av.-J. K. Nesta cidade de Riachinho-MG. **DO OUTRO LADO**, como outorgado comprador e adquirente o Sr. **IVO ALVES DOS SANTOS**, RG 565.948 SSP/DF, CPF 209.907.661-87, brasileiro, solteiro, lavrador, residente e domiciliado nesta cidade de Riachinho-MG, na Rua Rui Barbosa, 300, pessoas conhecidas de mim do que dou fé. Pela outorgante vendedora me foi dito que sendo senhora e possuidora, a justo título e absolutamente livres e desembaraçados de quaisquer dúvidas e ônus real inclusive hipotecas mesmo legais, de Um Lote Urbano nº 18 da Quadra 20, com a área de 270,72m² (duzentos e setenta metros e setenta e dois centímetros quadrados), localizado na Rua Rui Barbosa (antiga Martinho Torcêdo), nesta cidade de Riachinho-MG, com as seguintes metragens e confrontações: Pela Frente: 13,60mts; com a Rua Rui Barbosa; Pelo Fundo: 10,50mts; com o lote 07; Pela Direita: 21,50mts., com o lote 17; Pela Esquerda: 25,80mts; com o lote 19.. Havido por compra da Empresa Imobiliária Urucuiana Ltda, por Escritura Pública de compra e venda lavrada às fis. 96/97 do livro nº 64 em 08/08/1986 - Cartório do 2º Ofício Judicial, Notas, Protesto e Registro Especial de Pirapora-MG, Registrada sob o nº 01 fls.184 do Livro no 2-E, referente a matrícula nº 1.316 em 10/09/1986 - Cartório de Registro de Imóveis de São Romão e Loteamento Registrado sob o nº 2, referente a mesma matrícula.



Prefeitura Municipal de Riachinho

Administração 2013 / 2016

Av. JK, 455 - Centro - Fone/Fax: (38) 3678-1390 / Fax: 3678-1086 - CEP: 38.640-000 - Riachinho - MG
E-mail: administracao@riachinho.mg.gov.br

Cartório de Registro Civil e Notas, **COMARCA DE ARINOS CIDADE DE RIACHINHO** Avenida Juscelino Kubitschek 722-Centro- 38.640-000 Fone: (38) 3678 1026-e:mail crriacho@ligbr.com.br MARIA DAS GRAÇAS DE JESUS VILMAR JOSÉ DE JESUS Tabeliã Substituto **LIVRO Nº02 Fl.82,**

XXX-ESCRITUBA PÚBLICA DE COMPRA E VENDA, como outorgante vendedora: **PREFEITURA MUNICIPALDE RIACHINHO**, inscrita no CNPJ sob nº 25.222.118/0001-95, neste ato representado pelo Prefeito Municipal o Sr. Valmir Gontijo Ferreira; CPF sob nº 720.325.106-34, brasileiro; Solteiro, agente político, residente e domiciliado a Av.-J. K. Nesta cidade de Riachinho-MG. **DO OUTRO LADO**, como outorgado comprador e adquirente: **HÉZIO DORNELAS DE CARVALHO**, RG 1.065,531 SSP/DF, CPF 600.860.926-34, e **EDILENE DE FÁTIMA PEREIRA DORNELAS**, RG M-6.449.638 SSP/MG, CPF 804.101.1.16-00, brasileiros, casados civilmente sob o regime de comunhão parcial de bens, ele fazendeiro, ela do comercio, residentes e domiciliados na Av. Juscelino Kubitschek, 1.045, nesta cidade de Riachinho-MG, pessoas conhecidas de mim do que dou fé. Pela outorgante vendedora me foi dito que sendo senhora e possuidora, a justo título e absolutamente livre e desembaraçado de quaisquer dúvidas e ônus real inclusive hipotecas mesmo legais, de Um Lote Urbano nº 03 da Quadra 12, com a área de 419,19M2 (quatrocentos e dezenove metros e dezenove centímetros quadrados), localizado na Av. Juscelino Kubitschek, nesta cidade de Riachinho-MG, com as seguintes metragens e confrontações: Frente: 11:00mts; com a Av. Juscelino Kubitschek; Fundo: 10,10mts; com o lote 32; Direita: 21,90mts., com o lote 02 e 17,80mts; com o lote 33; Esquerda: 40,50mts; com o lote 04. Havido por compra da Empresa Imobiliária Urucuiana Ltda., por Escritura Pública de compra e venda lavrada às fls. 96/97 do livro nº 64 em 08/08/1986 - Cartório do 2º Ofício Judicial, Notas, Protesto e Registro Especial de Pirapora-MG, Registrada sob o nº 01 fls.184 do Livro nº 2-E, referente a matrícula nº 1.316 em 10/09/1986 - Cartório de Registro de Imóveis de São Romão e Loteamento Registrado sob o nº 2, referente a mesma matrícula.

Cartório de Registro Civil e Notas, **COMARCA DE ARINOS CIDADE DE RIACHINHO** Avenida Juscelino Kubitschek 722-Centro- 38.640-000 Fone: (38) 3678 1026-e:mail crriacho@ligbr.com.br MARIA DAS GRAÇAS DE JESUS VILMAR JOSÉ DE JESUS Tabeliã Substituto **LIVRO Nº02 Fl.140,**

XXXI-ESCRITUBA PÚBLICA DE COMPRA E VENDA, como outorgante vendedora: **PREFEITURA MUNICIPALDE RIACHINHO**, inscrita no CNPJ sob nº 25.222.118/0001-95, neste ato representado pelo Prefeito Municipal o Sr. Valmir Gontijo Ferreira; CPF sob nº 720.325.106-34, brasileiro; Solteiro, agente político, residente e domiciliado a Av.-J. K. Nesta cidade de Riachinho-MG. **DO OUTRO LADO**, como outorgado comprador e adquirente: **GERACY GOMES DE MENDONÇA**, RG MG-13.001.592 SSP/MG, CPF 056.183.846-12, brasileiro, casado, aposentado, residente e domiciliado na Fazenda Confins, neste município



Prefeitura Municipal de Riachinho

Administração 2013 / 2016

Av. JK, 455 - Centro - Fone/Fax: (38) 3678-1390 / Fax: 3678-1086 - CEP: 38.640-000 - Riachinho - MG
E-mail: administracao@riachinho.mg.gov.br

de Riachinho-MG; reconhecidos como próprio por mim, Tabelião substituto, do que dou fé. Pela outorgante vendedora me foi dito que sendo senhora e possuidora, a justo título e absolutamente livre e desembaraçado de quaisquer dúvidas e ônus real inclusive hipotecas mesmo legais, de Um Lote Urbano nº 29, Quadra 30, com a área de 450,68m² (quatrocentos e cinquenta metros e sessenta centímetros quadrados), localizado nesta cidade na Rua Rosário da Conceição; com as seguintes dimensões e limites: Frente: 12,00mts., com a Rua Rosário da Conceição; Fundo: 12,00mts., com o Lote 06; Direita: 27,65mts., com o lote 28; Esquerda: 37,40mts., com o lote 30. Havido por compra a Empresa Imobiliária Urucuiana Ltda., por Escritura Pública de compra e venda lavrada às fls. 96/97 do livro nº 64 em 08/08/1986 - Cartório do 2º Ofício Judicial, Notas, Protesto e Registro Especial de Pirapora-MG, Registrada sob o nº 01, 11.184 do Livro nº 2-E, referente a matrícula nº 1.316 em 10/09/1986 - Cartório de Registro de Imóveis de São Romão e Loteamento Registrado sob o nº 2, referente a mesma matrícula.

Cartório de Registro Civil e Notas, **COMARCA DE ARINOS CIDADE DE RIACHINHO** Avenida Juscelino Kubitschek 722-Centro- 38.640-000 Fone: (38) 3678 1026-e:mail crriacho@ligbr.com.br MARIA DAS GRAÇAS DE JESUS VILMAR JOSÉ DE JESUS Tabeliã Substituto **LIVRO Nº02 FI.169**,

XXXII-ESCRITUBA PÚBLICA DE COMPRA E VENDA, como outorgante vendedora: **PREFEITURA MUNICIPAL DE RIACHINHO**, inscrita no CNPJ sob nº 25.222.118/0001-95, neste ato representado pelo Prefeito Municipal o Sr. Valmir Gontijo Ferreira; CPF sob nº 720.325.106-34, brasileiro; Solteiro, agente político, residente e domiciliado a Av.-J. K. Nesta cidade de Riachinho-MG. **DO OUTRO LADO**, como outorgado comprador e adquirente: **SIRLENA MARTINS GONTIJO**, RG 1.742.215 SSP/DF, CPF 804.064.591-34, brasileira, solteira, comerciante, residente e domiciliada na Av. Getúlio Vargas, 40-A, nesta cidade de Riachinho-MG; reconhecidos como os próprios por mim do que dou fé. Pela outorgante vendedora me foi dito que sendo senhora e possuidora, a justo título e absolutamente livre e desembaraçado de quaisquer dúvidas e ônus real inclusive hipotecas mesmo legais, de Um Imóvel Urbano, identificado pelas partes dos Lotes Urbanos de nºs: 12 e 13 da Quadra nº 01, localizado na Av. Getúlio Vargas, antiga Av. Domingos Modesto, nesta cidade de Riachinho-MG, com as seguintes metragens e confrontações: P/ LOTE 12: com a área de 37,12M²; com os seguintes limites e confrontações: Frente: 4,50mts., com a Av. Getúlio Vargas; Direita: 16,50mts., com o Lote 12; Esquerda: 16,50mts, com o Lote 13. P/ LOTE 13: com a área de 287,71M²; com os seguintes limites e confrontações: Frente: 6,15mts., com a Av. Getúlio Vargas; Fundo: 15,00mts., com o Lote 07; Direita: 24,90MTS., 5,70MTS., com o Lote 12; Esquerda: 24,90MTS., + 4,70 com parte do Lote 13 + 5,70 mts, com o Lote 13-A. Havido por compra a Empresa Imobiliária Urucuiana Ltda, por Escritura Pública de compra e venda lavrada às fls. 96/97 do livro nº 64 em 08/08/1986 - Cartório do 2º Ofício Judicial, Notas, protestos e Registros Especial de Pirapora MG< registrada sob o nº 01 fls. 184 do livro nº 2 E, referente a matrícula 1.316 em 10/09/1986, Cartório de Registro de Imóveis de São Romão e Loteamento Registrado sob o nº 2 referente a mesma matrícula.



Prefeitura Municipal de Riachinho

Administração 2013 / 2016

Av. JK, 455 - Centro - Fone/Fax: (38) 3678-1390 / Fax: 3678-1086 - CEP: 38.640-000 - Riachinho - MG
E-mail: administracao@riachinho.mg.gov.br

Cartório de Registro Civil e Notas **COMARCA DE ARINOS CIDADE DE RIACHINHO** Avenida Juscelino Kubitschek 722-Centro- 38.640-000 Fone: (38) 3678 1026- :mail crriacho@ligbr.com.br **MARIA DAS GRAÇAS DE JESUS VILMAR JOSÉ DE JESUS** Tabela Substituto **LIVRO Nº02 FI.170,**

XXXIII-ESCRITUBA PÚBLICA DE COMPRA E VENDA, como outorgante vendedora: **PREFEITURA MUNICIPAL DE RIACHINHO**, inscrita no CNPJ sob nº 25.222.118/0001-95, neste ato representado pelo Prefeito Municipal o Sr. Valmir Gontijo Ferreira; CPF sob nº 720.325.106-34, brasileiro; Solteiro, agente político, residente e domiciliado a Av.-J. K. Nesta cidade de Riachinho-MG. **DO OUTRO LADO**, como outorgado comprador e adquirente: **VALDITE MARQUES DA SILVA**, CPF 034.613.676-80, brasileira, solteira, comerciante, residente e domiciliada na Rua Babilônia, 1.565, Centro, CEP: 38.640-000, nesta cidade de Riachinho-MG; reconhecidos como os próprios por mim do que dou fé. Pela outorgante vendedora me foi dito que sendo senhora e possuidora, a justo título e absolutamente livre e desembaraçado de quaisquer dúvidas e ônus real inclusive hipotecas mesmo legais, de Um Imóvel Urbano, identificado pela parte do Lote nº 14 da Quadra nº 09, localizado na Av. J.K, nesta cidade de Riachinho-MG, com a área de 266,06M2; com as seguintes metragens e confrontações: Frente: 12,50mts., com a Av. J.K; Fundo: 10,00mts., com o Lote 14; Direita: 22,50mts., com o Lote 13; Esquerda: 24,80mts., com o Lote 15. Havido por compra a Empresa Imobiliária Urucuiana Ltda, por Escritura Pública de compra e venda lavrada às fls. 96/97 do livro nº 64 em 08/08/1986 - Cartório do 2º Ofício Judicial, Notas, Protesto e Registro Especial de Pirapora-MG, Registrada sob o nº 01 fls.184 do Livro nº 2-E, referente a matrícula nº 1.316 em 10/09/1986 - Cartório de Registro de Imóveis de São Romão e Loteamento Registrado sob o nº 02, referente a mesma matrícula.

Cartório de Registro Civil e Notas **COMARCA DE ARINOS CIDADE DE RIACHINHO** Avenida Juscelino Kubitschek 722-Centro- 38.640-000 Fone: (38) 3678 1026- :mail crriacho@ligbr.com.br **MARIA DAS GRAÇAS DE JESUS VILMAR JOSÉ DE JESUS** Tabela Substituto **LIVRO Nº02 FI.177,**

XXXIV-ESCRITUBA PÚBLICA DE COMPRA E VENDA, como outorgante vendedora: **PREFEITURA MUNICIPAL DE RIACHINHO**, inscrita no CNPJ sob nº 25.222.118/0001-95, neste ato representado pelo Prefeito Municipal o Sr. Valmir Gontijo Ferreira; CPF sob nº 720.325.106-34, brasileiro; Solteiro, agente político, residente e domiciliado a Av.-J. K. Nesta cidade de Riachinho-MG. **DO OUTRO LADO**, como outorgado comprador e adquirente: **CARLOS ROBERTO DRESSLER**, RG 5054141964 SSP/RS, CPF 666.491371-20, brasileiro, solteiro, autônomo, residente e domiciliado na Rua Dr. Jorge Vargas, 282, Centro, CEP: 38.640-000, nesta cidade de Riachinho-MG; reconhecidos como os próprios por mim do que dou fé. Pela outorgante vendedora me foi dito que sendo senhora e possuidora, a justo título e absolutamente livre e desembaraçado de quaisquer dúvidas e ônus real inclusive hipotecas mesmo legais, de Um Imóvel Urbano, identificado pela parte do Lote 0012, Quadra nº 34, localizado na Rua Cana Brava, nesta cidade de Riachinho-MG, com a área de 288,76M2, (duzentos e oitenta e oito metros e setenta



Prefeitura Municipal de Riachinho

Administração 2013 / 2016

Av. JK, 455 - Centro - Fone/Fax: (38) 3678-1390 / Fax: 3678-1086 - CEP: 38.640-000 - Riachinho - MG
E-mail: administracao@riachinho.mg.gov.br

centímetros quadrados), com as seguintes metragens e confrontações: Frente: 6,15mts., com a Rua Canabrava; Fundo: 12,45mts. Com o Lote 09; Direita: 8,50mts, com o Lote 10 + 25,05mts., com o Lote 11; Esquerda: 20,80mts, + 10,20mts., com Lote 12 + 2,30mts., com Lote 13 + 10,00mts., com o Lote 16. Havido por compra a Empresa Imobiliária Urucuiana Ltda, por Escritura Pública de compra e venda lavrada às fls. 96/97 do livro nº 64 em 08/08/1986 - Cartório do 2º Ofício Judicial, Notas, Protesto e Registro Especial de Pirapora-MG, Registrada sob o nº 01 fls.184 do Livro nº 2-E, referente a matrícula nº 1.316 em 10/09/1986 - Cartório de Registro de Imóveis de São Romão e Loteamento Registrado sob o nº 02, referente a mesma matrícula.

