



Mensagem nº 66/2025 de 07 novembro de 2025.

Excelentíssimo senhor, Presidente e demais membros do Poder Legislativo do Município de Guarujá do Sul – SC

Tenho a honra de encaminhar para deliberação desta Câmara de Vereadores, o Projeto de Lei que **Altera a Lei Municipal nº 2.457/2015, que autoriza o Poder Executivo Municipal a conceder o uso de espaço público e dá outras providências.**

Justifica-se:

A presente proposição visa aprimorar os critérios de concessão, adequar a legislação municipal à Lei Federal nº 14.133/2021 (Nova Lei de Licitações e Contratos), especificar novas áreas de concessão, pois a nova ala da edificação está praticamente concluída.

A Lei Municipal nº 2.457/2015, em sua redação original, não contempla a concessão da nova edificação que surgiu após a lei, e essa lacuna precisa ser suprida para garantir a segurança jurídica e a eficiência na gestão do patrimônio público municipal.

Diante do exposto, e na certeza de contarmos com o habitual espírito público e a sensibilidade dos nobres Vereadores e Vereadoras na apreciação e aprovação desta matéria, que muito beneficiará a coletividade, reiteramos a V. Exas. os protestos de elevado apreço e consideração.

Atenciosamente,

ELIANE APARECIDA DE
SOUZA
FANTON:78808588904

Assinado de forma digital por
ELIANE APARECIDA DE SOUZA
FANTON:78808588904
Dados: 2025.11.07 10:45:37 -03'00'

Eliane Aparecida de Souza Fanton
Prefeita Municipal.

Excelentíssimo Senhor

FABRICIO WAGNER

DD. Presidente da Câmara de Vereadores de
Guarujá do Sul – SC



Projeto de Lei Municipal nº 53/2025

Altera a Lei Municipal nº 2.457/2015, que autoriza o Poder Executivo Municipal a conceder o uso de espaço público e dá outras providências.

A Prefeita Municipal de Guarujá do Sul, Estado de Santa Catarina, no uso de suas atribuições legais e constitucionais;

TORNA PÚBLICO a todos os habitantes deste Município que encaminhou a Câmara Municipal de Vereadores, projeto de Lei Municipal:

Art. 1º - O Artigo 1º da Lei Municipal nº 2.457/2015 de 01 de dezembro de 2015, passa a vigorar com a seguinte redação:

Art. 1º Fica o Poder Executivo Municipal autorizado a conceder o uso oneroso e por prazo determinado, da edificação composta de bar/copa, cancha de bochas, bolão, boliche e sanitários com áreas de 451,50m² e 506,96m², localizada na Rua São Paulo, nº 510, para entidades que utilizem o imóvel na promoção de atividades inerentes às suas finalidades.

§ 1º (...)

§ 2º (...)

§ 3º *As obrigações, encargos, formas e normas de utilização do prédio para os fins desta lei serão estabelecidos pela Secretaria da Educação, Cultura, Turismo e Esporte.*

§ 4º (...)

Art. 2º - Revogam-se as disposições em contrário, entrando em vigor a presente Lei, na data de sua publicação.

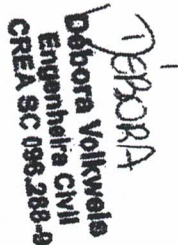
GABINETE DA PREFEITA MUNICIPAL DE GUARUJÁ DO SUL – SC
07 de novembro de 2025

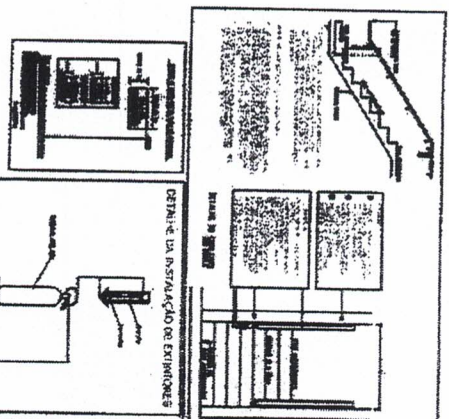
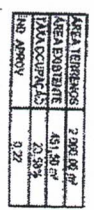
74º ano da Fundação e 63º ano da Instalação.

