Excelentíssimo Senhor
Joecir Bernardi
Presidente da Câmara Municipal de Pato Branco

O vereador signatário, **Claudemir Zanco - PL,** no uso de suas prerrogativas legais e regimentais, apresenta para a apreciação do douto Plenário e solicita apoio dos nobres pares para a aprovação do seguinte Projeto de Lei:

PROJETO DE LEI Nº 20, DE 3 DE FEVEREIRO DE 2026.

Denomina via pública de “Professora Lurdes Sutile”.

Art. 1º Fica denominada de “Professora Lurdes Sutile” via pública situada no Loteamento Recanto dos Pássaros, no Bairro Planalto, no Município de Pato Branco, Paraná.

Art. 2º Esta Lei entra em vigor na data de sua publicação.

Pato Branco, *datado e assinado digitalmente.*

Assinado por 1 pessoa: CLAUDEMIR ZANCO
Para verificar a validade das assinaturas, acesse https://cmpatobranco.1doc.com.br/verificacao/99A1-D602-EDF1-1BBB e informe o código 99A1-D602-EDF1-1BBB

JUSTIFICATIVA

O presente Projeto de Lei tem por finalidade homenagear a senhora Lurdes Zelides Sutile, mulher que deixou significativa contribuição à história social e educacional do município de Pato Branco.

Sua atuação como professora alfabetizadora, por mais de duas décadas, foi fundamental para a formação educacional de inúmeras crianças, exercendo papel essencial no desenvolvimento humano e social da comunidade. Lurdes não apenas ensinou conteúdos escolares, mas também transmitiu valores como respeito, responsabilidade, honestidade e amor ao próximo.

Além de sua dedicação à educação, destacou-se pelo forte vínculo comunitário, pela participação ativa na vida religiosa e pela constante disposição em ajudar familiares, amigos e vizinhos, tornando-se referência de cidadania, solidariedade e compromisso social.

Assim, a homenagem proposta por meio deste Projeto de Lei representa um justo reconhecimento público à memória de Lurdes Zelide Sutile, perpetuando seu nome como símbolo de dedicação, simplicidade e serviço à comunidade pato-branquense, valores que merecem ser lembrados e valorizados pelas presentes e futuras gerações.

Pato Branco, *datado e assinado digitalmente.*

Assinado por 1 pessoa: CLAUDEMIR ZANCO
Para verificar a validade das assinaturas, acesse https://cmpatobranco.1doc.com.br/verificacao/99A1-D602-EDF1-1BBB e informe o código 99A1-D602-EDF1-1BBB

BIOGRAFIA “LURDES ZELIDES SUTILE”



Lurdes Zelides Sutile nasceu no município de Pato Branco, em 19 de dezembro de 1939, filha de Angelo Merlo e Rosa Ana Bortot Merlo. Desde cedo construiu sua trajetória marcada pelo amor à educação, à família e à comunidade.

Realizou seus estudos no Colégio Estadual Professor Agostinho Pereira e concluiu o curso de Magistério no Colégio Nossa Senhora das Graças, instituição tradicional do município. Dedicou 25 anos de sua vida ao magistério, atuando como professora primária na antiga Escola Carmela Bortot, onde alfabetizou gerações de crianças, lecionando do primeiro ao quarto ano do ensino fundamental. Seu trabalho foi exercido com responsabilidade, compromisso e profundo carinho pelos alunos.

Em 9 de fevereiro de 1967, casou-se com Vilmo Sutile, com quem constituiu uma sólida família. Dessa união nasceram seus três filhos: Silvana Beatriz Gasperin, Ana Eliza Sutile Koslinski e Ivan Roberto Sutile, todos casados. Foi também uma avó dedicada de seis netos — Felipe Koslinski, Fernanda Sutile, João Pedro Sutile, Sabrina Gasperin, Mariana Estela Koslinski e Mateus Sutile — e bisavó de Ana Laura Koslinski e Ana Júlia Koslinski.