Cartório de Registro Civil e Notas COMARCA DE ARINOS CIDADE DE RIACHINHO Avenida Juscelino Kubitschek 722-Centro- 38.640-000 Fone: (38) 3678 1026- :mail crriacho@ligbr.com.br MARIA DAS GRAÇAS DE JESUS VILMAR JOSÉ DE JESUS Tabeliã Substituto **LIVRO Nº02 FI.185,**

XXXV-ESCRITUBA PÚBLICA DE COMPRA E VENDA, como outorgante vendedora: PREFEITURA MUNICIPALDE RIACHINHO, inscrita no CNPJ sob nº 25.222.118/0001-95, neste ato representado pelo Prefeito Municipal o Sr. Valmir Gontijo Ferreira; CPF sob nº 720.325.106-34, brasileiro; Solteiro, agente político, residente e domiciliado a Av.-J. K. Nesta cidade de Riachinho-MG. **DO OUTRO LADO**, como outorgado comprador e adquirente: **JOSÉ MENDES DOS REIS**, RG M-1.229.846 SSP/MG, CPF 149150736-53, brasileiro, viúvo, residente e domiciliado à Rua São Sebastião, 1.520, nesta cidade de Riachinho-MG; reconhecidos como os próprios por mim do que dou fé. Pela outorgante vendedora me foi dito que sendo senhora e legítima possuidora, a justo título e absolutamente livre e desembaraçado de quaisquer dúvidas e ônus real inclusive hipotecas mesmo legais, de Uma parte do Lote Urbano nº 01, Quadra 20, com a área de 165,05m² (cento e sessenta e cinco metros e cinco centímetros quadrados), localizado na Rua Rui Barbosa (antiga) Rua Martinho Torcêdo, nesta cidade de Riachinho-MG, com as seguintes metragens e confrontações: Frente: 11,72mts., com a Rua Rui Barbosa; Fundo: 11,55mts., com a p/ do Lote 01; Direita: 17,56mts., com o Lote 1-A; Esquerda: 14,50mts., com a p/ do Lote 01. Havido por compra a Empresa Imobiliária Urucuiana Ltda., por Escritura Pública de compra e venda lavrada às fls. 96/97 do livro nº 64 em 08/08/1986 - Cartório do 2º Ofício Judicial, Notas, Protesto e Registro Especial de Pirapora-MG, Registrada sob o nº 01 fls.184 do Livro nº 2-E, referente a matrícula nº 1.316 em 10/09/1986 - Cartório de Registro de Imóveis de São Romão e Loteamento Registrado sob o nº 2, referente a mesma matrícula.

Cartório de Registro Civil e Notas **COMARCA DE ARINOS CIDADE DE RIACHINHO** Avenida Juscelino Kubitschek 722-Centro- 38.640-000 Fone: (38) 3678 1026- :mail crriacho@ligbr.com.br MARIA DAS GRAÇAS DE JESUS VILMAR JOSÉ DE JESUS Tabeliã Substituto **LIVRO Nº01 FI.59,**



Prefeitura Municipal de Riachinho

Administração 2013 / 2016

Av. JK, 455 - Centro - Fone/Fax: (38) 3678-1390 / Fax: 3678-1086 - CEP: 38.640-000 - Riachinho - MG
E-mail: administracao@riachinho.mg.gov.br

XXXVI-ESCRITUBA PÚBLICA DE COMPRA E VENDA, como outorgante vendedora: **PREFEITURA MUNICIPALDE RIACHINHO**, inscrita no CNPJ sob nº 25.222.118/0001-95, neste ato representado pelo Prefeito Municipal o Sr. Valmir Gontijo Ferreira; CPF sob nº 720.325.106-34, brasileiro; Solteiro, agente político, residente e domiciliado a Av.-J. K. Nesta cidade de Riachinho-MG. **DO OUTRO LADO**, como outorgado comprador e adquirente: o Sr. **OSVALDO BATISTA DE SOUZA**, brasileiro, viúvo, residente e domiciliado 'a Rua Eli de Almeida nº 954, nesta cidade de Riachinho-MG, inscrito no CPF sob nº 189.406.841-68, RG nº 1.626.036 SSP/DF, pessoas conhecidas de mim, do que dou fé. Pela outorgante vendedora me foi dito que sendo senhora e possuidora, a justo título e absolutamente livres e desembaraçados de quaisquer dúvidas e ônus real inclusive hipotecas mesmo legais, de um Lote Urbano nº 16 da Quadra nº11, localizado à Rua Jacó Faustino (antiga Rua Nossa Senhora Aparecida), nesta cidade de Riachinho-MG, com a área de 330,00m² (trezentos e trinta metros quadrados), com as seguintes metragens e confrontações: Frente 11,00mts com à Rua Jacó Faustino; Fundo :11,00mts com o lote 18; Lado Direito 30,00mts., com o lote 17, Lado Esquerdo 30,00mts, com o lote 15. Havida por compra da Empresa Imobiliária Urucuiana Ltda., por Escritura Pública de compra e venda lavrada às fls. 96/97 do livro nº 64 em 08/08/1986, Cartório do 2º Ofício Judicial, Notas, Protesto e Registro Especial de Pirapora-MG, Registrada sob o nº 01 fls.184 do Livro nº 2-E, referente a matrícula nº 1.316 em 10/09/1986, Cartório de Registro de Imóveis de São Romão e loteamento registrado sob nº 2, referente a mesma matrícula.

Cartório de Registro Civil e Notas **COMARCA DE ARINOS CIDADE DE RIACHINHO**, Avenida Juscelino Kubitschek 722-Centro- 38.640-000 Fone: (38) 3678 1026- :mail criacho@ligbr.com.br MARIA DAS GRAÇAS DE JESUS VILMAR JOSÉ DE JESUS Tabeliã Substituto **LIVRO Nº01 FI.60**,

XXXVII-ESCRITUBA PÚBLICA DE COMPRA E VENDA, como outorgante vendedora: **PREFEITURA MUNICIPALDE RIACHINHO**, inscrita no CNPJ sob nº 25.222.118/0001-95, neste ato representado pelo Prefeito Municipal o Sr. Valmir Gontijo Ferreira; CPF sob nº 720.325.106-34, brasileiro; Solteiro, agente político, residente e domiciliado a Av.-J. K. Nesta cidade de Riachinho-MG. **DO OUTRO LADO**, como outorgado comprador e adquirente o Sr. **JOÃO HÉLIO GABRIEL**, brasileiro, solteiro, comerciante, portador da CURG nº 756.999 SSP/DF, CPF nº 253.080.761-20, residente e domiciliado à Av. Getúlio Vargas nº 661, nesta cidade de Riachinho-MG, pessoas conhecidas de mim, do que dou fé. Pela outorgante vendedora me foi dito que sendo senhora e possuidora, a justo título e absolutamente livres e desembaraçados de quaisquer dúvidas e ônus real inclusive hipotecas mesmo legais, de um Lote Urbano nº 06 da Quadra nº16, localizado à Av. Getúlio Vargas (antiga Av. Domingos Modesto), nesta cidade de Riachinho-MG, com a área de 265,45m² (duzentos e sessenta e cinco e quarenta e cinco metros quadrados), sendo que a área real do Lote 06 da Quadra 16 é de 297,67m² (duzentos e noventa e sete e sessenta e sete metros quadrados), uma vez que calculando as metragens dos limites conforme Memorial Descritivo arquivado na Prefeitura Municipal de Riachinho-MG, depara-se que houve um lapso por parte do



Prefeitura Municipal de Riachinho

Administração 2013 / 2016

Av. JK, 455 - Centro - Fone/Fax: (38) 3678-1390 / Fax: 3678-1086 - CEP: 38.640-000 - Riachinho - MG
E-mail: administracao@riachinho.mg.gov.br

Agrimensor quanto aos cálculos do referido Memorial, com as metragens e confrontações: Frente 10,00mts com a Av. Getúlio Vargas (antiga Av. Domingos Modesto), Fundo 11,00mts com o lote 07; Lado Direito 31,50mts., com o lote 05, Lado Esquerdo 25,20mts, com a Rua Tiradentes (antiga Rua Tomaz Mendes da Fonseca), e uma parte do Lote nº 05, da Quadra nº 16, localizado à Av. Getúlio Vargas (antiga Av. Domingos Modesto) nesta cidade de Riachinho-MG, com a área de 80,68m² (oitenta e sessenta e oito metros quadrados), com os seguintes limites e confrontações: Frente 3,55mts., com a Av. Getúlio Vargas (antiga Av. Domingos Modesto); Fundo 1,00mts., com o Lote 07; Lado Direito 24,03+3,45+11,95mts., com a parte do lote 05; Lado Esquerdo 31,50mts com o lote 06. Havida por compra da Empresa Imobiliária Urucuiana Ltda, por Escritura Pública de compra e venda lavrada às fls. 96/97 do livro nº 64 em 08/08/1986, Cartório do 2º Ofício Judicial, Notas, Protesto e Registro Especial de Pirapora-MG, Registrada sob o nº 01 fls.184 do Livro nº 2-E, referente a matrícula nº 1.316 em 10/09/1986 - Cartório de Registro de Imóveis de São Romão e Loteamento Registrado sob o nº 2, referente a mesma matrícula.

Cartório de Registro Civil e Notas **COMARCA DE ARINOS CIDADE DE RIACHINHO**, Avenida Juscelino Kubitschek 722-Centro-38.640-000 Fone: (38) 3678 1026-mail crriacho@ligbr.com.br MARIA DAS GRAÇAS DE JESUS VILMAR JOSÉ DE JESUS Tabeliã Substituto **LIVRO Nº01 Fl.64,**

XXXVIII-ESCRITUBA PÚBLICA DE COMPRA E VENDA, como outorgante vendedora: **PREFEITURA MUNICIPAL DE RIACHINHO**, inscrita no CNPJ sob nº 25.222.118/0001-95, neste ato representado pelo Prefeito Municipal o Sr. Valmir Gontijo Ferreira; CPF sob nº 720.325.106-34, brasileiro; Solteiro, agente político, residente e domiciliado a Av.-J. K. Nesta cidade de Riachinho-MG. **DO OUTRO LADO**, como outorgado comprador e adquirente: **ARNALDO LUIZ CAIXETA. E SUA MULHER ALTIVA BARBOSA CAIXETA**, brasileiros, casados civilmente, residentes e domiciliados à Rua Rosário da Conceição nº 245, nesta cidade de Riachinho-MG, inscritos no CPF em comum ao casal sob o nº 475.297.176-34, pessoas conhecidas de mim, do que dou fé. Pela outorgante vendedora me foi dito que sendo senhora e legítima possuidora, a justo título e absolutamente livre e desembaraçado de quaisquer dúvidas e ônus real inclusive hipotecas mesmo legais, de Um Lote Urbano nº 10, da Quadra nº 33, com a área de 564,25m² (quinhentos e sessenta e quatro e vinte cinco metros quadrados), localizado na Rua Rosário da Conceição, nesta Cidade de Riachinho-MG, com as seguintes metragens e confrontações: Frente 18mts. com a Rua Rosário da Conceição; Fundo 18mts com o lote 20; Lateral Direita 32,30 mts. com o lote 09; Lateral Esquerda 30,50mts com o lote 11. Havido por compra da Empresa Imobiliária Urucuiana Ltda., por Escritura Pública de Compra e Venda lavrada às fls. 96/97 do livro nº 64 em 08/08/1986, Cartório do 2º Ofício Judicial, Notas, Protesto e Registro Especial de Pirapora-MG, Registrada sob o nº 01 fls.184 do Livro nº 2-E, referente a matrícula nº 1.316 em 10/09/1986, Cartório de Registro de Imóveis de São Romão e Loteamento Registrado sob o nº 2, referente a mesma matrícula.



Prefeitura Municipal de Riachinho

Administração 2013 / 2016

Av. JK, 455 - Centro - Fone/Fax: (38) 3678-1390 / Fax: 3678-1086 - CEP: 38.640-000 - Riachinho - MG
E-mail: administracao@riachinho.mg.gov.br

Cartório de Registro Civil e Notas, **COMARCA DE ARINOS CIDADE DE RIACHINHO**, Avenida Juscelino Kubitschek 722-Centro-38.640-000 Fone: (38) 3678 1026-mail crriacho@ligbr.com.br MARIA DAS GRAÇAS DE JESUS VILMAR JOSÉ DE JESUS Tabela Substituto **LIVRO Nº01 Fl.67**,

XXXIX-ESCRITUBA PÚBLICA DE COMPRA E VENDA, como outorgante vendedora: **PREFEITURA MUNICIPAL DE RIACHINHO**, inscrita no CNPJ sob nº 25.222.118/0001-95, neste ato representado pelo Prefeito Municipal o Sr. Valmir Gontijo Ferreira; CPF sob nº 720.325.106-34, brasileiro; Solteiro, agente político, residente e domiciliado a Av.-J. K. Nesta cidade de Riachinho-MG. **DO OUTRO LADO**, como outorgado comprador e adquirentes: os Sr^{os}. **SARAPIAO BISPO GONÇALVES DE MACÊDO**, brasileiro, casado, agricultor, residente e domiciliado na Fazenda Logradouro, denominado Fazenda Agrovila, neste Município de Riachinho-MG, inscrito no CPF sob nº 219.428.976-34, RG nº MG-10.310.421 SSP/MG, e **VALDECINO GONÇALVES DE MACÊDO**, brasileiro, solteiro, residente e domiciliado à Rua Diomedes Valadares nº 837, nesta cidade de Riachinho-MG, inscrito no CPF sob nº 028.228.206-86, RG M-8.986.823 SSP/MG, pessoas conhecidas de mim do que dou fé. Pela outorgante vendedora me foi dito que sendo senhora e possuidora, a justo título e absolutamente livres e desembaraçados de quaisquer dúvidas e ônus real inclusive hipotecas mesmo legais, de Um Lote Urbano nº 5 da Quadra 45, com a área de 605,25 (seiscentos e cinco e vinte e cinco metros quadrados), localizado à Rua Diamantina, nesta cidade de Riachinho-MG, com as seguintes metragens e confrontações: Pela Frente 15,80m. com a Rua Diamantina; Pelo Fundo 15,80m. com o lote 26; Pela Direita 36,30m com o lote 4; Pela Esquerda 30,35m com o lote 6 e 15,60m com o lote 25.. Havido por compra da Empresa Imobiliária Urucuiana Ltda., por Escritura Pública de compra e venda lavrada às fls. 96/97 do livro nº 64 em 08/08/1986, Cartório do 2º Ofício Judicial, Notas, Protesto e Registro Especial de Pirapora-MG, Registrada sob o nº 01 fls.184 do Livro nº 2-E, referente a matrícula nº 1.316 em 10/09/1986, Cartório de Registro de Imóveis de São Romão e loteamento registrado sob nº 2, referente a mesma matrícula.

Cartório de Registro Civil e Notas **COMARCA DE ARINOS CIDADE DE RIACHINHO**, Avenida Juscelino Kubitschek 722-Centro-38.640-000 Fone: (38) 3678 1026-mail crriacho@ligbr.com.br MARIA DAS GRAÇAS DE JESUS VILMAR JOSÉ DE JESUS Tabela Substituto **LIVRO Nº01 Fl.73**,

XL-ESCRITUBA PÚBLICA DE COMPRA E VENDA, como outorgante vendedora: **PREFEITURA MUNICIPAL DE RIACHINHO**, inscrita no CNPJ sob nº 25.222.118/0001-95, neste ato representado pelo Prefeito Municipal o Sr. Valmir Gontijo Ferreira; CPF sob nº 720.325.106-34, brasileiro; Solteiro, agente político, residente e domiciliado a Av.-J. K. Nesta cidade de Riachinho-MG. **DO OUTRO LADO**, como outorgado comprador e adquirente: a Sra. **FAUSTINA CARDOSO BARBOSA**, brasileira, solteira, do lar, residente e domiciliada à Rua Eloi Vicente nº 51, nesta cidade de Riachinho-MG, inscrita no CPF sob nº 045.377.566-75, RG nº



Prefeitura Municipal de Riachinho

Administração 2013 / 2016

Av. JK, 455 - Centro - Fone/Fax: (38) 3678-1390 / Fax: 3678-1086 - CEP: 38.640-000 - Riachinho - MG
E-mail: administracao@riachinho.mg.gov.br

MG-10.750.866 SSP/MG, pessoas conhecidas de mim do que dou fé. Pela outorgante vendedora me foi dito que sendo senhora e possuidora, a justo título e absolutamente livres e desembaraçados de quaisquer dúvidas e ônus real inclusive hipotecas mesmo legais, de Um Lote Urbano nº 07 da Quadra 09, com a área de 404,25m² (quatrocentos e quatro e vinte e cinco metros quadrados), localizado à Rua São Mateus, nesta cidade de Riachinho-MG, com as seguintes metragens e confrontações: Pela Frente 15,25mts., com a Rua São Mateus; Pelo Fundo 15,50mts., com o lote 09; Pela Direita 13,20mts., com o lote 06 e 13,20mts., com o lote 05; Pela Esquerda 26,10mts., com o lote 08.. Havido por compra da Empresa Imobiliária Urucuiana Ltda., por Escritura Pública de compra e venda lavrada às fls. 96/97 do livro nº 64 em 08/08/1986 - Cartório do 2º Ofício Judicial, Notas, Protesto e Registro Especial de Pirapora-MG, Registrada sob o nº 01 fls.184 do Livro nº 2-E, referente a matrícula nº 1.316 em 10/09/1986 - Cartório de Registro de Imóveis de São Romão e Loteamento Registrado sob o nº 2, referente a mesma matrícula.