ELIANE APARECIDA DE
SOUZA
FANTON:78808588904

Assinado de forma digital por
ELIANE APARECIDA DE SOUZA
FANTON:78808588904
Dados: 2025.11.07 10:45:25 -03'00'

Eliane Aparecida de Souza Fanton
Prefeita Municipal.





PREFEITURA MUNICIPAL DE
GUARUA DO SUL-SC

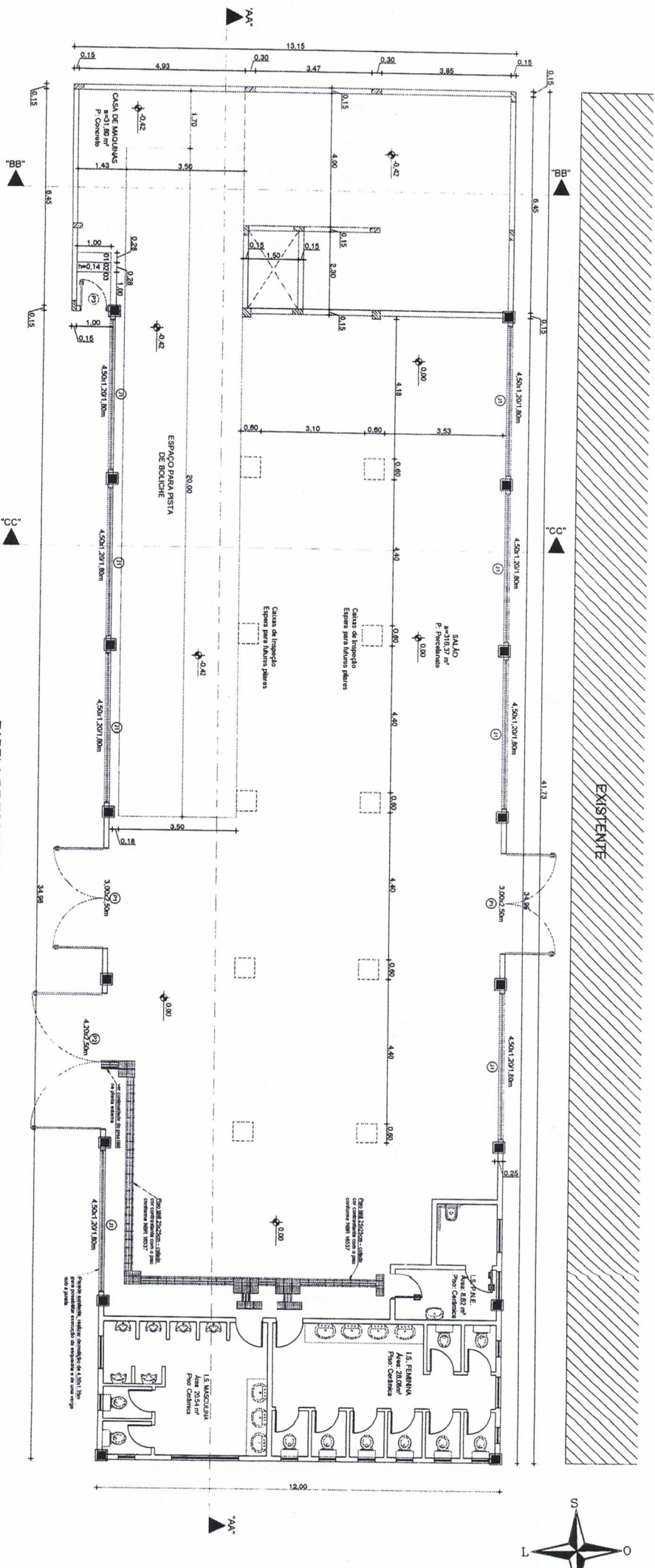
PRODUCED BY AN AUTODESK EDUCATIONAL PRODUCT

Deport
Volks
chill

Planta Baixa - Nivel 0.00
Esc: 1/75

TABELA DE ESQUADRIAS

CCO	TIPO	LARGURA	ALTURA	QUANTIDADE	MATERIAL	QTD	ÁREA (m²)
J1	Janela mansueta	450	150	180	Alumínio Branco	1	67.50
P1	Porta de abrir 2 folhas	300	250	-	Vidro Temperado	2	7.50
P2	Porta de abrir 2 folhas	420	250	-	Vidro Temperado	1	10.50
P3	Porta de abrir	80	210	-	Alumínio Branco	1	1.68