Pessoa profundamente religiosa, Lurdes sempre esteve presente na vida comunitária e religiosa, participando ativamente das missas, celebrações e da tradicional novena de Natal junto à família e aos vizinhos. Era reconhecida por sua generosidade, fé e disposição em ajudar a todos que dela precisassem.

Entre seus passatempos, destacavam-se as caminhadas diárias, realizadas com sua tia Graciolina Bortot Brandeleiro, o artesanato em crochê — especialmente para suas netas — e a costura, atividade pela qual tinha grande habilidade, confeccionando suas próprias roupas. Também mantinha forte vínculo de amizade, apreciando momentos de convivência e lazer com amigas, como os encontros para jogar bingo.

Assinado por 1 pessoa: CLAUDEMIR ZANCO
Para verificar a validade das assinaturas, acesse https://cmpatobranco.1doc.com.br/verificacao/99A1-D602-EDF1-1BBB e informe o código 99A1-D602-EDF1-1BBB

Lurdes Zelide Sutile faleceu em 30 de outubro de 2025, na cidade de Pato Branco. Deixa um legado de simplicidade, fé, humildade e dedicação ao próximo, sendo lembrada como uma mulher forte, batalhadora e exemplo de valores humanos e familiares.

Assinado por 1 pessoa: CLAUDEMIR ZANCO
Para verificar a validade das assinaturas, acesse https://cmpatobranco.1doc.com.br/verificacao/99A1-D602-EDF1-1BBB e informe o código 99A1-D602-EDF1-1BBB



FUNARPEN

SELO DE FISCALIZAÇÃO
SFRCI.Cba5v.FH4zw
9yDJb.F934q
https://selo.funarpen.com.br

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
REGISTRO CIVIL DAS PESSOAS NATURAIS

CERTIDÃO DE ÓBITO

Nome
LURDES ZELIDES SUTILE

Número do CPF
014.896.969-03••

Matrícula
084442 01 55 2025 4 00083 198 0024706 79

Data do falecimento: Trinta de outubro de dois mil e vinte e cinco •• | Dia: 30 | Mês: 10 | Ano: 2025 | Horário do falecimento: 03h 00min

Local de falecimento: Instituto Policlínica Pato Branco •• | Município de falecimento: Pato Branco •• | UF: PR

Sexo: Feminino •• | Estado civil: Viúva •• | Nome do último cônjuge ou convivente: VILMO SUTILE••

Idade: 85 anos •• | Dia: 19 | Mês: 12 | Ano: 1939 | Município da naturalidade: Pato Branco •• | UF: PR

Nome do(a) Genitor(es): ANGELO MERLO; ROSA BORTOT MERLO••

Causa da morte: Insuficiência Renal Aguda, Insuficiência Cardíaca, Fratura de Fêmur••

Nome do médico que atestou o óbito ou, se for o caso, das testemunhas: Dr. Daniel Spilmann •• | Número do documento: CRM nº 42.051/PR••

Local de sepultamento/cremação: Cemitério Municipal Bortot em Pato Branco-PR •• | Município: Pato Branco •• | UF: PR

Data de registro: Quatro de novembro de dois mil e vinte e cinco •• | Dia: 04 | Mês: 11 | Ano: 2025

Nome do declarante: SILVANA BEATRIZ GASPERIN•• | Existência de bens: Não | Existência de filhos: SILVANA BEATRIZ GASPERIN com 55 anos; IVAN ROBERTO SUTILE com 52 anos; ANA ELIZA SUTILE KOSLINSKI com 54 anos ••

Anotações/Averbações:
Pela declarante foi-me dito, que a falecida não deixou bens a inventariar e nem testamento, e que a mesma era eleitora. Custas Isentas(Lei Federal 9.534/97). ••

Anotações voluntárias de cadastro

Tipo documento	Número	Data expedição	Orgão expedidor	Data de validade
RG/CIN	5484901	05/07/2013	SSP/PR	———

* As anotações de cadastro acima não dispensam a apresentação do documento original, quando exigida pelo órgão solicitante.