Cartório de Registro Civil e Notas **COMARCA DE ARINOS CIDADE DE RIACHINHO**, Avenida Juscelino Kubitschek 722-Centro-38.640-000 Fone: (38) 3678 1026-mail criachinho@ligbr.com.br MARIA DAS GRAÇAS DE JESUS VILMAR JOSÉ DE JESUS Tabeliã Substituto **LIVRO Nº01 Fl.75**,

XLI-ESCRITUBA PÚBLICA DE COMPRA E VENDA, como outorgante vendedora: **PREFEITURA MUNICIPAL DE RIACHINHO**, inscrita no CNPJ sob nº 25.222.118/0001-95, neste ato representado pelo Prefeito Municipal o Sr. Valmir Gontijo Ferreira; CPF sob nº 720.325.106-34, brasileiro; Solteiro, agente político, residente e domiciliado a Av.-J. K. Nesta cidade de Riachinho-MG. **DO OUTRO LADO**, como outorgado comprador e adquirente o Sr. **WELINGTON BORGES MARTINS**, brasileiro, casado, portador da RG MG-11.236.499 SSP/MG, CPF nº 050.568.386-59, residente e domiciliado 'a Rua Rosário da Conceição nº 118, nesta cidade de Riachinho-MG, pessoas conhecidas de mim, do que dou fé. Pela outorgante vendedora me foi dito que sendo senhora e possuidora, a justo título e absolutamente livres e desembaraçados de quaisquer dúvidas e ônus real, inclusive hipotecas mesmo legais, de Uma parte do Lote Urbano nº 14 da Quadra 23, Setor 01, situado à Rua Rosário da Conceição, nesta cidade de Riachinho-MG, com a área de 311,30m² (trezentos e onze e trinta metros quadrados), com as seguintes metragens e confrontações: Frente 11,00mts com a Rua Rosário da Conceição; Fundo 11,00mts com o lote 10; Lado Direito 28,50mts., com parte do lote 14; Lado Esquerdo 28,10mts., com o lote 14A. Havido por compra da Empresa Imobiliária Urucuiana Ltda., por Escritura Pública de Compra e Venda, lavrada às fls. 96/97, do livro nº 64 em 08/08/1986, Cartório do 2º Ofício Judicial, Notas, Protesto e Registro Especial de Pirapora-MG, Registrada sob o nº 01 fls.184 do Livro nº 2-E, referente a matrícula nº 1.316 em 10/09/1986, Cartório de Registro de Imóveis de São Romão e Loteamento registrado sob nº 2, referente a mesma matrícula.

Cartório de Registro Civil e Notas **COMARCA DE ARINOS CIDADE DE RIACHINHO**, Avenida Juscelino Kubitschek 722-Centro-38.640-000 Fone: (38) 3678



Prefeitura Municipal de Riachinho

Administração 2013 / 2016

Av. JK, 455 - Centro - Fone/Fax: (38) 3678-1390 / Fax: 3678-1086 - CEP: 38.640-000 - Riachinho - MG
E-mail: administracao@riachinho.mg.gov.br

1026-mail crriacho@ligbr.com.br MARIA DAS GRAÇAS DE JESUS VILMAR JOSÉ
DE JESUS Tabela Substituto LIVRO Nº01 Fl.76,

XLII-ESCRITUBA PÚBLICA DE COMPRA E VENDA, como outorgante vendedora: **PREFEITURA MUNICIPALDE RIACHINHO**, inscrita no CNPJ sob nº 25.222.118/0001-95, neste ato representado pelo Prefeito Municipal o Sr. Valmir Gontijo Ferreira; CPF sob nº 720.325.106-34, brasileiro; Solteiro, agente político, residente e domiciliado a Av.-J. K. Nesta cidade de Riachinho-MG. **DO OUTRO LADO**, como outorgado comprador e adquirente; o Sr. **AURELIANO GONÇALVES DE MACEDO**, brasileiro, casado, comerciante, residente e domiciliado à Rua Lucas José Lourenço, nº309, nesta cidade de Riachinho-MG, portador da RG nº M-3.458.023-SSP/MG, pessoas conhecidas de mim, do que dou fé. Pela outorgante vendedora me foi dito que a justo título, é senhora e legítima possuidora de Um Lote Urbano nº 2-A, da Quadra nº33, Setor nº01, com a área de 601,92m2 (seiscentos e um e noventa e dois metros quadrados), na Rua Lucas José Lourenço, (antiga Rua Ouro Preto), nesta cidade de Riachinho-MG, com os seguintes limites e confrontações: **FRENTE** 24,50mts., com a Rua Lucas José Lourenço; **FUNDOS** 19,80mts., com o lote 05; **Lado Direito** 25,80mts., com o lote 24; **Lado Esquerdo** 19,90mts. e 11,30mts. com o lote 02, Havido por compra da Empresa Imobiliária Urucuiana Ltda., por Escritura Pública de compra e venda lavrada às fls. 96/97 do livro nº 64 em 08/08/1986 -Cartório do 2º Ofício Judicial, Notas, Protesto e Registro Especial de Pirapora-MG, Registrada sob o nº 01 fls.184 do Livro nº 2-E, referente a matrícula nº 1.316 em 10/09/1986 - Cartório de Registro de Imóveis de São Romão e Loteamento Registrado sob o nº 2, referente a mesma matrícula.

Cartório de Registro Civil e Notas **COMARCA DE ARINOS CIDADE DE RIACHINHO**, Avenida Juscelino Kubitschek 722-Centro-38.640-000 Fone: (38) 3678 1026-mail crriacho@ligbr.com.br MARIA DAS GRAÇAS DE JESUS VILMAR JOSÉ DE JESUS Tabela Substituto **LIVRO Nº01 Fl.82**,

XLIII-ESCRITUBA PÚBLICA DE COMPRA E VENDA, como outorgante vendedora: **PREFEITURA MUNICIPALDE RIACHINHO**, inscrita no CNPJ sob nº 25.222.118/0001-95, neste ato representado pelo Prefeito Municipal o Sr. Valmir Gontijo Ferreira; CPF sob nº 720.325.106-34, brasileiro; Solteiro, agente político, residente e domiciliado a Av.-J. K. Nesta cidade de Riachinho-MG. **DO OUTRO LADO**, como outorgado comprador e adquirente: **MARCOS ROBERTO DAMACENO**, portador da RG nº M-6.793.492 SSP/MG, CPF nº 937.739.006-00 e sua mulher **MARIA MIRTES MENDONÇA DAMACENO**; portadora da RG nº MG-6.421.534 SSP/MG, CPF sob nº 817.386.176-53, brasileiros, casados comerciantes, residentes e domiciliados à Avenida Juscelino Kubitschek nº 888, nesta cidade de Riachinho-MG, pessoas conhecidas de mim do que dou fé. Pela outorgante vendedora me foi dito que sendo senhora e possuidora, a justo título e absolutamente livres e desembaraçados de quaisquer dúvidas e ônus real inclusive hipotecas mesmo legais, de Uma parte do Lote Urbano nº 11 da Quadra 13, com a área de 207,89m2 (duzentos e sete e oitenta e nove metros quadrados), localizado à Esquina da Avenida Juscelino Kubitschek com a Rua Babilônia, nesta cidade de



Prefeitura Municipal de Riachinho

Administração 2013 / 2016

Av. JK, 455 - Centro - Fone/Fax: (38) 3678-1390 / Fax: 3678-1086 - CEP: 38.640-000 - Riachinho - MG
E-mail: administracao@riachinho.mg.gov.br

Riachinho-MG, com as seguintes metragens e confrontações: Pela Frente 17,50mts., com a Avenida Juscelino Kubitschek; Pelo Fundo 17,45mts., com parte do lote 11; Pela Direita 12,00mts., com parte do lote 11; Pela Esquerda 11,80mts., com a Rua Babilônia. Havido por compra da Empresa Imobiliária Urucuiana Ltda., por Escritura Pública de compra e venda lavrada às fls. 96/97 do livro nº 64 em 08/08/1986 - Cartório do 2º Ofício Judicial, Notas, Protesto e Registro Especial de Pirapora-MG, Registrada sob o nº 01 fls.184 do Livro nº 2-E, referente a matrícula nº 1.316 em 10/09/1986 - Cartório de Registro de Imóveis de São Romão e Loteamento Registrado sob o nº 2, referente a mesma matrícula.

Cartório de Registro Civil e Notas **COMARCA DE ARINOS CIDADE DE RIACHINHO**, Avenida Juscelino Kubitschek 722-Centro-38.640-000 Fone: (38) 3678 1026-mail crriacho@ligbr.com.br MARIA DAS GRAÇAS DE JESUS VILMAR JOSÉ DE JESUS Tabeliã Substituto **LIVRO Nº01 FI.84**,

XLIV-ESCRITUBA PÚBLICA DE COMPRA E VENDA, como outorgante vendedora: **PREFEITURA MUNICIPALDE RIACHINHO**, inscrita no CNPJ sob nº 25.222.118/0001-95, neste ato representado pelo Prefeito Municipal o Sr. Valmir Gontijo Ferreira; CPF sob nº 720.325.106-34, brasileiro; Solteiro, agente político, residente e domiciliado a Av.-J. K. Nesta cidade de Riachinho-MG. **DO OUTRO LADO**, como outorgado comprador e adquirente: **JOSÉ EUGÊNIO GONÇALVES**, brasileiro, casado, comerciante, portador da RG M-1.229.855 SSP/MG e CPF nº 492.533.016-00, residente e domiciliado à Avenida Juscelino Kubitschek, nº 785, nesta cidade de Riachinho-MG, pessoas conhecidas de mim do que dou fé. Pela outorgante vendedora me foi dito que sendo senhora e possuidora, a justo título e absolutamente livres e desembaraçados de quaisquer dúvidas e ônus real inclusive hipotecas mesmo legais, de Uma parte do Lote Urbano nº 01 da Quadra 13, com a área de 325,40m2 (trezentos e vinte e cinco e quarenta metros quadrados), localizado na Rua Governador Valadares, nesta cidade de Riachinho-MG, com as seguintes metragens e confrontações: Pela Frente 21,10mts., com a Rua Governador Valadares; Pelo Fundo 21,10mts., com o lote 02; Pela Lateral Direita 17,50mts., com a parte do lote 01; Pela Lateral Esquerda 13,50., com a Avenida Juscelino Kubitschek. Havido por compra da Empresa Imobiliária Urucuiana Ltda., por Escritura Pública de compra e venda lavrada às fls. 96/97 do livro nº 64 em 08/08/1986 - Cartório do 2º Ofício Judicial, Notas, Protesto e Registro Especial de Pirapora-MG, Registrada sob o nº 01 fls.184 do Livro nº 2-E, referente a matrícula nº 1.316 em 10/09/1986 - Cartório de Registro de Imóveis de São Romão e Loteamento Registrado sob o nº 2, referente a mesma matrícula.

Cartório de Registro Civil e Notas **COMARCA DE ARINOS CIDADE DE RIACHINHO**, Avenida Juscelino Kubitschek 722-Centro-38.640-000 Fone: (38) 3678 1026-mail crriacho@ligbr.com.br MARIA DAS GRAÇAS DE JESUS VILMAR JOSÉ DE JESUS Tabeliã Substituto **LIVRO Nº01 FI.85**,

XLV-ESCRITUBA PÚBLICA DE COMPRA E VENDA, como outorgante vendedora: **PREFEITURA MUNICIPALDE RIACHINHO**, inscrita no CNPJ sob nº



Prefeitura Municipal de Riachinho

Administração 2013 / 2016

Av. JK, 455 - Centro - Fone/Fax: (38) 3678-1390 / Fax: 3678-1086 - CEP: 38.640-000 - Riachinho - MG
E-mail: administracao@riachinho.mg.gov.br

25.222.118/0001-95, neste ato representado pelo Prefeito Municipal o Sr. Valmir Gontijo Ferreira; CPF sob nº 720.325.106-34, brasileiro; Solteiro, agente político, residente e domiciliado a Av.-J. K. Nesta cidade de Riachinho-MG. **DO OUTRO LADO**, como outorgado comprador e adquirente: **VANINHO EUGÊNIO REZENDE**, portador da RG nº MG-11.579.194 SSP/MG, CPF nº 044.188.106-84, e **VANITO EUGÊNIO REZENDE**, portador da RG MG-11.577.985 SSP/MG, CPF nº 715.480.681-87, brasileiros, solteiros, maiores, residentes e domiciliados à Avenida Juscelino Kubitschek, nº 785, nesta cidade de Riachinho-MG, pessoas conhecidas de mim do que dou fé. Pela outorgante vendedora me foi dito que sendo senhora e possuidora, a justo título e absolutamente livres e desembaraçados de quaisquer dúvidas e ônus real inclusive hipotecas mesmo legais, de Uma parte do Lote Urbano nº 01 da Quadra 13, com a área de 352,30m² (trezentos e cinquenta e dois e trinta metros quadrados), localizado na Rua Governador Valadares, nesta cidade de Riachinho-MG, com as seguintes metragens e confrontações: Pela Frente 9,60mts., com a Rua Governador Valadares; Pelo Fundo 30,00mts., com o lote 03 e 8,20mts., com o lote 17; Pela Lateral Direita 15,80mts, + 8,70mts., com o lote 20 e 12,40mts., com o lote 18; Pela Lateral Esquerda 17,50mts., com a parte do lote 01 e 2,60mts, + 14,50mts., com o lote 02. Havido por compra da Empresa Imobiliária Urucuiana Ltda., por Escritura Pública de compra e venda lavrada às fls. 96/97 do livro nº 64 em 08/08/1986 - Cartório do 2º Ofício Judicial, Notas, Protesto e Registro Especial de Pirapora-MG, Registrada sob o nº 01 fls.184 do Livro nº 2-E, referente a matrícula nº 1.316 em 10/09/1986 - Cartório de Registro de Imóveis de São Romão e Loteamento Registrado sob o 110 2, referente a mesma matrícula.

Cartório de Registro Civil e Notas **COMARCA DE ARINOS CIDADE DE RIACHINHO**, Avenida Juscelino Kubitschek 722-Centro-38.640-000 Fone: (38) 3678 1026-mail crriacho@ligbr.com.br MARIA DAS GRAÇAS DE JESUS VILMAR JOSÉ DE JESUS Tabela Substituto **LIVRO Nº01 Fl.86**,

XLVI- ESCRITUBA PÚBLICA DE COMPRA E VENDA, como outorgante vendedora: **PREFEITURA MUNICIPALDE RIACHINHO**, inscrita no CNPJ sob nº 25.222.118/0001-95, neste ato representado pelo Prefeito Municipal o Sr. Valmir Gontijo Ferreira; CPF sob nº 720.325.106-34, brasileiro; Solteiro, agente político, residente e domiciliado a Av.-J. K. Nesta cidade de Riachinho-MG. **DO OUTRO LADO**, como outorgado comprador e adquirente: **BALTAZAR EUGENIO DA CRUZ**, brasileiro, casado, comerciante, portador da RG nº M-6.488.797 SSP/MG, CPF nº 453.349.606-78, residente e domiciliado à Rua Vicente Gregório nº 62, nesta cidade de Riachinho-MG, pessoas conhecidas de mim do que dou fé. Pela outorgante vendedora me foi dito que sendo senhora e possuidora, a justo título e absolutamente livres e desembaraçados de quaisquer dúvidas e ônus real inclusive hipotecas mesmo legais, de Um Lote Urbano 0003, da Quadra 10, com a área de 2.377,94 (dois mil trezentos e setenta e sete e noventa e quatro metros quadrados), localizado na Rua Eloi Vicente (antiga Rua Confins), nesta cidade de Riachinho-MG, com as seguintes metragens e confrontações: Pela Frente 41,50mts., com Rua Eloi Vicente; Pelo Fundo 38,30mts., + 4,60mts., com o lote 17; Pela Lateral Direta 21,40mts., com lote 02, 10,00mts., com o lote 01 e 24,60mts., com o lote 19; Pela



Prefeitura Municipal de Riachinho

Administração 2013 / 2016

Av. JK, 455 - Centro - Fone/Fax: (38) 3678-1390 / Fax: 3678-1086 - CEP: 38.640-000 - Riachinho - MG
E-mail: administracao@riachinho.mg.gov.br

Lateral Esquerda 23,10mts., com o lote 04, 15,40mts., com o lote 05, 13,00mts., + 17,40mts., +12,60mts., com o lote 06 e 10,80mts., com o lote 07. Havido por compra da Empresa Imobiliária Urucuiana Ltda., por Escritura Pública de compra e venda lavrada às fls. 96/97 do livro nº 64 em 08/08/1986 - Cartório do 2º Ofício Judicial, Notas, Protesto e Registro Especial de Pirapora-MG, Registrada sob o nº 01 fls.184 do Livro nº 2-E, referente a matrícula nº 1.316 em 10/09/1986 - Cartório de Registro de Imóveis de São Romão e Loteamento Registrado sob o nº 2, referente a mesma matrícula.

