Estado do Rio de Janeiro
CÂMARA MUNICIPAL DE PIRAÍ
Gabinete do Presidente

8/12

1597/2023
Nº do Processo

NOME Ricardo Lampert Passos
ESPÉCIE Ofício 240/2023
DATA 20/07/2023
ASSUNTO Cientificação de matéria - Resposta do Requerimento

D. ANEXOS

DISTRIBUIÇÕES

EMITENTE	DATA	DESTINATÁRIO
Protocolo	20/07/2023	Subdiretor Legislativo
Subdiretoria Legislativa	24/07/2023	Presidente
Presidente		Arquivo

PREFEITURA DE PIRAÍ
TRABALHANDO COM DIÁLOGO
GABINETE DO **PREFEITO**

CÂMARA MUNICIPAL DE PIRAÍ
Protocolo Nº 1597/2023
20 JUL 2023
Assinatura:

OFÍCIO Nº 240/2023

Piraí, 19 de julho de 2023.

C.M.P - PIRAÍ-RJ.
Processo nº 1597/2023
Rubrica Fls 02

Exmo. Senhor Presidente

Vimos através do presente, encaminhar a Vossa Excelência resposta ao Requerimento aprovado pelo Plenário deste Poder Legislativo, conforme abaixo discriminado:

Requerimento nº 109/2023

Autor: **Alex Joaquim da Silva**

Objeto: Solicita informações sobre plano anual de fiscalização de obras e construções licenciadas ou não, neste município.

Considerações:

Submetido o Requerimento à Secretaria Municipal de Obras, segue anexo memorando nº 463/2023 da referida secretaria em resposta ao que restou proposto.

Sem mais para o momento, renovamos protestos de elevada estima e consideração.

Atenciosamente.

RICARDO CAMPOS PASSOS
Prefeito Municipal

A Sua Excelência o Senhor
Vereador MÁRIO HERMÍNIO DA SILVA CARVALHO
Presidente da Câmara Municipal de Piraí
PIRAÍ – RJ.

C.M.P - PIRAÍ-RJ.
Processo nº 1597/2023
Rubrica Fls 03

Memorando n. 0463/SMO/2023 Piraí, 19 de julho de 2023.

Do: Exmo Sr. Secretário Municipal de Obras e Urbanismo de Piraí
Sr. Júlio Cezar da Fonseca Alves

Ao: Exmo. Sr. Prefeito do Município de Pirai - RJ
Dr. Ricardo Campos Passos

Assunto: Informação (PRESTA)

Referência: Memorando n. 220/2023 – Requerimento n. 109/23 – Câmara Municipal de Piraí

Exmo. Sr. Prefeito;

Com a finalidade de atender ao Requerimento n. 109/2023, de titularidade do nobre Vereador Alex Joaquim da Silva, datado de 22 de junho de 2023, relacionado a quatro questionamentos sobre a atuação da Secretaria Municipal de Obras e Urbanismo de Piraí, tenho esclarecer o seguinte:

1) Se a Secretaria de Obras têm a ciência ou se a fiscalização feita em determinados bairros, estão mapeando obras de construção ou reformas?

Resposta: Tendo em vista a grande circunscrição territorial do Município de Piraí, a atuação fiscalizatória da Secretaria Municipal de Obras e Urbanismo, atua sempre através de mecanismos de denúncias, formuladas junto a Ouvidoria do Município, tanto de forma *on line* ou por meio de processo, ressaltando que existe solicitação de contratação por meio de concurso para fiscais, porém aguardando pronunciamento da Câmara Municipal no tocante a possibilidade de alteração da lei municipal, para realização do certame.

2) Se a Secretaria de Obras fez fiscalização na Cachoeira de Cacaria após a tromba d'agua neste ano de 2023?

Resposta: A Defesa Civil Municipal realizou vistoria na referida área, constatando naquela data a estabilidade da ponte existente no local, sendo a única questão primordial a ser observada, no tocante a segurança da população.

3) Se a Secretaria de Obras tem algum projeto para os Bairros que estão se desenvolvendo com construções novas como o Condomínio Cheiro do Campo em Cacaria?

Resposta: Não existem projetos elaborados para bairros pelo Poder Público, no que se refere a Condomínios, haja vista tal implemento ser de natureza privada, no que se refere ao Condomínio Cheiro do Campo, este não detém natureza de condomínio, sendo na verdade um loteamento, o qual se encontra desaprovado pelo Município de Piraí, ressaltando que será realizada nova fiscalização no local, a fim de evitar qualquer ilegalidade edilícia, servindo o presente requerimento como denúncia.

4) Como é feita a fiscalização de ocupação do solo hoje pela Secretaria de Obras?

Resposta: Prejudicada diante da informação prestada no questionamento n. 01, ressaltando que a fiscalização de áreas públicas é realizada através de diligências nos próprios e imóveis municipais.

Desde já nos colocamos a disposição para maiores esclarecimentos que se fizerem necessários.

Aproveito o presente para renovar votos de elevada estima e distinta consideração.

Júlio Cezar da Fonseca Alves
Secretário Município de Obras e Urbanismo
Matrícula n. 12.620

C.M.P -PIRAÍ-RJ
Processo nº 1597/2023
Rubrica _____ Fls 05

Ao Subdiretor Legislativo
Segue cientificação de matéria.

Em 20/07/2023

Juliana C. Ribeiro Pereira
Oficial Legislativo
Mat. 2092-3

Ao Presidente
Para ciência e demais providências.

Em 24/07/23

Lilian Ferreira
Subdiretor Legislativo
Mat. 2089-0

Ao Arquivo

Encaminho processo para digitalização, após encaminhar ao Assessor Político Legislativo para ciência aos Senhores Vereadores, e ao Chefe de Gabinete.

Em ____/____/_____

Ao Assessor Político Legislativo

Processo digitalizado, segue conforme solicitado.

Em ____/____/_____

Ao Chefe de Gabinete
Informo que foi dado ciência aos Senhores Vereadores, e inserido no SAPL.

Em ____/____/_____

Ao Sr. Presidente
Segue processo para ciência dos tramites e posterior arquivamento.

Em ____/____/_____