CNS nº 084442

Nome do Ofício: Serviço de Registro Civil das Pessoas Naturais
Oficial Registrador: Abegail Vieira Samara
Município e Comarca / UF: Município e Comarca de Pato Branco - Estado do Paraná
Endereço: Rua Tapajos, 152 - 4º Andar - Centro
Cep 85501-045 / Fone: (46) 3225-2455
e-mail: cartorio@cartoriovieira.com

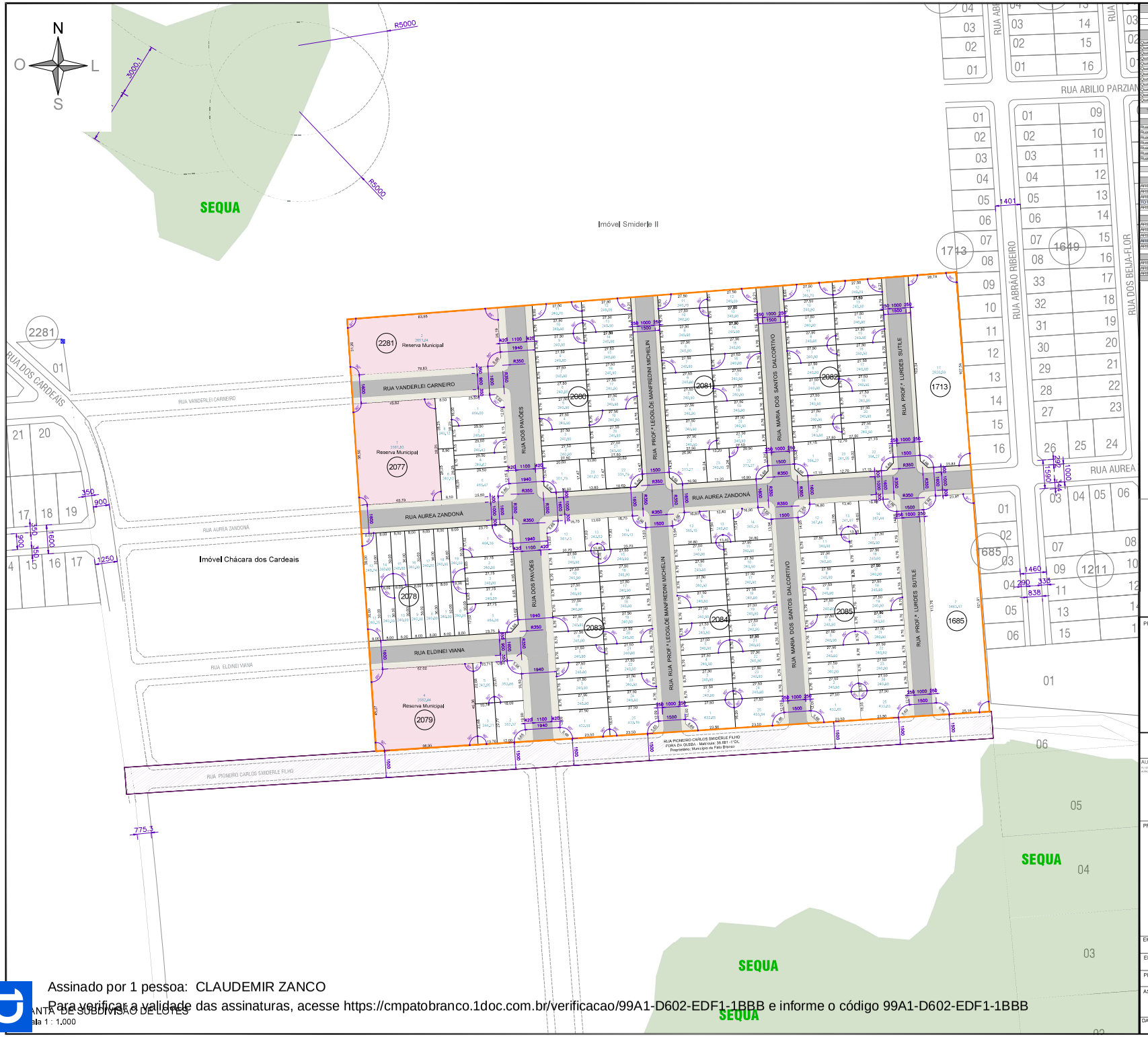
O conteúdo da certidão é verdadeiro. Dou fé.
Pato Branco -PR, 04 de novembro de 2025