Cartório de Registro Civil e Notas **COMARCA DE ARINOS CIDADE DE RIACHINHO**, Avenida Juscelino Kubitschek 722-Centro-38.640-000 Fone: (38) 3678 1026-mail criachinho@ligbr.com.br MARIA DAS GRAÇAS DE JESUS VILMAR JOSÉ DE JESUS Tabeliã Substituto **LIVRO Nº01 Fl.88**,

XLVII- ESCRITUBA PÚBLICA DE COMPRA E VENDA, como outorgante vendedora: **PREFEITURA MUNICIPAL DE RIACHINHO**, inscrita no CNPJ sob nº 25.222.118/0001-95, neste ato representado pelo Prefeito Municipal o Sr. Valmir Gontijo Ferreira; CPF sob nº 720.325.106-34, brasileiro; Solteiro, agente político, residente e domiciliado a Av.-J. K. Nesta cidade de Riachinho-MG. **DO OUTRO LADO**, como outorgado comprador e adquirente: **HUGO APARECIDO DE ALMEIDA**, brasileiro, solteiro menor impúbere, conforme certidão de nascimento nº 849, lavrada às fls.13 do livro A-02, expedida por este Cartório, a qual mi foi exibida, neste ato representado por sua mãe **MARIA APARECIDA SILVERIO DE OLIVEIRA**, brasileira, casada, comerciante, portadora da RG nº MG-10.107.190 SSP/MG e CPF nº 720.335.846-15, residentes e domiciliados à Avenida Juscelino Kubitschek, nº 785, nesta cidade de Riachinho-MG, pessoas conhecidas de mim do que dou fé. Pela outorgante vendedora me foi dito que sendo senhora e possuidora, a justo título e absolutamente livres e desembaraçados de quaisquer dúvidas e ônus real inclusive hipotecas mesmo legais, de Um Lote Urbano nº 03 da Quadra 13, com a área de 355,00m² (trezentos e cinquenta e cinco metros quadrados), localizado na Avenida Juscelino Kubitschek, nesta cidade de Riachinho-MG, com as seguintes metragens e confrontações: Pela Frente 12,50mts., com a Avenida Juscelino Kubitschek; Pelo Fundo 10,00mts., com o lote 17; Pela Lateral Direita 31,40mts., com o lote 02 e 3,00mts., com o lote 01; Pela Lateral Esquerda 30,00mts., com o lote 04. Havido por compra da Empresa Imobiliária Urucuiana Ltda., por Escritura Pública de compra e venda lavrada às fls. 96/97 do livro nº 64 em 08/08/1986 - Cartório do 2º Ofício Judicial, Notas, Protesto e Registro Especial de Pirapora-MG, Registrada sob o nº 01 fls.184 do Livro nº 2-E, referente a matrícula nº 1.316 em 10/09/1986 - Cartório de Registro de Imóveis de São Romão e Loteamento Registrado sob o nº 2, referente a mesma matrícula.

Cartório de Registro Civil e Notas **COMARCA DE ARINOS CIDADE DE RIACHINHO**, Avenida Juscelino Kubitschek 722-Centro-38.640-000 Fone: (38) 3678 1026-mail criachinho@ligbr.com.br MARIA DAS GRAÇAS DE JESUS VILMAR JOSÉ DE JESUS Tabeliã Substituto **LIVRO Nº01 Fl.91**,



Prefeitura Municipal de Riachinho

Administração 2013 / 2016

Av. JK, 455 - Centro - Fone/Fax: (38) 3678-1390 / Fax: 3678-1086 - CEP: 38.640-000 - Riachinho - MG
E-mail: administracao@riachinho.mg.gov.br

XLVIII- ESCRITUBA PÚBLICA DE COMPRA E VENDA, como outorgante vendedora: **PREFEITURA MUNICIPALDE RIACHINHO**, inscrita no CNPJ sob nº 25.222.118/0001-95, neste ato representado pelo Prefeito Municipal o Sr. Valmir Gontijo Ferreira; CPF sob nº 720.325.106-34, brasileiro; Solteiro, agente político, residente e domiciliado a Av.-J. K. Nesta cidade de Riachinho-MG. **DO OUTRO LADO**, como outorgado comprador e adquirente: **ALEXANDRE LOPES CORDEIRO**, brasileiro, solteiro, portador da RG nº MG-12.807.371 SSP/MG, CPF nº 054.306.756-44, residente e domiciliado à Rua Rosário da Conceição nº 204, nesta cidade de Riachinho-MG, pessoas conhecidas de mim do que dou fé. Pela outorgante vendedora me foi dito que sendo senhora e possuidora, a justo título e absolutamente livres e desembaraçados de quaisquer dúvidas e ônus real inclusive hipotecas mesmo legais, de Um Lote Urbano nº 24 da Quadra nº 41, localizado na Rua Leontino José Pereira, (antiga Rua Diamantina), nesta cidade de Riachinho-MG, com a área de 375m² (trezentos e setenta e cinco metros quadrados), com os seguintes limites e confrontações: Pela Frente 12,00mts., com a Rua Leontino José Pereira; Pelo Fundo 12,00mts., com o lote 07; Pela Lateral Direita 31,00mts., com o lote 23; Pela Lateral Esquerda 31,40mts., com o lote 25. Havido por compra da Empresa Imobiliária Urucuiana Ltda., por Escritura Pública de compra e venda lavrada às fls. 96/97 do livro nº 64 em 08/08/1986 - Cartório do 2º Ofício Judicial, Notas, Protesto e Registro Especial de Pirapora-MG, Registrada sob o nº 01 fls.184 do Livro nº 2-E, referente a matrícula nº 1.316 em 10/09/1986 - Cartório de Registro de Imóveis de São Romão e Loteamento Registrado sob o nº 2, referente a mesma matrícula. Pelo preço certo e ajustado de R\$1.125,00 (um mil cento e vinte e cinco reais) importância essa que do outorgado comprador confessa e declara já haver recebido em moeda corrente do país, pelo que dão por pago e satisfeito dando ao comprador plena geral quitação, prometendo por si e seus sucessores fazer boa, firme e valiosa essa mesma venda, obrigando-se em todo o tempo, como se obrigam a responder pela evicção de direito, pondo o outorgado comprador a par e a salvo de quaisquer dúvidas

Cartório de Registro Civil e Notas **COMARCA DE ARINOS CIDADE DE RIACHINHO**, Avenida Juscelino Kubitschek 722-Centro-38.640-000 Fone: (38) 3678 1026-mail crriacho@ligbr.com.br MARIA DAS GRAÇAS DE JESUS VILMAR JOSÉ DE JESUS Tabela Substituto **LIVRO Nº01 Fl.105**,

XLIX - ESCRITUBA PÚBLICA DE COMPRA E VENDA, como outorgante vendedora: **PREFEITURA MUNICIPALDE RIACHINHO**, inscrita no CNPJ sob nº 25.222.118/0001-95, neste ato representado pelo Prefeito Municipal o Sr. Valmir Gontijo Ferreira; CPF sob nº 720.325.106-34, brasileiro; Solteiro, agente político, residente e domiciliado a Av.-J. K. Nesta cidade de Riachinho-MG. **DO OUTRO LADO**, como outorgado comprador e adquirente: **ELMO ESTEVES DE SOUZA**, RG M-351.386 SSP/MG, CPF 214045776-53, brasileiro, divorciado, cirurgião dentista, residente e domiciliado à Avenida Getúlio Vargas nº 677, nesta cidade de Riachinho-MG, pessoas conhecidas de mim do que dou fé. Pela outorgante vendedora me foi dito que sendo senhora e possuidora, a justo título e absolutamente livres e desembaraçados de quaisquer dúvidas e ônus real inclusive hipotecas mesmo



Prefeitura Municipal de Riachinho

Administração 2013 / 2016

Av. JK, 455 - Centro - Fone/Fax: (38) 3678-1390 / Fax: 3678-1086 - CEP: 38.640-000 - Riachinho - MG
E-mail: administracao@riachinho.mg.gov.br

legais, de Uma parte do Lote Urbano nº 05 da Quadra 16, com a área de 76,00m² (setenta e seis metros quadrados), localizado na Avenida Getúlio Vargas, (antiga Avenida Domingos Modesto), nesta cidade de Riachinho-MG, com as seguintes metragens e confrontações: Pela Frente 1,80mts., com a Avenida Getúlio Vargas; Pelo Fundo 3,50mts., com parte do lote 05; Pela Direita 34,50mts., com o lote 04; Pela Esquerda 28,70mts., com parte do lote 05. Havido por compra da Empresa Imobiliária Urucuiana Ltda., por Escritura Pública de compra e venda lavrada às fls. 96/97 do livro nº 64 em 08/08/1986 - Cartório do 2º Ofício Judicial, Notas, Protesto e Registro Especial de Pirapora-MG, Registrada sob o nº 01 fls.184 do Livro nº 2-E, referente a matrícula nº 1.316 em 10/09/1986 - Cartório de Registro de Imóveis de São Romão e Loteamento Registrado sob o nº 2, referente a mesma matrícula.

Cartório de Registro Civil e Notas **COMARCA DE ARINOS CIDADE DE RIACHINHO**, Avenida Juscelino Kubitschek 722-Centro-38.640-000 Fone: (38) 3678 1026-mail criachinho@ligbr.com.br MARIA DAS GRAÇAS DE JESUS VILMAR JOSÉ DE JESUS Tabela Substituto **LIVRO Nº01 FI.107**,

XLX-ESCRITUBA PÚBLICA DE COMPRA E VENDA, como outorgante vendedora: **PREFEITURA MUNICIPAL DE RIACHINHO**, inscrita no CNPJ sob nº 25.222.118/0001-95, neste ato representado pelo Prefeito Municipal o Sr. Valmir Gontijo Ferreira; CPF sob nº 720.325.106-34, brasileiro; Solteiro, agente político, residente e domiciliado a Av.-J. K. Nesta cidade de Riachinho-MG. **DO OUTRO LADO**, como outorgado comprador e adquirente: **JOÃO GUEDES DE OLIVEIRA**, RG 4.285260 SSP/MG, CPF 610406576-72, brasileiro, casado, comerciante, residente e domiciliado à Avenida Getúlio Vargas nº 1.237, nesta cidade de Riachinho-MG, pessoas conhecidas de mim do que dou fé. Pela outorgante vendedora me foi dito que sendo senhora e possuidora, a justo título e absolutamente livre e desembaraçado de quaisquer dúvidas e ônus real inclusive hipotecas mesmo legais, de Um Lote Urbano nº10 da Quadra 01, com a área de 456,00m² (quatrocentos e cinquenta e seis metros quadrados), localizado na Avenida Getúlio Vargas, (antiga Avenida Domingos Modesto), nesta cidade de Riachinho-MG, com as seguintes metragens e confrontações: Pela Frente: 20,90mts., com a Avenida Getúlio Vargas; Pelo Fundo 13,00mts., com o lote 09; Pela Direita 24,70mts., com a Rua Cesáreo Moreira; Pela Esquerda 30,70mts., com o lote 11. Havido por compra da Empresa Imobiliária Urucuiana Ltda., por Escritura Pública de compra e venda lavrada às fls. 96/97 do livro nº 64 em 08/08/1986 - Cartório do 2º Ofício Judicial, Notas, Protesto e Registro Especial de Pirapora-MG, Registrada sob o nº 01 fls.184 do Livro nº 2-E, referente a matrícula nº 1.316 em 10/09/1986 - Cartório de Registro de Imóveis de São Romão e Loteamento Registrado sob o nº 2, referente a mesma matrícula.

Cartório de Registro Civil e Notas, **COMARCA DE ARINOS CIDADE DE RIACHINHO**, Avenida Juscelino Kubitschek 722-Centro-38.640-000 Fone: (38) 3678



Prefeitura Municipal de Riachinho

Administração 2013 / 2016

Av. JK, 455 - Centro - Fone/Fax: (38) 3678-1390 / Fax: 3678-1086 - CEP: 38.640-000 - Riachinho - MG
E-mail: administracao@riachinho.mg.gov.br

1026-mail crriacho@ligbr.com.br MARIA DAS GRAÇAS DE JESUS VILMAR JOSÉ DE JESUS Tabeliã Substituto **LIVRO Nº01 FI.111**,

XLI-ESCRITUBA PÚBLICA DE COMPRA E VENDA, como outorgante vendedora: **PREFEITURA MUNICIPALDE RIACHINHO**, inscrita no CNPJ sob nº 25.222.118/0001-95, neste ato representado pelo Prefeito Municipal o Sr. Valmir Gontijo Ferreira; CPF sob nº 720.325.106-34, brasileiro; Solteiro, agente político, residente e domiciliado a Av.-J. K. Nesta cidade de Riachinho-MG. **DO OUTRO LADO**, como outorgado comprador e adquirente: **CECÍLIA SOARES DA SILVA**, RG 605.968SSP/DF, CPF 222238351-04, brasileira, casada, do lar, residente e domiciliada na QNP 32, Conj. Q, Casa 43, P-SUL, Brasília-DF, pessoas conhecidas de mim do que dou fé. Pela outorgante vendedora me foi dito que sendo senhora e possuidora, a justo título e absolutamente livres e desembaraçados de quaisquer dúvidas e ônus real inclusive hipotecas mesmo legais, de Um Lote Urbano nº 05 da Quadra 07, com a área de 388,80m² (trezentos e oitenta e oito metros e oitenta centímetros quadrados), localizado na Rua Pracides Teixeira, nesta cidade de Riachinho-MG, com as seguintes metragens e confrontações: Pela Frente 11,30mts., com a Rua Pracides Teixeira; Pelo Fundo 14,00mts., com o lote 08; Pela Direita 30,10mts., com o lote 04; Pela Esquerda 18,80mts., com o lote 06 e 11,30mts., com o lote 07. Havido por compra da Empresa Imobiliária Urucuiana Ltda., por Escritura Pública de compra e venda lavrada às fls. 96/97 do livro nº 64 em 08/08/1986 - Cartório do 20 Ofício Judicial, Notas, Protesto e Registro Especial de Pirapora-MG, Registrada sob o nº 01 fls.184 do Livro nº 2-E, referente a matrícula nº 1.316 em 10/09/1986 - Cartório de Registro de Imóveis de São Romão e Loteamento Registrado sob o nº 2, referente a mesma matrícula.