Planta Base - Nivel 0.00
Esc: 1/75

TABELA DE ESQUADRIAS

ESQ.	QUANT.	ESPECIFICAÇÃO	UNID.	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
1	1	1.000.000.000	m²	1.000.000,00	1.000.000,00
2	1	2.000.000.000	m²	2.000.000,00	2.000.000,00
3	1	3.000.000.000	m²	3.000.000,00	3.000.000,00
4	1	4.000.000.000	m²	4.000.000,00	4.000.000,00
5	1	5.000.000.000	m²	5.000.000,00	5.000.000,00
6	1	6.000.000.000	m²	6.000.000,00	6.000.000,00
7	1	7.000.000.000	m²	7.000.000,00	7.000.000,00
8	1	8.000.000.000	m²	8.000.000,00	8.000.000,00
9	1	9.000.000.000	m²	9.000.000,00	9.000.000,00
10	1	10.000.000.000	m²	10.000.000,00	10.000.000,00
11	1	11.000.000.000	m²	11.000.000,00	11.000.000,00
12	1	12.000.000.000	m²	12.000.000,00	12.000.000,00
13	1	13.000.000.000	m²	13.000.000,00	13.000.000,00
14	1	14.000.000.000	m²	14.000.000,00	14.000.000,00
15	1	15.000.000.000	m²	15.000.000,00	15.000.000,00
16	1	16.000.000.000	m²	16.000.000,00	16.000.000,00
17	1	17.000.000.000	m²	17.000.000,00	17.000.000,00
18	1	18.000.000.000	m²	18.000.000,00	18.000.000,00
19	1	19.000.000.000	m²	19.000.000,00	19.000.000,00
20	1	20.000.000.000	m²	20.000.000,00	20.000.000,00
21	1	21.000.000.000	m²	21.000.000,00	21.000.000,00
22	1	22.000.000.000	m²	22.000.000,00	22.000.000,00
23	1	23.000.000.000	m²	23.000.000,00	23.000.000,00
24	1	24.000.000.000	m²	24.000.000,00	24.000.000,00
25	1	25.000.000.000	m²	25.000.000,00	25.000.000,00
26	1	26.000.000.000	m²	26.000.000,00	26.000.000,00
27	1	27.000.000.000	m²	27.000.000,00	27.000.000,00
28	1	28.000.000.000	m²	28.000.000,00	28.000.000,00
29	1	29.000.000.000	m²	29.000.000,00	29.000.000,00
30	1	30.000.000.000	m²	30.000.000,00	30.000.000,00
31	1	31.000.000.000	m²	31.000.000,00	31.000.000,00
32	1	32.000.000.000	m²	32.000.000,00	32.000.000,00
33	1	33.000.000.000	m²	33.000.000,00	33.000.000,00
34	1	34.000.000.000	m²	34.000.000,00	34.000.000,00
35	1	35.000.000.000	m²	35.000.000,00	35.000.000,00
36	1	36.000.000.000	m²	36.000.000,00	36.000.000,00
37	1	37.000.000.000	m²	37.000.000,00	37.000.000,00
38	1	38.000.000.000	m²	38.000.000,00	38.000.000,00
39	1	39.000.000.000	m²	39.000.000,00	39.000.000,00
40	1	40.000.000.000	m²	40.000.000,00	40.000.000,00
41	1	41.000.000.000	m²	41.000.000,00	41.000.000,00
42	1	42.000.000.000	m²	42.000.000,00	42.000.000,00
43	1	43.000.000.000	m²	43.000.000,00	43.000.000,00
44	1	44.000.000.000	m²	44.000.000,00	44.000.000,00
45	1	45.000.000.000	m²	45.000.000,00	45.000.000,00
46	1	46.000.000.000	m²	46.000.000,00	46.000.000,00
47	1	47.000.000.000	m²	47.000.000,00	47.000.000,00
48	1	48.000.000.000	m²	48.000.000,00	48.000.000,00
49	1	49.000.000.000	m²	49.000.000,00	49.000.000,00
50	1	50.000.000.000	m²	50.000.000,00	50.000.000,00
51	1	51.000.000.000	m²	51.000.000,00	51.000.000,00