Lucas Cagnin
Escrevente Juramentado

Ofício de Registro Civil das Pessoas Naturais
Abegail Vieira Samara
Oficial
Pato Branco - PR

IA 01010930

Assinado por 1 pessoa: CLAUDEMIR ZANCO
Para verificar a validade das assinaturas, acesse https://cmpatobranco.1doc.com.br/verificacao/99A1-D602-EDF1-1BBB e informe o código 99A1-D602-EDF1-1BBB



QUADRO DE ÁREAS GERAL DO LOTEAMENTO - RECANTO DOS PÁSSAROS

DESCRIÇÃO DO IMÓVEL:	IMÓVEL URBANO LOTE 38 DO NÚCLEO BOM RETIRO	ÁREA TOTAL DA MAT.:	82.961,90 m²
	ÁREA A LOTEAR	ÁREA:	82.961,90 m²

QUADRA Nº	Nº DE LOTES	ÁREA DE LOTES	Nº E RESERVA MUNICIPAL	ÁREA DE RESERVA MUNICIPAL	Nº DE LOTES TOTAL	ÁREA TOTAL DE LOTES
Quadra 1711	1	2.920,59 m²	----------	----------	1	2.920,59 m²
Quadra 1.681	1	3.453,57 m²	----------	----------	1	3.453,57 m²
Quadra 2281	----------	-	-	2.655,64 m²	1	2.655,64 m²
Quadra 2077	7	2.130,97 m²	-	2.587,83 m²	8	4.718,80 m²
Quadra 2079	19	5.009,71 m²	----------	----------	19	5.009,71 m²
Quadra 2078	4	1.197,28 m²	-	2.582,44 m²	5	3.779,72 m²
Quadra 2086	23	5.770,59 m²	----------	----------	23	5.770,59 m²
Quadra 2081	23	5.813,33 m²	----------	----------	23	5.813,33 m²
Quadra 2080	23	5.856,08 m²	----------	----------	23	5.856,08 m²
Quadra 2082	25	6.649,15 m²	----------	----------	25	6.649,15 m²
Quadra 2084	25	6.655,19 m²	----------	----------	25	6.655,19 m²
Quadra 2085	25	6.661,23 m²	----------	----------	25	6.661,23 m²
TOTAL GERAL	176	52.127,69 m²	4	7.826,91 m²	176	59.949,60 m²

NOME DA RUA	ÁREA DE CALÇADA	ÁREAS DE RSTA	ÁREA TOTAL DA RUA
Rua Eldinei Viana	602,18 m²	753,66 m²	1.355,84 m²
Rua Prof.ª Leogilde Manfredini Michelin	1.361,98 m²	2.271,42 m²	3.453,40 m²
Rua Maria dos Santos Dalcortivo	1.387,96 m²	2.220,28 m²	3.468,24 m²
Rua Prof.ª Lurdes Sutile	1.392,26 m²	2.289,15 m²	3.681,54 m²
Rua Vanderlei Carneiro	602,75 m²	754,39 m²	1.357,14 m²
Rua Aurea Jandrova	1.759,91 m²	3.698,65 m²	5.458,56 m²
Rua dos Pavões	1.803,08 m²	2.576,50 m²	4.437,58 m²
TOTAL GERAL DE RUAS	8.390,25 m²	14.622,05 m²	23.012,30 m²

CÁLCULO DE ÁREA INSTITUCIONAL DA GLEBA		
ÁREA TOTAL DA GLEBA	10%	82.961,90 m²
ÁREA UTIL DO PARCELAMENTO		52.127,69 m²
ÁREA INSTITUCIONAL NECESSÁRIA	15,00%	7.813,15 m²
TOTAL DE ÁREA INSTITUCIONAL A SER DOADA		7.821,91 m²
ÁREA INSTITUCIONAL DOADA A MAIS		1,76 m²