Cartório de Registro Civil e Notas, **COMARCA DE ARINOS CIDADE DE RIACHINHO**, Avenida Juscelino Kubitschek 722-Centro-38.640-000 Fone: (38) 3678 1026-mail crriacho@ligbr.com.br MARIA DAS GRAÇAS DE JESUS VILMAR JOSÉ DE JESUS Tabeliã Substituto **LIVRO Nº01 FI.113**,

LII-ESCRITUBA PÚBLICA DE COMPRA E VENDA, como outorgante vendedora: **PREFEITURA MUNICIPALDE RIACHINHO**, inscrita no CNPJ sob nº 25.222.118/0001-95, neste ato representado pelo Prefeito Municipal o Sr. Valmir Gontijo Ferreira; CPF sob nº 720.325.106-34, brasileiro; Solteiro, agente político, residente e domiciliado a Av.-J. K. Nesta cidade de Riachinho-MG. **DO OUTRO LADO**, como outorgado comprador e adquirente: **RENATA GUEDES ROCHA PALMA**, RG M-9.296.946 SSP/MG, CPF 921634006-82, brasileira, casada professora, residente e domiciliada à Rua Babilônia nº 509, nesta cidade de Riachinho-MG - MG, pessoas conhecidas de mim do que dou fé. Pela outorgante vendedora me foi dito que sendo senhora e possuidora, a justo título e absolutamente livres e desembaraçados de quaisquer dúvidas e ônus real inclusive hipotecas mesmo legais, de Um Lote Urbano nº 03 da Quadra 34, com a área de 408,80m² (quatrocentos e oito metros e oitenta centímetros quadrados), localizado na Rua Rosário da Conceição, nesta cidade de Riachinho-MG, com as seguintes metragens e confrontações: Pela Frente 18,00mts., com a Rua Rosário da



Prefeitura Municipal de Riachinho

Administração 2013 / 2016

Av. JK, 455 - Centro - Fone/Fax: (38) 3678-1390 / Fax: 3678-1086 - CEP: 38.640-000 - Riachinho - MG
E-mail: administracao@riachinho.mg.gov.br

Conceição; Pelo Fundo 9,80mts., com o lote 01 e 8,50mts., com o lote 22; Pela Direita 20,35mts., com o lote 02; Pela Esquerda 25,20mts., com o lote 04. Havido por compra da Empresa Imobiliária Urucuiana Ltda., por Escritura Pública de compra e venda lavrada às fls. 96/97 do livro nº 64 em 08/08/1986 - Cartório do 2º Ofício Judicial, Notas, Protesto e Registro Especial de Pirapora-MG, Registrada sob o nº 01 fls.184 do Livro nº 2-E, referente a matrícula nº 1.316 em 10/09/1986 - Cartório de Registro de Imóveis de São Romão e Loteamento Registrado sob o nº 2, referente a mesma matrícula.

Cartório de Registro Civil e Notas, **COMARCA DE ARINOS CIDADE DE RIACHINHO**, Avenida Juscelino Kubitschek 722-Centro-38.640-000 Fone: (38) 3678 1026-mail criacho@ligbr.com.br MARIA DAS GRAÇAS DE JESUS VILMAR JOSÉ DE JESUS Tabeliã Substituto **LIVRO Nº01 FI.117**,

LIII-ESCRITUBA PÚBLICA DE COMPRA E VENDA, como outorgante vendedora: **PREFEITURA MUNICIPALDE RIACHINHO**, inscrita no CNPJ sob nº 25.222.118/0001-95, neste ato representado pelo Prefeito Municipal o Sr. Valmir Gontijo Ferreira; CPF sob nº 720.325.106-34, brasileiro; Solteiro, agente político, residente e domiciliado a Av.-J. K. Nesta cidade de Riachinho-MG. **DO OUTRO LADO**, como outorgado comprador e adquirente: **DORVINA MARTINS BORGES**, RG MG-4.319.195 SSP/MG, CPF 027703996-75, brasileira, viúva, aposentada, residente e domiciliada à Rua Patos de Minas, 278, Centro Três Marias-MG, pessoas c9nhecidas de mim do que dou fé. Pela outorgante vendedora me foi dito que sendo senhora e possuidora, a justo título e absolutamente livres e desembaraçados de quaisquer dúvidas e ônus real inclusive hipotecas mesmo legais, de Uma parte do Lote Urbano nº 08 da Quadra 24, Setor 01, com .a área de 349,09m2 (trezentos e quarenta e nove metros e nove centímetros quadrados), localizado na Rua Rui Barbosa (antiga Rua Martinho Torcêdo), nesta cidade de Riachinho-MG, com as seguintes metragens e confrontações: Pela Frente 11,30mts., com a Rua Rui Barbosa; Pelo Fundo 10,30mts., com o lote 28; Pela Direita 31,60mts., com parte do lote 08; Pela Esquerda 31,30mts., com o lote 07. Havido por compra da Empresa Imobiliária Urucuiana Ltda., por Escritura Pública de compra e venda lavrada às fls. 96/97 do livro nº 64 em 08/08/1986 - Cartório do 2º Ofício Judicial, Notas, Protesto e Registro Especial de Pirapora-MG, Registrada sob o nº 01 fls.184 do Livro nº 2-E, referente a matrícula nº 1.316 em 10/09/1986 - Cartório de Registro de Imóveis de São Romão e Loteamento Registrado sob o nº 2, referente a mesma matrícula.

Cartório de Registro Civil e Notas, **COMARCA DE ARINOS CIDADE DE RIACHINHO**, Avenida Juscelino Kubitschek 722-Centro-38.640-000 Fone: (38) 3678 1026-mail criacho@ligbr.com.br MARIA DAS GRAÇAS DE JESUS VILMAR JOSÉ DE JESUS Tabeliã Substituto **LIVRO Nº01 FI.119**,

LIV-ESCRITUBA PÚBLICA DE COMPRA E VENDA, como outorgante vendedora: **PREFEITURA MUNICIPALDE RIACHINHO**, inscrita no CNPJ sob nº 25.222.118/0001-95, neste ato representado pelo Prefeito Municipal o Sr. Valmir



Prefeitura Municipal de Riachinho

Administração 2013 / 2016

Av. JK, 455 - Centro - Fone/Fax: (38) 3678-1390 / Fax: 3678-1086 - CEP: 38.640-000 - Riachinho - MG
E-mail: administracao@riachinho.mg.gov.br

Gontijo Ferreira; CPF sob nº 720.325.106-34, brasileiro; Solteiro, agente político, residente e domiciliado a Av.-J. K. Nesta cidade de Riachinho-MG. **DO OUTRO LADO**, como outorgado comprador e adquirente: **SEBASTIÃO FRANCISCO DA FONSECA**, RG M-7.574.208 SSP/MG, CPF 044187376-69, brasileiro, solteiro, autônomo, residente e domiciliado à Rua São Sebastião, 260, nesta cidade de Riachinho-MG, pessoas conhecidas de mim do que dou fé. Pela outorgante vendedora me foi dito que sendo senhora e possuidora, a justo título e absolutamente livres e desembaraçados de quaisquer dúvidas e ônus real inclusive hipotecas mesmo legais, de Um Lote Urbano nº 09 da Quadra 34, com a área de 418,14m² (quatrocentos e dezoito metros e quatorze centímetros quadrados), localizado na Rua Rosário da Conceição, nesta cidade de Riachinho-MG, com as seguintes metragens e confrontações: Pela Frente 17,35mts., com a Rua Rosário da Conceição; Pelo Fundo 11,75mts., com o lote 17 e 5,20mts., com o lote 16; Pela Direita 23,35mts., com o lote 08; Pela Esquerda 10,30mts., com o lote 10 e 14,45mts., com o lote 12. Havido por compra da Empresa Imobiliária Urucuiana Ltda., por Escritura Pública de compra e venda lavrada às fls. 96/97 do livro nº 64 em 08/08/1986 - Cartório do 2º Ofício Judicial, Notas, Protesto e Registro Especial de Pirapora-MG, Registrada sob o nº 01 fls.184 do Livro nº 2-E, referente a matrícula no 1.316 em 10/09/1986 - Cartório de Registro de Imóveis de São Romão e Loteamento Registrado sob o nº 2, referente a mesma matrícula.

Cartório de Registro Civil e Notas, **COMARCA DE ARINOS CIDADE DE RIACHINHO**, Avenida Juscelino Kubitschek 722-Centro-38.640-000 Fone: (38) 3678 1026-mail crriacho@ligbr.com.br MARIA DAS GRAÇAS DE JESUS VILMAR JOSÉ DE JESUS Tabela Substituto **LIVRO Nº01 FI.142**,

LV-ESCRITUBA PÚBLICA DE COMPRA E VENDA, como outorgante vendedora: **PREFEITURA MUNICIPAL DE RIACHINHO**, inscrita no CNPJ sob nº 25.222.118/0001-95, neste ato representado pelo Prefeito Municipal o Sr. Valmir Gontijo Ferreira; CPF sob nº 720.325.106-34, brasileiro; Solteiro, agente político, residente e domiciliado a Av.-J. K. Nesta cidade de Riachinho-MG. **DO OUTRO LADO**, como outorgado comprador e adquirente: Sra. **ALAIDE GOMES DA SILVA**, RG M-7.045.236 SSP/MG, CPF 736583246-00, brasileira, casada, servidora pública municipal, residente e domiciliada à Rua Adelino de Souza, 908, nesta cidade de Riachinho-MG; pessoas conhecidas de mim do que dou fé. Pela outorgante vendedora me foi dito que sendo senhora e possuidora, a justo título e absolutamente livre e desembaraçado de quaisquer dúvidas e ônus real inclusive hipotecas mesmo legais, de Uma parte do Lote Urbano nº 15 da Quadra 10, com a área de 143,55m² (cento e quarenta e três metros, cinquenta e cinco centímetros quadrados), localizado na Rua Urucuia, nesta cidade de Riachinho-MG, com as seguintes metragens e confrontações: Pela Frente 14,20mts., com a Rua Urucuia; Pelo Fundo 14,80mts., com o lote 16; Pela Direita 9,80mts., com o lote 14; Pela Esquerda 10,00mts., com parte do lote 5. Havido por compra da Empresa Imobiliária Urucuiana Ltda., por Escritura Pública de compra e venda lavrada às fls. 96/97 do livro nº 64 em 08/08/1986 - Cartório do 2º Ofício Judicial, Notas, Protesto e Registro Especial de Pirapora-MG, Registrada sob o nº 01 fls.184 do Livro nº 2-E, referente a



Prefeitura Municipal de Riachinho

Administração 2013 / 2016

Av. JK, 455 - Centro - Fone/Fax: (38) 3678-1390 / Fax: 3678-1086 - CEP: 38.640-000 - Riachinho - MG
E-mail: administracao@riachinho.mg.gov.br

matrícula nº 1.316 em 10/09/1986 - Cartório de Registro de Imóveis de São Romão e Loteamento Registrado sob o nº 2, referente a mesma matrícula.

Cartório de Registro Civil e Notas **COMARCA DE ARINOS CIDADE DE RIACHINHO**, Avenida Juscelino Kubitschek 722-Centro-38.640-000 Fone: (38) 3678 1026-mail criacho@ligbr.com.br MARIA DAS GRAÇAS DE JESUS VILMAR JOSÉ DE JESUS Tabeliã Substituto **LIVRO Nº01 FI.143**,

LVI-ESCRITUBA PÚBLICA DE COMPRA E VENDA, como outorgante vendedora: **PREFEITURA MUNICIPALDE RIACHINHO**, inscrita no CNPJ sob nº 25.222.118/0001-95, neste ato representado pelo Prefeito Municipal o Sr. Valmir Gontijo Ferreira; CPF sob nº 720.325.106-34, brasileiro; Solteiro, agente político, residente e domiciliado a Av.-J. K. Nesta cidade de Riachinho-MG. **DO OUTRO LADO**, como outorgado comprador e adquirente: **DEUZIR RODRIGUES DA SILVA**, RG M-8.387.893 SSP/MG, CPF 720331426-04 e s/m **ALAIDE GOMES DA SILVA**, RG M-7.045.236 SSP/MG, CPF 736583246-00, brasileiros, casados, ele lavrador, ela servidora pública municipal, residentes e domiciliados à Rua Adelino de Souza, 908, nesta cidade de Riachinho-MG; pessoas conhecidas de mim do que dou fé. Pela outorgante vendedora me foi dito que sendo senhora e possuidora, a justo título e absolutamente livre e desembaraçado de quaisquer dividas e ônus real inclusive hipotecas mesmo legais, de Uma parte do Lote Urbano nº 1.5 da Quadra 10, com a área de 143,55m2 (cento e quarenta e três metros, cinquenta e cinco centímetros quadrados), localizado na Rua Urucuia, nesta cidade de Riachinho-MG, com as seguintes metragens e confrontações: Pela Frente 14,20mts., com a Rua Urucuia; Pelo Fundo 14,80mts., com o lote 16; Pela Direita 9,80mts., com o lote 14; Pela Esquerda 10,00mts., cor] parte do lote 15. Havido por compra da Empresa Imobiliária Urucuiana. Ltda., por Escritura Pública de compra e venda lavrada às fls. 96/97 do livro nº 64 em 08/08/1986 - Cartório do 2º Ofício Judicial, Notas, Protesto e Registro Especial de Pirapora-MG, Registrada sob o nº 01 fls.184 do Livro nº 2-E, referente a matrícula nº 1.316 em 1.0/09/1986 -Cartório de Registro de Imóveis de São Romão Registrado sob o nº 2, referente a mesma matrícula.

Cartório de Registro Civil e Notas **COMARCA DE ARINOS CIDADE DE RIACHINHO**, Avenida Juscelino Kubitschek 722-Centro-38.640-000 Fone: (38) 3678 1026-mail criacho@ligbr.com.br MARIA DAS GRAÇAS DE JESUS VILMAR JOSÉ DE JESUS Tabeliã Substituto **LIVRO Nº01 FI.158**,

LVII-ESCRITUBA PÚBLICA DE COMPRA E VENDA, como outorgante vendedora: **PREFEITURA MUNICIPALDE RIACHINHO**, inscrita no CNPJ sob nº 25.222.118/0001-95, neste ato representado pelo Prefeito Municipal o Sr. Valmir Gontijo Ferreira; CPF sob nº 720.325.106-34, brasileiro; Solteiro, agente político, residente e domiciliado a Av.-J. K. Nesta cidade de Riachinho-MG. **DO OUTRO LADO**, como outorgado comprador e adquirente: **MAURA NOGUEIRA BENTO MARTINS**, RG MG-12.843.039 SSP/MG, CPF 054913896-09, brasileira, casada, do lar, residente e domiciliada à Rua Rosário da Conceição, s/n, nesta cidade de Riachinho-MG; pessoas conhecidas de mim do que dou fé. Pela outorgante:



Prefeitura Municipal de Riachinho

Administração 2013 / 2016

Av. JK, 455 - Centro - Fone/Fax: (38) 3678-1390 / Fax: 3678-1086 - CEP: 38.640-000 - Riachinho - MG
E-mail: administracao@riachinho.mg.gov.br

vendedora me foi dito que sendo senhora e possuidora, a justo título e absolutamente livre e desembaraçado de quaisquer dúvidas e ônus real inclusive hipotecais, de Um Lote Urbano nº 24, da Quadra 24, com a área de 365,70(trezentos, e sessenta e cinco metros e setenta centímetros quadrados localizados na Rua Rosário da Conceição, nesta cidade de Riachinho-MG- com as seguintes confrontações: Frente: 15,40mts., com a Rosário da Conceição, Fundos: 15,40mts, com o lote 12; Direita: 24,90mts, com o lote 23 Esquerda 26,40mts, com o lote 25. Havido por compra a Empresa Imobiliária Urucuiana Ltda, por Escritura Pública de compra e venda lavrada às fls 96/97 do livro nº 64 2-E, em 08/08/1986 - Cartório do 2º Ofício Judicial, Notas Protestos e Registro Especial de Pirapora-MG, Registrada sob o nº 01 fls 184 do livro nº 2 E, referente a matrícula nº 1.316 em 10/09/1986 - Cartório de Registro de Imóveis de São Romão e Loteamento Registrado sob o nº 2, referente a mesma matrícula

Cartório de Registro Civil e Notas **COMARCA DE ARINOS CIDADE DE RIACHINHO**, Avenida Juscelino Kubitschek 722-Centro-38.640-000 Fone: (38) 3678 1026-mail ccriacho@ligbr.com.br MARIA DAS GRAÇAS DE JESUS VILMAR JOSÉ DE JESUS Tabeliã Substituto **LIVRO Nº01 Fl.169**,

LVIII-ESCRITUBA PÚBLICA DE COMPRA E VENDA, como outorgante vendedora: **PREFEITURA MUNICIPAL DE RIACHINHO**, inscrita no CNPJ sob nº 25.222.118/0001-95, neste ato representado pelo Prefeito Municipal o Sr. Valmir Gontijo Ferreira; CPF sob nº 720.325.106-34, brasileiro; Solteiro, agente político, residente e domiciliado a Av.-J. K. Nesta cidade de Riachinho-MG. **DO OUTRO LADO**, como outorgado comprador e adquirente: **CARLOS HENRIQUE PORTO**,

RG 1.512.043 SSP/DF, CPF 785149401-04, brasileiro, solteiro, comerciante, residente e domiciliado à Avenida Getúlio Vargas, 1290, nesta cidade de Riachinho-MG, pessoas conhecidas de mim do que dou fé. Pela outorgante vendedora me foi dito que sendo senhora e possuidora, a justo título e absolutamente livres e desembaraçados de quaisquer dúvidas e ônus real inclusive hipotecas mesmo legais, de Uma parte do Lote Urbano nº 05 da Quadra 16, com a área de 550,70m2 (quinhentos e cinquenta metros e setenta centímetros quadrados), localizado na Avenida Getúlio Vargas, (antiga Avenida Domingos Modesto), nesta cidade de Riachinho-MG, com as seguintes metragens e confrontações: Pela Frente: 19,15mts. + 3,30mts., com a Avenida Getúlio Vargas; Pelo Fundo: 12,40mts., com o lote 07; Pela Direita: 28,70mts., com parte do lote 05 e 5,75mts., com parte do lote 04; Pela Esquerda: 15,30mts., + 18,75mts., com parte do lote 05. Havido por compra da Empresa Imobiliária Urucuiana Ltda., por Escritura Pública de compra e venda lavrada às fls. 96/97 do livro nº 64 em 08/08/1986 - Cartório do 2º Ofício Judicial, Notas, Protesto e Registro Especial de Pirapora-MG, Registrada sob o nº 01 fls.184 do Livro nº 2-E, referente a matrícula nº 1.316 em 10/09/1986 - Cartório de Registro



Prefeitura Municipal de Riachinho

Administração 2013 / 2016

Av. JK, 455 - Centro - Fone/Fax: (38) 3678-1390 / Fax: 3678-1086 - CEP: 38.640-000 - Riachinho - MG
E-mail: administracao@riachinho.mg.gov.br

de Imóveis de São Romão e Loteamento Registrado sob o nº 2, referente a mesma matrícula.