52	1	52.000.000.000	m²	52.000.000,00	52.000.000,00
53	1	53.000.000.000	m²	53.000.000,00	53.000.000,00
54	1	54.000.000.000	m²	54.000.000,00	54.000.000,00
55	1	55.000.000.000	m²	55.000.000,00	55.000.000,00
56	1	56.000.000.000	m²	56.000.000,00	56.000.000,00
57	1	57.000.000.000	m²	57.000.000,00	57.000.000,00
58	1	58.000.000.000	m²	58.000.000,00	58.000.000,00
59	1	59.000.000.000	m²	59.000.000,00	59.000.000,00
60	1	60.000.000.000	m²	60.000.000,00	60.000.000,00
61	1	61.000.000.000	m²	61.000.000,00	61.000.000,00
62	1	62.000.000.000	m²	62.000.000,00	62.000.000,00
63	1	63.000.000.000	m²	63.000.000,00	63.000.000,00
64	1	64.000.000.000	m²	64.000.000,00	64.000.000,00
65	1	65.000.000.000	m²	65.000.000,00	65.000.000,00
66	1	66.000.000.000	m²	66.000.000,00	66.000.000,00
67	1	67.000.000.000	m²	67.000.000,00	67.000.000,00
68	1	68.000.000.000	m²	68.000.000,00	68.000.000,00
69	1	69.000.000.000	m²	69.000.000,00	69.000.000,00
70	1	70.000.000.000	m²	70.000.000,00	70.000.000,00
71	1	71.000.000.000	m²	71.000.000,00	71.000.000,00
72	1	72.000.000.000	m²	72.000.000,00	72.000.000,00
73	1	73.000.000.000	m²	73.000.000,00	73.000.000,00
74	1	74.000.000.000	m²	74.000.000,00	74.000.000,00
75	1	75.000.000.000	m²	75.000.000,00	75.000.000,00
76	1	76.000.000.000	m²	76.000.000,00	76.000.000,00
77	1	77.000.000.000	m²	77.000.000,00	77.000.000,00
78	1	78.000.000.000	m²	78.000.000,00	78.000.000,00
79	1	79.000.000.000	m²	79.000.000,00	79.000.000,00
80	1	80.000.000.000	m²	80.000.000,00	80.000.000,00
81	1	81.000.000.000	m²	81.000.000,00	81.000.000,00
82	1	82.000.000.000	m²	82.000.000,00	82.000.000,00
83	1	83.000.000.000	m²	83.000.000,00	83.000.000,00
84	1	84.000.000.000	m²	84.000.000,00	84.000.000,00
85	1	85.000.000.000	m²	85.000.000,00	85.000.000,00
86	1	86.000.000.000	m²	86.000.000,00	86.000.000,00
87	1	87.000.000.000	m²	87.000.000,00	87.000.000,00
88	1	88.000.000.000	m²	88.000.000,00	88.000.000,00
89	1	89.000.000.000	m²	89.000.000,00	89.000.000,00
90	1	90.000.000.000	m²	90.000.000,00	90.000.000,00
91	1	91.000.000.000	m²	91.000.000,00	91.000.000,00
92	1	92.000.000.000	m²	92.000.000,00	92.000.000,00
93	1	93.000.000.000	m²	93.000.000,00	93.000.000,00
94	1	94.000.000.000	m²	94.000.000,00	94.000.000,00
95	1	95.000.000.000	m²	95.000.000,00	95.000.000,00
96	1	96.000.000.000	m²	96.000.000,00	96.000.000,00
97	1	97.000.000.000	m²	97.000.000,00	97.000.000,00
98	1	98.000.000.000	m²	98.000.000,00	98.000.000,00
99	1	99.000.000.000	m²	99.000.000,00	99.000.000,00
100	1	100.000.000.000	m²	100.000.000,00	100.000.000,00

Planta Base - Esterna - Típico Acesso
Esc: 1/125

ótimo acesso

Planta Base - Nivel 1.40 e 1.10
Esc: 1/75

Planta Base - Esterna - Típico Acesso
Esc: 1/500

QUANTO DE AREIAS	
ESPECIFIC	QTD. DE AREIAS
AREIA CRUA	94.000
AREIA CRUA DE 0,425	504.000