CÁLCULO PARADOADOÇÃO DE 35%		
ÁREA TOTA, DA GLEBA	10%	82.961,90 m²
ÁREA TOTA, UTIL (LOTES+ ÁREA TOTAL DE RUAS)		82.961,90 m²
ÁREA NECESSÁRIA (ÁREA TOTAL - ÁREAS VERDES)	35,00%	29.036,67 m²
ÁREA TOTA, DOADA RUA + RESERVA MUNICIPAL:		30.834,21 m²
ÁREA TOTA, DOADA A MAIS		1.797,55 m²

RESUMO OCUPAÇÃO DO LOTEAMENTO		
ÁREA DE LOTES PRIVATIVOS		52.127,69 m²
ÁREA DE RISERVA MUNIOPAL (15%)		7.821,91 m²
ÁREA DE RUAS TOTAL		23.012,30 m²
	TOTAL	82.961,90

LEGENDA

- PERÍMETRO DO TERRENO
- PROJEÇÃO FUTURA DE RUAS
- APPRH - ÁREA DE PRESERVAÇÃO DE RECURSOS HÍDRICOS
- SEQUA
- CÓRREGO
- RUA PIONEIRO CARLOS SMIDERLE FILHO (Rua Existente conforme matrícula nº 38.681)

OBS: Área não contém declividade igual ou superior a 30%

PREENCHIMENTO PREFEITURA MUNICIPAL DE PATO BRANCO

PREFEITURA DE PATO BRANCO
SECRETARIA DE PLANEJAMENTO URBANO

Este projeto foi analisado com base na lei 111/2024 e suas alterações. Eventuais incompatibilidades com outros órgãos serão de responsabilidade do autor.

PROTOCOLO 2.005/2025

PRÉ-APROVADO

VALIDADE: 10 MESES

Secretário de Planejamento Urbano
datado e assinado digitalmente

PROJETO URBANÍSTICO

AUTOR DO PROJETO:

HALANA DAGIOS
Arquiteta e Urbanista - CAU A112539-7

PROPRIETÁRIOS

KLEVERSON RICARDO DE COL04114431930

Famex Administração e Participações LTDA
CNPJ: 12.306.238/0001-29
Kleverson Ricardo de Col (Procuração 1275/21)
CPF: 041.144.359-30

EMPREENDIMENTO		MATRÍCULA
	Loteamento Recanto dos Pássaros	38.201 - 2º Ofício
ENDEREÇO		ÁREA TOTAL
	Pato Branco - Perímetro Urbano - Bairro Planalto	82.961,90 m²
PROJETO:		PRANCHA - A1
	Projeto Urbanístico de Loteamento	03 / 06
ASSUNTO:	EXECUTORA	
Mapa de Subdivisão de Lotes	FAMEX EMPREENDIMENTOS	
DATA	ESCALA	DESENHO	CIDADE
NOVEMBRO DE 2025	1 / 1.000	Fabiano Broch	Pato Branco - Paraná

ANTA DE SUBDIVISÃO DE LOTES
ala 1 : 1.000

Assinado por 1 pessoa: CLAUDEMIR ZANCO
Para verificar a validade das assinaturas, acesse https://cmpatobranco.1doc.com.br/verificacao/99A1-D602-EDF1-1BBB e informe o código 99A1-D602-EDF1-1BBB

Documento assinado digitalmente conforme MP nº 2.200-2 de 24/08/2001, que institui a Infraestrutura de Chaves Públicas Brasileira - ICP-Brasil.

VERIFICAÇÃO DAS ASSINATURAS

Código para verificação: 99A1-D602-EDF1-1BBB

Este documento foi assinado digitalmente pelos seguintes signatários nas datas indicadas:

CLAUDEMIR ZANCO (CPF 856.XXX.XXX-34) em 03/02/2026 18:56:04 GMT-03:00
Papel: Parte
Emitido por: Sub-Autoridade Certificadora 1Doc (Assinatura 1Doc)

Para verificar a validade das assinaturas, acesse a Central de Verificação por meio do link:

https://cmpatobranco.1doc.com.br/verificacao/99A1-D602-EDF1-1BBB