Cartório de Registro Civil e Notas **COMARCA DE ARINOS CIDADE DE RIACHINHO**, Avenida Juscelino Kubitschek 722-Centro-38.640-000 Fone: (38) 3678 1026-mail criacho@ligbr.com.br MARIA DAS GRAÇAS DE JESUS VILMAR JOSÉ DE JESUS Tabeliã Substituto **LIVRO Nº01 FI.177**,

LIVX-ESCRITUBA PÚBLICA DE COMPRA E VENDA, como outorgante vendedora: **PREFEITURA MUNICIPALDE RIACHINHO**, inscrita no CNPJ sob nº 25.222.118/0001-95, neste ato representado pelo Prefeito Municipal o Sr. Valmir Gontijo Ferreira; CPF sob nº 720.325.106-34, brasileiro; Solteiro, agente político, residente e domiciliado a Av.-J. K. Nesta cidade de Riachinho-MG. **DO OUTRO LADO**, como outorgado comprador e adquirente: **DISTRIBUIDORA REGIONAL DE GÁS TRINTA TRINTA LTDA**, CNPJ 02.989.789/001-80, situada a Rua Capitão Spiridião, 395, Centro, na cidade de João Pinheiro-MG, neste ato representada pelo seu sócio e Proprietário o Sr. **JOSÉ DO CARMO COUTO**, RG 473.280 SSP/DF, CPF 220899691-72, brasileiro, casado, comerciante, residente e domiciliado à Rua José Carlos Uchoa, 260, Bairro Jardim Bela Vista, na cidade de João Pinheiro-MG, conhecidos com os próprios de mim, Vilmar José de Jesus - Tabelião Substituto do que dou fé. Pela outorgante vendedora me foi dito que sendo senhora e possuidora, a justo título e absolutamente livres e desembaraçados de quaisquer dúvidas e ônus real inclusive hipotecas mesmo legais, de Um Lote Urbano nº 06, Quadra 33, situado na Rua Rosário da Conceição, nesta cidade de Riachinho-MG, com a área de 776,08m2 (setecentos e setenta e seis metros e oito centímetros quadrados); dentro das seguintes divisas: FRENTE: 24,20mts. p/ Rua Rosário da Conceição; FUNDO: 20,60mts., com o lote 24; DIREITA: 35,20mts., com o lote 05; ESQUERDA: 35,00mts., com o

lote 07. Havido por compra da Empresa Imobiliária Urucuiana Ltda., por Escritura Pública de compra e venda lavrada às fls. 96/97 do livro nº 64 em 08/08/1986 - Cartório do 2º Ofício Judicial, Notas, Protesto e Registro Especial de Pirapora-MG, Registrada sob o nº 01 fls.184 do Livro nº 2-E, referente a matrícula nº 1.316 em 10/09/1986 - Cartório de Registro de Imóveis de São Romão e Loteamento Registrado sob o nº 2, referente a mesma matrícula;

Cartório de Registro Civil e Notas **COMARCA DE ARINOS CIDADE DE RIACHINHO**, Avenida Juscelino Kubitschek 722-Centro-38.640-000 Fone: (38) 3678 1026-mail criacho@ligbr.com.br MARIA DAS GRAÇAS DE JESUS VILMAR JOSÉ DE JESUS Tabeliã Substituto **LIVRO Nº01 FI.178**,

LX-ESCRITUBA PÚBLICA DE COMPRA E VENDA, como outorgante vendedora: **PREFEITURA MUNICIPALDE RIACHINHO**, inscrita no CNPJ sob nº



Prefeitura Municipal de Riachinho

Administração 2013 / 2016

Av. JK, 455 - Centro - Fone/Fax: (38) 3678-1390 / Fax: 3678-1086 - CEP: 38.640-000 - Riachinho - MG
E-mail: administracao@riachinho.mg.gov.br

25.222.118/0001-95, neste ato representado pelo Prefeito Municipal o Sr. Valmir Gontijo Ferreira; CPF sob nº 720.325.106-34, brasileiro; Solteiro, agente político, residente e domiciliado a Av.-J. K. Nesta cidade de Riachinho-MG. **DO OUTRO LADO**, como outorgado comprador e adquirente: **KASSIO ALVES MACEDO**, RG M-3.933.121 SSP/MG, CPF 710295326-72, brasileiro, separado judicialmente, enfermeiro, residente e domiciliado à Rua Ouro Preto, s/n, nesta cidade de Riachinho-MG; reconhecidos como os próprios por mim do que dou fé. Pela outorgante vendedora me foi dito que sendo senhora e possuidora, a justo título e absolutamente livre e desembaraçado de quaisquer dúvidas e ônus real inclusive hipotecas mesmo legais, de Três Partes dos Lotes Urbanos nº 8 1, 2 e 3 da Quadra 32, localizados na Avenida Getúlio Vargas (antiga RUa Domingos Modesto), nesta cidade de Riachinho-MG; sendo: a) - parte do lote 1, com área de 111,99m² (cento e onze metros e noventa e nove centímetros quadrados), dentro das seguintes metragens e confrontações: Frente: 9,85mts., como lote 1; Fundo: 6,50mts., com o lote 8-A; Direita: 13,70mts., com a Rua Ouro Preto; Esquerda: 13,70mts., com o lote 02; b) parte do lote 2 — com a área de 176,27m², (cento e setenta e seis metros e vinte e sete centímetros quadrados), dentro das seguintes metragens e confrontações: Frente: 12,65mts., com o lote 02; Fundo: 13,00mts., com o lote 8A; Direita: 13,70mts., com o lote 01; Esquerda: 13,80mts., com o lote 03; c)-parte do lote 3- com a área de 258,75 (duzentos e cinquenta e oito metros e setenta e cinco centímetros quadrados), dentro das seguintes metragens e confrontações: Frente: 18,00mts., com o lote 03; Fundo: 19,50mts, com o lote 04 Direita 13,80 mts, com o lote 02 Esquerda: 13,80 mts com o lote 03, totalizando um área de 547,01 m², havido por compra da empresa imobiliária urucuiama ltda, por escritura Pública de compra e venda lavrada às fls. 96/97 do livro nº 64 em 08/08/1986 - Cartório do 2º Ofício Judicial, Notas, Protesto e Registro Especial de Pirapora-MG, Registrada sob o nº 01 fls.184 do Livro nº 2-E, referente a matrícula nº 1.316 em 10/09/1986 - Cartório de Registro de Imóveis de São Romão e Loteamento Registrado sob o nº 2, referente a mesma matrícula;

Cartório de Registro Civil e Notas **COMARCA DE ARINOS CIDADE DE RIACHINHO**, Avenida Juscelino Kubitschek 722-Centro-38.640-000 Fone: (38) 3678 1026-mail crriacho@ligbr.com.br MARIA DAS GRAÇAS DE JESUS VILMAR JOSÉ DE JESUS Tabela Substituto **LIVRO Nº01 FI.193**,

LXI- ESCRITUBA PÚBLICA DE COMPRA E VENDA, como outorgante vendedora: **PREFEITURA MUNICIPALDE RIACHINHO**, inscrita no CNPJ sob nº 25.222.118/0001-95, neste ato representado pelo Prefeito Municipal o Sr. Valmir Gontijo Ferreira; CPF sob nº 720.325.106-34, brasileiro; Solteiro, agente político, residente e domiciliado a Av.-J. K. Nesta cidade de Riachinho-MG. **DO OUTRO LADO**, como outorgado comprador e adquirente: **EVA ANGELICA DE JESUS**, RG 1.291.286 SSP/DF, CPF 775852161-49, brasileira, solteira, aposentada, residente e domiciliada na Fazenda Logradouro, neste município de Riachinho-MG; reconhecidos como os próprios por mim do que dou fé. Pela outorgante vendedora me



Prefeitura Municipal de Riachinho

Administração 2013 / 2016

Av. JK, 455 - Centro - Fone/Fax: (38) 3678-1390 / Fax: 3678-1086 - CEP: 38.640-000 - Riachinho - MG
E-mail: administracao@riachinho.mg.gov.br

foi dito que sendo senhora e possuidora, a justo título e absolutamente livre e desembaraçado de quaisquer dúvidas e ônus real inclusive hipotecas mesmo legais, de Uma parte do Lote Urbano nº 21, Quadra 34, com a área de 237,05m² (duzentos e trinta e sete metros e cinco centímetros quadrados), localizado na Rua Afonso Arinos, nesta cidade de Riachinho-MG, com as seguintes metragens e confrontações: Frente: 11,05mts., com a Rua Afonso Arinos; Fundo: 10,50mts., com o Lote 05; Direita: 22,00mts., com o Lote 21; Esquerda: 22,00mts., com o Lote 22. Havido por compra a Empresa Imobiliária Urucuiana Ltda., por Escritura Pública de compra e venda lavrada às fls. 96/97 do livro nº 64 em 08/08/1986 - Cartório do 2º Ofício Judicial, Notas, Protesto e Registro Especial de Pirapora-MG, Registrada sob o nº 01 fls.184 do Livro nº 2-E, referente a matrícula nº 1.316 em 10/09/1986 - Cartório de Registro de Imóveis de São Romão e Loteamento Registrado sob o nº 2, referente a mesma matrícula.

Cartório de Registro Civil e Notas **COMARCA DE ARINOS CIDADE DE RIACHINHO**, Avenida Juscelino Kubitschek 722-Centro-38.640-000 Fone: (38) 3678 1026-mail criachinho@ligbr.com.br MARIA DAS GRAÇAS DE JESUS VILMAR JOSÉ DE JESUS Tabeliã Substituto **LIVRO Nº01 Fl.194**,

LXII-ESCRITUBA PÚBLICA DE COMPRA E VENDA, como outorgante vendedora: **PREFEITURA MUNICIPAL DE RIACHINHO**, inscrita no CNPJ sob nº 25.222.118/0001-95, neste ato representado pelo Prefeito Municipal o Sr. Valmir Gontijo Ferreira; CPF sob nº 720.325.106-34, brasileiro; Solteiro, agente político, residente e domiciliado a Av.-J. K. Nesta cidade de Riachinho-MG. **DO OUTRO LADO**, como outorgado comprador e adquirente: **AURELIANO GONÇALVES DE MACEDO**, RG M-3.458.023 SSP/MG, CPF 736588126-72, brasileiro, casado, comerciante, residente e domiciliado à Rua Lucas José Lourenço, nesta cidade de Riachinho-MG; reconhecidos como os próprios por mim do que dou fé. Pela outorgante vendedora me foi dito que sendo senhora e possuidora, a justo título e absolutamente livre e desembaraçado de quaisquer dúvidas e ônus real inclusive hipotecas mesmo legais, de Uma Parte do Lote Urbano nº 06, Quadra 32, localizado na Rua Rosário da Conceição, nesta cidade de Riachinho-MG, com a área de 632,04m² (seiscentos e trinta e dois metros e quatro centímetros quadrados), dentro das seguintes metragens e confrontações: Frente: 25,00mts., com o lote 06; Fundo: 27,30mts., com o lote 07; Direita: 22,35mts., com o lote 05; Esquerda: 26,00mts., com a Rua Governador Valadares. Havido por compra a Empresa Imobiliária Urucuiana Ltda., por Escritura Pública de compra e venda lavrada às fls. 96/97 do livro nº 64 em 08/08/1986 - Cartório do 2º Ofício Judicial, Notas, Protesto e Registro Especial de Pirapora-MG, Registrada sob o nº 01 fls.184 do Livro nº 2-E, referente a matrícula nº 1.316 em 10/09/1986 - Cartório de Registro de Imóveis de São Romão e Loteamento Registrado sob o nº 2, referente a mesma matrícula.

Cartório de Registro Civil e Notas **COMARCA DE ARINOS CIDADE DE RIACHINHO**, Avenida Juscelino Kubitschek 722-Centro-38.640-000 Fone: (38) 3678 1026-mail criachinho@ligbr.com.br MARIA DAS GRAÇAS DE JESUS VILMAR JOSÉ DE JESUS Tabeliã Substituto **LIVRO Nº04 Fl.79**,



Prefeitura Municipal de Riachinho

Administração 2013 / 2016

Av. JK, 455 - Centro - Fone/Fax: (38) 3678-1390 / Fax: 3678-1086 - CEP: 38.640-000 - Riachinho - MG
E-mail: administracao@riachinho.mg.gov.br

LXIII-ESCRITUBA PÚBLICA DE COMPRA E VENDA, como outorgante vendedora: **PREFEITURA MUNICIPALDE RIACHINHO**, inscrita no CNPJ sob nº 25.222.118/0001-95, neste ato representado pelo Prefeito Municipal o Sr. Valmir Gontijo Ferreira; CPF sob nº 720.325.106-34, brasileiro; Solteiro, agente político, residente e domiciliado a Av.-J. K. Nesta cidade de Riachinho-MG. **DO OUTRO LADO**, como outorgado comprador e adquirente: **MARIA APARECIDA MESQUITA**, CI/RG M-2.752.621 SSP/MG, CPF 472.464.216-53, brasileira, engenheira civil, divorciada, residente e domiciliada na Rua Contraia, nº335, Apartamento 102, Bairro Barroca, Belo Horizonte, Minas Gerais, representada neste ato por João, Henrique de Mesquita, CI/RG M-1.737.311 SSP/MG, CPF 292.354.646-68, brasileiro, casado, comerciante, residente e domiciliado na Rua Placides Teixeira, nº88, Riachinho, Minas Gerais, por procuração pública lavrada na fl - 038, Livro - 348-P, em 23/06/2006 - Primeiro Tabelionato de Notas da cidade de Ipatinga - MG; pessoas conhecidas de mim, Tabelião substituto; por ela outorgante vendedora me foi dito que é Senhora e legítima possuidora a justo título e absolutamente livre e desembaraçado de quaisquer dívidas e ônus real inclusive hipotecas mesmo legais, de Um Lote Urbano nº 02-B, Quadra nº43, com a área de 384,20m², (trezentos e oitenta e quatro metros e vinte centímetros quadrados), localizado na Rua Governador Valadares, nesta cidade, de Riachinho-MG, com os seguintes limites e confrontações: FRENTE: 15,15m - Rua Governador Valadares; FUNDO: 14,00m - Lote 02-A; DIREITA: 27,00m - Lote 04; ESQUERDA: 25,50m - Lote 02-9. **FORMA DE AQUISIÇÃO** = Havido por compra a Empresa Imobiliária Urucuiana Ltda., por Escritura Pública de compra e venda lavrada às fls. 96/97 do livro nº 64 em 08/08/1986 - Cartório do 2º Ofício Judicial, Notas, Protesto e Registro Especial de Pirapora-MG, Registrada sob o nº 01 fls.184 do Livro nº 2-E, referente a matrícula nº 1.316 em 10/09/1986 - Cartório de Registro de Imóveis de São Romão e Loteamento Registrado sob o nº 2, referente a mesma matrícula.

Cartório de Registro Civil e Notas **COMARCA DE ARINOS CIDADE DE RIACHINHO**, Avenida Juscelino Kubitschek 722-Centro-38.640-000 Fone: (38) 3678 1026-mail crriacho@ligbr.com.br **MARIA DAS GRAÇAS DE JESUS VILMAR JOSÉ DE JESUS** Tabelião Substituto **LIVRO Nº04 FL.170**.

LXIV-ESCRITUBA PÚBLICA DE COMPRA E VENDA, como outorgante vendedora: **PREFEITURA MUNICIPALDE RIACHINHO**, inscrita no CNPJ sob nº 25.222.118/0001-95, neste ato representado pelo Prefeito Municipal o Sr. Valmir Gontijo Ferreira; CPF sob nº 720.325.106-34, brasileiro; Solteiro, agente político, residente e domiciliado a Av.-J. K. Nesta cidade de Riachinho-MG. **DO OUTRO LADO**, como outorgado comprador e adquirente: **FLAVIA REZENDE AZEVEDO**, CI/RG M-9.059.318 SSP/MG, CPF 006.831.506-69, brasileira, divorciada, comerciante, residente e domiciliada na Rua Alvorada, 726, Setor Augusto José Valente, na cidade de Posse - GO, representada neste ato por **JOSÉ DAS GRAÇAS RODRIGUES DE SOUSA**, CI/RG 2.350.668 SSP/MG, CPF 475.384.906-63, brasileiro, casado, comerciante, residente e domiciliado na Rua Tiradentes, 193, nesta cidade de Riachinho-MG, por procuração pública lavrada na fl. 005/V, Livro 041, em 22/12/2006, 2º Cartório de Notas,



Prefeitura Municipal de Riachinho

Administração 2013 / 2016

Av. JK, 455 - Centro - Fone/Fax: (38) 3678-1390 / Fax: 3678-1086 - CEP: 38.640-000 - Riachinho - MG
E-mail: administracao@riachinho.mg.gov.br

Protestos, Títulos e Documentos e Pessoas Jurídicas - Posse - GO; pessoas reconhecidas por mim, Tabelião substituto; por ela outorgante vendedora me foi dito que é Senhora e legítima possuidora a justo título e absolutamente livre e desembaraçado de quaisquer dívidas e ônus real inclusive hipotecas mesmo legais, de Um Lote Urbano nº 25, Quadra nº 12, com a área de 437,80m², (quatrocentos e trinta e sete metros e oitenta centímetros quadrados), localizado a Rua toaz mendes da Fonseca, nesta cidade de Riachinho MG, com os seguintes limites e confrontações: FRENTE 11,50 m, Rua Tomaz Mendes da Fonseca; FUNDO: 11,50 m- Lote 07; DIREITA: 38,50m-Lote 24; ESQUERDA: 36,00m Lote 25. FORMA DE AQUISIÇÃO : Havida por compra a Empresa Imobiliária Urucuiana Ltda, por escritura pública de compra e venda lavrada as fls 96/97 do livro nº 64 em 08/08/1996, Cartório do 2º ofício Judicial, Notas, Protestos e Registro Especial de Pirapora-MG, registrada sob o nº 01 fls 184 do livro nº 2-E referente a matrícula nº 1.316 em 10/09/1986, Cartorio de Registro de Imóveis de São Romão e loteamento registrado sob o nº 2, referente a mesma matrícula.

Cartório de Registro Civil e Notas **COMARCA DE ARINOS CIDADE DE RIACHINHO**, Avenida Juscelino Kubitschek 722-Centro-38.640-000 Fone: (38) 3678 1026-mail crriacho@ligbr.com.br MARIA DAS GRAÇAS DE JESUS VILMAR JOSÉ DE JESUS Tabelião Substituto **LIVRO Nº04 FI.173**,

LXV-ESCRITUBA PÚBLICA DE COMPRA E VENDA, como outorgante vendedora: **PREFEITURA MUNICIPALDE RIACHINHO**, inscrita no CNPJ sob nº 25.222.118/0001-95, neste ato representado pelo Prefeito Municipal o Sr. Valmir Gontijo Ferreira; CPF sob nº 720.325.106-34, brasileiro; Solteiro, agente político, residente e domiciliado a Av.-J. K. Nesta cidade de Riachinho-MG. **DO OUTRO LADO**, como outorgado comprador e adquirente: **CARLOS CELESTINO DE AZEVEDO**, C/RG M-519.213 SSP/MG, CPF 044.023.086-15, brasileiro, solteiro, fazendeiro, residente e domiciliado na Fazenda Confins, neste município de Riachinho-MG; conhecidos de mim Tabelião substituto, do que dou fé. Pela outorgante vendedora me foi dito que sendo senhora e possuidora, a justo título e absolutamente livre e desembaraçado de quaisquer dívidas e ônus real inclusive hipotecas mesmo legais, de Uma parte do Lote Urbano nº 33, Quadra nº 12, com a área de 81,38m², (oitenta e um met"ros e trinta e oito centímetros quadrados), localizado na Av. Domingos Modesto, nesta cidade de Riachinho-MG; com as seguintes dimensões e limites: Frente: 4,90m - Av. Domingos Modesto; Fundo: 3,30m - Lote 03; Direita: 19,00m - Lote 32; Esquerda: 2070m - Lote 33. **AQUISIÇÃO** - Havido por compra a Empresa Imobiliária Urucuiana Ltda., por Escritura Pública de compra e venda lavrada às fls. 96/97 do livro nº 64 em 08/08/1986 - Cartório do 2º Ofício Judicial, Notas, Protesto e Registro Especial de Pirapora-MG, Registrada sob o nº 01, f1.184 do Livro nº 2-E, referente a matrícula nº 1.316 em 10/09/1986 - Cartório de Registro de Imóveis de São Romão e Loteamento Registrado sob o nº 2, referente a mesma matrícula.

Cartório de Registro Civil e Notas **COMARCA DE ARINOS CIDADE DE RIACHINHO**, Avenida Juscelino Kubitschek 722-Centro-38.640-000 Fone: (38) 3678



Prefeitura Municipal de Riachinho

Administração 2013 / 2016

Av. JK, 455 - Centro - Fone/Fax: (38) 3678-1390 / Fax: 3678-1086 - CEP: 38.640-000 - Riachinho - MG
E-mail: administracao@riachinho.mg.gov.br

1026-mail crriacho@ligbr.com.br MARIA DAS GRAÇAS DE JESUS VILMAR JOSÉ DE JESUS Tabela Substituto **LIVRO Nº04 FI.171**,

LXVI-ESCRITUBA PÚBLICA DE COMPRA E VENDA, como outorgante vendedora: **PREFEITURA MUNICIPALDE RIACHINHO**, inscrita no CNPJ sob nº 25.222.118/0001-95, neste ato representado pelo Prefeito Municipal o Sr. Valmir Gontijo Ferreira; CPF sob nº 720.325.106-34, brasileiro; Solteiro, agente político, residente e domiciliado a Av.-J. K. Nesta cidade de Riachinho-MG. **DO OUTRO LADO**, como outorgado comprador e adquirente: **FLÁVIA REZENDE AZEVEDO**, CI/RG M-9.059.318 SSP/MG, CPF 006.831.506-69, brasileira, divorciada, comerciante, residente e domiciliada na Rua Alvorada, 726, Setor Augusto José Valente, na cidade de Posse - GO, representada neste ato por **JOSÉ DAS GRAÇAS RODRIGUES DE SOUSA**, CI/RG 2.350.668 SSP/MG, CPF 475.384.906-63, brasileiro, casado, comerciante, residente e domiciliado na Rua Tiradentes, 193, nesta cidade de Riachinho-MG, por procuração pública lavrada na fl. 005/V, Livro 041, em 22/12/2006, 2º Cartório de Notas, Protestos, Títulos e Documentos e Pessoas Jurídicas - Posse - GO; pessoas reconhecidas por mim, Tabela Substituto; por ela outorgante vendedora me foi dito que é Senhora e legítima possuidora a justo título e absolutamente livre e desembaraçado de quaisquer dívidas e ônus real inclusive hipotecas mesmo legais, de Um Lote Urbano nº 14, Quadra nº16, com a área de 458,15m², (quatrocentos e cinquenta e oito metros e quinze centímetros quadrados), localizado na Rua Tomaz Mendes da Fonseca, nesta cidade de Riachinho-MG, com os seguintes limites e confrontações: **FRENTE**: -11,90, Rua Tomaz Mendes da Fonseca; **FUNDO**: 12,10 m- Lote 21; **DIREITA**: 37,40 m- Lote 13; **ESQUERDA**: 27,10m- Lote 21; **DIREITA** 37,40m-Lote 13; **Esequerda** 27,00m – Lote 15 e 10,80m- Lote 17, **FORMA DE AQUISIÇÃO**: Havida por compra a Empresa Imobiliária Urucuiana Ltda, por escritura pública de compra e venda lavrada as fls 96/97 do livro nº 64 em 08/08/1996, Cartório do 2º ofício Judicial, Notas, Protestos e Registro Especial de Pirapora-MG, registrada sob o nº 01 fls 184 do livro nº 2- E referente a matrícula nº 1.316 em 10/09/1986, Cartorio de Registro de Imóveis de São Romão e loteamento registrado sob o nº 2, referente a mesma matrícula.

Cartório de Registro Civil e Notas **COMARCA DE ARINOS CIDADE DE RIACHINHO**, Avenida Juscelino Kubitschek 722-Centro-38.640-000 Fone: (38) 3678 1026-mail crriacho@ligbr.com.br MARIA DAS GRAÇAS DE JESUS VILMAR JOSÉ DE JESUS Tabela Substituto **LIVRO Nº01 FI.196**

LXVII-ESCRITUBA PÚBLICA DE COMPRA E VENDA, como outorgante vendedora: **PREFEITURA MUNICIPALDE RIACHINHO**, inscrita no CNPJ sob nº 25.222.118/0001-95, neste ato representado pelo Prefeito Municipal o Sr. Valmir Gontijo Ferreira; CPF sob nº 720.325.106-34, brasileiro; Solteiro, agente político, residente e domiciliado a Av.-J. K. Nesta cidade de Riachinho-MG. **DO OUTRO LADO**, como outorgado comprador e adquirente: **SANDRA BORGES REZENDE**, RG M-7.669.659 SSP/MG, CPF 967159526-04, brasileira, solteira, do lar, residente e domiciliada à Rua Jacó Faustino, 89, nesta cidade de Riachinho-MG; reconhecidos



Prefeitura Municipal de Riachinho

Administração 2013 / 2016

Av. JK, 455 - Centro - Fone/Fax: (38) 3678-1390 / Fax: 3678-1086 - CEP: 38.640-000 - Riachinho - MG
E-mail: administracao@riachinho.mg.gov.br

como os próprios por mim do que dou fé. Pela outorgante vendedora me foi dito que sendo senhora e possuidora, a justo título e absolutamente livre e desembaraçado de quaisquer dúvidas e ônus real inclusive hipotecas mesmo legais, de Um Lote Urbano nº 22, Quadra 30, com a área de 464,94m² (quatrocentos e sessenta e quatro metros e noventa e quatro centímetros quadrados), localizado na Rua Rosário da Conceição, nesta cidade de Riachinho-MG, com as seguintes metragens e confrontações: Frente: 12,00mts., com a Rua Rosário da Conceição; Fundo: 12,00mts., com o Lote 12; Direita: 38,83mts., com o Lote 21; Esquerda: 38,66mts., com o Lote 23. Havido por compra a Empresa Imobiliária Urucuiana Ltda., por Escritura Pública de compra e venda lavrada às fls. 96/97 do livro nº 64 em 08/08/1986 - Cartório do 2º Ofício Judicial, Notas, Protesto e Registro Especial de Pirapora-MG, Registrada sob o nº 01 fls.184 do Livro nº 2-E, referente a matrícula nº 1.316 em 10/09/1986 = Cartório de Registro de Imóveis de São Romão e Loteamento Registrado sob o nº 2, referente a mesma matrícula.

Cartório de Registro Civil e Notas **COMARCA DE ARINOS CIDADE DE RIACHINHO**, Avenida Juscelino Kubitschek 722-Centro-38.640-000 Fone: (38) 3678 1026-mail criachinho@ligbr.com.br MARIA DAS GRAÇAS DE JESUS VILMAR JOSÉ DE JESUS Tabeliã Substituto **LIVRO Nº03 FI.135**,

LXVIII-ESCRITUBA PÚBLICA DE COMPRA E VENDA, como outorgante vendedora: **PREFEITURA MUNICIPAL DE RIACHINHO**, inscrita no CNPJ sob nº 25.222.118/0001-95, neste ato representado pelo Prefeito Municipal o Sr. Valmir Gontijo Ferreira; CPF sob nº 720.325.106-34, brasileiro; Solteiro, agente político, residente e domiciliado a Av.-J. K. Nesta cidade de Riachinho-MG. **DO OUTRO LADO**, como outorgado comprador e adquirente: **CARLOS CEZAR GONTIJO RG M-2.652.040 SSP/MG CPF 558683806-06**, brasileiro, solteiro, fazendeiro, residente e domiciliado na Fazenda logradouro. Lugar denominado Cantinho, neste município de Riachinho-MG. reconhecidos os próprios por mim do que dou fé. Pela outorgante vendedora me foi dito que sendo senhora e possuidora, a justo título e absolutamente livre e desembaraçado de quaisquer dúvidas e ônus real inclusive hipotecas mesmo legais Um lote Urbano nº08, quadra nº01, localizado na Rua Cesário Moreira, nesta cidade de Riachinho-MG. Com a área de 699,40m² (seiscentos e noventa e nove metros e quarenta centímetros quadrados); com as seguintes metragens e confrontações: Pela Frente 17,50mts, com a Rua Cesario Moreira; Pelo Fundo: 18,80mts., com o lote 07; Pela Direita: 37,50 mts., com lote 07; Pela Esquerda:40,00 mts., com lote 09, Havido por compra a Empresa Imobiliária Urucuiana Ltda., por Escritura Pública de compra e venda lavrada às fls. 96/97 do livro nº 64 em 08/08/1986 - Cartório do 2º Ofício Judicial, Notas, Protesto e Registro Especial de Pirapora-MG, Registrada sob o nº 01 fls.184 do Livro nº 2-E, referente a matrícula nº 1.316 em 10/09/1986, Cartório de Registro de imóveis de São Romão e loteamento registrado sob o nº 2 referente a mesma matrícula.

Cartório de Registro Civil e Notas **COMARCA DE ARINOS CIDADE DE RIACHINHO**, Avenida Juscelino Kubitschek 722-Centro-38.640-000 Fone: (38) 3678



Prefeitura Municipal de Riachinho

Administração 2013 / 2016

Av. JK, 455 - Centro - Fone/Fax: (38) 3678-1390 / Fax: 3678-1086 - CEP: 38.640-000 - Riachinho - MG
E-mail: administracao@riachinho.mg.gov.br

1026-mail crriacho@ligbr.com.br MARIA DAS GRAÇAS DE JESUS VILMAR JOSÉ DE JESUS Tabeliã Substituto **LIVRO Nº07 FI.003,**

LXIX -ESCRITUBA PÚBLICA DE COMPRA E VENDA, como outorgante vendedora: **PREFEITURA MUNICIPALDE RIACHINHO**, inscrita no CNPJ sob nº 25.222.118/0001-95, neste ato representado pelo Prefeito Municipal o Sr. Valmir Gontijo Ferreira; CPF sob nº 720.325.106-34, brasileiro; Solteiro, agente político, residente e domiciliado a Av.-J. K. Nesta cidade de Riachinho-MG. **DO OUTRO LADO**, como outorgado comprador e adquirente: **DAYSE CARVALHO ORNELAS**, RG 1.893.252-SSP/DF, CPF 865.103.041-04, brasileira, solteira, enfermeira, residente e domiciliada nesta cidade de Riachinho/MG, reconhecidos' como próprio por mim, Tabelião substituto, do que dou fé. Pela outorgante vendedora me foi dito que sendo senhora e possuidora, a justo título e absolutamente livre e desembaraçado de quaisquer dividas e ônus real inclusive hipotecas mesmo legais, de Um Lote Urbano nº12, Quadra nº24, com a área de 480,70m2, (quatrocentos e oitenta metros e setenta centímetros quadrados), localizado na Rua Martinho Torcedo, nesta cidade de Riachinho-MG; com as seguintes dimensões e limites: 12,50mts., de frente para a Rua Martinho Torcedo; 15,40m - lote 24, de fundo; lateral direita 35,20m - lote 11; lateral esquerda 28,00m - lote 13 e 7,50m lote 23. Havido por compra a Empresa Imobiliária Urucuiana Ltda., por Escritura Pública de compra e venda lavrada às fls. 96/97 do livro nº 64 em 08/08/1986 - Cartório do 2º Ofício Judicial, Notas, Protesto e Registro Especial de Pirapora-MG, Registrada sob o nº 01, f1.184 do Livro nº 2-E, referente a matrícula nº 1.316 em 10/09/1986 - Cartório de Registro de Imóveis de São Romão e loteamento Registrado sob o nº 2, referente a mesma matrícula.

Cartório de Registro Civil e Notas **COMARCA DE ARINOS CIDADE DE RIACHINHO**, Avenida Juscelino Kubitschek 722-Centro-38.640-000 Fone: (38) 3678 1026-mail crriacho@ligbr.com.br MARIA DAS GRAÇAS DE JESUS VILMAR JOSÉ DE JESUS Tabeliã Substituto **LIVRO Nº01 FI.164,**

LXX-ESCRITUBA PÚBLICA DE COMPRA E VENDA, como outorgante vendedora: **PREFEITURA MUNICIPALDE RIACHINHO**, inscrita no CNPJ sob nº 25.222.118/0001-95, neste ato representado pelo Prefeito Municipal o Sr. Valmir Gontijo Ferreira; CPF sob nº 720.325.106-34, brasileiro; Solteiro, agente político, residente e domiciliado a Av.-J. K. Nesta cidade de Riachinho-MG. **DO OUTRO LADO**, como outorgado comprador e adquirente: **GILMAR DOS REIS SOUTO TAVARES**, RG M-8.239.279 SSP/MG, CPF 007057626-29, brasileiro, solteiro, lavrador, residente e domiciliado à Rua Rui Barbosa, 727, nesta cidade de Riachinho-MG, pessoas conhecidas de mim do que dou fé. Pela outorgante vendedora me foi dito que sendo senhora e possuidora, a justo título e absolutamente livre e desembaraçado de quaisquer dúvidas e ônus real inclusive hipotecas mesmo legais, de Um Lote Urbano nº 19, da Quadra 24, com a área de 309,26m2 (trezentos e nove metros e vinte e seis centímetros quadrados), localizado na Rua Babilônia, nesta cidade de Riachinho-MG, com as seguintes metragens e confrontações: Frente: 10,70mts., com a Rua Babilônia; Fundo: 10,80mts., com o lote 21; Direita: 15,70mts., com o lote 18 e 15,40mts., com o lote 16; **Esquerda:** 31,30mts., com o lote



Prefeitura Municipal de Riachinho

Administração 2013 / 2016

Av. JK, 455 - Centro - Fone/Fax: (38) 3678-1390 / Fax: 3678-1086 - CEP: 38.640-000 - Riachinho - MG
E-mail: administracao@riachinho.mg.gov.br

20. Havido por compra a Empresa Imobiliária Urucuiana Ltda., por Escritura Pública de compra e venda lavrada às fls. 96/97 do livro nº 64 em 08/08/1986 - Cartório do 2º Ofício Judicial, Notas, Protesto e Registro Especial de Pirapora/MG, Registrada sob o nº 01 fls.184 do Livro nº 2-E, referente a matrícula nº 1.316 em 10/09/1986 - Cartório de Registro de Imóveis de São Romão e Loteamento Registrado sob o nº 2, referente a mesma matrícula.

Cartório de Registro Civil e Notas **COMARCA DE ARINOS CIDADE DE RIACHINHO**, Avenida Juscelino Kubitschek 722-Centro-38.640-000 Fone: (38) 3678 1026-mail crriacho@ligbr.com.br **MARIA DAS GRAÇAS DE JESUS VILMAR JOSÉ DE JESUS Tabeliã Substituto LIVRO Nº01 FI.197,**

LXXI-ESCRITUBA PÚBLICA DE COMPRA E VENDA, como outorgante vendedora: **PREFEITURA MUNICIPALDE RIACHINHO**, inscrita no CNPJ sob nº 25.222.118/0001-95, neste ato representado pelo Prefeito Municipal o Sr. Valmir Gontijo Ferreira; CPF sob nº 720.325.106-34, brasileiro; Solteiro, agente político, residente e domiciliado a Av.-J. K. Nesta cidade de Riachinho-MG. **DO OUTRO LADO**, como outorgado comprador e adquirente: **SANDRA BORGES REZENDE**, RG M-7.669.659 SSP/MG, CPF 967159526-04, brasileira, solteira, do lar, residente e domiciliada à Rua Jacó Faustino, 89, nesta cidade de Riachinho-MG; reconhecidos os próprios por mim do que dou fé. Pela outorgante vendedora me foi dito que sendo senhora e possuidora, a justo título e absolutamente livre e desembaraçado de quaisquer dúvidas e ônus real inclusive hipotecas mesmo legais, de Um Lote Urbano nº 23, Quadra 30, com a área de 463,02m² (quatrocentos e sessenta e três metros e dois centímetros quadrados), localizado na Rua Rosário da Conceição, nesta cidade de Riachinho-MG, com as seguintes metragens e confrontações: Frente: 12,00mts., com a Rua Rosário da Conceição; Fundo: 12,00mts., com o Lote 11; Direita: 38,66mts., com o Lote 22; Esquerda: 38,45mts., com o Lote 24. Havido por compra a Empresa Imobiliária Urucuiana Ltda., por Escritura Pública de compra e venda lavrada às fls. 96/97 do livro nº 64 em 08/08/1986 - Cartório do 2º Ofício Judicial, Notas, Protesto e Registro Especial de Pirapora-MG, Registrada sob o nº 01 fls.184 do Livro nº 2-E, referente a matrícula nº 1.316 em 10/09/1986 - Cartório de Registro de Imóveis de São Romão e Loteamento Registrado sob o nº 2, referente a mesma matrícula.

Cartório de Registro Civil e Notas **COMARCA DE ARINOS CIDADE DE RIACHINHO**, Avenida Juscelino Kubitschek 722-Centro-38.640-000 Fone: (38) 3678 1026-mail crriacho@ligbr.com.br **MARIA DAS GRAÇAS DE JESUS VILMAR JOSÉ DE JESUS Tabeliã Substituto LIVRO Nº01 FI.159,**

LXXII-ESCRITUBA PÚBLICA DE COMPRA E VENDA, como outorgante vendedora: **PREFEITURA MUNICIPALDE RIACHINHO**, inscrita no CNPJ sob nº 25.222.118/0001-95, neste ato representado pelo Prefeito Municipal o Sr. Valmir Gontijo Ferreira; CPF sob nº 720.325.106-34, brasileiro; Solteiro, agente político, residente e domiciliado a Av.-J. K. Nesta cidade de Riachinho-MG. **DO OUTRO LADO**, como outorgado comprador e adquirente: **MAURA NOGUEIRA BENTO MARTINS**, RG MG-12.841039 SSP/MG, CPF 054913896-09, brasileira, casada, do



Prefeitura Municipal de Riachinho

Administração 2013 / 2016

Av. JK, 455 - Centro - Fone/Fax: (38) 3678-1390 / Fax: 3678-1086 - CEP: 38.640-000 - Riachinho - MG
E-mail: administracao@riachinho.mg.gov.br

lar, residente e domiciliada à Rua Rosário da Conceição, siri, nesta cidade de Riachinho-MG; pessoas conhecidas de mim do que dou fé, Pela outorgante vendedora me foi dito que sendo senhora e possuidora, a justo título e absolutamente livre e desembaraçado de quaisquer dúvidas e ônus real inclusive hipotecas mesmo legais, de Um Lote Urbano nº 25, da Quadra 24, com a área de 363,87m² (trezentos e sessenta e três metros e oitenta e sete centímetros quadrados), localizado na Rua Rosário da Conceição, nesta cidade de Riachinho-MG, com as seguintes metragens e confrontações: Frente: 15,70mts., com a Rua Rosário da Conceição; Fundo: 13,40mts., com o lote 11 e 0,70mts., com o lote 10; Direita: 26,40mts., com o lote 24; Esquerda: 28,20mts., com o lote 26. Havido por compra a Empresa Imobiliária Urucuiana Ltda., por Escritura Pública de compra e venda lavrada às fls. 96/97 do livro nº 64 em 08/08/1986 - Cartório do 2º Ofício Judicial, Notas, Protesto e Registro Especial de Pirapora-MG, Registrada sob o nº 01 fis. 184 do Livro nº 2-E, referente a matrícula nº 1.316 em 10/09/1986 - Cartório de Registro de Imóveis de São Romão e Loteamento Registrado sob o nº 2, referente a mesma matrícula.

Cartório de Registro Civil e Notas **COMARCA DE ARINOS CIDADE DE RIACHINHO**, Avenida Juscelino Kubitschek 722-Centro-38.640-000 Fone: (38) 3678 1026-mail criacho@ligbr.com.br MARIA DAS GRAÇAS DE JESUS VILMAR JOSÉ DE JESUS Tabela Substituto **LIVRO Nº01 FI.166**,

LXXIII-ESCRITUBA PÚBLICA DE COMPRA E VENDA, como outorgante vendedora: **PREFEITURA MUNICIPAL DE RIACHINHO**, inscrita no CNPJ sob nº 25.222.118/0001-95, neste ato representado pelo Prefeito Municipal o Sr. Valmir Gontijo Ferreira; CPF sob nº 720.325.106-34, brasileiro; Solteiro, agente político, residente e domiciliado a Av.-J. K. Nesta cidade de Riachinho-MG. **DO OUTRO LADO**, como outorgado comprador e adquirente: **VIRGILIO BATISTA DA FONSECA**, RG M-7.771.936 SSP/MG, CPF 001823766-56, brasileiro, solteiro, lavrador, residente e domiciliado à Rua Babilônia, 635, nesta cidade de Riachinho-MG; pessoas conhecidas de mim do que dou fé. Pela outorgante vendedora me foi dito que sendo senhora e possuidora, a justo título e absolutamente livre e desembaraçado de quaisquer dúvidas e ônus real inclusive hipotecas mesmo legais, de Um Lote Urbano nº 11, da Quadra 22, com a área de 489,44m² (quatrocentos e oitenta e nove metros e quarenta e quatro centímetros quadrados), localizado na São Sebastião, nesta cidade de Riachinho-MG, com as seguintes metragens e confrontações: Frente: 21,60mts., com a Rua São Sebastião; Fundo: 5,60mts., com o lote 19 e 9,00mts., com o lote 15; Direita: 30,90mts., com o lote 10; Esquerda: 32,60mts., com o lote 12. Havido por compra a Empresa Imobiliária Urucuiana Ltda., por Escritura Pública de compra e venda lavrada às fls. 96/97 do livro nº 64 em 08/08/1986 - Cartório do 2º Ofício Judicial, Notas, Protesto e Registro Especial de Pirapora-MG, Registrada sob o nº 01 fis.184 do Livro nº 2-E, referente a matrícula nº 1.316 em 10/09/1986 - Cartório de Registro de Imóveis de São Romão e Loteamento Registrado sob o nº 2, referente a mesma matrícula.



Prefeitura Municipal de Riachinho

Administração 2013 / 2016

Av. JK, 455 - Centro - Fone/Fax: (38) 3678-1390 / Fax: 3678-1086 - CEP: 38.640-000 - Riachinho - MG
E-mail: administracao@riachinho.mg.gov.br

Cartório de Registro Civil e Notas **COMARCA DE ARINOS CIDADE DE RIACHINHO**, Avenida Juscelino Kubitschek 722-Centro-38.640-000 Fone: (38) 3678 1026-mail erriacho@ligbr.com.br MARIA DAS GRAÇAS DE JESUS VILMAR JOSÉ DE JESUS Tabela Substituto **LIVRO Nº01 Fl.65**,

LXXIV-ESCRITUBA PÚBLICA DE COMPRA E VENDA, como outorgante vendedora: **PREFEITURA MUNICIPAL DE RIACHINHO**, inscrita no CNPJ sob nº 25.222.118/0001-95, neste ato representado pelo Prefeito Municipal o Sr. Valmir Gontijo Ferreira; CPF sob nº 720.325.106-34, brasileiro; Solteiro, agente político, residente e domiciliado a Av.-J. K. Nesta cidade de Riachinho-MG. **DO OUTRO LADO**, como outorgado comprador e adquirente: **ARNALDO LUIZ CAIXETA E SUA MULHER ALTIVA BARBOSA CAIXETA**, brasileiros, casados civilmente, residentes e domiciliados à Rua Rosário da Conceição nº 245, nesta cidade de Riachinho-MG, inscritos no CPF em comum ao casal sob o nº 475.297.176-34, pessoas conhecidas de mim, do que dou fé. Pela outorgante vendedora me foi dito que sendo senhora e legítima possuidora, a justo título e absolutamente livre e desembaraçado de quaisquer dúvidas e ônus real inclusive hipotecas mesmo legais, de Um Lote Urbano nº 20, da Quadra nº 33, com a área de 603,80m² (seiscentos e três e oitenta metros quadrados), localizado na Rua Ouro Preto, nesta Cidade de Riachinho-MG, com as seguintes metragens e confrontações: Frente 18mts. com a Rua Ouro Preto; Fundo 18mts. com o lote 10; Lateral Direita 34,20 mts. com o lote 19; Lateral Esquerda 32,70mts. com o lote 22. Havido por compra da Empresa Imobiliária Urucuiana Ltda., por Escritura Pública de Compra e Venda lavrada às fls. 96/97 do livro nº 64 em 08/08/1986, Cartório do 2º Ofício Judicial, Notas, Protesto e Registro Especial de Pirapora-MG, Registrada sob o nº 01 fls.184 do Livro nº 2-E, referente a matrícula nº 1.316 em 10/09/1986, Cartório de Registro de Imóveis de São Romão e Loteamento Registrado sob nº 2, referente a mesma matrícula.

Cartório de Registro Civil e Notas **COMARCA DE ARINOS CIDADE DE RIACHINHO** Avenida Juscelino Kubitschek, 722-Centro-38.640-000 Fone: (38) 3678 — 1026 e-mail: erriachogligbr.com.br MARIA DAS GRAÇAS DE JESUS VILMAR JOSÉ DE JESUS Tabela Substituto **LIVRO Nº01 Fl.121**.

LXXV-ESCRITUBA PÚBLICA DE COMPRA E VENDA, como outorgante vendedora: **PREFEITURA MUNICIPAL DE RIACHINHO**, inscrita no CNPJ sob nº 25.222.118/0001-95, neste ato representado pelo Prefeito Municipal o Sr. Valmir Gontijo Ferreira; CPF sob nº 720.325.106-34, brasileiro; Solteiro, agente político, residente e domiciliado a Rua Eustáquio Martins, 73. **DO OUTRO LADO**: como outorgado comprador e adquirente: **MARINHO ANASTACIO DA SILVA**, RG M-782.846 S SP/MG, CPF 291.676.206-04, brasileiro, casado, ruralista, residente e domiciliado na Rua Tomaz Mendes, 362, nesta cidade de Riachinho/MG,



Prefeitura Municipal de Riachinho

Administração 2013 / 2016

Av. JK, 455 - Centro - Fone/Fax: (38) 3678-1390 / Fax: 3678-1086 - CEP: 38.640-000 - Riachinho - MG
E-mail: administracao@riachinho.mg.gov.br

reconhecidos como próprio por mim, Tabelião substituto, do que dou fé. Pela outorgante vendedora me foi dito que sendo senhora e possuidora, a justo título e absolutamente livre e desembaraçado de quaisquer dívidas e ônus real inclusive hipotecas mesmo legais, de Um Lote Urbano nº 20, Quadra nº 12, com a área de 438,15m², (quatrocentos e trinta e oito metros e quinze centímetros quadrados), localizado na Rua Tomaz Mendes da Fonseca, nesta cidade de Riachinho-MG; com as seguintes dimensões e limites: Frente: 14,70mts., com a Tomaz Mendes da Fonseca; Fundo: 13,00mts., com o Lote 11; Direita: 21,80mts., com o Lote 19 e 9,00mts com o Lote 17; Esquerda: 16,80mts Lote 21 e 16,20mts com o Lote 22. Havido por compra a Empresa Imobiliária Urucuiana Ltda., por Escritura Pública de compra e venda lavrada às fls. 96/97 do livro nº 64 em 08/08/1986 - Cartório do 2º Ofício Judicial, Notas, Protesto e Registro Especial de Pirapora-MG, Registrada sob o nº 01, fl.184 do Livro nº 2-E, referente a matrícula nº 1.316 em 10/09/1986 - Cartório de Registro de Imóveis de São Romão e Loteamento Registrado sob o nº 2, referente a mesma matrícula.

Art.2º – A convalidação mencionada no caput deste artigo possui natureza de autorização legislativa para a prática dos referidos atos.

Art. 3º Esta Lei entra em Vigor na data de sua publicação.

Riachinho – MG, 18 de Junho de 2015.


VALMIR GONTIJO FERREIRA
Prefeito Municipal